

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

A Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. részvényeseinek

Az éves beszámoló könyvvizsgálatáról készült jelentés

Vélemény

Elvégeztük a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. („a Társaság”) 2022. december 31-én végződött üzleti évre vonatkozó éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely éves beszámoló a 2022. december 31-i fordulónapra elkészített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege 134 288 millió Ft, az adózott eredmény 1 368 millió Ft nyereség –, és az ugyanezen időponttal végződött üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményünk szerint a mellékelt éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2022. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződött üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk „A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Függetlenek vagyunk a Társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi Etikai Kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a Nemzetközi Függetlenségi Standardokkal egybefoglalva)” című kézikönyvében (az „IESBA Kódex”-ben) foglaltak szerint, és megfelelünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

Egyéb információk: az üzleti jelentés

Az egyéb információk a Társaság 2022. december 31-én végződött üzleti évre vonatkozó üzleti jelentéséből állnak. A vezetés felelős az üzleti jelentésnek a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban történő elkészítéséért. A független könyvvizsgálói jelentésünk „Vélemény” szakaszában az éves beszámolóra adott véleményünk nem vonatkozik az üzleti jelentésre.

Az éves beszámoló általunk végzett könyvvizsgálatával kapcsolatban a mi felelősségünk az üzleti jelentés átolvasása és ennek során annak mérlegelése, hogy az üzleti jelentés lényegesen ellentmond-e az éves beszámolóknak vagy a könyvvizsgálat során szerzett ismereteinknek, vagy egyébként úgy tűnik-e, hogy az lényeges hibás állítást tartalmaz. Ha az elvégzett munkánk alapján arra a következtetésre jutunk, hogy az üzleti jelentés lényeges hibás állítást tartalmaz, kötelességünk erről és a hibás állítás jellegéről jelentést tenni.

A számviteli törvény alapján a mi felelősségünk továbbá annak a megítélése, hogy az üzleti jelentés a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban van-e, és erről, valamint az üzleti jelentés és az éves beszámoló összhangjáról vélemény nyilvánítása.

Véleményünk szerint a 2022. december 31-én végződött üzleti évre vonatkozóan az üzleti jelentés minden lényeges vonatkozásban összhangban van a Társaság éves beszámolójával és a számviteli törvény vonatkozó előírásaival. Mivel egyéb más jogszabály a Társaság számára nem ír elő további követelményeket az üzleti jelentésre, ezért e tekintetben nem mondunk véleményt.

Az üzleti jelentésben más jellegű lényeges ellentmondás vagy lényeges hibás állítás sem jutott a tudomásunkra, így e tekintetben nincs jelentenivalónk.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az éves beszámolóért

A vezetés felelős az éves beszámolónak a számviteli törvénnyel összhangban történő és a valós bemutatás követelményének megfelelő elkészítéséért, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes éves beszámoló elkészítése.

Az éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közvétegye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó könyvvizsgálói jelentést bocsássunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha észszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazunk és szakmai szkepticizmust tartunk fenn. Emellett:

- Azonosítjuk és felmérjük az éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak kockázatait, kialakítjuk és végrehajtjuk az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzünk a véleményünk megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának kockázata nagyobb, mint a hibából eredőé, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.
- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közvétegyék észszerűségét.

- Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívnunk a figyelmet az éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősíteniünk kell véleményünket. Következtéseink a könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékeljük az éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékeljük azt is, hogy az éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.

Az irányítással megbízott személyek tudomására hozzuk – egyéb kérdések mellett – a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Jelentés egyéb jogi és szabályozói követelményekről

A számviteli szétválasztásról készült jelentés

A villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény 105. paragrafusában, valamint a 170. paragrafus (1) bekezdésének 40. pontjára tekintettel való felhatalmazása alapján kiadott 273/2007. (X. 19.) Korm. rendelet 101-103/A paragrafusában, továbbá a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 49. paragrafusában, valamint annak rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) kormányrendelet 91-94. paragrafusában (együtt: „Előírások”) foglaltak alapján az egyes tevékenységek számviteli szétválasztási szabályainak („Szétválasztási szabályok”) az Előírásokkal összhangban történő kidolgozása és alkalmazása, a Társaság üzletágai közötti tranzakciók árazásának keresztfinanszírozás mentességet biztosító alkalmazása, valamint az egyes tevékenységek szétválasztott kimutatásainak („Tevékenységi kimutatások”) a számviteli törvénnyel és az Előírások alapján elkészített Szétválasztási szabályokkal összhangban való elkészítése és az éves beszámoló kiegészítő mellékletében való bemutatása a Társaság vezetésének a felelőssége.

A villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény 105/A. paragrafus (1) bekezdésében és a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 49. paragrafus (4) bekezdésében előírt külön jelentéstételi kötelezettségünknek az alábbiak szerint teszünk eleget.

- Véleményünk szerint a Társaság mellékelt, 2022. december 31-i fordulónapra vonatkozó éves beszámolója kiegészítő mellékletének 4., 13/a., 13/b., és 14. pontjában közzétett Tevékenységi kimutatásokat minden lényeges szempontból a számviteli törvénnyel és az Előírások alapján elkészített, a kiegészítő melléklet 2. és 4. pontjában közzétett Szétválasztási szabályokkal összhangban készítették el.
- A fentiekén túl a vizsgálatunk alapján nyilatkozunk kell arról, hogy a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény 105/A. paragrafus (1) bekezdésében foglaltak alapján tudomásunkra jutott-e olyan információ, hogy a Társaság által kidolgozott és alkalmazott Szétválasztási szabályok nem felelnek meg minden lényeges szempontból az Előírásoknak, valamint, hogy az alkalmazott Szétválasztási szabályok és az egyes tevékenységek közötti tranzakciók árazása nem biztosítja minden lényeges szempontból a Társaság üzletágai közötti keresztfinanszírozás mentességet. Ebben a tekintetben nincs jelentenivalónk.



- Továbbá a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 49. paragrafus (4) bekezdésében foglaltak szerint nyilatkoznunk kell arról, hogy a tudomásunkra jutott-e olyan információ, hogy a Társaság által kidolgozott és alkalmazott Szétválasztási szabályok nem biztosítják minden lényeges szempontból a Társaság üzletágai közötti keresztfinanszírozás mentességét. Ebben a tekintetben nincs jelenteni valónk.

Budapest, 2023. április 5.

Mészáros Balázs Árpád
Üzlettárs
Kamarai tag könyvvizsgáló
Kamarai tagsági szám: 005589
PricewaterhouseCoopers Könyvvizsgáló Kft.
1055 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 78.
Nyilvántartásba vételi szám: 001464

1	0	8	9	3	8	5	0	3	7	0	0	1	1	4	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjel

0	1	—	1	0	—	0	4	2	4	1	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

a vállalkozás megnevezése

FŐVÁROSI CSATORNÁZÁSI MŰVEK ZRT.

a vállalkozás címe, telefonszáma

1087 Budapest, Asztalos Sándor út 4. 459-1600

Éves beszámoló

2022.

üzleti évről

Keltezés:

Budapest, 2023. március 13.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

P.H.

1	0	8	9	3	8	5	0	3	7	0	0	1	1	4	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

0	1	—	1	0	—	0	4	2	4	1	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

1	1
---	---

Az üzleti év mérlegfordulónapja: 2022. december 31. (év/hó/nap)

MÉRLEG "A" változat
Eszközök (aktívák)

adatok M Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év 2021.12.31.	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév 2022.12.31.
a	b	c	d	e
01.	A. Befektetett eszközök (02.+10.+18. sor)	118 886		120 012
02.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (03.-09. sorok)	883		790
03.	1 Alapítás-átszervezés aktivált értéke			
04.	2 Kísérleti fejlesztés aktivált értéke			
05.	3 Vagyoni értékű jogok	471		457
06.	4 Szellemi termékek	412		333
07.	5 Üzleti vagy cégérték			
08.	6 Immateriális javakra adott előlegek			
09.	7 Immateriális javak érték helyesbítése			
10.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sorok)	117 656		118 152
11.	1 Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	98 775		98 609
12.	2 Műszaki berendezések, gépek, járművek	6 021		5 640
13.	3 Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	642		651
14.	4 Tenyészállatok			
15.	5 Beruházások, felújítások	1 010		1 526
16.	6 Beruházásokra adott előlegek	250		439
17.	7 Tárgyi eszközök érték helyesbítése	10 958		11 287
18.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-28. sorok)	347		1 070
19.	1 Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	263		991
20.	2 Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban			
21.	3 Tartós jelentős tulajdoni részesedés			
22.	4 Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban			
23.	5 Egyéb tartós részesedés	49		50
24.	6 Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban			
25.	7 Egyéb tartósan adott kölcsön	35		29
26.	8 Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír			
27.	9 Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése			
28.	10 Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete			

Keltezés: Budapest, 2023. március 13.

P.H.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

1	0	8	9	3	8	5	0	3	7	0	0	1	1	4	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjel

0	1	—	1	0	—	0	4	2	4	1	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

1	2
---	---

Az üzleti év mérlegfordulónapja: 2022. december 31. (év/hó/nap)

MÉRLEG "A" változat
Eszközök (aktívák)

adatok M Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év 2021.12.31.	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév 2022.12.31.
a	b	c	d	e
29.	B. Forgóeszközök (30.+37.+46.+53. sor)	13 207		9 686
30.	I. KÉSZLETEK (31.-36. sorok)	705		1 278
31.	1 Anyagok	366		947
32.	2 Befejezetlen termelés és félkész termékek	339		331
33.	3 Növendék-, hízó- és egyéb állatok			
34.	4 Késztermékek			
35.	5 Áruk			
36.	6 Készletekre adott előlegek			
37.	II. KÖVETELÉSEK (38.-45. sorok)	7 044		3 414
38.	1 Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	3 008		2 971
39.	2 Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	16		0
40.	3 Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
41.	4 Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	22		31
42.	5 Váltókövetelések			
43.	6 Egyéb követelések	3 998		412
44.	7 Követelések értékelési különbözete			
45.	8 Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete			
46.	III. ÉRTÉKPAPÍROK (47.-52. sorok)	13		13
47.	1 Részesedés kapcsolt vállalkozásban			
48.	2 Jelentős tulajdoni részesedés			
49.	3 Egyéb részesedés			
50.	4 Saját részvények, saját tőletrészek	13		13
51.	5 Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok			
52.	6 Értékpapírok értékelési különbözete			
53.	IV. PÉNZESZKÖZÖK (54.-55. sorok)	5 445		4 981
54.	1 Pénztár, csekkek	8		9
55.	2 Bankbetétek	5 437		4 972
56.	C. Aktív időbeli elhatárolások (57.-59. sorok)	4 580		4 590
57.	1 Bevételek aktív időbeli elhatárolása	4 492		4 505
58.	2 Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	88		85
59.	3 Halasztott ráfordítások			
60.	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (01.+29.+56. sor)	136 673		134 288

Keltezés: Budapest, 2023. március 13.

P.H.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

1	0	8	9	3	8	5	0	3	7	0	0	1	1	4	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

0	1	—	1	0	—	0	4	2	4	1	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

1	3
---	---

Az üzleti év mérlegfordulónapja: 2022. december 31. (év/hó/nap)

MÉRLEG "A" változat
Források (passzívák)

adatok M Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év 2021.12.31.	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév 2022.12.31.
a	b	c	d	e
61.	D. Saját tőke (62.+64.+65.+66.+67.+68.+69. sorok)	115 988		113 927
62.	I. JEGYZETT TŐKE	70 045		70 045
63.	62.sorból: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken			
64.	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
65.	III. TŐKETARTALÉK	13 557		13 557
66.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	19 523		17 657
67.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	13		13
68.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	10 958		11 287
69.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	1 892		1 368
70.	E. Céltartalékok (71.-73. sorok)	2 469		2 476
71.	1 Céltartalék a várható kötelezettségekre	2 469		2 472
72.	2 Céltartalék a jövőbeni költségekre			
73.	3 Egyéb céltartalék			4
74.	F. Kötelezettségek (75.+80.+90. sor)	3 766		3 562
75.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (76.-79. sorok)			
76.	1 Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
77.	2 Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben			
78.	3 Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
79.	4 Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben			

Keltezés: Budapest, 2023. március 13.

P.H.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

1	0	8	9	3	8	5	0	3	7	0	0	1	1	4	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

0	1	—	1	0	—	0	4	2	4	1	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

1	4
---	---

Az üzleti év mérlegfordulónapja: 2022. december 31. (év/hó/nap)

MÉRLEG "A" változat
Források (passzívák)

adatok M Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év 2021.12.31.	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév 2022.12.31.
a	b	c	d	e
80.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (81.-89. sorok)	0		0
81.	1 Hosszú lejáratra kapott kölcsönök			
82.	2 Átváltoztatható és átváltozó kötvények			
83.	3 Tartozások kötvénykiadásból			
84.	4 Beruházási és fejlesztési hitelek			
85.	5 Egyéb hosszú lejáratú hitelek			
86.	6 Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
87.	7 Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
88.	8 Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
89.	9 Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek			
90.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (91., 93.-102. sor)	3 766		3 562
91.	1 Rövid lejáratú kölcsönök			
92.	91.sorból:: az átváltoztatható és átváltozó kötvények			
93.	2 Rövid lejáratú hitelek			
94.	3 Vevőktől kapott előlegek			
95.	4 Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	2 279		2 542
96.	5 Váltótartozások			
97.	6 Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	239		31
98.	7 Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
99.	8 Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	72		55
100.	9 Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	1 176		934
101.	10 Kötelezettségek értékelési különbözete			
102.	11 Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete			
103.	G. Passzív időbeli elhatárolások (104.-106. sorok)	14 450		14 323
104.	1 Bevételek passzív időbeli elhatárolása	43		41
105.	2 Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	213		220
106.	3 Halasztott bevételek	14 194		14 062
107.	FORRÁSOK ÖSSZESEN (61.+70.+74.+103. sor)	136 673		134 288

Keltezés: Budapest, 2023. március 13.

P.H.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

1	0	8	9	3	8	5	0	3	7	0	0	1	1	4	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjel

0	1	—	1	0	—	0	4	2	4	1	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

5	1
---	---

Az üzleti év mérlegfordulónapja: 2022. december 31. (év/hó/nap)

Forgalmi költség eljárással készített eredménykimutatás

adatok M Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év 2021.12.31.	Előző év(ek) módosításai	Tárgy év 2022.12.31.
a	b	c	d	e
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	36 617		37 411
02.	Exportértékesítés nettó árbevétele			
I.	Értékesítés nettó árbevétele (01.+02.)	36 617		37 411
03.	Értékesítés elszámolt közvetlen önköltsége	27 539		29 188
04.	Eladott áruk beszerzési értéke	8		6
05.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	328		357
II.	Értékesítés közvetlen költségei (03.+04.+05.)	27 875		29 551
III.	Értékesítés bruttó eredménye (I.-II.)	8 742		7 860
06.	Értékesítési, forgalmazási költségek	127		68
07.	Igazgatási költségek	1 746		1 784
08.	Egyéb általános költségek	1 339		1 375
IV.	Értékesítés közvetett költségei (06.+07.+08.)	3 212		3 227
V.	Egyéb bevételek	1 874		1 589
	V.sorból: visszaírt értékvesztés	140		307
VI.	Egyéb ráfordítások	5 613		5 420
	VI.sorból: értékvesztés	66		68
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (±III.-IV.+V.-VI.)	1 791		802

Keltezés: Budapest, 2023. március 13.

P.H.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

1	0	8	9	3	8	5	0	3	7	0	0	1	1	4	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjel

0	1	—	1	0	—	0	4	2	4	1	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

5	2
---	---

Az üzleti év mérlegfordulónapja: 2022. december 31. (év/hó/nap)

Forgalmi költség eljárással készített eredménykimutatás

adatok M Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év 2021.12.31.	Előző év(ek) módosításai	Tárgy év 2022.12.31.
Sor-	b	c	d	e
09.	Kapott (járó) osztalék és részesedés	300		300
	09.sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott	300		300
10.	Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek	0		0
	10.sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott	0		0
11.	Befektetett pénzügyi eszközökből származó bevételek, árfolyamnyereségek			
	11.sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott			
12.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	64		405
	12.sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott			
13.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	8		8
	13.sorból: értékelési különbözet			
VII.	Pénzügyi műveletek bevételei (09.+10.+11.+12.+13.)	372		713
14.	Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek			
	14.sorból: kapcsolt vállalkozásnak adott			
15.	Befektetett pénzügyi eszközökből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek			
	15.sorból: kapcsolt vállalkozásnak adott			
16.	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások			
	16.sorból: kapcsolt vállalkozásnak adott			
17.	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése			
18.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	5		4
	18.sorból: értékelési különbözet			
VIII.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (14.+15.+16.+17.+18.)	5		4
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VII.-VIII.)	367		709
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A.±B.)	2 158		1 511
	Társasági adó	119		76
	Energiaellátók jövedelemadója	147		67
IX.	Adófizetési kötelezettség	266		143
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-IX.)	1 892		1 368

Keltezés: Budapest, 2023. március 13.

P.H.

a vállalkozás vezetője (képviselője)



**Fővárosi
Csatornázási Művek Zrt.**

Kiegészítő melléklet

2022. január 01 - 2022. december 31.

Budapest, 2023. március 13.

vállalkozás vezetője
(képviselője)

1. Általános rész

Budapest Főváros Önkormányzata 1317/1993. (XI.25.) sz. határozata alapján 1993. december 1-jén megalakult a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt., mely a Fővárosi Csatornázási Művek általános jogutódja.

A Társaság alapítója Budapest Főváros Önkormányzata (1052 Budapest, Városház u. 9-11.).

A Társaság részleges privatizációja során a Társaság, Budapest Főváros Önkormányzata, a Compagnie Générale des Eaux és a Berliner Wasser Betriebe 1997. november 3-án Részvényvásárlási Szerződést, valamint a részvényesek Részvényesi Szerződést kötöttek Budapest Főváros Önkormányzata közgyűlésének 1449/1997. (X.30.) sz. határozatában foglalt jóváhagyásával, melynek értelmében a Compagnie Générale des Eaux és a Berliner Wasser Betriebe 1997. november 19-ével a Társaság részvényeseivé váltak. Ezzel a Társaság többszemélyes részvénytársasággá alakult. A szakmai befektetők a részvények 25 %-át + 1 szavazati jogot megtestesítő, osztalékelsőbbiséget biztosító részvények tulajdonjogát és a Társaság feletti menedzsment jogokat vásárolták meg.

Az eltelt időszakban történt részvényátruházások következtében a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.-nek 2022. december 31-én az alábbi tulajdonosai vannak:

- Budapest Főváros Önkormányzata (1052 Budapest, Városház utca 9-11.)
52.532.400.000 Ft névértékű részvény, 525.324 szavazat, 74,99785852564%
- Veolia Central & Eastern Europe S. A. (21 rue Boétie - 75008 Párizs, Franciaország)
100.000 Ft névértékű részvény, 1 szavazat, 0,00014276496%
- Veolia Environnement –VE S.A. (21 rue Boétie, 75008 Párizs, Franciaország)
100.000 Ft névértékű részvény, 1 szavazat, 0,00014276496%
- Csatorna Holding Vagyonkezelő Zrt. (2040 Budaörs, Szabadság út 301.)
17.511.200.000 Ft, 175.112 szavazat, 24,99985723504%
- Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. (saját részvény), 14 szavazat, 0,0019987094%.

A Részvénytársaságot a tulajdonos 78.578 millió Ft saját tőkével alapította meg. A saját tőkén belül a jegyzett tőke 68.396 millió Ft-ot képviselt, melyet a tulajdonos Fővárosi Önkormányzat 1997. évben 1.649 millió Ft apporttal 70.045 millió Ft-ra emelt.

A Társaság alapvető feladata és kizárólagos joga a Főváros területén a közműves szennyvízelvezetéssel az ingatlanokon keletkező szennyvizek összegyűjtése, elvezetése és tisztítása, a csatornamű-hulladék elhelyezése, valamint az egyesített rendszerű szennyvízelvezetés esetén a közterületeken keletkezett csapadékvizek elvezetése, melyet a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. a Fővárosi Önkormányzattal kötött Közüzemi Szolgáltatási Szerződés alapján lát el. A szenny- és csapadékvíz-elvezetési tevékenységet részleges szolgáltatási kényszer terheli.

Az alaptevékenységgel kapcsolatos legfontosabb szabályokat a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) rögzíti.

A Társaság tevékenységi körébe tartozik Budapest árvízvédelmi feladatainak ellátása és a korábbi IL-NET Kht.-től átvett fővárosi nyilvános illemhelyek üzemeltetése is.

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (a továbbiakban: MEKH) 2018. április 6-i VKEFFO_2018/2795-6 (2018) sz. határozatával a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.-t jelölte ki Budaörs településen a közműves szennyvízelvezetés és – tisztítás víziközmű-szolgáltatás végzésére közérdekű üzemeltetőként 2018. április 9. napjától 2019. április 9. napjáig, mely további 1-1 évvel, 2020. április 9.-ig, 2021. április 9.-ig, illetve 2022. április 9.-ig meghosszabbításra került. A kijelölést a MEKH újabb 1 évvel, 2023. április 9.-ig meghosszabbította a 2022. április 11-én kelt VKEFFO/991-3/2022 számú határozatával.

A MEKH 2022. február 16-án megküldött VKEFFO/815-2/2022 számú határozatával Nagytarcsa településen a közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás, illetve a VKEFFO/809-6/2022 számú határozatával ugyanott a közműves ivóvízellátás víziközmű-szolgáltatás végzésére jelölte ki közérdekű üzemeltetőként a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.-t. A közérdekű üzemeltetési jogviszony időtartama 2022. március 1. napjától 2023. február 28. napjáig szól. A kijelölést a MEKH 1 évvel, 2024. február 29.-ig meghosszabbította a 2023. február 24-én érkezett VKEFFO/211-4/2023, illetve VKEFFO/210-4/2023 számú határozataival.

Az FCSM a budaörsi és nagytarcsai közműves szennyvíz-elvezetési és -tisztítási víziközmű-szolgáltatást, illetve a nagytarcsai közműves ivóvízellátás víziközmű-szolgáltatást kijelölt közérdekű üzemeltetőként a Vksztv. és a MEKH fenti határozatainak megfelelően látja el az FCSM Üzletszabályzatában foglaltak szerint.

A Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. 1996. szeptember 12. napján a Mélyépítési Főosztály személyi állományára és erőforrásaira alapozva, szakcéggként megalapította a Fővárosi Csatornázási Művek Mélyépítő Kft.-t, amelynek neve 2019. április 5-től Fővárosi Csatornázási Művek Mélyépítő és Karbantartó Kft.

Figyelembe véve, hogy az FCSM 100%-os tulajdonában álló FCSM Mélyépítő és Karbantartó Kft. szakmai feladatai (csatornák építése, rekonstrukciója, műtárgy-átépítések, gépészeti berendezések karbantartása, felújítása, árvízveszély esetén a Főváros árvízvédekezésében való részvétel stb.) szorosan kapcsolódtak az FCSM közszolgáltatási feladataihoz, működési rendjét teljes egészében az FCSM határozta meg, a munkavállalókra pedig azonos szabályok vonatkoztak, a két társaság meglévő adottságaiból származó szinergiák jobb kihasználhatósága, valamint a kettős adminisztrációs terhek megszüntetése érdekében a Társaság 2022-ben célszerűnek látta az FCSM Mélyépítő és Karbantartó Kft. önálló működését megszüntetve, cégjogi átalakulással az FCSM-be beolvasztani.

A Társaság Közgyűlése 2022. június 30-án a 15/2022. számú határozatával jóváhagyta az FCSM Zrt. 100%-os tulajdonában álló FCSM Mélyépítő és Karbantartó Kft. beolvadását az anyacégbe, így ezek alapján a Társaság benyújtotta a Cégbíróság, illetve a MEKH felé a beolvadás jóváhagyása iránti kérelmet. A Fővárosi Törvényszék Cégbírósága Cg.01-09-562612/189. számú végzésében 2022. szeptember 30. napjával elrendelte az FCSM Mélyépítő és Karbantartó Kft. (Cg.01-09-562612 számon) átalakulás miatti megszűnését. A beolvadás cég által meghatározott fordulónapja 2022. szeptember 30., a jogutódlás időpontja pedig 2022. október 1-jei dátummal következett be.

2. A Számviteli Politika főbb jellemzői, ez alapján a beszámolóban szereplő eszközök és források értékelése

A 2022. évi elszámolásokra vonatkozóan a Társaság Számviteli Politikája, valamint az Önköltség-számítási és a Vksztv.-ben előírt Számviteli Szétválasztás Módszertanának szabályzata nem változott.

A Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. kettős könyvvitelt vezet. A Társaság beszámolási időszaka 2022. naptári év (január 1 - december 31.), a mérleg zárásának időpontja 2023. január 31., beszámolóját millió Ft-ban készíti, mert a mérlegfőösszege meghaladja a 100 milliárd Ft-ot.

A Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. forgalmi költség eljárással készíti az eredménykimutatását, de bemutatja összköltség eljárással is (13. sz. melléklet). A fentiekon túlmenően a Vksztv. 49-50. §-ai és a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet (továbbiakban: Vhr.) 91-94. §-ainak előírásai alapján az ágazat jövedelmezőségének

vizsgálatához a szennyvízelvezetési és -tisztítási tevékenység, a közműves ivóvízellátási tevékenység, illetve a másodlagos és egyéb tevékenységek forgalmi és összköltség eljárással készült szétválasztott eredménykimutatását is elkészítette a Társaság, amelyet a 13/a. sz. és 13/b. sz. melléklet tartalmaz. A 14. sz. melléklet az ugyanezen tevékenységekre szétválasztott mérleget tartalmazza. A 13/c. sz. mellékletben a Társaság bemutatja az FCSM kizárólag Budapest Főváros ellátási felelősségébe tartozó területen végzett víziközmű-szolgáltatásának és a víziközmű-szolgáltatáson kívüli egyéb tevékenységének összevont eredménylevezetését, valamint az FCSM által Budapest ellátási területén kívül végzett (jelenleg ez Budaörs, illetve Nagytarcsa közigazgatási területe) víziközmű-szolgáltatás összevont eredménylevezetését is. A 13/d. sz. melléklet az FCSM Budapest Főváros ellátási felelősségébe tartozó területen végzett víziközmű-szolgáltatásának, valamint az FCSM Budapest ellátási területén kívül végzett (jelenleg ez Budaörs, illetve Nagytarcsa közigazgatási területe) víziközmű-szolgáltatásának településenkénti eredménylevezetését tartalmazza.

Az FCSM Zrt. mérlegfőösszegének értékét alapul véve, jelentős összegű a hiba, ha feltárásának évében egy adott üzleti évet érintően (évenként külön-külön) a különböző ellenőrzések során feltárt hibák és hibahatások értékének együttes összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérlegfőösszegének 2 százalékát.

A devizás tételek könyv szerinti értékének meghatározása során a devizás eszközöket és forrásokat, a teljesítés napján érvényes MNB hivatalos devizaárfolyama szerint kell forintra átszámítani vagy a speciális módszerek szerint felvenni a könyvekbe.

2.1. Az eszközök értékelése:

A Társaság a Számviteli politikájában foglalt értékelési elvek alapján értékelte eszközeit a 2022. évi éves beszámoló elkészítésénél.

Befektetett eszközök

Az immateriális javak mérlegértékének megállapítása:

- a bekerülési érték vagy közvetlen önköltség
- terv szerinti értékcsökkenés
- terven felüli értékcsökkenés
- + terven felüli értékcsökkenés visszaírása
- nettó érték

Az immateriális javak körében terven felüli értékcsökkenés elszámolására, valamint értékcsökkenés visszaírására nem került sor a 2022. évben.

A tárgyi eszközök mérlegértékének megállapítása:

- bekerülési érték vagy közvetlen önköltség
- terv szerinti értékcsökkenés
- terven felüli értékcsökkenés
- + terven felüli értékcsökkenés visszaírása
- nettó érték

2022-ben terven felüli értékcsökkenés 66 millió Ft értékben került elszámolásra, amely tartalmazza a csatornarekonstrukciókhoz kapcsolódó selejtezést is.

Az ingatlanpiaci folyamatok hatására a Társaság tulajdonában lévő földterületek piaci értéke jelentősen meghaladta a nyilvántartási értékét, ezért ezen eszközcsoport esetében a Társaság 2017. óta él a piaci értékre történő értékelés lehetőségével. A földterületek egyedi piaci értékét a Társaság a számviteli törvénynek megfelelően évente felülvizsgálja. 2022. évben ez alapján további 329 millió Ft érték helyesbítés került elszámolásra. A földterületek piaci értéke a 2022. évi felülvizsgálat alapján 11.287 millió Ft-tal magasabb, mint a könyv szerinti értékük.

A számviteli törvény szerinti piaci értékre történő értékelés leltárral alátámasztott, egyedi ingatlan értékbecsléssel készült, melyet a Jones Lang LaSalle Ingatlanforgalmazó, Szaktanácsadó és Szolgáltató Kft. (JLL Kft.) nemzetközi ingatlanpiaci tanácsadó készített el. A tanácsadó cég az értékbecslést a Royal Institution of Chartered Surveyors (RICS) Értékelési Szabványának (2020. január 31-től érvényes) előírásai alapján végezte el. Az értékelés Piaci Érték alapján készült, melynek meghatározása a következő: *„az a becsült összeg, amelyért egy ingatlan átruházásra kerülne az értékelés napján kényszerből mentes vevő és kényszerből mentes eladó közt független felek közti tisztességes (normál) feltételek mellett kötött tranzakcióban megfelelő előkészítést követően, amely során mindkét fél jól informált, körültekintő és kényszer nélküli módon járt el”*.

A beruházásokat bekerülési értéken vagy közvetlen önköltségen szerepelteti a Társaság az Éves beszámolóban.

Beruházásokra adott előlegként a mérleg fordulónapján 439 millió Ft került kimutatásra (4.sz. melléklet).

A befektetett pénzügyi eszközök között a gazdasági társaságokban lévő tulajdoni részesedéseket, valamint a dolgozók részére hosszú lejáratra nyújtott lakásépítési kölcsönöket tartja nyilván a Társaság.

A tulajdoni részesedések mérlegértéke 2022. december 31-én 1.041 millió Ft volt (17. számú melléklet). A Társaságok előzetes 2022. évi beszámolóinak értékelése, illetve a Társaságok tartós tendenciái alapján a befektetésekre értékvesztés elszámolására nem került sor.

A Társaság az egy éven túli lakásépítési kölcsönöket a következő évi törlesztésekkel csökkentett összegben mutatja ki az egyéb tartósan adott kölcsönök között, értékük 2022. december 31-én 29 millió Ft.

Készletek

A készletek mérlegértéke megegyezik a FIFO elv szerint számított nyilvántartási értékkel. A Társaság ezen a mérlegsoron anyagokat és közvetlen költségen kimutatott befejezetlen termelés értékét mutatja ki.

Követelések

A követelések mérlegértékének meghatározását az alábbiak szerint végezte a Társaság:

- A behajthatatlan követelések leírását az egyéb ráfordítások között számolta el.
- Az értékvesztéseket és visszaírt értékvesztéseket elszámolta.
- A devizás követelések mérleg-fordulónapi átértékelése megtörtént.

A Társaság a követelések év végi értékelésénél az alábbi sajátosságokat vette figyelembe:

- A kiszámlázott csatornahasználati díj alapja döntően mind a Fővárosban, mind Budaörsön a Fővárosi Vízművek Zrt. vízmennyiségre vonatkozó adatszolgáltatása, Nagytarcsán az ivóvízdíj és a csatornahasználati díj alapja a vízmérők Társaság által végzett leolvasása alapján fogyasztott, illetve néhány ipari felhasználó esetében a felhasználási helyen létesített szennyvízmérőn mért szennyvízmennyiség.
- A követelésértékesítéssel érintett vevői kör esetében a számlák nyomtatását, postázását és az ügyfelekkel történő kapcsolattartást (folyószámla vezetését) a Díjbeszedő Holding Zrt. végzi. A követelésértékesítéssel nem érintett vevői kör egyik részénél a számlák nyomtatását és postázását a Társaság megbízásából a Díjbeszedő Holding Zrt. látja el, az ügyfelekkel való kapcsolattartást a Társaság

végzi, másik részénél a számlák nyomtatása és az ügyfelekkel történő kapcsolattartás is a Társaság felelőssége.

- A felhasználás és a számlázás folyamatos.
- Vevő/Felhasználó mindenki, aki a Társaság közműves szennyvízelvezetési, illetve közműves ivóvízellátási szolgáltatását igénybe veszi, továbbá néhány agglomerációs település szennyvize is a Főváros csatornahálózatán keresztül kerül elvezetésre.
- A Társaságot, elsősorban a lakossági felhasználók tekintetében szolgáltatási kényszer terheli a közműves szennyvízelvezetési és –tisztítási víziközmű-szolgáltatás terén.
- Az egyes vevőkörökben a pénzhiány, illetve a likviditási problémák csak átmenetiek (pl.: kórházak, intézmények).
- A gazdasági társaságokkal szembeni csőd-, felszámolási- és kénysztörzési eljárás, illetve a végelszámolás nagyon elhúzódik, emiatt a kapcsolódó követeléskezelési folyamat is hosszú lehet.

A 2023. januári bankkal csökkentett követelésekre elszámolt értékvesztés 2022-ben:

értékvesztés elszámolása	1 millió Ft
értékvesztés visszairása	<u>307 millió Ft</u>
változás	-306 millió Ft

Ezen belül Budaörs területén történt kiszámlázáshoz kapcsolódóan értékvesztés elszámolása nem történt, míg 3 millió Ft visszairásra került sor.

A Társaság leányvállalataival szemben nem állt fent 2022. december 31-én határidőn belüli számlakövetelés.

Az értékpapírok

Az értékpapírok között kimutatott saját részvények mérlegértéke 2022. december 31-én 13 millió Ft volt, mivel a Társaság 2017. nyarán a kisbefektetői magánszemély részvényeseitől megvásárolt 14 db A sorozatú 525325-től 525338-ig sorszámú törzsrészvényt.

A pénzeszközök mérlegértéke

A pénztár készpénzértéke az év utolsó munkanapján készült leltárérték szerint került a mérlegbe. A bankbetétek bankszámla számlakivonattal egyező értéke a mérlegérték.

2.2. A források értékelése

Saját tőke

A jegyzett tőkét a Társaság könyv szerinti értéken mutatja ki a mérlegben, mely megegyezik a cégbíróságon bejegyzett tőkeösszeggel.

A tőke- és eredménytartalékot könyv szerinti értéken vette fel a mérlegbe a Társaság. 2022. évben az előző évvel megegyezően 13 millió Ft a lekötött tartalék, mely a saját részvények 2017. évi vásárlásából adódott. A 2022. évi eredménytartalék változása az előző évi 1.892 millió Ft adózott eredmény elszámolásának, a 2021. év után a szakmai befektetők részére a Közgyűlés 3/2022. sz. határozatával jóváhagyott és kifizetett 4.037 millió Ft osztaléknak, valamint az FCSM Mélyépítő és Karbantartó Kft. 2022. szeptember 30-i beolvadásával összefüggő 279 millió Ft-os eredménytartalék növekedés együttes hatását tükrözi.

A saját tőkén belül az Értékelési tartalékkal szemben került elszámolásra a földterületek piaci értékre történő értékhelyesbítésének 11.287 millió Ft-os összege.

Az **adózott eredmény** a 2022. évi tevékenység társasági adó és energiaellátók jövedelemadójának fizetése utáni eredményét mutatja 1.368 millió Ft összegben.

Céltartalék

A Társaság a céltartalékok között a jövőbeni kötelezettségeire, így vízszennyezési bírságra, környezetvédelmi kötelezettségekre valamint munkáltatói kötelezettségekre, illetve egyéb kötelezettségekre képzett céltartalékot tart nyilván.

Kötelezettségek

- A szállítókkal szembeni kötelezettségeket elismert, elfogadott értéken mutatja ki mérlegében a Társaság.
- Az egyéb kötelezettségek a fizetendő összegben szerepelnek a mérlegben.
- A Társaságnak elengedett kötelezettsége a beszámolási időszakban nem volt.

A Társaságnak kapcsolt vállalkozásaival szemben 31 millió Ft rövid lejáratú kötelezettsége áll fenn 2022. december 31-én.

2.3. Az FCSM Zrt. amortizációs politikája

A Társaság a Számviteli politikájában meghatározottak alapján naptári napok szerint számolja el az értékcsökkenési leírást, az immateriális javaknál a beszerzés, a tárgyi eszközöknél az üzembe helyezés napjától.

A Társaság fő tevékenységét, a szennyvízelvezetést és -tisztítást folyamatosan végzi, így eszközei értékcsökkenésének elszámolásához a lineáris leírást választotta.

A hatályos Számviteli politika szerint a maradványérték nem jelentős, ha nem éri el az eszközérték 5 %-át, de legalább 200.000 Ft-ot.

Kis értékű az eszköz, ha egyedi bekerülési értéke 200.000 Ft alatt van, melyekre az alábbi elszámolást alkalmazza a Társaság:

- Ha az eszköz egyedi bekerülési értéke 100.000 Ft és 200.000 Ft között van, hasznos élettartama a beszerzéstől számított két év, maradványértéke „0”.
- A 100.000 Ft alatti egyedi bekerülési értékű eszköz értékét a Társaság használatbavételekor költségként elszámolja. Ezen eszközök maradványértéke „0”.
- A 100.000 Ft alatti bekerülési értékű vagyoni értékű jogok is beszerzéskor egy összegben leírandók.

A tárgyi eszközök között a járműveknél a Számviteli politikában meghatározott hasznos élettartam hosszabb a társasági adótörvényben meghatározottnál (5 év helyett 7 év).

Az eszközök befektetett eszközzé, illetve forgóeszközzé minősítésének alapelve:

"A Társaság az 1 évnél hosszabb elhasználódási idejű eszközeit, függetlenül azok értékétől, a befektetett eszközök között tartja nyilván, mert a tulajdonvédelmet így látja biztosítottnak."

A Társaság a beszámolási időszakban átminősítést nem hajtott végre.

Az értéknövelő felújítások és karbantartások meghatározása

A Társaság a Számviteli politikája 1. sz. mellékletében határozta meg az értéknövelő tevékenységek elhatárolásának műszaki paramétereit.

3. A Társaság működésének szabályozottsága

3.1. Külső szabályozottság

A Vksztv. rendelkezései (35. §) szerint víziközmű-szolgáltatást csak a MEKH által kiadott engedély alapján lehet végezni, mely engedély kizárólagos jogot biztosít és kötelezettséget jelent az engedélyben meghatározott ellátási területen víziközmű-szolgáltatás nyújtására. Az FCSM Zrt. víziközmű-szolgáltatói működési engedélyét 2013. évben a MEKH az 1840 sz. határozatával kiadta Budapest ellátási területére, a közműves szennyvízelvezetés és -tisztítást, valamint döntő részben egyesített rendszerű csapadékvíz-elvezetést biztosító víziközmű szolgáltatási ágazatra vonatkozóan. A Hivatal a víziközmű-szolgáltatói működési engedély kiadásával egyidejűleg jóváhagyta az FCSM Zrt. Üzletszabályzatát, Közbeszerzési és Beszerzési szabályzatát is. 2016-ban a MEKH a Vksztv. 84. § (1) bekezdése szerint, hivatalból indult eljárás keretében a 4088/2016 számú határozatával víziközmű-szolgáltatói engedélyt, és a Vksztv. változása következtében VKEFFO 2016/3602-1 iktatási számon működési engedélyt adott ki a Társaság számára, amelyek a korábbi Víziközmű-szolgáltatói működési engedély helyébe léptek.

2017. november 9-én a MEKH VKEFFO_2017/9610-1 (2017) iktatási számú, 2018. november 6-án a VKEFFO 2018/8961-1 (2018) iktatási számú, illetve 2020. augusztus 4-én a VKEFFO/2814-3/2020 iktatási számú határozataival hivatalból módosította a felhasználói egyenérték számossága tekintetében a Társaság működési engedélyét.

A MEKH 2018. április 6-án megküldött VKEFFO_2018/2795-6 (2018) számú határozatával a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.-t Budaörs településen víziközmű-szolgáltatás végzésére közérdekű üzemeltetőként jelölte ki 2018. április 9. napjától 2019. április 9. napjáig.

A MEKH Budaörs település vonatkozásában meghosszabbította az FCSM Zrt. közérdekű üzemeltetői jogviszonyát a közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás szolgáltatás végzése tekintetében a kijelölő határozatban foglalt feltételekkel 2019. április 8-án megküldött VKEFFO_2019/3686-4 (2019) számú határozatával 2020. április 9. napjáig, 2020. március 23-án megküldött VKEFFO/1582-4/2020 számú határozatával 2021. április 9. napjáig, 2021. március 3-án megküldött VKEFFO/1297-5/2021 számú határozatával 2022. április 9. napjáig, illetve a 2022. április 11-én megküldött VKEFFO/991-3/2022 számú határozatával 2023. április 9. napjáig.

A MEKH 2022. február 16-án megküldött VKEFFO/815-2/2022 számú határozatával Nagytarcsa településen a közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás, illetve a VKEFFO/809-6/2022 számú határozatával ugyanott a közműves ivóvízellátás víziközmű-szolgáltatás végzésére jelölte ki közérdekű üzemeltetőként a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.-t. A

közérdekű üzemeltetési jogviszony időtartama 2022. március 1. napjától 2023. február 28. napjáig szól. A kijelölést a MEKH 1 évvel, 2024. február 29-ig meghosszabbította a 2023. február 24-én érkezett VKEFFO/211-4/2023, illetve VKEFFO/210-4/2023 számú határozataival.

A MEKH a 2022. június 16-án beküldött módosított VSZ-40/2022 számú Üzletszabályzatot a VHSFO/299-6/2022 számú határozatával 3 évre elfogadta.

A Vksztv. és a Vhr. víziközmű-szolgáltatási ágazatonként gördülő fejlesztési terv készítését írja elő tizenöt éves időtávra. A Társaság a Vksztv. 11. §-a, valamint 86. §-a alapján a Budapest közműves szennyvízelvezetését és -tisztítását biztosító víziközmű-rendszerre vonatkozó 2022-2036. évekre szóló felújítási és pótlási tervet elkészítette és benyújtotta az előírt 2021. szeptember 30-i határidőre a MEKH-hez.

Ezen túlmenően a Fővárosi Önkormányzat elkészítette és benyújtotta a Budapest közműves szennyvízelvezetését és -tisztítását biztosító víziközmű-rendszerre vonatkozó 2022-2036. évekre szóló beruházási tervrészt az előírt, 2021. szeptember 30-i határidőre a MEKH-hez. A benyújtott gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészét a VKEFFO/1887-10/2022 ügyiratszámmon 2022. július 5-én, illetve a felújítási és pótlási tervrészét a VKEFFO/1888-2/2022 ügyiratszámmon 2022. május 17-én hagyta jóvá a MEKH.

A Társaság a 2023-2037. évekre szóló felújítási és pótlási tervrészt 2022. szeptember 30-i határidőre benyújtotta.

A Vksztv. hatályba lépésével és módosításával 2012. január 1-től a Fővárosi Önkormányzat árhatósági jogköre megszűnt. Tekintettel arra, hogy a miniszter még nem állapított meg új hatósági árat (annak ellenére, hogy a Társaság a díj megállapítása érdekében megadott határidőre részletes adatszolgáltatást nyújtott a MEKH részére), így a jogszerűen alkalmazható csatornahasználati díj a 2013-2022. években is a 2012. évre érvényes nettó 333,60 Ft/m³ volt, amely szolgáltatási díj 5,08 Ft/m³ vízterhelési díjat tartalmazott.

A fentiek szerint jogszerűen alkalmazott díjat csökkentette a lakossági felhasználói körben a rezsicsökkentések végrehajtásáról szóló, többször módosított 2013. évi LIV. törvény (a továbbiakban: Rezsitörvény), amelynek rendelkezései előírják, hogy a lakossági felhasználói körben, valamint a bérlakások üzemeltetését végző gazdálkodók számára kiszámlázott, a szennyvízelvezetési díj-számlában meghatározott fizetendő szolgáltatási egységre jutó összeg 2013. július 1-jét követő időszakban teljesített szolgáltatás vonatkozásában nem haladhatja

meg a 2013. január 31-én jogszerűen alkalmazott díjtételek és egyéb számlaelemek alapján, ugyanazon feltételekkel számított összeg 90%-át.

A Társaság 2022. évi csatornahasználati díj alkalmazása megfelelt a Vksztv. és a Rezsitörvény előírásainak, valamint az alábbi, korábbi években is hatályos alábbi jogszabályoknak:

A Vhr. alapján, a kedvezményezettek körébe tartozó, kedvezményre vonatkozó igényt benyújtott lakossági fogyasztók – május 1-től szeptember 30-ig – öt havi időszakra a bekötési vízmérőn mért vízmennyiség 10 %-át, illetve a locsolási mellékmérőn mért fogyasztás 100 %-át megkapták locsolási kedvezményként.

A beadott kérelmek alapján Budapesten 2022-ben a 10 %-os locsolási kedvezmény nettó 159 millió Ft volt, ugyanez Budaörsön 6 millió Ft, Nagytarcsán 0,5 millió Ft locsolási kedvezményt jelentett.

A Vhr. 63. § (6) bekezdés c) pontjában foglaltak szerint a csatornadíj számlázásának alapjaként nem vehető figyelembe az a vízmennyiség, amely a házi ivóvízhálózat, illetve a csatlakozó hálózat meghibásodása következtében a környezetben elszivárgott.

A 2022. évre Budapesten csőtörés miatti csatornahasználati-díj jóváírás nettó 383 millió Ft, Budaörsön 11 millió Ft, Nagytarcsán 0,02 millió Ft értékben történt.

Budapest Főváros Közgyűlésének módosított 4/1995. (II.13.) sz. Főv. Kgy. rendelet 2. § (5) bekezdése szerint a közfürdők fürdő- és úszómedencéikből közcsatornába elvezetett túlfolyó és leürítő vizei után 50 %-kal csökkentett csatorna-használati díjat fizetnek. A medencevízre nyújtott díjkedvezmény 2022. évben 180 millió Ft árbevétel kiesést jelentett.

A jelenleg hatályos – korábban e témakörben 58/2011. (IX.15.) számú Főv. Kgy. rendelettel módosított – 4/1995.(II.13.) sz. Főv. Kgy. rendelet 2. § (8) bekezdése alapján az agglomerációból érkező szennyvizek fogadási díja (vízterhelési díj nélkül) meghatározott feltételek mellett mérsékelhető. Az agglomerációs településekről bevezetett/átadott szennyvíz mennyiségére az egyébként fizetendő csatornahasználati díj 40%-kal csökkentendő. Amennyiben a fővárosi közcsatorna-hálózatba bevezetett/átadott szennyvizek mennyisége az évi egymillió köbmétert meghaladja, az egyébként fizetendő csatornahasználati díj az évi egymillió köbmétert meghaladó mennyiségre 50%-kal csökkentendő. A szennyvíz-agglomerációs bevezetési díjkedvezmény az áthárított vízterhelési díjra nem vonatkozik.

Budapesten a jogszerűen alkalmazható csatornahasználati díj:

2022. I-XII. hó 333,60 Ft/m³ + ÁFA az ár, mely tartalmazott
5,08 Ft/m³ vízterhelési díjat.

A rezsicsökkentés hatására kialakuló lakossági díj 300,23 Ft/m³ + ÁFA, így az átlagos 2022. évi csatornahasználati díj 308,36 Ft/m³ + ÁFA.

A MEKH a jövőbeni hatósági díj megállapítása érdekében a 13/2019. (X. 4.) MEKH rendelet alapján a HAKO/5248-1/2022. sz. felhívásával díjelőkészítéshez kapcsolódó adatszolgáltatást írt elő 2022-ben, melyet a Társaság a Hivatal részére határidőre megküldött, azonban a hatósági díj megállapítására vonatkozó miniszteri rendelet 2022.12.31-ig nem jelent meg.

Budaörs településen nyújtott víziközmű-szolgáltatás nettó díját a MEKH 2018. április 9-től a VKEFFO_2018/2795-6 (2018) számú határozatában az alábbiak szerint rögzíti:

- lakossági díjkategória 160,65 Ft/m³ + ÁFA
- nem lakossági díjkategória 413,00 Ft/m³ + ÁFA

A beadott kérelmek alapján 2022-ben Budaörsön a 10 %-os locsolási kedvezmény 6 millió Ft kedvezményt jelentett.

Nagytarcsa településen nyújtott közműves szennyvízelvezetés és –tisztítás nettó díját a MEKH 2022. március 1-től a VKEFFO/815-2/2022 számú határozatában az alábbiak szerint rögzíti:

- lakossági díjkategória 341,51 Ft/m³ + ÁFA
- intézményi díjkategória 379,46 Ft/m³ + ÁFA
- közületi díjkategória 523,04 Ft/m³ + ÁFA

Nagytarcsa településen nyújtott közműves ivóvízellátás nettó díját a MEKH 2022. március 1-től a VKEFFO/809-6/2022 számú határozatában az alábbiak szerint rögzíti:

- alapdíj
 - lakossági díjkategória 135,00 Ft/hó + ÁFA
 - Új Petőfi ltp. díjkategória 135,00 Ft/hó + ÁFA
 - intézményi díjkategória 150,00 Ft/hó + ÁFA
 - közületi díjkategória 150,00 Ft/hó + ÁFA
- felhasználással arányos díj
 - lakossági díjkategória 258,44 Ft/m³ + ÁFA

- Új Petőfi ltp. díjkategória 258,00 Ft/m³ + ÁFA
- intézményi díjkategória 287,16 Ft/m³ + ÁFA
- közületi díjkategória 441,00 Ft/m³ + ÁFA
- locsolási víz, építési díjkategória 396,90 Ft/m³ + ÁFA

A beadott kérelmek alapján 2022-ben Nagytarcsán a 10 %-os locsolási kedvezmény 0,5 millió Ft kedvezményt jelentett.

Budaörs és Nagytarcsa szolgáltatási területre vonatkozóan nem történik kedvezményes áron számlázás tekintettel arra, hogy a medencevíz kedvezményes számlázásának lehetőségét a 4/1995 Főv. Kgy. rendelet biztosítja, amely rendelet kizárólag Budapest szolgáltatási területen ad lehetőséget a kedvezmény biztosítására.

3.2. Belső szabályozottság

A Társaság szolgáltatási tevékenységének minőségi és mennyiségi fejlesztését az egészséges környezet megteremtésével együtt kívánja elérni a fogyasztók, a munkavállalók, a Fővárosban és az agglomerációban élő lakosok megalégedettségére.

A Társaság 2022. évben az ISO 9001:2015 szabvány szerinti minőségirányítási, az ISO 14001:2015 szabvány szerinti környezetközpontú irányítási, ISO 45001:2018 szabvány szerinti munkahelyi egészségvédelmi és biztonság-irányítási, ISO 50001:2018 energiagazdálkodási irányítási, a Codex Alimentarius Annex CAC/RPC 1-1969, 2009 szerinti élelmiszer-biztonsági irányítási, továbbá az Angyalföldi Szivattyútelepen az 1221/2009/EK rendelet szerinti EMAS - Hitelesített környezetvédelmi vezetési rendszerek rendszer szabványok előírásainak megfelelően kialakított Integrált Irányítási Rendszer szerint szervezte tevékenységét.

A Társaság Integrált Irányítási Rendszerének felügyeleti auditját a Lloyd's Register Quality Assurance Ltd. szakemberei végezték el 2022. április 25-29. között. Az Integrált Irányítási Rendszer újratanúsító auditja sikeres volt, tanúsítását a LRQA Magyarország Kft. 2025. június 3-áig tartja fenn. Az audit alatt eltérésjelentés felvételére nem került sor.

A Társaság minőségirányítási és környezetirányítási rendszere 2001. június 11-től tanúsítási okirattal rendelkezik a Lloyd's Register Quality Assurance Ltd. auditáló szervezetétől.

Az Észak-pesti és a Dél-pesti Szennyvíztisztító Telep a kezdetektől, az angyalföldi átemelőtelep 2008. év óta, a békásmegyeri és a Pók utcai átemelőtelep 2009. év óta, a csomádi telep 2010. év óta rendelkezik tanúsítási okirattal. A Társaság 2021-ben kibővítette a környezetközpontú irányítási rendszer működési területét. A rendszer újratanúsító auditja sikeres volt, a tanúsítási okirat 2025. június 3-áig érvényes.

2010. június 4-től a Társaság teljes tevékenységi területére vonatkozóan rendelkezik ISO 45001:2018 szabvány szerinti munkahelyi egészségvédelmi és biztonság-irányítási tanúsítvánnyal is. A rendszer újratanúsító auditja sikeres volt, a tanúsítási okirat 2025. június 3-áig érvényes.

A Társaság 2014-ben a Dél-pesti és az Észak-pesti Szennyvíztisztító Telepeken kialakította a Codex Alimentarius Annex CAC/RPC 1-1969, 2009 előírásainak megfelelő HACCP rendszert. A HACCP területe 2018-ben kibővült a Dömsödi Biogáz Kiserőművel. A HACCP rendszer felügyeleti auditját 2022. április 21-22-én végezte el a Lloyd's Register szakembere. A HACCP rendszer felügyeleti auditja sikeres volt, az auditáló szervezet 2024. június 18-áig érvényes tanúsítványt adott ki.

2016. július 1-jével a Társaság bevezette az MSZ EN ISO 50001:2019 szabvány szerint kialakított Energiagazdálkodási Irányítási Rendszert (EgIR). A rendszer újratanúsító auditja sikeres volt, a tanúsítási okirat 2025. június 3-áig érvényes.

A Társaság 2011-ben az Angyalföldi Szivattyútelepen kezdte el az EMAS rendszer bevezetéséhez szükséges felkészülési munkát az 1221/2009/EK rendelet alapján. A 2022. szeptember 6-án lezajlott külső, felügyeleti audit a 1221/2009/EK rendeletben és a módosításáról szóló 2017/1505 EU rendeletben foglalt valamennyi előírásnak meglétét és működését igazolta. A tanúsító dr. Biczó Imre egyéni EMAS hitelesítő a rendszert megfelelőnek minősítette. Az EMAS Nemzetközi nyilvántartási rendszer tagországi (Magyarország) lajstromába a Hu-000025 számú státuszt a Pest Megyei Kormányhivatal Országos Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztálya 2023. december 21-ig tartja fenn.

A Társaság 2021-ben elkezdte az EMAS területének bővítési tanúsításához a felkészülést. A 2022. augusztus 29. és szeptember 7. között lezajlott felügyeleti auditon dr. Biczó Imre egyéni EMAS hitelesítő a rendszert megfelelőnek minősítette. Az EMAS területe a szennyvízelvezetés és tisztítás teljes folyamatára, illetve a kiszolgáló folyamatokra bővítette ki.

Az Integrált Irányítási Rendszer külső auditot megelőző belső auditja 2022. február 8. és március 11. között zajlott le. A belső audit teljes körű volt, eltérésjelentés felvételére nem került sor.

A Társaság működését a tulajdonosok között létrejött szerződések, kézikönyvek, folyamatleírások, szabályzatok, üzemeltetési szabályzatok, üzemeltetési utasítások, intézkedések és utasítások határozzák meg.

A köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény (a továbbiakban: Takarékos törvény) egy új, 7/J. ponttal egészült ki, mely a többségi állami, önkormányzati tulajdonban lévő társaságokra is olyan belső kontrollrendszer működtetését írja elő, amely a jogszabályi kötelezettségeknek való tudatos megfelelést, a szervezeti és integritás kockázatok kezelését és a tárgyilagos bizonyosság megszerzését szolgálja.

A köztulajdonban álló gazdasági társaságok belső kontrollrendszeréről szóló 339/2019. (XII.23) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) rögzíti a köztulajdonban álló gazdasági társaságok belső kontrollrendszerének kialakítására és működtetésére vonatkozó feltételeket, részletszabályokat, melyeket 2021. január 1-jétől kellett alkalmazni.

Mindezek az elmúlt években szükségessé tették a Társaságnál működő szabályozási és Integrált Irányítási Rendszer felülvizsgálatát, az új jogszabályi követelményekhez való igazítását, ahol szükséges volt annak kiegészítését, illetve egységes keretbe foglalását.

A Társaság irányításában a jogszabályban rögzített belső kontrollrendszer öt elemének (kontrollkörnyezet, integrált kockázatkezelés, kontrolltevékenységek, információáramlás és monitoring, nyomon követés) követelményei korábban is döntően megvalósultak, az Integrált Irányítási Rendszer szabályozása, működtetése keretében. A Társaság szabályozottsága, a belső szervezeti egységek kialakítása, a döntési-felelősségi szintek egyértelmű meghatározása, a folyamatba épített, vezetői, belső ellenőrzések és külső auditok, teljesítménymutatók rendszere megfelel a jogszabályi követelményeknek. Ennek kiegészítésére, illetve megerősítésére szolgál a 2020. szeptember 30-tól hatályos:

- Etikai Kódex, és Szervezeti integritást sértő korrupció és visszaélés gyanús események kezelésének szabályzata,
- a módosított Kockázatértékelési és kezelési szabályzat,

- a kiegészített Társaság fő tevékenységei és ezeket támogató folyamatok folyamatleírása, valamint
- az egységes Belső kontrollrendszer kézikönyv.

A jogszabályok alapján a független belső ellenőrzési funkció kialakításra került és a megfelelést támogató tanácsadók megbízása is megvalósult. 2022. évben a belső ellenőrzés és megfelelési tanácsadók a jogszabályoknak és a belső szabályzatoknak megfelelően végzik munkájukat.

A Társaság az előírt határidőre biztosította a Takarékos törvény és a Kormányrendelet által előírt belső kontrollrendszer kialakítására és folyamatos működtetésére vonatkozó követelményeknek való megfelelést.

4. A Társaság gazdálkodásában előforduló sajátosságok

2022. évben az értékesítés nettó árbevételének 93,4%-át a szennyvízelvezetés és –tisztítás díjából származó árbevétel képezte. Az árbevétel nagysága alapvetően a Fővárosi Vízművek Zrt. értékesítésének függvénye, ugyanis a csatornahasználati díj számlázásának alapja szennyvízmennyiség-mérés hiányában a vízmérőn mért vízmennyiség.

A fővárosi, a budaörsi és a nagytarcsai bekötési vízmérővel rendelkező felhasználók részére a Társaság állítja ki a szennyvízelvezetési díjszámlákat. A lakás-mellékvízmérővel rendelkező felhasználók esetében a Társaság megbízásából a szennyvízelvezetési díjszámlák előállítását és kézbesítését is a Díjbeszedő Holding Zrt. végzi.

A csatornahasználati díj árbevételének elszámolása elsősorban a Fővárosi Vízművek Zrt.-től kapott vízfogyasztási adatokon alapul, a vízmennyiségi adatokból a Társaság a csatornázottságot figyelembe véve becsléssel állapította meg az elhatárolandó árbevételt.

2022. évre a Társaság a leolvasási és számlázási határidőket figyelembe véve 14,7 millió m³-nek megfelelő, 4.389 millió Ft-ot csatornahasználati díjbevételt határolt el vízterhelési díjjal együtt, melyből a budaörsi elhatárolás 187 em³-nek megfelelő 41 millió Ft, a nagytarcsai elhatárolás 64 em³-nek megfelelő 24 millió Ft, míg a nagytarcsai ivóvíz díjbevétel elhatárolás 68 em³-nek megfelelő 20 millió Ft.

Mind a budapesti, mind a budaörsi és nagytarcsai nem lakossági felhasználók (pl. intézményi, gazdálkodó felhasználók) folyószámláját a Társaság vezeti. A lakossági mellékmérős és a mellékmérő nélküli ún. kismagán felhasználói kör, illetve a társasházak folyószámláját a Díjbeszedő Faktorház Zrt. megbízásából a Díjbeszedő Holding Zrt. vezeti, mivel e követeléseket a Társaság a Díjbeszedő Faktorház Zrt.-részére értékesíti.

A legutóbbi, közbeszerzési eljárás eredményeként kötött, 2022. március 1-jével hatályos követelésvásárlási szerződés alapján, a 2022. február 28. napján még a Társaság által vezetett társasházi főmérős, illetve kismagán felhasználó számlakövetelése is eladásra kerül, ezért ezen felhasználói kör folyószámláján 2022. február 28-án nyilvántartott és 2022. augusztus 31. napjáig még be nem folyt követelések is értékesítésre kerültek a Díjbeszedő Faktorház Zrt. részére könyv szerinti értéken (az eladott követelés összesen 1.035 db ügyfélkódot érintett).

Az értékesített követelések elszámolása 2021-től a számviteli törvény módosulása miatt nettó módon történik (azaz a követelésértékesítés bevétele ez évtől nem jelenik meg, a követelésértékesítés ráfordításának és bevételeinek különbözete kerül az egyéb ráfordítások között kimutatásra).

A Fővárosi Önkormányzat Közgyűlése 1431/1997. Főv. Kgy. (X.31.) határozata alapján a támogatással megvalósuló nagy fejlesztési projektek beruházója 1997-től a Fővárosi Önkormányzat. A szennyvízelvezetéssel és -tisztítással kapcsolatos fővárosi tulajdonú eszközök (ide nem értve a BKSZTT-t) bérlője és üzemeltetője bérleti és üzemeltetési szerződés alapján a Társaság. A bérbe és használatba vett eszközökért a Társaság bérleti díjat fizet a Fővárosi Önkormányzatnak.

A Társaság, mint Budaörs közműves szennyvízelvezetés és –tisztítás víziközmű-szolgáltatás végzésére kijelölt közérdekű üzemeltetője a MEKH VKEFFO_2018/2795-6 (2018) számú határozatában meghatározott összegű közműhasználati díjat fizet Budaörs Város Önkormányzatának.

A Társaság, mint Nagytarcsa közműves ivóvízellátás, illetve közműves szennyvízelvezetés és –tisztítás víziközmű-szolgáltatás végzésére kijelölt közérdekű üzemeltetője a MEKH VKEFFO/809-6/2022, illetve a VKEFFO/815-2/2022 számú határozataiban meghatározott összegű közműhasználati díjat fizet.

1997-től az idegen forrásból megépült és a vállalkozások által tulajdonba adott csatornákat a Társaság az eszközök körében és a passzív időbeli elhatárolások között tartja nyilván.

A Vksztv. 69. §-a alapján a budapesti nem lakossági felhasználók által 2022. évben befizetett 750 millió Ft értékű víziközmű-fejlesztési hozzájárulást a törvényi előírásoknak megfelelően elkülönítetten kezeli a Társaság és a tulajdonában lévő víziközművek fejlesztésére és házi beemelők felújítására fordítja. A budaörsi felhasználók által 2022. évben befizetett víziközmű-fejlesztési hozzájárulás 5 millió Ft volt.

A közművezetékek adójáról szóló 2012. évi CLXVIII. törvény 2021. január 1-től hatályos módosítása következtében, annak 5. § (3) bekezdés h) pontja alapján a Társaságnak 4,5-szeres szorzót kell alkalmaznia, amelynek hatására jelentős mértékben megemelkedett az üzemeltetett hálózat hossza után fizetendő közmű-vezetékadó összege, mely 2022. évben 2.430 millió Ft volt.

A kiserőművekre vonatkozó 2007. évi LXXXVI. törvény (Vet.) szerinti számviteli elkülönítés

A Társaság a MEKH által kiadott összevont kiserőművi engedélyek alapján, a szennyvíztisztító telepein és 2022. január 25-től Dömsödön kiserőműveket üzemeltet.

A Társaság 2022. május 31-i hatállyal kezdeményezte a dömsödi kiserőmű KÁT mérlegkör tagsági szerződésének megszüntetését (ezen időszak alatt, 2022.01.25-2022. 05.31. között mutat ki a Társaság villamos energia KÁT rendszeren belüli értékesítési árbevétel), 2022. június 1-től a dömsödi kiserőmű által megtermelt villamos energia a Társaság saját mérlegkörén belül (saját tevékenységéhez pl: átemelő telepek energia igényére) kerül termelői felhasználásra. Az Észak-pesti és a Dél-pesti Szennyvíztisztító telepeken található kiserőművekkel termelt villamos energiát a szennyvíztisztító telepek saját villamos energia igényei kielégítéséhez használják fel. A Dömsödi kiserőmű 2022. január 25. és 2022. május 31. közötti időszakban realizálódott KÁT árbevétele 66 millió Ft volt.

A termelt villamos energia közvetlen költségeit, ráfordításait a Társaság elkülönítetten gyűjti és a szennyvízelvezetés és -tisztítás költségei között mutatja ki a Vksztv. szerinti számviteli szétválasztásnak megfelelően. A Vet. előírásainak való megfelelés biztosítása érdekében a kiserőművek önállóan gyűjtött költségeit, ráfordításait, valamint a közvetlenül hozzá rendelhető eszközöket és forrásokat az Önköltség-számítási és a Vksztv.-ben előírt Számviteli Szétválasztás módszertanának Szabályzata 7. pontja szerint a kiegészítő mellékletben önállóan is az alábbi módon bemutatja:

adatok MFt-ban

Tétel megnevezése	2022. évi összesen
Anyagköltség	24
Igénybevett szolgáltatások értéke	281
Egyéb szolgáltatások értéke	4
Anyagjellegű ráfordítások összesen	309
Béreköltség	86
Személyi jellegű kifizetések	4
Bérbírálat	11
Személyi jellegű ráfordítások összesen	101
Értékcsökkenési leírás	394
Összesen	804

adatok MFt-ban

Tétel megnevezése	2022. évi összesen
<i>Befektetett eszközök</i>	1 425
Ingatlanok	904
Műszaki gép, berendezés	520
Egyéb berend. felszer. jármű	1
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	1 425
<i>Saját tőke</i>	1 425
Eredménytartalék	1 425
FORRÁSOK ÖSSZESEN	1 425

4.1. Az eszközök változása

Az immateriális javak és a tárgyi eszközök változása

Az **immateriális javak** állományának nettó értéke a beszámolási időszakban 93 millió Ft-tal csökkent, a szellemi termékek értéke 79 millió Ft-os, illetve a vagyoni értékű jogok 14 millió Ft-os csökkenése következtében.

Az immateriális javak állományának alakulását az 1. sz. melléklet mutatja.

A tárgyi eszközökben bekövetkezett változások részletes ismertetését a 2. sz. melléklet, a befejezetlen beruházások alakulását a 3. sz. melléklet, a környezetvédelmet közvetlenül szolgáló tárgyi eszközök alakulását a 2/a. sz. melléklet mutatja be.

A **tárgyi eszközök** állományának nettó értéke a 2021-es év azonos időszakához képest 496 millió Ft-tal növekedett. A növekedés alapvetően a beruházások, felújítások 516 millió Ft-os, a tárgyi eszközök érték helyesbítésének 329 millió Ft-os, a beruházásokra adott előlegek 189 millió Ft-os, illetve az egyéb berendezések, felszerelések, járművek 9 millió Ft-os

növekedésének, valamint a műszaki berendezések, gépek, járművek 381 millió Ft-os, az ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok 166 millió Ft-os csökkenésének együttes hatását mutatja.

2022-ben a következő beruházási kifizetések történtek:

- csatornarekonstrukció	3.306 millió Ft
- a tisztítótelepek rekonstrukciója	606 millió Ft
- az átemelő telepek rekonstrukciója	176 millió Ft
- egyéb szervezeti egységek (hálózati, logisztikai, ár- és belvízvédelmi, valamint értékesítési tevékenység) beruházásai	614 millió Ft
- egyéb építésekre, számítástechnikai eszközök, szoftverek beszerzésére, szállítóeszközök, kisgépek, műszerek vásárlása	430 millió Ft
- értéknövelő felújítások	<u>1.239 millió Ft</u>

Összesen: **6.371 millió Ft**

A tárgyi eszközök között a környezet védelmét közvetlenül szolgáló eszközök bruttó állománya 34.097 millió Ft (2/a. sz. melléklet).

A befejezetlen beruházások állománya 2022-ben 516 millió Ft-tal növekedett az előző évhez képest (3. sz. melléklet).

Készletek

A készletek mérlegértéke 2022. december 31-én 1.278 millió Ft volt. Ebből 947 millió Ft az anyagok értéke és 331 millió Ft a befejezetlen termelés értéke, amely a Budapest vízgazdálkodási helyzete, állapotfelmérő vizsgálatok, fejlesztési kidolgozása, illetve egyes mélyépítési és gépészeti munkák költségeinek készletre vétele 15 millió Ft értékben.

A veszélyes hulladékok állományának alakulását az 5. sz. melléklet szemlélteti.

Követelések

A Társaságot részleges szolgáltatási kényszer terheli minden fogyasztóval szemben, aki a közcsatornára ráköt. Ez a kötelezettség a Társaság követeléseinek alakulását lényegesen befolyásolja.

2022. december 31-én a követelések állománya 3.414 millió Ft volt, melyből a vevőkövetelések és a kapcsolt követelések mérlegösszege összesen 2.971 millió Ft (ebből 9 millió Ft a budaörsi, míg 28 millió Ft a nagytarcsai felhasználóknak történő kiszámlázásból

adódó követelés), egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben a követelések állománya 31 millió Ft, egyéb követelések összege 412 millió Ft.

A követelések összetételét a 6. sz. melléklet, az elszámolt értékvesztést a 6/a. sz. melléklet mutatja be.

A pénzeszközök változása

A Társaság szabad pénzeszközeit rövid távra fekteti be. A pénzeszközök állomány változását az aktívák belső arányának változása című tábla szemlélteti a 7. sz. mellékletben.

Aktív időbeli elhatárolás

▪ Árbevétel, egyéb kamat, egyéb bevétel	4.505 millió Ft
▪ Költség, fizetett kamat, egyéb ráfordítás elhatárolása	<u>85 millió Ft</u>
Összesen:	4.590 millió Ft

4.2. A források változásai

A saját tőke összetételének változását a 8. sz. melléklet mutatja be.

Saját tőke

A saját tőke az előző évhez képest 2.061 millió Ft-tal csökkent, az adózott eredmény 524 millió Ft-os, illetve az eredménytartalék 1.866 millió Ft-os csökkenésének, valamint az értékelési tartalék 329 millió Ft-os növekedése együttes hatásának eredményeként.

Céltartalék

A Társaság a számviteli szabályoknak megfelelően a jövőbeli kötelezettségekre előző években képzett céltartalékokat a költségfelmerüléssel egyidejűleg oldja fel és a várható kötelezettségekre céltartalékot képez.

Céltartalék feloldás:

Környezetvédelmi kötelezettség, rekultiváció	7 millió Ft
Munkáltatói kötelezettség miatti kifizetés	67 millió Ft
Függő (garanciális) kötelezettség	5 millió Ft
2020. évi várható vízszennyezési bírság	32 millió Ft

Képzés:

2022. évi várható vízszennyezési bírság	35 millió Ft
Munkáltatói kötelezettség miatti kifizetés	68 millió Ft

A Társaságnak a jelenlegi és a jövőbeni kötelezettségeire képzett céltartalék állománya 2.469 millió Ft-ról 2.476 millió Ft-ra változott. A céltartalék állomány 2022. december 31-én a várható (2021 és 2022 évi) vízszennyezési bírságra 84 millió Ft, Csepel (Szigetcsúcs) hulladéklerakóval kapcsolatos környezetvédelmi kötelezettségre 1.598 millió Ft, a csomádi telephöz kapcsolódó környezetvédelmi kötelezettségre 465 millió Ft, a munkáltatói kötelezettség miatti kifizetésre 319 millió Ft, az FCSM Mélyépítő és Karbantartó Kft. beolvadásával összefüggésben átkerült céltartalék állomány a függő kötelezettségek kifizetésére 10 millió Ft céltartalékot tartalmaz.

Igénybevett hitelek

A Társaság 2022-ben hitel igénybevétele nélkül gazdálkodott.

A kötelezettségek változása

A rövidlejáratú kötelezettségek között adókkal, társadalombiztosítással, költségvetéssel, valamint a szállítókkal szembeni kötelezettségek mutathatók ki. A Társaságnak lejárt és ki nem fizetett tartozása nincs.

A kötelezettség összegére ható tényezőket a 9. sz. melléklet, a passzívák belső arányainak változását a 10. sz. melléklet mutatja be.

A **passzív időbeli elhatárolások** állománya 2022. évben 14.323 millió Ft volt.

- Bevételek passzív időbeli elhatárolása:
 - Kutatási és technológiai Innovációs Alapból kapott támogatás 41 millió Ft
- Költség, ráfordítás elhatárolása: 220 millió Ft
- Halasztott bevételek:
 - a. Víziközmű-fejlesztési hozzájárulás 8.603 millió Ft
 - b. Víziközmű-fejlesztési hozzájárulás 2014-től 2.628 millió Ft
 - c. Víziközmű-fejlesztési hozzájárulás Budaörs 7 millió Ft
 - d. térítés nélkül átvett vagyontárgyak 2.446 millió Ft
 - e. önkormányzatoktól korábbi években átvett fejlesztési források állománya 162 millió Ft

f. egyéb vállalkozásoktól kapott fejlesztési célú pénzeszköz	169 millió Ft
g. megelőlegezett HBCS	43 millió Ft
h. egyéb	4 millió Ft
Passzív időbeli elhatárolás összesen:	14.323 millió Ft

4.3. Likviditás és fizetőképesség

A Társaság likviditási és pénzügyi helyzetét meghatározó fontosabb tényezőket a 11. sz., a 11/a. sz. és a 12. sz. mellékletek mutatják be.

A Társaság a beszámolási időszakban szigorú pénzügyi gazdálkodást folytatott. Az átmenetileg szabad pénzeszközeit kamatbevétel megszerzése érdekében hasznosította.

A Társaság továbbra is komoly intézkedéseket tesz a kintlévőségek behajtására. A 2022. évben az év végi állomány, s ezen belül a 60 napon túli kintlévőség összege mintegy 232 millió Ft-tal csökkent az előző év azonos időpontjához képest Budapestet és Budaörsöt együtt vizsgálva. Nagytarcsa tekintetében még nem volt 60 napon túli kintlévőség. A Társaság saját hatáskörben a kintlévőségek folyamatos vizsgálatával, késedelmes, illetve nem fizetés esetében előírt ügymenet szerinti eszközökkel (telefonos és írásbeli fizetési felszólítás, részletfizetési megállapodás engedélyezése, fizetési meghagyás, végrehajtás, felszámolási eljárás kezdeményezése, per, korlátozás alkalmazása stb.) igyekszik kintlévőségeit csökkenteni.

2022. évben közel 14 ezer db írásbeli fizetési felszólítást küldött a Társaság a Kötelezetteknek, ezen felül 1.616 db esetben elektronikus levelezést is folytatott az ügyfelekkel a követelések megtérülése érdekében.

Az adott év folyamán 149 db részletfizetési megállapodást megkötésére került sor 198,7 millió Ft összegben.

A kintlévőségek csökkentése érdekében a saját munkaerő és a külső ügyvédi iroda együttesen mindent megtesz annak érdekében, hogy a késedelmesen teljesítőket az összes rendelkezésre álló törvényes eszközzel rávegye fizetési kötelezettségeik teljesítésére.

2022. év végén a csatornahasználati-díjhoz kapcsolódó, aktuálisan jogi szakaszban lévő ügyek értéke: fizetési meghagyás 98 millió Ft, végrehajtás 91 millió Ft, polgári peres eljárás 54 millió Ft értékben volt folyamatban. Jogerős fizetési meghagyások értéke közel 27 millió Ft, ahol a végrehajtások indítása folyamatban van. Cégeljárás (felszámolási, végelszámolási, csődeljárási és kényszertörlési eljárás) alatti, illetve törölt céggel szembeni tőkekövetelés

2022. év végén mintegy 123 millió Ft volt. A követelések érvényesítéséhez szükséges hitelezői igény bejelentéseket és regisztrációkat folyamatosan végzi a Társaság.

A budaörsi számlázáshoz kapcsolódó kintlévőséggel kapcsolatban 2022. december 31-én 3 db cégeljárás (felszámolás) volt folyamatban 0,1 millió Ft értékben. Továbbá folyamatban volt 1 db fizetési meghagyás 1,17 millió Ft és 1 db végrehajtás 0,69 millió Ft tőkeösszeg megtérülése érdekében.

Nagytarcsa tekintetében 2022-ben még nem volt jogi ügy (sem cégeljárás, sem követelésérvényesítés).

A követelések érvényesítése érdekében a Társaság napi szinten egyeztet a külső ügyvédi irodával, a Fővárosi Vízművek Zrt.-vel, az eljáró közjegyzőkkel, végrehajtókkal és esetenként a Díjbeszedő Holding Zrt.-vel is.

4.4. Jövedelmezőség

Az év folyamán a Társaság pénzügyi helyzete szilárd volt, fizetőképességét folyamatosan megőrizte. Összességében elmondható, hogy a Társaság – jogszabályi változások, a romló makrógazdasági feltételrendszer, a műszaki és pénzügyi lehetőségek, illetve a COVID-19 járvány és az orosz-ukrán háború hatásait figyelembe véve – 2022. évben is hatékonyan és eredményesen gazdálkodott. A Társaság 2022. évi adózott eredménye 1.368 millió Ft.

Társasági adóalap megállapítása

Az adózás előtti eredmény	1.511 millió Ft
TAO Növelő tételek összesen 15/a. sz. melléklet	6.651 millió Ft
TAO Csökkentő tételek összesen 15. sz. melléklet	7.314 millió Ft
Adóalap	848 millió Ft
Társasági adó	76 millió Ft
Adókedvezmény 16. sz. melléklet	0 millió Ft
Társasági adó	76 millió Ft

Energiaellátók jövedelemadója adóalap megállapítása

Energiaellátók jövedelem adóalap növelő tételek összesen 15/c. sz. melléklet	175 millió Ft
Energiaellátók jövedelem adóalap csökkentő tételek összesen	

15/b. sz. melléklet	1.456 millió Ft
Adóalap	230 millió Ft
Korrigált adóalap	216 millió Ft
Energiaellátók jövedelem adója	67 millió Ft
<i>Adózott eredmény</i>	<i>1.368 millió Ft</i>

4.5. Az adózott eredmény felhasználására vonatkozó javaslat

Az adózott eredménnyel kiegészített eredménytartalék felhasználásáról az éves beszámoló elfogadásával egyidejűleg a Társaság legfőbb szerve dönt.

4.6. Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiemelt tételek

A Társaság hatályos Számviteli politikája alapján:

- azokat a tételeket tekinti kivételes nagyságú vagy előfordulású bevétel-, költség- vagy ráfordítás tételeknek, amelyek nagysága az előző üzleti év mérlegében a mérlegfőösszeg 1%-át meghaladja, azaz a 2021. évi mérlegfőösszeg alapján 1.367 millió Ft-nál nagyobb összegűek, valamint
- az igénybevett szolgáltatások jelentős tételeinek azokat a jogcímekeket tekinti, amelyek az előző év eredménykimutatásában szereplő igénybevett szolgáltatások összértékének 10%-át meghaladja, azaz a 2021. évi adatok alapján 1.470 millió Ft-nál magasabb összegűek.

Fentieknek megfelelően a *kivételes nagyságú vagy előfordulású bevétel, költség vagy ráfordítás tételek* az alábbiak:

Bevételből:

Szennyvízelvezetés és –tisztítás árbevétele	34.949 millió Ft
---	------------------

Költségekből, ráfordításokból:

Energiaköltség	1.414 millió Ft
Vegyszerköltség	1.661 millió Ft
Béreköltség	5.719 millió Ft
Értékcsökkenés	6.370 millió Ft
Közművezetékadó	2.430 millió Ft

Igénybevett szolgáltatások jelentős tételei:

Idegen fenntartás	2.420 millió Ft
Fővárosi Önkormányzatnak fizetett bérleti díj	2.515 millió Ft
Fővárosi Vízművek Zrt.-nek fizetett	
Szennyvíztisztítási Szolgáltatási Díj (BKSZTT/alkalmazó)	6.387 millió Ft

A sajátos egyéb bevételek között a térítés nélkül átvett vagyon vagy idegen forrásból megvalósult tárgyi eszközök értékcsökkenésének megfelelő összege 886 millió Ft került 2022-ben elszámolásra.

4.7. Ellenőrzések és önellenőrzések**Ellenőrzések:**

A BFPH Belső Ellenőrzési Osztálya által az FCSM-nél 2022. év során végzett ellenőrzés a vizsgálati cél szerint az alábbi:

A köztulajdonban álló gazdasági társaságok belső kontrollrendszeréről szóló 339/2019 (XII. 23.) Korm. rendeletben meghatározottak teljesülésének ellenőrzéséről. A vizsgálat során ellenőrizték:

- a belső kontrollrendszer kialakítását, működtetését,
- a vezetői nyilatkozatot,
- a Társaság belső kontrollrendszerének szabályozottságát a vizsgálat tárgykörét illetően:
 - o a Szervezeti és Működési Szabályzatot,
 - o az Alapszabályt,
 - o az Etikai Kódexet,
 - o a Felügyelőbizottság Ügyrendjét,
 - o a Felügyelőbizottság által hozott, a Társaság belső ellenőrzési tevékenységével kapcsolatos határozatokat, illetve az ülésekről készült vonatkozó jegyzőkönyvek tartalmát,
 - o a Belső Kontrollrendszer Kézikönyvet
 - o az ellenőrzési nyomvonalakat
 - o a szervezeti integritást sértő események kezelésének eljárásrendjéről szóló szabályzatot,
 - o az integrált kockázatkezelés szabályzatát,

- a belső ellenőrzési tevékenység szabályozottságát, tervezését, éves belső ellenőrzési jelentést, belső ellenőrzések nyilvántartását:
 - o a belső ellenőrzési vezető nyilatkozatot,
 - o a belső ellenőr foglalkoztatási formáját, a munkaköri leírás tartalmának megfelelőségét,
 - o a Belső Ellenőrzési Kézikönyvet/Belső ellenőrzési Alapszabályt,
 - o a belső ellenőrzés 4 évre szóló stratégiai tervét, valamint a 2020., 2021., és 2022. évi éves ellenőrzési terveket,
 - o a 2020., valamint a 2021. évi belső ellenőrzési tevékenységről szóló jelentéseket,
 - o a belső ellenőrzésekről vezetett nyilvántartásokat.

Összefoglalva a jegyzőkönyv rögzítette, hogy a Társaság teljesítette a Takarékos tv.-ben rögzített, valamint a Gtbr.-ben meghatározott előírásokat. A Társaságnál kialakított és működtetett belső kontrollrendszer, az ellenőrzéssel érintett tárgykörben az Alapszabályban, valamint az SZMSZ-ben foglalt tevékenységek, illetve munkafolyamatok szabályozottsága biztosítják a Társaság jogszabályoknak megfelelő működését.

Az ellenőrzött időszak: 2020. január 1-től 2022. május 31-ig.

A lezárt ellenőrzési jelentés szerint: „a Társaság belső kontrollrendszer bevezetésével összefüggő feladatainak teljesítését kiválóan (5) értékeli az ellenőrzés”. Javaslat nem került megfogalmazásra.

Önellenőrzések:

A Társaság 2022. évben önellenőrzést végzett a 2021. évi társasági adó vonatkozásában, ennek hatására a társasági adó, energiaellátók jövedelemadója, helyi iparüzési adó és innovációs járulék összesen 63 millió Ft értékben nőtt.

Az adóhatóság a vonatkozó adóévet követő 6 éven belül bármikor vizsgálhatja a könyveket és nyilvántartásokat és pótlólagos adót vagy bírságot állapíthat meg. A Társaság vezetőségének nincs tudomása olyan körülményről, amelyről a Társaságnak ilyen címen jelentős kötelezettsége származhatna.

Az önellenőrzések során jelentős összegű hiba feltárására nem került sor.

5. Tájékoztató adatok

5.1. Létszám és bér

A Társaság az előzőekben bemutatott feladatát a 18. sz. mellékletben szereplő létszámmal látta el. A táblázat bemutatja állománycsoportonként a részükre kifizetett bért és személyi jellegű költségeket, valamint ezek bérjárulékait.

A Társaság vezetésének díjazását a 19. sz. melléklet mutatja be.

5.2. Környezetvédelem

A társaság fő tevékenysége a Főváros területén keletkező szenny- és csapadékvíz befogadóba történő elvezetése és tisztítása.

2022. évben elvezetett szenny- és csapadékvíz mennyisége 151.544 em³ volt, ebből a Társaság által üzemeltetett szennyvíztisztító telepeken biológiailag megtisztított szenny- és csapadékvíz mennyisége: 64.189 em³ volt. A Budapesti Központi Szennyvíztisztító Telepre 78.223 em³ szenny- és csapadékvíz került továbbításra. Az elvezetett csapadékvíz mennyisége 9.132 em³ volt.

Vízminőségvédelem

Az Észak-pesti Szennyvíztisztító Telep 2022-ben 46.977 em³ szenny- és csapadékvizet tisztított meg. A telepen a 2022. évre kidolgozott és elfogadott KIR-környezeti programjai időarányosan teljesültek.

A Dél-pesti Szennyvíztisztító Telep 2022-ben 17.212 em³ szenny- és csapadékvizet tisztított meg. A telep 2022. évre kidolgozott és elfogadott KIR-környezeti programjai időarányosan teljesültek.

A közcsatornába vezetett szennyvíz minőségének ellenőrzéssel kapcsolatos tevékenysége az alábbiak szerint alakult:

Gazdálkodó egységek ellenőrzése:	(db)	241
----------------------------------	------	-----

Laboratóriumi munka (2022. évi összesítés a laboratóriumi vizsgálatokról) számokban kifejezve:

	mintaszám	elemzésszám
központi laboratórium/akkreditált	4.270	40.177
központi laboratórium/észak-pesti technológiai	8.537	56.983
központi laboratórium/dél-pesti technológiai	9.592	37.070
kutatás-fejlesztéshez kapcsolódó vizsgálatok	685	7.201
egyéb nem akkreditált vizsgálatok	82	196
mindösszesen:	23.166	141.627

A Duna folyamba vezetett szennyvíz minőségét az Országos Környezetvédelmi Információs Rendszeren (OKIR) keresztül a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály részére megküldött önellenőrzési terv szerint vizsgálta a Társaság.

A tisztítótelepeknél, végponti átemelőtelepeknél, szabadkiömlőknél önellenőrzés során vett minták száma 353 db volt. Önellenőrzés keretén belül további 241 alkalommal a záporkiömlők ellenőrzésére és 149 alkalommal zápor mintavételre került sor. 2022-ben az önkontroll mintavételek száma összesen 718 db.

A Ferencvárosi, a Kelenföldi, és a Csepeli Közbenső átemelőnél 12-12 alkalommal végzett 24 órás mintavételt a Társaság.

A Társaság 2022-ben 341 db környezetvédelemmel- illetve szennyvízelőtisztítással kapcsolatos tervdokumentációt véleményezett.

Felszín alatti vizek, monitoring hálózat

A Társaság a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII.21.) Korm. rendelet értelmében engedélyköteles tevékenységet folytat, ezért a környezethasználat káros környezeti hatásai elkerülésének érdekében felszín alatti víz minőségi és mennyiségi ellenőrzésére alkalmas monitoring hálózatot üzemeltet.

A monitoring rendszer működtetése magában foglalja az észlelést, az adatok ismétlődő gyűjtését, ellenőrzését, feldolgozását, nyilvántartását, értékelését és továbbítását.

A mintavételek gyakoriságát és a vizsgálandó paraméterek körét a környezetvédelmi hatóság a monitoring terv alapján határozatokban rögzítette.

A Társaság 2022-ben a BMC kutakat (18 db), FM jelű kutakat (8 db), az Észak-pesti Szennyvíztisztító Telep 2 db ipari kútját és monitoring kútjait (5 db), a Dél-pesti

Szennyvíztisztító Telep ipari kútjait (3 db), valamint a Kerepesi út 21. sz. alatt található saját üzemanyagtöltő állomás monitoring kútját évente egy alkalommal mintázta.

A Dömsödi Biogáz Kiserőmű monitoring kútjait (3 db) évente két alkalommal, félévente mintázta. Az észak-csepeli hulladéklerakó (11 db), valamint a Csomádi Iszaplerakó és Komposztáló Telep monitoring kútjait (35 db) 2022-ben negyedéves gyakorisággal mintázta. A Nánási úti üdülő talajvízkútjából kitermelt víz vízminőség-vizsgálatát a hatóság két évente, évi egy alkalommal írta elő, így 2022-ben nem történt mintavétel.

A mintavételeket a Társaság akkreditált Mintavételi Szervezete végezte, a minták vizsgálatát az akkreditált Központi Laboratóriuma készítette el.

A Társaság, mint környezethasználati monitorozást végző a környezetvédelmi hatóság részére, az általa határozatban megjelölt határidőre elkészíti a 2022. évre vonatkozó éves adatszolgáltatást.

Ezzel párhuzamosan a Közép-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság felé a VH-FAV (korábbi 1375 nyilvántartási számú OSAP) adatlapok – amelyek a felszín alatti vízhasználatok, illetve észlelések 2022. évre vonatkozó üzemi adatszolgáltatásait tartalmazzák – is megküldésre kerültek.

A KTVF: 36813-3/2010. sz. határozat, a Csomádi Iszaplerakó Telep monitoring hálózatának egységes vízjogi üzemeltetési engedélyében előírtaknak Társaságunk eleget tett.

Fővárosi kisvízfolyások vízminőség-vizsgálata

A Társaság a korábbi évek gyakorlatának megfelelően 2022. évben is vizsgálta a fővárosi kisvízfolyások állapotát, saját mintavételi és laboratóriumi vizsgálati kapacitása terhére. A vizsgálat a következő vízfolyások különböző szelvényeire terjedt ki a budai oldalon: Aranyhegyi-patak, Hosszúréti-patak, Ördög-árok; a pesti oldalon: a Gyáli-patak, Rákospatak, Szilas-patak és Mogyoródi-patak.

A felmérés fizikai, kémiai és biológiai paraméterek meghatározásával történt, és ezek alapján az EU Víz-Keretirányelv (VKI) szerinti vízminőségi kategóriákba sorolással, ökológiai állapotértékeléssel és a víztestek állapotának jellemzésével zárult.

Levegőtisztaság-védelem

A levegőtisztaság-védelemmel kapcsolatos feladatok a Társaság egész területén teljesültek. A levegőtisztasági méréseket, az adatközlési kötelezettségeket a Társaság hiánytalanul

teljesítette. A Társaság a szennyvizek tisztítása során a szaganyagok emissziójának csökkentése érdekében a keletkezett szennyezett levegő elszívására és a használt levegő kezelésére biofiltereket alkalmaz. A Társaság által üzemeltetett szennyvíztisztító és átemelő telepeken a 2022-ben megtisztított szennyezett levegő mennyisége 2.816 millió Nm³ volt.

A hálózatból a víznyelőkön keresztül kipárolgó gyűjtőszag mérséklése érdekében 2022-ben 115 db víznyelő került átalakításra búzzárassá. Géltábla, illetve búzzárasra cserélt fedlap beépítése nem történt.

Az agglomerációból nyomócsövön keresztül érkező szennyvizek anaerobbá válásának megelőzése érdekében nitrát adagoló rendszert üzemeltet a Társaság a XVIII. ker., Üllői úti Stromfeld átemelő telepen, a XVIII. Halomi úti és a Kistarcsai agglomerációs bevezetésnél, valamint a III. Zab utcai, XIX. Méta utcai és a III. Bojtár utcai átemelőtelepeknél.

Hulladékgazdálkodás

A Társaság minden hulladékkal/állati eredetű melléktermékkel kapcsolatos adatszolgáltatási-engedélyezési és felügyeleti díjfizetési kötelezettségének eleget tett, valamint megküldte az Albertfalvai Szivattyútelepen és az Észak-pesti Szennyvíztisztító Telepen megépült koncentrált szennyvíz leürítő terheléséről készült 2022. évi adatszolgáltatást az illetékes Vízügyi Hatóság részére.

A 2012. évi CLXXXV. törvény – a hulladékról – 70. § (1)-(3) bekezdése alapján a Társaság kötelezően adatot szolgáltatott a Csomádi Iszaplerakó és Komposztáló Telep rekultivációjára elkülönített céltartalék összegéről, illetve elkészítette és megküldte a lerakó működésével kapcsolatos összefoglaló jelentést (éves beszámolót) a környezetvédelmi hatóság részére.

A Dél-pesti Szennyvíztisztító Telepre és Csomádi Iszaplerakó és Komposztáló Telepre és a Dömsödi Biogáz Kiserőműre készült összefoglaló jelentést a Társaság megküldte a környezetvédelmi hatóság részére.

2022. évben módosításra került az Dél-pesti Szennyvíztisztító Telep biogáz-előállítás célú hasznosítási és gyűjtési engedélye, a Társaság hulladékszállításra vonatkozó engedélye.

Módosításra került továbbá a Dömsödi Biogáz üzem egységes környezethasználati engedélye valamint a Társaság állati eredetű melléktermékek szállítására vonatkozó engedélye. Az állati eredetű melléktermékeket szállító gépjárművekre előírt hatósági bejárást a Társaság 2022-ben is biztosította a felügyelő hatóság részére.

2009-től a Társaság valamennyi személyzettel ellátott telephelyén lehetőség van a szelektív hulladékgyűjtésre. Ennek keretében az FCSM Zrt. telephelyein keletkező papír-, műanyag- és akkumulátorhulladék, üres nyomtatási kellékanyagok, elektronikai hulladékok és fénycsövek, a dolgozóknál keletkező háztartási sütőolaj, illetve szárazelem gyűjtésére van lehetőség. A hulladékok szelektív gyűjtésével kapcsolatos feladatokat a Környezetvédelmi Szabályzat tartalmazza.

2022 évben szelektíven gyűjtött és újrahasznosításra leadott hulladékok mennyisége	kg/év
Műanyag hulladék	320
Papír hulladék	7.353
Fénycső hulladék	286
Szárazelem hulladék	218
Akkumulátor hulladék	1.294

2022-ben is folytatódott a veszélyes hulladékok gyűjtése, amelynek keretében a Társaság összesen 52.934 kg veszélyes hulladékot szállíttatott el arra feljogosított szakcégekkel a telephelyeiről.

Energia-racionalizáció

2016 júliusától a szennyvíztisztító telepek engedély alapján elektromos energiát táplálnak ki az országos hálózatra. A Dél-pesti Szennyvíztisztító Telep 2.371.920 kWh, az Észak-pesti Szennyvíztisztító Telep 386.752 kWh elektromos energiát táplált ki 2022. évben.

A Dömsödi kiserőműre a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal a kiserőművi összevont engedélyt 2022. január 25-től adta meg, így ezen időponttól az FCSM jogosultá vált a Kötelező Átvételi Tarifa elszámolásból származó árbevétel elszámolására. A Társaság 2022. május 31-i hatállyal kezdeményezte a KÁT mérlegkör tagsági szerződésének megszüntetését, így 2022. június 1-től a dömsödi kiserőmű által megtermelt energia a Társaság saját mérlegkörén belül kerül termelői felhasználásra.

A Dömsödi kiserőmű 2022-ben 3.276.023 kWh elektromos energiát táplált ki az országos hálózatra.

Természetvédelem

A Dél-pesti Szennyvíztisztító Telep Déli védőerdő, az Angyalföldi és a Pók utcai Szivattyútelepeken a növényi védősáv gondozását folyamatosan végzi a Társaság.

KIR/EMAS rendszer

A Társaság minőségirányítási és környezetirányítási rendszere 2001. június 11-étől tanúsítási okirattal rendelkezik a Lloyd's Register Quality Assurance Ltd. auditáló szervezetétől.

Az Észak-pesti és a Dél-pesti Szennyvíztisztító Telep a kezdetektől, az angyalföldi átemelőtelep 2008. év óta, a békásmegyeri és a Pók utcai átemelőtelep 2009. év óta, a csomádi telep 2010. év óta rendelkezik tanúsítási okirattal. A Társaság 2021-ben kibővítette a környezetközpontú irányítási rendszer működési területét. A rendszer újratanúsító auditja sikeres volt, a tanúsítási okirat 2025. június 3-áig érvényes.

A Társaság 2011-ben az Angyalföldi Szivattyútelepen kezdte el az EMAS rendszer bevezetéséhez szükséges felkészülési munkát az 1221/2009/EK rendelet alapján. A 2022. szeptember 6-án lezajlott külső, felügyeleti audit a 1221/2009/EK rendeletben és a módosításáról szóló 2017/1505 EU rendeletben foglalt valamennyi előírásnak meglétét és működését igazolta. A tanúsító dr. Biczó Imre egyéni EMAS hitelesítő a rendszert megfelelőnek minősítette. Az EMAS Nemzetközi nyilvántartási rendszer tagországi (Magyarország) lajstromába a Hu-000025 számú státuszt a Pest Megyei Kormányhivatal Országos Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztálya 2023. december 21-ig tartja fenn.

A Társaság 2021-ben elkezdte az EMAS területének bővítési tanúsításához a felkészülést. A 2022. augusztus 29. és szeptember 7. között lezajlott felügyeleti auditon dr. Biczó Imre egyéni EMAS hitelesítő a rendszert megfelelőnek minősítette. Az EMAS területe a szennyvízelvezetés és tisztítás teljes folyamatára, illetve a kiszolgáló folyamatokra bővítette ki.

Akkreditáció

A Társaság Központi Laboratóriuma és a szennyvízmintavevő egység az elmúlt évben is rendszerszabvány szerint dolgozott.

2022. október 1-ével a Mintavételi Csoport a Hatósági Csoporttal összevonásra került. A Hatósági Csoport Mintavételi Szervezet NAH-7-0015/2019 számú akkreditált státuszát a Nemzeti Akkreditáló Hatóság 2019. október 3-án kiadott AI-00517-12-2019 számú határozatában 2024. október 3-áig tartja fenn.

A Laboratóriumi Csoport Központi Laboratóriumának NAH-1-1333/2019 számú akkreditált státuszát a Nemzeti Akkreditáló Hatóság 2019. október 3-án kiadott AI-00516-10-2019 számú határozatában 2024. október 3-áig tartja fenn.

5.3. **Bírósági ügyek**

2022. december 31-én összesen 522 db bírósági peres és nem peres eljárás volt folyamatban, az alábbi darabszámra bontott részletezés szerint:

I. bírósági peres ügyek száma összesen:	60 db		
FCSM Zrt.	I. fok	II. fok	Kúria
felperes	53 db	5 db	1 db
felperesi beavatkozó	-	-	-
alperes	-	1 db	-
alperesi beavatkozó	-	-	-
II. fizetési meghagyások száma összesen:	151 db		
III. végrehajtási eljárások száma összesen:	311 db		

Valamennyi fizetési meghagyást és végrehajtási eljárást a Társaság kezdeményezte követelése megtérülése végett.

A Társasággal szemben 10 millió forintot meghaladó fizetési meghagyásos és végrehajtási eljárás nem volt folyamatban.

I. Tízmillió forintot meghaladó pertárgyértékű per: nincs folyamatban

II. Tízmillió forintot meghaladó fizetési meghagyásos ügy: 1 db

Kispharma Kft. (ügyfélkód: 000073946, ügyszám: 054427/2022) kötelezettel szemben 2022. október 20-án fizetési meghagyásos eljárást indított a Társaság (11030/Ü/31104/2022/1) 17.040.512,-Ft tőkeösszegű csatornahasználati-díj számlakövetelés és annak járulékai megtérülése érdekében. A jogi eljárás megindítását megelőzően papír alapon és elektronikusan is fizetési felhívást küldött a Társaság, de teljesítés nem érkezett. 2022. október 24-én a kötelezett önkéntesen teljesített 3.282.364,-Ft-ot, 2022. október 28-án 5.000.000,-Ft-ot, illetve 2022. november 3-án 8.758.148,-Ft-ot, így a fizetési meghagyásos eljárásban a Társaság tőkekövetelése megtérült, kizárólag járulékkövetelése (494.961,-Ft késedelmi kamat és 727.013,-Ft költség) áll fenn. 2022. november 28-án a kötelezett által

bejelentés történt a tőkebefizetésekről a közjegyzőnek. Az eljárás 2022. december 31-én folyamatban volt (sem közjegyzői jogerősítő végzés, sem ellentmondásról szóló végzés kibocsátása még nem történt).

III. Tízmillió forintot meghaladó végrehajtási ügy: nincs folyamatban

IV. Egyéb kiemelt ügy:

2002-ben a MAHART Zrt. megállapítási pert indított az FCSM és a Fővárosi Önkormányzat ellen, annak megállapítását kérve, hogy a tulajdonában lévő és a Fővárosi Önkormányzatnak értékesíteni kívánt XXI. kerületi 210.005 hrsz-ú ingatlanon a rekultivációs kötelezettség az FCSM-et és az Önkormányzatot terheli. Első fokon a Fővárosi Bíróság a MAHART Zrt. keresetét elutasította. A MAHART Zrt. ez ellen fellebbezéssel élt, melyben előadta, hogy a Fővárosi Önkormányzattal időközben megkötötte az adásvételi szerződést és az Önkormányzat a vételárból 850 millió Ft-ot visszatartott, melynek megfizetését ahhoz kötötte, hogy ítélet mondja ki az FCSM felelősségét a környezet szennyezése miatt. Másodfokon a Fővárosi ítélet megállapította, hogy a XXI. kerületi 210.005 hrsz-ú ingatlanon a szennyvíziszap lerakással okozott környezetszennyezésért az FCSM-et terheli felelősség. A Legfelsőbb Bíróság a felülvizsgálati eljárásban helybenhagyta a másodfokú bíróság jogerős ítéletét.

A Közép-Duna-Völgyi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Főfelügyelőség (KTVF): 26893/2009. határozata az FCSM Zrt.-t és a MAHART Zrt.-t egyetemlegesen részletes tényfeltárás elvégzésére kötelezte az érintett terület (210001, 210005/1 és a 210007/4 hrsz. alatti hulladéklerakó) vonatkozásában, majd a KTVF: 205-2/2010. határozatával a MAHART Zrt. helyett, az MNV Zrt.-t nevezte meg az FCSM Zrt.-vel egyetemlegesen kötelezettnek. A határozat indokolása szerint, mivel az ingatlan 1990-ben került a MAHART Zrt. tulajdonába és a környezetkárosító tevékenységet 1990. előtt folytatták, a MAHART Zrt. felelőssége nem állapítható meg. Ugyanakkor a hulladékok tekintetében a környezetkárosító személye továbbra is ismeretlen, ezért a felelősség az ingatlan MAHART Zrt. előtti tulajdonosát (a Magyar Államot) terheli. Az MNV Zrt. nem vitatta a környezetszennyezésért való felelősségét és azt a bizonyítottan tekinthető tény, hogy nem csak az FCSM rakott le hulladékot a területen.

Az FCSM Zrt. elvégeztette az előírt tényfeltárást, amelynek záró-dokumentációját és a műszaki beavatkozási tervet hiánypótlás után, az illetékes környezetvédelmi hatóság elfogadta. Ezt követően az FCSM Zrt. hatósági kötelezés alapján, kármentesítési monitoring

tevékenységet (méréseket) végzett a területen. 2012 első félévében át kellett adni az érintett területet a BKSZT Kft. építési területének.

Az MNV Zrt. 2016-ban talajminta vizsgálatot kezdeményezett, amelynek feltételeit a Társaság biztosította, ennek eredményéről az MNV Zrt.-től hivatalos tájékoztatás nem érkezett.

Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatala a 2017. április 27-én érkezett határozatában az FCSM Zrt.-t és az MNV Zrt. egyetemlegesen a tényfeltárás folytatására kötelezte. Az MNV Zrt. a részletes tényfeltárási dokumentáció elkészítését megrendelte saját költségén a Nitrokémia Zrt.-től.

A tárgyi ügyben készült harmadik tényfeltárási záró-dokumentációt, 2018. december 21-én az MNV Zrt. benyújtotta az illetékes kormányhivatal részére.

A kormányhivatal tájékoztatta feleket, hogy kizárási ok miatt az eljárás lefolytatására kijelöli a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Kecskeméti Járási Hivatalát (továbbiakban: Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal).

A Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal BK-05/KTF/00553-19/2019. számú, 2019. március 14-én kelt határozatában egyetemlegesen kötelezte az MNV Zrt.-t, valamint az FCSM Zrt.-t a kármentesítési monitoring folytatására, továbbá műszaki beavatkozási terv előterjesztésére. A határozattal szemben a Társaság fellebbezést nyújtott be 2019. április 3. napján. Az első fokon eljáró Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal a 2019. április 15-én kelt, BK-05/KTF/00553-22/2019. számú határozatában saját hatáskörben kijavította – az FCSM indítványára – az eredeti határozatát, ugyanakkor ezt követően a benyújtott fellebbezést a másodfokon eljáró Kormányhivatal elbírálta és az első fokú határozatot megsemmisítette.

Ezt követően a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal 2019. szeptember 11. napján hivatalból közigazgatási hatósági eljárást indított a harmadik tényfeltárási záródokumentáció elbírálása tárgyában a BK-05/KTF/00553-34/2019. számú határozatával, és adatszolgáltatási felhívást küldött a Társaság és az MNV Zrt. részére, amelynek mind a Társaság, mind pedig az MNV Zrt. eleget tett az őt érintő kérdésekben.

Az eljáró Kormányhivatal a BK-05-KTF-00553-57-2019 számon a 2019. december 17. napján hozott határozatával elfogadta a harmadik tényfeltárási záródokumentációt, egyidejűleg egyetemlegesen a kármentesítési monitoring folytatására, továbbá műszaki

beavatkozási terv előterjesztésére, valamint meghatározott előírások betartására kötelezte az MNV Zrt.-t, a Társaságot, illetve új kötelezettként Budapest Főváros Önkormányzatát.

A Társaság a határozattal szemben 2020. január 2-án határidőben fellebbezést nyújtott be, amely alapján a Pest Megyei Kormányhivatal másodfokú hatósági jogkörében meghozta a PE/KTFO/426-15/2020 sz. határozatot, amelyet 2020. március 27. napján kézbesített a Társaság részére. A Társaság a másodfokú határozattal szemben keresetet nyújtott be 2020. április 26. napján. A keresetlevélben a Társaság ideiglenes intézkedés iránti kérelmet nyújtott be a határozat végrehajtásának felfüggesztése érdekében, amely kérelmet a Fővárosi Törvényszék 2020. július 23. napján kelt végzésével elutasított. A Társaság 2020. július 30. napján e végzéssel szemben fellebbezést nyújtott be a Kúriához címezve, amelyben az ideiglenes intézkedés elutasításáról szóló végzés megváltoztatását és a Pest Megyei Kormányhivatal másodfokú határozata végrehajtásának felfüggesztését kérte.

A Fővárosi Törvényszék – mint elsőfokú bíróság – 2020. október 28. napján, 2020. december 9. napjára idézést bocsátott ki tárgyalás megtartása céljából. A Társaság az ideiglenes intézkedés végrehajtásának felfüggesztése iránti kérelmét a Kúria 2020. október 28. napján szünetelt, 2020. november 16-án átvett másodfokú bírósággént hozott végzésével elutasította. A Társaság az idézés mellékleteként megküldött alperesi védiratával kapcsolatosan 2020. november 23. napján benyújtott beadványában fejtette ki álláspontját.

A Fővárosi Törvényszék 2020. november 26-án kelt végzésével a tárgyalást 2021. január 8. napjára halasztotta, egyúttal tájékoztatta a Feleket, hogy a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. a perbe érdekelteként belépett, az alperes pernyertességének előmozdítása érdekében. A 2021. január 8. napján megtartott tárgyaláson a bíróság meghallgatta a Feleket, a bíróság által intézett kérdésekre a Felek megadták válaszaikat. A bíróság a tárgyalást új határnap kitűzése nélkül elnapolta. 2021. február 25-én alperesi beadvány érkezett a bíróságtól, amelyre a Társaság 2021. május hónap során nyújtotta be beadványát. Az új határnapról a Bíróság 2021. június 15. napján kelt idézésben értesítette Feleket.

A bíróság a 2021. szeptember 10-én tartott tárgyaláson arról tájékoztatta feleket, hogy a Kp. 19.§ (4) és 25.§ (2) alapján alperesként perbe állítja a BM Katasztrófavédelmi Főigazgatóságot, mivel a hatóság támadott határozata a Katasztrófavédelmi Főigazgatóság szakhatósági állásfoglalása alapján született. A bíróság a 2021. november 19. 8:30-kor tartott tárgyaláson a Társaság, mint felperes reagált az új alperesi védíratra. A bíróság ítéletet nem hozott, az új tárgyalás időpontja: 2022. február 4.

A bíróság a 2022. február 4-én tartott tárgyalást a bíróság berekesztette és határozathirdetésre elhalasztotta, az ítélethirdetés időpontja 2022. március 4. A meghozott határozatában a bíróság elutasította a Társaság Pest Megyei Kormányhivatal PE/KTFO/426-15/2020 számú közigazgatási határozatának hatályon kívül helyezése iránt benyújtott keresetét. Ennek értelmében a PE/KTFO/426-15/2020 számú közigazgatási határozat továbbra is hatályban marad.

Az MNV Zrt., mint egyetemleges kötelezett 2022. szeptember 27. napján kérelmet terjesztett elő a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal részére a beavatkozási terv benyújtási határidejének meghosszabbítása iránt. MNV Zrt. kérelmében a 2023. szeptember 30. napját kérte megjelölni mint új határidőt.

A műszaki beavatkozási terv szerinti kármentesítési feladatok gyakorlati megvalósításának módja és annak kötelezettje jelenleg nem ismert, ezért a korábban képzett, számviteli elvárások szerinti céltartalék állomány fenntartása indokolt.

5.4. Kutatás – Fejlesztés - Támogatás

A Társaság 2022. évben 71,2 millió Ft-ot fordított kutatásra és kísérleti fejlesztésre.

A tevékenység keretén belül több területre kiterjedően működött együtt külsős partnerekkel.

A kutatások elsősorban új, hatékonyság növelésére szolgáló technológiák, új módszerek fejlesztésére fókuszáltak.

A kutatási tevékenység eredményeként 2022. évben olyan dokumentációk születtek, melyek a szennyvíztisztítás hatásfok növelésével összefüggő törekvések megalapozását, csapadék mérő rendszerek fejlesztését, a meglévő biofilterek hatékonyság növelését, a hálózatüzemeltetés biztonságosságának- és elvezetési hatásfokának növelését, valamint a környezet állapotának vizsgálatát és javítását szolgálják.

A Társaság részt vett egy, az Európai Unió által támogatott projektben, amely témája a körforgásos városi vízgazdálkodás (CWC) és célja a résztvevő 12 európai partnerszervezet által egy közös tudásbázis kialakítása a témakörben, a témában érintett szakemberek ismereteinek bővítése, valamint a lakosság tájékoztatása a körforgásos városi vízgazdálkodásban rejlő lehetőségekről. A projekt 2022. évben zárult.

5.5. Részesedések, vagyoni betét, részvények

A Társaság részesedéseit a 17. sz. melléklet, a kapcsolt vállalkozásaira vonatkozó adatokat a 17/a. és 17/b. sz. mellékletek mutatják be.

Részvények

A Fővárosi Törvényszék Cégbírósága Cg. **01-10-422418/10** határozatával a cégjegyzékbe a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.-t jogerősen bejegyezte.

A Társaság alaptőkéjét az alábbi részvények képezik:

Névérték (Ft-ban)	Sorszám	Darabszám
52.233.800.000,-	A 000001-522338 (összevont címlet)	1
100.000,-	A 522339-525338	3.000
1.000.000.000,-	B 000001-160000 (összevont címlet)	16
755.600.000,-	B 160001-167556 (összevont címlet)	1
100.000,-	B 167557	1
755.600.000,-	B 167558-175113 (összevont címlet)	1
100.000,-	B 175114	1

Névérték összesen: 70.045.200.000,-Ft

5.6. Könyvvizsgálat

A Társaságnál a könyvvizsgálat a számviteli törvény 155. §-a szerint kötelező. A Társaság könyvvizsgálatát a 14/2022. Közgyűlési határozattal megválasztott PricewaterhouseCoopers Könyvvizsgáló Kft. (1055 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 78.) látja el, kijelölt könyvvizsgáló Mészáros Balázs Árpád (kamarai nyilvántartási száma: 005589, lakcím: 1137 Budapest, Katona József u. 25. V. em. 4., anyja születési neve: Lőcsei Orsolya). A 2022-es üzleti évre vonatkozó beszámoló könyvvizsgálatáért (14/2022. sz. közgyűlési határozat alapján) 10,4 millió Ft + áfa, a negyedévente készített közbenső mérlegek könyvvizsgálatáért 13,96 millió Ft + áfa összeget számolt el a Társaság. A PwC Könyvvizsgáló Kft. részére 2021. évhez kapcsolódóan 2022. évben került kifizetésre egyéb bizonyosságot nyújtó szolgáltatás ellenértéke 1 millió Ft + áfa összegben.

5.7. Összevont (konszolidált) éves beszámoló

A Társaság nem készít éves összevont (konszolidált) éves beszámolót, mivel a Számviteli politikában meghatározott küszöbértékeket egyetlen mutató sem éri el, így az éves beszámoló a Társaság vagyoni, pénzügyi, jövedelmi helyzetéről a leányvállalatai konszolidálása nélkül is megbízható és valós képet ad.

6. Egyéb események

A Társaság részleges privatizációja során a Társaság, Budapest Főváros Önkormányzata, a Compagnie Générale des Eaux és a Berliner Wasser Betriebe 1997. november 3-án Részvényvásárlási Szerződést, valamint a részvényesek 25 évre Részvényesi Szerződést kötöttek. A Részvényesi Szerződés szerinti 25 éves időtartam 2022. november 3-án lejárt. A Fővárosi Önkormányzat élt az FCSM alaptőkéjének 25%+1 szavazati hányadát megtestesítő részvénycsomag visszavásárlási jogával.

A Fővárosi Közgyűlés 971/2022. (XI. 30.) számú Főv. Kgy. határozattal jóváhagyta a Budapest Főváros Önkormányzata és a Veolia Environnement S.A., és a Veolia Central & Eastern Europe S.A., valamint a Csatorna Holding Zrt. között létrejövő részvény adásvételi szerződés megkötését, melyet a felek 2022. december 1-jén megkötöttek. A szerződés szerint az FCSM alaptőkéjének 25%+1 szavazatú tulajdoni hányadot megtestesítő osztalékelsőbbbségi részvénycsomag tényleges átadására és e részvények tekintetében a Társaság részvénykönyvébe a Fővárosi Önkormányzat részvényeskénti bejegyzésére az FCSM közgyűlése által hozandó, a 2022. évi beszámoló elfogadásáról és a szerződésben meghatározott összegű, a szakmai befektetők részére fizetendő osztalék kifizetéséről szóló döntést követően kerül sor.

IMMATERIÁLIS JAVAK ALAKULÁSA
2022. december 31.

Adatok millió Ft-ban

Megnevezés	2021.12.31	2022.12.31
Bruttó érték Nyitó	4 065	4 181
Beszerzés, létesítés	133	268
Csökkenés	17	109
Egyéb változás		14
Bruttó érték Záró	4 181	4 354
Értékcsökkenés Nyitó	2 968	3 298
Növekedés terv szerint	347	259
Növekedés terven felül		
Egyéb változás	-17	7
Értékcsökkenés Záró	3 298	3 564
Nettó érték Záró	883	790

TÁRGYI ESZKÖZÖK ÁLLOMÁNYÁNAK ALAKULÁSA
2022. december 31.

Adatok millió Ft-ban

Megnevezés	Ingtatlanok	Műszaki gép, berend.jármű	Egyéb gép berend.jármű	Összesen
Bruttó érték Nyitó	193 050	34 362	3 764	231 176
Beszerezés, létesítés	3 814	2 015	783	6 612
Selejtezés, megsemmisülés	122	889	589	1 600
Egyéb módosítás	10	566	76	652
Bruttó érték Záró	196 752	36 054	4 034	236 840
Értékcsökkenés Nyitó	94 275	28 341	3 122	125 738
Növekedés terv szerint	3 911	1 860	338	6 109
Növekedés terven felül				0
Egyéb módosítás	-43	213	-77	93
Értékcsökkenés Záró	98 143	30 414	3 383	131 940
Nettó érték Záró	98 609	5 640	651	104 900

**A KÖRNYEZET VÉDELME T KÖZVETLENÜL SZOLGÁLÓ
TÁRGYI ESZKÖZÖK ALAKULÁSA
2022. december 31.**

Adatok millió Ft-ban

Megnevezés	Ingtatlanok	Műszaki gép, berend.jármű	Egyéb gép berend.jármű	Összesen
Bruttó érték Nyitó	15 542	16 852	532	32 926
Beszerezés, létesítés	1	811	51	863
Selejtezés, megsemmisülés		18	3	21
Egyéb csökkenés,növekedés	338	-8	-1	329
Bruttó érték Záró	15 881	17 637	579	34 097
Értékcsökkenés Nyitó	5 558	13 802	411	19 771
Növekedés terv szerint	373	950	59	1 382
Növekedés terven felül				0
Egyéb csökkenés		26	3	29
Értékcsökkenés Záró	5 931	14 726	467	21 124
Nettó érték Záró	9 950	2 911	112	12 973

BEFEJEZETLEN BERUHÁZÁSOK
2022. december 31.

Adatok millió Ft-ban

Megnevezés	2021. Beruházások	2022. Beruházások
Nyitó állomány	1 555	1 010
Növekedések	6 886	6 187
Csökkenések	7 431	5 671
ebből:aktiválás	7 431	5 671
terven felüli écs.		
értékesítés		
egyéb		
Záró állomány	1 010	1 526

ELŐLEGEK ALAKULÁSA
2022. december 31.

Adatok millió Ft-ban

Megnevezés	2021.					2022.				
	Immateriális javakra adott előleg	Beruházásokra adott előleg	Készletre adott előleg	Egyéb adott előleg	Előlegek értékvesztése	Immateriális javakra adott előleg	Beruházásokra adott előleg	Készletre adott előleg	Egyéb adott előleg	Előlegek értékvesztése
Nyitó állomány		117	0	4			250	0	7	
Növekedések		603	0	1 451			944	44	928	
Csökkenések		470	0	1 448			755	44	927	
Záró állomány		250	0	7			439	0	8	

A VESZÉLYES HULLADÉKOK ÁLLOMÁNYÁNAK ALAKULÁSA
2022. december 31.

Megnevezés	Mennyiség (kg)	Érték adat (MFt)
Nyitó készlet	0	0
Növekedés	52 934	4 922 770
Csökkenés	52 934	4 922 770
Záró készlet	0	0

KÖVETELÉSEK 2022. december 31.

Adatok millió Ft-ban

Megnevezés	Határidőn túli kintlevőségek				Határidőn belüli kintlevőségek	Összesen
	0-90	91-180	181-360	360-túli		
Ivóvíz- és csatornahasználati díj	363	53	52	43	1 255	1 766
ebből: kapcsolt vállalkozások						0
jelentős tul.visz.lévő vállalk.						0
egyéb rész.visz.lévő vállalk.						0
Egyéb vevők	40		0	0	153	193
ebből: kapcsolt vállalkozások					0	0
jelentős tul.visz.lévő vállalk.						0
egyéb rész.visz.lévő vállalk.					31	31
Factoring vevők					626	626
Összesen	403	53	52	43	2 034	2 585
Követel egyenlegű vevők						417
Követelések szolgáltatásból, áruszállításból						3 002
Egyéb követelések						412
Követelések összesen						3 414

KÖVETELÉSEK ÉRTÉKVESZTÉSE 2022. december 31.

Adatok millió Ft-ban

MEGNEVEZÉS	ÉRTÉKVESZTÉS 2022.			
	NYITÓ	NÖVEKEDÉS	CSÖKKENÉS	ZÁRÓ
Követelések áruszállításból és szolgáltatásból	677	1	307	371
Követelések kapcsolt vállalkozásokkal szemben	0	0	0	0
Követelések jelentős tul. részes. viszonyban lévő vállalk.szemben	0	0	0	0
Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalk.szemben	0	0	0	0
Váltókövetelések	0	0	0	0
Egyéb követelések	0	0	0	0
Követelés jellegű aktív időbeli elhatárolás	0	0	0	0
Összesen	677	1	307	371

Adatok millió Ft-ban

MEGNEVEZÉS	ÉRTÉKVESZTÉS 2022. december 31.					
	0-90	91-180	181-360	360-túli	100%-os képzés	Összesen
311111. CSHD saját számlás vevők	0	0	0	0	0	0
311112. CSHD Főv.Vízművek Zrt	1	8	9	55	290	363
311312. CSHD Budaörs	0	0	0	1	2	3
31121. Belföldi vevők (egyéb)	0	0	0	0	4	4
31112. Belföldi vevők (ÜFI)						0
31125. Belföldi vevők (egyéb)				1		1
3221. Követelés áruszállításból és szolgáltatásból kapcsolt vállalkozással szemben						0
3223. Szennyvízelvezetés kapcsolt vállalkozásnak						0
331. Követelés áruszállításból és szolgáltatásból egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben						0
35815. Egyéb pénzügyi elszámolások						0
Összesen	1	8	9	57	296	371

AKTIVÁK BELSŐ ARÁNYAINAK VÁLTOZÁSA
2022. december 31.

Adatok millió Ft-ban

Betű és számjel	Megnevezés	Időszak		Növekedés	Csökkenés
		2021.	2022.		
A.I.	Immateriális javak	883	790	0	93
II.	Tárgyi eszközök	117 656	118 152	496	0
III.	Befektetett pü. eszközök	347	1 070	723	
A./	Befektetett eszközök összesen (I+II+III)	118 886	120 012	1 126	
B.I.	Készletek	705	1 278	573	
II.	Követelések	7 044	3 414		3 630
	- ebből kapcsolt vállalkozások	16	0		16
	- ebből jelentős tul. viszonyban lévő vállalkozások	0		0	
	- ebből egyéb rész.viszonyban lévő vállalkozások	22	31	9	0
III.	Értékpapírok	13	13	0	
IV.	Pénzeszközök	5 445	4 981	0	464
B./	Forgóeszközök összesen (I+II+III+IV)	13 207	9 686	0	-3 521
C./	Aktiv időbeli elhatárolások	4 580	4 590	10	0
	Eszközök összesen A+B+C	136 673	134 288		2 385

SAJÁT TŐKE ÖSSZETÉTELÉNEK VÁLTOZÁSA A VIZSGÁLT ÉVEKBEN
2022. december 31.

Tőke összetétel	2021.	2022.	2021.	2022.	Bázis 2021.12.31	Index 2022/2021
	adatok millió Ft-ban		megoszlási viszonyszám			
Forgó tőke	22 188	21 036	19,1%	18,5%	100	94,8%
Befektetett tőke	93 800	92 891	80,9%	81,5%	100	99,0%
Saját tőke összesen	115 988	113 927	100,0%	100,0%	100	98,2%

A KÖTELEZETTSÉG ÖSSZEGÉRE HATÓ TÉNYEZŐK BEMUTATÁSA
2022. december 31.

Adatok millió Ft-ban

Állományváltozást okozó tényezők bemutatása	Kötelezettségek állományát	
	növelte	csökkentette
- Jegyzett tőke		
- Tőketartalék változása		
- Eredménytartalék változása	1 866	
- Lekötött tartalék változása		
- Értékelési tartalék változása		329
- Adózott eredmény változása	524	
- Előző évek elhatárolt veszteségének változása		
- Passzív időbeli elhatárolások és a céltartalék együttes változása	120	
- Befektetett eszközök értékének változása	1 126	
- Készletek értékének változása	573	
- Követelések és aktív időbeli elhatárolások együttes változása		3 620
- ebből kapcsolt vállalkozások		16
- ebből jelentős tul. viszonyban lévő vállalkozások		
- ebből egyéb rész.viszonyban lévő vállalkozások	9	
- Értékpapírokba fektetett és likvid pénzeszközök változása		464
- Fentiekben felsorolt hatások összesen	4 209	4 413
- Hatások nettósított összege	-204	
- Kötelezettségek a tárgyév elején	3 766	
- Fentebb részletezett hatások nettó összege	-204	
- Kötelezettségek a tárgyidőszak végén	3 562	
- Hosszúlejáratú kötelezettségek változása	0	
- Rövidlejáratú kötelezettségek változása	-204	
- Kötelezettségek csökkenése összesen	-204	

PASSZIVÁK BELSŐ ARÁNYAINAK VÁLTOZÁSA
2022. december 31.

Adatok millió Ft-ban

Betű és számjel	Megnevezés	Időszak		Növekedés	Csökkenés
		2021.	2022.		
D./I.	Jegyzett tőke	70 045	70 045	0	0
D./II-VII.	Egyéb saját tőkerész	45 943	43 882		2 061
E.	Céltartalék	2 469	2 476	7	0
F.I.	Hosszúlejáratú kötelezettség	0	0	0	0
F.II.	Rövidlejáratú kötelezettség	3 766	3 562	0	204
G.	Passzív időbeli elhatárolás	14 450	14 323	0	127
	Passzivák összesen D+E+F+G	136 673	134 288	7	2 392

FENTI ADATOK ÖSSZEVONÁSÁVAL A LEGFONTOSABB ÖSSZETEVŐK

Adatok millió Ft-ban

Betű-jel	Megnevezés	Időszak		Növekedés	Csökkenés
		2021.	2022.		
D.	Saját tőke	115 988	113 927	0	2 061
E.	Céltartalék	2 469	2 476	7	0
F.	Összes kötelezettség	3 766	3 562	0	204
G.	Passzív időbeli elhatárolás	14 450	14 323	0	127
	Források összesen D+E+F+G	136 673	134 288	7	2 392

**A TÁRSASÁG PÉNZÜGYI HELYZETÉT ALAKÍTÓ FONTOSABB
TÉNYEZŐK HATÁSAINAK VIZSGÁLATA
2022. december 31.**

Adatok millió Ft-ban

Alakító tényezők változásának megnevezése	A diszponibilitást	
	javító	rontó
- Immateriális javak	93	
- Tárgyi eszközök		496
- Befektetett pénzügyi eszközök		723
- Készletek		573
- Követelések	3 630	
- Értékpapírok		
- Saját tőke		2 061
- Céltartalékok	7	
- Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0
- Rövid lejáratú kötelezettségek		204
- Egyéb (aktív és passzív elhat.)		137
Javító és rontó tényezők összesen	3 730	4 194
Nettó hatás a likviditásra	-464	
Pénzeszközök az időszak elején	5 445	
Pénzeszközök az időszak végén	4 981	
Likvid pénzeszközök változása		
- fentiekkel egyezően -	-464	

A LIKVIDITÁSI HELYZETET MEGHATÁROZÓ FONTOSABB TÉNYEZŐK BEMUTATÁSA
2022. december 31.

Adatok millió Ft-ban

A gazdasági folyamat megnevezése	Likvid pénzeszközök összegét	
	növelő	csökkentő
	tényezők	
- Befektetett eszközök változása		1 126
- Lekötött állapotban lévő forgóeszközök állományának változása	3 057	
- Saját tőke változása		2 061
- A kötelezettségek változása		204
- A céltartalékok és passzív elhatárolások együttes változása		120
- Aktív időbeli elhatárolás változása		10
Fentiekben felsorolt hatások összesen	3 057	3 521
A hatások nettósított összege	-464	
IV. Pénzeszközök az időszak elején	5 445	
Az időszak végén rendelkezésre áll	4 981	
Változás a likvid pénzeszközök állományában	-464	

CASH FLOW - KIMUTATÁS
2022. december 31.

Adatok millió Ft-ban

<i>M e g n e v e z é s</i>	2021.12.31	2022.12.31
I. Működésből származó pénzeszköz-változás		
1/a. Adózás előtti eredmény	2 158	1 511
Kapott osztalék	-300	-300
Véglegesen átadott pénzeszköz	10	10
1/b. Korrekciók az adózás előtti eredményben	-290	-290
1. Korrigált adózás előtti eredmény (1a+1b)	1 868	1 221
2. Elszámolt amortizáció	6 352	6 370
3. Elszámolt értékvesztés, eszk. hiány , selejtezés	1	-189
4. Céltartalék képzés és felhasználás különbözete	-355	7
5. Befektetett eszközök értékesítésének eredménye	-19	270
6. Szállítói kötelezettség változása	-339	38
7. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek változása	-35	-242
8. Passzív időbeli elhatárolások változása	-707	-881
9. Vevőkövetelés változása	-100	299
10. Forgóeszközök (vevő és pénzeszköz nélkül) változása	-253	3 013
11. Aktív időbeli elhatárolások változása	-42	-10
12. Fizetett adó (nyereség után)	-266	-143
13. Fizetett, fizetendő osztalék, osztalék előleg	-4 037	-4 037
I. Összesen	2 068	5 716
II. Befektetett tevékenységből származó pénzeszköz-változás		
14. Befektetett eszközök növekedése	-7 019	-7 239
15. Befektetett eszközök eladása	20	9
16. Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, megszüntetése, beváltása	7	6
17. Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek	0	0
18. Kapott osztalék, részesedés	300	300
II. Összesen	-6 692	-6 924
III. Finanszírozási műveletekből származó pénzeszköz változás		
19. Részvénykibocsátás bevétele	0	0
20. Kötvénykibocsátás bevétele	0	0
21. Hitel és kölcsön felvétel	0	0
22. Véglegesen kapott pénzeszköz	399	754
23. Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkeleszállítás)	0	0
24. Kötvény visszafizetés	0	0
25. Hitel törlesztés, visszafizetés	0	0
26. Véglegesen átadott pénzeszköz	-10	-10
III. Összesen	389	744
IV. Pénzeszközök változása (I+II+III. sorok)	-4 235	-464
27. Devizás pénzeszközök ártértékelése	0	0
V. Pénzeszközök mérleg szerinti változása (IV+27.sor)	-4 235	-464

ÖSSZKÖLTSÉG ELJÁRÁSSAL KÉSZÍTETT EREDMÉNYKIMUTATÁS
2022. december 31.

Adatok millió Ft-ban

Betű és számjel	A tétel megnevezése	Bázis 2021.12.31	Tény 2022.12.31
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	36 617	37 411
02.	Export értékesítés nettó árbevétele	0	0
I.	Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	36 617	37 411
03.	Saját termelésű készletek állományváltoz.	23	-49
04.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	125	397
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (03+04)	148	348
III.	Egyéb bevételek	1 874	1 589
	Ebből: visszaírt értékvesztés	140	307
05.	Anyagköltség	3 216	4 231
06.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	14 695	15 124
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	223	237
08.	Eladott áruk beszerzési értéke	8	6
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	328	357
IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	18 470	19 955
10.	Béreköltség	5 245	5 719
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	283	332
12.	Bérfelrakások	885	750
V.	Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	6 413	6 801
VI.	Értékcsökkenési leírás	6 352	6 370
VII.	Egyéb ráfordítások	5 613	5 420
	Ebből: értékvesztés	66	68
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+II+III-IV-V-VI-VII)	1 791	802
13.	Kapott (járó) osztalék és részesedés Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	300 300	300 300
14.	Részesedésekből származó bevételek, árf.nyereségek Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0 0	0 0
15.	Befekt.pénzügyi eszközökből származó bevételek, árf.nyereségek Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott		
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjell.bevételek Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	64	405
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei Ebből: értékelési különbözet	8	8
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	372	713
18.	Részesedésekből származó ráfordítások, árf.veszteségek Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott		
19.	Befekt. pénzügyi eszközökből származó ráfordítás, árf.veszteség Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott		
20.	Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott		
21.	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése		
22.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai Ebből: értékelési különbözet	5	4
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21+22)	5	4
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	367	709
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+A+B)	2 158	1 511
	Társasági adó	119	76
	Energiaellátók jövedelemadója	147	67
X.	Adófizetési kötelezettség	266	143
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (+C-X)	1 892	1 368

**AZ IVÓVÍZELLÁTÁSI TEVÉKENYSÉG, A SZENNYVÍZELVEZETÉSI ÉS -TISZTÍTÁSI TEVÉKENYSÉG ÉS A MÁSODLAGOS ÉS EGYÉB TEVÉKENYSÉGEK SZÉTVÁLASZTOTT
(FORGALMI KÖLTSÉG ELJÁRÁSSAL KÉSZÍTETT)**

EREDMÉNYKIMUTATÁSA

2022. december 31.

Adatok millió Ft-ban

Betű és számjel	A tétel megnevezése	Ívóvízellátási tevékenység		Szennyvízelvezetési és -tisztítási tevékenység		Másodlagos és egyéb tevékenység		Társaság Összesen	
		Előző időszak	Tárgy időszak	Előző időszak	Tárgy időszak	Előző időszak	Tárgy időszak	Előző időszak	Tárgy időszak
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele		124	34 340	34 901	2 277	2 386	36 617	37 411
02.	Export értékesítés nettó árbevétele		0	0	0	0	0	0	0
I.	Értékesítés nettó árbevétele (01+02)		124	34 340	34 901	2 277	2 386	36 617	37 411
03.	Értékesítés elszámolt közvetlen önköltsége		158	25 789	27 184	1 750	1 846	27 539	29 188
04.	Eladott áruk beszerzési értéke		0	0	0	8	6	8	6
05.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke		0	0	0	328	357	328	357
II.	Értékesítés közvetlen költségei (03+04+05)		158	25 789	27 184	2 086	2 209	27 875	29 551
III.	Értékesítés bruttó eredménye (I-II)		-34	8 551	7 717	191	177	8 742	7 860
06.	Értékesítési, forgalmazási költségek		0	127	68	0	0	127	68
07.	Igazgatási költségek		10	1 614	1 642	132	132	1 746	1 784
08.	Egyéb általános költségek		7	1 275	1 310	64	58	1 339	1 375
IV.	Értékesítés közvetett költségei (06+07+08)		17	3 016	3 020	196	190	3 212	3 227
V.	Egyéb bevételek		0	1 729	1 527	145	62	1 874	1 589
	<i>Ebből: visszaírt értékvesztés</i>		0	67	307	73	0	140	307
VI.	Egyéb ráfordítások		6	5 548	5 366	65	48	5 613	5 420
	<i>Ebből: értékvesztés</i>		0	62	67	4	1	66	68
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (III-IV+V-VI)		-57	1 716	858	75	1	1 791	802
09.	Kapott (járó) osztalék és részesedés		0	0	0	300	300	300	300
10.	Részesedésekből származó bevételek, árf.nyereségek		0	0	0	0	0	0	0
11.	Befekt.pénzügyi eszk.-ből szárm.bevételek, árf.nyeresége		0	0	0	0	0	0	0
12.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjell.bevét.		0	7	41	57	364	64	405
13.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei		0	1	1	7	7	8	8
VII.	Pénzügyi műveletek bevételei (09+10+11+12+13)		0	8	42	364	671	372	713
14.	Részesedésekből származó ráford, árf.veszteségek		0	0	0	0	0	0	0
15.	Befektetett pénzügyi eszk.-ből szárm.ráford, árf.veszteség		0	0	0	0	0	0	0
16.	Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjelllegű ráfordítások		0	0	0	0	0	0	0
17.	Részesedések,értékpapírok,bankbetétek értékveszt.		0	0	0	0	0	0	0
18.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai		0	2	1	3	3	5	4
VIII.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (14+15+16+17+18)		0	2	1	3	3	5	4
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VII-VIII)		0	6	41	361	668	367	709
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+A+B)		-57	1 722	899	436	669	2 158	1 511
19.	Társasági adó		-3	108	47	11	32	119	76
20.	Energiaellátók jövedelemadója		-5	147	72	0	0	147	67
IX.	Adófizetési kötelezettség (19+20)		-8	255	119	11	32	266	143
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (+C-IX)		-49	1 467	780	425	637	1 892	1 368

**AZ IVÓVÍZELLÁTÁSI TEVÉKENYSÉG, A SZENNYVÍZELVEZETÉSI ÉS -TISZTÍTÁSI TEVÉKENYSÉG ÉS A MÁSODLAGOS ÉS EGYÉB TEVÉKENYSÉGEK SZÉTVALASZTOTT
(ÖSSZKÖLTSÉG ELJÁRÁSSAL KÉSZÍTETT)
EREDMÉNYKIMUTATÁSA
2022. december 31.**

Adatok millió Ft-ban

Betű és számjel	A tétel megnevezése	Ivóvízellátási tevékenység		Szennyvízelvezetési és -tisztítási tevékenység		Másodlagos és egyéb tevékenység		Társaság Összesen	
		Előző időszak	Tárgy időszak	Előző időszak	Tárgy időszak	Előző időszak	Tárgy időszak	Előző időszak	Tárgy időszak
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele		124	34 340	34 901	2 277	2 386	36 617	37 411
02.	Export értékesítés nettó árbevétele		0	0	0	0	0	0	0
I.	Értékesítés nettó árbevétele (01+02)		124	34 340	34 901	2 277	2 386	36 617	37 411
03.	Saját termelésű készletek állományváltozása		0	0	-40	23	-9	23	-49
04.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke		0	125	397	0	0	125	397
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (03+04)		0	125	357	23	-9	148	348
III.	Egyéb bevételek		0	1 729	1 527	145	62	1 874	1 589
	<i>Ebből: visszaírt értékvesztés</i>		0	67	307	73	0	140	307
05.	Anyagköltség		31	2 898	3 781	318	419	3 216	4 231
06.	Igénybe vett szolgáltatások értéke		63	14 174	14 514	521	547	14 695	15 124
07.	Egyéb szolgáltatások értéke		10	206	210	17	17	223	237
08.	Eladott áruk beszerzési értéke		0	0	0	8	6	8	6
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke		0	0	0	328	357	328	357
IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)		104	17 278	18 505	1 192	1 346	18 470	19 955
10.	Béreköltség		55	4 564	4 939	681	725	5 245	5 719
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések		1	254	296	29	35	283	332
12.	Bérráfordítások		7	809	693	76	50	885	750
V.	Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)		63	5 627	5 928	786	810	6 413	6 801
VI.	Értékcsökkenési leírás		8	6 025	6 128	327	234	6 352	6 370
VII.	Egyéb ráfordítások		6	5 548	5 366	65	48	5 613	5 420
	<i>Ebből: értékvesztés</i>		0	62	67	4	1	66	68
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+II+III-IV-V-VI-VII)		-57	1 716	858	75	1	1 791	802
13.	Kapott (járó) osztalék és részesedés		0	0	0	300	300	300	300
14.	Részesedésekből származó bevételek, árf.nyereségek		0	0	0	0	0	0	0
15.	Befekt.pénzügyi eszk.-ből szárm.bevételek, árf.nyer.		0	0	0	0	0	0	0
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamattjell.bevét.		0	7	41	57	364	64	405
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei		0	1	1	7	7	8	8
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)		0	8	42	364	671	372	713
18.	Részesedésekből származó ráford, árf.veszteségek		0	0	0	0	0	0	0
19.	Befektetett pénzügyi eszk.-ből szárm.ráford, árf.veszteség		0	0	0	0	0	0	0
20.	Fizetendő (fizetett) kamatok és kamattjell.ráfordítások		0	0	0	0	0	0	0
21.	Részesedések,értékpapírok,bankbetétek értékveszt.		0	0	0	0	0	0	0
22.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai		0	2	1	3	3	5	4
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21+22)		0	2	1	3	3	5	4
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)		0	6	41	361	668	367	709
C.	ADOZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+A+B)		-57	1 722	899	436	669	2 158	1 511
23.	Társasági adó		-3	108	47	11	32	119	76
24.	Energiaellátók jövedelemadója		-5	147	72	0	0	147	67
X.	Adófizetési kötelezettség (23+24)		-8	255	119	11	32	266	143
D.	ADOZOTT EREDMÉNY (+C-X)		-49	1 467	780	425	637	1 892	1 368

Az FCSM kizárólag Budapest Főváros ellátási felelősségébe tartozó területen végzett víziközmű-szolgáltatásának és a víziközmű-szolgáltatáson kívüli egyéb tevékenységének összevont eredménylevezetése, valamint az FCSM által Budapest ellátási területén kívül végzett víziközmű-szolgáltatás összevont eredménylevezetése

2022. december 31.

Adatok millió Ft-ban

Betű és számjel	A tétel megnevezése	FCSM Budapesten végzett víziközmű-szolgáltatása és víziközmű-szolgáltatáson kívüli egyéb tevékenységei		Budapest ellátási területén kívül végzett víziközmű-szolgáltatás		Társaság Összesen	
		Előző időszak	Tárgy időszak	Előző időszak	Tárgy időszak	Előző időszak	Tárgy időszak
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	36 199	36 701	418	710	36 617	37 411
02.	Export értékesítés nettó árbevétele	0	0	0	0	0	0
I.	Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	36 199	36 701	418	710	36 617	37 411
03.	Saját termelésű készletek állományváltozása	23	-49	0	0	23	-49
04.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	125	397	0	0	125	397
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (03+04)	148	348	0	0	148	348
III.	Egyéb bevételek	1 867	1 585	7	4	1 874	1 589
	<i>Ebből: visszaírt értékvesztés</i>	137	304	3	3	140	307
05.	Anyagköltség	3 159	4 110	57	121	3 216	4 231
06.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	14 412	14 681	283	443	14 695	15 124
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	221	224	2	13	223	237
08.	Eladott áruk beszerzési értéke	8	6	0	0	8	6
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	328	357	0	0	328	357
IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	18 128	19 378	342	577	18 470	19 955
10.	Béreköltség	5 209	5 599	36	120	5 245	5 719
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	281	328	2	4	283	332
12.	Bérráulékok	878	733	7	17	885	750
V.	Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	6 368	6 660	45	141	6 413	6 801
VI.	Értékcsökkenési leírás	6 339	6 340	13	30	6 352	6 370
VII.	Egyéb ráfordítások	5 534	5 334	79	86	5 613	5 420
	<i>Ebből: értékvesztés</i>	65	67	1	1	66	68
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+II+III-IV-V-VI-VII)	1 845	922	-54	-120	1 791	802
13.	Kapott (járó) osztalék és részesedés	300	300	0	0	300	300
14.	Részesedésekből származó bevételek, árf.nyereségek	0	0	0	0	0	0
15.	Befekt.pénzügyi eszk.-ből szárm.bevételek, árf.nyer.	0	0	0	0	0	0
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjell.bevét.	64	405	0	0	64	405
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	8	8	0	0	8	8
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	372	713	0	0	372	713
18.	Részesedésekből származó ráford., árf.veszteségek	0	0	0	0	0	0
19.	Befektetett pénzügyi eszk.-ből szárm.ráford., árf.veszteség	0	0	0	0	0	0
20.	Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások	0	0	0	0	0	0
21.	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékveszt.	0	0	0	0	0	0
22.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	5	4	0	0	5	4
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21+22)	5	4	0	0	5	4
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	367	709	0	0	367	709
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+A+B)	2 212	1 631	-54	-120	2 158	1 511
23.	Társasági adó	122	82	-3	-6	119	76
24.	Energiaellátók jövedelemadója	151	74	-4	-7	147	67
X.	Adófizetési kötelezettség (23+24)	273	156	-7	-13	266	143
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (+C-X)	1 939	1 475	-47	-107	1 892	1 368

Az FCSM Budapest Főváros ellátási felelősségébe tartozó területen végzett víziközmű-szolgáltatásának, valamint az FCSM Budapest ellátási területén kívül végzett víziközmű-szolgáltatásának eredménylevezetése településenként

2022. december 31.

Adatok millió Ft-ban

Betű és számjel	A tétel megnevezése	FCSM Budapesten végzett víziközmű-szolgáltatása		FCSM Budaörsön végzett víziközmű-szolgáltatása		FCSM Nagytarcsán végzett víziközmű-szolgáltatása		Ivóvízellátási és szennyvízelvezetési és -tisztítási tevékenység	
		Előző időszak	Tárgy időszak	Előző időszak	Tárgy időszak	Előző időszak	Tárgy időszak	Előző időszak	Tárgy időszak
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	33 922	34 315	418	453		257	34 340	35 025
02.	Export értékesítés nettó árbevétele	0	0	0	0		0	0	0
I.	Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	33 922	34 315	418	453		257	34 340	35 025
03.	Saját termelésű készletek állományváltozása	0	-40	0	0		0	0	-40
04.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	125	397	0	0		0	125	397
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (03+04)	125	357	0	0		0	125	357
III.	Egyéb bevételek	1 722	1 523	7	4		0	1 729	1 527
	<i>Ebből: visszaírt értékvesztés</i>	<i>64</i>	<i>304</i>	<i>3</i>	<i>3</i>		<i>0</i>	<i>67</i>	<i>307</i>
05.	Anyagköltség	2 841	3 691	57	74		47	2 898	3 812
06.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	13 891	14 134	283	285		158	14 174	14 577
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	204	207	2	2		11	206	220
08.	Eladott áruk beszerzési értéke	0	0	0	0		0	0	0
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	0	0	0	0		0	0	0
IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	16 936	18 032	342	361		216	17 278	18 609
10.	Béreköltség	4 528	4 874	36	37		83	4 564	4 994
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	252	293	2	2		2	254	297
12.	Bérfelrakások	802	683	7	6		11	809	700
V.	Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	5 582	5 850	45	45		96	5 627	5 991
VI.	Értécsökkenési leírás	6 012	6 106	13	14		16	6 025	6 136
VII.	Egyéb ráfordítások	5 469	5 286	79	78		8	5 548	5 372
	<i>Ebből: értékvesztés</i>	<i>61</i>	<i>66</i>	<i>1</i>	<i>0</i>		<i>1</i>	<i>62</i>	<i>67</i>
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+II+III-IV-V-VI-VII)	1 770	921	-54	-41		-79	1 716	801
13.	Kapott (járó) osztalék és részesedés	0	0	0	0		0	0	0
14.	Részesedésekből származó bevételek, árf.nyereségek	0	0	0	0		0	0	0
15.	Befekt.pénzügyi eszk.-ből szárm.bevételek, árf.nyer.	0	0	0	0		0	0	0
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjell.bevét.	7	41	0	0		0	7	41
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	1	1	0	0		0	1	1
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	8	42	0	0		0	8	42
18.	Részesedésekből származó ráford., árf.veszteségek	0	0	0	0		0	0	0
19.	Befektetett pénzügyi eszk.-ből szárm.ráford., árf.veszteség	0	0	0	0		0	0	0
20.	Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások	0	0	0	0		0	0	0
21.	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékveszt.	0	0	0	0		0	0	0
22.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	2	1	0	0		0	2	1
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21+22)	2	1	0	0		0	2	1
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	6	41	0	0		0	6	41
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+A+B)	1 776	962	-54	-41		-79	1 722	842
23.	Társasági adó	111	50	-3	-2		-4	108	44
24.	Energiaellátók jövedelemadója	151	74	-4	-2		-5	147	67
X.	Adófizetési kötelezettség (23+24)	262	124	-7	-4		-9	255	111
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (+C-X)	1 514	838	-47	-37		-70	1 467	731

AZ IVÓVÍZELLÁTÁSI TEVÉKENYSÉG, A SZENNYVÍZELVEZETÉSI ÉS -TISZTÍTÁSI TEVÉKENYSÉG ÉS A MÁSODLAGOS ÉS EGYÉB TEVÉKENYSÉGEK SZÉTVÁLASZTÁSÁVAL KÉSZÍTETT

**MÉRLEG Eszközök (aktívák)
2022. december 31.**

adatok millió Ft-ban

Betű és számjel	A tétel megnevezése	Ívóvízellátási tevékenység		Szennyvízelvezetési és -tisztítási tevékenység		Másodlagos és egyéb tevékenység		Társaság Összesen	
		Eelőző időszak	Tárgy időszak	Eelőző időszak	Tárgy időszak	Eelőző időszak	Tárgy időszak	Eelőző időszak	Tárgy időszak
A.	BEFEKTETETT ESZKÖZÖK (I+II+III)		29	116 420	116 869	2 466	3 114	118 886	120 012
I.	Immateriális javak		0	573	502	310	288	883	790
1	Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0	0	0	0	0	0	0	0
2	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0	0	0	0	0	0	0	0
3	Vagyoni értékű jogok	0	161	169	310	288	471	457	457
4	Szellemi termékek	0	412	333	0	0	412	333	333
5	Üzleti vagy cégértékek	0	0	0	0	0	0	0	0
6	Immateriális javakra adott előlegek	0	0	0	0	0	0	0	0
7	Immateriális javak értékhelyesbítése	0	0	0	0	0	0	0	0
II.	Tárgyi eszközök		29	115 812	116 338	1 844	1 785	117 656	118 152
1	Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	0	97 639	97 487	1 136	1 122	98 775	98 609	98 609
2	Műszaki berendezések, gépek, járművek	0	5 656	5 339	365	301	6 021	5 640	5 640
3	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	0	627	635	15	16	642	651	651
4	Tenyészállatok	0	0	0	0	0	0	0	0
5	Beruházások, felújítások	23	1 002	1 495	8	8	1 010	1 526	1 526
6	Beruházásokra adott előlegek	6	250	433	0	0	250	439	439
7	Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	0	10 638	10 949	320	338	10 958	11 287	11 287
III.	Befektetett pénzügyi eszközök		0	35	29	312	1 041	347	1 070
1	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0	0	263	991	263	991	991
2	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	0	0	0	0	0	0	0	0
3	Tartós jelentős tulajdoni részesedés	0	0	0	0	0	0	0	0
4	Tartósan adott kölcsön jelentős tul.rész.visz.álló váll.	0	0	0	0	0	0	0	0
5	Egyéb tartós részesedés	0	0	0	49	50	49	50	50
6	Tartósan adott kölcs.egyéb rész.viszonyban álló váll.	0	0	0	0	0	0	0	0
7	Egyéb tartósan adott kölcsön	0	35	29	0	0	35	29	29
8	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése	0	0	0	0	0	0	0	0
B	FORGÓESZKÖZÖK (IV+V+VI+VII)		-54	7 088	4 513	6 119	5 227	13 207	9 686
IV.	Készletek		7	366	940	339	331	705	1 278
1	Anyagok	7	366	940	0	0	366	947	947
2	Befejezetlen termelés és félkész termékek	0	0	0	339	331	339	331	331
3	Növendék-hízó- és egyéb állatok	0	0	0	0	0	0	0	0
4	Késztermékek	0	0	0	0	0	0	0	0
5	Áruk	0	0	0	0	0	0	0	0
6	Készletekre adott előlegek	0	0	0	0	0	0	0	0
V.	Követelések		3	6 189	3 129	855	282	7 044	3 414
1	Követelések áruszállításból és szolgált-ból /vevők/	10	2 888	2 800	120	161	3 008	2 971	2 971
2	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0	16	0	16	0	0
3	Követelések jelentős tul.visz. lévő váll. szemben	0	0	0	0	0	0	0	0
4	Követelések egyéb rész.viszonyban lévő váll.szemben	0	0	0	22	31	22	31	31
5	Váltókövetelések	0	0	0	0	0	0	0	0
6	Egyéb követelések	-7	3 301	329	697	90	3 998	412	412
7	Követelések értékelési különbözete	0	0	0	0	0	0	0	0
VI.	Értékpapírok		0	12	12	1	1	13	13
1	Részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0	0	0	0	0	0	0
2	Jelentős tulajdoni részesedés	0	0	0	0	0	0	0	0
3	Egyéb részesedés	0	0	0	0	0	0	0	0
4	Saját részvények, saját üzletrészek	0	12	12	1	1	13	13	13
5	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0	0	0	0	0	0	0	0
VII.	Pénzeszközök		-64	521	432	4 924	4 613	5 445	4 981
1	Pénztár,csekk	0	1	1	7	8	8	9	9
2	Bankbetétek	-64	520	431	4 917	4 605	5 437	4 972	4 972
C	AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK		20	4 468	4 497	112	73	4 580	4 590
1	Bevételek aktív időbeli elhatárolási	20	4 384	4 417	108	68	4 492	4 505	4 505
2	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	0	84	80	4	5	88	85	85
3	Halasztott ráfordítások	0	0	0	0	0	0	0	0
ESZKÖZÖK (AKTÍVAK) ÖSSZESEN (A+B+C)			-5	127 976	125 879	8 697	8 414	136 673	134 288

AZ IVÓVÍZELLÁTÁSI TEVÉKENYSÉG, A SZENNYVÍZELVEZETÉSI ÉS -TISZTÍTÁSI TEVÉKENYSÉG ÉS A MÁSODLAGOS ÉS EGYÉB TEVÉKENYSÉGEK SZÉTVÁLASZTÁSÁVAL KÉSZÍTETT

**MÉRLEG Források (passzívák)
2022. december 31.**

adatok millió Ft-ban

Betű és számjel	A tétel megnevezése	Ivóvízellátási tevékenység		Szennyvízelvezetési és -tisztítási tevékenység		Másodlagos és egyéb tevékenység		Társaság Összesen		
		Előző időszak	Tárgy időszak	Előző időszak	Tárgy időszak	Előző időszak	Tárgy időszak	Előző időszak	Tárgy időszak	
D.	SAJÁT TŐKE (I+II+III+IV+V+VI+VII)		-49	107 589	105 830	8 399	8 146	115 988	113 927	
I.	Jegyzett tőke		0	65 572	65 572	4 473	4 473	70 045	70 045	
II.	Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)		0	0	0	0	0	0	0	
III.	Tőketartalék		0	12 691	12 691	866	866	13 557	13 557	
IV.	Eredménytartalék		0	17 209	15 825	2 314	1 832	19 523	17 657	
V.	Lekötött tartalék		0	12	12	1	1	13	13	
VI.	Értékelési tartalék		0	10 638	10 950	320	337	10 958	11 287	
VII.	Adózott eredmény		-49	1 467	780	425	637	1 892	1 368	
E.	CÉLTARTALÉKOK		1	2 452	2 448	17	27	2 469	2 476	
1.	Céltartalék a várható kötelezettségekre		1	2 452	2 444	17	27	2 469	2 472	
2.	Céltartalék a jövőbeni költségekre		0	0	0	0	0	0	0	
3.	Egyéb céltartalék		0	0	4	0	0	0	4	
F.	KÖTELEZETTSÉGEK (VIII+IX+X)		22	3 490	3 300	276	240	3 766	3 562	
VIII.	Hátrasorolt kötelezettségek		0	0	0	0	0	0	0	
1	Hátrasorolt kötelezettségek kapcs.vállalkozással szemben		0	0	0	0	0	0	0	
2	Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tul. rész.visz.lévő váll.sz.		0	0	0	0	0	0	0	
3	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb rész.visz.lévő váll.szem		0	0	0	0	0	0	0	
4	Hátrasorolt kötelezettség egyéb gazdálkodóval szemben		0	0	0	0	0	0	0	
IX.	Hosszú lejáratú kötelezettségek		0	0	0	0	0	0	0	
1	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök		0	0	0	0	0	0	0	
2	Átváltoztatható kötvények		0	0	0	0	0	0	0	
3	Tartozások kötvénykibocsátásból		0	0	0	0	0	0	0	
4	Beruházási és fejlesztési hitelek		0	0	0	0	0	0	0	
5	Egyéb hosszú lejáratú hitelek		0	0	0	0	0	0	0	
6	Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben		0	0	0	0	0	0	0	
7	Tartós kötelezettségek jelentős tul.visz.lévő váll. szemben		0	0	0	0	0	0	0	
8	Tartós kötelezett egyéb részesed.visz.lévő vállalkozással sz.		0	0	0	0	0	0	0	
9	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek		0	0	0	0	0	0	0	
X.	Rövid lejáratú kötelezettségek		22	3 490	3 300	276	240	3 766	3 562	
1	Rövid lejáratú kölcsönök		0	0	0	0	0	0	0	
2	Rövid lejáratú hitelek		0	0	0	0	0	0	0	
3	Vevőtől kapott előlegek		0	0	0	0	0	0	0	
4	Kötelezettségek áruszáll.és szolg.ból (szállító)		14	2 133	2 369	146	159	2 279	2 542	
5	Váltótartozások		0	0	0	0	0	0	0	
6	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással sz.		0	204	28	35	3	239	31	
7	Rövid lejáratú köt.Jelentős tul. visz. lévő vállalk. szemben		0	0	0	0	0	0	0	
8	Rövid lejáratú köt egyéb rész.visz.lévő vállalk.szemben		5	0	0	72	50	72	55	
9	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek		3	1 153	903	23	28	1 176	934	
G.	PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK		21	14 445	14 301	5	1	14 450	14 323	
1	Bevételek passzív időbeli elhatárolása		0	43	41	0	0	43	41	
2	Költségek ráfordítások passzív időbeli elhatárolása		21	208	198	5	1	213	220	
3	Halasztott bevételek		0	14 194	14 062	0	0	14 194	14 062	
FORRASOK (PASSZIVAK) ÖSSZESEN (D+E+F+G)				-5	127 976	125 879	8 697	8 414	136 673	134 288

ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNYT CSÖKKENTŐ TÉTELEK
TÁRSASÁGI ADÓ
2022. december 31.

S.sz.	Megnevezés	Adatok millió Ft-ban
01.	A várható kötelezettségekre és jövőbeni költségekre képzett céltartalék felhasználása következtében az adóévben bevételként elszámolt összeg. /Tao. Tv. 7. § (1) b)/	111
02.	Az adótörvény szerint figyelembe vett értékcsökkenési leírás összege, továbbá az eszközök kivezetésekor, a forgóeszközök közé való átsoroláskor a számított nyilvántartási érték meghatározott része, feltéve, hogy az adózó az értékcsökkenést az adózás előtti eredmény terhére számolta el. Tao. tv. 7. § (1) d); 1. és 2. számú melléklet/	6 350
03.	A kapott (járó), bevételként elszámolt osztalék és részesedés. /Tao. tv. 7.§ (1) g);	300
04.	Sikeres szakmai vizsgája után folyamatosan tovább foglalkoztatott szakképző iskolai tanuló, továbbá a korábban munkanélküli foglalkoztatása esetén a befizetett szociális hozzájárulási adó. /Tao. Tv. 7. § (1) j), (3)/	2
05.	Behajthatatlanná vált követelése leírásakor a korábbi adóévekben adóalap növelő tételként elszámolt értékvesztés összege, valamint a követelés átruházásakor, kiegyenlítésekor, beszámításakor elszámolt összeg, az adóévben visszaírt értékvesztés. /Tao. tv. 7. § (1) n); 16.§ (2) i)/	344
06.	Az alapkutatás, az alkalmazott kutatás és kísérleti fejlesztés adóévben felmerült közvetlen költségként elszámolt, a kapott támogatással az előírt feltételek szerint csökkentett összege. /Tao. tv. 7. § (1) t); 7. § (17), (18), 29/G. § (2)/	48
07.	Az adóellenőrzés, önellenőrzés során megállapított adóévi bevételként, vagy aktivált saját teljesítmény növeléseként, vagy adóévi költség, ráfordítás csökkentéseként elszámolt összeg. /Tao. tv. 7. § (1) u)/	159
08.	Támogatás, juttatás meghatározott összege /Tao. tv. 7. § (1) z); (7); 29/C. § (12)/	
	Adózás előtti eredményt csökkentő tételek összesen	7 314

**ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNYT NÖVELŐ TÉTELEK
TÁRSASÁGI ADÓ
2022. december 31.**

S.sz.	Megnevezés	Adatok millió Ft-ban
01.	A várható kötelezettségekre és jövőbeni költségekre képzett céltartalék, céltartalékot növelő összeg következtében az adóévben elszámolt ráfordítás. /Tao. tv. 8. § (1) a)/	103
02.	A számviteli törvény szerint az adóévben terv szerinti értékcsökkenési leírásként (ideértve az egy összegben elszámolt értékcsökkenési leírást is) és terven felüli értékcsökkenésként elszámolt összeg, továbbá az immateriális jószág, tárgyi eszköz állományból való kivételkor, vagy forgóeszközök közé történő átsorolásakor a könyv szerinti érték (meghatározott tételekkel csökkentve), ha az eszköz értékcsökkenését az adózó az adózás előtti eredmény terhére számolta el. /Tao. tv. 8. § (1) b)/	6 436
03.	Nem a vállalkozási, bevételszerző tevékenységgel kapcsolatos költségek, ráfordítások összege. /Tao. tv. 8.§ (1) d); 3. sz. melléklet /	17
04.	Részesedés értékvesztése /Tao. tv. 8.§ (1) d)z/b. /	0
04.	Jogerős határozatban megállapított bírság, az Air., Art. és Tb-törvények szerinti jogkövetkezmények ráfordításként elszámolt összege az önellenőrzéshez kapcsolódó kivételével. /Tao. tv. 8. § (1) e)/	31
05.	Az adóévben követelésre elszámolt értékvesztés összege. /Tao. tv. 8. § (1) gy)/	1
06.	Az adóellenőrzés, önellenőrzés során megállapított adóévi költségként, ráfordításként, vagy adóévi nettó árbevétel, bevétel, aktivált saját teljesítmény csökkentéseként elszámolt összeg. /Tao. tv. 8. § (1) p)/	63
	Adózás előtti eredményt növelő tételek összesen	6 651

**ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNYT CSÖKKENTŐ TÉTELEK
ENERGIAELLÁTÓK JÖVEDELEMADÓJA
2022. december 31.**

S.sz.	Megnevezés	Adatok millió Ft-ban
1.	Az adózás előtti eredmény javára elszámolt kapott (járó) osztalék, az ellenőrzött külföldi társaságtól kapott osztalék kivételével [Távvhő. tv. 6. § (3) bekezdés a)]	300
2.	Az adózás előtti eredmény javára elszámolt visszafizetési kötelezettség nélkül kapott támogatás, juttatás, véglegesen átvett pénzeszköz, a térítés nélkül átvett eszköz bekerülési értéke, az ellenérték nélkül átvállalt tartozásnak az adóévi adózás előtti eredmény javára elszámolt összege, az adóévben térítés nélkül kapott szolgáltatás bekerülési értéke, ide nem értve a helyi önkormányzat által adott, törvényben meghatározott kötelezettségen alapuló juttatást [Távvhő. tv. 6. § (3) bekezdés b)]	886
3.	Az adóellenőrzés, önellenőrzés során megállapított, adóévi bevételként, vagy aktivált saját teljesítmény növeléseként vagy adóévi költség, ráfordítás csökkenéseként elszámolt összeg [Távvhő. tv. 6. § (3) bekezdés g)]	159
4.	A várható kötelezettségekre és a jövőbeni költségekre képzett céltartalék felhasználása miatt az adóévben bevételként elszámolt összeg, ha azt az adózó korábban a (2) bekezdés c) vagy h) pontja alapján az adózás előtti eredményt növelő tételként vette számításba, amelyet az erre vonatkozó adóbevallással és az azt alátámasztó kimutatásokkal igazol [Távvhő. tv. 6.§ (3) bekezdés h), 18. § (4)]	111
Adózás előtti eredményt csökkentő tételek összesen		1 456

**ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNYT NÖVELŐ TÉTELEK
ENERGIAELLÁTÓK JÖVEDELEMADÓJA
2022. december 31.**

S.sz.	Megnevezés	Adatok millió Ft-ban
1.	A visszafizetési kötelezettség nélkül adott támogatás, juttatás, véglegesen átadott pénzeszköz, térítés nélkül átadott eszköz könyv szerinti értéke, az ellenérték nélkül átvállalt kötelezettség adóévi adózás előtti eredmény terhére elszámolt összege, az adóévben térítés nélkül nyújtott szolgáltatás bekerülési értéke, valamint e juttatásokkal kapcsolatban ráfordításként elszámolt általános forgalmi adó, ide nem értve az állam vagy a helyi önkormányzat részére történő, törvényben meghatározott kötelezettségen alapuló juttatást, [Távhő. tv. 6. § (2) bekezdés b)]	10
2.	Az adóellenőrzés, önellenőrzés során megállapított, adóévi költségként, ráfordításként vagy adóévi nettó árbevétel, bevétel, aktivált saját teljesítmény csökkentéseként elszámolt összeg [Távhő. tv. 6. § (2) bekezdés g)]	63
3.	A várható kötelezettségekre és a jövőbeni költségekre képzett céltartalék, céltartalékot növelő összeg következtében az adóévben elszámolt ráfordítás. [Távhő. tv. 6. § (2) bekezdés h)]	103
	Adózás előtti eredményt növelő tételek összesen	175

ADÓKEDVEZMÉNYEK RÉSZLETEZÉSE
TÁRSASÁGI ADÓ
2022. december 31.

Adatok millió Ft-ban

Megnevezés	Összeg
Látvány csapatsport támogatása A Tao. tv. 22/C. § (2) bekezdés szerinti, a kapott támogatási igazolásban szereplő összeg.	0
Összesen	0

BEFEKTETÉSEK 2022. DECEMBER 31. NAPJÁN

Vállalkozás megnevezése	Alapítva	Törzstőke (MFt)	Vagyoni részarány		Szavazat	Könyv szerinti érték millióFt
			MFt	%		
CanalCom Kft. (Vezetékes távközlés)	2013	130	66	51,00	vagyonarányos	991
"Érd és Térsége" Regionális Víziközmű Kft (víztermelés, -kezelés, -ellátás)	1993	360	19	5,20	vagyonarányos	48
Érd és Térsége Csatorna-Szolgáltató Kft (szennyvíz gyűjtése, kezelése)	2012	10	2	19,81	vagyonarányos	2
MINDÖSSZESEN		500				1 041

KAPCSOLT VÁLLALKOZÁSOK 2022. DECEMBER 31. NAPJÁN

Adatok millió Ft-ban

Vállalkozás megnevezése	Vállalkozás székhelye	Alapítva	AZ UTOLSO LEZART EV 2021.						2022. évi Tervezett adózott eredmény
			Saját tőke	Jegyzett tőke	Tőketartalék	Eredmény- tartalék	Lekötött tartalék	Adózott eredmény	
Leányvállalat CanalCom Kft.	1112 Budapest, Vizsla utca 919/4.	2013	1 403	130		310	295	3	88
Leányvállalat Smart Metering Solutions Kft.	1112 Budapest, Vizsla utca 919/4.	2012	111	17		92		2	15

KAPCSOLT VÁLLALKOZÁSOKTÓL SZÁRMAZÓ ÁRBEVÉTEL 2022. ÉVBEN

Adatok millió Ft-ban

Vállalkozás megnevezése	Vállalkozás székhelye	Csatorna használati díj	Vállalkozási díj	Egyéb árbevétel	Összesen
Leányvállalat FCSM Mélyépítő és Karbantartó Kft.	1095 Budapest, Laczkovich u. 1.			41	41
Leányvállalat CanalCom Kft.	1112 Budapest, Vizsla utca 919/4.			1	1
Leányvállalat Smart Metering Solutions Kft.	1112 Budapest, Vizsla utca 919/4.				0
Összesen:		0	0	42	42

MUNKAÜGYI ADATOK
2022. december 31.

Megnevezés	Állománycsoportok				Összesen
	Fizikai	Szellemi	Egyéb		
			Átlagbérbe beszámítandó	Átlagbérbe be nem számítandó	
Átlagos statisztikai létszám (fő)	517,96	335,73	85,37	0,00	939,06
Béreköltség (millió Ft)	2 951	2 291	382	95	5 719
Személyi jellegű kifizetések (millió Ft)	138	78	112	4	332
Bérbiztosítási járulékok:					
Szociális hozzájárulási adó (millió Ft)					710
Egészségügyi hozzájárulás (millió Ft)					0
Szakképzési hozzájárulás (millió Ft)					0
Rehabilitációs hozzájárulás (millió Ft)					40

**A FŐVÁROSI CSATORNÁZÁSI MŰVEK ZRT
VEZETÉSÉNEK DÍJAZÁSA
2022. december 31.**

A Részvénytársaság

Igazgatóságának tagjai részére a beszámolási időszakban 36 MFt tiszteletdíj

Felügyelő Bizottságának tagjai részére a beszámolási időszakban 44 MFt tiszteletdíj

került elszámolásra.

A Részvénytársaság

Vezérigazgatója és helyettesei részére 69 MFt munkabér és 21 MFt prémium és jutalom

került folyósításra.

A vezető tisztségviselők részére előleg, kölcsön kifizetés nem volt, nevükben a Társaság garanciákat nem vállalt. A korábbi vezető tisztségviselőkkel szembeni nyugdíjfizetési kötelezettség nem terheli a Társaságot.

A Részvénytársaság éves beszámolójának aláírására kötelezett:

Neve: Palkó György vezérigazgató

Lakcíme: 2089 Telki, Kamilla utca 16.

A Részvénytársaságnál a számviteli szolgáltatásra kötelezett:

Neve: dr. Molnár Terézia Éva gazdasági igazgatóhelyettes

Regisztrációs száma: 175248

(93/2002.(V.5.)Korm.r.alapján)

A Részvénytársaság székhelye: 1087 Budapest, Asztalos S. út 4.

A Részvénytársaság honlapja: www.fcsm.hu



**Fővárosi
Csatornázási Művek Zrt.**

Üzleti jelentés

2022. év

Budapest, 2023. március 13.

vállalkozás vezetője
(képviselője)

1. A Társaság tevékenysége, tulajdonosi szerkezete

A Fővárosi Csatornázási Művek Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: Társaság, vagy FCSM), a szolgáltatási területét és a kiszolgált lakosságot tekintve, ma Magyarország egyik legnagyobb környezetvédelmi közszolgáltató cége. Korunk környezetvédelmi elvárásainak és kihívásainak eleget téve szervezi a Társaság mind alaptevékenységét, mind az azzal összefüggő vízminőség- és levegőtisztaság-védelmi, hulladékgazdálkodási, valamint bioenergia hasznosítási tevékenységét. Alaptevékenységén felül ellátja Budapest ár- és belvízvédelmi rendszerének üzemeltetését, valamint fenntartja és üzemelteti a főváros területén található nyilvános illemhelyeket.

Az FCSM víziközmű-szolgáltatási feladatait, az azokkal kapcsolatos jogokat és kötelezettségeket Budapest Főváros Önkormányzata és a Társaság között 1997. november 3-án létrejött Közüzemi Szolgáltatási Szerződés szabályozza. A Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. szolgáltatásait alapvetően Budapesten végzi, azonban a vízgyűjtő területi elv alapján néhány további település is a fővárosi szennyvízelvezetési és –tisztítási rendszerre csatlakozik.

Az alaptevékenységgel kapcsolatos legfontosabb jogszabályi rendelkezéseket a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) és e törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Kormány-rendelet (Vhr.) hatályos előírásai rögzítik.

A Vksztv. rendelkezései (35. §) szerint víziközmű-szolgáltatást csak a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által kiadott engedély alapján lehet végezni, mely engedély kizárólagos jogot biztosít és kötelezettséget jelent az engedélyben meghatározott ellátási területen víziközmű-szolgáltatás nyújtására. Az FCSM víziközmű-szolgáltatói működési engedélyét 2013. évben a MEKH az 1840 sz. határozatával kiadta Budapest ellátási területére, a közműves szennyvízelvezetés és - tisztítást, valamint döntő részben egyesített rendszerű csapadékvíz-elvezetést biztosító víziközmű szolgáltatási ágazatra vonatkozóan. A Hivatal a víziközmű-szolgáltatói működési engedély kiadásával egyidejűleg jóváhagyta az FCSM Zrt. Üzletszabályzatát, Közbeszerzési és Beszerzési szabályzatát is. 2016-ban a Hivatal a Vksztv. 84. § (1) bekezdése szerint, hivatalból indult eljárás keretében a 4088/2016 számú határozatával víziközmű-szolgáltatói engedélyt, és a Vksztv. változása következtében a Hivatal 2016-ban VKEFFO 2016/3602-1 iktatási számon működési engedélyt adott ki a Társaság számára, amelyek a korábbi víziközmű-szolgáltatói működési engedély helyébe léptek. 2017-ben a felhasználói egyenérték változása miatt VKEFFO 2017/9610-1

iktatószámom új működési engedély került kiállításra. 2018-ban a működési engedély VKEFFO 2018/8961-1 sz. iktatószámom megújításra került, szintén a felhasználói egyenérték változása következtében. 2019-ben nem adott ki új működési engedélyt az FCSM részére. 2020. augusztus 4-én a VKEFFO/2814-3/2020 iktatási számú határozataiban hivatalból módosította a felhasználói egyenérték számossága tekintetében a Társaság működési engedélyét. A MEKH a 2022. június 16-án beküldött módosított VSZ-40/2022 számú Üzletszabályzatot a VHSFO/299-6/2022 számú határozatával 3 évre elfogadta.

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal 2018. április 6-i VKEFFO_2018/2795-6 (2018) sz. határozatával a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.-t jelölte ki Budaörs településen a közműves szennyvízelvezetés és – tisztítás víziközmű-szolgáltatás végzésére közérdekű üzemeltetőként 2018. április 9. napjától 2019. április 9. napjáig, mely további 1-1 évvel, 2020. április 9. napjáig, illetve 2021. április 9-ig, majd 2022. április 9-ig meghosszabbításra került. A kijelölést a MEKH újabb 1 évvel meghosszabbította 2023. április 9-ig a VKEFFO/991-3/2022 számú határozatával.

A MEKH a VKEFFO/815-2/2022 számú határozatával a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.-t jelölte ki Nagytarcsa település közműves szennyvízelvezető és -tisztító rendszerének közérdekű üzemeltetőjeként 2022. március 1-től 2023. február 28-ig, valamint a VKEFFO/809-6/2022 számú határozatával a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.-t jelölte ki Nagytarcsa település közműves ivóvízellátó rendszerének közérdekű üzemeltetőjeként szintén 2022. március 1-től 2023. február 28-ig. A kijelölést a MEKH 1 évvel, 2024. február 29-ig meghosszabbította a 2023. február 24-én érkezett VKEFFO/211-4/2023, illetve VKEFFO/210-4/2023 számú határozataival.

A Társaság közszolgáltatási tevékenységével szemben alapvető követelmény, hogy az elvégzett szolgáltatás folyamatos és biztonságos legyen.

A Társaság 2022. évben az ISO 9001:2015 szabvány szerinti minőségirányítási, az ISO 14001:2015 szabvány szerinti környezetközpontú irányítási, ISO 45001:2018 szabvány szerinti munkahelyi egészségvédelmi és biztonság-irányítási, ISO 50001:2018 energiagazdálkodási irányítási, a Codex Alimentarius Annex CAC/RPC 1-1969, 2009 szerinti élelmiszer-biztonsági irányítási, továbbá az Angyalföldi Szivattyútelepen az 1221/2009/EK rendelet szerinti EMAS - Hitelesített környezetvédelmi vezetési rendszerek rendszer szabványok előírásainak megfelelően kialakított Integrált Irányítási Rendszer szerint szervezte tevékenységét.

A Társaság Integrált Irányítási Rendszerének felügyeleti auditját a Lloyd's Register Quality Assurance Ltd. szakemberei végezték el 2022. április 25-29. között. Az Integrált Irányítási

Rendszer újratanúsító auditja sikeres volt, tanúsítását a LRQA Magyarország Kft. 2025. június 3-áig tartja fenn. Az audit alatt eltérésjelentés felvételére nem került sor.

A Társaság minőségirányítási és környezetirányítási rendszere 2001. június 11-től tanúsítási okirattal rendelkezik a Lloyd's Register Quality Assurance Ltd. auditáló szervezetétől.

Az Észak-pesti és a Dél-pesti Szennyvíztisztító Telep a kezdetektől, az angyalföldi átemelőtelep 2008. év óta, a békásmegyeri és a Pók utcai átemelőtelep 2009. év óta, a csomádi telep 2010. év óta rendelkezik tanúsítási okirattal. A Társaság 2021-ben kibővítette a környezetközpontú irányítási rendszer működési területét. A rendszer újratanúsító auditja sikeres volt, a tanúsítási okirat 2025. június 3-áig érvényes.

2010. június 4-től a Társaság teljes tevékenységi területére vonatkozóan rendelkezik ISO 45001:2018 szabvány szerinti munkahelyi egészségvédelmi és biztonság-irányítási tanúsítvánnyal is. A rendszer újratanúsító auditja sikeres volt, a tanúsítási okirat 2025. június 3-áig érvényes.

A Társaság 2014-ben a Dél-pesti és az Észak-pesti Szennyvíztisztító Telepeken kialakította a Codex Alimentarius Annex CAC/RPC 1-1969, 2009 előírásainak megfelelő HACCP rendszert. A HACCP területe 2018 évben kibővült a Dömsödi Biogáz Kiserőművel. A HACCP rendszer felügyeleti auditját 2022. április 21-22-én végezte el a Lloyd's Register szakembere. A HACCP rendszer felügyeleti auditja sikeres volt, az auditáló szervezet 2024. június 18-áig érvényes tanúsítványt adott ki.

2016. július 1-jével a Társaság bevezette az MSZ EN ISO 50001:2019 szabvány szerint kialakított Energiagazdálkodási Irányítási Rendszert (EgIR). A rendszer újratanúsító auditja sikeres volt, a tanúsítási okirat 2025. június 3-áig érvényes.

A Társaság 2011-ben az Angyalföldi Szivattyútelepen kezdte el az EMAS rendszer bevezetéséhez szükséges felkészülési munkát az 1221/2009/EK rendelet alapján. A 2022. szeptember 6-án lezajlott külső, felügyeleti audit a 1221/2009/EK rendeletben és a módosításáról szóló 2017/1505 EU rendeletben foglalt valamennyi előírásnak meglétét és működését igazolta. A tanúsító dr. Biczó Imre egyéni EMAS hitelesítő a rendszert megfelelőnek minősítette. Az EMAS Nemzetközi nyilvántartási rendszer tagországi (Magyarország) lajstromába a Hu-000025 számú státuszt a Pest Megyei Kormányhivatal Országos Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztálya 2023. december 21-ig tartja fenn.

A Társaság működését a tulajdonosok között létrejött szerződések, kézikönyvek, folyamatleírások, szabályzatok, üzemeltetési szabályzatok, üzemeltetési utasítások, intézkedések és utasítások határozzák meg. A Társaság az előírt határidőre biztosította a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény és a 339/2019. (XII.23.) Korm. rendeletben előírt belső kontrollrendszer kialakítására és működtetésére vonatkozó követelményeknek való megfelelést.

Társaság székhelye

1087 Budapest, Asztalos Sándor út 4. 38840/6 hrsz.

Társaság telephelyei

1023 Budapest, Zsigmond tér 1-4. 14577/1 hrsz.
1044 Budapest, Tímár u. 1. 75840 hrsz.
1087 Budapest, Kerepesi út 19. 38837/15 hrsz.
1087 Budapest, Kerepesi út 21. 38837/10 hrsz.
1095 Budapest, Soroksári út 31. 38040 hrsz.
1117 Budapest, Budafoki út 72-74. 4005/2 hrsz.
1117 Budapest, Budafoki út 72-74. 4008 hrsz.
1138 Budapest, Vízafogó u. 6. 25884/5 hrsz.
1237 Budapest, Meddóhányó u. 1. 184092/1 hrsz.
1031 Budapest, Nánási köz 2. 23790/8 hrsz.
1039 Budapest, Pütkösdűrdő u. 1-3. 64057/26 hrsz.
1116 Budapest, Hunyadi János út 12. 43587/3 hrsz.
1214 Budapest, Erdősor u. 143-145. 213028/5 hrsz.
1214 Budapest, Vas Gereben u. 10. 210657/1 hrsz.
1044 Budapest, Zsilip u. 2/C. 70394 hrsz.
1225 Budapest, Bányalég utca 8. 233036/2 hrsz.
1173 Budapest, Tóimalom utca 6. 0137610 hrsz.
1173 Budapest, Tóimalom utca 8. 0137609 hrsz.
1087 Budapest, Asztalos Sándor út 3. 38837/17 hrsz.

A Társaság fióktelepe

2161 Csomád 074/7 hrsz.
2344 Dömsöd, külterület egyéb 057/41 hrsz.

A Társaság tulajdonosi szerkezete:

Budapest Főváros Önkormányzata
Veolia Central & Eastern Europe S. A.
Veolia Environnement –VE S.A.
Csatorna Holding Vagyonkezelő Zrt.
Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.

A Társaság tevékenységét 7 fős Igazgatóság és 12 fős Felügyelő Bizottság felügyeli, ellenőrzi.

2. A Társaság stratégiai célkitűzéseinek teljesülése

A Társaság a stratégiájában megfogalmazott célokat 2022. évben is szem előtt tartotta, miszerint az eddig elért eredményeit fenntartva, hosszú távon stabilan és magas színvonalon

- megőrzi és fejleszti jelenlegi szakmai, gazdasági és közösségi pozícióját,
- együttműködik az ellátásért felelőssel és a hatóságokkal,
- folytatja innovációs tevékenységét,
- élen jár a környezetkímélő technológiák kifejlesztésében, bevezetésében elterjesztésében,
- korszerű, elsősorban elektronikus kommunikációs megoldásokra épülő ügyfélkapcsolati rendszert működtet,
- a társadalmi és természeti környezeti változásokra gyorsan, hatékonyan és hitelesen reagálva, továbbra is folyamatosan és biztonságosan látja el közüzemi közszolgáltatási feladatait.

A Társaság biztosítja a szennyvízkezelés Magyarországon megvalósuló legmagasabb színvonalát, a biológiai tisztítás és tápanyag eltávolítás mellett az Organica élőgépek technológiával a hagyományos eleveniszapos és az ún. biofilmes technológiák speciális ötvözését, amely magasabb tisztítási hatékonyságot és fokozott üzembiztonságot eredményez.

A Társaság emellett tovább folytatja a környezetkímélő, illetve energiaracionalizálást szolgáló technológiák, folyamatirányítások bevezetését, a környezetvédelemhez kapcsolódó beruházások végzését.

A Társaság 2016. év második felében kezdte meg az időszakosan saját felhasználását meghaladóan termelt villamos energia kitáplálását a nemzeti hálózatba. 2022. évben 6.035 MWh villamos energia került kitáplálásra, amely a tisztítótelepek és a dömsödi kiserőmű egész éves villamos energia felhasználásának 17,8 %-át teszi ki. A teljes mennyiségből a dömsödi kiserőmű (amely 2022. január 25-ével kapta meg a MEKH-től a Társaság nevére szólóösszevont kiserőművi engedélyét) villamos energia kitáplálása 3.276 MWh-ot tett ki 2022. évben. A Társaság 2022. május 31-i hatállyal kezdeményezte a KÁT mérlegkör tagsági szerződésének megszüntetését, így 2022. június 1-től a dömsödi kiserőmű által megtermelt energia is a Társaság saját mérlegkörén belül kerül termelői felhasználásra.

A Társaságnak 2022. évben is kiemelt feladata volt a COVID-19 járvány további terjedése elleni, illetve a megelőző védekezés megszervezése. A Társaság a közszolgáltatás folyamatos biztosításának, a dolgozók egészségének védelme érdekében már a járvány kezdetekor egy minden területre kiterjedő munkaszervezési, járvány terjedésének megelőzési és fertőzés gyanú esetén követendő eljárásrendet dolgozott ki, intézkedéseket hozott, amelyeket 2022. évben is alkalmazott.

A járvány kezdete óta, illetve a 2022. évben veszélyhelyzet alatt is a Társaság működése zavartalan volt, a Társaság minden kötelezettségének határidőre eleget tett.

A COVID-19 járvány miatt 2021. évben jelentősen lecsökkent főként a gazdálkodói körhöz kapcsolódó csatornahasználati díjbevétel, melyet a lakossági felhasználás növekedése csak részben tudott kompenzálni. 2022. évre a gazdálkodói kör árbevételének csökkenése megállt, illetve növekedés tapasztalható mind a gazdálkodói mind az összes szennyvíz mennyiség vonatkozásában az előző évhez képest. További díjbevétel növekedést eredményezett, hogy 2022. március 01-től a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. Nagytarcsa településen is megkezdte a közműves ivóvíz és szennyvíz szolgáltatást.

A Társaság eredményét jelentősen befolyásolja a közművezetékek adójáról szóló 2012. évi CLXVIII. törvény 2021. január 1-től hatályos módosításának hatása, mely a Társaság adófizetési kötelezettségét 4,5-szeresére megemelte az előző évihez képest, 2022. évben 2.430 millió Ft volt a Társaság közmű vezetékadó fizetési kötelezettsége. Emellett a romló makrogazdasági feltételrendszer, a jelentős inflációs környezet, a COVID-19 járvány 2022-ben is fennmaradó hatásai, az orosz-ukrán háború következtében az ellátási láncokban felmerülő beszerzési nehézségek stb. jelentős hatással voltak a Társaság működésére, gazdálkodására.

A Társaság minden tőle telhetőt megtett annak érdekében, hogy ezen nehézségek ellenére is fenntartsa hatékony működését, fizetőképességét megőrizze. Ennek érdekében szervezet racionalizáció intézkedést is hozott, aminek eredményképpen a Társaság 100%-os tulajdonában álló FCSM Mélyépítő és Karbantartó Kft. önálló működését megszüntetve, cégjogi átalakulással az FCSM-be beolvadt (a beolvadást követően az FCSM új szervezeti egységként létrehozta a Karbantartási és Építési Igazgatóságot), ezáltal elérve a két társaság meglévő adottságaiból származó szinergiák jobb kihasználhatóságát, valamint a kettős adminisztrációs terhek megszüntetését. A Fővárosi Törvényszék Cégbírósága Cg.01-09-562612/189. számú végzésében 2022. szeptember 30. napjával elrendelte az FCSM Mélyépítő és Karbantartó Kft. átalakulás miatti megszűnését. A jogutódlás cég által meghatározott időpontja 2022. szeptember 30., a beolvadás időpontja pedig 2022. október 1-jei dátummal következett be.

3. Műszaki, naturális adatok

A Társaság által 2022. december 31-én üzemeltetett csatornahálózat hossza összesen 6.324 km, melyből a fővárosi csatornahálózat 6.100 km-t, a budaörsi 166 km-t, a Nagytarcsai szennyvízhálózat 58 km-t tett ki, míg a Nagytarcsa településen üzemeltetett ivóvízhálózat hossza 63 km. Ezen adatok tartalmazzák a Társaság, a Fővárosi Önkormányzat, Budaörs Város Önkormányzatának, valamint Nagytarcsa Község Önkormányzatának tulajdonában lévő FCSM által üzemeltetett gerinc- és bekötővezetéseket.

A beszámolási időszakban az elvezetett szenny- és csapadékvíz mennyisége 151.544 em^3 volt – amely 4.555 em^3 -rel, mintegy 3%-kal kevesebb, mint az előző évben –, melyből a Budaörsön összegyűjtött és a fővárosi hálózatba bevezetett szennyvízmennyiség 2.548 em^3 , Nagytarcsa településen összegyűjtött és a fővárosi hálózatba bevezetett szennyvízmennyiség 274 em^3 , az elosztóhálózatba betáplált ivóvíz mennyisége pedig 386 em^3 volt.

A Társaság két szennyvíztisztító telepén a beérkező szenny- és csapadékvizek mennyisége 64.947 em^3 volt, melynek közel 99%-a, 64.189 em^3 mechanikailag-, biológiailag tisztítva, és teljes tápanyag eltávolítást követően került a Dunába. A csapadékvizet nem tartalmazó, elvezetett szennyvízhez viszonyítva a biológiailag tisztított szennyvíz részaránya 99,6% volt. A Dél-pesti Szennyvíztisztító Telep kapacitása $80 \text{ em}^3/\text{nap}$, az Észak-pesti Szennyvíztisztító Telepé $200 \text{ em}^3/\text{nap}$.

A Fővárosi Vízművek Zrt. által üzemeltetett harmadik budapesti szennyvíztisztító telepen (Budapesti Központi Szennyvíztisztító Telep) 78.223 em³ bevezetett szenny- és csapadékvíz biológiai tisztítását végezték el a 2022-es évben.

A közcatornával el nem látott területekről a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet a Társaság 7 db koncentrált leeresztő telephelyen fogadja.

2022. év végén, 201 telephelyen 249 db automata átemelőt üzemeltetett a Társaság, melyből 192 telephelyen 235 db közbenső átemelést végez, míg dunai végponti átemelőként funkcionál 5 telephelyen 12 db átemelő, továbbá közbenső és végponti funkcióval 4 telephely rendelkezik.

A Társaság szennyvíztisztító telepein működő biogáz gázmotorokkal és kazánokkal termelt hőenergia a helyi fűtési szükségletet 100%-ban fedezte. A biogáz hasznosításával előállított villamos energia a Dél-pesti telepen 100%-át, illetve az Észak-pesti telepen 78%-át biztosította a teljes villamosenergia-felhasználásnak.

A Dél-pesti Szennyvíztisztító Telepen és Észak-pesti Szennyvíztisztító Telepen a beszámolási időszakban folytatódott a technológiai korszerűsítés. A beruházások célja a tisztítótelepek műszaki-gazdasági hatékonyságának emelése, új technológiák bevezetésével a szolgáltatás minőségének javítása volt.

A Csomádi Iszaplerakó Telepre a 2022-es évben 139,38 tonna zöld hulladék került beszállításra.

A Vksztv. és a Vhr. alapján a Társaság feladata a főváros területén létesült házi beemelők üzemeltetésre történő átvétele.

A korábbi években, az Európai Unió támogatásával megvalósuló Budapest komplex integrált szennyvízelvezetése (BKISZ) projekt keretében megépült házi beemelők közül a budaörsi területekkel együtt 2022. évben 22 db (ebből Budaörs vízgyűjtő területén 2 db) magántulajdonú ingatlanon lévő házi beemelő került a Társaság kezelésébe. Ezáltal 2022. év végéig a Társaság 1.038 db házi beemelőt üzemeltet és közel 300 db beemelőnél várható még lakossági rákötés és az üzemeltetés megkezdése.

Nagytarcsa településen ivóvízellátási szolgáltatásnyújtást is végez a Társaság, amelyhez a víztermelő kutak, vízátvételi pontok, víztorony, nyomásfokozók és az elosztóhálózat létesítményeinek üzemeltetése tartozik.

A Társaság megkülönböztetett figyelmet fordít az általa üzemeltetett fővárosi illemhelyek jó színvonalú üzemeltetésére, karbantartására és felújítására. Az üzemelő illemhelyek állagmegóvó karbantartását a Társaság folyamatosan végzi a szolgáltatás színvonalának és a működés zavartalan biztosításának érdekében. Az év végén, 67 helyen üzemeltetett az FCSM Zrt. nyilvános illemhelyet a fővárosban, amelyeket 2022. évben mintegy 986 ezer fő látogatott meg, amely 25,7 %-kal magasabb az előző évi vendégszámnál, mely a COVID-19 járvány enyhülése következtében hosszabb nyitvatartási időnek valamint az üzemeltetett illemhelyszám növekedésének együttes hatása.

A Társaság feladata Budapest ár- és belvízvédelmének a biztosítása, valamint ár- és belvízvédelmi művek fenntartása és üzemeltetése is. A Fővárosi Önkormányzattal kötött Megbízási Szerződés alapján a Társaság rendszeres vízkármegelőző és karbantartó tevékenységet végez a 93 km-es budapesti védvonalon. A Budapest vízgazdálkodási helyzetét feltáró munka árvízvédelmi szakasz javaslatértékelési munkarésze, valamint a Talajvizek és Vizes élőhelyek kötetének második kiadása és a fővárosi kisvízfolyásokra vonatkozó javaslatértékelési munkarészek elkészültek és átadásra kerültek a Fővárosi Önkormányzat Főpolgármesteri Hivatala részére, kiszámlázásuk a teljesítés elfogadását követően várható.

2022-ben elrendelt árvízvédelmi készüeltség nem volt, azonban előfordult az év során, hogy magas víz elleni védelmi tevékenységet kellett folytatni.

4. A csatornahasználati díj

A Vksztv. hatályba lépésével és módosításával 2012. január 1-től a Fővárosi Önkormányzat árhatósági jogköre megszűnt. Tekintettel arra, hogy a MEKH javaslatára a hatáskörrel rendelkező miniszter még nem állapított meg új hatósági árat, így a 2013-2022. években is a jogszerűen alkalmazott fővárosi **csatornahasználati díj** a 2012. évre érvényes, nettó 333,60 Ft/m³, amely szolgáltatási díj 5,08 Ft/m³ vízterhelési díjat tartalmazott.

A fenti jogszerűen alkalmazott díjat csökkenti a rezsicsökkentések végrehajtásáról szóló 2013. évi LIV. törvény (a továbbiakban: Rezsitörvény), melynek rendelkezései előírják, hogy a rezsicsökkentés eredményeképpen - a lakossági felhasználói körben, valamint a bérlakások üzemeltetését végző gazdálkodók számára – a szennyvízelvezetési díj-számlában meghatározott fizetendő szolgáltatási egységre jutó összeg 2013. július 1-jét követő időszakban teljesített szolgáltatás vonatkozásában nem haladhatja meg a 2013. január 31-én jogszerűen alkalmazott díjtételek és egyéb számlaelemek alapján, ugyanazon

feltételekkel számított összeg 90%-át. A Társaság 2022. évi csatornahasználati díjalkalmazása megfelelt a Vksztv. és a Rezsitörvény előírásainak.

A rezsicsökkentés hatása 2022. évben összesen 2.720 millió Ft árbevétel kiesést okozott a Társaságnak.

Az egyes kedvezmények feltételei 2022. évben az alábbiak szerint alakultak:

- A csatornahasználati díjhoz kapcsolódó *locsolási kedvezmény* szabályait a Vhr. határozza meg, amely a locsolási vízmérő alapján biztosítandó kedvezményt szabályozza, a %-os locsolási kedvezményről azonban 2014. december 11-éig a Vhr. nem rendelkezett, ezért ezen időszakig a %-os locsolási kedvezményt a Társaság a 4/1995 (II.13.) Főv. Kgy. rendeletben foglaltak szerint biztosította. A Társaság a Vhr. módosítását követően 2014. december 11-től - így 2022 évben is - a hatályos Vhr. szerint, igény esetén május 1. és szeptember 30. közötti időszakban a mért vízhasználatra jutó 10% locsolási kedvezményt nyújtott a lakossági felhasználók részére. A 10%-os locsolási kedvezmény miatti árbevétel kiesés 2022. évben 159 millió Ft volt, ugyanez Budaörsön 6 millió Ft, Nagytarcsán 0,5 millió Ft összegű locsolási kedvezményt jelentett.

A Vhr.-ben nem szabályozott, de a 4/1995 (II.13.) Főv. Kgy. rendelet alapján nyújtott kedvezmények az alábbiak:

- A *közfürdők közüzemi medencevizeinek elvezetési ára* a Fővárosi Önkormányzat rendeletben meghatározott feltételek mellett 50%-kal csökkenthető. A medencevízre nyújtott díjkedvezmény 2022. évben 180 millió Ft árbevétel kiesést jelentett.

A Társasággal megkötött szennyvíz átadás-átvételi szerződéssel rendelkező települési önkormányzatok, illetve helyi közszolgáltatók esetén az agglomerációból érkező szennyvizek fogadási díja a mindenkori csatornadíj 40 %-ával, az 1 millió m³-t meghaladó agglomerációs szennyvizek fogadása esetén 50 %-ával mérsékelhető. A kedvezmény a vízterhelési díjra nem vonatkozik.

Budaörs településen nyújtott víziközmű-szolgáltatás nettó díját a MEKH a közérdekű üzemeltetőként kijelölő határozatában határozta meg, eszerint a budaörsi lakossági nettó díjkategória 160,65 Ft/m³, a nem lakossági nettó díjkategória 413 Ft/m³.

A MEKH közérdekű üzemeltetőként történő kijelölő határozata rendelkezik arról, hogy Nagytarcsa településén a víziközmű-szolgáltatás díja az átvételt megelőzően jogszerűen alkalmazott díjjal megegyezően alakul az ivóvíz- és csatornahasználati díjak esetében is.

Nagytarcsa településen végzett szennyvízelvezetés-és tisztítási szolgáltatás felhasználással arányos nettó díja - a MEKH határozata alapján - lakossági fogyasztói körben 341,51 Ft/m³, az intézményi körben 379,46 Ft/m³, a közületek esetében 523,04 Ft/m³.

Nagytarcsa településen végzett ivóvízellátás szolgáltatási díja - a MEKH határozata alapján - lakossági fogyasztói körben nettó 135 Ft/hó alapidj és a 258,44 Ft/m³ felhasználással arányos nettó díj, Új Petőfi Lakótelep esetében nettó 135 Ft/hó alapidj és 258,00 Ft/m³ felhasználással arányos nettó díj. Az intézményi kör alapidja nettó 150 Ft/hó, a felhasználással arányos nettó díj 287,16 Ft/m³, a közületek esetében nettó 150 Ft/hó alapidj mellett a fogyasztással arányos nettó díj 441 Ft/m³. A locsolási, építési víz felhasználással arányos nettó díja 396,90 Ft/m³.

5. A Társaság gazdálkodása

A Társaság a beszámolási időszakban is kiegyensúlyozott gazdálkodás mellett látta el az alapvető műszaki- üzemeltetési és szervezési feladatokat. A 2012-2013. évi jogszabály-változásokkal belépő és 2021. évtől jelentősen megemelkedett költségek, ráfordítások (közmű vezetékadó, felügyeleti díj, tranzakciós illeték, e-útdíj, energiaellátók jövedelemadója stb.), valamint a díjbefagyasztás és rezsicsökkentés miatti bevétel kiesések és az év során egyre emelkedő inflációs nyomás ellenére, a Társaságnak szigorú költséggazdálkodása mellett, 2022. évben 1.368 millió Ft adózott eredménye keletkezett. Az év folyamán a Társaság pénzügyi helyzete folyamatosan kiegyensúlyozott volt.

A Társaság éves gazdálkodását alapvetően a **szennyvízelvezetés és - tisztítás árbevétele**, így a jogszerűen alkalmazott rezsicsökkentett csatornahasználati díj, valamint az elszámolt szolgáltatás mennyisége határozza meg. Ez az árbevétel a budaörsi és nagytarcsai fogyasztói kör árbevételével együtt 2022. évben 34.949 millió Ft volt, ami 536 millió Ft számlázott vízterhelési díjat is tartalmazott.

Az FCSM Zrt. 2018. április 9. napja óta kijelölt közérdekű üzemeltetőként végzi Budaörs területén a közműves szennyvízelvezetési közszolgáltatást, ennek ellenértékeként 452 millió Ft árbevétel keletkezett 2022. évben, amelyet az éves szennyvízelvezetés és – tisztításból származó árbevétel részeként realizált a Társaság.

Az FCSM Zrt. 2022. március 1. napja óta kijelölt közérdekű üzemeltetőként végzi Nagytarcsa területén a közműves szennyvízelvezetési közszolgáltatást és ivóvíz közszolgáltatást, ennek ellenértékeként 133 millió Ft szennyvíz, illetve 124 millió Ft ivóvíz árbevétel keletkezett 2022. évben, amelyből a Nagytarcsa szennyvízelvezetési és tisztításból származó árbevételt az éves szennyvízelvezetés és –tisztításból származó árbevétel részeként realizálta a Társaság, míg az ivóvíz szolgáltatás árbevétele külön soron, az ivóvíz ellátás bevételeként jelenik meg.

A kiszámlázott szennyvíz és ivóvíz mennyiség, a budaörsi és a nagytarcsai (2022. március 1.-től) fogyasztói körrel együtt 2022. évben 115.833 em³, ami 2.036 em³-rel magasabb az előző évi mennyiségnél. Ebből a kiszámlázott szennyvízmennyiség a nagytarcsai fogyasztói kör esetében 2022. évben 274 em³. A nagytarcsai fogyasztói körnek kiszámlázott ivóvíz mennyiség 311 em³.

A 2022. évi budapesti kiszámlázás 67 %-a lakossági, amely a 2021. évi mennyiségnél 1.578 em³-rel alacsonyabb. A nem lakossági körben kiszámlázott szennyvíz 3.023 em³-rel lett magasabb a 2021. évi mennyiségnél.

A budaörsi kijelölt közérdekű üzemeltetés során a 2022. évi összes kiszámlázás 71 %-a lakossági körben történt, ez 24 em³-rel marad el a 2021 évi mennyiségtől. Nem lakossági körben kiszámlázott szennyvíz 30 em³-rel magasabb, mint a 2021. évi mennyiség.

A nagytarcsai kijelölt közérdekű üzemeltetés során a 2022. évi összes szennyvíz kiszámlázás 72 %-a lakossági körben történt, 28 %-a nem lakossági körben kiszámlázott mennyiség, míg a 2022. évi összes ivóvíz kiszámlázás 73 %-a lakossági körben történt, 27 %-a a nem lakossági körben kiszámlázott ivóvíz mennyiség.

Összességében a fővárosi és budaörsi kiszámlázás a 2022. évben tehát 1.451 em³-rel több kiszámlázott szennyvízmennyiséget eredményezett az előző évihez képest. A Nagytarcsa településen 2022. március 1.-től végzett szennyvíz szolgáltatás kapcsán kiszámlázott szennyvízmennyiség további 274 em³, a kiszámlázott ivóvíz mennyiség 311 em³.

Az éves terv a fővárosi és budaörsi fogyasztói körre összesen 115.049 em³ szennyvíz kiszámlázását célozta meg, a tényleges kiszámlázás +199 em³-rel a terv szint felett teljesült.

A szennyvízelvezetés és –tisztítás és az ivóvíz szolgáltatás árbevétele az éves kiszámlázások mellett az időbeli elhatárolásokat is tartalmazza, azaz a tárgyévre elhatárolt árbevétel és az előző évre elhatárolt árbevétel különbözetét is magában foglalja.

A beszámolási időszakban a Társaság nettó árbevételének meghatározó része, 93 %-a a **szennyvízelvezetés és – tisztítás árbevétele**, amely így 34.949 millió Ft-on alakult. Az **ivóvíz ellátás árbevétele** 122 millió Ft.

A Fővárosi Önkormányzattal kötött Ár- és belvízvédelmi megbízási szerződés alapján a **vízkárelhárítási és vízminőség-védelmi** tevékenységhez, valamint külső megrendelések alapján egyéb szennyvízelvezetési és – kezelési tevékenységhez 2022. évben 567 millió Ft árbevétel kapcsolódik, ebből a 2022. évi szokásos árvízvédelmi fenntartási kiszámlázott munkák és az egyedi fenntartási keret terhére elvégzett és műszaki teljesítésre befogadott munkák 528 millió Ft árbevételt eredményeztek.

Az **egyéb vízgazdálkodással összefüggő** bevételek 593 millió Ft-ot tettek ki.

Az egyéb, **alaptevékenységen kívüli tevékenységek és közvetített szolgáltatások** 1.180 millió Ft-tal növelték az éves árbevételt.

Export tevékenységből származó árbevétele nem volt a Társaságnak.

A **2022. évi értékesítés nettó árbevétele összesen** 37.411 millió Ft, ami az előző évinél 2,2 %-kal, azaz 794 millió Ft-tal magasabb.

A Társaság **egyéb bevételeinek** összege 1.589 millió Ft. Egyéb bevételként kerültek elszámolásra a céltartalék felhasználása, a beszedett csatornabírság, visszaírt értékvesztések, kapott kártérítések, valamint a jogszabályoknak megfelelően a passzív időbeli elhatárolással szemben elszámolt idegen forrásból megvalósult vagyontárgyak amortizációjával megegyező összeg.

A Társaság **pénzügyi műveleteinek bevételei** 713 millió Ft-ot tettek ki, amelyből 300 millió Ft az FCSM Mélyépítő és Karbantartó Kft. jóváhagyott osztaléka, valamint 413 millió Ft a kapott kamatok, árfolyamnyereségek összege.

A költségeken belül a legnagyobb részarányt az **anyagjellegű ráfordítások** teszik ki, ezek 2022. évi értéke 19.955 millió Ft volt. Ebből 21 % anyag-, energia- és vegyszerköltség, 76 %

az igénybevett szolgáltatások értéke, míg 3% az egyéb szolgáltatások és közvetített szolgáltatások értéke. Az **anyagköltségek** összességében 31,6 %-kal bázis felett alakultak, főként az energia árak és a vegyszerek árnövekedése következtében.

A Fővárosi Önkormányzatnak fizetett bérleti díj (2.515 millió Ft), és a BKSZTT telepen tisztított szennyvízmenyiség után az üzemeltetőnek (Fővárosi Vízművek Zrt.-nek) fizetett szennyvíztisztítási szolgáltatási díj (6.387 millió Ft) adja az **igénybevett szolgáltatások** meghatározó hányadát. A két tétel együttesen 8.902 millió Ft-os összértéke az igénybevett szolgáltatások 59 %-át jelenti. Az idegen fenntartásra fordított összeg (2.420 millió Ft) az igénybevett szolgáltatások további 16 %-át tette ki.

A **személyi jellegű ráfordítások** előző évhez képest 389 millió Ft-tal magasabban alakultak (6,1 %-kal), ezen belül a bérköltség aránya 84 % volt (2021: 82%), az egyéb személyi jellegű kifizetés 5 % (2021: 4%), a bérjárulék 11 % (2021: 14%). (2022. január 1-től a SZOCHO kulcs mérséklődött 15,5%-ról 13%-ra), illetve a szakképzési hozzájárulás (1,5%) megszűnt).

A személyi jellegű ráfordítások alakulását befolyásolta a 2022. május 1-jei hatállyal egységes vállalati bérefejlesztés (havi béres dolgozók részére 40.000.-Ft/hó, az órabéres dolgozók részére 230 Ft/óra mértékű), valamint a létszám és adóváltozások hatása. A Társaság eleget tett a kötelező legkisebb munkabér (minimálbér) és a garantált bérminimum megállapításáról szóló 703/2021. (XII. 15.) Kormányrendelet előírásainak.

Az átlagos állományi létszám 2022. évben 939,06 fő volt, ez 20,04 fős csökkenést jelent az előző évihez képest.

Az **értékcsökkenési leírás** 2022. évben elszámolt értéke 6.370 millió Ft volt, amely az előző évi tény 0,3 %-kal haladta meg.

Az összes költségen felül 5.424 millió Ft-ot tett ki a ráfordítások együttes összege. Ebből az **egyéb ráfordítások értéke** 5.420 millió Ft, a **pénzügyi ráfordítások értéke** pedig 4 millió Ft volt. Az egyéb ráfordításokon belül a legnagyobb tétel 2.430 millió Ft a közmű vezetékadó összege, amely a közművezetékek adójáról szóló 2012. évi CLXVIII. törvény 2021. január 1-től hatályos módosítása a Társaság számára 4,5-szeres szorzó alkalmazását írja elő, ezzel 2021. évtől a közmű vezetékadó közel 1,9 milliárd Ft-tal magasabb, mint a 2020. évi összeg. Jelentős tételek még az egyéb helyi adók (316 millió Ft), iparüzési adó (518 millió Ft), a felügyeleti díj (360 millió Ft), valamint a közvetlenül kifizetett vízterhelési díj (272 millió Ft).

A Társaság adózás előtti eredményét a következő tényezők alakították:

Az **üzemi eredmény** 802 millió Ft, melyet a **pénzügyi műveletek eredménye** 709 millió Ft-tal növelt.

Mindezek alapján 2022. évben 1.511 millió Ft-os adózás előtti eredmény realizálódott. A Társaságot 143 millió Ft adózási kötelezettség terhelte, amelyből a társasági adó fizetési kötelezettség 76 millió Ft, az energiaellátók jövedelemadója 67 millió Ft.

A **Társaság adózott eredménye** 2022. évben 1.368 millió Ft.

6. Beruházások, eszközök fenntartása

A **csatornamű-beruházások** a főváros területén a következő pénzügyi forrásokból valósulhatnak meg:

- Európai Uniós- és állami támogatások (a Fővárosi Önkormányzat beruházásához kapcsolódóan),
- a Fővárosi Önkormányzat költségvetési forrása és a bérbevett eszközök után fizetendő bérleti díj,
- a kerületi önkormányzatok hozzájárulása (a Fővárosi Önkormányzat beruházásához kapcsolódóan),
- a lakossági önerős csatornaépítésre fordított pénzeszköz (általában kerületi önkormányzati támogatással).

Ezen források felett az ellátásért felelősök (a Fővárosi Önkormányzat, Budaörs Város Önkormányzata, Nagytarcsa Önkormányzata) rendelkeznek.

A Társaság 2022. évben a Fővárosi Önkormányzat részére 2.515 millió Ft bérleti és használati díj megfizetésével, valamint közvetve a Fővárosi Vízművek Zrt.-n keresztül a BKSZTT eszközei után fizetendő 2.879 millió Ft bérleti díj átutalásával járult hozzá a budapesti csatornamű-fejlesztésekhez.

Budaörs Város Önkormányzatának fizetendő közműhasználati díj mértéke évi nettó 26 millió Ft a MEKH kijelölő határozata alapján, mely a budaörsi csatornamű fejlesztések forrását képezi.

Nagytarcsa Önkormányzatának fizetendő közműhasználati díj mértéke a MEKH közérdekű üzemeltetői kijelölő határozatában előírtak szerint évi 46 millió Ft, amelynek 2022. március 1-től időarányos része kerül az ivóvíz és a szennyvízágazat között megosztásra.

A BKSZT telep kivételével a főváros területén üzembe helyezett szennyvízkezelő-beruházások üzemeltetését és kizárólagos joggal a főváros teljes ellátási területén szennyvízelvezetési és - tisztítási víziközmű-szolgáltatást a Társaság végzi.

A Társaság 2022. évi saját fejlesztési forrásai 9.351 millió Ft-ot tettek ki, amelyből az áthúzódó forrásait is tartalmazó nyitóállomány 3.118 millió Ft, a saját forrásból megvalósult eszközökhöz kapcsolódó amortizációs forrás 5.483 millió Ft és a tárgyévben beszédett víziközmű-fejlesztési hozzájárulás 750 millió Ft.

A tárgyévben beszédett és a korábbi években fel nem használt víziközmű-fejlesztési hozzájárulás 2022-ben került felhasználásra a Társaság tulajdonában lévő víziközművek rekonstrukciójára, felújítására, házi beemelők felújítására.

2022-ben a következő beruházási kifizetések történtek:

- csatornarekonstrukció	3.306,0 millió Ft
- a tisztítótelepek rekonstrukciója	606,3 millió Ft
- az átemelő telepek rekonstrukciója	176,2 millió Ft
- egyéb szervezeti egységek (hálózati, logisztikai, ár- és belvízvédelmi, valamint értékesítési tevékenység) beruházásai	613,4 millió Ft
- egyéb építésekre, számítástechnikai eszközök, szoftverek beszerzésére, szállítóeszközök, kisgépek, műszerek, munkaruha vásárlása	430,1 millió Ft
- értéknövelő felújítások	<u>1.238,8 millió Ft</u>

Összesen: **6.370,8 millió Ft**

A beruházási források záró állománya 2.980 millió Ft, amely a folyamatban lévő és következő évre áthúzódó beruházások fedezetét biztosítja.

2022. évben az eszközállomány (saját és idegen) karbantartására 5.836 millió Ft-ot fordított a Társaság, ami az összes költségének 17,8%-át tette ki.

7. Létszám- és bérgazdálkodás

A 2022. évi humánerőforrás-gazdálkodási tevékenység a Társaság által megfogalmazott stratégiai célok elérésére – a Közüzemi Szolgáltatási Szerződésben, valamint a Részvényesi Szerződésben foglalt elvárások teljesítésére – irányult. A hatékony és eredményes

humánerőforrás-gazdálkodás hozzájárult ahhoz, hogy a 2022. évre kitűzött üzleti célok megvalósultak.

A Társaság a korábbi évekhez hasonlóan a 2022-es évben is nagy hangsúlyt helyezett arra, hogy a munkatársak a szakmai továbbképzéseken naprakész tudáshoz jussanak. Ebből adódóan 2022-ben 230 dolgozó vett részt legalább egy oktatásban.

Az FCSM Mélyépítő és Karbantartó Kft. 2022. október 1-jével történő beolvadásának ellenére (75 fő) 2022. évben a munkavállalói éves átlagos statisztikai állományi létszám 939,06 főre csökkent, az előző évi 959,11 főhöz képest.

A munkavállalók és családtagjaik pihenéséhez továbbra is 5 társasági üdülőben 155 férőhely igénybevételének lehetőségével járult hozzá a Társaság. A saját tulajdont képező üdülők közül 2 folyamatos, 3 idényjellegű nyitva tartással működik.

A beszámolási időszakban összesen 2.495 fő vette igénybe az üdülési szolgáltatásokat. A munkavállalók gyermekei közül 48 fő vett részt csoportos gyermeküdültetésben.

A Társaság foglalkozás-egészségügyi szolgálata a 2022. évben is biztosította – a vonatkozó jogszabályok adta lehetőségek és keretek között – a munkavállalók munkaalkalmassági előzetes, időszakos és eseti orvosi vizsgálatát, valamint a fogorvosi szakellátást is. A Társaság munkáltatói kötelezettségének eleget téve, a veszélyeztetett munkakörökben foglalkoztatott munkavállalók számára biztosította a szükséges védőoltásokat.

2022. évben a Munkáltató „Egészségmegőrző és Munkavédelmi rendezvénysorozatot” szervezett a munkavállalók számára, ahol a preventív jellegű nőgyógyászati,-, dermatoszkópos anyajegyszűrés, valamint az ultrahangos szűrővizsgálatok mellett véradáson is részt lehetett venni. Ingyenes fogorvosi szakellátást a Társaság saját tulajdonú, jól felszerelt fogorvosi rendelőben vehették igénybe a dolgozók.

A munkavállalók lakásépítésének, vásárlásának, valamint lakáshelyzetének javítására szolgáló támogatások nyújtását a Társaság változatlanul a korábbi kölcsönök törlesztéséből befolyó összegből finanszírozza. 2022. évben 2 fő munkavállaló részesült kamatmentes munkáltatói lakáskölcsön támogatásban.

8. Informatika

A 2013. évi L. törvény, az ehhez kapcsolódó 77/2013.(XII.19.) NFM rendelet, valamint a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 2014. évi módosítása miatt a

CERTOP Kft. 2022. novemberben végrehajtotta a SZOLINFO rendszer KASSZA moduljának esedékes éves auditját. Az audit megfelelő eredménnyel zárult, a számlázó rendszer ismételten megkapta a tanúsítást.

2022. évben folytatódott a SZOLINFO részét képező KASSZA számlázási rendszer technológiai átalakítása, vagyis a komplex, jelenleg használatban lévő KASSZA rendszer által megjelenített user felület átdolgozása JAVA technológiára.

Az év első negyedévében három információ biztonsági audit készült, melyek kiberbiztonsági szempontból a szennyvíztisztító telepekre, valamint az árvízvédelmi rendszerre fókuszáltak. Az audit jelentés alapján, egy éveken átívelő, komplex cselekvési terv készült, mely az informatikai biztonság növelésére fókuszál. A cselekvési terv alapján egy folyamatos fejlesztési feladat vette kezdetét.

Megtörtént az FCSM Mélyépítő és Karbantartó Kft. rendszereinek, számítógépeinek integrálása az FCSM Zrt. informatikai hálózatába az év második felében. Ahol szükségessé vált, ott új számítógépek, nyomtatók, telefonkészülékek és telefon alközpontok, valamint szerverek is beüzemelésre kerültek, a teljes átállás várhatóan 2023. első félévében lezárásra kerül.

Az év folyamán számos új informatikai rendszer került beüzemelésre, dedikált szerver környezettel. A Hálózatüzemeltetési Igazgatóság számára a Digitális Vizsgálati Rendszer, a munkavédelem számára az Xdock rendszer, az Alfresco digitális dokumentumtároló rendszer, a Kódlabor rendszer, és a Forrás Lims rendszer.

A nagytarcsai fogyasztói kör számlázási folyamatához szükséges informatikai feladatok elvégzése megtörtént, mely magába foglalta a Kódlabor leolvasó program éles beüzemelését dedikált szerverre, a leolvasáshoz okos telefon eszköz és hordozható nyomtató beszerzését és beüzemelését egyaránt.

2022. évben az informatikai hálózat belső és külső határvonalán működő biztonsági eszközök felülvizsgálata után az elavult eszközök beazonosításával, és cseréjével fejlesztésre került az információs technológiai határvédelem. Ebben a feladatkörben az Értékesítési igazgatóság szerver szekrényeinek komplett újrakábelezése és rendszerezése is megtörtént.

9. Környezetvédelem

A Társaság 2022. évi környezetvédelmi tevékenységét az utóbbi évek jogszabály-változásai nagymértékben befolyásolták. A cég a vízminőség-védelem, a hulladékgazdálkodás és levegőtisztaság-védelem területén a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. tv. alapján működik. A Társaság egyik fő feladata a környezetvédelemmel összefüggő feladatok ellátása és a környezetvédelmi előírások betartása, a fővárosi közcsatorna-hálózatba és a Dunába vezetett szennyvíz minőségének ellenőrzése, valamint az adatok nyilvántartási és adatközlési kötelezettségeinek ellátása.

A környezetvédelem területén a hatóságokkal történő kapcsolattartás referenci rendszerben működik, a kapcsolattartás egész évben kiegyensúlyozott, problémamentes volt.

A Társaság az ország egyik legnagyobb víziközmű-szolgáltató vállalata, szennyvíz elvezetési- és tisztítási tevékenységével egyúttal a legnagyobb hazai környezetvédelmi szolgáltató is. Alapvető cél a szolgáltatás színvonalának és biztonságának folyamatos – a környezetszennyezést megelőző módon történő - fejlesztése, a szenny- és csapadékvíz-elvezetésbe és -tisztításba bevont fogyasztók számának növelése.

A legfontosabb alapelveket a Társaság **Integrált Irányítási Politikája** és a **Vezetői nyilatkozat** tételesen rögzíti a környezetvédelem eszközei tekintetében az alábbiak szerint:

Az FCSM vezetősége és minden munkavállalója elkötelezett a Társaság szolgáltatásai minőségi színvonalának állandó javítása mellett.

A Társaság vezetése a fenti célok elérése érdekében a következőket tartja a legfontosabbnak:

- példamutató és kezdeményező szerepet vállal az Integrált Irányítási Rendszer szervezésében, feladatának tekinti az Integrált Irányítási Politika megismertetését és megértetését a dolgozókkal.

Az FCSM vezetése a teljes igény-kielégítési folyamat biztosítása érdekében az alábbi feladatokat vállalja:

- a vonatkozó törvényi és hatósági előírások betartása;
- korrekt üzleti viselkedés, kölcsönös bizalom kialakítása az érdekelt felekkel;
- gyors, pontos és rugalmas szolgáltatás;
- a fogyasztók igényeinek felmérése és jogos észrevételek esetén azok teljesítése;

- a tevékenységek végzéséhez szükséges műszaki és személyi feltételek biztosítása, folyamatos fejlesztése;
- a felhasznált természeti erőforrások csökkentése, a környezeti szennyezések megelőzése és a környezeti teljesítmény javítása;
- folyamatos fejlesztés a Társaság minden tevékenységi területén.

A Társaság elvárja alvállalkozóitól és beszállítóitól az általuk biztosított szolgáltatások és anyagok előírt követelményeinek garantálását.

Az FCSM szolgáltatási tevékenységi színvonalának emelését, az egészséges környezet megteremtésével együtt kívánja elérni fogyasztóinak, munkavállalóinak, valamint Budapest főváros és annak környezetében élő lakosok megelégedettségére, híven a Társaság új szlogenjéhez: „Ember és környezet szolgálatában”.

A Társaság vezetése törekszik:

- a BAT szerinti elérhető legjobb technológia, illetve az energia hatékony megoldások megvalósítására,
- az alkalmazott új technológiák a régieknél környezetkímélőbbek, energiatakarékosabbak, biztonságosabbak és az egészséget kevésbé veszélyeztetőek legyenek,
- a természeti erőforrásokkal történő takarékos gazdálkodásra,
- a vevők és más érdekelt felek megelégedettségének növekedésére.

Ezen fő célkitűzések elérése és fenntartása, valamint folyamatos fejlesztése érdekében olyan stratégiát határozott meg a management, amely révén a Társaság szolgáltatása és a támogató folyamatok minősége, hatékonysága és eredményessége folyamatosan javul.

10. Kommunikáció

Felelős közüzemi szolgáltatóként – a fenntartható jövő érdekében – a Társaságnak fontos célja, hogy a szolgáltatást igénybe vevő lakos és az FCSM együtt és külön-külön is tudatosan védje a környezetet, az élő vizet. E törekvés szellemében a Társaság kommunikációs célja, hogy tevékenységeiről és fejlesztéseiről folyamatosan tájékoztassa környezetét, továbbá hogy ügyfelei és a tágabb környezetében élők megértsék a környezetvédelem fontosságát és jelentőségét.

Kommunikációs céljai elérése érdekében a médián, egyéb kommunikációs csatornákon és eszközökön keresztül igyekszik tájékoztatni környezetét.

Összefoglalva megállapítható, hogy a Fővárosi Csatornázási Művek Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2022. évben a külső és belső gazdasági környezet kihívásai és drasztikus inflációs hatások ellenére is biztonságosan és eredményesen végezte szennyvízelvezetési és –tisztítási és ivóvíz szolgáltatási feladatát. A Társaság mind a tevékenység előírt szabályok szerinti végzése, mind az üzembiztonság növelése, mind a környezetvédelem területén sikeres volt.

A Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. a biztonságos és zavartalan szennyvízelvezetéssel és -tisztítással és ivóvíz szolgáltatással az egyik legmegbízhatóbb szolgáltatója az ellátási területéhez tartozó ügyfeleinek, innovatív megoldásaival pedig a szakma élenjárója.