



## FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

### A Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. részvényeseinek

#### Vélemény

Elvégeztük a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. („a Társaság”) 2018. évi éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely éves beszámoló a 2018. december 31-i fordulónapra elkészített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege 137 619 M Ft, az adózott eredmény 4 339 M Ft nyereség–, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményünk szerint a mellékelt éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2018. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

#### A vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk „A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Függetlenek vagyunk a Társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Könyvvizsgálók Etikai Kódexe”-ben (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

#### Egyéb információk: az üzleti jelentés

Az egyéb információk a Társaság 2018. évi üzleti jelentéséből állnak. A vezetés felelős az üzleti jelentésnek a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban történő elkészítéséért. A független könyvvizsgálói jelentésünk „Vélemény” szakaszában az éves beszámolóra adott véleményünk nem vonatkozik az üzleti jelentésre.

Az éves beszámoló általunk végzett könyvvizsgálatával kapcsolatban a mi felelősségünk az üzleti jelentés átolvasása és ennek során annak mérlegelése, hogy az üzleti jelentés lényegesen ellentmond-e az éves beszámolóknak vagy a könyvvizsgálat során szerzett ismereteinknek, vagy egyébként úgy tűnik-e, hogy az lényeges hibás állítást tartalmaz. Ha az elvégzett munkánk alapján arra a következtetésre jutunk, hogy az üzleti jelentés lényeges hibás állítást tartalmaz, kötelességünk erről és a hibás állítás jellegéről jelentést tenni.

A számviteli törvény alapján a mi felelősségünk továbbá annak a megítélése, hogy az üzleti jelentés a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban van-e, és erről, valamint az üzleti jelentés és az éves beszámoló összhangjáról vélemény nyilvánítása.



Véleményünk szerint a Társaság 2018. évi üzleti jelentése minden lényeges vonatkozásban összhangban van a Társaság 2018. évi éves beszámolójával és a számviteli törvény vonatkozó előírásaival. Mivel egyéb más jogszabály a Társaság számára nem ír elő további követelményeket az üzleti jelentésre, ezért e tekintetben nem mondunk véleményt.

Az üzleti jelentésben más jellegű lényeges ellentmondás vagy lényeges hibás állítás sem jutott a tudomásunkra, így e tekintetben nincs jelentenivalónk.

### **A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az éves beszámolóért**

A vezetés felelős az éves beszámolóért a számviteli törvénnyel összhangban történő és a valós bemutatás követelményének megfelelő elkészítéséért, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes éves beszámoló elkészítése.

Az éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közvéleményre a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

### **A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége**

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szereztünk arról, hogy az éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazunk és szakmai szkepticizmust tartunk fenn.

Továbbá:

- Azonosítjuk és felmérjük az éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak kockázatait, kialakítjuk és végrehajtjuk az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékokat szerzünk a véleményünk megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának kockázata nagyobb, mint a hibából eredőé, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.
- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek ésszerűségét.

- Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívnunk a figyelmet az éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősíteniük kell véleményünket. Következtetéseink a független könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékeljük az éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékeljük azt is, hogy az éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.

Az irányítással megbízott személyek tudomására hozzuk - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

## **Jelentés egyéb jogi és szabályozói követelményekről**

### **Bevezetés**

Elvégeztük a Fővárosi Csatornázási Művek Zártkörűen Működő Részvénytársaság („a Társaság”) mint víziközmű vállalkozás 2018. december 31-i fordulónapra vonatkozó, a kiegészítő mellékletben található, önálló tevékenységi mérlegének és eredménykimutatásának (a „Kimutatás”) átvilágítását. A számviteli szétválasztási szabályok kidolgozása és alkalmazása, valamint az egyes tevékenységek közötti tranzakciók árazásának az ide vonatkozó jogszabályok és belső szabályzatok szerinti elvégzése, a Kimutatásnak a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (Vksztv.) 49. paragrafusa szerinti elkészítése a Társaság vezetésének felelőssége. A mi felelőségünk a Kimutatásra vonatkozó következtetés megfogalmazása az elvégzett átvilágítás alapján.

### **Az átvilágítás hatóköre**

Átvilágításunkat a 2410. témaszámú, „Az évközi pénzügyi információknak a gazdálkodó független könyvvizsgálója által végrehajtott átvilágítása” című magyar Nemzeti Átvilágítási Megbízásokra Vonatkozó Standard alapján hajtottuk végre. A Kimutatás átvilágítása elsősorban a pénzügyi és számviteli ügyekért felelős személyektől történő információkérésből, valamint elemző és egyéb átvilágítási eljárások alkalmazásából áll. Az átvilágítás lényegesen kisebb hatókörű, mint a könyvvizsgálati standardokkal összhangban végzett könyvvizsgálat, és ennek következtében nem teszi lehetővé számunkra, hogy bizonyosságot szerezzünk arról, hogy valamennyi olyan jelentős ügyről tudomást szerezzünk, amelyet egy könyvvizsgálat során esetleg azonosítanánk. Ennek megfelelően nem bocsátunk ki könyvvizsgálói véleményt a Kimutatásról.



## **Következtetés**

Átvilágításunk alapján nem jutott tudomásunkra olyan tény, amely arra a meggyőződésre vezetett volna bennünket, hogy a mellékelt Kimutatás nem a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (Vksztv.) 49. paragrafusa szerinti megfelelő számviteli szétválasztási szabályok kidolgozásával és alkalmazásával készült volna, valamint hogy az egyes tevékenységek közötti árazások az egyes üzletágak közötti keresztfinanszírozást tennének lehetővé.

Budapest, 2019. március 27.

Barsi Éva  
Üzlettárs  
PricewaterhouseCoopers Könyvvizsgáló Kft.  
1055 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 78.  
Nyilvántartásba vételi sz.: 001464

Tímár Pál  
Kamarai tag könyvvizsgáló  
Kamarai tagsági sz.: 002527

1	0	8	9	3	8	5	0	3	7	0	0	1	1	4	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjel

0	1	—	1	0	—	0	4	2	4	1	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

a vállalkozás megnevezése FŐVÁROSI CSATORNÁZÁSI MŰVEK ZRT.

a vállalkozás címe, telefonszáma 1087 Budapest, Asztalos Sándor út 4. 459-1600

# Éves beszámoló

2018.

üzleti évről

Keltezés: Budapest, 2019. március 12.

\_\_\_\_\_  
a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

**P.H.**

1	0	8	9	3	8	5	0	3	7	0	0	1	1	4	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjel

0	1	—	1	0	—	0	4	2	4	1	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

1	1
---	---

Az üzleti év mérlegfordulónapja: 2018. december 31. (év/hó/nap)

### MÉRLEG "A" változat Eszközök (aktívák)

adatok M Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év 2017.12.31.	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév 2018.12.31.
a	b	c	d	e
01.	<b>A. Befektetett eszközök (02.+10.+18. sor)</b>	<b>117 883</b>		<b>117 293</b>
02.	<b>I. IMMATERIÁLIS JAVAK (03.-09. sorok)</b>	802		1 053
03.	1 Alapítás-átszervezés aktivált értéke			
04.	2 Kísérleti fejlesztés aktivált értéke			
05.	3 Vagyoni értékű jogok	501		459
06.	4 Szellemi termékek	301		594
07.	5 Üzleti vagy cégérték			
08.	6 Immateriális javakra adott előlegek			
09.	7 Immateriális javak érték helyesbítése			
10.	<b>II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sorok)</b>	116 654		115 852
11.	1 Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	98 997		98 989
12.	2 Műszaki berendezések, gépek, járművek	5 883		5 448
13.	3 Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	349		324
14.	4 Tenyészállatok			
15.	5 Beruházások, felújítások	2 102		1 641
16.	6 Beruházásokra adott előlegek	85		162
17.	7 Tárgyi eszközök érték helyesbítése	9 238		9 288
18.	<b>III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-28. sorok)</b>	427		388
19.	1 Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	312		282
20.	2 Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban			
21.	3 Tartós jelentős tulajdoni részesedés			
22.	4 Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban			
23.	5 Egyéb tartós részesedés	49		49
24.	6 Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban			
25.	7 Egyéb tartósan adott kölcsön	66		57
26.	8 Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír			
27.	9 Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése			
28.	10 Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete			

Keltezés: Budapest, 2019. március 12.

**P.H.**

a vállalkozás vezetője (képviselője)

1	0	8	9	3	8	5	0	3	7	0	0	1	1	4	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjel

0	1	—	1	0	—	0	4	2	4	1	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

1	2
---	---

Az üzleti év mérlegfordulónapja: 2018. december 31. (év/hó/nap)

**MÉRLEG "A" változat**  
**Eszközök (aktívák)**

adatok M Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év 2017.12.31.	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév 2018.12.31.
a	b	c	d	e
29.	<b>B. Forgóeszközök</b> (30.+37.+46.+53. sor)	<b>14 640</b>		<b>14 753</b>
30.	I. KÉSZLETEK (31.-36. sorok)	1 864		524
31.	1 Anyagok	266		255
32.	2 Befejezetlen termelés és félkész termékek	1 598		269
33.	3 Növendék-, hízó- és egyéb állatok			
34.	4 Késztermékek			
35.	5 Áruk			
36.	6 Készletekre adott előlegek			
37.	II. KÖVETELÉSEK (38.-45. sorok)	7 406		4 026
38.	1 Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	3 778		3 426
39.	2 Követelések kapcsoló vállalkozással szemben	2		22
40.	3 Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
41.	4 Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	34		13
42.	5 Váltókövetelések			
43.	6 Egyéb követelések	3 592		565
44.	7 Követelések értékelési különbözete			
45.	8 Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete			
46.	III. ÉRTÉKPAPÍROK (47.-52. sorok)	13		13
47.	1 Részesedés kapcsoló vállalkozásban			
48.	2 Jelentős tulajdoni részesedés			
49.	3 Egyéb részesedés			
50.	4 Saját részvények, saját üzletrészek	13		13
51.	5 Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok			
52.	6 Értékpapírok értékelési különbözete			
53.	IV. PÉNZESZKÖZÖK (54.-55. sorok)	5 357		10 190
54.	1 Pénztár, csekkek	6		6
55.	2 Bankbetétek	5 351		10 184
56.	<b>C. Aktív időbeli elhatárolások</b> (57.-59. sorok)	<b>4 508</b>		<b>5 573</b>
57.	1 Bevételek aktív időbeli elhatárolása	4 447		5 510
58.	2 Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	61		63
59.	3 Halasztott ráfordítások			
60.	<b>ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN</b> (01.+29.+56. sor)	<b>137 031</b>		<b>137 619</b>

Keltezés: Budapest, 2019. március 12.

**P.H.**

a vállalkozás vezetője (képviselője)

1	0	8	9	3	8	5	0	3	7	0	0	1	1	4	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjel

0	1	—	1	0	—	0	4	2	4	1	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

1	3
---	---

Az üzleti év mérlegfordulónapja: 2018. december 31. (év/hó/nap)

**MÉRLEG "A" változat**  
**Források (passzívák)**

adatok M Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év 2017.12.31.	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév 2018.12.31.
a	b	c	d	e
61.	<b>D. Saját tőke</b> (62.+64.+65.+66.+67.+68.+69. sorok)	<b>116 383</b>		<b>116 735</b>
62.	I. JEGYZETT TŐKE	70 045		70 045
63.	62.sorból: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken			
64.	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
65.	III. TŐKETARTALÉK	13 557		13 557
66.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	18 502		19 493
67.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	13		13
68.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	9 238		9 288
69.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	5 028		4 339
70.	<b>E. Céltartalékok</b> (71.-73. sorok)	<b>2 313</b>		<b>2 286</b>
71.	1 Céltartalék a várható kötelezettségekre	2 313		2 286
72.	2 Céltartalék a jövőbeni költségekre			
73.	3 Egyéb céltartalék			
74.	<b>F. Kötelezettségek</b> (75.+80.+90. sor)	<b>3 332</b>		<b>3 605</b>
75.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (76.-79. sorok)			
76.	1 Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
77.	2 Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben			
78.	3 Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
79.	4 Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben			

Keltezés: Budapest, 2019. március 12.

**P.H.**

a vállalkozás vezetője (képviselője)



1	0	8	9	3	8	5	0	3	7	0	0	1	1	4	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjel

0	1	—	1	0	—	0	4	2	4	1	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Céggjegyzék száma

1	4
---	---

Az üzleti év mérlegfordulónapja: 2018. december 31. (év/hó/nap)

**MÉRLEG "A" változat**  
**Források (passzívák)**

adatok M Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év 2017.12.31.	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév 2018.12.31.
a	b	c	d	e
80.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (81.-89. sorok)	0		0
81.	1 Hosszú lejáratra kapott kölcsönök			
82.	2 Átváltoztatható és átváltozó kötvények			
83.	3 Tartozások kötvénykibocsátásból			
84.	4 Beruházási és fejlesztési hitelek			
85.	5 Egyéb hosszú lejáratú hitelek			
86.	6 Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
87.	7 Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
88.	8 Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
89.	9 Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek			
90.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (91., 93.-102. sor)	3 332		3 605
91.	1 Rövid lejáratú kölcsönök			
92.	91.sorból:: az átváltoztatható és átváltozó kötvények			
93.	2 Rövid lejáratú hitelek			
94.	3 Vevőktől kapott előlegek	40		
95.	4 Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	2 102		2 203
96.	5 Váltótartozások			
97.	6 Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			84
98.	7 Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
99.	8 Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	25		12
100.	9 Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	1 165		1 306
101.	10 Kötelezettségek értékelési különbözete			
102.	11 Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete			
103.	<b>G. Passzív időbeli elhatárolások (104.-106. sorok)</b>	<b>15 003</b>		<b>14 993</b>
104.	1 Bevételek passzív időbeli elhatárolása	47		46
105.	2 Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	141		121
106.	3 Halasztott bevételek	14 815		14 826
107.	<b>FORRÁSOK ÖSSZESEN (61.+70.+74.+103. sor)</b>	<b>137 031</b>		<b>137 619</b>

Keltezés: Budapest, 2019. március 12.

**P.H.**

a vállalkozás vezetője (képviselője)

1	0	8	9	3	8	5	0	3	7	0	0	1	1	4	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

0	1	—	1	0	—	0	4	2	4	1	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

5	1
---	---

Az üzleti év mérlegfordulónapja: 2018. december 31. (év/hó/nap)

### Forgalmi költség eljárással készített eredménykimutatás

adatok M Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év 2017.12.31.	Előző év(ek) módosításai	Tárgy év 2018.12.31.
a	b	c	d	e
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	36 691		39 313
02.	Exportértékesítés nettó árbevétele			
<b>I.</b>	<b>Értékesítés nettó árbevétele (01.+02.)</b>	<b>36 691</b>		<b>39 313</b>
03.	Értékesítés elszámolt közvetlen önköltsége	24 659		27 042
04.	Eladott áruk beszerzési értéke	6		8
05.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	161		164
<b>II.</b>	<b>Értékesítés közvetlen költségei (03.+04.+05.)</b>	<b>24 826</b>		<b>27 214</b>
<b>III.</b>	<b>Értékesítés bruttó eredménye (I.-II.)</b>	<b>11 865</b>		<b>12 099</b>
06.	Értékesítési, forgalmazási költségek	68		76
07.	Igazgatási költségek	1 652		1 780
08.	Egyéb általános költségek	1 039		1 139
<b>IV.</b>	<b>Értékesítés közvetett költségei (06.+07.+08.)</b>	<b>2 759</b>		<b>2 995</b>
<b>V.</b>	<b>Egyéb bevételek</b>	<b>22 653</b>		<b>22 199</b>
	V.sorból: visszaírt értékvesztés	163		278
<b>VI.</b>	<b>Egyéb ráfordítások</b>	<b>24 636</b>		<b>24 965</b>
	VI.sorból: értékvesztés	192		149
<b>A.</b>	<b>ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (±III.-IV.+V.-VI.)</b>	<b>7 123</b>		<b>6 338</b>

Keltezés: Budapest, 2019. március 12.

**P.H.**

a vállalkozás vezetője (képviselője)

1	0	8	9	3	8	5	0	3	7	0	0	1	1	4	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjel

0	1	—	1	0	—	0	4	2	4	1	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Céjegyzék száma

5	2
---	---

Az üzleti év mérlegfordulónapja: 2018. december 31. (év/hó/nap)

### Forgalmi költség eljárással készített eredménykimutatás

adatok M Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év 2017.12.31.	Előző év(ek) módosításai	Tárgy év 2018.12.31.
a	b	c	d	e
09.	Kapott (járó) osztalék és részesedés	95		
	09.sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott	95		
10.	Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek			
	10.sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott			
11.	Befektetett pénzügyi eszközökből származó bevételek, árfolyamnyereségek			
	11.sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott			
12.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	8		6
	12.sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott			
13.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei			1
	13.sorból: értékelési különbözet			
<b>VII.</b>	<b>Pénzügyi műveletek bevételei (09.+10.+11.+12.+13.)</b>	<b>103</b>		<b>7</b>
14.	Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamvesztések			
	14.sorból: kapcsolt vállalkozásnak adott			
15.	Befektetett pénzügyi eszközökből származó ráfordítások, árfolyamvesztések			
	15.sorból: kapcsolt vállalkozásnak adott			
16.	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások			
	16.sorból: kapcsolt vállalkozásnak adott			
17.	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékesítése			
18.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	2		3
	18.sorból: értékelési különbözet			
<b>VIII.</b>	<b>Pénzügyi műveletek ráfordításai (14.+15.+16.+17.+18.)</b>	<b>2</b>		<b>3</b>
<b>B.</b>	<b>PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VII.-VIII.)</b>	<b>101</b>		<b>4</b>
<b>C.</b>	<b>ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A.±B.)</b>	<b>7 224</b>		<b>6 342</b>
	Társasági adó	219		171
	Energiaellátók jövedelemadója	1 977		1 832
<b>IX.</b>	<b>Adófizetési kötelezettség</b>	<b>2 196</b>		<b>2 003</b>
<b>D.</b>	<b>ADÓZOTT EREDMÉNY (±C.-IX.)</b>	<b>5 028</b>		<b>4 339</b>

Keltezés: Budapest, 2019. március 12.

**P.H.**

a vállalkozás vezetője (képviselője)



**Fővárosi  
Csatornázási Művek Zrt.**

# **Kiegészítő melléklet**

**2018. január 01 - 2018. december 31.**

Keltezés: Budapest, 2019. március 12.

---

vállalkozás vezetője  
(képviselője)

## 1. Általános rész

Budapest Főváros Önkormányzata 1317/1993. (XI.25.) sz. határozata alapján 1993. december 1-én megalakult a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt., mely a Fővárosi Csatornázási Művek általános jogutódja.

A Társaság alapítója Budapest Főváros Önkormányzata (1052 Budapest, Városház u. 9-11.).

A Társaság részleges privatizációja során a Társaság, Budapest Főváros Önkormányzata, a Compagnie Générale des Eaux és a Berliner Wasser Betriebe 1997. november 3-án Részvényvásárlási Szerződést, valamint a részvényesek Részvényesi Szerződést kötöttek Budapest Főváros Önkormányzata közgyűlésének 1449/1997. (X.30.) sz. határozatában foglalt jóváhagyásával, melynek értelmében a Compagnie Générale des Eaux és a Berliner Wasser Betriebe 1997. november 19-ével a Társaság részvényeseivé váltak. Ezzel a Társaság többszemélyes részvénytársasággá alakult. A szakmai befektetők a részvények 25 %-át + 1 szavazati jogot megtestesítő, osztalékelsőbbiséget biztosító részvények tulajdonjogát és a Társaság feletti menedzsment jogokat vásárolták meg.

Az eltelt időszakban történt részvényátruházások következtében a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt-nek az alábbi tulajdonosai vannak:

- Budapest Főváros Önkormányzata (1052 Budapest, Városház utca 9-11.)  
52.532.400.000 Ft névértékű részvény, 525.324 szavazat, 74,99785852564%
- Veolia Central & Eastern Europe S. A. (21 rue Boétie - 75008 Párizs, Franciaország)  
100.000 Ft névértékű részvény, 1 szavazat, 0,00014276496%
- Veolia Environnement –VE S.A. (21 rue Boétie, 75008 Párizs, Franciaország)  
100.000 Ft névértékű részvény, 1 szavazat, 0,00014276496%
- Csatorna Holding Vagyonkezelő Zrt. (2040 Budaörs, Szabadság út 301.)  
17.511.200.000 Ft, 175.112 szavazat, 24,99985723504%
- Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. (saját részvény), 14 szavazat, 0,0019987094%.

A Részvénytársaságot a tulajdonos 78.578 millió Ft saját tőkével alapította meg. A saját tőkén belül a jegyzett tőke 68.396 millió Ft-ot képviselt, melyet a tulajdonos Fővárosi Önkormányzat 1997. évben 1.649 millió Ft apporttal 70.045 millió Ft-ra emelt.

A Társaság alapvető feladata és kizárólagos joga a főváros területén a közműves szennyvízelvezetéssel az ingatlanokon keletkező szennyvizek összegyűjtése, elvezetése és

tisztítása, a csatornamű-hulladék elhelyezése, valamint a közterületeken keletkezett csapadékvizek elvezetése, melyet a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. a Fővárosi Önkormányzattal kötött Közüzemi Szolgáltatási Szerződés alapján lát el. A szenny- és csapadék-elvezetési tevékenységet részleges szolgáltatási kényszer terheli.

Az alaptevékenységgel kapcsolatos legfontosabb szabályokat a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény rögzíti.

A Társaság tevékenységi körébe tartozik Budapest árvízvédelmi feladatainak ellátása és a korábbi IL-NET Kht-tól átvett fővárosi nyilvános illemhelyek üzemeltetése is.

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal 2018. április 6-án megküldött VKEFFO\_2018/2795-6 (2018) számú határozatával a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt-t jelölte ki („FCSM”) Budaörs településen a közműves szennyvízelvezetés és – tisztítás a víziközmű-szolgáltatás végzésére közérdekű üzemeltetőként 2018. április 9. napjától 2019. április 9. napjáig.

Az FCSM a budaörsi közműves szennyvíz-elvezetési és – tisztítási víziközmű-szolgáltatást kijelölt közérdekű üzemeltetőként a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (Vksztv.) és a MEKH fenti határozatának megfelelően látja el az FCSM Üzletszabályzatában foglaltak szerint.

## **2. A Számviteli Politika főbb jellemzői, ez alapján a beszámolóban szereplő eszközök és források értékelése**

A Társaság 2018. üzleti év indulásától módosította Számviteli Politikáját és az Önköltség-számítási és a Vkszt-ben előírt Számviteli Szétválasztás Módszertanának Szabályzatát. A módosítást az FCSM 2018. április 9-ével Budaörs településre történt közérdekű üzemeltetői kijelölése, valamint az új Integrált Vállalatirányítási Informatikai Rendszer (IVIR) üzembe helyezését követően, a korábban alkalmazott TOPINFO rendszer a 2018. évi üzleti évtől kezdve történő alkalmazásának mellőzése indokolta, és kiegészült az alábbiakkal.

A Társaság az Önköltség-számítási Szabályzatát új 7. ponttal egészítette ki, ez alapján a kiserőművek önállóan gyűjtött költségeit, ráfordításait, valamint a közvetlenül hozzá rendelhető eszközöket és forrásokat a kiegészítő mellékletben önállóan is bemutatja.

Az Önköltség-számítási Szabályzat rögzíti, hogy a MEKH által kiadott, mindenkor hatályos működési engedélyben nevesített, valamint a MEKH általi közérdekű üzemeltetői kijelölő határozatban szereplő települések közigazgatási területén végzett szennyvízelvezetési és – tisztítási víziközmű-szolgáltatás bevételeinek, közvetlen költségeinek, hozzárendelhető

ráfordításainak gyűjtése, nyilvántartása elkülönített főkönyvi számlákon történik. Az egységesen kimutatott szennyvízelvezetési és -tisztítási szolgáltatáson belül a Társaság az ellátásért felelős településekre is adózott eredménylevezetést készít és azt önálló táblában az éves beszámoló kiegészítő mellékletében bemutatja az alábbiak szerint:

- 13/c. számú táblázatban a Társaság bemutatja az FCSM kizárólag a Budapest Főváros ellátási felelősségébe tartozó területen végzett víziközmű-szolgáltatásának és a víziközmű-szolgáltatáson kívüli egyéb tevékenységének összevont eredménylevezetését, valamint ettől elkülönítve bemutatja az FCSM Budapest ellátási területén kívül (jelenleg ez kizárólag Budaörs közigazgatási területe) végzett víziközmű-szolgáltatás eredménylevezetését is, valamint
- 13/d. számú táblázatban az FCSM kizárólag Budapest Főváros ellátási felelősségébe tartozó területen végzett víziközmű-szolgáltatásának eredménylevezetését, valamint az FCSM által Budapest ellátási területén kívül végzett víziközmű-szolgáltatás településenkénti eredménylevezetését.

A Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. kettős könyvvitelt vezet. A Társaság beszámolási időszaka 2018. naptári év (január 1 - december 31.), a mérleg zárásának időpontja 2019. január 31., beszámolóját millió Ft-ban készíti, mert a mérlegfőösszege meghaladta a 100 milliárd Ft-ot.

A Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. forgalmi költség eljárással készíti az eredménykimutatását, de bemutatja összköltség eljárással is (13. sz. melléklet). A fentiekén túlmenően a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) 49-50. §-ai és a Vksztv. végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Kormányrendelet 91-94. §-ai (továbbiakban: Vhr.) előírásai alapján az ágazat jövedelmezőségének vizsgálatához a szennyvízelvezetési és -tisztítási tevékenység és a másodlagos és egyéb tevékenységek forgalmi és összköltség eljárással készült szétválasztott eredménykimutatását is elkészítette a Társaság, amelyet a 13/a. sz. és 13/b. sz. melléklet tartalmazza. A 14. sz. melléklet ugyanezen tevékenységekre szétválasztott mérleget tartalmazza. A 13/c. sz. mellékletben a Társaság bemutatja az FCSM kizárólag a Budapest Főváros ellátási felelősségébe tartozó területen végzett víziközmű-szolgáltatásának és a víziközmű-szolgáltatáson kívüli egyéb tevékenységének összevont eredménylevezetését, valamint ettől elkülönítve bemutatja az FCSM Budapest ellátási területén kívül (jelenleg ez kizárólag Budaörs közigazgatási területe) végzett víziközmű-szolgáltatás eredménylevezetését is, valamint a 13/d. sz. mellékletben az FCSM kizárólag Budapest Főváros ellátási felelősségébe tartozó területen végzett

víziközmű-szolgáltatásának eredmény-levezetését, valamint az FCSM által Budapest ellátási területén kívül végzett víziközmű-szolgáltatás településenkénti eredmény-levezetését.

Az FCSM Zrt. mérlegfőösszegének értékét alapul véve, a feltárásának évében jelentős összegű a hiba, ha egy adott üzleti évet érintően (évenként külön-külön) a különböző ellenőrzések során feltárt hibák és hibahatások értékének együttes összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérlegfőösszegének 2 százalékát.

A devizás tételek könyv szerinti értékének meghatározása során a devizás eszközöket és forrásokat a teljesítés napján érvényes MNB hivatalos devizaárfolyama szerint kell forintra átszámítani vagy a speciális módszerek szerint felvenni a könyvekbe.

### **2.1. Az eszközök értékelése:**

A Társaság a Számviteli politikájában foglalt értékelési elvek alapján értékelte eszközeit a 2018. éves beszámoló elkészítésénél.

#### **Befektetett eszközök**

Az immateriális javak mérlegértékének megállapítása:

- a bekerülési érték vagy közvetlen önköltség
- terv szerinti értékcsökkenés
- terven felüli értékcsökkenés
- + terven felüli értékcsökkenés visszairása
- nettó érték

Az immateriális javak körében terven felüli értékcsökkenés elszámolására, valamint értékcsökkenés visszairására nem került sor a 2018. évben.

A tárgyi eszközök mérlegértékének megállapítása:

- bekerülési érték vagy közvetlen önköltség
- terv szerinti értékcsökkenés
- terven felüli értékcsökkenés
- + terven felüli értékcsökkenés visszairása
- nettó érték



2018-ban terven felüli értékcsökkenés 37 millió Ft értékben került elszámolásra, többnyire csatornarekonstrukciókhoz kapcsolódó selejtezés miatt. Terven felüli értékcsökkenés visszaírására nem került sor.

Az ingatlanpiaci folyamatok hatására a Társaság tulajdonában lévő földterületek piaci értéke jelentősen meghaladta a nyilvántartási értékét, ezért ezen eszközcsoport esetében a Társaság 2017-ben élt a piaci értékre történő értékelés lehetőségével. A földterületek egyedi piaci értékét a Társaság a számviteli törvénynek megfelelően évente felülvizsgálja. 2018. évben ez alapján további 50 millió Ft érték helyesbítés került elszámolásra, így a földterületek összértéke 9.288 millió Ft-ra nőtt.

A számviteli törvény szerinti piaci értékre történő értékelés leltárral alátámasztott, egyedi ingatlan értékbecsléssel készült, melyet a Jones Lang LaSalle Ingatlanforgalmazó, Szaktanácsadó és Szolgáltató Kft. (JLL Kft.) nemzetközi ingatlanpiaci tanácsadó készített el. A tanácsadó cég az értékbecslést a Royal Institution of Chartered Surveyors (RICS) Értékelési Szabványának (2017. júniusi kiadás) előírásai alapján végezte el. Az értékelés Piaci Érték alapján készült, melynek meghatározása a következő: „az a becsült összeg, melyen egy eszköz vagy kötelezettség az értékbecslés fordulónapján gazdát cserélhet, egy határozott szándékot mutató eladó és egy tőle független határozott szándékot mutató vevő között megfelelő értékesítési időtartamot és nyilvános piacra bocsátást feltételezve, ahol a felek jól informáltak, körültekintően és kényszertől mentesen járnak el”.

A beruházásokat bekerülési értéken vagy közvetlen önköltségen szerepelteti a Társaság az Éves beszámolóban.

Beruházásokra adott előlegként a mérleg fordulónapján 162 millió Ft volt kimutatva (4.sz. melléklet).

A befektetett pénzügyi eszközök között a gazdasági társaságokban lévő tulajdoni részesedéseket, valamint a dolgozók részére hosszú lejáratra nyújtott lakásépítési kölcsönöket tartja nyilván a Társaság.

A tulajdoni részesedések mérlegértéke 2018. december 31-én összesen 331 millió Ft volt (17. számú melléklet), tekintettel arra, hogy a Társaságok előzetes 2018. évi beszámolóinak értékelése, illetve a Társaságok tartós tendenciái alapján a befektetésekre értékvesztés

elszámolására csak a végelszámolás alatt lévő Törsvíz Kft. 'v.a.'-ban lévő részesedésre volt indokolt.

A Társaság az egy éven túli lakásépítési kölcsönöket a következő évi törlesztésekkel csökkentett összegben mutatja ki az egyéb tartósan adott kölcsönök között, értékük 2018. december 31-én 57 millió Ft volt.

### **Készletek**

A készletek mérlegértéke megegyezik a FIFO elv szerint számított nyilvántartási értékkel. A Társaság ezen a mérlegsoron anyagokat és a befejezetlen termelés értékét mutatja ki.

### **Követelések**

A követelések mérlegértékének meghatározását az alábbiak szerint végezte a Társaság:

- A behajthatatlan követeléseket az egyéb ráfordítások között számolta el.
- Az értékvesztéseket és visszaírt értékvesztéseket elszámolta.
- A devizás követelések mérleg-fordulónapi átértékelése megtörtént.

A Társaság a követelések év végi értékelésénél az alábbi sajátosságokat vette figyelembe:

- A csatornahasználati díj alapja döntően mind a fővárosban, mind Budaörsön a Fővárosi Vízművek Zrt. vízmennyiségre vonatkozó adatszolgáltatása, illetve néhány ipari felhasználó esetében a felhasználási helyen létesített szennyvízmérőn mért szennyvízmennyiség.
- A követelésértékesítéssel érintett vevői kör esetében a számlák nyomtatását, postázását és az ügyfelekkel történő kapcsolattartást a Díjbeszedő Holding Zrt. végzi. A követelésértékesítéssel nem érintett vevői kör egy részénél a számlák nyomtatását és postázását a Díjbeszedő Holding Zrt. végzi, az ügyfelekkel való kapcsolattartást az FCSM, más részénél a számlák nyomtatását és az ügyfelekkel történő kapcsolattartást is az FCSM végzi.
- A felhasználás és a számlázás folyamatos.
- Vevő/Felhasználó mindenki, aki a Társaság közműves szennyvízelvezetési szolgáltatását igénybe veszi, sőt néhány agglomerációs település szennyvize is a főváros csatornahálózatán keresztül kerül elvezetésre.
- A csatornaszolgáltatást, elsősorban a lakossági felhasználók tekintetében, szolgáltatási kényszer terheli.
- Az egyes vevőcsoportokban a pénzhiány, illetve a likviditási problémák csak átmenetiek (pl.: kórházak, intézmények).

- A gazdasági társaságokkal szembeni csőd-, felszámolási- és kényszertörlési eljárás, illetve a végelszámolás nagyon elhúzódik.

A követelések elszámolt értékvesztése 2018-ban:

értékvesztés elszámolása	82 millió Ft
értékvesztés visszaírása	<u>278 millió Ft</u>
változás	-196 millió Ft

Budaörs területén történt kiszámlázáshoz kapcsolódóan értékvesztés elszámolására és visszaírásra nem került sor.

A Társaság leányvállalatai közül 2018. december 31-én az FCSM Mélyépítő Kft-vel szemben állt fel 1,8 millió Ft határidőn belüli számlakövetelés.

### **Az értékpapírok**

Az értékpapírok között kimutatott saját részvények mérlegértéke 2018. december 31-én 13 millió Ft volt, mivel a társaság 2017. nyarán kisbefektetői magánszemély részvényeseitől megvásárolt 14 db A sorozatú 525325-től 525338-ig sorszámú törzsrészcéget.

### **A pénzeszközök mérlegértéke**

A pénztár készpénzértéke az év utolsó munkanapján készült leltárérték szerint került a mérlegbe. A bankbetéteknek a hitelintézeti számlakivonattal egyező értéke a mérlegérték.

## **2.2. A források értékelése**

### **Saját tőke**

A jegyzett tőkét a Társaság könyv szerinti értéken mutatja ki a mérlegben, mely megegyezik a cégbíróságon bejegyzett tőkeösszeggel.

A tőke- és eredménytartalékot könyv szerinti értéken vette fel a mérlegbe a Társaság. 2018. évben az előző évvel megegyezően 13 millió Ft a lekötött tartalék, mely a saját részvények 2017. évi vásárlásából adódott. A 2018. évi eredménytartalék változása az előző évi 5.028 millió Ft adózott eredmény elszámolásának, a 2017. év után a szakmai befektetők részére 2018-ban 4.037 millió Ft jóváhagyott osztaléknak együttes hatását tükrözi.

A saját tőkén belül az Értékelési tartalékkal szemben került elszámolásra a földterületek piaci értékre történő értékhelyesbítésének 9.288 millió Ft-os összege.

Az **adózott eredmény** a 2018. évi tevékenység társasági adó és energiaellátók jövedelemadójának fizetése utáni eredményét mutatja 4.339 millió Ft összegben.

### **Céltartalék**

A Társaság a céltartalékok között a jövőbeni kötelezettségeire, így vízszennyezési bírságra, környezetvédelmi kötelezettségekre, valamint munkáltatói juttatások miatti kötelezettségekre képzett céltartalékot tart nyilván.

### **Kötelezettségek**

- A szállítókkal szembeni kötelezettségeket elismert, elfogadott értéken mutatja ki mérlegében a Társaság.
- Az egyéb kötelezettségek a fizetendő összegben szerepelnek a mérlegben.
- A Társaságnak elengedett kötelezettsége a beszámolási időszakban nem volt.

A Társaságnak kapcsolt vállalkozással, az FCSM Mélyépítő Kft.-vel szemben áll fenn rövid lejáratú kötelezettsége 84 millió Ft összegben 2018. december 31-én.

### **2.3. Az FCSM Zrt. amortizációs politikája**

A Társaság a Számviteli politikájában meghatározottak alapján naptári napok szerint számolja el az értékcsökkenési leírást, az immateriális javaknál a beszerzés, a tárgyi eszközöknél az üzembe helyezés napjától.

A Társaság fő tevékenységét, a szennyvízelvezetést és -tisztítást folyamatosan végzi, így eszközei értékcsökkenésének elszámolásához a lineáris leírást választotta.

A hatályos Számviteli politika szerint a maradványérték nem jelentős, ha nem éri el az eszközérték 5 %-át, de legalább 200.000 Ft-ot.

Kis értékű az eszköz, ha egyedi bekerülési értéke 200.000 Ft alatt van.

- Ha az eszköz egyedi bekerülési értéke 100.000 Ft és 200.000 Ft között van, hasznos élettartama a beszerzéstől számított két év, maradványértéke „0”.
- A 100.000 Ft alatti egyedi bekerülési értékű eszköz értékét a Társaság használatbavételekor költségként elszámolja. Ezen eszközök maradványértéke „0”.
- A 100.000 Ft alatti bekerülési értékű vagyoni értékű jogok is beszerzéskor egy összegben leírandók.

A tárgyi eszközök között a járműveknél a Számviteli politikában meghatározott hasznos élettartam hosszabb a társasági adótörvényben meghatározottnál (5 év helyett 7 év).

Az eszközök befektetett eszközzé, illetve forgóeszközzé minősítésének alapelve:

"A Társaság az 1 évnél hosszabb elhasználódási idejű eszközeit, függetlenül azok értékétől, a befektetett eszközök között tartja nyilván, mert a tulajdonvédelmet így látja biztosítottnak."

A Társaság a beszámolási időszakban átminősítést nem hajtott végre.

### **Az értéknövelő felújítások és karbantartások meghatározása**

A Társaság a Számviteli politika 1. sz. mellékletében határozta meg az értéknövelő tevékenységek elhatárolásának műszaki paramétereit.

## **3. A Társaság működésének szabályozottsága**

### **3.1. Külső szabályozottság**

A Vksztv. rendelkezései (35. §) szerint víziközmű-szolgáltatást csak a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által kiadott engedély alapján lehet végezni, mely engedély kizárólagos jogot biztosít és kötelezettséget jelent az engedélyben meghatározott ellátási területen víziközmű-szolgáltatás nyújtására. Az FCSM víziközmű-szolgáltatói működési engedélyét 2013. évben a MEKH az 1840 sz. határozatával kiadta Budapest ellátási területére, a közműves szennyvízelvezetés és -tisztítást, valamint döntő részben egyesített rendszerű csapadékvíz-elvezetést biztosító víziközmű szolgáltatási ágazatra vonatkozóan. A Hivatal a víziközmű-szolgáltatói működési engedély kiadásával egyidejűleg jóváhagyta az FCSM Zrt. Üzletszabályzatát, Közbeszerzési és Beszerzési szabályzatát is. 2016-ban a Hivatal a Vksztv. 84. § (1) bekezdése szerint, hivatalból indult eljárás keretében a 4088/2016 számú határozatával víziközmű-szolgáltatói engedélyt, és a Vksztv. változása következtében a Hivatal 2016-ban VKEFFO 2016/3602-1 iktatási számon működési engedélyt adott ki a Társaság számára, amelyek a korábbi Víziközmű-szolgáltatói működési engedély helyére léptek.

2017. november 9-én a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal VKEFFO\_2017/9610-1 (2017) iktatási számú, illetve 2018. november 6-án a VKEFFO

2018/8961-1 (2018) iktatási számú határozataiban hivatalból módosította a felhasználói egyenérték számossága tekintetében a Társaság működési engedélyét.

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal 2018. április 6-án megküldött VKEFFO\_2018/2795-6 (2018) számú határozatával a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt-t Budaörs településen víziközmű-szolgáltatás végzésére közérdekű üzemeltetőként jelölte ki 2018. április 9. napjától 2019. április 9. napjáig.

A Vksztv. és a Vhr. víziközmű-szolgáltatási ágazatonként gördülő fejlesztési terv készítését írja elő tizenöt éves időtávra. A Társaság a Vksztv. 11.§-a, valamint 86.§-a alapján a Budapest közműves szennyvízelvezetését és - tisztítását biztosító víziközmű-rendszerre vonatkozó 2018-2032. évekre szóló felújítási és pótlási tervet elkészítette és benyújtotta az előírt 2017. szeptember 30-i határidőre a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz.

Ezen túlmenően a Fővárosi Önkormányzat elkészítette és benyújtotta a Budapest közműves szennyvízelvezetését és – tisztítását biztosító víziközmű-rendszerre vonatkozó 2018-2032. évekre szóló beruházási tervrészt az előírt, 2017. szeptember 30-i határidőre a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz. A benyújtott gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészét a VKEFFO\_2018/437-2 (2018) ügyiratszámom, illetve a felújítási és pótlási tervrészét a VKEFFO\_2017/4665-5 (2017) ügyiratszámom a Hivatal 2018 januárban jóváhagyta.

A MEKH 2018 januárjában érkezett, VKEFFO\_2018/611-2 (2018) ügyiratszámú határozatában a 2017-2031. évekre szóló Gördülő fejlesztési terv felújítási és pótlási tervrészére, valamint 2018 márciusában érkezett, VKEFFO\_2018/2070-3 (2018) ügyiratszámú határozatában a 2017-2031. évekre szóló beruházási tervrészére vonatkozó módosításokat jóváhagyta.

A Társaság a 2019-2033. évekre szóló felújítási és pótlási tervrészt 2018. szeptember 30-i, határidőre benyújtotta, és a MEKH 2018. december 11-én érkezett, VKEFFO 2018/9191-8 (2018) sz. határozatával jóváhagyta.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (Vksztv.) hatályba lépésével és módosításával 2012. január 1-től a Fővárosi Önkormányzat árhatósági jogköre megszűnt. Tekintettel arra, hogy a miniszter még nem állapított meg új hatósági árat (annak ellenére, hogy a Társaság a díj megállapítása érdekében 2018. évben is részletes adatszolgáltatást nyújtott a MEKH részére), így a jogszerűen alkalmazható csatornahasználati díj a 2013-

2018. években is a 2012. évre érvényes nettó 333,60 Ft/m<sup>3</sup> volt, amely szolgáltatási díj 5,08 Ft/m<sup>3</sup> vízterhelési díjat tartalmazott.

A fentiek szerint jogszerűen alkalmazott díjat csökkentette a lakossági felhasználói körben a rezsicsökkentések végrehajtásáról szóló, többször módosított 2013. évi LIV. törvény, amelynek rendelkezései előírják, hogy a lakossági felhasználói körben, valamint a bérlakások üzemeltetését végző gazdálkodók számára kiszámlázott, a szennyvízelvezetési díj-számlában meghatározott fizetendő szolgáltatási egységre jutó összeg 2013. július 1-jét követő időszakban teljesített szolgáltatás vonatkozásában nem haladhatja meg a 2013. január 31-én jogszerűen alkalmazott díjtételek és egyéb számlaelemek alapján, ugyanazon feltételekkel számított összeg 90%-át.

A Társaság 2018. évi csatornahasználati díj alkalmazása megfelelt a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény és a rezsicsökkentések végrehajtásáról szóló 2013. évi LIV. törvény előírásainak, valamint az alábbi, korábbi években is hatályos alábbi jogszabályoknak:

Az 58/2013. (II.27.) Kormányrendelet alapján, a kedvezményezettek körébe tartozó, kedvezményre vonatkozó igényt benyújtott lakossági fogyasztók - május 1-től szeptember 30-ig - öt havi időszakra a bekötési vízmérőn mért vízmennyiség 10 %-át, illetve a locsolási mellékmérőn mért fogyasztás 100 %-át megkapták locsolási kedvezményként.

A beadott kérelmek alapján Budapesten 2018-ban a 10 %-os locsolási kedvezmény nettó 167 millió Ft volt, ugyanez Budaörsön 0,6 millió Ft locsolási kedvezményt jelentett.

Az 58/2013. (II.27.) Kormányrendelet 63. § (6) bekezdés c/ pontban foglaltak szerint a csatornadíj számlázásának alapjaként nem vehető figyelembe az a vízmennyiség, amely a házi ivóvízhálózat, illetve a csatlakozó hálózat meghibásodása következtében a környezetben elszivárgott.

A 2018. évre Budapesten csőtörés miatti csatornahasználati-díj jóváírás nettó 319 millió Ft értékben történt.

Budapest Főváros Közgyűlésének módosított 4/1995. (II.13.) sz. Főv. Kgy. rendelet 2.§ (5) bekezdése szerint a közfürdők a fürdő- és úszómedencéikből közcsatornába elvezetett túlfolyó és leürítő vizei után 50 %-kal csökkentett csatorna-használati díjat fizettek. A medencevízre nyújtott díjkedvezmény 2018. évben 181 millió Ft árbevétel kiesést jelentett.

A jelenleg hatályos – korábban e témakörben 58/2011. (IX.15.) számú Főv. Kgy. rendelettel módosított - 4/1995.(II.13.) sz. Főv. Kgy. rendelet 2.§ (8) bekezdése alapján az agglomerációból érkező szennyvizek fogadási díja (vízterhelési díj nélkül) meghatározott feltételek mellett mérsékelhető. Az agglomerációs településekről bevezetett/átadott szennyvíz mennyiségére az egyébként fizetendő csatornahasználati díj 40%-kal csökkentendő. Amennyiben a fővárosi közcsatorna-hálózatba bevezetett/átadott szennyvizek mennyisége az évi egymillió köbmétert meghaladja, az egyébként fizetendő csatornahasználati díj az évi egymillió köbmétert meghaladó mennyiségre 50%-kal csökkentendő. A szennyvíz-agglomerációs bevezetési díjkezdvezmény az áthárított vízterhelési díjra nem vonatkozik.

Az agglomerációból érkező szennyvizek utáni díjkezdvezmény 2018-ban 847 millió Ft árbevétel kiesést jelentett.

A jogszerűen alkalmazható csatornahasználati díj:

2018. I-XII. hó	333,60 Ft/m <sup>3</sup> + ÁFA az ár, mely tartalmazott 5,08 Ft/m <sup>3</sup> vízterhelési díjat.
-----------------	---

A rezsicsökkentés hatására kialakuló lakossági díj 300,23 Ft/m<sup>3</sup> + ÁFA, így az átlagos 2018. évi csatornahasználati díj 309,85 Ft/m<sup>3</sup> + ÁFA.

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal a jövőbeni hatósági díj megállapítása érdekében a 6790/2018. sz. és a 7112/2018. sz. határozataival díjelőkészítéshez kapcsolódó adatszolgáltatást írt elő 2018-ban, melyet a Társaság a Hivatal részére határidőre megküldött, azonban a hatósági díj megállapítására vonatkozó miniszteri rendelet eddig nem jelent meg.

Budaörs településen nyújtott víziközmű-szolgáltatás nettó díját a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal 2018. április 9-től a VKEFFO\_2018/2795-6 (2018) számú határozatában az alábbiak szerint rögzíti:

- lakossági díjkategória 160,65 Ft/m<sup>3</sup>
- nem lakossági díjkategória 413 Ft/m<sup>3</sup>

A beadott kérelmek alapján 2018-ban Budaörsön a 10 %-os locsolási kedvezmény 0,6 millió Ft kedvezményt jelentett.



Budaörs szolgáltatási területre vonatkozóan nem történik kedvezményes áron számlázás, tekintettel arra, hogy a medencevíz kedvezményes számlázásának lehetőségét a 4/1995 Főv. Kgy. rendelet biztosítja, amely rendelet kizárólag Budapest szolgáltatási területen ad lehetőséget a kedvezmény biztosítására.

### **3.2. Belső szabályozottság**

Társaságunk hosszú évek óta ISO 9001:2015 szabvány szerinti minőségirányítási, az ISO 14001:2015 szabvány szerinti környezetközpontú irányítási, OHSAS 18001:2007 szabvány szerinti munkahelyi egészségvédelmi és biztonság-irányítási, ISO 50001:2011 energiairányítási, a Codex Alimentarius Annex CAC/RPC 1-1969, 2009 szerinti élelmiszer-biztonsági irányítási, továbbá az Angyalföldi Szivattyútelepen az 1221/2009/EK rendelet szerinti EMAS - Hitelesített környezetvédelmi vezetési rendszerek rendszer szabványok előírásainak megfelelően kialakított Integrált Irányítási Rendszer szerint szervezi tevékenységét.

A Társaság Integrált Irányítási Rendszerének felügyeleti auditját a Lloyd's Register Quality Assurance Ltd. szakemberei végezték el 2018. április 23-27. között. A minőségirányítási rendszer MSZ EN ISO 9001:2015 és a környezetirányítási rendszer MSZ EN ISO 14001:2015 szabványok szerinti áttérése sikeres volt. Az Integrált Irányítási Rendszer auditja sikeres volt, tanúsítását a Lloyd's Register 2019. június 3-áig tartja fenn. Eltérésjelentés felvételére nem került sor.

A Társaság minőségirányítási és környezetirányítási rendszere 2001. június 11-étől tanúsítási okirattal rendelkezik a Lloyd's Register Quality Assurance Ltd. auditáló szervezetétől.

Az Észak-pesti és a Dél-pesti Szennyvíztisztító Telep a kezdetektől, az Angyalföldi átemelőtelep 2008. év óta, a Békásmegyeri és a Pók utcai átemelőtelep 2009. év óta, a Csomádi telep 2010. év óta rendelkezik tanúsítási okirattal. A tanúsítási okiratok 2019.06.03-ig érvényesek.

A Társaság 2014-ben a Dél-pesti és az Észak-pesti Szennyvíztisztító Telepeken kialakította az ISO 22000:2005 szabvány előírásainak megfelelő HACCP rendszert. A HACCP rendszer tanúsító auditját 2018. április 26-27-én végezte el a Lloyd's Register szakembere. A HACCP rendszer újratanúsító auditja sikeres volt. A HACCP területe kibővült a Dömsödi Biogáz Kiserőművel.

2016. július 1-jével a Társaság bevezette az MSZ EN ISO 50001:2012 szabvány szerint kialakított Energiairányítási Rendszert (EIR), az auditáló szervezet 2019. október 13-ig érvényes tanúsítványt adott ki.

A Társaság 2011-ben az Angyalföldi Szivattyútelepen kezdte el az EMAS rendszer bevezetéséhez szükséges felkészülési munkát az 1221/2009/EK rendelet alapján. A 2018. november 20-án lezajlott külső, felügyeleti audit a 1221/2009/EK rendeletben és a módosításáról szóló 2017/1505 EU rendeletben foglalt valamennyi előírásnak meglétét és működését igazolta. A tanúsító a Lloyd's Ausztria auditáló szervezete a rendszert megfelelőnek minősítette, 2020. május 20-ig érvényes tanúsítványt adott ki. Az EMAS Nemzetközi nyilvántartási rendszer tagországi (Magyarország) lajstromába a HU-000025 számú státuszt a Pest Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztálya 2020. december 21-ig tartja fenn.

Az Integrált Irányítási Rendszer belső auditja 2018. február 12. és március 14. között zajlott le. A belső audit teljes körű volt, eltérésjelentés felvételére nem került sor.

A Társaság működését a tulajdonosok között létrejött szerződések, kézikönyvek, folyamatleírások, szabályzatok, üzemeltetési szabályzatok, intézkedések és utasítások határozzák meg.

A Társaság közgyűlése az 1/2019. sz. közgyűlési határozattal elfogadta a Társaság 2018. január 1-től hatályos Számviteli politikáját – amely a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény, valamint a Vksztv. alapján készült – és annak mellékletei az alábbiak:

- 1. sz. melléklet: Tárgyi eszközök értéknövelő felújítási tevékenységeinek meghatározása
- 2. sz. melléklet: Amortizációs politika
- 2/a. melléklet: Az immateriális javak és tárgyi eszközök hasznos élettartamának meghatározása
- 3. sz. melléklet: Értékelési szabályzat
- 4. sz. melléklet: A kiegészítő melléklet táblázatai

Külön szabályzatként funkcionálnak a Számviteli törvényben előírt szabályzatok:

- Pénzügyi szabályzat
- Önköltség-számítási és a Vksztv-ben előírt Számviteli Szétválasztás Módszertanának szabályzata
- A Társaság vagyontárgyainak leltározási szabályzata
- Számlakeret

A szabályzatok a hatályos jogszabályokban és a tulajdonosok között létrejött szerződésekben foglaltaknak megfelelően készültek.

#### **4. A Társaság gazdálkodásában előforduló sajátosságok**

2018. évben az értékesítés nettó árbevételének 91%-át a szennyvíz-elvezetés és –tisztítási díjból származó árbevétel képezte. Az árbevétel nagysága alapvetően a Fővárosi Vízművek Zrt. értékesítésének függvénye, ugyanis a csatornahasználati díj számlázásának alapja szennyvízmennyiség-mérés hiányában a vízmérőn mért vízmennyiség.

A fővárosi és a budaörsi bekötési vízmérővel rendelkező fogyasztók teljes körére vonatkozóan a Társaság állítja ki a szennyvízelvezetési díjszámlát. A lakás-mellékvízmérővel rendelkező fogyasztók esetében a Díjbeszedő Holding Zrt. a szennyvízelvezetési díjszámlák előállítását és kézbesítését is végzi.

A csatornahasználati díj árbevételének elszámolása elsősorban a Fővárosi Vízművek Zrt-től kapott vízfogyasztási adatokon alapul, a vízmennyiségi adatokból a Társaság a csatornázottságot figyelembe véve becsléssel állapította meg az elhatárolandó árbevételt.

2018. évre a Társaság a leolvasási és számlázási határidőket figyelembe véve 15,7 millió m<sup>3</sup>-nek megfelelő, 4.656 millió Ft-ot csatornahasználati díjbevételt határolt el vízterhelési díjjal együtt, melyből a budaörsi elhatárolás 1.063 em<sup>3</sup>-nek megfelelő 253 millió Ft.

A csatornahasználati díj-reklamációkkal kapcsolatos korrekciók továbbra is mindig arra az időszakra kerülnek elszámolásra, amelyben a számlázás történik.

Mind a budapesti, mind a budaörsi ipari, közületi fogyasztók, a mellékmérős és a mellékmérő nélküli társasházak – a lakásmellékmérős fogyasztói kör kivételével - folyószámláját a Társaság vezeti. A lakossági mellékmérős és a mellékmérő nélküli ún. kismagán fogyasztói kör folyószámláját a Díjbeszedő Faktorház Zrt. vezeti, mivel e követelések értékesítésére szerződést kötött a Társaság. Az értékesített követelések bevételei az egyéb bevételek között jelennek meg, értékük 282 millió Ft-tal nőtt az előző évhez viszonyítva.

A Fővárosi Önkormányzat Közgyűlése 1431/1997. Főv.Kgy. (X.31.) határozata alapján a támogatással megvalósuló nagy fejlesztési projektek beruházója 1997-től a Fővárosi

Önkormányzat. A szennyvízelvezetéssel és- tisztítással kapcsolatos fővárosi tulajdonú eszközök (ide nem értve a BKSZTT-t) bérlője és üzemeltetője bérleti és üzemeltetési szerződés alapján a Társaság. A bérbe és használatba vett eszközökért a Társaság bérleti díjat fizet a Fővárosi Önkormányzatnak.

A Társaság, mint Budaörs víziközmű-szolgáltatás végzésére kijelölt közérdekű üzemeltetője a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal VKEFFO\_2018/2795-6 (2018) számú határozatában meghatározott összegű közműhasználati díjat fizet.

1997-től az idegen forrásból megépült és a vállalkozások által tulajdonba adott csatornákat a Társaság az eszközök körében és a passzív időbeli elhatárolások között tartja nyilván.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 69. §-a alapján a nem lakossági felhasználók által 2018. évben befizetett 652 millió Ft értékű víziközmű-fejlesztési hozzájárulást a törvényi előírásoknak megfelelően elkülönítetten kezeli és a Társaság tulajdonában lévő víziközművek fejlesztésére fordítja.

A Társaság a MEKH által kiadott összevont kiserőművi engedély alapján, a szennyvíztisztító telepein kiserőműveket üzemeltet. A kiserőművekkel termelt villamos energiát a szennyvíztisztító telepek villamos energia igényei kielégítéséhez használja fel. A termelt villamos energia közvetlen költségeit, ráfordításait a Társaság elkülönítetten gyűjti és a szennyvízelvezetés és – tisztítás költségei között mutatja ki a Vksztv. szerinti számviteli szétválasztásnak megfelelően. A kiserőművek önállóan gyűjtött költségeit, ráfordításait, valamint a közvetlenül hozzá rendelhető eszközöket és forrásokat az Önköltség-számítási Szabályzatát 7. pontja szerint a kiegészítő mellékletben önállóan az alábbi módon mutatja be:

Tétel megnevezése	adatok MFt-ban
	2018. évi összesen
Anyagköltség	19
Igénybevett szolgáltatások értéke	84
Egyéb szolgáltatások értéke	0
Anyagjellegű ráfordítások összesen	103
Béreköltség	53
Személyi jellegű kifizetések	5
Bérbírlék	11
Személyi jellegű ráfordítások összesen	69
Értékcsökkenési leírás	227
Összesen	399

Tétel megnevezése	adatok MFt-ban
	2018. évi összesen
<i>Befektetett eszközök</i>	878
Immateriális javak	315
Tárgyi eszközök	563
<b>ESZKÖZÖK ÖSSZESEN</b>	878
<i>Saját tőke</i>	878
Eredménytartalék	878
<b>FORRÁSOK ÖSSZESEN</b>	878

#### 4.1. Az eszközök változása

##### Az immateriális javak és a tárgyi eszközök változása

Az **immateriális javak** állománya a beszámolási időszakban 251 millió Ft-tal nőtt, a szellemi termékek értéke 293 millió Ft-os emelkedésének, a vagyon értékű jogok 42 millió Ft-os csökkenésének együttes hatása miatt.

Az immateriális javak állományának alakulását az 1. sz. melléklet mutatja.

A tárgyi eszközökben bekövetkezett változások részletes ismertetését a 2. sz. melléklet, a befejezetlen beruházások alakulását a 3. sz. melléklet, a környezetvédelmet közvetlenül szolgáló tárgyi eszközök alakulását a 2/a. sz. melléklet mutatja be.

A **tárgyi eszközök** állományának értéke csökkent a 2017-es év azonos időszakához képest. A beszámolási időszakban a tárgyi eszközök értéke 802 millió Ft-tal csökkent. Ez a csökkenés alapvetően a beruházások, felújítások 461 millió Ft-os csökkenésének és a műszaki berendezések, gépek, járművek értékcsökkenési leírásából adódik.

2018-ban a következő jelentős beruházások valósultak meg:

- |   |                   |
|---|-------------------|
| - csatornarekonstrukció   | 2.697,6 millió Ft |
| - a tisztítótelepek rekonstrukciója   | 281,3 millió Ft   |
| - az átemelő telepek rekonstrukciója  | 202,1 millió Ft   |
| - egyéb szervezeti egységek (hálózati, logisztikai, ár- és belvízvédelemi, valamint értékesítési tevékenység) beruházásai | 597,4 millió      |

egyéb építésekre, számítástechnikai eszközök, szoftverek beszerzésére,  
szállítóeszközök, kisgépek, műszerek vásárlása

702,5 millió Ft

- értéknövelő felújítások

819,5 millió Ft

**Összesen:**

**5.300,4 millió Ft**

A tárgyi eszközök között a környezet védelmét közvetlenül szolgáló eszközök bruttó állománya 11.330 millió Ft. (2/a. sz. melléklet).

A befejezetlen beruházások állománya 461 millió Ft-tal csökkent (3. sz. melléklet).

### **Készletek**

A készletek mérlegértéke 2018. december 31-én 524 millió Ft volt. Ebből 255 millió Ft az anyagok értéke és 269 millió Ft a befejezetlen termelés értéke, amely Budapest vízgazdálkodási helyzete, állapotfelmérő vizsgálatok kidolgozása és egyéb fővárosi árvízi létesítményekhez kapcsolódó egyedi fenntartási munkák, költségeinek készletre vételéből adódik.

A veszélyes hulladékok állományának alakulását az 5. sz. melléklet szemlélteti.

### **Követelések**

A Társaságot részleges szolgáltatási kényszer terheli minden fogyasztóval szemben, aki a közcsatornára ráköt. Ez a kötelezettség a Társaság követeléseinek alakulását lényegesen befolyásolja.

2018. december 31-én a követelések állománya 4.026 millió Ft volt, melyből a vevőkövetelések és a kapcsolt követelések mérlegösszege összesen 3.426 millió Ft (ebből 32 millió Ft a budaörsi felhasználóknak történő kiszámlázásból adódó követelés), egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben a követelések állománya 13 millió Ft, egyéb követelések összege 565 millió Ft, mely nem tartalmaz tárgyévi osztalékelőleget.

A követelések összetételét a 6.sz. melléklet, az elszámolt értékvesztést a 6/a. sz. melléklet mutatja be.

## A pénzeszközök változása

A Társaság szabad pénzeszközeit rövid távra fekteti be. A pénzeszközök állomány változását az aktívák belső arányának változása című tábla szemlélteti a 7. sz. mellékletben.

### Aktív időbeli elhatárolás

• Árbevétel, egyéb kamat, egyéb bevétel	5.510 millió Ft
• Költség, fizetett kamat, egyéb ráfordítás elhatárolása	<u>63 millió Ft</u>
Összesen:	5.573 millió Ft

### 4.2. A források változásai

A saját tőke összetételének változását a 8. sz. melléklet mutatja be.

### Saját tőke

A saját tőke 352 millió Ft-os növekedését az eredménytartalék 991 millió Ft-os növekedésének, az értékelési tartalék 50 millió Ft-os növekedésének és az adózott eredmény előző évihez képest 689 millió Ft-os csökkenésének együttes hatása okozza.

### Céltartalék

A Társaság a számviteli szabályoknak megfelelően a jövőbeli kötelezettségekre előző években képzett céltartalékot feloldotta, és a várható kötelezettségekre céltartalékot képzett.

#### Céltartalék feloldás:

2017. évi vízszennyezési bírság	82 millió Ft
Munkáltatói juttatások miatti kifizetés	53 millió Ft

#### Képzés:

2018. évi vízszennyezési bírság	54 millió Ft
Munkáltatói juttatások miatti kifizetés	54 millió Ft

A Társaságnak a jelenlegi és a jövőbeni kötelezettségeire képzett céltartalék állománya 2.313 millió Ft-ról 2.286 millió Ft-ra változott. A céltartalék állomány 2018. december 31-én a várható vízszennyezési bírságra 54 millió Ft, Csepel (Szigetcsúcs) hulladéklerakóval kapcsolatos környezetvédelmi kötelezettségre 1.597 millió Ft, a Csomádi telephez

kapcsolódó környezetvédelmi kötelezettségre 331 millió Ft, a munkáltatói juttatások miatti kifizetésre 304 millió Ft céltartalékot tartalmaz.

### **Igénybevett hitelek**

A Társaság 2018-ban hitel igénybevétele nélkül gazdálkodott.

### **A kötelezettségek változása**

A rövidlejáratú kötelezettségek között adókkal, társadalombiztosítással, költségvetéssel, valamint a szállítókkal szembeni kötelezettségek mutathatók ki. A Társaságnak lejárt és ki nem fizetett tartozása nincs.

A kötelezettség összegére ható tényezőket a 9. sz. melléklet, a passzívák belső arányainak változását a 10. sz. melléklet mutatja be.

A **passzív időbeli elhatárolások** állománya 2018. évben 14.993 millió Ft volt.

Bevételek passzív időbeli elhatárolása:

• Kutatási és technológiai Innovációs Alapból kapott támogatás	46 millió Ft
• Költség, ráfordítás elhatárolása	121 millió Ft
• Halasztott bevételek:	
a. Víziközmű-fejlesztési hozzájárulás	9.881 millió Ft
b. Víziközmű-fejlesztési hozzájárulás 2014-től	1.618 millió Ft
c. térítés nélkül átvett vagyontárgyak	2.864 millió Ft
d. önkormányzatoktól korábbi években átvett fejlesztési források állománya	320 millió Ft
e. egyéb vállalkozásoktól kapott fejlesztési célú pénzeszköz	85 millió Ft
f. megelőlegezett HBCS	54 millió Ft
g. egyéb	4 millió Ft
<i>Összesen</i>	<i>14.826 millió Ft</i>

Passzív időbeli elhatárolás összesen: 14.993 millió Ft

### **4.3. Likviditás és fizetőképesség**

A Társaság likviditási és pénzügyi helyzetét meghatározó fontosabb tényezőket a 11. sz., a 11/a. sz. és a 12. sz. mellékletek mutatják be.



A Társaság a beszámolási időszakban szigorú pénzügyi gazdálkodást folytatott. Az átmenetileg szabad pénzeszközeit kamatbevétel megszerzése érdekében hasznosította.

A Társaság továbbra is komoly intézkedéseket tesz a kintlévőségek behajtására. A Társaság saját hatáskörben a kintlévőségek folyamatos vizsgálatával, késedelmes, illetve nem fizetés esetében előírt ügymenet szerinti eszközökkel (fizetési felszólítás, részletfizetési megállapodás engedélyezése, fizetési meghagyás, végrehajtás, felszámolási eljárás kezdeményezése, per stb.) igyekszik kintlévőségeit csökkenteni.

A kintlévőségek csökkentése érdekében a Társaság minden jogszerű eszközt felhasznál arra, hogy a késedelmesen teljesítőket rávegye fizetési kötelezettségei teljesítésére.

2018. december 31-én a csatornahasználati-díjhoz kapcsolódó, jogi szakaszba került ügyek értéke: fizetési meghagyás 62 millió Ft, végrehajtás 283 millió Ft, polgári peres eljárás 38 millió Ft értékben volt folyamatban. Jogerős fizetési meghagyások értéke közel 10 millió Ft, ahol a végrehajtások indítása folyamatban van. Cégeljárás (felszámolási, végelszámolási, csődeljárási és kényszertörlési eljárás) alatti, illetve törölt céggel szembeni tőkekövetelés 2018. év végén mintegy 238 millió Ft volt. A követelés érvényesítéséhez szükséges hitelezői igény bejelentéseket és regisztrációkat folyamatosan végzi a Társaság. A budaörsi számlázáshoz kapcsolódó kintlévőséggel kapcsolatban 2018-ban nem volt jogi eljárás.

#### **4.4. Jövedelmezőség**

Az év folyamán a Társaság pénzügyi helyzete szilárd volt, fizetőképességét folyamatosan megőrizte. Összességében elmondható, hogy a Társaság - műszaki és pénzügyi lehetőségeit figyelembe véve - 2018. évben is hatékonyan és eredményesen gazdálkodott. A Társaság 2018. évi adózott eredménye 4.339 millió Ft.

#### **Társasági adóalap megállapítása**

Az adózás előtti eredmény	6.342 millió Ft
TAO Növelő tételek összesen 15/a. sz. melléklet	6.386 millió Ft
TAO Csökkentő tételek összesen 15. sz. melléklet	6.778 millió Ft
Adóalap	5.950 millió Ft
Társasági adó	536 millió Ft
Adókedvezmény 16. sz. melléklet	365 millió Ft
Társasági adó mértéke	171 millió Ft

**Energiaellátók jövedelemadója adóalap megállapítása**

Energiaellátók jövedelem adóalap növelő tételek összesen

15/c. sz. melléklet 626 millió Ft

Energiaellátók jövedelem adóalap csökkentő tételek összesen

15/b. sz. melléklet 476 millió Ft

Adóalap 6.492 millió Ft

Korrigált adóalap 5.911 millió Ft

Energiaellátók jövedelem adója 1.832 millió Ft

*Adózott eredmény 4.339 millió Ft*

A 2018. évi támogatások után összesen 365 millió Ft adókedvezmény került érvényesítésre, amelyet előadó-művészeti szervezet, illetve látvány csapatsport támogatásához kapcsolódóan számolt el a Társaság.

A Részvényesi Szerződés 6.1 és 6.2 pontjában meghatározottak alapján illeti meg osztalék a B 000001-től B 175114-ig sorszámú osztalékelsőbbégi részvények tulajdonosait.

A Részvényesi Szerződés és az érvényes Alapszabály szerint az osztalékelsőbbégi részvényekre jutó osztalék maximuma 2018. évre számítva 7.348 millió Ft.

**4.5. Az adózott eredmény felhasználására vonatkozó javaslat**

Az adózott eredménnyel kiegészített eredménytartalék felhasználásáról az éves beszámoló elfogadásával egyidejűleg a Társaság legfőbb szerve dönt.

**4.6. Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiemelt tételek**

A Társaság 2018. évtől hatályos Számviteli politikája alapján az alábbiak:

- azokat a tételeket tekinti kivételes nagyságú vagy előfordulású bevétel-, költség- vagy ráfordítás tételeknek, amelyek nagysága az előző üzleti év mérlegében a mérlegfőösszeg 1%-át meghaladja, azaz a 2017. évi mérlegfőösszeg alapján 1.370 millió Ft-nál nagyobb összegűek, valamint
- az igénybevett szolgáltatások jelentős tételeinek azokat a jogcímeiket tekinti, amelyek az előző év eredménykimutatásában szereplő igénybevett szolgáltatások összértékének 10%-át meghaladja, azaz a 2017. évi adatok alapján 1.403 millió Ft-nál magasabb összegűek.

Fentieknek megfelelően a *kivételes nagyságú vagy előfordulású bevétel, költség vagy ráfordítás tételek* az alábbiak:

**Bevételből:**

Szennyvízelvezetés és –tisztítás árbevétele	35.770 millió Ft
Követelés értékesítés bevétele	20.987 millió Ft

**Költségekből, ráfordításokból:**

Béreköltség	4.232 millió Ft
Értékcsökkenés	5.860 millió Ft
Követelés értékesítés ráfordítása	21.858 millió Ft

**Igénybevett szolgáltatások jelentős tételei:**

Fővárosi Önkormányzatnak fizetett bérleti díj	2.515 millió Ft
Fővárosi Vízművek Zrt.-nek fizetett	
Szennyvíztisztítási Szolgáltatási Díj (BKSZTT/alvállalkozó)	6.767 millió Ft

A társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (a továbbiakban: Tao. törvény) 3. számú melléklet „B” fejezetének 15. pontja alapján alaptámogatásként 2018-ban 350 millió Ft összegben előadó-művészeti szervezetet, valamint 15 millió Ft összegben látvány csapatsport támogatást nyújtott a Társaság.

A sajátos egyéb bevételek között a térítés nélkül átvett vagyon vagy idegen forrásból megvalósult tárgyi eszközök értékcsökkenésének megfelelő összege 641 millió Ft került 2018-ban elszámolásra.

**4.7. Ellenőrzések és önellenőrzések**

**Önellenőrzések:**

A Társaság 2018. évben önellenőrzést a 2017. évi társasági adó, energiaellátók jövedelemadója, helyi iparűzési adó, innovációs járulék vonatkozásában végzett az alábbiak miatt:

A 2017-es árbevétel, valamint egyéb bevétel 2018. évi kiszámlázása miatt módosult a 2018. évi adózás előtti eredmény. A hatások eredményeként a társasági adó, energiaellátók jövedelemadója, helyi iparüzési adó és innovációs járulék összesen 117 millió Ft értékben nőtt.

Az adóhatóság a vonatkozó adóévet követő 6 éven belül bármikor vizsgálhatja a könyveket és nyilvántartásokat és pótlólagos adót vagy bírságot állapíthat meg. A Társaság vezetőségének nincs tudomása olyan körülményről, amelyről a Társaságnak ilyen címen jelentős kötelezettsége származhatna.

Az önellenőrzések során jelentős összegű hiba feltárására nem került sor.

## **5. Tájékoztató adatok**

### **5.1. Létszám és bér**

A Társaság az előzőekben bemutatott feladatát a 18. sz. mellékletben szereplő létszámmal látta el. A táblázat bemutatja állománycsoportonként a részükre kifizetett bért és személyi jellegű költségeket, valamint ezek bérjárulékait.

A Társaság vezetésének díjazását a 19. sz. melléklet mutatja be.

### **5.2. Környezetvédelem**

A társaság fő tevékenysége a Főváros területén keletkező szenny- és csapadékvíz befogadóba történő elvezetése és tisztítása.

2018. évben elvezetett szenny- és csapadékvíz mennyisége 176.064 em<sup>3</sup> volt, ebből a Társaság által üzemeltetett szennyvíztisztító telepeken biológiailag megtisztított szenny- és csapadékvíz mennyisége: 74.733 em<sup>3</sup> volt. A Budapesti Központi Szennyvíztisztító Telepre 91.596 em<sup>3</sup> szenny- és csapadékvizet továbbítottunk, 4,9 em<sup>3</sup> szennyvíz biológiai tisztítás nélkül került a Dunába. Az elvezetett csapadékvíz mennyisége 8.561 em<sup>3</sup> volt.

### Vízminőségvédelem

Az Észak-pesti Szennyvíztisztító telep 2018-ban 52.154 em<sup>3</sup> szenny- és csapadékvizet tisztított meg. A telepen a 2018. évre kidolgozott és elfogadott KIR-környezeti programjai időarányosan teljesültek.

A Dél-pesti Szennyvíztisztító telep 2018. évben 22.579 em<sup>3</sup> szenny- és csapadékvizet tisztított meg. A telep 2018 évre kidolgozott és elfogadott KIR-környezeti programjai időarányosan teljesültek.

A közcsatornába vezetett szennyvíz minőségének ellenőrzéssel kapcsolatos tevékenysége az alábbiak szerint alakult:

Gazdálkodó egységek ellenőrzése:	(db)	395
Lakossági panaszbejelentés kivizsgálása (szagpanasz bejelentés):	(db)	65

Laboratóriumi munka (2018. évi összesítés a laboratóriumi vizsgálatokról) számokban kifejezve:

	mintaszám	elemzésszám
központi laboratórium/akkreditált	3.170	30.360
központi laboratórium/észak-pesti technológiai	8.849	53.040
központi laboratórium/dél-pesti technológiai	9.181	36.354
kutatás-fejlesztéshez kapcsolódó vizsgálatok	650	14.985
mindösszesen:	21.850	134.739

A Duna folyamba vezetett szennyvíz minőségét az Országos Környezetvédelmi Információs Rendszeren (OKIR) keresztül a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály részére megküldött önellenőrzési terv szerint vizsgálta a Társaság.

A tisztítótelepeknél, végponti átemelőtelepeknél, szabadkiömlőknél önellenőrzés során vett minták száma 351 db volt. Önellenőrzés keretén belül további 244 alkalommal a záporkiömlők ellenőrzésére és 155 alkalommal zápor mintavételre került sor. 2018-ban az önkontroll mintavételek száma összesen 750 db volt.

A Ferencvárosi, a Kelenföldi, és a Csepeli Közbenső átemelőnél 12-12 alkalommal végzett 24 órás mintavételt a Társaság.

A Társaság 2018-ban 336 db környezetvédelemmel- illetve szennyvízelvezetés-tisztítással kapcsolatos tervdokumentációt véleményezett.

### Felszín alatti vizek, monitoring hálózat

A Társaság a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII.21.) Korm. rendelet értelmében engedélyköteles tevékenységet folytat, ezért a környezethasználat káros környezeti hatásai elkerülésének érdekében felszín alatti víz minőségi és mennyiségi ellenőrzésére alkalmas monitoring hálózatot üzemeltet.

A monitoring rendszer működtetése magában foglalja az észlelést, az adatok ismétlődő gyűjtését, ellenőrzését, feldolgozását, nyilvántartását, értékelését és továbbítását.

A mintavételek gyakoriságát és a vizsgálandó paraméterek körét a környezetvédelmi hatóság a monitoring terv alapján határozatokban rögzítette.

A Társaság 2018-ban a BMC kutakat (18 db), FM jelű kutakat (8 db), az Észak-pesti Szennyvíztisztító telep monitoring kútjait (4 db), a Dél-pesti Szennyvíztisztító telep ipari kútjait (3 db), valamint a Kerepesi út 21. sz. alatt található saját üzemanyag töltő állomás monitoring kútját évente egy alkalommal mintázta. A Dömsödi Biogáz Kiserőmű monitoring kútjait (3 db), évente két alkalommal, félévente mintázta. Az Észak-pesti Szennyvíztisztító telep 2 db ipari kútját, az Észak-csepeli hulladéklerakó (11 db), valamint a Csomádi Iszaplerakó és Komposztáló Telep monitoring kútjai (35 db) 2018-ban negyedéves gyakorisággal mintázta. A Nánási úti üdülő talajvízkútjából kitermelt víz vízminőség-vizsgálatát a hatóság két évente írta elő. Tekintettel, hogy 2017-ben történt mintavétel, így erre 2018-ban nem került sor.

A mintavételeket a Társaság akkreditált Mintavételi Csoportja vette, a minták vizsgálatát Társaságunk akkreditált Központi Laboratóriuma végezte.

A Társaság, mint környezethasználati monitorozást végző a környezetvédelmi hatóság részére, az általa határozatban megjelölt határidőre elkészítette a 2018. évre vonatkozó éves adatszolgáltatást.

Ezzel párhuzamosan a Közép-Duna-Völgyi-Vízügyi Igazgatóság felé az 1375 nyilvántartási számú OSAP adatlapokat - amelyek a felszín alatti vízhasználatok, illetve észlelések 2018. évre vonatkozó üzemi adatszolgáltatásait tartalmazzák - is megküldésre kerültek.

A Társaság üzemeltetésében lévő Dél-pesti Szennyvíztisztító telep ipari kútjainak többször módosított H.26.951/1997. sz. Bp/A/64 vízikönyvi számú vízjogi üzemeltetési engedélyének érvényességi ideje 2027. december 31. napjáig hatályos. Az FKI-KHO:7096-6/2017 számú határozat az 1. és 2. számú kutakra vonatkozóan, a kutak műszaki állapotának felülvizsgálatát írta elő. A felülvizsgálati dokumentáció elkészült, a határozatban megjelölt határidőre a vízügyi hatóság részére megküldésre került.

A Társaság megbízási szerződést kötött a Szent István Egyetem Kertészettudományi Kar, Talajtani és Vízgazdálkodási Tanszékkel (Budapesti Corvinus Egyetem) a Csomádi Iszaplerakó Telep körül létesült talajvíz észlelő kutak vízállásának és vízminőségének monitorozására, valamint, hogy a potenciálisan a környezetbe kerülő csurgalékvíznek a talajra gyakorolt hatását figyelemmel kísérvé azzal a céllal, hogy az esetleges kedvezőtlen vagy káros hatás kialakulását kellő időben észlelje és annak kiküszöbölésére a szükséges intézkedéseket megtegye.

A vizsgálatok végzéséről és eredményeiről 2018-ban is félévente részjelentés formájában tájékoztatót küld a Megbízott. Az egész éves vizsgálatokról és azok eredményeiről - beleértve a nyárfás elhelyező terület talajának vizsgálatát is - a 2018-ról készítendő éves összefoglaló jelentés számol be. A KTVF: 36813-3/2013. sz. határozat a Csomádi Iszaplerakó Telep monitoring hálózatának egységes vízjogi üzemeltetési engedélyében előírtaknak eleget téve a részjelentések megküldésre kerültek a hatóság felé.

#### Fővárosi kisévízfolyások vízminőség-vizsgálata

A Társaság a korábbi évek gyakorlatának megfelelően 2018. évben is vizsgálta a fővárosi kisévízfolyások állapotát. A vizsgálat a következő vízfolyások különböző szelvényeire terjedt ki a budai oldalon: Aranyhegyi-patak, Hosszúréti-patak, Ördög-árok, a pesti oldalon: a Gyáli-patak, Rákos-patak, Szilas-patak és Mogyoródi-patak.

A felmérés fizikai, kémiai és biológiai paraméterek meghatározásával történt, és ezek alapján az EU Víz-Keretirányelv (VKI) szerinti vízminőségi kategóriákba sorolással, ökológiai állapotértékeléssel és a víztestek állapotának jellemzésével zárult.

#### Levegőtisztaság-védelem

A levegőtisztaság-védelemmel kapcsolatos feladatok a Társaság egész területén teljesültek. A levegőtisztasági méréseket, az adatközlési kötelezettségeket a Társaság hiánytalanul

teljesítette. A Társaság a szennyvizek tisztítása során a szaganyagok emissziójának csökkentése érdekében a keletkezett szennyezett levegő elszívására és a használt levegő kezelésére biofiltereket alkalmaz. A Társaság által üzemeltetett szennyvíztisztító és átemelő telepeken a 2018-ban megtisztított szennyezett levegő mennyisége 3.127 millió Nm<sup>3</sup> volt.

A Társaság a csatornahálózatban a szag-képződés, illetve kiáramlás megelőzésére a hálózat kritikus pontjain az aknába 1 db géltáblát helyeztet el, bűzzárasra cserélt fedlap beépítése nem történt. A hálózatból a víznyelőkön keresztül kipárolgó gyűjtőszag mérséklése érdekében 2018-ban 69 db víznyelő került átalakításra bűzzárássá.

Az agglomerációból nyomócsövön keresztül érkező szennyvizek anaerobbá válásának megelőzése érdekében limitált nitrát adagoló rendszert üzemeltet a Társaság Kerepesen, a XVIII. Üllői úti, illetve a III. Rózsadomb utcai átemelőkön, valamint vas(III)nitrátot adagol a III. Zab utcai és a XVIII. Méta utcai köztes átemelőkön.

### **Hulladékgazdálkodás**

A Társaság minden hulladékkal/állati eredetű melléktermékkel kapcsolatos adatszolgáltatási-engedélyezési és felügyeleti díj fizetési kötelezettségének eleget tett, valamint megküldte az Albertfalvai Szivattyútelepen és az Észak-pesti Szennyvíztelepen megépült koncentrált szennyvíz leürítő terheléséről készült 2018. évi adatszolgáltatást az illetékes Vízügyi Hatóság részére.

A 2012. évi CLXXXV. törvény – a hulladékról – 70. § (1)-(3) bekezdése alapján kötelezően adatot szolgáltatott a csomádi Iszap-lerakó rekultivációjára elkülönített céltartalék összegéről, illetve elkészítette és megküldte a lerakó működésével kapcsolatos összefoglaló jelentést (éves beszámolót) a környezetvédelmi hatóság részére.

Társaságunk benyújtotta az illetékes Hatóságnak a Dél-pesti Szennyvíztisztító Telepen létesített rácszemét kezelő berendezés üzemeltetéséhez szükséges környezeti hatástanulmányt, és az egységes környezethasználati engedélyezési dokumentációt, mely alapján a Hatóság 2018. augusztus 15-én egységes környezethasználati engedélyt adott.

Társaságunk az Észak-pesti biogáz üzem működési engedélyének meghosszabbítására engedély-kérelmet adott be a Nemzeti Élelmiszerlánc-biztonsági Hivatal Állategészségügyi



és Állatvédelmi Igazgatóságához, mely alapján a Hatóság 2018. szeptember 12-én az engedélyt megadta.

Az állati eredetű melléktermékeket szállító gépjárművekre előírt hatósági bejárást a Társaság 2018-ban is biztosította a felügyelő hatóság részére.

A Társaság a környezetvédelmi hatóságtól nem veszélyes hulladékok szállítására vonatkozó engedélyt kapott 2018. december 19-én.

2009-től a Társaság valamennyi személyzettel ellátott telephelyén lehetőség van a szelektív hulladékgyűjtésre. Ennek keretében az FCSM Zrt. telephelyein keletkező papír, műanyag- és akkumulátor hulladék, üres nyomtatási kellékanyagok, elektronikai hulladékok és fénycsővek, a dolgozóknál keletkező háztartási sütőolaj, ill. szárazelem gyűjtésére van lehetőség. A hulladékok szelektív gyűjtésével kapcsolatos feladatokat a Környezetvédelmi Szabályzat tartalmazza.

2018. évben a szelektíven gyűjtött hulladékok mennyisége:

Műanyag csomagolási hulladékok	7.630 kg
Papír hulladékok	4.580 kg

2018-ban is folytatódott a veszélyes hulladékok gyűjtése, amelynek keretében a Társaság összesen 26 437 kg veszélyes hulladékot szállított el telephelyeiről.

### ***Energia-racionalizáció***

2016 júliusától a szennyvíztisztító telepek engedély alapján elektromos energiát táplálnak ki az országos hálózatra. A Dél-pesti Szennyvíztisztító Telep 727.949 kWh, az Észak-pesti Szennyvíztisztító Telep 469.087 kWh elektromos energiát táplált ki 2018. évben.

### ***Természetvédelem***

A Dél-pesti Szennyvíztisztító telep Déli védőerdő, az Angyalföldi és a Pók utcai Szivattyútelepeken a növényi védősáv gondozását folyamatosan végzi a Társaság.

**KIR/EMAS rendszer**

A Társaság minőségirányítási és környezetirányítási rendszere 2001. június 11-étől tanúsítási okirattal rendelkezik a Lloyd's Register Quality Assurance Ltd. auditáló szervezetétől.

Az Észak-pesti és a Dél-pesti Szennyvíztisztító Telep a kezdetektől, az Angyalföldi átemelőtelep 2008. év óta, a Békásmegyeri és a Pók utcai átemelőtelep 2009. év óta, a Csomádi telep 2010. év óta rendelkezik tanúsítási okirattal. A tanúsítási okiratok 2019-ig érvényesek.

A Társaság 2011-ben az Angyalföldi Szivattyútelepen kezdte el az EMAS rendszer bevezetéséhez szükséges felkészülési munkát az 1221/2009/EK rendelet alapján. A 2018. április 12-én lezajlott külső audit a 1505/2017/EK rendelettel módosított 1221/2009/EK rendeletben foglalt valamennyi előírásnak meglétét és működését igazolta. A tanúsító L'loyds Ausztria auditáló szervezete a rendszert megfelelőnek minősítette, 2020. május 20-ig érvényes tanúsítványt adott ki. Az EMAS Nemzetközi nyilvántartási rendszer tagországi (Magyarország) lajstromába a Hu-000025 számú státuszt a Pest Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztálya 2020. december 21-ig tartja fenn.

**Akkreditáció**

A Társaság Központi Laboratóriuma és a szennyvíz mintavevő egység az elmúlt évben is rendszerszabvány szerint dolgozott. A Mintavételi Csoport és a Központi Laboratórium akkreditációs státuszának megújítását 2015. áprilisában kérte a Társaság a Nemzeti Akkreditációs Testületnél. Az újraakkreditálási eljárás mindkét egységünkénél sikeres volt, így a NAT az akkreditálási státuszokat 2019. november 17-éig megújította.

A Nemzeti Akkreditáló Hatóság a Mintavételi Csoport munkáját 2018. december 4-én és 6-án, a Központi Laboratórium munkáját 2018. december 6-án helyszíni szemlén ellenőrizte. A helyszíni szemle mindkét egységnél sikeres volt, így a NAH az akkreditációs státuszokat 2019. november 17-éig fenntartja.

### 5.3. **Bírósági ügyek**

2018. december 31-én összesen 750 db bírósági peres és nem peres eljárás volt folyamatban, az alábbi darabszámra bontott részletezés szerint:

bírósági peres ügyek száma összesen: 52 db

<i>FCSM Zrt.</i>	I. fok	II. fok	Kúria
- <i>felperes</i>	34 db	6 db	-
- <i>alperes</i>	9 db	1 db	1 db
- <i>alperesi beavatkozó</i>	1 db	-	-

fizetési meghagyások száma: 107 db

végrehajtási eljárások száma: 591 db

Valamennyi fizetési meghagyást és végrehajtási eljárást a Társaság kezdeményezte követelése megtérülése végett.

A Társasággal szemben fizetési meghagyásos és végrehajtási eljárás nincs folyamatban.

#### **I. 10 millió forintot meghaladó pertárgyértékű perek:**

I/1. Camion Express Kft. felperesnek Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. alperes ellen 1.833.334,- Ft elmaradt haszon iránt a Pesti Központi Kerületi Bíróság Gazdasági Kollégiuma előtt 34G.302.685/2016. számon van folyamatban per. Felperessel közbeszerzési eljárás lefolytatását követően szerződést kötött alperes, amelyet 2012.11.26-án azonnali hatállyal szerződésszegésre hivatkozva alperes felmondott. A 13. tárgyalást követően felperes 2017.09.21-én felemelte követelését 10.689.739,- Ft-ra. A szakértői véleményt a Társaság kézhez vette 2018.01.16-án, arra észrevételt tett. A 2018.01.18-i tárgyalást bíróság elhalasztotta, új határnap: 2018.04.24. A tárgyalási napra nem készült el a kiegészítő szakértői vélemény, a 2018.06.26-i, a 2018.09.18-i tárgyalásra sem készült el, új határnap: 2018.10.30. Felperes elfogultságot jelentett be a szakértővel szemben, indítványozta szakértő kizárását, új szakértő kirendelését, ezért a bíróság elhalasztotta a tárgyalást. 2018.12.04-én felperes visszavonta kifogását, a bíróság beadványokat kért felektől, a tárgyalást elhalasztotta, új határnap: 2019.01.16., ahol a bíró változásra (14.G.302.685/2016.) is figyelemmel a bíróság a tárgyalást határozat hirdetésre halasztotta: 2019.02.01., 02.01-én újabb tárgyalási napot követően ismét határozat hirdetésre halasztotta a bíróság. 2019.02.14-én szóban kihirdette a bíróság az ítéletet: a keresetet elutasította,

kötelezte felperest, hogy fizessen meg alperesnek 534.487,- Ft perköltséget (pertárgy érték 5%-a). Az ítélet nem jogerős, kézhez vételt követően 15 napon belül terjeszthet elő fellebbezést felperes.

**II. Tízmillió forintot meghaladó fizetési meghagyásos ügy:** nincs folyamatban

**III. Tízmillió forintot meghaladó végrehajtási ügy:**

III/1. 1101 Budapest X., Hős utca 15/A-B. Társasház, a Társaság tőkekövetelése: 14.745.730,-Ft (ügyfélkód: 308438334, ügyszám: 110945/2013, időszak: 2013.10.29.-2015.03.29. közötti fizetési határidejű számlázási időszak). A végrehajtó kiadta az inkasszót az adós pénzforgalmi számlájára, továbbá az FCSM kezdeményezte az adós társasház törzslapjára a Társaság javára a végrehajtási jog bejegyzését. A végrehajtói inkasszó eredményeképpen 2018.07.12-én, 2018.07.24-én, 2018.08.02-án, 2018.08.06-án, 2018.08.10-én, 2018.08.23-án, 2018.12.11-én, 2018.12.17-én és 2019.01.22-én részteljesítések érkeztek, amely összegeket részben járulékokra (költségre és késedelmi kamatra) könyvelt a Társaság a Polgári törvénykönyv szerinti könyvelési sorrendnek megfelelően, az adott végrehajtásos ügyben az eredetileg követelt 21.265.079,- Ft tőkekövetelés 6.519.349 Ft-tal csökkent 14.745.730 Ft-ra. A végrehajtási eljárás jelenleg folyamatban van.

2018.11.21-én a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat személyes egyeztetésen egyezségi ajánlatot tett (50% tőke megfizetése), melyet 2018.11.22-én írásban is megerősített. 2018.11.29-én „ellenajánlatot” küldött a Társaság a Kőbányai Önkormányzatnak, amely szerint a követelt tőkeösszeg 100%-át kértük megfizetni.

2019.01.16-án a Kőbányai Önkormányzat megemelte a 2018.11.22-i ajánlatát 50%-ról 70%-ra. Erre 2019.02.21-én ismét „ellenajánlatot” küldtünk a Kőbányai Önkormányzatnak, melyben ismét 100% tőkemegtérülést kértünk.

A Társaság ellenajánlatával kapcsolatban a Kőbányai Önkormányzat 2019.02.28-án válaszolt, a követelés egyeztetése zajlik.

**IV. Egyéb kiemelt ügy**

IV/1. 2002-ben a MAHART megállapítási pert indított az FCSM I. rendű és a Fővárosi Önkormányzat II. rendű alperes ellen, annak megállapítását kérve, hogy a tulajdonában lévő (és a Fővárosi Önkormányzatnak értékesíteni kívánt) XXI. kerületi 210.005 hrsz-ú ingatlanon a rekultivációs kötelezettség az I. rendű és a II. rendű alpereseket terheli. A Fővárosi Ítéltábla megállapítása alapján a XXI. kerületi 210.005 hrsz-ú ingatlanon a szennyvíziszap lerakással okozott környezetszennyezésért a Társaságot felelősség terheli. A Közép-Duna-

völgyi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Főfelügyelőség (KTVF) 26893/2009. határozata szerint a kármentesítés kötelezettje az FCSM Zrt., a MAHART Zrt. és Budapest Főváros Önkormányzata. A KTVF 205-2/2010. határozatának módosított indoklása szerint a kármentesítés FCSM Zrt. melletti kötelezettje az MNV Zrt., egyetemleges felelősséggel, tekintettel a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: „Környezetvédelmi törvény”) rendelkezésére.

A KTVF a fenti határozat alapján az FCSM Zrt-t, és az MNV Zrt-t részletes tényfeltárássra kötelezte, amely elkészült és amely alapját képezi a 2017. évi tényfeltárási dokumentációnak. Az újbóli tényfeltárási dokumentáció elkészítésének jogalapját a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII.21) Korm. rendelet 21. §. (5) bekezdése teremti meg, amely kimondja, hogy a kármentesítés bármely szakasza szükség szerint megismételhető.

Az FCSM hatósági kötelezés alapján, kármentesítési monitoring tevékenységet (méréseket) végez a területen.

Az MNV Zrt. 2016-ban talajminta vizsgálatot kezdeményezett, amelynek feltételeit a Társaság biztosította, ennek eredményéről hivatalos tájékoztatás nem érkezett.

A Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatala Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály PE-06/KTF/13278-2/2017. számú határozatában az MNV Zrt-t és az FCSM Zrt-t egyetemlegesen a hulladéklerakó területének részletes tényfeltárással folytatására kötelezte.

Az MNV Zrt. a részletes tényfeltárási dokumentáció elkészítését megrendelte saját költségén a Nitrokémia Zrt-nél. A feltárási műszaki tervei elkészültek. 2017.09.11-én műszaki terület átadás-átvételi eljárás volt. A határozat előírásainak megfelelően az előrehaladási jelentések határidőre benyújtásra kerültek a Kormányhivatal számára. A II. számú előrehaladási jelentés kísérelésében az MNV Zrt. 2017. októberében jelezte, hogy a tényfeltárási zárójelentés határozatban előírt 2018. március 31-ig történő benyújtása a szennyezés kiterjedésének magas Duna vízállás mellett történő meghatározása, valamint a Budapesti Központi Szennyvíztisztító Telep területére is vélelmezett kiterjedő szennyezettég teljeskörű horizontális lehatárolása a tulajdonosi hozzájárulás hiányában kétséges.

Az MNV Zrt. 2018.03.08-i levelében kérte a Kormányhivataltól, hogy a tényfeltárási záródokumentáció benyújtására vonatkozó határidő 2018.12.31. napjára módosuljon.

A Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatala PE-06/KTF/1747-6/2018. sz. Határozatában a tényfeltárási dokumentáció elkészítésének időpontját 2018.12.31. napjáig meghosszabbította.

A Határozat szerinti tényfeltárási záró-dokumentáció elkészült, 2018.12.21-én az MNV Zrt. benyújtotta a Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatala részére.

A Pest Megyei Kormányhivatal PE-06/KTF/95-7/2019. sz. Végzésében tájékoztatott, hogy kizárási ok miatt az eljárás lefolytatására kijelöli a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Kecskeméti Járási Hivatalát.

A Kecskeméti Járási Hivatal kijelölésével az eljárásra irányadó 60 napos határidő újra kezdődött 2019.01.16. napján.

Tekintettel arra, hogy az eljárás jelenlegi szakaszában nem ítélt meg a tényfeltárási záródokumentáció megállapításainak tényleges következménye, anyagi hatása, illetve a költségviselők közötti megosztása, ezért a céltartalék állomány felülvizsgálatához sem áll rendelkezésre új információ.

#### **5.4. Kutatás**

A Társaság 2018. évben 42,3 Millió Ft-ot fordított kutatásra és kísérleti fejlesztésre. A tevékenység keretén belül több területre kiterjedően működött együtt egyetemekkel, illetve kutatási központokkal. A kutatások elsősorban új, elsősorban hatékonyság növelésére szolgáló technológiák kifejlesztésére és új módszerek fejlesztésére fókuszáltak.

A kutatási tevékenység eredményeként 2018. évben olyan dokumentációk születtek, melyek szennyvíz tisztítás hatásfok növelésével összefüggő törekvések megalapozását, a csurgalékvíz és a füstgáz hasznosítását, csapadék mérő rendszerek fejlesztését, valamint a környezet állapotának vizsgálatát és javítását szolgálják.

#### **Részesedések, vagyoni betét**

A Társaság részesedéseit a 17. sz. melléklet, a kapcsolt vállalkozásaira vonatkozó adatokat a 17/a. és 17/b. sz. mellékletek mutatják be.

#### **Részvények**

A Fővárosi Bíróság, mint Cégbíróság Cg. **01-10-422418/10** határozatával a cégjegyzékbe a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.-t jogerősen bejegyezte.

A Társaság alaptőkéjét az alábbi részvények képezik:

Névérték (Ft-ban)	Sorszám	Darabszám
52.233.800.000,-	A 000001-522338 (összevont címlet)	1
100.000,-	A 522339-525338	3.000
1.000.000.000,-	B 000001-160000 (összevont címlet)	16
755.600.000,-	B 160001-167556 (összevont címlet)	1
100.000,-	B 167557	1
755.600.000,-	B 167558-175113 (összevont címlet)	1
100.000,-	B 175114	1

Névérték összesen: 70.045.200.000,-Ft

### 5.5. Könyvvizsgálat

A Társaságnál a könyvvizsgálat a Számviteli törvény 155. §-a szerint kötelező. A Társaság könyvvizsgálatát a 6/2018. Közgyűlési határozattal megválasztott PricewaterhouseCoopers Könyvvizsgáló Kft. (1055 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 78.) látja el, kijelölt könyvvizsgáló Tímár Pál (tagsági igazolvány száma: 002527, sorszama: 003844, lakcím: 1188 Budapest, Táncsics Mihály u. 98/B., anyja születési neve: Pardi Róza), helyettes könyvvizsgáló Barsi Éva (tagsági igazolvány száma:002945, sorszama:004497, lakcím: 1163 Budapest, Tizsakömlő u. 45., anyja születési neve: Jónás Ilona). A 2018-as üzleti évre vonatkozó beszámoló könyvvizsgálataért 7,95 millió Ft + áfa, a negyedévente készített közbenső mérlegek könyvvizsgálataért 11,85 millió Ft + áfa összeget számolt el a Társaság. Az újként bevezetett vállalati integrált irányítási rendszer (IVIR) egyedi IT auditra a Társaság 6,7 millió Ft + áfa összeget fizetett a PWC Könyvvizsgáló Kft. részére.

**5.6. Összevont (konszolidált) éves beszámoló**

A Társaság nem készít éves összevont (konszolidált) éves beszámolót, mivel a Számviteli politikában meghatározott küszöbértékeket egyetlen mutató sem éri el, így az éves beszámoló a Társaság vagyoni, pénzügyi, jövedelmi helyzetéről a leányvállalatai konszolidálása nélkül is megbízható és valós képet ad.



**IMMATERIÁLIS JAVAK ALAKULÁSA**  
**2018. december 31.**

Adatok millió Ft-ban

<b>Megnevezés</b>	<b>2017.12.31</b>	<b>2018.12.31</b>
Bruttó érték Nyitó	2 920	3 067
Beszerezés, létesítés	169	473
Csökkenés	22	36
Egyéb változás	0	0
<b>Bruttó érték Záró</b>	<b>3 067</b>	<b>3 504</b>
Értékcsökkenés Nyitó	2 094	2 265
Növekedés terv szerint	192	222
Növekedés terven felül	0	0
Egyéb változás	-21	-36
<b>Értékcsökkenés Záró</b>	<b>2 265</b>	<b>2 451</b>
<b>Nettó érték Záró</b>	<b>802</b>	<b>1 053</b>

**TÁRGYI ESZKÖZÖK ÁLLOMÁNYÁNAK ALAKULÁSA**  
2018. december 31.

Adatok millió Ft-ban

Megnevezés	Ingatlanok	Műszaki gép, berend.jármű	Egyéb gép berend.jármű	Összesen
Bruttó érték Nyitó	178 632	28 320	2 946	209 898
Beszerezés, létesítés	3 632	1 366	228	5 226
Selejtezés, megsemmisülés	61	163	277	501
Egyéb módosítás	0	-501	-66	-567
<b>Bruttó érték Záró</b>	<b>182 203</b>	<b>29 022</b>	<b>2 831</b>	<b>214 056</b>
Értékcsökkenés Nyitó	79 635	22 437	2 597	104 669
Növekedés terv szerint	3 603	1 783	253	5 639
Növekedés terven felül	0	0	0	0
Egyéb módosítás	-24	-646	-343	-1 013
<b>Értékcsökkenés Záró</b>	<b>83 214</b>	<b>23 574</b>	<b>2 507</b>	<b>109 295</b>
<b>Nettó érték Záró</b>	<b>98 989</b>	<b>5 448</b>	<b>324</b>	<b>104 761</b>

**A KÖRNYEZET VÉDELME T KÖZVETLENÜL SZOLGÁLÓ  
TÁRGYI ESZKÖZÖK ALAKULÁSA  
2018. december 31.**

Adatok millió Ft-ban

Megnevezés	Ingtatlanok	Műszaki gép, berend.jármű	Egyéb gép berend.jármű	Összesen
Bruttó érték Nyitó	12 120	13 756	343	26 219
Beszerezés, létesítés	685	690	23	1 398
Selejtezés, megsemmisülés	0	0	0	0
Egyéb csökkenés,növekedés	0	0	0	0
<b>Bruttó érték Záró</b>	<b>12 805</b>	<b>14 446</b>	<b>366</b>	<b>27 617</b>
Értékcsökkenés Nyitó	3 850	10 914	323	15 087
Növekedés terv szerint	314	860	26	1 200
Növekedés terven felül	0	0	0	0
Egyéb csökkenés	0	0	0	0
<b>Értékcsökkenés Záró</b>	<b>4 164</b>	<b>11 774</b>	<b>349</b>	<b>16 287</b>
<b>Nettó érték Záró</b>	<b>8 641</b>	<b>2 672</b>	<b>17</b>	<b>11 330</b>

**BEFEJEZETLEN BERUHÁZÁSOK**  
2018. december 31.

Adatok millió Ft-ban

Megnevezés	2017. Beruházások	2018. Beruházások
<b>Nyitó állomány</b>	<b>2 220</b>	<b>2 102</b>
Növekedések	5 894	5 238
Csökkenések	6 012	5 699
ebből:aktiválás	5 988	5 699
terven felüli écs.		
értékesítés		
egyéb	24	
<b>Záró állomány</b>	<b>2 102</b>	<b>1 641</b>

**ELŐLEGEK ALAKULÁSA**  
2018. december 31.

Adatok millió Ft-ban

Megnevezés	2017.					2018.				
	Immateriális javakra adott előleg	Beruházásokra adott előleg	Készletre adott előleg	Egyéb adott előleg	Előlegek értékvesztése	Immateriális javakra adott előleg	Beruházásokra adott előleg	Készletre adott előleg	Egyéb adott előleg	Előlegek értékvesztése
<b>Nyitó állomány</b>		<b>244</b>	<b>0</b>	<b>242</b>			<b>85</b>	<b>0</b>	<b>265</b>	
Növekedések		213	2	1 811			415	0	2 597	
Csökkenések		372	2	1 788			338	0	2 862	
<b>Záró állomány</b>		<b>85</b>	<b>0</b>	<b>265</b>			<b>162</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

**A VESZÉLYES HULLADÉKOK ÁLLOMÁNYÁNAK ALAKULÁSA**  
2018. december 31.

<b>Megnevezés</b>	<b>Mennyiség (kg)</b>	<b>Érték adat (MFt)</b>
<b>Nyitó készlet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Növekedés	26 437	3
Csökkenés	26 437	3
<b>Záró készlet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## KÖVETELÉSEK 2018. december 31.

Adatok millió Ft-ban

Megnevezés	Határidőn túli kintlevőségek				Határidőn belüli kintlevőségek	Összesen
	0-90	91-180	181-360	360-túli		
Csatornahasználati díj	965	109	113	135	977	2 299
ebből: kapcsolt vállalkozások		20				20
jelentős tul.visz.lévő vállalk.						0
egyéb rész.visz.lévő vállalk.						0
Egyéb vevők	32	15	6	10	74	137
ebből: kapcsolt vállalkozások					2	2
jelentős tul.visz.lévő vállalk.						0
egyéb rész.visz.lévő vállalk.					13	13
Factoring vevők					449	449
<b>Összesen</b>	<b>997</b>	<b>124</b>	<b>119</b>	<b>145</b>	<b>1 500</b>	<b>2 885</b>
Követel egyenlegű vevők						576
<b>Követelések szolgáltatásból, áruszállításból</b>						<b>3 461</b>
Egyéb követelések						565
<b>Követelések összesen</b>						<b>4 026</b>

**KÖVETELÉSEK ÉRTÉKVESZTÉSE 2018. december 31.**

Adatok millió Ft-ban

MEGNEVEZÉS	ÉRTÉKVESZTÉS 2018.			
	NYITÓ	NÖVEKEDÉS	CSÖKKENÉS	ZÁRÓ
Követelések áruszállításból és szolgáltatásból	1 326	62	278	1 110
Követelések kapcsolt vállalkozásokkal szemben	0	20	0	20
Követelések jelentős tul. részes. viszonyban lévő vállalk.szemben	0	0	0	0
Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalk.szemben	0	0	0	0
Váltókövetelések	0	0	0	0
Egyéb követelések	0	0	0	0
Követelés jellegű aktív időbeli elhatárolás	0	0	0	0
<b>Összesen</b>	<b>1 326</b>	<b>82</b>	<b>278</b>	<b>1 130</b>

Adatok millió Ft-ban

MEGNEVEZÉS	ÉRTÉKVESZTÉS 2018. december 31.					
	0-90	91-180	181-360	360-túli	100%-os képzés	Összesen
311111. CSHD saját számlás vevők	0	0	0	0	1	1
311112. CSHD Föv.Vízművek Zrt		23	30	285	685	1 023
31121. Belföldi vevők (egyéb)	0	3	2	64	17	86
31112. Belföldi vevők (ÜFI)						0
3221. Követelés áruszállításból és szolgáltatásból kapcsolt vállalkozással szemben						0
3223. Szennyvízelvezetés kapcsolt vállalkozásnak					20	20
331. Követelés áruszállításból és szolgáltatásból egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben						0
35815. Egyéb pénzügyi elszámolások						0
399. Követelés-jellegű aktív időbeli elhatárolások értékvesztése (egyedi minősítés)						0
<b>Összesen</b>	<b>0</b>	<b>26</b>	<b>32</b>	<b>349</b>	<b>723</b>	<b>1 130</b>



**AKTIVÁK BELSŐ ARÁNYAINAK VÁLTOZÁSA**  
2018. december 31.

Adatok millió Ft-ban

Betű és számjel	Megnevezés	Időszak		Növekedés	Csökkenés
		2017.	2018.		
A.I.	Immateriális javak	802	1 053	251	
II.	Tárgyi eszközök	116 654	115 852		802
III.	Befektetett pü. eszközök	427	388		39
<b>A./</b>	<b>Befektetett eszközök összesen (I+II+III)</b>	<b>117 883</b>	<b>117 293</b>		<b>590</b>
B.I.	Készletek	1 864	524		1 340
II.	Követelések	7 406	4 026		3 380
	- ebből kapcsolt vállalkozások	2	22	20	
	- ebből jelentős tul. viszonyban lévő vállalkozások	0	0	0	
	- ebből egyéb rész.viszonyban lévő vállalkozások	34	13		21
III.	Értékpapírok	13	13	0	
IV.	Pénzeszközök	5 357	10 190	4 833	
<b>B./</b>	<b>Forgóeszközök összesen (I+II+III+IV)</b>	<b>14 640</b>	<b>14 753</b>	<b>113</b>	
<b>C./</b>	<b>Aktiv időbeli elhatárolások</b>	<b>4 508</b>	<b>5 573</b>	<b>1 065</b>	
	<b>Eszközök összesen A+B+C</b>	<b>137 031</b>	<b>137 619</b>	<b>588</b>	

**SAJÁT TŐKE ÖSSZETÉTELÉNEK VÁLTOZÁSA A VIZSGÁLT ÉVEKBEN**  
2018. december 31.

Tőke összetétel	2017.	2018.	2017.	2018.	Bázis 2017.12.31	Index 2018/2017
	adatok millió Ft-ban		megoszlási viszonyszám			
Forgó tőke	22 177	23 327	19,1%	20,0%	100	105,2%
Befektetett tőke	94 206	93 408	80,9%	80,0%	100	99,2%
<b>Saját tőke összesen</b>	<b>116 383</b>	<b>116 735</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>	<b>100</b>	<b>100,3%</b>

**A KÖTELEZETTSÉG ÖSSZEGÉRE HATÓ TÉNYEZŐK BEMUTATÁSA**  
**2018. december 31.**

Adatok millió Ft-ban

Állományváltozást okozó tényezők bemutatása	Kötelezettségek állományát	
	növelte	csökkentette
- Jegyzett tőke		
- Tőketartalék változása		
- Eredménytartalék változása		991
- Lekötött tartalék változása		
- Értékelési tartalék változása		50
- Adózott eredmény változása	689	
- Előző évek elhatárolt veszteségének változása		
- Passzív időbeli elhatárolások és a céltartalék együttes változása	37	
- Befektetett eszközök értékének változása		590
- Készletek értékének változása		1 340
- Követelések és aktív időbeli elhatárolások együttes változása		2 315
- ebből kapcsolt vállalkozások	20	
- ebből jelentős tul. viszonyban lévő vállalkozások		
- ebből egyéb rész.viszonyban lévő vállalkozások		21
- Értékpapírokba fektetett és likvid pénzeszközök változása	4 833	
- Fentiekben felsorolt hatások összesen	5 559	5 286
<b>- Hatások nettósított összege</b>	<b>273</b>	
- Kötelezettségek a tárgyév elején	3 332	
- Fentebb részletezett hatások nettó összege	273	
<b>- Kötelezettségek a tárgyidőszak végén</b>	<b>3 605</b>	
- Hosszúlejáratú kötelezettségek változása	0	
- Rövidlejáratú kötelezettségek változása	273	
<b>- Kötelezettségek növekedése összesen</b>	<b>273</b>	

**PASSZIVÁK BELSŐ ARÁNYAINAK VÁLTOZÁSA**  
2018. december 31.

Adatok millió Ft-ban

Betű és számjel	Megnevezés	Időszak		Növekedés	Csökkenés
		2017.	2018.		
D./I.	Jegyzett tőke	70 045	70 045	0	0
D./II-VII.	Egyéb saját tőkerész	46 338	46 690	352	
E.	Céltartalék	2 313	2 286		27
F.I.	Hosszúlejáratú kötelezettség	0	0	0	0
F.II.	Rövidlejáratú kötelezettség	3 332	3 605	273	
G.	Passzív időbeli elhatárolás	15 003	14 993		10
	<b>Passzívák összesen</b> <b>D+E+F+G</b>	<b>137 031</b>	<b>137 619</b>	<b>588</b>	

**FENTI ADATOK ÖSSZEVONÁSÁVAL A LEGFONTOSABB ÖSSZETEVŐK**

Adatok millió Ft-ban

Betű-jel	Megnevezés	Időszak		Növekedés	Csökkenés
		2017.	2018.		
D.	Saját tőke	116 383	116 735	352	
E.	Céltartalék	2 313	2 286		27
F.	Összes kötelezettség	3 332	3 605	273	
G.	Passzív időbeli elhatárolás	15 003	14 993		10
	<b>Források összesen</b> <b>D+E+F+G</b>	<b>137 031</b>	<b>137 619</b>	<b>588</b>	

**A TÁRSASÁG PÉNZÜGYI HELYZETÉT ALAKÍTÓ FONTOSABB  
TÉNYEZŐK HATÁSAINAK VIZSGÁLATA  
2018. december 31.**

Adatok millió Ft-ban

Alakító tényezők változásának megnevezése	A diszponibilitást	
	javító	rontó
- Immateriális javak		251
- Tárgyi eszközök		802
- Befektetett pénzügyi eszközök	39	
- Készletek		1 340
- Követelések		3 380
- Értékpapírok		
- Saját tőke	352	
- Céltartalékok		27
- Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0
- Rövid lejáratú kötelezettségek	273	
- Egyéb (aktív és passzív elhat.)		1 075
<b>Javító és rontó tényezők összesen</b>	<b>664</b>	<b>6 875</b>
<b>Nettó hatás a likviditásra</b>		<b>6 211</b>
Pénzeszközök az időszak elején	5 357	
Pénzeszközök az időszak végén	10 190	
<b>Likvid pénzeszközök változása</b>		
- fentiekkel egyezően -	<b>4 833</b>	

**A LIKVIDITÁSI HELYZETET MEGHATÁROZÓ FONTOSABB TÉNYEZŐK BEMUTATÁSA**  
2018. december 31.

Adatok millió Ft-ban

A gazdasági folyamat megnevezése	Likvid pénzeszközök összegét	
	növelő	csökkentő
	tényezők	
- Befektetett eszközök változása	590	
- Lekötött állapotban lévő forgóeszközök állományának változása	4 720	
- Saját tőke változása	352	
- A kötelezettségek változása	273	
- A céltartalékok és passzív elhatárolások együttes változása		37
- Aktív időbeli elhatárolás változása		1 065
Fentiekben felsorolt hatások összesen	5 935	1 102
<b>A hatások nettósított összege</b>	<b>4 833</b>	
IV. Pénzeszközök az időszak elején	5 357	
Az időszak végén rendelkezésre áll	10 190	
<b>Változás a likvid pénzeszközök állományában</b>	<b>4 833</b>	

**CASH FLOW - KIMUTATÁS**  
2018. december 31.

Adatok millió Ft-ban

<i>M e g n e v e z é s</i>	2017.	2018.
<b><i>I. Szokásos tevékenységből származó pénzeszköz-változás</i></b>		
1. Adózás előtti eredmény	7 224	6 342
Kapott osztalék	-95	0
Véglegesen átadott pénzeszköz	373	400
2. Elszámolt amortizáció	5 737	5 860
3. Elszámolt értékvesztés, eszk. hiány , selejtezés	30	-157
4. Céltartalék képzés és felhasználás különbözete	-797	-27
5. Befektetett eszközök értékesítésének eredménye	-1	-1
6. Szállítói kötelezettség változása	-42	172
7. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek változása	79	101
8. Passzív időbeli elhatárolások változása	90	-10
Véglegesen kapott pénzeszköz változás	0	0
9. Vevőkövetelés változása	-700	549
10. Forgóeszközök (vevő és pénzeszköz nélkül) változása	100	4 376
11. Aktív időbeli elhatárolások változása	344	-1 065
12. Fizetett adó (nyereség után)	-2 196	-2 003
13. Fizetett, fizetendő osztalék, részesedés	-4 037	-4 037
<b>I. Összesen</b>	<b>6 109</b>	<b>10 500</b>
<b><i>II. Befektetett tevékenységből származó pénzeszköz-változás</i></b>		
14. Befektetett eszközök növekedése	-5 735	-5 266
Térítés nélkül kapott eszközök	680	652
15. Befektetett eszközök eladása	1	1
16. Kapott osztalék	95	0
Tőkepótlás visszafizetése részesedésből (pótbefizetés visszafiz.)	24	0
<b>II. Összesen</b>	<b>-4 935</b>	<b>-4 613</b>
<b><i>III. Finanszírozási műveletekből származó pénzeszköz változás</i></b>		
17. Részvénykibocsátás bevétele	0	0
18. Kötvénykibocsátás bevétele	0	0
19. Hitelfelvétel	0	0
20. Adott kölcsön	-10	-2
21. Véglegesen kapott pénzeszköz	-680	-652
22. Részvénybevonás	0	0
23. Kötvény visszafizetés	0	0
24. Hitel törlesztés, visszafizetés	0	0
25. Adott kölcsön törlesztése	0	0
26. Véglegesen átadott pénzeszköz	-373	-400
27. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek változása	0	0
<b>III. Összesen</b>	<b>-1 063</b>	<b>-1 054</b>
<b>Pénzeszközök változása összesen (I+II+III)</b>	<b>111</b>	<b>4 833</b>

**ÖSSZKÖLTSÉG ELJÁRÁSSAL KÉSZÍTETT EREDMÉNYKIMUTATÁS "A" VÁLTOZAT**  
2018. december 31.

Adatok millió Ft-ban

<b>Betű és számjel</b>	<b>A tétel megnevezése</b>	<b>Bázis 2017.12.31</b>	<b>Tény 2018.12.31</b>
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	36 691	39 313
02.	Export értékesítés nettó árbevétele		
<b>I.</b>	<b>Értékesítés nettó árbevétele (01+02)</b>	<b>36 691</b>	<b>39 313</b>
03.	Saját termelésű készletek állományváltoz.	391	-1 325
04.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	137	126
<b>II.</b>	<b>Aktivált saját teljesítmények értéke (03+04)</b>	<b>528</b>	<b>-1 199</b>
<b>III.</b>	<b>Egyéb bevételek</b>	<b>22 653</b>	<b>22 199</b>
	<b>Ebből: visszaírt értékvesztés</b>	163	278
05.	Anyagköltség	2 605	2 850
06.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	14 033	14 214
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	200	193
08.	Eladott áruk beszerzési értéke	6	8
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	161	164
<b>IV.</b>	<b>Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)</b>	<b>17 005</b>	<b>17 429</b>
10.	Béreköltség	3 891	4 232
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	488	520
12.	Bérfelrakások	992	969
<b>V.</b>	<b>Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)</b>	<b>5 371</b>	<b>5 721</b>
<b>VI.</b>	<b>Értékcsökkenési leírás</b>	<b>5 737</b>	<b>5 860</b>
<b>VII.</b>	<b>Egyéb ráfordítások</b>	<b>24 636</b>	<b>24 965</b>
	<b>Ebből: értékvesztés</b>	192	149
<b>A.</b>	<b>ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+II+III-IV-V-VI-VII)</b>	<b>7 123</b>	<b>6 338</b>
13.	Kapott (járó) osztalék és részesedés	95	
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	95	
14.	Részesedésekből származó bevételek, árf.nyereségek		
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott		
15.	Befekt.pénzügyi eszközökből származó bevételek, árf.nyereségek		
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott		
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjell.bevételek	8	6
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott		
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei		1
	Ebből: értékelési különbözet		
<b>VIII.</b>	<b>Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)</b>	<b>103</b>	<b>7</b>
18.	Részesedésekből származó ráfordítások, árf.veszteségek		
	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott		
19.	Befekt. pénzügyi eszközökből származó ráfordítás, árf.veszteség		
	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott		
20.	Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások		
	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott		
21.	Részesedések,értékpapírok,bankbetétek értékvesztése		
22.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	2	3
	Ebből: értékelési különbözet		
<b>IX.</b>	<b>Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21+22)</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
<b>B.</b>	<b>PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)</b>	<b>101</b>	<b>4</b>
<b>C.</b>	<b>ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+A+B)</b>	<b>7 224</b>	<b>6 342</b>
	Társasági adó	219	171
	Energiaellátók jövedelemadója	1 977	1 832
<b>X.</b>	<b>Adófizetési kötelezettség</b>	<b>2 196</b>	<b>2 003</b>
<b>D.</b>	<b>ADÓZOTT EREDMÉNY (+C-X)</b>	<b>5 028</b>	<b>4 339</b>



**A SZENNYVÍZELVEZETÉSI ÉS -TISZTÍTÁSI TEVÉKENYSÉG ÉS A MÁSODLAGOS ÉS EGYÉB TEVÉKENYSÉGEK SZÉTVÁLASZTOTT (FORGALMI KÖLTSÉG ELJÁRÁSSAL KÉSZÍTETT) EREDMÉNYKIMUTATÁSA**  
2018. december 31.

Adatok millió Ft-ban

Betű és számjel	A tétel megnevezése	Szennyvízelvezetési és -tisztítási tevékenység		Másodlagos és egyéb tevékenység		Társaság összesen	
		Előző időszak	Tárgy időszak	Előző időszak	Tárgy időszak	Előző időszak	Tárgy időszak
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	34 811	35 728	1 880	3 585	36 691	39 313
02.	Export értékesítés nettó árbevétele	0	0	0	0	0	0
<b>I.</b>	<b>Értékesítés nettó árbevétele (01+02)</b>	<b>34 811</b>	<b>35 728</b>	<b>1 880</b>	<b>3 585</b>	<b>36 691</b>	<b>39 313</b>
03.	Értékesítés elszámolt közvetlen önköltsége	23 399	23 994	1 260	3 048	24 659	27 042
04.	Eladott áruk beszerzési értéke	0	0	6	8	6	8
05.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	0	0	161	164	161	164
<b>II.</b>	<b>Értékesítés közvetlen költségei (03+04+05)</b>	<b>23 399</b>	<b>23 994</b>	<b>1 427</b>	<b>3 220</b>	<b>24 826</b>	<b>27 214</b>
<b>III.</b>	<b>Értékesítés bruttó eredménye (I-II)</b>	<b>11 412</b>	<b>11 734</b>	<b>453</b>	<b>365</b>	<b>11 865</b>	<b>12 099</b>
06.	Értékesítési, forgalmazási költségek	68	76	0	0	68	76
07.	Igazgatási költségek	1 563	1 643	89	137	1 652	1 780
08.	Egyéb általános költségek	983	1 085	56	54	1 039	1 139
<b>IV.</b>	<b>Értékesítés közvetett költségei (06+07+08)</b>	<b>2 614</b>	<b>2 804</b>	<b>145</b>	<b>191</b>	<b>2 759</b>	<b>2 995</b>
<b>V.</b>	<b>Egyéb bevételek</b>	<b>22 622</b>	<b>22 132</b>	<b>31</b>	<b>67</b>	<b>22 653</b>	<b>22 199</b>
	Ebből: visszaírt értékvesztés	163	265	0	13	163	278
<b>VI.</b>	<b>Egyéb ráfordítások</b>	<b>24 547</b>	<b>24 774</b>	<b>89</b>	<b>190</b>	<b>24 636</b>	<b>24 965</b>
	Ebből: értékvesztés	177	37	15	112	192	149
<b>A.</b>	<b>ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (III-IV+V-VI)</b>	<b>6 873</b>	<b>6 287</b>	<b>250</b>	<b>51</b>	<b>7 123</b>	<b>6 338</b>
09.	Kapott (járó) osztalék és részesedés	0	0	95	0	95	0
10.	Részesedésekből származó bevételek, árf.nyereségek	0	0	0	0	0	0
11.	Befekt.pénzügyi eszk.-ből szárm.bevételek, árf.nyeresége	0	0	0	0	0	0
12.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjell.bevét.	3	3	5	3	8	6
13.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	0	1	0	0	0	1
<b>VII.</b>	<b>Pénzügyi műveletek bevételei (09+10+11+12+13)</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>100</b>	<b>4</b>	<b>103</b>	<b>7</b>
14.	Részesedésekből származó ráford. árf.veszteségek	0	0	0	0	0	0
15.	Befektetett pénzügyi eszk.-ből szárm.ráford. árf.veszteség	0	0	0	0	0	0
16.	Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások	0	0	0	0	0	0
17.	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékveszt.	0	0	0	0	0	0
18.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	1	1	1	2	2	3
<b>VIII.</b>	<b>Pénzügyi műveletek ráfordításai (14+15+16+17+18)</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
<b>B.</b>	<b>PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VII-VIII)</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>99</b>	<b>1</b>	<b>101</b>	<b>4</b>
<b>C.</b>	<b>ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+A+B)</b>	<b>6 875</b>	<b>6 290</b>	<b>349</b>	<b>52</b>	<b>7 224</b>	<b>6 342</b>
	Társasági adó	211	157	8	13	219	171
	Energiaellátók jövedelemadója	1 977	1 832	0	0	1 977	1 832
<b>IX.</b>	<b>Adófizetési kötelezettség</b>	<b>2 188</b>	<b>1 989</b>	<b>8</b>	<b>13</b>	<b>2 196</b>	<b>2 003</b>
<b>D.</b>	<b>ADÓZOTT EREDMÉNY (+C-IX)</b>	<b>4 687</b>	<b>4 300</b>	<b>341</b>	<b>39</b>	<b>5 028</b>	<b>4 339</b>

**A SZENNYVÍZELVEZETÉSI ÉS -TISZTÍTÁSI TEVÉKENYSÉG ÉS A MÁSODLAGOS ÉS EGYÉB TEVÉKENYSÉGEK SZÉTVÁLASZTOTT (ÖSSZKÖLTSÉG ELJÁRÁSSAL KÉSZÍTETT) EREDMÉNYKIMUTATÁSA**  
2018. december 31.

Adatok millió Ft-ban

Betű és számjel	A tétel megnevezése	Szennyvízelvezetési és -tisztítási tevékenység		Másodlagos és egyéb tevékenység		Társaság Összesen	
		Előző időszak	Tárgy időszak	Előző időszak	Tárgy időszak	Előző időszak	Tárgy időszak
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	34 811	35 728	1 880	3 585	36 691	39 313
02.	Export értékesítés nettó árbevétele	0	0	0	0	0	0
<b>I.</b>	<b>Értékesítés nettó árbevétele (01+02)</b>	<b>34 811</b>	<b>35 728</b>	<b>1 880</b>	<b>3 585</b>	<b>36 691</b>	<b>39 313</b>
03.	Saját termelésű készletek állományváltozása	0	0	391	-1 325	391	-1 325
04.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	131	125	6	1	137	126
<b>II.</b>	<b>Aktivált saját teljesítmények értéke (03+04)</b>	<b>131</b>	<b>125</b>	<b>397</b>	<b>-1 324</b>	<b>528</b>	<b>-1 199</b>
<b>III.</b>	<b>Egyéb bevételek</b>	<b>22 622</b>	<b>22 132</b>	<b>31</b>	<b>67</b>	<b>22 653</b>	<b>22 199</b>
	<b>Ebből: visszaírt értékvesztés</b>	<b>163</b>	<b>265</b>	<b>0</b>	<b>13</b>	<b>163</b>	<b>278</b>
05.	Anyagköltség	2 437	2 560	168	290	2 605	2 850
06.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	13 128	13 671	905	543	14 033	14 214
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	187	176	13	17	200	193
08.	Eladott áruk beszerzési értéke	0	0	6	8	6	8
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	0	0	161	164	161	164
<b>IV.</b>	<b>Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)</b>	<b>15 752</b>	<b>16 407</b>	<b>1 253</b>	<b>1 022</b>	<b>17 005</b>	<b>17 429</b>
10.	Béreköltség	3 640	3 657	251	575	3 891	4 232
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	457	445	31	75	488	520
12.	Bérráfordítások	928	845	64	124	992	969
<b>V.</b>	<b>Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)</b>	<b>5 025</b>	<b>4 947</b>	<b>346</b>	<b>774</b>	<b>5 371</b>	<b>5 721</b>
<b>VI.</b>	<b>Értékcsökkenési leírás</b>	<b>5 367</b>	<b>5 570</b>	<b>370</b>	<b>290</b>	<b>5 737</b>	<b>5 860</b>
<b>VII.</b>	<b>Egyéb ráfordítások</b>	<b>24 547</b>	<b>24 774</b>	<b>89</b>	<b>191</b>	<b>24 636</b>	<b>24 965</b>
	<b>Ebből: értékvesztés</b>	<b>177</b>	<b>37</b>	<b>15</b>	<b>112</b>	<b>192</b>	<b>149</b>
<b>A.</b>	<b>ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+II+III-IV-V-VI-VII)</b>	<b>6 873</b>	<b>6 287</b>	<b>250</b>	<b>51</b>	<b>7 123</b>	<b>6 338</b>
13.	Kapott (járó) osztalék és részesedés	0	0	95	0	95	0
14.	Részesedésekből származó bevételek, árf.nyereségek	0	0	0	0	0	0
15.	Befekt.pénzügyi eszk.-ből szárm.bevételek, árf.nyer.	0	0	0	0	0	0
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjell.bevét.	3	3	5	3	8	6
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	0	1	0	0	0	1
<b>VIII.</b>	<b>Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>100</b>	<b>3</b>	<b>103</b>	<b>7</b>
18.	Részesedésekből származó ráford, árf.veszteségek	0	0	0	0	0	0
19.	Befektetett pénzügyi eszk.-ből szárm.ráford, árf.veszteség	0	0	0	0	0	0
20.	Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások	0	0	0	0	0	0
21.	Részesedések,értékpapírok,bankbetétek értékveszt.	0	0	0	0	0	0
22.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	1	1	1	2	2	3
<b>IX.</b>	<b>Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21+22)</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
<b>B.</b>	<b>PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>99</b>	<b>1</b>	<b>101</b>	<b>4</b>
<b>C.</b>	<b>ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+A+B)</b>	<b>6 875</b>	<b>6 290</b>	<b>349</b>	<b>52</b>	<b>7 224</b>	<b>6 342</b>
	Társasági adó	211	158	8	13	219	171
	Energiaellátók jövedelemadója	1 977	1 832	0	0	1 977	1 832
<b>X.</b>	<b>Adófizetési kötelezettség</b>	<b>2 188</b>	<b>1 990</b>	<b>8</b>	<b>13</b>	<b>2 196</b>	<b>2 003</b>
<b>D.</b>	<b>ADÓZOTT EREDMÉNY (+C-X)</b>	<b>4 687</b>	<b>4 300</b>	<b>341</b>	<b>39</b>	<b>5 028</b>	<b>4 339</b>

Az FCSM kizárólag Budapest Főváros ellátási felelősségébe tartozó területen végzett víziközmű-szolgáltatásának és a víziközmű-szolgáltatáson kívüli egyéb tevékenységének összevont eredménylevezetése, valamint az FCSM által Budapest ellátási területén kívül végzett víziközmű-szolgáltatás eredménylevezetése

2018. december 31.

Adatok millió Ft-ban

Betű és számjel	A tétel megnevezése	FCSM Budapesten végzett víziközmű-szolgáltatása és víziközmű-szolgáltatáson kívüli egyéb tevékenységei		Budapest ellátási területén kívül végzett víziközmű-szolgáltatás		FCSM Összesen	
		Előző időszak	Tárgy időszak	Előző időszak	Tárgy időszak	Előző időszak	Tárgy időszak
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	36 691	38 980		333	36 691	39 313
02.	Export értékesítés nettó árbevétele	0	0		0	0	0
<b>I.</b>	<b>Értékesítés nettó árbevétele (01+02)</b>	<b>36 691</b>	<b>38 980</b>	<b>0</b>	<b>333</b>	<b>36 691</b>	<b>39 313</b>
03.	Saját termelésű készletek állományváltozása	391	-1 325		0	391	-1 325
04.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	137	126		0	137	126
<b>II.</b>	<b>Aktivált saját teljesítmények értéke (03+04)</b>	<b>527</b>	<b>-1 199</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>528</b>	<b>-1 199</b>
<b>III.</b>	<b>Egyéb bevételek</b>	<b>22 653</b>	<b>22 168</b>		<b>31</b>	<b>22 653</b>	<b>22 199</b>
	<b>Ebből: visszairt értékvesztés</b>	<b>163</b>	<b>278</b>		<b>0</b>	<b>163</b>	<b>278</b>
05.	Anyagköltség	2 605	2 816		34	2 605	2 850
06.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	14 033	14 021		193	14 033	14 214
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	200	191		2	200	193
08.	Eladott áruk beszerzési értéke	6	8		0	6	8
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	161	164		0	161	164
<b>IV.</b>	<b>Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)</b>	<b>17 003</b>	<b>17 200</b>	<b>0</b>	<b>229</b>	<b>17 005</b>	<b>17 429</b>
10.	Béreköltség	3 891	4 211		21	3 891	4 232
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	488	518		2	488	520
12.	Bérfelrakások	992	964		5	992	969
<b>V.</b>	<b>Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)</b>	<b>5 371</b>	<b>5 693</b>	<b>0</b>	<b>28</b>	<b>5 371</b>	<b>5 721</b>
<b>VI.</b>	<b>Értécsökkenési leírás</b>	<b>5 737</b>	<b>5 850</b>		<b>10</b>	<b>5 737</b>	<b>5 860</b>
<b>VII.</b>	<b>Egyéb ráfordítások</b>	<b>24 636</b>	<b>24 931</b>		<b>34</b>	<b>24 636</b>	<b>24 965</b>
	<b>Ebből: értékvesztés</b>	<b>192</b>	<b>149</b>		<b>0</b>	<b>192</b>	<b>149</b>
<b>A.</b>	<b>ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+II+III-IV-V-VI-VII)</b>	<b>7 123</b>	<b>6 275</b>	<b>0</b>	<b>63</b>	<b>7 123</b>	<b>6 338</b>
13.	Kapott (járó) osztalék és részesedés	95	0		0	95	0
14.	Részesedésekből származó bevételek, árf.nyereségek	0	0		0	0	0
15.	Befekt.pénzügyi eszk.-ből szárm.bevételek, árf.nyer.	0	0		0	0	0
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjell.bevét.	8	6		0	8	6
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	0	1		0	0	1
<b>VIII.</b>	<b>Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)</b>	<b>103</b>	<b>7</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>103</b>	<b>7</b>
18.	Részesedésekből származó ráford, árf.veszteségek	0	0		0	0	0
19.	Befektetett pénzügyi eszk.-ből szárm.ráford, árf.veszteség	0	0		0	0	0
20.	Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások	0	0		0	0	0
21.	Részesedések,értékpapírok,bankbetétek értékveszt.	0	0		0	0	0
22.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	2	3		0	2	3
<b>IX.</b>	<b>Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21+22)</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
<b>B.</b>	<b>PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)</b>	<b>101</b>	<b>4</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>101</b>	<b>4</b>
<b>C.</b>	<b>ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+A+B)</b>	<b>7 224</b>	<b>6 279</b>	<b>0</b>	<b>63</b>	<b>7 224</b>	<b>6 342</b>
	Társasági adó	220	169		2	219	171
	Energiaellátók jövedelemadója	1 977	1 814		18	1 977	1 832
<b>X.</b>	<b>Adófizetési kötelezettség</b>	<b>2 196</b>	<b>1 983</b>	<b>0</b>	<b>20</b>	<b>2 196</b>	<b>2 003</b>
<b>D.</b>	<b>ADÓZOTT EREDMÉNY (+C-X)</b>	<b>5 028</b>	<b>4 296</b>	<b>0</b>	<b>43</b>	<b>5 028</b>	<b>4 339</b>

## Az FCSM Budapest Főváros ellátási felelősségébe tartozó területen végzett víziközmű-szolgáltatásának, valamint az FCSM Budapest ellátási területén kívül végzett víziközmű-szolgáltatásának eredménylevezetése

2018. december 31.

Adatok millió Ft-ban

Betű és számjel	A tétel megnevezése	FCSM Budapesten végzett víziközmű-szolgáltatása		FCSM Budaörsön végzett víziközmű-szolgáltatása		FCSM Összesen	
		Előző időszak	Tárgy időszak	Előző időszak	Tárgy időszak	Előző időszak	Tárgy időszak
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	34 811	35 395		333	34 811	35 728
02.	Export értékesítés nettó árbevétele	0	0		0	0	0
<b>I.</b>	<b>Értékesítés nettó árbevétele (01+02)</b>	<b>34 811</b>	<b>35 395</b>	<b>0</b>	<b>333</b>	<b>34 811</b>	<b>35 728</b>
03.	Saját termelésű készletek állományváltozása	0	0		0	0	0
04.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	131	125		0	131	125
<b>II.</b>	<b>Aktivált saját teljesítmények értéke (03+04)</b>	<b>131</b>	<b>125</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>131</b>	<b>125</b>
<b>III.</b>	<b>Egyéb bevételek</b>	<b>22 622</b>	<b>22 101</b>		<b>31</b>	<b>22 622</b>	<b>22 132</b>
	Ebből: visszairt értékvesztés	163	265		0	163	265
05.	Anyagköltség	2 437	2 526		34	2 437	2 560
06.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	13 128	13 478		193	13 128	13 671
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	187	174		2	187	176
08.	Eladott áruk beszerzési értéke	0	0		0	0	0
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	0	0		0	0	0
<b>IV.</b>	<b>Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)</b>	<b>15 752</b>	<b>16 178</b>	<b>0</b>	<b>229</b>	<b>15 752</b>	<b>16 407</b>
10.	Béreköltség	3 640	3 636		21	3 640	3 657
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	457	443		2	457	445
12.	Bérfizetések	928	840		5	928	845
<b>V.</b>	<b>Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)</b>	<b>5 025</b>	<b>4 919</b>	<b>0</b>	<b>28</b>	<b>5 025</b>	<b>4 947</b>
<b>VI.</b>	<b>Értékcsökkenési leírás</b>	<b>5 367</b>	<b>5 560</b>		<b>10</b>	<b>5 367</b>	<b>5 570</b>
<b>VII.</b>	<b>Egyéb ráfordítások</b>	<b>24 547</b>	<b>24 740</b>		<b>34</b>	<b>24 547</b>	<b>24 774</b>
	Ebből: értékvesztés	177	37		0	177	37
<b>A.</b>	<b>ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+II+III-IV-V-VI-VII)</b>	<b>6 873</b>	<b>6 224</b>	<b>0</b>	<b>63</b>	<b>6 873</b>	<b>6 287</b>
13.	Kapott (járó) osztalék és részesedés	0	0		0	0	0
14.	Részesedésekből származó bevételek, árf.nyereségek	0	0		0	0	0
15.	Befekt.pénzügyi eszk.-ből szárm.bevételek, árf.nyer.	0	0		0	0	0
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjell.bevét.	3	3		0	3	3
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	0	1		0	0	1
<b>VIII.</b>	<b>Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
18.	Részesedésekből származó ráford., árf.veszteségek	0	0		0	0	0
19.	Befektetett pénzügyi eszk.-ből szárm.ráford., árf.veszteség	0	0		0	0	0
20.	Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások	0	0		0	0	0
21.	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékveszt.	0	0		0	0	0
22.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	1	1		0	1	1
<b>IX.</b>	<b>Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21+22)</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>B.</b>	<b>PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
<b>C.</b>	<b>ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+A+B)</b>	<b>6 875</b>	<b>6 227</b>	<b>0</b>	<b>63</b>	<b>6 875</b>	<b>6 290</b>
	Társasági adó	211	156		2	211	158
	Energiaellátók jövedelemadója	1 977	1 814		18	1 977	1 832
<b>X.</b>	<b>Adófizetési kötelezettség</b>	<b>2 188</b>	<b>1 970</b>	<b>0</b>	<b>20</b>	<b>2 188</b>	<b>1 990</b>
<b>D.</b>	<b>ADÓZOTT EREDMÉNY (+C-X)</b>	<b>4 687</b>	<b>4 257</b>	<b>0</b>	<b>43</b>	<b>4 687</b>	<b>4 300</b>

## A SZENNYVÍZELVEZETÉSI ÉS -TISZTÍTÁSI TEVÉKENYSÉG ÉS A MÁSODLAGOS ÉS EGYÉB TEVÉKENYSÉGEK SZÉTVALASZTÁSÁVAL KÉSZÍTETT

MÉRLEG Eszközök (aktívák)  
2018. december 31.

adatok millió Ft-ban

A tétel megnevezése		Szennyvízelvezetési és -tisztítási tevékenység		Másodlagos és egyéb tevékenység		Társaság Összesen	
		Előző időszak	Tárgy időszak	Előző időszak	Tárgy időszak	Előző időszak	Tárgy időszak
<b>A.</b>	<b>Befektetett eszközök (I+II+III)</b>	<b>115 512</b>	<b>115 034</b>	<b>2 371</b>	<b>2 259</b>	<b>117 883</b>	<b>117 293</b>
<b>I.</b>	<b>IMMATERIÁLIS JAVAK</b>	<b>406</b>	<b>682</b>	<b>396</b>	<b>371</b>	<b>802</b>	<b>1 053</b>
1	Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0	0	0	0	0	0
2	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0	0	0	0	0	0
3	Vagyon értékű jogok	108	88	393	371	501	459
4	Szellemi termékek	298	594	3	0	301	594
5	Üzleti vagy cégértékek	0	0	0	0	0	0
6	Immateriális javakra adott előlegek	0	0	0	0	0	0
7	Immateriális javak érték helyesbítése	0	0	0	0	0	0
<b>II.</b>	<b>TÁRGYI ESZKÖZÖK</b>	<b>115 040</b>	<b>114 295</b>	<b>1 614</b>	<b>1 557</b>	<b>116 654</b>	<b>115 852</b>
1	Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	97 998	98 012	999	977	98 997	98 989
2	Műszaki berendezések, gépek, járművek	5 635	5 255	248	193	5 883	5 448
3	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	344	315	5	9	349	324
4	Tenyészállatok	0	0	0	0	0	0
5	Beruházások, felújítások	2 098	1 637	4	4	2 102	1 641
6	Beruházásokra adott előlegek	85	162	0	0	85	162
7	Tárgyi eszközök érték helyesbítése	8 880	8 914	358	374	9 238	9 288
<b>III.</b>	<b>BEFEKT. PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK</b>	<b>66</b>	<b>57</b>	<b>361</b>	<b>331</b>	<b>427</b>	<b>388</b>
1	Tartós részesedés kapcsoló vállalkozásban	0	0	312	282	312	282
2	Tartósan adott kölcsön kapcsoló vállalkozásban	0	0	0	0	0	0
3	Tartós jelentős tulajdoni részesedés	0	0	0	0	0	0
4	Tartósan adott kölcsön jelentős tul.rész.visz.álló váll.	0	0	0	0	0	0
5	Egyéb tartós részesedés	0	0	49	49	49	49
6	Tartósan adott kölcs.egyéb rész.viszonyban álló váll.	0	0	0	0	0	0
7	Egyéb tartósan adott kölcsön	66	57	0	0	66	57
8	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0	0	0	0	0	0
9	Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése	0	0	0	0	0	0
<b>B</b>	<b>FORGÓESZKÖZÖK (IV+V+VI+VII)</b>	<b>8 580</b>	<b>9 535</b>	<b>6 060</b>	<b>5 218</b>	<b>14 640</b>	<b>14 753</b>
<b>I.</b>	<b>KÉSZLETEK</b>	<b>266</b>	<b>255</b>	<b>1 598</b>	<b>269</b>	<b>1 864</b>	<b>524</b>
1	Anyagok	266	255	0	0	266	255
2	Befejezetlen termelés és félkész termékek	0	0	1 598	269	1 598	269
3	Növendék-hízó- és egyéb állatok	0	0	0	0	0	0
4	Késztermékek	0	0	0	0	0	0
5	Áruk	0	0	0	0	0	0
6	Készletekre adott előlegek	0	0	0	0	0	0
<b>II.</b>	<b>KÖVETELÉSEK</b>	<b>5 830</b>	<b>3 842</b>	<b>1 576</b>	<b>184</b>	<b>7 406</b>	<b>4 026</b>
1	Követelések áruszállításból és szolgáltatásból /vevők/	2 619	3 304	1 159	122	3 778	3 426
2	Követelések kapcsoló vállalkozással szemben	0	0	2	22	2	22
3	Követelések jelentős tul.visz. lévő váll. szemben	0	0	0	0	0	0
4	Követelések egyéb rész.viszonyban lévő váll.szemben	0	0	34	13	34	13
5	Váltókövetelések	0	0	0	0	0	0
6	Egyéb követelések	3 211	538	381	27	3 592	565
7	Követelések értékelési különbözete	0	0	0	0	0	0
<b>III.</b>	<b>ÉRTÉKPAPIROK</b>	<b>12</b>	<b>12</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>13</b>	<b>13</b>
1	Részesedés kapcsoló vállalkozásban	0	0	0	0	0	0
2	Jelentős tulajdoni részesedés	0	0	0	0	0	0
3	Egyéb részesedés	0	0	0	0	0	0
4	Saját részvények, saját üzletrészek	12	12	1	1	13	13
5	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0	0	0	0	0	0
<b>IV.</b>	<b>PÉNZESZKÖZÖK</b>	<b>2 472</b>	<b>5 426</b>	<b>2 885</b>	<b>4 764</b>	<b>5 357</b>	<b>10 190</b>
1	Pénztár,csekk	3	3	3	3	6	6
2	Bankbetétek	2 469	5 423	2 882	4 761	5 351	10 184
<b>C</b>	<b>AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK</b>	<b>4 400</b>	<b>4 718</b>	<b>108</b>	<b>855</b>	<b>4 508</b>	<b>5 573</b>
1	Bevételek aktív időbeli elhatárolási	4 340	4 657	107	853	4 447	5 510
2	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	60	61	1	2	61	63
3	Halasztott ráfordítások	0	0	0	0	0	0
<b>ESZKÖZÖK (AKTÍVAK) ÖSSZESEN (A+B+C)</b>		<b>128 492</b>	<b>129 287</b>	<b>8 539</b>	<b>8 332</b>	<b>137 031</b>	<b>137 619</b>

## A SZENNYVÍZELVEZETÉSI ÉS -TISZTÍTÁSI TEVÉKENYSÉG ÉS A MÁSODLAGOS ÉS EGYÉB TEVÉKENYSÉGEK SZÉTVÁLASZTÁSÁVAL KÉSZÍTETT

## MÉRLEG Források (passzívák)

2018. december 31.

adatok millió Ft-ban

A tétel megnevezése	Szennyvízelvezetési és -tisztítási tevékenység		Másodlagos és egyéb tevékenység		Társaság Összesen	
	Előző időszak	Tárgy időszak	Előző időszak	Tárgy időszak	Előző időszak	Tárgy időszak
<b>D. Saját tőke (I+II+III+IV+V+VI+VII)</b>	<b>108 068</b>	<b>108 639</b>	<b>8 315</b>	<b>8 096</b>	<b>116 383</b>	<b>116 735</b>
I. JEGYZETT TŐKE	65 572	65 572	4 473	4 473	70 045	70 045
II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0	0	0	0	0	0
III. TŐKETARTALÉK	12 691	12 691	866	866	13 557	13 557
IV. EREDMÉNYTARTALÉK	16 226	17 150	2 276	2 343	18 502	19 493
V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	12	12	1	1	13	13
VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	8 880	8 914	358	374	9 238	9 288
VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	4 687	4 300	341	39	5 028	4 339
<b>E. Céltartalékok</b>	<b>2 299</b>	<b>2 270</b>	<b>14</b>	<b>16</b>	<b>2 313</b>	<b>2 286</b>
1. Céltartalék a várható kötelezettségekre	2 299	2 270	14	16	2 313	2 286
2. Céltartalék a jövőbeni költségekre	0	0	0	0	0	0
3. Egyéb céltartalék	0	0	0	0	0	0
<b>F. Kötelezettségek</b>	<b>3 128</b>	<b>3 389</b>	<b>204</b>	<b>216</b>	<b>3 332</b>	<b>3 605</b>
<b>I Hátrasorolt kötelezettségek</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>II HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1 Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	0	0	0	0	0	0
4 Beruházási és fejlesztési hitelek	0	0	0	0	0	0
5 Egyéb hosszú lejáratú hitelek	0	0	0	0	0	0
6 Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0	0	0	0
7 Tartós kötelezettségek jelentős tul.visz.lévő váll. szemben	0	0	0	0	0	0
8 Tartós kötelezett egyéb részesed.visz.lévő vállalkozással sz.	0	0	0	0	0	0
9 Egyéb hosszúlejáratú kötelezettségek	0	0	0	0	0	0
<b>III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK</b>	<b>3 128</b>	<b>3 389</b>	<b>204</b>	<b>216</b>	<b>3 332</b>	<b>3 605</b>
1 Rövid lejáratú kölcsönök	0	0	0	0	0	0
2 Rövid lejáratú hitelek	0	0	0	0	0	0
3 Vevőtől kapott előlegek	0	0	40	0	40	0
4 Kötelezettségek áruszáll.és szolg.ból (szállító)	1 995	2 058	107	145	2 102	2 203
6 Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással sz.	0	73	0	11	0	84
7 Rövid lejáratú köt.jelentős tul. visz. lévő vállalk. szemben	0	0	0	0	0	0
8 Rövid lejáratú köt egyéb rész.visz.lévő vállalk. szemben	0	0	25	12	25	12
9 Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	1 133	1 258	32	48	1 165	1 306
<b>G. Passzív időbeli elhatárolás</b>	<b>14 997</b>	<b>14 989</b>	<b>6</b>	<b>4</b>	<b>15 003</b>	<b>14 993</b>
1 Bevételek passzív időbeli elhatárolása	47	46	0	0	47	46
2 Költségek ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	135	117	6	4	141	121
3 Halasztott bevételek	14 815	14 826	0	0	14 815	14 826
<b>FORRÁSOK (PASSZIVÁK) ÖSSZESEN (D+E+F+G)</b>	<b>128 492</b>	<b>129 287</b>	<b>8 539</b>	<b>8 332</b>	<b>137 031</b>	<b>137 619</b>

**ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNYT CSÖKKENTŐ TÉTELEK**  
**TÁRSASÁGI ADÓ**  
**2018. december 31.**

S.sz.	Megnevezés	Adatok millió Ft-ban
01.	A várható kötelezettségekre és jövőbeni költségekre képzett céltartalék felhasználása következtében az adóévben bevételként elszámolt összeg. /Tao. Tv. 7. § (1) b)/	135
02.	Az adótörvény szerint figyelembe vett értékcsökkenési leírás összege, továbbá az eszközök kivezetésekor, a forgóeszközök közé való átsoroláskor a számított nyilvántartási érték meghatározott része, feltéve, hogy az adózó az értékcsökkenést az adózás előtti eredmény terhére számolta el. Tao. tv. 7. § (1) d); 1. és 2. számú melléklet/	5 931
03.	A kapott (járó), bevételként elszámolt osztalék és részesedés. /Tao. tv. 7.§ (1) g); 4.§ 11., 29/Q. § (3)/	0
04.	Sikeres szakmai vizsgája után folyamatosan tovább foglalkoztatott szakképző iskolai tanuló, továbbá a korábban munkanélküli foglalkoztatása esetén a befizetett szociális hozzájárulási adó. /Tao. Tv. 7. § (1) j), (3), 2011. évi CLVI. tv. IX. fejezet/	2
05.	Behajthatatlanná vált követelése leírásakor a korábbi adóévekben adóalap növelő tételként elszámolt értékvesztés összege, valamint a követelés átruházásakor, kiegyenlítésekor, beszámításakor elszámolt összeg, az adóévben visszaírt értékvesztés. /Tao. tv. 7. § (1) n); 16.§ (2) i)/	341
06.	Az alapkutatás, az alkalmazott kutatás és kísérleti fejlesztés adóévben felmerült közvetlen költségként elszámolt, a kapott támogatással az előírt feltételek szerint csökkentett összege. /Tao. tv. 7. § (1) t); 7. § (17), (18), 29/G. § (2)/	28
07.	Az adóellenőrzés, önellenőrzés során megállapított adóévi bevételként, vagy aktivált saját teljesítmény növeléseként, vagy adóévi költség, ráfordítás csökkentéseként elszámolt összeg. /Tao. tv. 7. § (1) u)/	341
08.	Támogatás, juttatás meghatározott összege /Tao. tv. 7. § (1) z); (7); 29/C. § (12)/	0
	<b>Adózás előtti eredményt csökkentő tételek összesen</b>	<b>6 778</b>

**ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNYT NÖVELŐ TÉTELEK  
TÁRSASÁGI ADÓ  
2018. december 31.**

<b>S.sz.</b>	<b>Megnevezés</b>	<b>Adatok millió Ft-ban</b>
01.	A várható kötelezettségekre és jövőbeni költségekre képzett céltartalék, céltartalékot növelő összeg követeléstében az adóévben elszámolt ráfordítás. /Tao. tv. 8. § (1) a)/	108
02.	A számviteli törvény szerint az adóévben terv szerinti értékcsökkenési leírásként (ideértve az egy összegben elszámolt értékcsökkenési leírást is) és terven felüli értékcsökkenésként elszámolt összeg, továbbá az immateriális jószág, tárgyi eszköz állományból való kivezetéskor, vagy forgóeszközök közé történő átsorolásakor a könyv szerinti érték (meghatározott tételekkel csökkentve), ha az eszköz értékcsökkenését az adózó az adózás előtti eredmény terhére számolta el. /Tao. tv. 8. § (1) b)/	5 916
03.	Nem a vállalkozási, bevételszerző tevékenységgel kapcsolatos költségek, ráfordítások összege. /Tao. tv. 8.§ (1) d); 3. sz. melléklet /	47
04.	Részesedés értékvesztése /Tao. tv. 8.§ (1) d)z/b. /	29
04.	Jogerős határozatban megállapított bírság, az Art. és Tb-törvények szerinti jogkövetkezmények ráfordításként elszámolt összege az önellenőrzéshez kapcsolódó kivételével. /Tao. tv. 8. § (1) e)/	87
05.	Az adóévben követelésre elszámolt értékvesztés összege. /Tao. tv. 8. § (1) gy)/	82
06.	Az adóellenőrzés, önellenőrzés során megállapított adóévi költségként, ráfordításként, vagy adóévi nettó árbevétel, bevétel, aktivált saját teljesítmény csökkentéseként elszámolt összeg. /Tao. tv. 8. § (1) p)/	117
	<b>Adózás előtti eredményt növelő tételek összesen</b>	<b>6 386</b>



**ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNYT CSÖKKENTŐ TÉTELEK  
ENERGIAELLÁTÓK JÖVEDELEMADÓJA  
2018. december 31.**

<b>S.sz.</b>	<b>Megnevezés</b>	<b>Adatok millió Ft-ban</b>
1.	Az adózás előtti eredmény javára elszámolt kapott (járó) osztalék, az ellenőrzött külföldi társaságtól kapott osztalék kivételével [Távhő. tv. 6. § (3) bekezdés a)]	0
2.	Az adóellenőrzés, önellenőrzés során megállapított, adóévi bevételként, vagy aktivált saját teljesítmény növeléseként vagy adóévi költség, ráfordítás csökkenéseként elszámolt összeg [Távhő. tv. 6. § (3) bekezdés g)]	341
3.	A várható kötelezettségekre és a jövőbeni költségekre képzett céltartalék felhasználása miatt az adóévben bevételként elszámolt összeg, ha azt az adózó korábban a (2) bekezdés c) vagy h) pontja alapján az adózás előtti eredményt növelő tételként vette számításba, amelyet az erre vonatkozó adóbevallással és az azt alátámasztó kimutatásokkal igazol [Távhő. tv. 6.§ (3) bekezdés h), 18. § (4)]	135
<b>Adózás előtti eredményt csökkentő tételek összesen</b>		<b>476</b>

**ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNYT NÖVELŐ TÉTELEK  
ENERGIAELLÁTÓK JÖVEDELEMADÓJA  
2018. december 31.**

<b>S.sz.</b>	<b>Megnevezés</b>	<b>Adatok millió Ft-ban</b>
1.	A visszafizetési kötelezettség nélkül adott támogatás, juttatás, véglegesen átadott pénzeszköz, térítés nélkül átadott eszköz könyv szerinti értéke, az ellenérték nélkül átvállalt kötelezettség adóévi adózás előtti eredmény terhére elszámolt összege, az adóévben térítés nélkül nyújtott szolgáltatás bekerülési értéke, valamint e juttatásokkal kapcsolatban ráfordításként elszámolt általános forgalmi adó, ide nem értve az állam vagy a helyi önkormányzat részére történő, törvényben meghatározott kötelezettségen alapuló juttatást, [Távhő. tv. 6. § (2) bekezdés b)]	401
2.	Az adóellenőrzés, önellenőrzés során megállapított, adóévi költségként, ráfordításként vagy adóévi nettó árbevétel, bevétel, aktivált saját teljesítmény csökkentéseként elszámolt összeg [Távhő. tv. 6. § (2) bekezdés g)]	117
3.	A várható kötelezettségekre és a jövőbeni költségekre képzett céltartalék, céltartalékot növelő összeg következtében az adóévben elszámolt ráfordítás. [Távhő. tv. 6. § (2) bekezdés h)]	108
	<b>Adózás előtti eredményt növelő tételek összesen</b>	<b>626</b>

**ADÓKEDVEZMÉNYEK RÉSZLETEZÉSE**  
**TÁRSASÁGI ADÓ**  
**2018. december 31-én**

Adatok millió Ft-ban

<b>Megnevezés</b>	<b>Összeg</b>
Előadó-művészeti szervezet támogatása A Tao. tv. 22. § (1) bekezdés szerinti, a kapott támogatási igazolásban szereplő összeg.	350
Látvány csapatsport támogatása A Tao. tv. 22/C. § (2) bekezdés szerinti, a kapott támogatási igazolásban szereplő összeg.	15
<b>Összesen</b>	<b>365</b>

## BEFEKTETÉSEK 2018. DECEMBER 31. NAPJÁN

Vállalkozás megnevezése	Alapítva	Törzstőke (MFt)	Vagyoni részarány		Szavazat	Könyv szerinti érték millióFt
			MFt	%		
<b>FCSM Mélyépítő Kft</b> (folyadék szállítására szolgáló közmű építése)	1996	78	78	100,00	vagyonarányos	182
<b>TÖRSVÍZ Kft v.a.</b> (szennyvíz gyűjtése, kezelése)	2003	60	29	49,00	vagyonarányos	0
<b>FCSM Energetika Kft</b> (gázgyártás)	2009	100	100	100,00	vagyonarányos	100
<b>"Érd és Térsége" Regionális Víziközmű Kft</b> (víztermelés, -kezelés, -ellátás)	1993	338	18	5,20	vagyonarányos	47
<b>Érd és Térsége Csatorna-Szolgáltató Kft</b> (szennyvíz gyűjtése, kezelése)	2012	10	2	19,81	vagyonarányos	2
<b>MINDÖSSZESEN</b>		586				331

## KAPCSOLT VÁLLALKOZÁSOK 2018. DECEMBER 31. NAPJÁN

Adatok millió Ft-ban

Vállalkozás megnevezése	Vállalkozás székhelye	Alapítva	AZ UTOLSO LEZART EV 2017.						2018. évi Tervezett adózott eredmény
			Saját tőke	Jegyzett tőke	Tőketartalék	Eredmény- tartalék	Lekötött tartalék	Adózott eredmény	
Leányvállalat FCSM Mélyépítő Kft	1117 Budapest, Laczkovich u. 1.	1996	490	78		337		75	248
Leányvállalat FCSM Energetika Kft	1087 Budapest, Asztalos Sándor út 4.	2009	87	100		-10		-3	-3
Leányvállalat TÖRSVÍZ Kft v.a.	2045 Törökbálint Raktárvárosi út 1.	2003	105	60		43		2	-90

## KAPCSOLT VÁLLALKOZÁSOKTÓL SZÁRMAZÓ ÁRBEVÉTEL 2018. ÉVBEN

Adatok millió Ft-ban

Vállalkozás megnevezése	Vállalkozás székhelye	Csatorna használati díj	Vállalkozási díj	Egyéb árbevétel	Összesen
Leányvállalat FCSM Mélyépítő Kft	1117 Budapest, Laczkovich u. 1.			47	47
Leányvállalat TÖRSVÍZ Kft v.a.	2045 Törökbálint Raktárvárosi út 1.	106	3	0	109
<b>Összesen:</b>		106	3	47	156

**MUNKAÜGYI ADATOK**  
2018. december 31.

Megnevezés	Állománycsoportok				Összesen
	Fizikai	Szellemi	Egyéb		
			Átlagbérbe beszámítandó	Átlagbérbe be nem számítandó	
Átlagos statisztikai létszám (fő)	576,89	359,01	30,22	0,00	966,12
Béreköltség (millió Ft)	2 268	1 800	100	64	4 232
Személyi jellegű kifizetések (millió Ft)	230	144	14	132	520
<b>Bérbiztosítási járulékok:</b>					
Szociális hozzájárulási adó (millió Ft)					809
Egészségügyi hozzájárulás (millió Ft)					65
Szakképzési hozzájárulás (millió Ft)					65
Rehabilitációs hozzájárulás (millió Ft)					30

**A FŐVÁROSI CSATORNÁZÁSI MŰVEK ZRT  
VEZETÉSÉNEK DÍJAZÁSA  
2018. december 31.**

**A Részvénytársaság**

Igazgatóságának tagjai részére a beszámolási időszakban

22 MFt tiszteletdíj

Felügyelő Bizottságának tagjai részére a beszámolási  
időszakban

31 MFt tiszteletdíj

került elszámolásra.

**A Részvénytársaság**

Vezérigazgatója és helyettesei részére

68 MFt munkabér és

21 MFt prémium és jutalom

került folyósításra.

A vezető tisztségviselők részére előleg, kölcsön kifizetés nem volt, nevükben a Társaság garanciákat nem vállalt.  
A korábbi vezető tisztségviselőkkel szembeni nyugdíjfizetési kötelezettség nem terheli a Társaságot.

**A Részvénytársaság éves beszámolójának aláírására kötelezett:**

**Neve: Palkó György vezérigazgató**

**Lakcíme: 2089 Telki, Kamilla utca 16.**

**A Részvénytársaságnál a számviteli szolgáltatásra kötelezett:**

**Neve: dr. Molnár Terézia Éva gazdasági igazgatóhelyettes**

**Regisztrációs száma: 175248**

(93/2002.(V.5.)Korm.r.alapján)

**A Részvénytársaság székhelye:**

**1087 Budapest, Asztalos S. út 4.**

**A Részvénytársaság honlapja:**

**www.fcsm.hu**





**Fővárosi  
Csatornázási Művek Zrt.**

# **Üzleti jelentés**

**2018. év**

Keltezés: Budapest, 2019. március 12.

---

vállalkozás vezetője  
(képviselője)

## **1. A Társaság tevékenysége, tulajdonosi szerkezete**

A Fővárosi Csatornázási Művek Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: Társaság, vagy FCSM), a szolgáltatási területét és a kiszolgált lakosságot tekintve, ma Magyarország egyik legnagyobb környezetvédelmi közszolgáltató cége. Korunk környezetvédelmi elvárásainak és kihívásainak eleget téve szervezi a Társaság mind az alaptevékenységét, mind az azzal összefüggő víz- és levegőtisztaság-védelmi, hulladékgazdálkodási, valamint bioenergia előállítási tevékenységét. Ezen kívül ellátja egyrészt Budapest ár- és belvízvédelmi rendszerének üzemeltetését, másrészt fővárosi nyilvános illemhelyeket is fenntart, illetve üzemeltet.

Az FCSM víziközmű szolgáltatási feladatait, az azokkal kapcsolatos jogokat és kötelezettségeket Budapest Főváros Önkormányzata és a Társaság között 1997. november 3-án létrejött Közüzemi Szolgáltatási Szerződés szabályozza. A Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. szolgáltatásait alapvetően Budapesten végzi, de vízgyűjtő területi elv alapján még néhány település is a fővárosi szennyvízelvezetési és –tisztítási rendszerre csatlakozik.

A Társaság közszolgáltatási tevékenységével szemben alapvető követelmény, hogy az elvégzett szolgáltatás folyamatos és biztonságos legyen.

Az alaptevékenységgel kapcsolatos legfontosabb szabályokat a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) és e törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Kormány-rendelet (Vhr.) hatályos előírásai rögzítik.

A Vksztv. rendelkezései (35. §) szerint víziközmű-szolgáltatást csak a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által kiadott engedély alapján lehet végezni, mely engedély kizárólagos jogot biztosít és kötelezettséget jelent az engedélyben meghatározott ellátási területen víziközmű-szolgáltatás nyújtására. Az FCSM víziközmű-szolgáltatói működési engedélyét 2013. évben a MEKH az 1840 számú határozatával kiadta Budapest ellátási területére, a közműves szennyvízelvezetés és - tisztítást, valamint döntő részben egyesített rendszerű csapadékvíz-elvezetést biztosító víziközmű szolgáltatási ágazatra vonatkozóan. A Hivatal a víziközmű-szolgáltatói működési engedély kiadásával egyidejűleg jóváhagyta az FCSM Zrt. Üzletszabályzatát, Közbeszerzési és Beszerzési szabályzatát is. 2016-ban a Hivatal a Vksztv. 84. § (1) bekezdése szerint, hivatalból indult eljárás keretében a 4088/2016 számú határozatával víziközmű-szolgáltatói engedélyt, és a Vksztv. változása következtében a Hivatal 2016-ban VKEFFO 2016/3602-1 iktatási számon működési engedélyt adott ki a Társaság számára, amelyek a korábbi víziközmű-szolgáltatói működési engedély helyére léptek. 2017-ben a felhasználói egyenérték változása VKEFFO 2017/9610-1 iktatószámán új működési engedély került kiállításra. 2018-ban a működési engedély VKEFFO 2018/8961-1 sz. iktatószámán megújításra került szintén a felhasználói egyenérték változása következtében.

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal 2018. április 6-án megküldött VKEFFO\_2018/2795-6 (2018) számú határozatával a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt-t jelölte ki („FCSM”) Budaörs településen a közműves szennyvízelvezetés és – tisztítás a víziközmű-szolgáltatás végzésére közérdekű üzemeltetőként 2018. április 9. napjától 2019. április 9. napjáig.

A Társaság hosszú évek óta ISO 9001:2015 szabvány szerinti minőségirányítási, az ISO 14001:2015 szabvány szerinti környezetközpontú irányítási, OHSAS 18001:2007 szabvány szerinti munkahelyi egészségvédelmi és biztonság-irányítási, ISO 50001:2011 energiairányítási, a Codex Alimentarius Annex CAC/RPC 1-1969, 2009 szerinti élelmiszer-biztonsági irányítási, továbbá az Angyalföldi Szivattyútelepen az 1221/2009/EK rendelet szerinti EMAS - Hitelesített környezetvédelmi vezetési rendszerek rendszer szabványok előírásainak megfelelően kialakított Integrált Irányítási Rendszer szerint szervezi tevékenységét.

A Társaság Integrált Irányítási Rendszerének tanúsító auditját a Lloyd’s Register Quality Assurance Ltd. szakemberei végezték el 2018. április 23-27. között. A minőségirányítási rendszer MSZ EN ISO 9001:2015 és a környezetirányítási rendszer MSZ EN ISO 14001:2015 szabványok szerinti áttérése sikeres volt. Az Integrált Irányítási Rendszer auditja sikeres volt, tanúsítását a Lloyd’s Register 2019. június 3-ig tartja fenn.

A Társaság minőségirányítási és környezetirányítási rendszere 2001. június 11-étől tanúsítási okirattal rendelkezik a Lloyd’s Register Quality Assurance Ltd. auditáló szervezetétől.

Az Észak-pesti és a Dél-pesti Szennyvíztisztító Telep a kezdetektől, az Angyalföldi átemelőtelep 2008. év óta, a Békásmegyeri és a Pók utcai átemelőtelep 2009. év óta, a Csomádi telep 2010. év óta rendelkezik tanúsítási okirattal. A tanúsítási okiratok 2019.06.03-ig érvényesek.

A Társaság 2014-ben a Dél-pesti és az Észak-pesti Szennyvíztisztító Telepeken kialakította az ISO 22000:2005 szabvány előírásainak megfelelő HACCP rendszert. A HACCP rendszer tanúsító auditját 2018. április 26-27-én végezte el a Lloyd’s Register szakembere. A HACCP rendszer újratanúsító auditja sikeres volt. A HACCP területe kibővült a Dömsödi Biogáz Kiserőművel.

2016. július 1-jével a Társaság bevezette az MSZ EN ISO 50001:2012 szabvány szerint kialakított Energiairányítási Rendszert (EIR), az auditáló szervezet 2019. október 13-ig érvényes tanúsítványt adott ki.

**Társaság székhelye**

1087 Budapest, Asztalos Sándor út 4. 38840/6 hrsz

**Társaság telephelyei**

1023 Budapest, Zsigmond tér 1-4. 14577/1 hrsz  
1044 Budapest, Tímár u. 1. 75840 hrsz  
1087 Budapest, Kerepesi út 19. 38837/15 hrsz  
1087 Budapest, Kerepesi út 21. 38837/10 hrsz  
1095 Budapest, Soroksári út 31. 38040 hrsz  
1117 Budapest, Budafoki út 72-74. 4005/2 hrsz  
1117 Budapest, Budafoki út 72-74. 4008 hrsz  
1138 Budapest, Vízafogó u. 46. 25884/4 hrsz  
1237 Budapest, Meddőhányó u. 1. 184092/1 hrsz  
1031 Budapest, Nánási köz 2. 23790/8 hrsz  
1039 Budapest, Pütkösdűrdő u. 1-3. 64057/26 hrsz  
1116 Budapest, Hunyadi János út 12. 43587/3 hrsz  
1214 Budapest, Erdősor u. 143-145. 213028/5 hrsz  
1214 Budapest, Vas Gereben u. 10. 210657/1 hrsz  
1044 Budapest, Zsilip u. 2/C. 70394 hrsz  
1225 Budapest, Bányalég utca 8. 233036/2 hrsz  
1173 Budapest, Tóimalom utca 6. 0137610 hrsz  
1173 Budapest, Tóimalom utca 8. 0137609 hrsz  
1087 Budapest, Asztalos Sándor út 3. 38837/17 hrsz

**A Társaság fióktelepe**

2161 Csomád 074/7 hrsz

**A Társaság tulajdonosi szerkezete:**

Budapest Főváros Önkormányzata  
Veolia Central & Eastern Europe S. A.  
Veolia Environnement –VE S.A.  
Csatorna Holding Vagyonkezelő Zrt.  
Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.

A Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. a kisbefektetői magánszemély részvényeseitől 2017. évben megvásárolta a 14 db, összesen 12,6 millió Ft névértékű törzsrészvényt, melyet azóta saját, visszavásárolt részvényként tart nyilván.

A Társaság tevékenységét 7 fős Igazgatóság és 12 fős Felügyelő Bizottság felügyeli, ellenőrzi.

## **2. A Társaság stratégiai célkitűzéseinek teljesülése**

A Társaság a stratégiai tervében megfogalmazott célokat 2018. évben is szem előtt tartotta, miszerint az eddig elért eredményeit fenntartva, hosszú távon stabilan és magas színvonalon

- megőrzi és fejleszti jelenlegi szakmai, gazdasági és közösségi pozícióját,
- együttműködik az ellátásért felelőssel és a hatóságokkal,
- folytatja innovációs tevékenységét,
- élen jár a környezetkímélő technológiák kifejlesztésében, bevezetésében elterjesztésében,
- korszerű, elsősorban elektronikus kommunikációs megoldásokra épülő ügyfélkapcsolati rendszert működtet,
- a társadalmi és természeti környezeti változásokra gyorsan, hatékonyan és hitelesen reagálva, továbbra is folyamatosan és biztonságosan látja el közüzemi közszolgáltatási feladatait.

A Társaság biztosítja a szennyvízkezelés Magyarországon megvalósuló legmagasabb színvonalát, a biológiai tisztítás és tápanyag eltávolítás mellett az Organica élőgépek technológiával a hagyományos eleveniszapos és az ún. biofilmes technológiák speciális ötvözését, amely magasabb tisztítási hatékonyságot és fokozott üzembiztonságot eredményez. A Társaság emellett tovább folytatja a környezetkímélő, illetve energiaracionalizálást szolgáló technológiák, folyamatirányítások bevezetését, a környezetvédelemhez kapcsolódó beruházások végzését (az anoxikus medencék lefedése).

A budaörsi hálózat, az átemelők és házi beemelők üzemeltetését jelenleg az FCSM végzi 1 év időtartamú ideiglenes közérdekű kijelölés alapján. Az összegyűjtött szennyvíz – a kijelöléstől függetlenül - 2017 végétől a BKSZTT-re kerül bevezetésre, majd tisztításra az FCSM főgyűjtő hálózatán keresztül.

A Társaság 2016-ban megkezdte a villamos energia kitáplálást, melynek során 2017-ben 1.167 MWh, 2018-ban 1.197 MWh energiát táplált ki a Nemzeti Hálózatba.

### 3. Műszaki, naturális adatok

A Társaság által üzemeltetett fővárosi csatornahálózat hossza 2018. december 31-én 6.057 km-t, a budaörsi csatornahálózat hossza pedig 162 km-t tett ki, amely tartalmazza a Társaság, a Fővárosi Önkormányzat és Budaörs Város Önkormányzata tulajdonában lévő gerinc- és bekötővezetékét.

A beszámolási időszakban az elvezetett szenny- és csapadékvíz mennyisége 176.064 em<sup>3</sup> volt, 1.318 em<sup>3</sup>-rel több, mint az előző évben, döntően a budaörsi szennyvizek 2017 novembere óta megvalósult bevezetésének hatására.

A Társaság két szennyvíztisztító telepén a beérkező szenny- és csapadékvizek mennyisége 76.056 em<sup>3</sup> volt, amelyek 95,2 %-ban mechanikailag, biológiailag tisztítva és teljes tápanyag-eltávolítást követően kerültek a Dunába. A csapadékvíz nem tartalmazó, elvezetett szennyvízhez viszonyítva a biológiailag tisztított szennyvíz részaránya 99,3%. A Dél-pesti Szennyvíztisztító Telep kapacitása 80 em<sup>3</sup>/nap, az Észak-pesti Szennyvíztisztító Telepé 200 em<sup>3</sup>/nap.

A Fővárosi Vízművek Zrt. által üzemeltetett harmadik budapesti szennyvíztisztító telep (Budapesti Központi Szennyvíztisztító Telep) kapacitása 300 em<sup>3</sup>/nap. Itt 91.596 em<sup>3</sup> bevezetett szenny- és csapadékvíz biológiai tisztítását végezték el 2018. évben, melyből a Budaörsről egész évben 2.702 em<sup>3</sup> került bevezetésre, ebből a 2018. április 9-től közérdekű üzemeltetési időszaka alatt elvezetett mennyiség 1.866 em<sup>3</sup>.

A közcatornával el nem látott területekről a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet a Társaság 7 leeresztő telephelyen fogadja. 2018. év végén 185 telephelyen, 233 db automata átemelőt üzemeltett a Társaság, melyből 176 telephelyen 219 db közbenső átemelést végez, míg dunai végponti átemelőként funkcionál 5 telephelyen 12 db átemelő, továbbá közbenső és végponti funkcióval 4 telephely rendelkezik.

A Társaság szennyvíztisztító telepein működő biogáz kazánokkal termelt hőenergia a helyi fűtési szükségleteket 100%-ban fedezte. A biogáz hasznosításával előállított villamos energia a dél-pesti telepen 83,4%-át, illetve az észak-pesti telepen 75,3 %-át biztosította a villamos energia felhasználásának.

A Társaság üzemeltetésében levő Dél-pesti Szennyvíztisztító Telepen és Észak-pesti Szennyvíztisztító Telepen a beszámolási időszakban folytatódott a technológia korszerűsítés. A beruházások célja a tisztítótelep műszaki-gazdasági hatékonyságának emelése, új technológiák bevezetésével a szolgáltatás minőségének javítása volt.

Az Észak-pesti Szennyvíztisztító Telep a fővárosi csatornahálózat tisztítása során keletkező csatornaiszapból több lépcsős javarészt saját innováción alapuló kezelési technológiával,

ipari felhasználásra alkalmas, Építőipari Műszaki Engedéllyel rendelkező mosott homokot állít elő.

A csomádi komposztáló telepre a 2018-as évben 14.328 tonna zöld hulladék került beszállításra. A csomádi I-III. ütemű iszaplerakó rekultivációja keretében létesített 16 darab gázkinyerő kút, valamint 2 darab csurgalékvíz és gázkinyerő kút által kitermelt depóniagáz hasznosítása gázmotor-generátor alkalmazásával történik.

A Társaság megkülönböztetett figyelmet fordít az általa üzemeltetett fővárosi illemhelyek jó színvonalú üzemeltetésére, karbantartására és felújítására. Az üzemelő illemhelyek állagmegóvó karbantartását a Társaság folyamatosan végzi a szolgáltatás színvonalának és a működés zavartalan biztosításának érdekében. Az év végén 53 helyen üzemeltetett az FCSM Zrt. nyilvános illemhelyet a fővárosban, amelyeket 2018. évben több, mint 1,35 millió ember látogatott meg.

A Társaság feladata Budapest ár- és belvízvédelmének a biztosítása, valamint a fővárosi ár- és belvízvédelmi művek fenntartása és üzemeltetése is. A Fővárosi Önkormányzattal kötött Megbízási Szerződés alapján a Társaság rendszeres vízkármegelőző és karbantartó tevékenységet végez a 93 km-es budapesti védvonalon. 2018. év során a szokásos fenntartási munkálatokon kívül a Budapest Vízgazdálkodási Fejlesztési Javaslat kidolgozása, továbbá a Csillaghegyi - öblözet árvízvédelmi rendszerének felülvizsgálata és tervezése is feladata volt a Társaságnak.

2018. év során elrendelt árvízvédelmi készütség nem volt. A Dunán előfordult ugyan olyan időszak, amikor magasvíz elleni védelmi tevékenységet kellett folytatni, de az év második felében a Duna az elmúlt 70 év legkisebb vízállás értékénél is alacsonyabb szintet is mutatott.

A 2015. évi eső és viharkárhoz kapcsolódóan a Társaság 2017-ben szerződést kötött a Fővárosi Önkormányzattal a Vis Maior támogatások terhére az eső és viharkárok helyreállítására. A munkálatok befejeződtek, ezek elszámolása a 2018. évben megtörtént.

#### **4. A csatornahasználati díj**

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (Vksztv) hatályba lépésével és módosításával 2012. január 1-től a Fővárosi Önkormányzat árhatósági jogköre megszűnt. Tekintettel arra, hogy a MEKH javaslatára a fejlesztési miniszter még nem állapított meg új hatósági árat, így a 2013-2018. években is a jogszerűen alkalmazott fővárosi **csatornahasználati díj** a 2012. évre érvényes, nettó 333,60 Ft/m<sup>3</sup>, amely szolgáltatási díj 5,08 Ft/m<sup>3</sup> vízterhelési díjat tartalmazott.

A fenti jogszerűen alkalmazott díjat csökkenti a rezsicsökkentések végrehajtásáról szóló 2013. évi LIV. törvény, melynek rendelkezései előírják, hogy a rezsicsökkentés eredményeképpen a főváros területén - a lakossági felhasználói körben, valamint a bérlakások üzemeltetését végző gazdálkodók számára – a szennyvízelvezetési díj-számlában meghatározott fizetendő szolgáltatási egységre jutó összeg 2013. július 1-jét követő időszakban teljesített szolgáltatás vonatkozásában nem haladhatja meg a 2013. január 31-én jogszerűen alkalmazott díjtételek és egyéb számlaelemek alapján, ugyanazon feltételekkel számított összeg 90%-át. A Társaság 2018. évi csatornahasználati díjalkalmazása megfelelt a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. és a rezsicsökkentések végrehajtásáról szóló 2013. évi LIV. törvény előírásainak.

A rezsicsökkentés hatása 2018. évben összesen 2.622 mFt árbevétel kiesést okozott a Társaságnak.

Az egyes kedvezmények feltételei 2018. évben az alábbiak szerint alakultak:

- A csatornahasználati díjhoz kapcsolódó *locsolási kedvezmény* szabályait az 58/2013. (II.27.) Kormányrendelet (Vhr.) határozza meg, amely a locsolási vízmérő alapján biztosítandó kedvezményt szabályozza, a %-os locsolási kedvezményről azonban 2014. december 11-éig a Vhr. nem rendelkezett, ezért ezen időszakig a %-os locsolási kedvezményt a Társaság a 4/1995 (II.13.) Főv. Kgy. rendeletben foglaltak szerint biztosította. A Társaság a Vhr. módosítását követően 2014. december 11-től - így 2018-ben is - a hatályos Vhr. szerint, igény esetén május 1. és szeptember 30. közötti időszakban a mért vízhasználatra jutó 10% locsolási kedvezményt nyújt a lakossági felhasználók részére. A 10%-os locsolási kedvezmény miatti árbevétel kiesés 2018. évben 167 millió Ft volt, ugyanez Budaörsön 0,6 millió Ft locsolási kedvezményt jelentett

A Vhr-ben nem szabályozott, de a 4/1995 (II.13.) Főv. Kgy. rendelet alapján nyújtott kedvezmények az alábbiak:

A *közfürdők közüzemi medencevizeinek elvezetési ára* a Fővárosi Önkormányzat rendeletben meghatározott feltételek mellett 50 %-kal csökkenthető. A medencevízre nyújtott díjkedvezmény 2018. évben 181 millió Ft árbevétel kiesést jelentett.

A Társasággal megkötött szennyvízátadási-átvételi szerződéssel rendelkező települési önkormányzatok, illetve helyi közszolgáltatók esetén az agglomerációból érkező szennyvizek fogadási díja a mindenkori csatornadíj 40 %-ával, az 1 millió m<sup>3</sup>-t meghaladó agglomerációs szennyvizek fogadása esetén 50 %-ával mérsékelhető. A kedvezmény a vízterhelési díjra nem vonatkozik.

A Főv. Kgy. rendelet alapján nyújtott agglomerációs kedvezmények 2018-ban összesen 847 millió Ft árbevétel kiesést eredményeztek a Társaság számára.



Budaörs településen nyújtott víziközmű-szolgáltatás nettó díját a MEKH a közérdekű üzemeltetőként kijelölő határozatában határozta meg, eszerint a budaörsi lakossági kategória nettó díja: 160,65 Ft/m<sup>3</sup>, a nem lakossági díjkategória 413,0 Ft/m<sup>3</sup>.

## 5. A Társaság gazdálkodása

A Társaság a beszámolási időszakban is kiegyensúlyozott **gazdálkodás** mellett látta el az alapvető műszaki és szervezési feladatokat. A 2012-2013. évi jogszabály-változásokkal belépő új költségek, ráfordítások (közmű vezetékadó, felügyeleti díj, tranzakciós illeték, e-útdíj, energiaellátók jövedelemadója stb.), valamint a rezsicsökkentés miatti bevételkiesések ellenére a Társaság szigorú költséggazdálkodása és hatékonyság javítása, illetve a külső vállalkozási tevékenységek végzésének együttes hatására a Társaságnak 2018. évben 4.339 millió Ft adózott eredménye keletkezett. Az év folyamán a Társaság pénzügyi helyzete folyamatosan kiegyensúlyozott volt. Összességében elmondható, hogy a Társaság – műszaki, jogi és pénzügyi lehetőségeit figyelembe véve – 2018. évben is hatékonyan és eredményesen gazdálkodott.

A Társaság éves gazdálkodását alapvetően a **szennyvízelvezetés és - tisztítás árbevétele**, így a jogszerűen alkalmazott csatornahasználati díj, valamint az elszámolt szolgáltatás mennyisége határozza meg. Ez a bevétel 2018. évben 35.770 millió Ft volt, ami 552,5 millió Ft vízterhelési díjat is tartalmazott. Az FCSM 2018. április 9-től közérdekű szolgáltatóként végzi Budaörs területén a kijelölt közműves szennyvízelvezetési közszolgáltatást, ennek ellenértékéért 332 millió Ft árbevétel keletkezett 2018. évben, amelyet az éves szennyvízelvezetés és – tisztításból származó árbevétel részeként realizált a Társaság.

A szennyvízelvezetés és – tisztítás bevétele az előző évi bevételhez képest 2,6 %-os növekedést mutat, amit egyrészt a magasabb kiszámlázott mennyiség, valamint a magasabb elhatárolt mennyiség együttesen eredményezett.

A kiszámlázott szennyvízmennyiség 2018. évben 116.923 em<sup>3</sup> (ebből a budaörsi felhasználók felé kiszámlázott mennyiség 298 em<sup>3</sup>) volt, ami 2.883 em<sup>3</sup> 2,5 %-kal haladta meg a 2017. évi kiszámlázott mennyiséget.

A 2018. évi összes kiszámlázás 65 %-a a lakossági kiszámlázás, ez 318 em<sup>3</sup>-rel több, mint a 2017. évi mennyiség. A nem lakossági körben kiszámlázott szennyvíz 2.565 em<sup>3</sup>-rel lett több, mint a 2017. évi mennyiség. Ebben legnagyobb szerepet egyrészt Budaörs szennyvízeinek a 2017 novemberétől megvalósult fővárosi hálózatra történő csatlakozása játszik – az üzemeltető Törsvíz Kft. 'v.a.' 2018. április 8-ig 710 em<sup>3</sup> kiszámlázott

szennyvízmennyiség után fizetett agglomerációs díjat -, másrészt a medencevíz kategória 1.297 em<sup>3</sup>-es növekedést mutat, BGYH Zrt.-vel kötött egyedi megállapodás következtében. A két tényező együttesen a 2018. évben összesen 2.883 em<sup>3</sup>-rel több kiszámlázott szennyvízmennyiséget eredményezett az előző évihez képest.

Az éves terv összesen 117.600 em<sup>3</sup> szennyvíz kiszámlázását célozta meg, így a 116.923 em<sup>3</sup>-es kiszámlázás eredményeként a terv 99,4 %-on teljesült.

A beszámolási időszakban a Társaság nettó árbevételének meghatározó része, 91 %-a a **szennyvízelvezetés és – tisztítás árbevétele**, amely így 35.770 millió Ft-on alakult.

A Fővárosi Önkormányzattal kötött Ár- és belvízvédelmi megbízási szerződés alapján a **vízkárelhárítási és vízminőség-védelmi** tevékenységhez, valamint külső megrendelések alapján **egyéb szennyvízelvezetési és – kezelési tevékenységhez** 2018. évben 2.658 millió Ft árbevétel kapcsolódik. Ebből a 2018. évi szokásos árvízvédelmi fenntartási kiszámlázott munkák és az egyedi fenntartási keret terhére elvégzett és műszaki teljesítésre befogadott munkák a 2018. évben 2.146 millió Ft árbevételt eredményeztek, az egyéb vízgazdálkodással összefüggő bevételek 512 millió Ft-ot tettek ki.

Az **egyéb tevékenységek és közvetített szolgáltatások** 884 millió Ft-tal növelték az éves árbevételt.

**Export tevékenységből** származó árbevétel nem volt.

A **2018. évi értékesítés nettó árbevétele** összesen 39.313 millió Ft volt, ami a fent részletezettek hatására az előző évinél 7,1 %-kal, 2.622 millió Ft-tal több.

A Társaság **egyéb bevételei** 22.199 millió Ft-on realizálódtak, melyből a követelés értékesítés bevétele a legmagasabb, 20.987 millió Ft. A 2018. évben 135 millió Ft összegű - Kollektív Szerződés szerinti kifizetésre, valamint vízszennyezési bírságra - korábban megképzett céltartalékok feloldására került sor.

A költségeken belül legnagyobb részarányt az **anyagjellegű ráfordítások** teszik ki, ezek 2018. évi értéke 17.429 millió Ft volt. Ennek 16 %-a volt az anyag-, energia- és vegyszerköltség, 82 %-a az igénybevett szolgáltatások értéke, míg az egyéb szolgáltatások és közvetített szolgáltatások összesen 2%-ot képviseltek.

A Fővárosi Önkormányzatnak fizetett bérleti díj (2.515 millió Ft), és a BKSZTT telepen tisztított szennyvízmennyiség után az Üzemeltetőnek (Fővárosi Vízművek Zrt-nek) fizetett szennyvíztisztítási szolgáltatási díj (6.767 millió Ft) adja az igénybevett szolgáltatások meghatározó hányadát. A két tétel együttesen 9.282 millió Ft-os összértéke az igénybevett szolgáltatások 65 %-át jelenti.

Az igénybevett szolgáltatások között továbbra is jelentős tételt képviselnek a Vis Maior viharkárok helyreállítási munkáihoz, Budapest vízgazdálkodási helyzete, állapotfelmérő vizsgálatok kidolgozásához és egyéb fővárosi árvízi létesítményekhez kapcsolódó egyedi fenntartási munkákhoz igénybevett alvállalkozói teljesítések, melyeknek összköltsége 2018-ban 137 millió Ft volt.

A **személyi jellegű ráfordítások** előző évhez képest 350 millió Ft-tal magasabban alakultak (6,5 %-kal), ezen belül a bérköltség aránya 74 % volt (2017: 72 %), az egyéb személyi jellegű kifizetés 9 % (2017: 9 %), a bérjárulék 17 % (2017: 19 %).

A személyi jellegű költségeket jelentősen befolyásolta a 2018. évben végrehajtott, átlagos 7,5 %-os bérfelvezetés, az átlagos állományi létszám kb. 17 fővel (1,82%-os) való emelkedése és a 2018. évi szociális hozzájárulás adó 2,5 százalékpontos csökkenése (22 %-ról 19,5 %-ra csökkent jogszabály változás hatására).

Az amortizáció 2018. évben elszámolt értéke 5.860 millió Ft volt, amely az előző évi ténynél 2,1 %-kal alacsonyabb.

Az összes költségen felül 30.687 millió Ft-ot tett ki a ráfordítások együttes összege. Ebből az **egyéb ráfordítások értéke** 24.965 millió Ft volt. Az egyéb ráfordításokon belül a legnagyobb tétel 21.858 millió Ft a követelés értékesítés összege, amely a követelés-értékesítés bevétellel összhangban alakul. 2018-ban a követelés értékesítés ráfordítása, mind a tervezett szintet (0,9 %), mind a bázis értéket (1,4 %) csupán kismértékben haladta meg.

**Összességében** a Társaság 2018. évi költségei és ráfordításai 52.779 millió Ft-ot tettek ki.

A Társaság adózás előtti eredményét a következő tényezők alakították:

Az **üzemi eredmény** 6.338 millió Ft, melyet a **pénzügyi műveletek eredménye** 4,1 millió Ft-tal növelte.

Mindezek alapján 6.342 millió Ft-os adózás előtti eredmény alakult ki. A Társaságot 2.003 millió Ft adózási kötelezettség terhelte, amelyből a társasági adó fizetési kötelezettség 171 millió Ft, az energiaellátók jövedelemadója pedig 1.832 millió Ft.

A Társaság társasági adófizetési kötelezettségét csökkentette az Előadó-művészeti szervezeteknek alaptámogatásként nyújtott 350 millió Ft, valamint a Látvány csapatsportnak nyújtott 15 millió Ft összegű támogatás.

Mindezek alapján a Társaság adózott eredménye 2018. évben 4.339 millió Ft.

## 6. Beruházások, eszközök fenntartása

A **csatornamű-beruházások** a főváros területén a következő pénzügyi forrásokból valósulhatnak meg:

- európai uniós- és állami támogatások (a Fővárosi Önkormányzat beruházásához kapcsolódóan),
- a Fővárosi Önkormányzat költségvetési forrása és a bérbevett eszközök után fizetendő bérleti díj,
- a kerületi önkormányzatok hozzájárulása (a Fővárosi Önkormányzat beruházásához kapcsolódóan),
- a lakossági önerős csatornaépítésre fordított pénzeszköz (általában kerületi önkormányzati támogatással).

A BKSZT telep kivételével a főváros területén üzembe helyezett szennyvízközmű-beruházások üzemeltetését és kizárólagos joggal a főváros teljes ellátási területén szennyvízelvezetési és - tisztítási víziközmű-szolgáltatást a Társaság végzi.

A Társaság 2018. évben 2.515 millió Ft bérleti- és használati díj megfizetésével, valamint közvetve a Fővárosi Vízművek Zrt-n keresztül a BKSZTT eszközei után fizetendő 2.879 millió Ft bérleti díj átutalásával járult hozzá a budapesti csatornamű-fejlesztésekhez.

Budaörs Város Önkormányzatának fizetendő közműhasználati díj mértéke a MEKH kijelölő határozatában meghatározott évi 26 millió Ft, mely a budaörsi csatornamű fejlesztések forrását képezi.

A Társaság 2018. évi saját fejlesztési forrásai 8.645 millió Ft-ot tettek ki, amelyből a nyitóállomány 2.774 millió Ft, az amortizációs forrás 5.219 millió Ft, a tárgyévben beszédett víziközmű fejlesztési hozzájárulás és házi bekötő csatorna hozzájárulás összege mindösszesen 652 millió Ft.

A tárgyévben beszédett víziközmű-fejlesztési hozzájárulás egy része 2018-ban került felhasználásra a Társaság tulajdonában lévő rendszerfüggetlen víziközművek rekonstrukciójára, felújítására a fennmaradó rész a következő évre húzódik át.

2018-ban a következő jelentős beruházások valósultak meg:

- |  |                   |
|--|-------------------|
| - csatornarekonstrukció  | 2.697,6 millió Ft |
| - a tisztítótelepek rekonstrukciója  | 281,3 millió Ft   |
| - az átemelő telepek rekonstrukciója   | 202,1 millió Ft   |
| - egyéb szervezeti egységek (hálózati, logisztikai, ár- és belvízvédelmi, valamint értékesítési tevékenységek) |                   |

beruházásai	597,4 millió Ft
- egyéb építésekre, számítástechnikai eszközök, szoftverek beszerzésére, szállítóeszközök, kisgépek, műszerek vásárlása	702,5 millió Ft
- értéknövelő felújítások	<u>819,5 millió Ft</u>

**Összesen:** **5.300,4 millió Ft**

A beruházási források záró állománya 3.344,3 millió Ft, amely a folyamatban lévő, következő évre áthúzódó beruházások fedezetét biztosítja.

2018. évben az eszközállomány karbantartására 4.159 millió Ft-ot fordított a Társaság, ami az összes költségeknek 14%-át tette ki.

## 7. Létszám- és bérgazdálkodás

A 2018. évi humánerőforrás-gazdálkodási tevékenység a Társaság által megfogalmazott stratégiai célok elérésére, a Közüzemi Szolgáltatási Szerződésben, valamint a Részvényesi Szerződésben foglalt elvárások teljesítésére irányult. A hatékony és eredményes humánerőforrás-gazdálkodás hozzájárult ahhoz, hogy a 2018. évre kitűzött üzleti célok megvalósultak, az előző évekhez hasonlóan a Társaság működését a stabilitás jellemezte.

A folyamatosan korszerűsödő és bővülő munkaköri feladatok megbízható ellátásához szükséges szakmai ismeretek, a törvényi változások, valamint a folyamatosan fejlődő technológiák megkövetelik a rendszeres képzéseket. A beszámolási időszakban a Társaság 19,5 millió Ft-ot fordított oktatásra.

A 2018. évben a munkavállalói éves átlagos statisztikai állományi létszám 966,12 főre növekedett, ami 1,82 %-os növekedést mutat az előző évi 948,79 főhöz képest.

A munkavállalók és családtagjaik pihenéséhez 5 **társasági üdülőben** 155 férőhely igénybevételének lehetőségével járult hozzá a Társaság. A saját tulajdont képező üdülők közül 2 folyamatos, 3 idényjellegű nyitvatartással működik. A beszámolási időszakban összesen 2.747 fő vette igénybe az üdülési szolgáltatásokat, amely a tavalyi évhez képest 8 %-os növekedést mutat. A munkavállalók gyermekei közül 69 fő vett részt csoportos gyermeküdültetésben.

A Társaság **foglalkozás-egészségügyi szolgálata** a 2018. évben is biztosította – a vonatkozó jogszabályok adta lehetőségek és keretek között - a munkavállalók munkaalakalmassági előzetes, időszakos és eseti orvosi vizsgálatát, valamint a fogorvosi

szakellátást is. Az előző évekhez hasonlóan, a veszélyeztetett munkakörökben foglalkoztatott munkavállalók rendszeres védőoltásokban részesülhettek. A preventív céllal megszervezett mammográfiai-, dermatoszkópos anyajegy-, és ultrahang szűrővizsgálaton, valamint a PSA szűrésen való részvételi lehetőséggel a munkavállalók nagy számban éltek. A fogorvosi szakellátást továbbra is a saját tulajdonú, jól felszerelt fogorvosi rendelőben vehették igénybe a dolgozók.

A munkavállalók **lakásépítésének, - vásárlásának, valamint lakáshelyzetének javítására szolgáló támogatások** nyújtását a Társaság változatlanul, a korábbi kölcsönök törlesztéséből befolyó összegből finanszírozza. A 2018. évben 6 fő munkavállaló részesülhetett, összesen 9,7 millió Ft kamatmentes munkáltatói lakáskölcsön támogatásban.

## **8. Informatika**

A Társaság 2018-ban folytatta az új Integrált Vállalatirányítási Informatikai Rendszerre (IVIR) történő átállás feltételeinek megteremtését, a rendszer éles indulása 2018. január 1-én megkezdődött. A menetközben felmerülő hibákat Vállalkozó folyamatosan javította, és a 2018. negyedévi számviteli zárások ütemezetten, ellenőrzött módon, sikeresen megtörténtek. 2018-ban a rendszer informatikai auditjára is sor került. Az IVIR alkalmazásával a pénzügy, számvitel, beszerzés, beruházás, tervezés területeken az eddigi papír alapú működést felváltva, folyamat-vezérelten, nyomon követhetően történik az integrált folyamatkezelés.

Az év kiemelkedő jelentőségű fejlesztése volt továbbá a SZOLINFO, az IVIR és a NAV online adatkapcsolat kialakítása és 2018. július 1-i elindítása volt a hatályos jogszabályokkal összhangban.

A Társaság informatikai rendszerének fejlesztése érdekében megkezdődött a felkészülés a SZOLINFO rendszer működését biztosító hardver eszközök cseréjére. Tovább bővült az optikai hálózat, átadásra került a Kerepesi úti telep, az Angyalföldi Átemelő Telep és az Észak-pesti Szennyvíztisztító Telep összeköttetését biztosító szakasz. Folytatódott a vezetékes telefonszolgáltatáshoz kapcsolódó fejlesztés, melynek keretén belül új asztali készülékek kerültek kihelyezésre.

A 2013. évi L. törvény, az ehhez kapcsolódó 77/2013. NFM rendelet, valamint a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 2014. évi módosítása miatt a CERTOP Kft. 2018. novemberben végrehajtotta a SZOLINFO rendszer KASSZA moduljának esedékes éves auditját. Mivel az előző évben megtörtént a teljes körű vizsgálat, most egy szűkített tartalmú felülvizsgálatra került sor. Az audit megfelelő eredménnyel zárult, a számlázó rendszer ismételten megkapta a tanúsítást.

Az elektronikus ügyintézés és bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvényből fakadóan a Társaság megteremtette a társszervekkel való elektronikus kapcsolattartás feltételeit, valamint lehetőséget biztosított arra, hogy ügyfelei bizonyos ügyeiket elektronikusan intézhessék.

## 9. Környezetvédelem

A Társaság 2018. évi környezetvédelmi tevékenységét az utóbbi évek jogszabályváltozásai nagymértékben befolyásolták. A cég a vízminőség-védelem, a hulladékgazdálkodás és levegőtisztaság-védelem területén a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. tv. alapján működik. A Társaság egyik fő feladata a környezetvédelemmel összefüggő feladatok ellátása és a környezetvédelmi előírások betartása, a fővárosi közcsatorna-hálózatba és a Dunába vezetett szennyvíz minőségének ellenőrzése, az adatok nyilvántartási és adatközlési kötelezettségeinek ellátása.

A környezetvédelem területén a hatóságokkal történő kapcsolattartás referenci rendszerben működik, a kapcsolattartás egész évben kiegyensúlyozott, problémamentes volt. A Társaság az ország egyik legnagyobb víziközmű vállalata, szennyvíz elvezetési és - tisztítási tevékenységével egyúttal a legnagyobb hazai környezetvédelmi szolgáltató is. Alapvető cél a szolgáltatás színvonalának és biztonságának folyamatos, és a környezetszennyezést megelőző módon történő fejlesztése, a szenny- és csapadékvíz-elvezetésbe és - tisztításba bevont fogyasztók számának növelése.

A legfontosabb alapelveket a Társaság **Integrált Irányítási Politikája** tételesen rögzíti, a környezetvédelem eszközei tekintetében ezek az alábbiak:

- A tulajdonosokkal együttműködve, a szennyvízelvezetés és - tisztítás során szükséges rekonstrukciók végrehajtásánál a Társaság törekszik a minőség- és környezetközpontú megoldások megvalósítására.
- A folyamatok működésének alapja az alkalmazottak munkája, ezért a Társaság fontosnak tartja a dolgozói sérülések, illetve a munkahelyi egészségkárosodás megelőzését, a munkahelyi egészségvédelem és biztonságirányítás folyamatos elemzését és fejlesztését. A Társaság célja, hogy a munkatársak részére a biztonságos munkavégzés feltételeit megteremtse, a lehetséges munkahelyi veszélyek kockázatát a legkisebbre csökkentse. Ennek érdekében meghatározza a tevékenységekkel kapcsolatos veszélyeket, értékeli azok bekövetkezésének kockázatát. Műszaki és szervezési intézkedéseket alkalmaz a balesetek, vészhelyzetek előfordulásának elkerülésére és folyamatosan ellenőrzi a munkavédelmi szabályok betartását.
- A Társaság minden szintjén erősíti a felelősségérzetet a környezet védelméért.
- A Társaság célja, hogy a szennyvízelvezetés és - tisztítás környezetterhelő hatásait a lehető legalacsonyabb szinten tartsa, és a környezetszennyezést megelőzze. A

szennyvíztisztítási technológiákat folyamatosan optimalizálja, hogy a kibocsátott szennyvíz a környezetet egyre kevésbé terhelje. Növelni kívánja az EU környezetvédelmi elvárásainak megfelelően a biológiailag tisztított szennyvíz mennyiségét, valamint a tisztítás hatékonyságát.

- A szennyvíztisztítás során – laboratóriumi minőségi ellenőrzés mellett – folyamatosan elemzi a Társaság a környezetre gyakorolt hatásokat, és intézkedik a környezetterhelés csökkentése, a szennyezések megelőzése és csökkentése érdekében.
- A Társaság minden bevezetés előtt álló új technológia környezetre, a munkahelyi egészségvédelemre és a munkavégzés biztonságára gyakorolt hatását megvizsgálja, előzetesen felméri. Törekszik arra, hogy az új technológia a réginél környezetkímélőbb, biztonságosabb, az egészséget kevésbé veszélyeztető legyen.
- Biztosítja a széleskörű együttműködést a hatóságokkal.
- A berendezések beszerzésénél, fejlesztésénél és működtetésénél tekintettel van a hatékony energia- és anyagfelhasználásra, a munkavégzés biztonságára.
- A Társaság a beszállítókkal és az alvállalkozókkal megismerteti és elfogadtatja a minőséggel, a környezetvédelemmel és a munkahelyi egészségvédelemmel és biztonsággal kapcsolatos politikát, és ennek figyelembevételével köti meg a szerződéseket.
- Korszerű csatornatisztító berendezések és technológiák alkalmazásával igyekszik a lakosság környezeti nyugalalmát biztosítani.
- A fogyasztókkal történő kapcsolattartást korszerű, jól kiépített rendszerrel segíti és az elégedettséget felmérés alapján növeli.

A Társaság szolgáltatási tevékenységének minőségi és mennyiségi fejlesztését az egészséges környezet megteremtésével együtt kívánja elérni, a fogyasztók, a munkavállalók, a Budapest fővárosi és környéki lakosok elégedettségére.

A Társaság 2018. évben 42,3 Millió Ft-ot fordított kutatásra és kísérleti fejlesztésre. A tevékenység keretén belül több területre kiterjedően működött együtt egyetemekkel, illetve kutatási központokkal. A kutatások elsősorban új, elsősorban hatékonyság növelésére szolgáló technológiák kifejlesztésére és új módszerek fejlesztésére fókuszáltak.

A kutatási tevékenység eredményeként 2018. évben olyan dokumentációk születtek, melyek a szennyvíztisztítás hatásfok növelésével összefüggő törekvések megalapozását, a csurgalékvíz és a füstgázhasznosítását, csapadékmérő rendszerek fejlesztését, valamint a környezet állapotának vizsgálatát és a javítását szolgálják.

## **10. Kommunikáció**

A Társaság tevékenységeiről és fejlesztéseiről folyamatosan tájékoztatja környezetét. Kommunikációs célja, hogy ügyfelei és tágabb környezetében élők megértsék alapfeladata



fontosságát és a környezetért, az életminőség javításáért vállalt szerepének jelentőségét. Felelős közszolgáltatóként a fenntartható jövő érdekében hosszabb távú célja, hogy a szolgáltatást igénybe vevő lakos és szolgáltató együtt és külön-külön is, tudatosan védje a környezetet, az élővizeket.

Kommunikációs céljai elérése érdekében egyrészt a médián, másrészt egyéb más kommunikációs csatornákon és eszközökön keresztül informálja környezetét.

Az FCSM továbbra is jelentős forrással járul hozzá a magyar hagyományok és értékek népszerűsítéséhez, valamint a magyar versenyporthoz is.

**Összefoglalva** megállapítható, hogy a Fővárosi Csatornázási Művek Zártkörűen Működő Részvénytársaság az elmúlt évben is biztonságosan és eredményesen végezte szennyvízelvezetési és –tisztítási feladatát. A Társaság mind a tevékenység fejlesztése, mind az üzembiztonság növelése, mind a környezetvédelem területén sikeres volt.

A Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. a biztonságos és zavartalan szennyvízelvezetéssel és -tisztítással az egyik legmegbízhatóbb szolgáltatója a budapestieknek, innovatív megoldásaival pedig a szakma élenjárója.