

Megrendelő szerződés száma

SZ-23000073/SZBCS2022

Vállalkozó szerződés száma

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

„TÁVKÖZLÉSI RENDSZER VILLANYSZERELÉSE ÉS ÜZEMELTETÉSE TÁRGYÚ SZERZŐDÉS”

amely létrejött egyrészről a

Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.

1087 Budapest, Asztalos Sándor út 4.

cégjegyzék száma: 01-10-042418
adószám: 10893850-2-44
statisztikai számjel: 10893850-3700-114-01
számlavezető bank: MKB Bank Nyrt.
pénzforgalmi jelzőszám: 10102093-04853203-00000009
mint Vevő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

más részről a(z)

Nodum Tanácsadó Kft.

8256 Ábrahámhegy, Bökkhegyi út 8.

cégjegyzék száma: 19 09 523696
adószám: 25726055-2-19
statisztikai számjel: 25726055-7022-113-19
számlavezető bank: Unicredit Bank Zrt.
pénzforgalmi jelzőszám: 10918001-00000089-4607002
mint Eladó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

között (a továbbiakban: Felek), az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel

Előzmények:

Szerződő Felek közbeszerzési eljárás eredményeként 2022. február 25-én Vállalkozási szerződést kötöttek (**SZ – 2022000051/SZBCS2022**) energia monitoring rendszer (EMR) vonatkozásában a meglévő rendszer, a fejlesztésekhez és a bővítésekhez kapcsolódó emelt szintű villanyszerelési és emelt szintű rendszerüzemeltetési feladatok ellátása tárgyában.

Vállalkozó 2023.02.21. napján kelt levelében kezdeményezte, hogy az alapszerződés 4.1. pontjában a felújítási és szerelési munkák, a rendszerüzemeltetés vonatkozásában a havidíjat +20%-al kívánja megemelni.

Vállalkozó áremelési igényét az alábbi okokra hivatkozva kezdeményezte:

„Az emelt szintű villanszerelési és rendszerüzemeltetési feladatok elvégzéséhez használt mérőeszközök, áramváltók és kommunikációs egységek az éves inflációt meghaladó mértékben emelkedtek 2022-ben. A mérésekhez használt eszközök hivatalos forgalmazója által kiadott igazolás alapján látható, hogy 22,5%-os áremelést hajtottak végre 2022-ben és tájékoztatásuk szerint idén is további emelések várhatók. Tekintettel arra, hogy a mérőeszközök a legfőbb tényezői feladatellátásunknak, az eszközök áremelése kihatással van a Társaságunk költségeire is, itt több költségmegtakarítási kezdeményezésünk is volt, azonban ezek közül egyik sem hozta el a várt eredményt. Igyekeztünk egy nagyobb raktárkészletet felhalmozni a további áremeléstől tartva, ez azonban a tárolási költségek növekedését vonta maga után.

Sajnos nem kizárólag a mérési eszközök, hanem a szerelési segédanyagok áraiban is jelentős emelkedés tapasztalható, ahogy az üzemanyagköltségek esetében is. Az üzemanyagköltségek esetében Társaságunk a céges autókra kötelező tarifát használta, itt jelentős, 40%-os emelés is volt egy időben, de tartósan a 30 %-ot meghaladta.

Mindemellett Társaságunk a villanszerelést végző munkavállalók fizetéseinek emelését is végrehajtotta a munkaerő megtartás érdekében. A szakmunkás minimálbér emelkedése 2022-ben közel 20%-os volt, mi ennél magasabb arányú emelést hajtottunk végre, méltányolva a munkatársaknál is jelentkező a hivatalos inflációt meghaladó áremeléseket.

Ezek az áremelkedések és új költségek sajnos előre nem voltak láthatók, a közbeszerzési eljárás során tett ajánlati árunkat figyelembe véve a magas színvonalú feladatellátásunk nehézséget okoz. Külön nehézséget okoz az a tény, hogy a jelenlegi helyzetben az ellátási láncban is láthatóak akadozások, ezért alternatív beszerzési útvonalat kellett kialakítanunk, amely sajnos jelentősen drágább. Fontosnak tarjuk, hogy a feladatellátásunkat magas szinten végezzük, nem opció számunkra az olcsóbb helyettesítő termékek használata. A szerződésben vállalt mérőeszköz telepítési/szerelési mennyiség elengedhetetlenül fontos ahhoz, hogy az FCSM Zrt.-nél működő energia monitoring üzemképessége a megfelelő színvonalon biztosítható legyen, így abban sem látunk lehetőséget, hogy kezdeményezzük a feladatok csökkentését.”

Az FCSM Zrt. vállalkozó kérését megvizsgálta és az alábbi következtetésekre jutott:

Az FCSM Zrt. kellő körütekintéssel sem láthatta előre az energiaárak, a rendszer üzemeltetéséhez szükséges eszközök és segédanyagok, az üzemanyagok drasztikus emelkedését, valamint garantált bérminimum közel 20%-os emelkedését. Az energiaárak drasztikus emelkedése miatt, valamint a Fővárosi Polgármesteri Hivatal energetikai- és költségracionalizálási célkitűzéseire illeszkedve Társaságunk 2022.08.25. napján létrehozta az Energiagazdálkodási Munkacsoportot, amelynek feladata az energia felhasználás még hatékonyabbá tétele. A szerződés tárgyát képező energia monitoring rendszer folyamatos üzemeltetése és karbantartása elengedhetetlen az energia felhasználás csökkentését célzó törekvések eléréséhez. A rendszer folyamatos és megbízható működésével tudja társaságunk optimalizálni az energiafogyasztását, amely nem csak a magas energiaárak miatti költségek csökkentésének szempontjából jelentős, ha nem a környezettudatossági célok megvalósíthatóságának és a kiemelt társadalmi szerepvállalás és szemléletformálás szempontjából is fontos tényező.

Megrendelő a díjmódosítási kezdeményezést és az elérendő célokat figyelembe véve 2023. március 1. napjától +20%-os díjmódosítást fogad el a havidíjas szolgáltatások tekintetében, amely módosítás megfelel a Kbt. 141§ (4) bekezdés c) pontjának.

A fentiekre való tekintettel Felek módosítják az alapszerződés 4.1. pontját az alábbiak szerint:

Feladat	Nettó Ár (HUF)
Felújítási és szerelési munkák havidíja	1 188 000
Rendszerüzemeltetés havidíja	252 000

A szoftver és rendszerfejlesztés napidíját a szerződésmódosítás nem érinti.

A szerződés módosított pontjai 2023.03.01. napján lépnek hatályba.

A Szerződés további pontjai változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felek a jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Jelen szerződésmódosítás 6 eredeti példányban készült.

Budapest, 2023. 03. 01.

Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.		
	1/2	
dr. Medovárszki ált. vezérigazgató	[Signature]	[Signature]
Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. Megrendelő		Nodum Kft. Vállalkozó
	[Signature]	