

SZ-25000077/SZBCS 2025

Megrendelő szerződés száma

Vállalkozó szerződésszáma

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

FŐVÁROSI CSATORNÁZÁSI MŰVEK Zrt.

1087 Budapest, Asztalos Sándor út 4.

cégjegyzék száma: 01-10-042418

adószám: 10893850-2-44

statisztikai számjel: 10893850-3700-114-01

számlavezető bank: K&H Bank Zrt.

penzforgalmi jelzőszám: 10404072-00034568-00000000

mint Megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

más részről a

BLOKÖR Technológiai és Környezetvédelmi Kft.

1089 Budapest Bláthy Ottó Utca 41.

cégjegyzék száma: 01-09-070507

adószám: 10524046-2-42

statisztikai számjel: 10524046-7120-113-01

számlavezető bank: MBH Bank Nyrt

penzforgalmi jelzőszám: 10102086-02559302-00000002

mint Vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó)

között (a továbbiakban: Felek) az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételekkel:

Előzmények

Megrendelő, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. CVIII. törvény (Kbt.) 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján 2025. január 22-én a Kbt. Harmadik része szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indított. Megrendelő a közbeszerzési eljárásában benyújtott ajánlatokat megvizsgálta, és döntését. 2025. március 03. napján kihirdette. Megrendelőnek a közbeszerzési eljárásban hozott döntése szerint a nyertes ajánlattevő Vállalkozó lett.

1. A szerződés tárgya

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja Megrendelő telephelyein üzemelő biofilterek - akkreditált olfaktometriás vizsgálaton alapuló - leválasztási hatásfokának meghatározását, valamint a telephelyek környezetében akkreditált olfaktometriás szagmérések elvégzését és a szaghatások értékelését (a továbbiakban: mérések, vagy olfaktometriás mérések).

1.1. Rendszeres mérések:

A telephelyenként rendszeresen elvégzendő olfaktometriás mérések felsorolását, az üzemelő biofilterek feltüntetésével, és egyéb műszaki paraméterek megjelölésével a jelen szerződés 1. számú melléklet I. és II. fejezetei tartalmazza. Az 1. számú mellékletben szereplő méréseket az ott meghatározott gyakoriság szerint, a feltüntetett határidők figyelembe vételével kell elvégezni.

1.2. Eseti mérések:

Felek megállapodnak továbbá, hogy fentiekén túl, a szerződés időtartama alatt Megrendelő felmerülő igénye esetén Vállalkozó vállalja Megrendelő telephelyein üzemelő biofilterek - akkreditált olfaktometriás vizsgálaton alapuló - leválasztási hatásfokának meghatározását eseti mérések elvégzésével, valamint telephelyek környezetében akkreditált eseti olfaktometriás szagmérések elvégzését és a szaghatások értékelését.

2. A szerződés időbeli hatálya

Felek a szerződést határozott időtartamra kötik a szerződés Felek általi aláírásától számított 2026. december 31. napjáig.

3. A szolgáltatás általános feltételei

3.1. Vállalkozó a munkát saját szervezésében, az általa szolgáltatott eszközök, anyagok és termékek felhasználásával végzi az előzetes egyeztetéseknek megfelelően.

3.2. Vállalkozó a szolgáltatásokhoz szükséges eszközökről és anyagokról saját maga gondoskodik, azok rendelkezésre állását folyamatosan biztosítja a felmerülő igényeknek megfelelő mennyiségben és ütemezésben.

3.3. Vállalkozó vállalja, hogy az olfaktometriás méréseket az MSZ EN 13725 szabvány szerint végzi. Vállalkozó feladata a mintavétel megfelelő elvégzése az általa biztosított mintavételi eszközökkel, a szagminták laboratóriumba szállítása a mintavételt követő legrövidebb időn belül, a szagminták megfelelő tárolása, a vizsgálat elvégzése, az eredmények kiértékelése, majd a szakértői vélemény és vizsgálati jegyzőkönyv kiállítása. A rendszeres mérések esetében a mintavételek elvégzésének határideje az 1. számú melléklet I. és II. fejezeteiben megadott naptári negyedév illetve a megadott hónap utolsó napját jelenti.

3.4. A környezeti szagmérések esetében a pontos mintavételi pontok kijelölésére a szerződéskötést követő 30. napig kerül sor. Felek a kijelölt mintavételi pontokat írásban rögzítik és a szerződés időtartama alatt – írásban történt egyeztetést követően – bármikor módosíthatják.

3.5. A mintavételek időpontját (nap, óra) Vállalkozó e-mailban egyeztetési Megrendelővel a szolgáltatást megelőzően legalább 15 (tizenöt) munkanappal.

3.6. A mintavételek idejére Megrendelő biztosítja Vállalkozó számára az érintett területre való bejutást az előre egyeztetett időpontban.

3.7. Amennyiben Vállalkozó a helyszínre kiszáll, de a mintavételt önhibáján kívül nem tudja elvégezni (biofilter nem üzemel), az 5.3 pontban foglalt kiszállási díjat jogosult elszámolni. Vállalkozónak a Felek által közösen aláírt jegyzőkönyvvel kell igazolnia, hogy a helyszínen önhibáján kívüli okból nem tudott mintavételt végezni.

3.8. Vállalkozó képviselője a végzett munkákról szakértői véleményt és vizsgálati jegyzőkönyvet (továbbiakban: Szakvélemény) készít legalább 2 eredeti példányban, melyet a mintavételtől számított 30 naptári napon belül - illetve az Észak-pesti, Dél-pesti és Csomádi telephelyen végzett mérések esetében 20 naptári napon belül - megküld Megrendelő részére.

3.9. Megrendelő, a rendszeres méréseken túl, felmerülő igénye esetén, ajánlatot kér Vállalkozótól a telephelyein üzemelő biofilterek eseti - akkreditált olfaktometriás vizsgálaton alapuló - leválasztási hatásfokának meghatározására, illetve a telephelyek környezetében eseti akkreditált olfaktometriás szagmérések elvégzésére és a szaghatások értékelésére. Felek egyeztetik és pontosítják a szakvélemények beérkezésének határidejét és mérések elvégzéséhez szükséges információkat. Ezek alapján Vállalkozó árajánlatot küld Megrendelő részére, figyelembe véve az 5. pontban rögzített díjakat is, amennyiben Megrendelő olyan mérést kér esetileg elvégezni, amire van rögzített díj a jelen szerződésben. Az elfogadott árajánlat alapján Megrendelő megrendelést bocsát ki. Vállalkozó a kiállított megrendelés alapján a Megrendelő képviselőjével történt egyeztetést követően, megkezd a mérések elvégzését.

3.10. Az elvégzett méréseket és a kiállított szakvéleményeket Felek teljesítésigazoláson dokumentálják, melyet Megrendelő 4. pontja szerinti képviselője igazol. Amennyiben a Megrendelő a szakvéleményt elfogadja, 8 napon belül megküldi Vállalkozónak az aláírt teljesítési igazolást. Ha Megrendelőnek kifogása merül fel a beérkezett szakvéleménnyel kapcsolatban, a fenti határidőben kéri annak kijavítását.

3.11. A teljesítésigazolásnak tartalmaznia kell: a teljesítés dátumát, a mérések tárgyát, helyszínét és darabszámát, Vállalkozó és Megrendelő adatait, a megrendelés számát, az

elvégzett feladatokat, valamint nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy a Szakvélemény átadásra került Megrendelő részére.

4. A szerződés alapján a Felek nevében eljárni jogosult személyek

Felek megállapodnak, hogy a munkák ellenőrzésével, átvételével és igazolásával kapcsolatban, illetve a munkavégzés során valamint a szerződéssel és megrendelésekkel kapcsolatban felmerülő kérdésekben a 2. számú mellékletben megjelölt személyek jogosultak eljárni.

5. Pénzügyi feltételek

5.1. Vállalkozási díj

5.1.1. A jelen szerződés 1.1 pontjában meghatározott és teljesített rendszeres mérési szolgáltatások ellenértékét a szerződés időtartama alatt Felek nettó 17 140 000 HUF, azaz tizenhétmillió-száznegyvenezer nettó HUF ellenértékben határozzák meg, a 3. számú melléklet „Ajánlati űrlap”-ban szereplő egységárak figyelembevételével. Az egységárak tartalmazzák a kiszállási díjat is.

5.1.2. A díj tartalmazza a jelen szerződés 1.1. pontjában foglalt szolgáltatással kapcsolatban felmerült összes költséget (kiszállási díj, mintavételezés költsége, vizsgálat, szakértői vélemény és vizsgálati jegyzőkönyv elkészítésének díja, munkadíj, szállítás, tárolás anyagköltség, vám, adók, díjak, illetékek, gépbérlet, egyéb díjak és költségek).

5.1.3. Vállalkozó a fenti díjon felül az 1.1. pontban szereplő feladatok elvégzéséért többletköltséget nem érvényesíthet.

5.1.4. Az ÁFA mértéke a mindenkor jogszabálynak felel meg

5.2. Eseti méréseknél alkalmazott díjak

5.2.1. Amennyiben Megrendelő az eseti mérések során az 1. számú mellékletben szereplő rendszeres mérések bármelyikének újramérését igényli, Vállalkozó a 3. számú melléklet „Ajánlati űrlap”-ban szereplő egységárakat alkalmazza. Vállalkozó ezen a díjon felül többletköltséget nem érvényesíthet.

5.2.2. Amennyiben Megrendelő az eseti mérések során az 1. számú melléklet I. fejezetében megjelölt automata telepeken kívül, más, 1 biofilterrel rendelkező budapesti automata telepén igényli a biofilter – akkreditált olfaktometriás vizsgálaton alapuló – leválasztási hatásfokának meghatározását, és a biofilter 1 bemeneti és 1 kimeneti nyílással rendelkezik, Vállalkozó mérésekre a 3. számú melléklet „Ajánlati űrlap”-ban szereplő Automata átemelő telepekre vonatkozó egységárakat alkalmazza.

5.2.3. Egyéb eseti mérések elvégzésekor Vállalkozó az egyedi árajánlatban megajánlott és Megrendelő által elfogadott díjakat alkalmazza, az 5.3.1. pontban szereplő kiszállási díj figyelembe vételével.

5.3. Kiszállási díj

5.3.1. Abban az esetben, ha Vállalkozó a helyszínre kiszáll, de ott önhibáján kívüli okból nem tud mintavételt végezni, kiszállási díjat számolhat el. A kiszállási díj nettó¹ 10 000 Ft./alkalom. Minden más esetben a kiszállási díjat a szolgáltatás díja tartalmazza.

5.4. Ármódosítás

Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződésben foglalt egységárak a szerződés első éves fordulónapjáig rögzítettek. Felek a szerződés fordulónapját követően a jelen szerződés 3. számú mellékletében szereplő egységárakat Vállalkozó kezdeményezésére legfeljebb egy alkalommal módosíthatják, legfeljebb a KSH honlapján közzétett, az előző naptári évre meghatározott szolgáltatások árindexe mértékével. A módosítást Vállalkozó legkésőbb 30 nappal a díjmódosítás hatálybalépését megelőzően írásban kezdeményezheti, amelyet minden esetben

¹ Nyertes ajánlattevő ajánlatának megfelelően kitöltendő

Megrendelővel egyeztetni kell. A módosítás csak mindkét fél írásos hozzájárulása esetén lép hatályba.

5.5. Számlakiállítás, fizetési ütemezés

5.5.1. A számlázás alapját az adott teljesítésre vonatkozó, Megrendelő átvételre jogosult munkatársa által aláírt Teljesítés Igazoló dokumentumok képezik.

5.5.2. Vállalkozó az elvégzett mérésekről telephelyenként állít ki számlát.

5.5.3. Automata átemelőtelepek esetében Vállalkozó jogosult több telephelyre vonatkozóan egy számlát kiállítani, a számlán köteles feltüntetni a telephelyeket, valamint a szerződés szerinti egységárát.

5.5.4. Megrendelő a számla ellenértékét, annak kézhezvételétől számított 30. (harmincadik) napon vagy amennyiben az nem munkanap, az azt megelőző utolsó banki napon, banki átutalás útján fizeti meg a Vállalkozó jelen szerződésben megjelölt bankszámlájára.

5.5.5. Vállalkozó a számlá(ko)n köteles feltüntetni a szerződés, illetve a Megrendelés számát, és Megrendelőként a következő megnevezést köteles használni: „Fővárosi Csatornázási Művek Zrt., 1087 Budapest, Asztalos Sándor út. 4.”. A papír alapú számlá(ka)t a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. Iratkezelésére (1087 Budapest Asztalos Sándor út 4.) kell benyújtani.

5.5.6. A számla adattartalmának meg kell felelnie a vonatkozó jogszabályi előírásoknak, valamint az adott teljesítéshez kapcsolódó számlán minden esetben a jelen szerződés 5. pontja szerinti egységár, és a teljesítésre vonatkozó megrendelő(kö)n szereplő ár szerepelhet.

5.5.7. A minősített elektronikus aláírással ellátott elektronikus számlá(ka)t az ÁFA törvény 175. §-a (2) bekezdésének a) pontja szerinti esetben kizárólag speciális megjelenítő szoftver használatát nem igénylő, vizuális megjelenítésre alkalmas (mellékletként beágyazott XML adatstruktúrát tartalmazó PDF) formában lehet továbbítani a Megrendelő e-számla fogadására alkalmas e-mail címére.²

5.5.8. Nem megfelelés esetén a számla visszaküldésre kerül a Vállalkozónak, amely esetben Megrendelő nem eshet késedelembe.

6. Felek jogai és kötelezettségei

6.1. Megrendelő jogai és kötelezettségei

6.1.1. Megrendelő vállalja, hogy a szerződésszerű teljesítéshez szükséges információkat és egyéb adatokat Vállalkozó alkalmazottainak rendelkezésére bocsátja.

6.1.2. Megrendelő kapcsolattartója vállalja, hogy a Vállalkozó által jelzett tervezett mérések időpontját egyeztetni a különböző telephelyein lévő munkatársakkal, majd írásban visszajelzi Vállalkozónak az esedékes mérések időpontját, valamint egyéb, a lebonyolításhoz szükséges adatokat, információkat.

6.1.3. Megrendelő vállalja, hogy a szolgáltatások teljesítéséhez szükséges munkaterületet a Vállalkozó alkalmazottainak rendelkezésére bocsátja, szükség esetén gondoskodik a szolgáltatásnyújtás felügyeletéről.

6.2. Vállalkozó jogai és kötelezettségei

6.2.1. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelő részére a jelen szerződés 1. pontjában meghatározott szolgáltatásokat saját költségén teljesíti.

6.2.2. A Vállalkozó kijelenti, hogy a vállalt szolgáltatás tevékenységi körébe tartozik, annak megvalósításához szükséges humán erőforrással, gyakorlattal és esetlegesen szükséges jogosultságokkal (engedélyekkel) rendelkezik a szerződés teljes időtartama alatt. Alvállalkozó

² Szerződés aláírásakor felek egyeztetik az e-számla fogadására alkalmazott e-mail címet.

igénybevétele esetén Vállalkozó kötelezettsége az említett követelményeknek maradéktalanul megfelelő alvállalkozó kiválasztása.

6.2.3. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy – az eljárást megindító/ajánlattételi felhívásban meghatározottaknak megfelelően – az ajánlatában bemutatott akkreditációs okirattal rendelkezik (4. sz. melléklet) és a teljesítést ennek megfelelően végzi. Ennek elmulasztása súlyos szerződésszegésnek minősül.

6.2.4. Amennyiben a bemutatott akkreditáció jellegében változás szükségessége merülne fel, erről a körülményről Vállalkozó haladéktalanul köteles Megrendelőt tájékoztatni, továbbá biztosítani kell, hogy esetleges lejáratot követően új akkreditációs okiratot Vállalkozó haladéktalanul megküldi Megrendelőnek.

6.2.5. Vállalkozó a szerződésben rögzített kötelezettségek teljesítése érdekében a Kbt.-ben rögzített szabályok betartásával alvállalkozót vehet igénybe.

a) Vállalkozó az alábbiakban felsorolt feladatok elvégzésére vehet igénybe alvállalkozót: olfaktometriás mérések elvégzése

b) Vállalkozó a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeit az alábbiakban felsorolt, alvállalkozó(k) bevonásával teljesíti:

- Fehér Farkas Környezetvédelmi Kft., 6000 Kecskemét, Kisfaludy utca 2 (alvállalkozó neve, székhelye). Alvállalkozói teljesítés várható százalékos aránya, 1%.

- EZÜSTKŐ Mérnöki Környezetvédelmi Szolgáltató Kft. 1029 Budapest Szent László utca 4 (alvállalkozó neve, székhelye). Alvállalkozói teljesítés várható százalékos aránya, 1%

6.2.6. Vállalkozó köteles Megrendelőnek a teljesítés során minden olyan – akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt – alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az alvállalkozó(k) személyében bekövetkező változásokra kizárólag a Kbt. 138. § (3) bekezdés vonatkozó rendelkezéseinek betartásával van lehetőség.

6.2.7. Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozó munkájáért úgy felel, mintha azt maga végezte volna. Jogszerűtlen módon igénybe vett alvállalkozó esetén Vállalkozó felel minden olyan kárért is, amely az alvállalkozó igénybevétele nélkül nem következett volna be.

6.2.8. Vállalkozó szavatolja, hogy az általa elvégzett munka szakmailag I. osztályú minőségű. Vállalkozó köteles a munkákat szakmailag elvárható gondossággal elvégezni.

6.2.9. Vállalkozó a tervezett mérések megkezdése előtt legalább 15 nappal írásban egyeztet - a jelen szerződés 2. számú mellékletében megjelölt kapcsolattartóval - az általa javasolt mintavételi időpontról. A mintavételeket Megrendelő írásos visszajelzését követően kezdi meg, szükség esetén az adott telephelyen lévő kollégákkal egyeztetve.

6.2.10. Esetlegesen felmerülő Vállalkozó tevékenységet akadályozó tény, adatot Vállalkozó minden esetben közli Megrendelő kapcsolattartójával.

6.2.11. Vállalkozó minden mintavételt követően köteles a helyszín eredeti, mintavétel előtti állapotát visszaállítani, és Megrendelőnek rendben átadni.

6.2.12. Vállalkozó köteles a munkavégzést úgy megszervezni, hogy biztosítsa a vállalt munka hatékony és a vállalt határidőben történő elvégzését. A munkavégzés során alkalmazott technológiáknak, termékeknek, anyagoknak, és egyéb eszközöknek a hatályos magyar jogszabályoknak, szabványoknak és műszaki előírásoknak kell megfelelnie.

6.2.13. Vállalkozó a szolgáltatások elvégzésekor köteles figyelemmel lenni és igazodni a Megrendelő tevékenysége során, általa alkalmazott technológiákhoz, az üzemek folyamatos működését nem akadályozhatja, vagy korlátozhatja.

6.2.14. Vállalkozó köteles az ajánlatában bemutatott szakembert bevonni a szerződés teljesítésébe. A szerződés teljesítésében részt vevő szakemberre vonatkozó megajánlás: Dr. Ágoston Csaba Gábor, többlet tapasztalat: 36 hónap, és Tan Attila

6.2.15. Vállalkozó köteles betartani a vonatkozó munka-, baleset- és tűzvédelmi szabályokat, illetve a Megrendelőnél érvényben lévő rendészeti és egyéb belső szabályokat. A Vállalkozóval szemben támasztott munkabiztonsági és egészségvédelmi követelményeket, illetve Vállalkozó ezzel kapcsolatos nyilatkozatát a jelen szerződés 5. számú melléklete (Vállalkozók munkabiztonsági és egészségvédelmi követelményei) tartalmazza.

6.2.16. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő teljes működési területére érvényes az MSZ EN ISO 9001 minőségirányítási, az MSZ EN ISO 14001 szabvány szerinti környezetközpontú irányítási, az MSZ EN ISO 50001 szabvány szerinti energiagazdálkodási irányítási, és az MSZ ISO 45001 szabvány szerinti munkahelyi egészségvédelem és biztonság irányítási rendszer. A Dél-pesti és az Észak-pesti Szennyvíztisztító Telepek és a Dömsödi Biogáz Kiserőmű vonatkozásában a Codex Alimentarius Annex CAC/RPC 1-1969, 2009 szerinti élelmiszer-biztonsági irányítási rendszer előírásai alkalmazandók. Tevékenysége során köteles betartani az ezen irányítási rendszerek által megfogalmazott elvárásokat.

6.2.17. Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti, illetve gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelősséggel tartozik.

6.2.18. Vállalkozó késedelem nélkül köteles írásban értesíteni a Megrendelőt jelen szerződésben megjelölt képviselőjének, illetve nevének, címének, továbbá bankszámlaszámának megváltozásáról.

6.2.19. Vállalkozó vállalja, hogy nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

6.2.20. Vállalkozó vállalja, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

6.2.21. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a Megrendelőt haladéktalanul értesíti abban az esetben, ha a jelen szerződés maradéktalan teljesítése előtt ellene, illetőleg alvállalkozója ellen csőd-, felszámolási-, kényszertörlési, végelszámolási-, illetve végrehajtási eljárás indul

6.2.22. Vállalkozó ugyancsak maradéktalanul köteles a Megrendelőt értesíteni, ha saját cégében a jelen szerződés maradéktalan teljesítését megelőzően tulajdonosváltozásra, illetőleg jogutódlásra, jogok és kötelezettségek átszállására, szétválásra, összeolvadásra, vagy beolvadásra kerül sor. A Vállalkozó felelős az értesítés elmulasztásából eredő kárért.

7. Szerződésszegés és következményei

7.1. Megrendelő fenntartja a jogot, hogy a jelen pontban és alpontjaiban meghatározott szerződésszegés(ek) esetén, az ott rögzített kötbérigény(ek)en túl, azok összegét meghaladó kárát, valamint a szerződésszegés(ek)ből eredő egyéb jogait érvényesítse.

7.2. Megrendelő kötbérigényét írásban köteles közölni Vállalkozóval, megjelölve annak jogalapját és összegét.

7.3. Késedelmes teljesítés

7.3.1. Vállalkozó késedelme esetén

7.3.1.1. Vállalkozó késedelembe esik, amennyiben neki felróható okból a szerződésben meghatározott rendszeres mérések esetén a jelen szerződés 1. számú mellékletében mérésenként meghatározott teljesítési időszakok végéig a mintavételeket nem végzi el, továbbá ha az elkészült szakvéleményt a mintavételt követő 30 napon belül, illetve – az Északpesti-, Délpesti és Csomádi telephelyek esetében – 20 napon belül nem küldi meg Megrendelő részére. Ugyanakkor Vállalkozó késedelembe esik, ha az eseti mérésekről készült szakvéleményt a megrendelésben meghatározott határidőben nem küldi meg Megrendelő részére.

7.3.1.2. Késedelmi kötbér alapja a késedelmesen teljesített szolgáltatás adott telephelyre és időszakra vonatkozó nettó értéke.

7.3.1.3. Késedelmes teljesítés esetén a kötbér mértéke késedelmes naponként késedelmi kötbér alap nettó összegének 1%-a, de maximum 20%.

7.3.1.4. Vállalkozó késedelmes teljesítése esetén Megrendelő kötbér iránti igényét akkor is jogosult érvényesíteni, ha a késedelemből kára nem keletkezett. A késedelmi kötbér érvényesítése nem mentesíti Vállalkozót a teljesítési kötelezettség alól.

7.3.2. Megrendelő késedelme esetén

7.3.2.1. Megrendelő késedelembe esik, ha a jelen szerződésben meghatározott fizetési kötelezettségének nem tesz eleget. Megrendelő késedelmes teljesítése esetén Vállalkozót késedelmi kamat illeti meg, amelynek meghatározásában a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény (Ptk.) 6:155 § rendelkezései irányadók.

7.3.2.2. A késedelmes fizetés miatti késedelmi kamat alapja a késedelmet szenvedett számla ÁFA nélküli értéke.

7.3.2.3. Vállalkozó késedelmi kamatra vonatkozó igényét írásban köteles közölni Megrendelővel, megjelölve annak jogalapját, és összegét.

7.4. Hibás teljesítés

7.4.1. Vállalkozónak a jelen szerződésben és az ajánlatban meghatározott paraméterek szerinti teljesítést kell biztosítania, ettől eltérő teljesítés hibás teljesítésnek minősül.

7.4.2. Hibás teljesítésnek minősül, ha a Vállalkozó a mintavételt - ahol releváns - nem az adott napszakban, nem az adott időben, nem az adott helyen és nem az adott mennyiségben végzi el.

7.4.3. Hibás teljesítés esetén Vállalkozó köteles a Ptk. szabályai szerint eljárni, Megrendelő pedig követelheti a kijavítást. A további szabályokat illetően a Ptk. hibás teljesítésre vonatkozó rendelkezései az irányadók.

7.4.4. A hibás teljesítési kötbér alapja a hibásan teljesített mérés adott telephelyre és időszakra vonatkozó nettó értéke.

7.4.5. A Vállalkozónak felróható hibás teljesítés esetén a kötbér mértéke a hibásan teljesített szolgáltatás megrendelés szerinti nettó összegének 20 %-a.

7.4.6. Amennyiben a Vállalkozónak felróható ok miatt Megrendelőnek a jelen szerződés tárgyát képező biofilterek leválasztási hatások meghatározására valamint környezeti szagmérésre vonatkozó kötelezettség megszegése vagy elmulasztása miatt bírságot kell fizetnie, úgy a Vállalkozó a bírság teljes összegét köteles megfizetni a Megrendelőnek.

7.5. Meghiúsulás

7.5.1. Vállalkozó kötbér fizetésére köteles, amennyiben - neki felróható okból - nem teljesíti a szerződésben foglalt szolgáltatást. Nem teljesítés esetén a kötbér összege a szerződés nemteljesítéssel érintett részének (nemtelsített mérések nettó összértékének) 25%-a.

8. Szerződés módosítása, megszűnése

8.1. A szerződés módosítása, megszűnése közös megegyezéssel

8.1.1. Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződést csak a Kbt. 141. §-a alapján, közös megegyezéssel, írásban módosíthatják.

8.1.2. Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződést – a 8.2. és 8.3. pontban meghatározottak kivételével – csak közös megegyezéssel szüntethetik meg. Említetteket előzetes egyeztetésnek kell megelőznie.

8.2. Azonnali hatályú, rendkívüli felmondás

8.2.1. Felek a szerződést a teljesítési határidő letelte előtt kizárólag a másik fél súlyos szerződésszegése esetén mondhatják fel azonnali hatállyal. A felmondást a másik féllel írásban, tértivevényes levélben kell közölni.

Súlyos szerződésszegésnek minősül:

8.2.2. Vállalkozó részéről:

8.2.2.1. Jelen szerződésből fakadó kötelezettségeit Megrendelő írásbeli felszólítása ellenére sem teljesíti és Megrendelőnek a további teljesítés nem áll az érdekében;

8.2.2.2. Vállalkozó 20 (húsz) munkanapot meghaladó késedelme;

8.2.2.3. A szolgáltatás nem az előírt feltételek szerinti, ismételten hibás teljesítése esetén;

8.2.2.4. Vállalkozó a szerződésben foglalt kötelezettségeit ismételten, súlyosan megszegi;

8.2.2.5. Vállalkozó fizetéseképtelen, csődeljárást kezdeményez, vagy ellene felszámolási-, kénysztörölési, végelszámolási-, illetve végrehajtási eljárást kezdeményeztek.

8.2.3. Megrendelő részéről:

8.2.3.1. A benyújtott számlák kiegyenlítésével 30 (harminc) naptári napot meghaladóan, külön indoklás nélkül késedelembe esik és tartozását Vállalkozó írásbeli felszólítását követően sem egyenlíti ki, feltéve, hogy Vállalkozó a számlát az 5.4. pontnak megfelelően nyújtotta be.

8.3. A Kbt. 143. § szerinti felmondás

8.3.1. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon –, ha:

8.3.1.1. Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott valamely feltétel;

8.3.1.2. Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott valamely feltétel.

8.3.1.3. Megrendelő jogosult továbbá a szerződést felmondani a Kbt. 143. §-ban meghatározott esetekben.

9. Vis maior

9.1. A Felek egyike sem felelős a szerződésben rögzített kötelezettségek nem teljesítéséért, ha a szerződésszegést ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje vagy elhárítsa, feltéve, hogy a körülmény bekövetkezése az adott szerződéses Fél kötelezettségeinek a teljesítését lehetetlenné vagy aránytalanul terheesebbé teszi.

9.2. Olyan mértékben és amennyiben a jelen szerződés feltételeinek vagy rendelkezéseinek bármelyik Fél által történő teljesítése tűz, árvíz vihar, sztrájk, zendülés, háború, lázadás, baleset vagy más vis maiornak minősülő okból részben vagy egészben lehetetlenné válik, a másik Fél írásban történő értesítésével a jelen szerződés követelményeinek, illetve a vis maiorral érintett részeinek teljesítése az akadályozottság megszűntéig felfüggeszthető. A vis maior esetet bejelentő Fél köteles írásban értesíteni a másik Felet az eseményről és annak várható időtartamáról, melyeket igazolni köteles. A vis maior által érintett fél köteles meghatározni azokat a szerződés teljesítéséhez nélkülözhetetlen kötelezettségeket, amelyek elvégzésében akadályoztatja, vagy akadályoztatni fogja a vis maior. Az értesítés 10 napon

belül küldendő attól számítva, hogy a Fél tudomására jutott, vagy észlelnie kellett a vis maior eseményét vagy az azt létrehozó, kiváltó körülményeket.

9.3. A teljesítésben akadályozott Fél köteles minden tőle telhetőt megtenni annak érdekében, hogy az erre vonatkozó értesítéstől számított 10 (tíz) napon belül az akadályoztatást megszüntesse és az akadály megszűnését követő legrövidebb időn belül folytassa tevékenységét, ellenkező esetben a másik Fél jogosult írásban a jelen szerződés lehetetlenüléssel való megszűnését megállapítani (az ilyen értesítésig a szerződés nem szűnik meg), mely esetben ez nem vonja maga után a meghiúsulási kötbért.

10. Szerződéses dokumentumok

10.1. Vállalkozó a szerződéshez csak és kizárólag a Megrendelő által (esetlegesen) előírt vagy a Felek által előzetesen egyeztetett mellékleteket, nyilatkozatokat illetve kiegészítést csatolhat. Az okmányok csak akkor alkalmasak joghatás kiváltására, ha mind a két szerződő Fél cégszerűen aláírja és minden oldalát szignózza.

10.2. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik a következő dokumentumok:

1. sz. melléklet: Műszaki követelmények
2. sz. melléklet: A szerződés alapján a Felek nevében eljárni jogosult személyek
3. sz. melléklet: Ajánlattevő árajánlata
4. sz. melléklet: Akkreditációs okirat
- 5.sz. melléklet: MVSZ 08 függelék és a hozzá tartozó Vállalkozói tevékenység munkabiztonsági és egészségvédelmi követelmény lista, nyilatkozat

11. Egyéb rendelkezések

11.1. Felek kijelentik és teljes körű kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződésben megjelölésre került valamennyi adatuk a valóságnak megfelel. Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben feltüntetésre került bármely adatukban bekövetkező változást, az azt igazoló dokumentummal egyidejűleg, a másik szerződő Fél részére a változástól számított 10 (tíz) munkanapon belül bejelentik. Az adatváltozásra vonatkozó bejelentési kötelezettségek elmulasztásából eredő károkért a bejelentést elmulasztó szerződő Fél teljes körű felelősséggel tartozik.

11.2. Felek kijelentik, hogy azokat a kérdéseket, melyeket jelen vállalkozási szerződés külön nem szabályoz, de amelyekre a Vállalkozó által benyújtott és érvényes ajánlat, Megrendelő által megküldött, illetve átadott ajánlati felhívás, valamint ajánlati dokumentáció rendelkezést tartalmaz, úgy ezen esetekben e dokumentumok vonatkozó részei Felek jogviszonyában kötelező erővel bírnak.

11.3. Felek kijelentik, hogy ellenük csőd- felszámolási, kénysztörölési illetve végelszámolási eljárás nincs folyamatban.

11.4. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés teljesítése során egymásról, különösen egymás működéséről, szervezetéről tudomásukra jutott információkat bizalmasan kezelik, azokat nem hozzák harmadik személyek tudomására. Kivételt képez ez alól az az eset, amikor valamelyik Fél jogszabályban előírt kötelezettségének teljesítése érdekében hozza nyilvánosságra a fenti információk valamelyikét.

11.5. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződés teljesítése érdekében kötött szerződésekben fenti kötelezettségeiket a velük szerződő harmadik személyekkel szemben is kikötik és érvényesítik.

11.6. Felek a jelen szerződés teljesítése kapcsán kötelesek együttműködni. Felek kötelesek az egymás közötti valamennyi közlést, értesítést, intézkedést és döntést írásban rögzíteni és egymáshoz haladéktalanul eljuttatni.

11.7. Felek megállapodnak abban, hogy az esetleges vitáikat tárgyalásos úton megkísérlik rendezni és csak ennek meghiúsulása esetén fordulnak a hatáskörrel rendelkező illetékes bírósághoz.

11.8. Feleknek a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., továbbá a polgári jog vonatkozó rendelkezéseit, azokban foglaltakat kell alkalmazniuk. Nem válik a jelen szerződés tartalmává Felek esetleges korábbi szerződéses/üzleti gyakorlata, szokása, illetve a hasonló jellegű szerződés alanyai által széles körben ismert és rendszeresen alkalmazott szokás.

Felek a jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, a létrehozására irányuló jogosultságok birtokában, cégszerűen írták alá, és minden oldalt szignóztak.

Jelen szerződés 5 eredeti példányban készült.

Budapest, 2025. *április 2.*

F. [redacted] Rt.
[redacted]
Fővárosi Csatornázási Művek
Megrendelő *Fehér Csaba*
osztályvezető
dr. Medovárszki Éva
ált. vezérigazgató h.

**BIOKÖR Technológiai
és Környezetvédelmi Kft.**
1089 Budapest, Bláthy Ottó u. 41.
10102086-02559302-00000002
VI.

[redacted]
.....
**BIOKÖR Technológiai és
Környezetvédelmi Kft..**
Vállalkozó

Műszaki követelmények
BIOFILTEREK – AKKREDITÁLT OLFAKTOMETRIÁS VIZSGÁLATON ALAPULÓ –
LEVÁLASZTÁSI HATÁSFOK MEGHATÁROZÁSA

1. Automata átemelőtelepek

A mérést egy-egy alkalommal kell elvégezni, 2025., illetve 2026. III. negyedévében.

Az alábbiakban felsorolt Automata átemelőtelepek 1-1 db biofilterrel rendelkeznek. A 7 db átemelőtelepen így összesen 7 db biofilter mérésével kell számolni.

Az átemelőtelepeken található biofilterek 1 bemeneti és 1 kimeneti nyílással rendelkeznek, így összesen $7 \times 2 = 14$ mérés szükséges a jelenleg működtetett biofilterek esetében:

1. III. Zab utca
2. XX. Alsóhatár út
3. XXI. Késmárki utca
4. XXII. Rudnyánszky utca
5. XXIII. Szent László út
6. XXIII. Rézöntő utca
7. XXIII. Dara utca (Molnár-sziget)

2. Angyalföldi Szivattyútelep (1138 Bp., Vizafogó u. 6.) KTJ: 100 648 710

A mérést egy-egy alkalommal kell elvégezni, 2025., illetve 2026. III. negyedévében.

Biofilter megnevezése	Bevezető nyílás db-száma	Kivezető nyílás db-száma	Mérések	
			Bevezető nyílások	Kivezető nyílások
Alizair biofilter	2	2	2	2
FOBA biofilter (Szennyvízgépház)	1	1	1	1
Összesen	3	3	3	3

3. Ferencvárosi Szivattyútelep (1095 Bp., Soroksári út 31.) KTJ: 100657240

A mérést egy-egy alkalommal kell elvégezni, 2025., illetve 2026. III. negyedévében.

Biofilter megnevezése	Bevezető nyílás db-száma	Kivezető nyílás db-száma	Mérések	
			Bevezető nyílások	Kivezető nyílások
FOBA biofilter (gépház)	1	1	1	1
VENTACID biofilter (zápor szűrőház)	1	1**	1	1**
Összesen	2	2	2	2

** Kültéri (nyitott) biofilter, mérete: 16 m x 7,5 m, szűrőfelület: 120 m², a közvetlen környezetében kérjük a mérést elvégezni.

4. Kelenföldi Szivattyútelep (1117 Bp., Budafoki út 72-74.) KTJ: 101 218 147

A mérést egy-egy alkalommal kell elvégezni, 2025., illetve 2026. III. negyedévében.

Biofilter megnevezése	Bevezető nyílás db- száma	Kivezető nyílás db- száma	Mérések	
			Bevezető nyílások	Kivezető nyílások
KROFTA biofilter (szennyvíz oldal)	1	1	1	1
VENTACID Biofilter (zápor oldal)	1	1	1	1
Összesen	2	2	2	2

5. XXI. Szabad kikötői átemelő

A mérést egy-egy alkalommal kell elvégezni, 2025., illetve 2026. III. negyedévében.

Biofilter megnevezése	Bevezető nyílás db- száma	Kivezető nyílás db- száma	Mérések	
			Bevezető nyílások	Kivezető nyílások
biofilter (KROFTA)	1	1	1	1

6. Észak-pesti Szennyvíztisztító Telep (1044 Bp., Tímár u. 1.) KTJ: 100 609 995

A vizsgálatokat 2025. évben a II., III. és IV. negyedévekben, illetve 2026. évben negyedévente szükséges elvégezni. (A fejlesztések, korszerűsítések miatt a vizsgálandó biofilterek száma emelkedhet a Telepen.)

Biofilter megnevezése	Bevezető nyílás db- száma	Kivezető nyílás db- száma	Mérések	
			Bevezető nyílások	Kivezető nyílások
Alizair biofilter (Előmechanika)	2	2	2	2
Alizair biofilter (Előülepítő)	2	1	2	1
Alizair biofilter (Iszapcsarnok)	2	1	2	1
KROFTA biofilter (rothasztó)	1	1	1	1
Bioton biofilter (csatornaiszap fogadó)	1	1	1	1
Összesen	8	6	8	6

7. Dél-pesti Szennyvíztisztító Telep (1238 Bp., Meddőhányó u. 1.) KTJ: 100 616 498

A vizsgálatokat 2025. évben *április, július, október* hónapokban, illetve 2026. évben *január, április, július, október* hónapokban szükséges elvégezni. Ezen felül +1 ellenőrző mérés a fent említett havi fix mérések előtt 3-4 héttel. Tehát összesen 2025. évben 6 alkalommal, 2026. évben 8 alkalommal szükséges elvégezni a méréseket. (A fejlesztések, korszerűsítések miatt a vizsgálandó biofilterek száma emelkedhet a Telepen.)

Biofilter megnevezése	Bevezető nyílás db-száma	Kivezető nyílás db-száma	Mérések	
			Bevezető nyílások	Kivezető nyílások
Biofilter (Degrémont sűrítő)	1	1	1	1
FRP modul rendszerű biofilter (iszap-víztelenítő gépház, hulladékkezelő)	2	2*	2	2*
Biofilter (NEM KÖZMŰVEL ÖSSZEGYŰJTÖTT HÁZTARTÁSI SZENNYVÍZ - leürítő)	1	1	1	1
Alizair biofilter (előmechanika)	2	4	2	4
Összesen	6	8	6	8

* Kültéri (nyitott) biofilter, mérete: 16,1 m x 16,1 m, szűrőfelület: 240 m², a közvetlen környezetében kérjük a mérést elvégezni.

8. Püskösdfürdő utcai nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz leürítő hely (1039 Bp., Püskösdfürdő u. 1-3.) KTJ: 101 218 848
(a tervezett biofilter megvalósulása után!)

A telephelyen a leeresztési pont és környezete várhatóan lefedésre kerül. A zárt épület légcseréjét biztosítani kell, az elszívott szagszennyezett levegőt Alizair típusú biofilter fogja tisztítani, aminek működését szükséges ellenőrizni. A vizsgálatokat 2025. évben *április, július, október* hónapokban, illetve 2026. évben január, *április, július, október* hónapokban szükséges elvégezni (biofilter megvalósulását követően).

Biofilter megnevezése	Bevezető nyílás db-száma	Kivezető nyílás db-száma	Mérések	
			Bevezető nyílások	Kivezető nyílások
Biofilter (Alizair)	1	1	1	1

TELEPHELYEK KÖRNYEZETÉBEN AKKREDITÁLT OLFAKTOMETRIÁS SZAGMÉRÉS ELVÉGZÉSE ÉS A SZAGHATÁSOK ÉRTÉKELÉSE

1. Vas Gereben utcai Szivattyútelep (1214 Bp., Vas G. u. 10.) KTJ: 101 218 099

A szagmérést a Telep környezetében – egy-egy alkalommal: 2025., illetve 2026. III. negyedévében – hét ponton (1. Salak utca, a telep területének DNY-i sarkánál 2. Vas Gereben utca 65/A sz. előtt, a telep területétől É-ra 3. Vas Gereben utca 59. sz. előtt, a telep területétől É-ra 4. Vas Gereben utca-Rév utca sarkán, a telep behajtója előtt 5. Rév utcában, az FCSM Zrt. koncentrált leeresztőjének behajtójánál, a telep területétől D-re 6. Rév utca-Rózsa utca sarkán, a telep területétől D-re 7. Salak utca-Rózsa utca sarkán, a telep területétől DDNY-ra), három műszakban, az uralkodó szélirányt figyelembe véve kell elvégezni.

2. Angyalföldi Szivattyútelep (1138 Bp., Vizafogó u. 6.) KTJ: 100648710

A szagmérést a Telep környezetében – egy-egy alkalommal: 2025., illetve 2026. III. negyedévében – hét ponton (1. a külső záporaszivattyúknál 2. az Alizair biofilterek kilépő nyílásai alatt a telekhatáron 3. a kiegyenlítő torony tetején a szennyvíz beérkezésekor 4. a homokfogóból kilépő szennyvíz fölötti légtérből a zsilipek réseinél 5. az Alizair biofilter épületétől K-re 10 m-re, a telekhatáron, a telephez képest szélirányban 6. a kiscépházi akna mellett 7. az átemelőtelep területének középpontjában, a homokfogónál), egy műszakban, az uralkodó szélirányt figyelembe véve kell elvégezni.

3. Békásmegyeri Szivattyútelep (1039 Bp., Püskösdfürdő u. 1-3.) KTJ: 101 218 125

A szagmérést a Telep környezetében – egy-egy alkalommal: 2025., illetve 2026. július* – hét ponton (1. Püskösdfürdő utca 18. sz. előtt, a telep behajtójával szemben 2. Napfény utca-Frigyes utca kereszteződésében 3. Püskösdfürdő utca-Királyok útja kereszteződésében 4. a telep telekhatárának ÉK-i sarkán 5. Juhász Gyula utca 13. sz. előtt 6. a telep telekhatárának ÉNY-i sarkán 7. Hatvany Lajos utca-Pille utca kereszteződésében), három műszakban, az uralkodó szélirányt figyelembe véve kell elvégezni.

**Püskösdfürdő utcai nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz leürítő hely júliusi mérése megegyezik a Békásmegyeri szivattyútelep júliusi mérésével.*

4. Püskösdfürdő utcai nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz leürítő hely (1039 Bp., Püskösdfürdő u. 1-3.) KTJ: 101 218 848

A szagmérést a Telep környezetében – 2025. évben , április, július*, október, hónapokban, illetve 2026. évben 4 alkalommal (január, április, július*, október, hónapokban), hét ponton (1. Püskösdfürdő utca 18. sz. előtt, a telep behajtójával szemben 2. Napfény utca-Frigyes utca kereszteződésében 3. Püskösdfürdő utca-Királyok útja kereszteződésében 4. a telep telekhatárának ÉK-i sarkán 5. Juhász Gyula utca 13. sz. előtt 6. a telep telekhatárának ÉNY-i sarkán 7. Hatvany Lajos utca-Pille utca kereszteződésében), három műszakban, az uralkodó szélirányt figyelembe véve kell elvégezni.

**Püskösdfürdő utcai nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz leürítő hely júliusi mérése megegyezik a Békásmegyeri szivattyútelep júliusi mérésével*

5. Csomádi Iszaplerakó Telep (Csomád külterület, hrsz.: 074/7, 074/182)

KTJ: 101 425 088

A szagméréseket a Telep környezetében – évente egy-egy alkalommal: 2025., illetve 2026. évben, **nyári időszakban**, három műszakban, az uralkodó szélirányt figyelembe véve, három ponton kell elvégezni. (1. Verebeshegy utca - Zahora utca találkozásánál; 2. Akácos utca - Templom utca találkozásánál; 3. Fót, Sugár utca - Tulipán utca találkozásánál)

6. Észak-pesti Szennyvíztisztító Telep (1044 Bp., Tímár u. 1.) KTJ: 100 609 995

A szagméréseket – 2025. évben a II., III, és IV negyedévben, illetve 2026. évben negyedévente szükséges elvégezni, egy műszakban, három ponton (1. Duna sor-Tímár utca sarka, 2. Duna sor-Garam utca sarka, 3. Duna sor-Praktiker áruház parkoló).

7. Dél-pesti Szennyvíztisztító Telep (1238 Bp., Meddőhányó u. 1.) KTJ: 100 616 498

A szagméréseket – 2025. évben (április, május, július, augusztus, október, november hónapokban), illetve 2026. évben – 8 alkalommal (január, február, április, május, július, augusztus, október, november hónapokban), három műszakban (5⁰⁰-7⁰⁰, 12⁰⁰-14⁰⁰, 17⁰⁰-1⁰⁰) az alábbi 13 ponton kell elvégezni:

	Szagmérésre kijelölt pontok
1.	A Szennyvíztisztító Telep területén, a porta épülete mellett, a behajtó úton, az észak-nyugati telekhatártól 2 méterre
2.	A Szennyvíztisztító Telep területén, az új raktár épület mellett, az észak-nyugati telekhatártól 2 méterre
3.	A Szennyvíztisztító Telep területén, a telep Duna felőli oldalán az FRP modul rendszerű biofilterrel egyvonalban, a telep dél-nyugati telekhatárától 2 méterre
4.	A Szennyvíztisztító Telep területén, a telep hátsó kapujánál, a telep dél-nyugati telekhatárától 2 méterre
5.	Helsinki út – Meddőhányó út sarok
6.	Helsinki út – Torontál út sarok
7.	Helsinki út – üzemanyagkútnál
8.	Helsinki út – Hold utca sarok
9.	Vízisport u. 30. számmal szemben található FCsM átemelőtől 50-60 méterre a Helsinki út irányába (a lakópark szélénél)
10.	Vízisport u. 30. számmal szemben található FCsM átemelőtől 50-100 méterre a Csepeli átjáró irányába (a lakópark szélénél)
11.	Popieluszko u. 5. szám előtt (a papírgyár területe mellett)
12.	Dunadűlő út – Katona J. u. sarok
13.	Dunadűlő út – Szigetbecse u. sarok

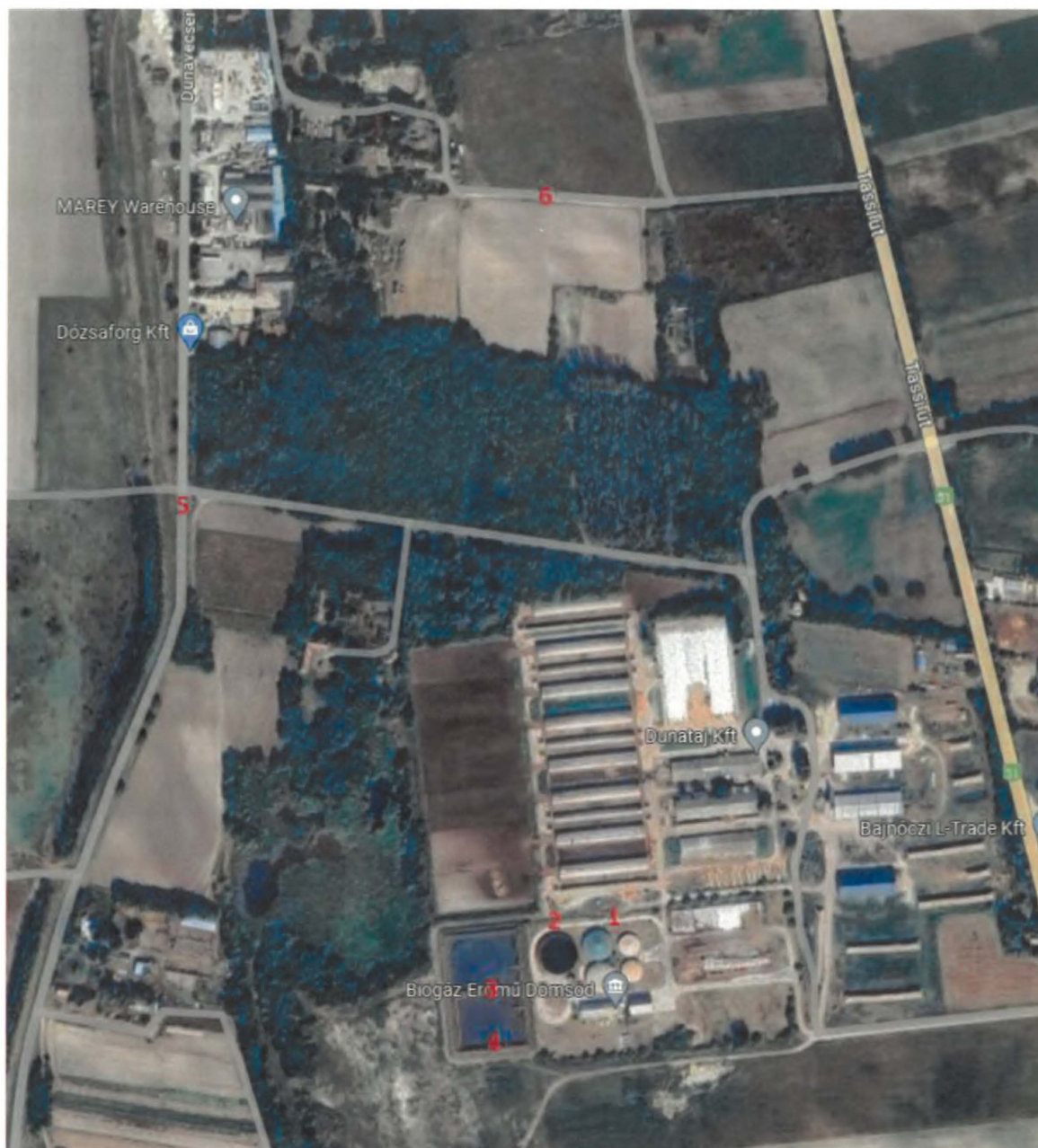
8. Dömsödi Biogázüzem (2344 Dömsöd, külterület 057/41 hrsz.) KTJ: 101 836 963

A szagméréseket – 2025., illetve 2026. évben – évente 6 alkalommal (április, május, június, július, augusztus, szeptember hónapokban), 10⁰⁰-14⁰⁰ időszakban az alábbi 6 ponton kell elvégezni:

	Szagmérésre kijelölt pontok
1.	A biogázüzem területén, az északi kerítés mentén a műszaki konténer és a tehenészet hígtrágya tárolója között
2.	A biogázüzem területén, az északi kerítés mentén a betontározóval egyvonalon
3.	A biogázüzem területén, a fóliás végtározók közötti átjáró felénél
4.	A biogázüzem területén, a déli fóliás végtározó déli oldalának felénél
5.	Dömsödön a Dunavecsei út és a termelőszövetkezet aszfaltos bekötő útja kereszteződésében
6.	Az 51-es útról nyíló burkolat nélküli bekötő úton a térképen jelzett ponton

A táblázat szerinti mérési pontokat az alábbi térképen jelöltük, a számozás megegyezik a táblázatbelivel.





ESETI MEGRENDELÉSEK

Megrendelő által benyújtott eseti mérési megrendelések az alábbi esetekben:

- a szerződésben szereplő telepek valamelyikén az összes biofilter újramérése
- a szerződésben szereplő telepek valamelyikén csak a kijelölt biofilterek újramérése
- környezeti szagmérés esetén a szerződésben szereplő adott telep összes mintavételi pontjának újramérése
- környezeti szagmérés esetén a szerződésben szereplő adott telepen csak a kijelölt mintavételi pontjainak újramérése

- szerződésben nem szereplő telepen a biofilterek – akkreditált olfaktometriás vizsgálaton alapuló – leválasztási hatásfokának meghatározása és/vagy telephelyek környezetében akkreditált olfaktometriás szagmérések elvégzése.

Az eseti megrendelések esetén a díjazás a szerződéstervezetben foglaltak szerint történik.

KISZÁLLÁSI DÍJ

Az ajánlatban szükséges kiszállási díj meghatározása arra az esetre, ha a helyszínen vállalkozó önhibáján kívüli okból nem tudott mérést végezni, illetve az eseti mérések esetén.

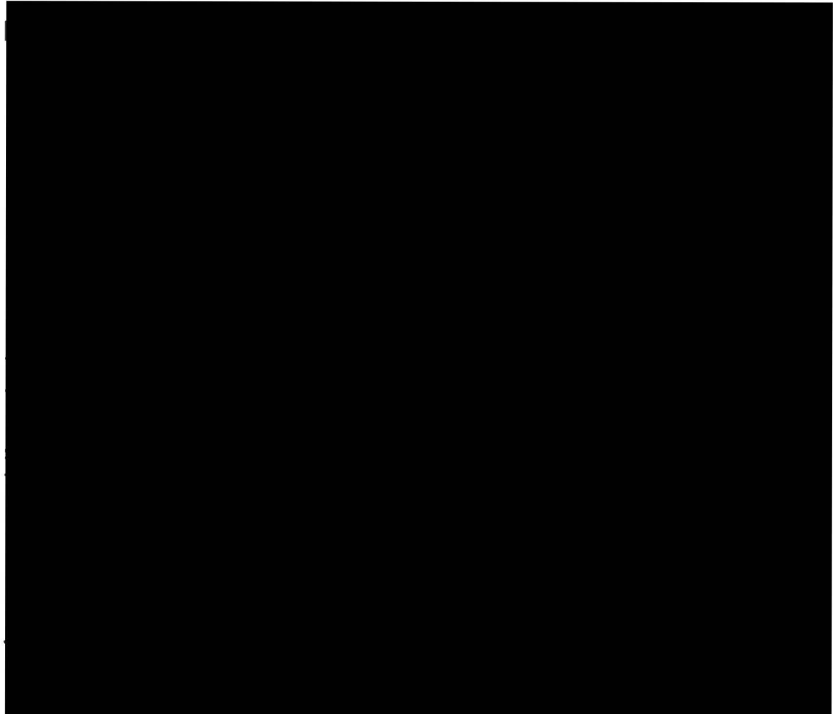
Egyéb esetben a szolgáltatás díja a kiszállási díjat magában foglalja.

A szerződés alapján a Felek nevében eljárni jogosult személyek

Felek megállapodnak, hogy a munkák ellenőrzésével, átvételével és igazolásával kapcsolatban, illetve a munkavégzés során valamint a szerződéssel és megrendelésekkel kapcsolatban felmerülő kérdésekben az alább megjelölt személyek jogosultak eljárni.

Megrendelő
részéről:

Munkavégzés szerint illetékes szervezeti egység:



Vállalkozó részéről

Amennyiben a megjelölt személyek körében változás következik be, arról Felek írásban tájékoztatják egymást.

A megjelölt kapcsolattartók nevét és megadott személyes adatait a felek a GDPR rendelet 6. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott jogalap alapján kizárólag jelen szerződés teljesítésével összefüggő kapcsolattartás céljából a szerződés teljesítése érdekében kezelik. A kapcsolattartói adatok átadására megfelelő jogalappal rendelkeznek, melyet mindkét fél a saját kapcsolattartója vonatkozásában köteles biztosítani. A szerződés teljesítésének biztosításához elengedhetetlen, hogy a felek egymással a kapcsolatot tartani tudják, így a kapcsolattartók adatainak kezeléséhez a feleknek, mint adatkezelőknek jogos érdeke fűződik.” „A kapcsolattartók személyes adatainak kezeléséről szóló adatvédelmi tájékoztató elérhető az alábbi linken:

http://www.fcsm.hu/ceginformacio/adatvedelmi_tajekoztatasi/adatkezelesi_tajekoztatasi_szerzesekben_levo_szemelyes_adatok_kezeleserol/

Ajánlattevő ajánlati űrlapja



Árajánlati űrlap

Olfaktometriás mérések elvégzése - ajánlati ár				
				Összesen nettó Ft. 2025.év + 2026. év
1.	Biofilterek - akkreditált olfaktometriás vizsgálaton alapuló - leválasztási hatásfokánál meghatározása**	Automata átemelő telepek		1 050 000,00
2.		Személyzetes telepek		7 280 000,00
3.	Telephelyek környezetében akkreditált olfaktometriás szagmérések elvégzése és a szaghatások értékelése**	Személyzetes környezeti		8 800 000,00
4.	Eseti kiszállási díj (nettó Ft/alkalom) X 10***			10 000,00
	Nettó ajánlati ár (HUF)* (1+2+3+4)			17 140 000,00
	* = „Nettó ajánlati ár (HUF)” feltüntetendő a Felolvasó lapon			
	**A díj tartalmazza a szolgáltatással kapcsolatban felmerült összes költséget (kiszállási díj, szakértői vélemény és vizsgálati jegyzőkönyv elkészítésének díja, munkadíj, szállítás, anyagköltség, vám, adók, díjak, illetékek, gépbérlet, egyéb díjak és költségek)			
	*** Az eseti kiszállási díj szorzója (10) csak az ajánlati árak, ajánlatok összehasonlítása végett kerültek megadásra			

Biofilterek - akkreditált olfaktometriás vizsgálaton alapuló - leválasztási hatásfokának meghatározása								
	Automata Átemelőtelepek	Biofilter (db)	Biofilterenként egy bemeneti és egy kimeneti pont	Mérések összes	Gyakoriság/év	Egységár /telepenként nettó Ft.	nettó Ft/2025. év	nettó Ft/2026. év
	Automata Átemelőtelepek - egy biofilterrel 7 telep	7	14	14	1	75 000,00	525 000,00	525 000,00
ÖSSZESEN nettó Ft./év							525 000,00	525 000,00
ÖSSZESEN nettó Ft. 2025. év + 2026. év							1 050 000,00	

Biofilterek - akkreditált olfaktometriás vizsgálaton alapuló - leválasztási hatásfokának meghatározása													
Személyzetes telepek	Biofilter megnevezése	Bevezető nyílás db.	Kivezető nyílás db.	Mérések			Gyakoriság/ év	Egységár /telep/alkalom nettó Ft.	Nettó Ft/2025.év		Gyakoriság/ év	Nettó Ft/2026.év	
				Bevezető nyílások	Kivezető nyílások								
Angyalföldi Szivattyútelep	Alizair biofilter	2	2	2	2	A méréseket egy-egy alkalommal kell elvégezni 2025. III. negyedévben	1	180 000,00	180 000,00	A méréseket egy-egy alkalommal kell elvégezni 2026. III. negyedévben	1	180 000,00	
	Foba biofilter (szennyvízgépház)	1	1	1	1								
Ferencvárosi Szivattyútelep	FOBA biofilter (gépház)	1	1	1	1		1	120 000,00	120 000,00			1	120 000,00
	VENTACID biofilter (zápor szűrőház)	1	1	1	1								
Kelenföldi szivattyútelep	KROFTA biofilter (szennyvíz oldali)	1	1	1	1		1	120 000,00	120 000,00		1	120 000,00	

	VENTACID biofilter (zápor oldal)	1	1	1	1							
Szabad kikötői átemelő	KROFTA biofilter	1	1	1	1		1	70 000,00	70 000,00		1	70 000,00
A Összesen nettó Ft./év									490 000,00			490 000,00
	Biofilter megnevezése	Bevezető nyílás db.	Kivezető nyílás db.	Mérések			Gyakoriság/év	Egységár /telep/alkalom nettó Ft.	Nettó Ft/év		Gyakoriság/év	Nettó Ft/év
				Bevezető nyílások	Kivezető nyílások							
Észak-pesti Szennyvíztisztító Telep	ALIZAIR biofilter (előmechanika)	2	2	2	2	A vizsgálatokat 2025. évben II., III. és IV. negyedévből kell elvégezni	3	330 000,00	990 000,00	A vizsgálatokat 2026. évben negyedévente kell elvégezni	4	1 320 000,00
	ALIZAIR biofilter (előülepítő)	2	1	2	1							
	ALIZAIR biofilter (iszapcsarnok)	2	1	2	1							
	KROFTA biofilter (rothasztó)	1	1	1	1							
	Bioton biofilter (csatornaiszap fogadó)	1	1	1	1							
B Összesen nettó Ft./év									990 000,00			1 320 000,00
	Biofilter megnevezése	Bevezető nyílás db.	Kivezető nyílás db.	Mérések			Gyakoriság/év	Egységár /telep/alkalom nettó Ft.	Nettó Ft/év		Gyakoriság/év	Nettó Ft/év
				Bevezető nyílások	Kivezető nyílások							

Dél-pesti Szennyvíztisztító Telep	Biofilter (Degrémont sűrítő)	1	1	1	1	2025. évben három alkalom (április, július, október) + az évi meghatározott 3 alkalom előtt 3-4 hétten ellenőrző mérések elvégzése	6	250 000,00	1 500 000,00	2026. évben négy alkalom (január, április, július, október) + az évi meghatározott 4 alkalom előtt 3-4 hétten ellenőrző mérések elvégzése	8	2 000 000,00
	FRP modul rendszerű biofilter (iszapvíztelenítő gépház, hulladékkezelő)	2	2	2	2							
	Biofilter (nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz - leürítő)	1	1	1	1							
	Alizair biofilter	2	4	2	4							
C Összesen nettó Ft./év									1 500 000,00			2 000 000,00
				Mérések			Gyakoriság/év	Egységár /telep/alkalom nettó Ft.	Nettó Ft/év		Gyakoriság/év	Nettó Ft/év
	Biofilter megnevezése	Bevezető nyílás db.	Kivezető nyílás db.	Bevezető nyílások	Kivezető nyílások							

Pütkösdfürdő utcai nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz leürítő hely	Biofilter (Alizair)	1	1	1	1	2025. évben három alkalommal (április, július, október)	3	70000	210 000,00	2026. évben négy alkalom (január, április, július, október)	4	280 000,00
D. Összesen nettó Ft./év									210 000,00			280 000,00
Összesen nettó Ft./év (A+B+C+D)									3 190 000,00			4 090 000,00
Összesen nettó Ft. 2025.év + 2026. év	7 280 000,00											

Telephelyek környezetében akkreditált olfaktometriás szagmérések elvégzése és a szaghatások értékelése												
	Telep	Mérési pontok száma	Műszakszám		Gyakoriság/ év	Egységár /telep/alkalom nettó Ft.	Nettó Ft/2025.év		Gyakoriság/ év	Nettó Ft/2026. év		
1.	Vas Gereben utcai Szivattyútelep	7	3	2025. évben a III. negyedévben	1	200 000,00	200 000,00	2026. évben a III. negyedévben	1	200 000,00		
2.	Angyalföldi Szivattyútelep	7	1		1	100 000,00	100 000,00		1	100 000,00		

3.	Békásmegyeri Szivattyútelep	7	3	2025. évben egy alkalommal (július***)	1	200 000,00	200 000,00	2026. évben egy alkalommal (július***)	1	200 000,00
4.	Pütkösdfürdő utcai nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz leürítő hely	7	3	2025. évben 3 alkalommal április, július***, október	2	200 000,00	400 000,00	2026. évben 4 alkalommal (január, április, július***, október	3	600 000,00
5.	Csomádi Iszaplerakó	3	3	2025. évben egy alkalommal nyári időszakban	1	200 000,00	200 000,00	2026. évben egy alkalommal nyári időszakban	1	200 000,00
6.	Észak-pesti Szennyvíztisztító	3	1	2025. évben a II., III, IV negyedévben	3	60 000,00	180 000,00	2026. évben a negyedévente	4	240 000,00
7.	Dél-pesti Szennyvíztisztító*	13	3	*	6	350 000,00	2 100 000,00	*	8	2 800 000,00
8.	Dönsödi biogáz üzem**	6	1	**	6	90000	540 000,00	**	6	540 000,00

	ÖSSZESEN nettó Ft./év						3 920 000,00			4 880 000,00
	Összesen nettó Ft. 2025. év + 2026. év						8 800 000,00			
	*2026. évben: január, február, április, május, július, augusztus, október, november									
	*2025. évben: április, május, július, augusztus, október, november									
	**április, május, június, július, augusztus, szeptember									
	*** Pütkösdűrdő utcai nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz leürítő hely júliusi mérése megegyezik a Békásmegyeri szivattyútelep júliusi mérésével									

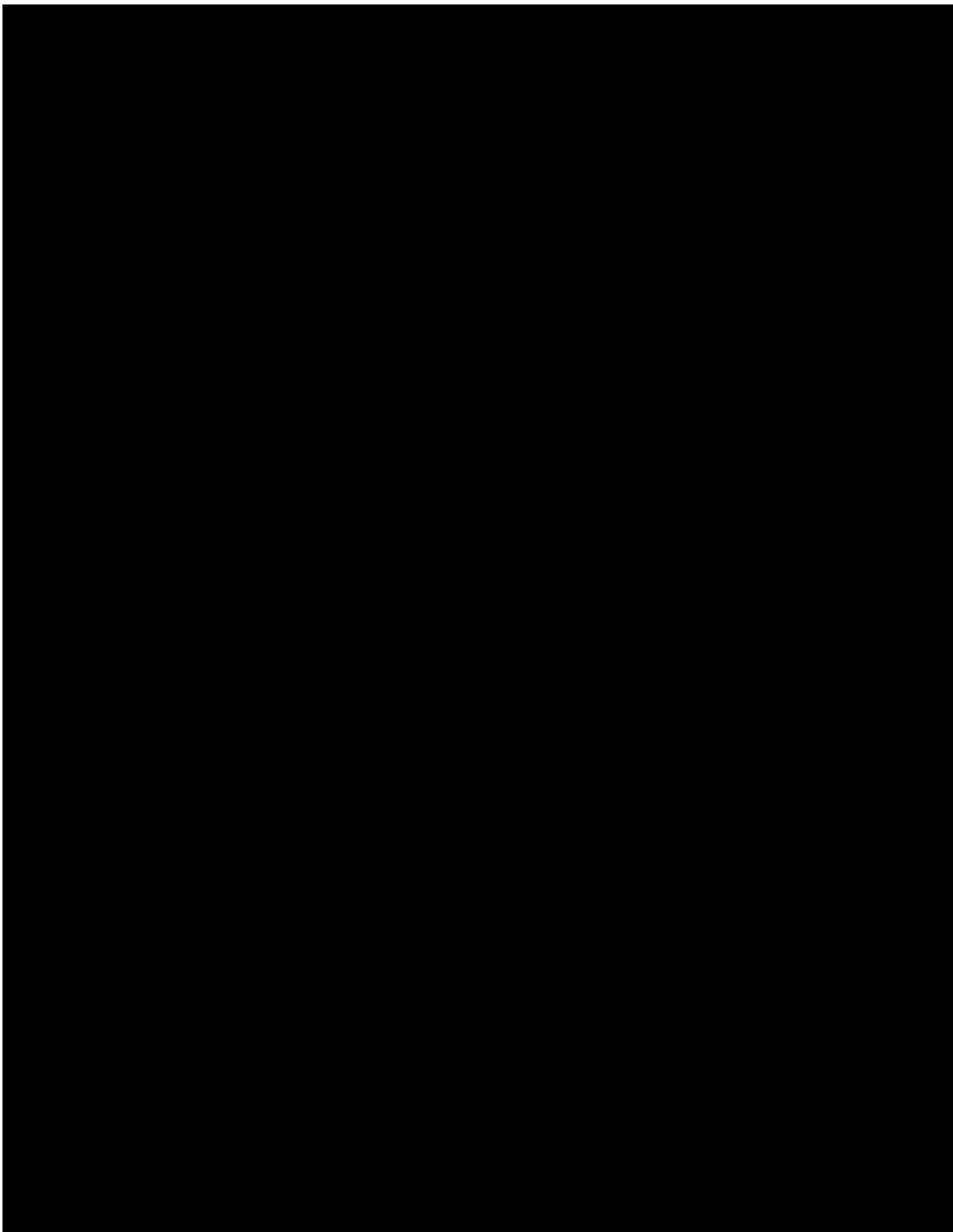
Kelt Budapest, 2025. február 03.

BIOKÖR Technológiai
és Környezetvédelmi Kft.
1089 Budapest, Bláthy Ottó u. 41.
10102086-02559302-00000002
6-2-42 VI.

Sivók Gábor
ügyvezető
BIOKÖR Kft.

Akkreditációs okirat







AKKREDITÁLÁSI OKIRAT

ACCREDITATION CERTIFICATE

A NEMZETI AKKREDITÁLÓ HATÓSÁG

The National Accreditation Authority

a 2015. évi CXXIV. törvény és a 424/2015. (XII. 23.) Kormányrendeletben foglalt
felhatalmazás alapján elismeri, hogy az
authorized by Act No. CXXIV of 2015 and Government Decree No. 424/2015. (XII. 23.),
recognizes, that

Biokör Technológiai és Környezetvédelmi Kft.
Vizsgálólaboratórium
1089 Budapest, Bláthy Ottó u. 41.

megfelel az MSZ EN ISO/IEC 17025:2018 szabvány követelményeinek és a
complies with criteria of Standard MSZ EN ISO/IEC 17025:2018

vizsgálólaboratórium
testing laboratory
kategóriába az alábbi számon bejegyzi
and has been assigned registration number

NAH-1-1227/2024

Az akkreditálás területét az akkreditálási határozat tartalmazza. Az akkreditálási okirat a
mindenkor hatályos – a NAH honlapján fellelhető – részletező okiratban foglalt tartalommal
érvényes.

*The scope of accreditation is specified in the accreditation decision. The Accreditation Certificate
shall be valid with the contents of the Detailed Scopes in force at any given time, which is
available on the NAH's official website.*

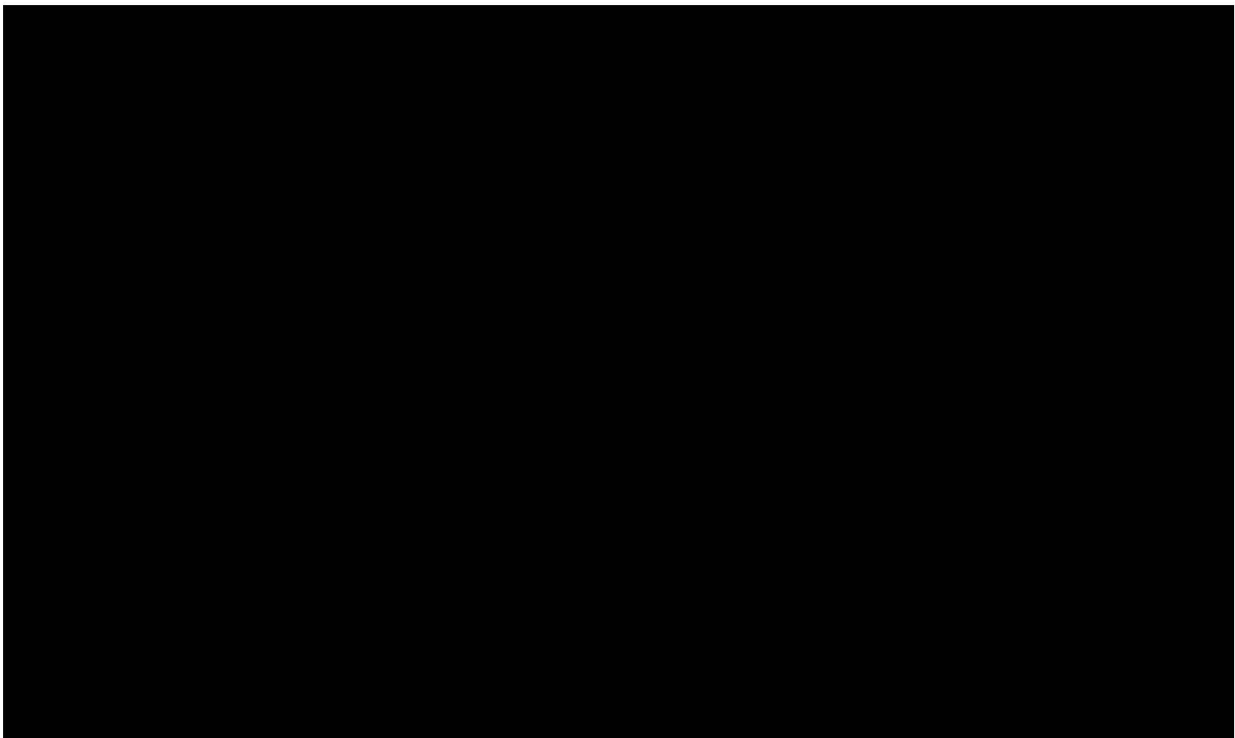
Az akkreditált státusz kezdetének napja:
Start date of the accredited status
2024. február 6.

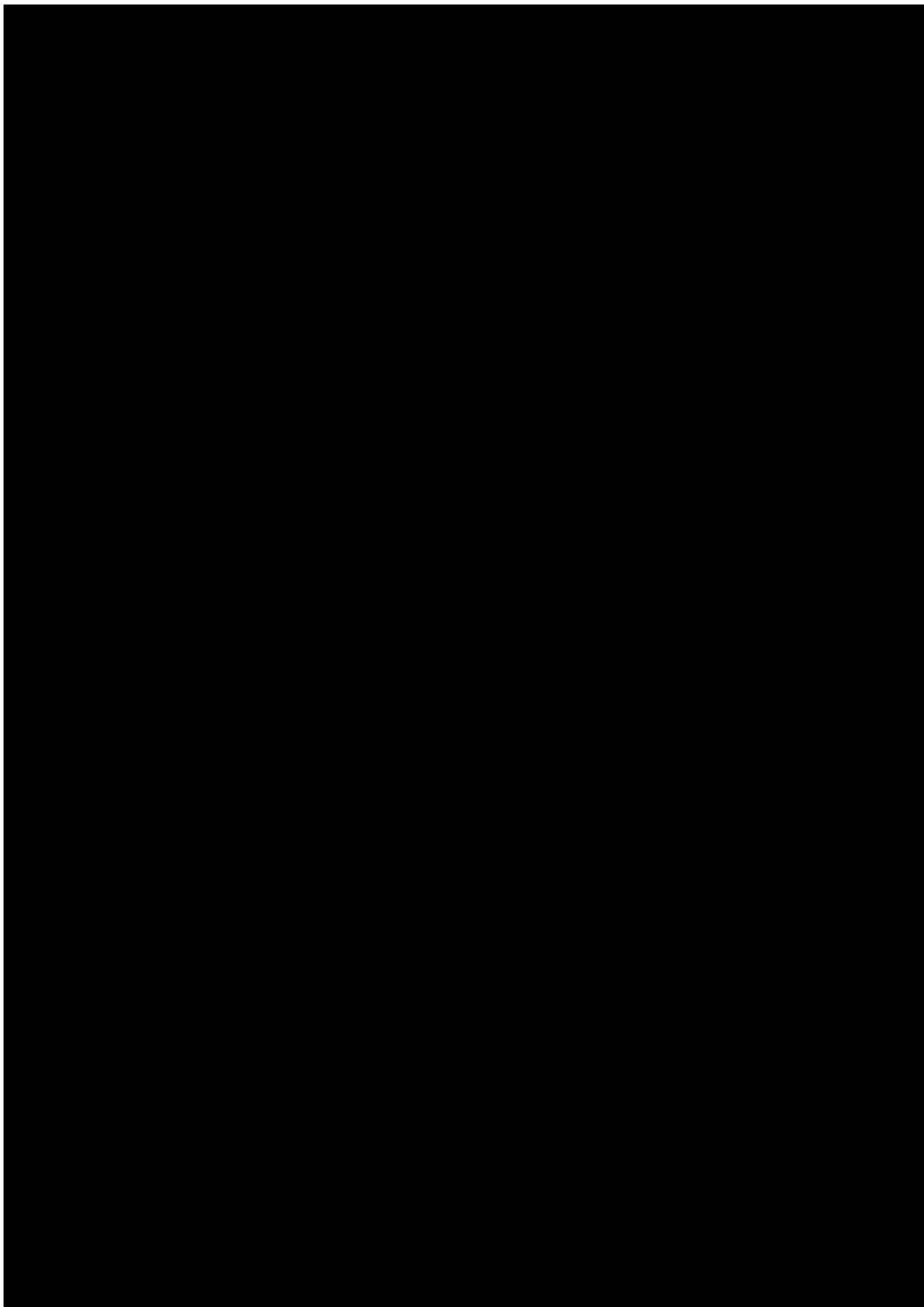
Az akkreditált státusz lejáratának napja:
Expiry date of the accredited status
2029. február 6.

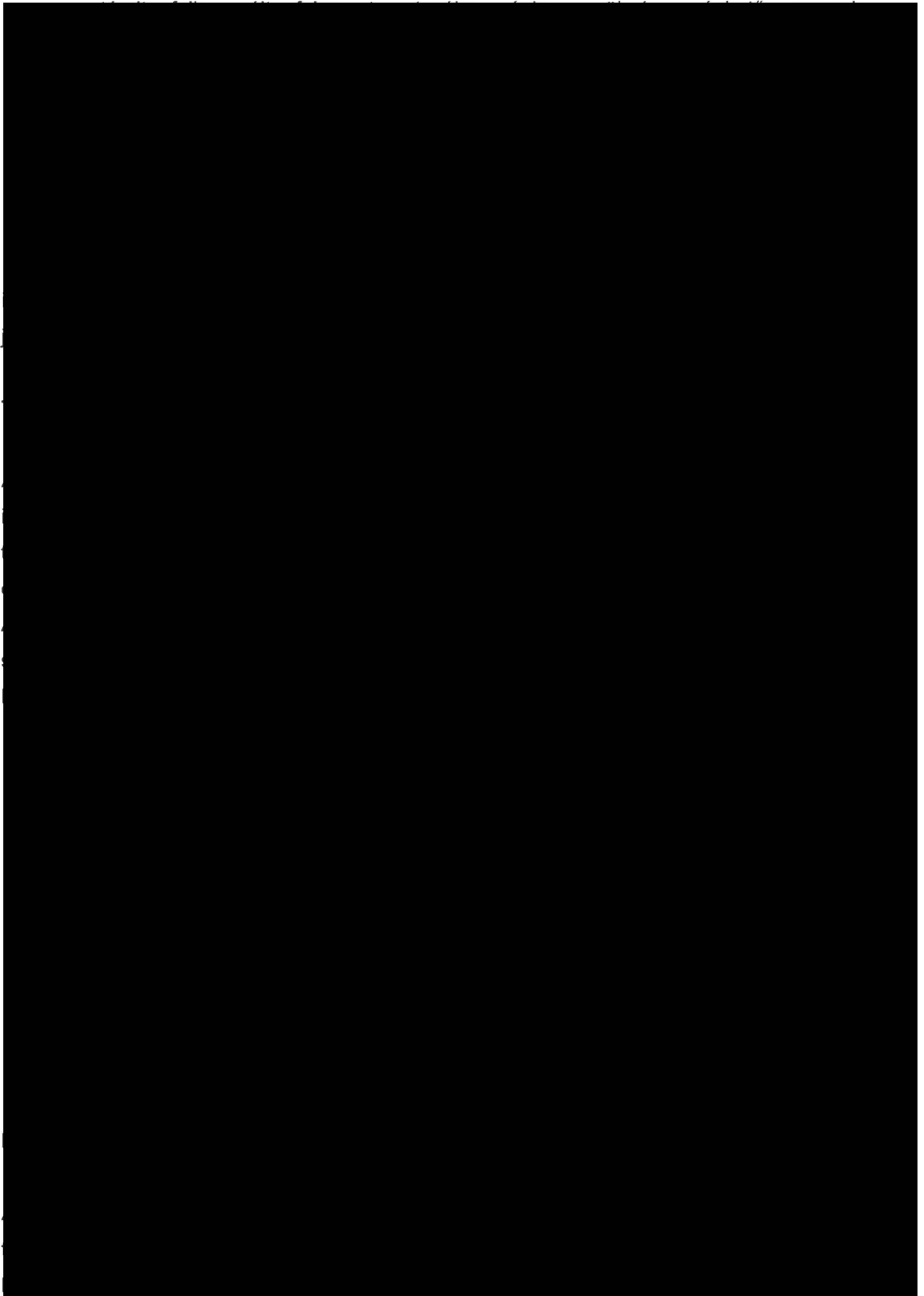
Budapest, 2024. február 6.

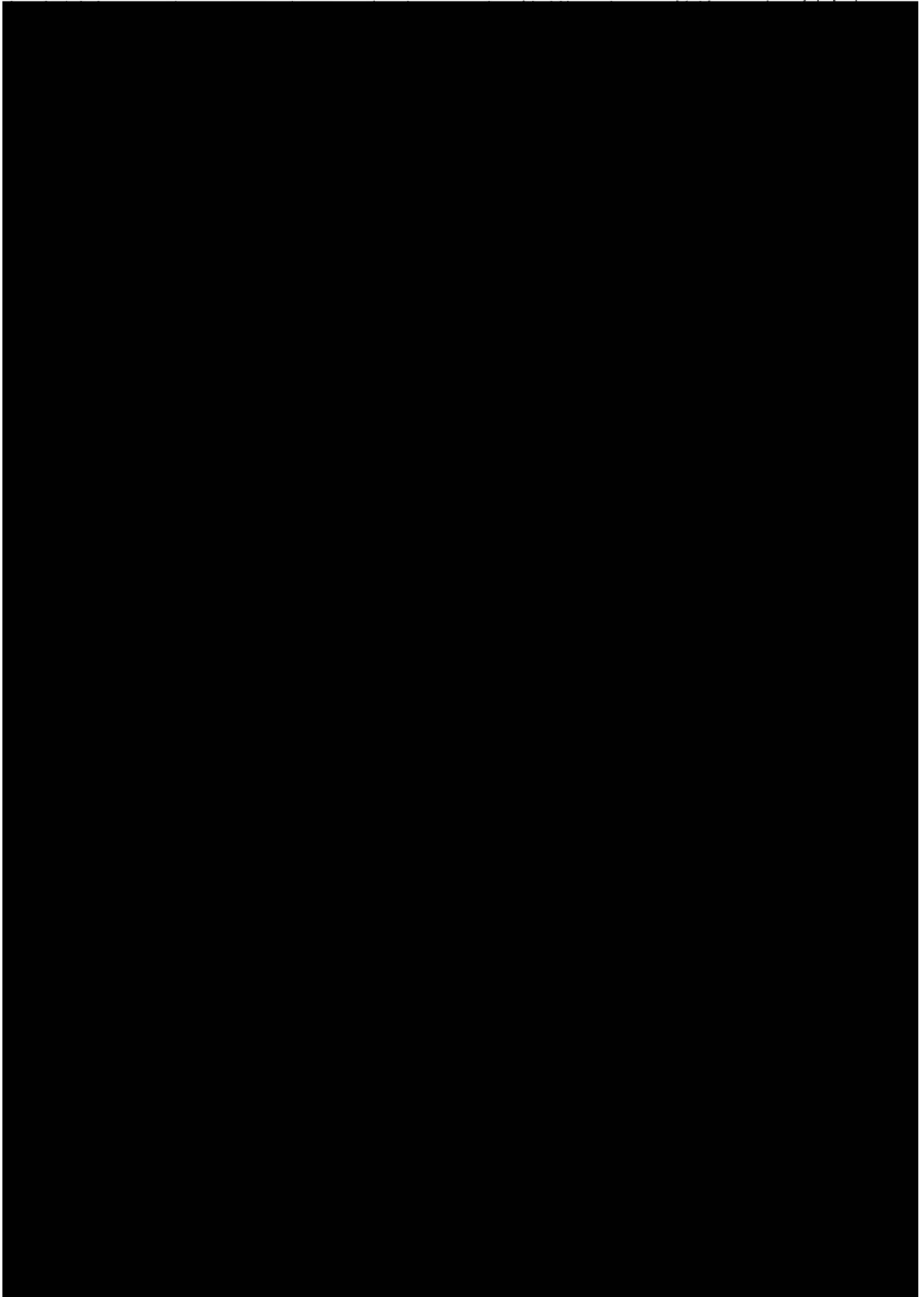
A Nemzeti Akkreditáló Hatóság elnökhelyettese
Vice-president of the National Accreditation Authority
Elektronikusan aláírva. / Electronically signed.

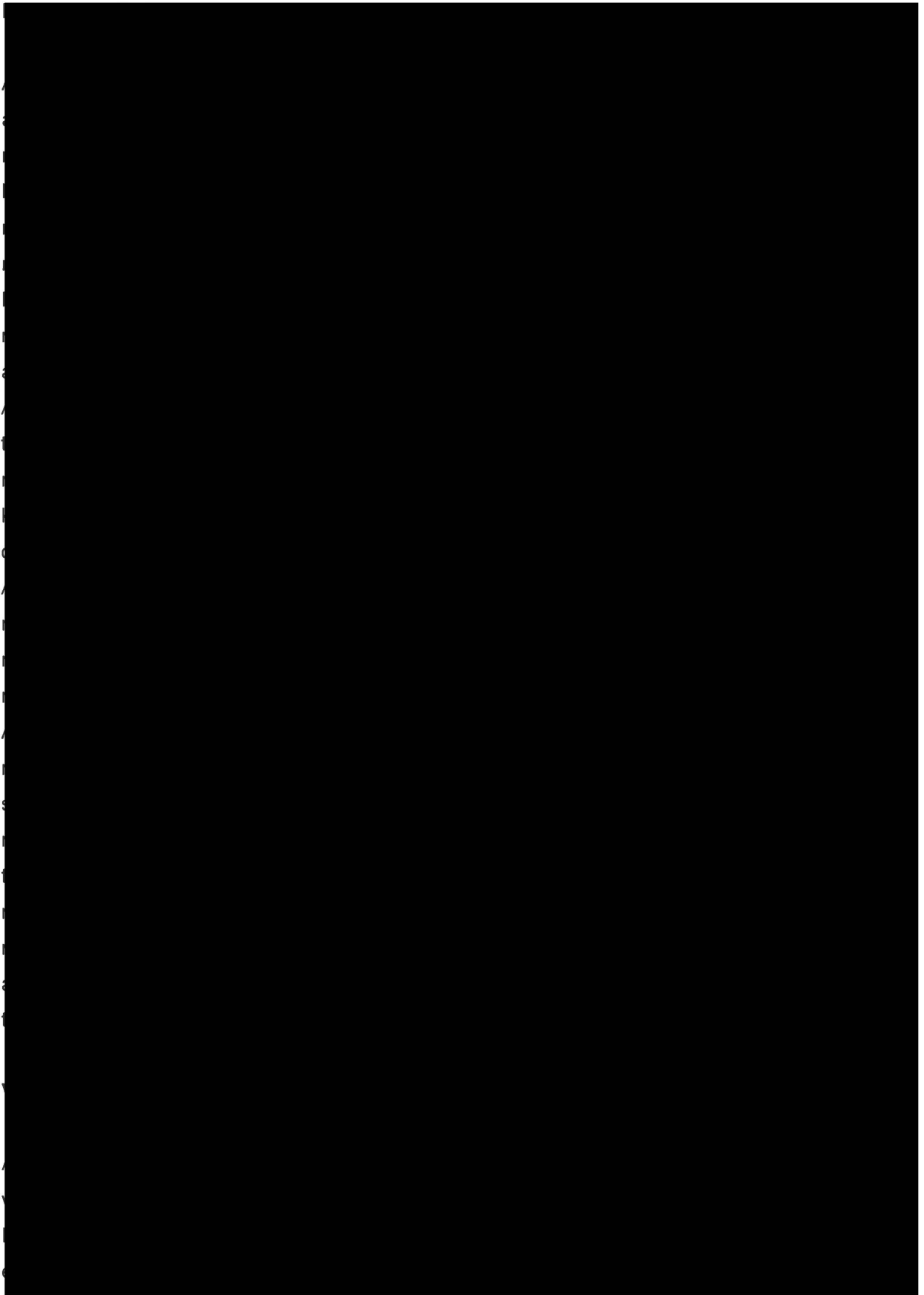
A NAH ebben a kategóriában aláírja az Európai Akkreditálási Együttműködés (EA) megállapodásának.
The NAH is a signatory in this field of the European co-operation for Accreditation (EA) Multilateral Agreement (MLA) for accreditation.

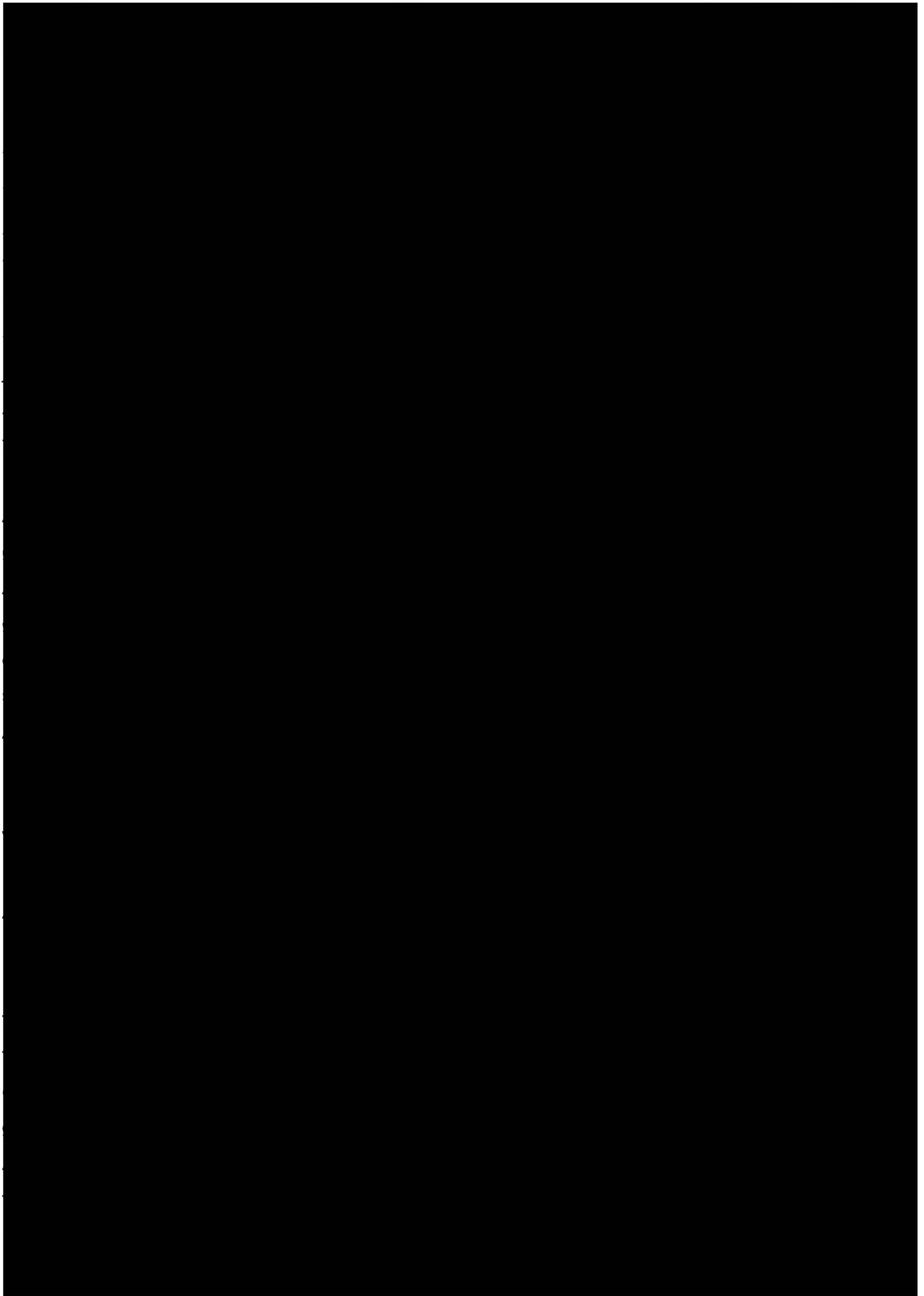


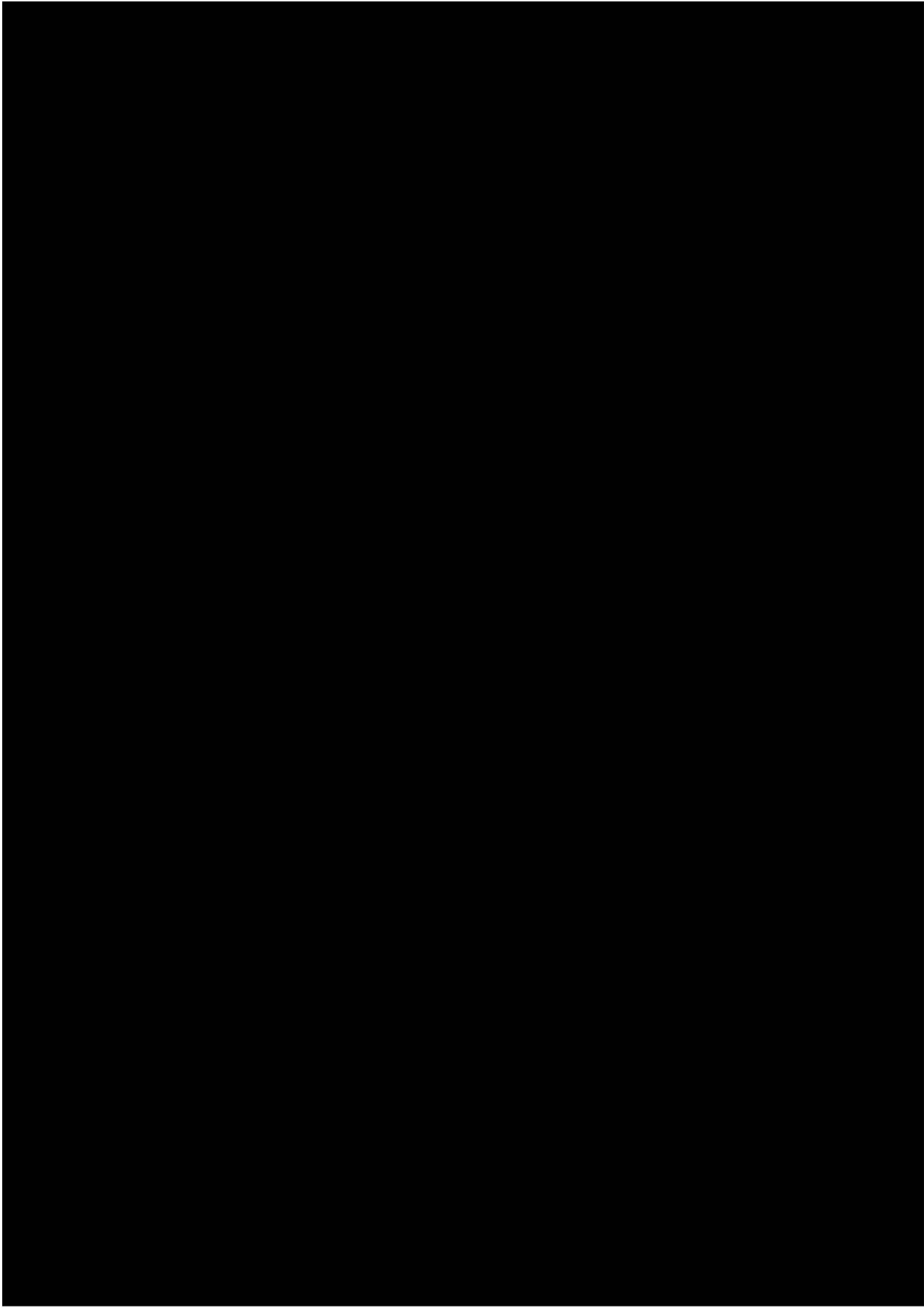


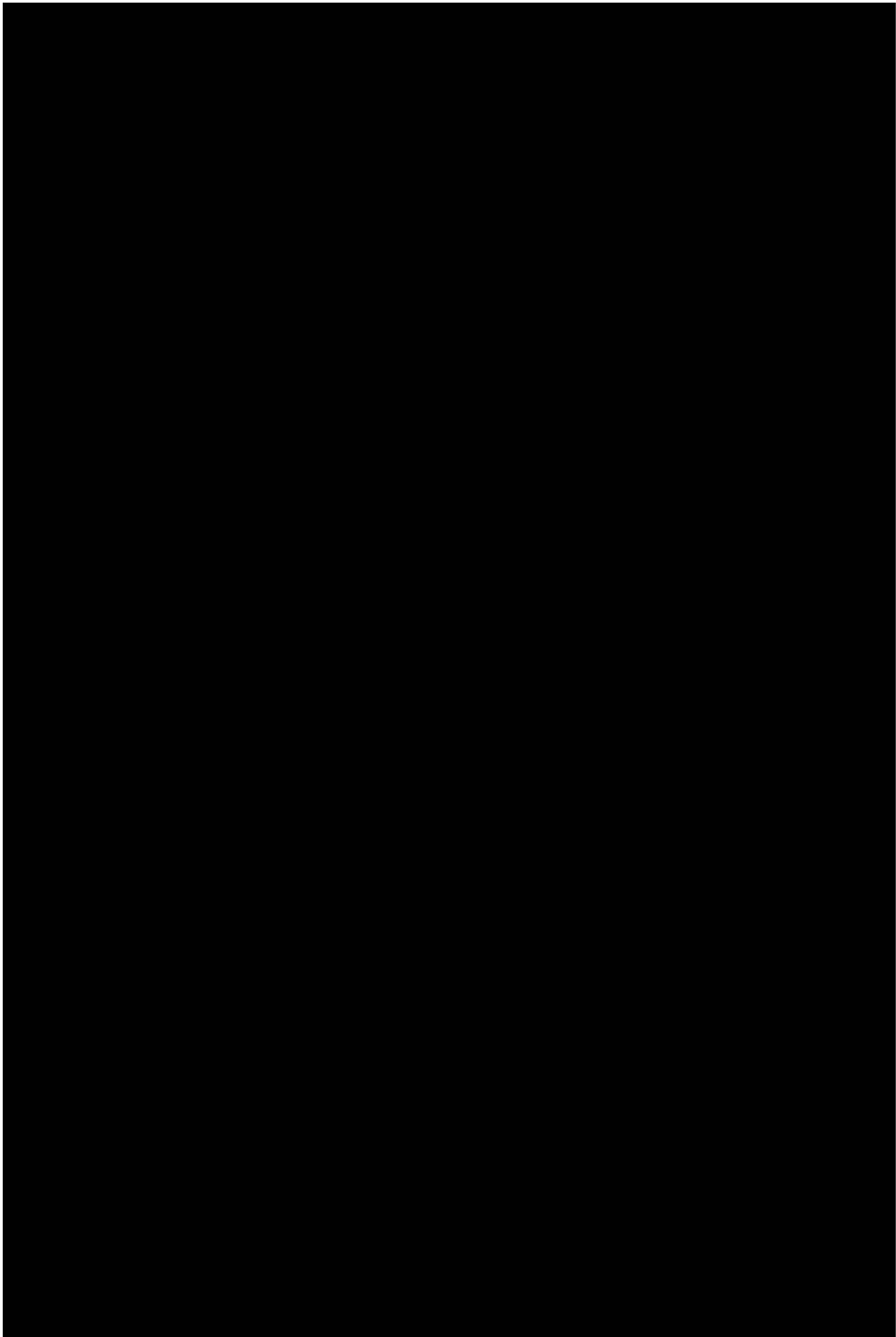


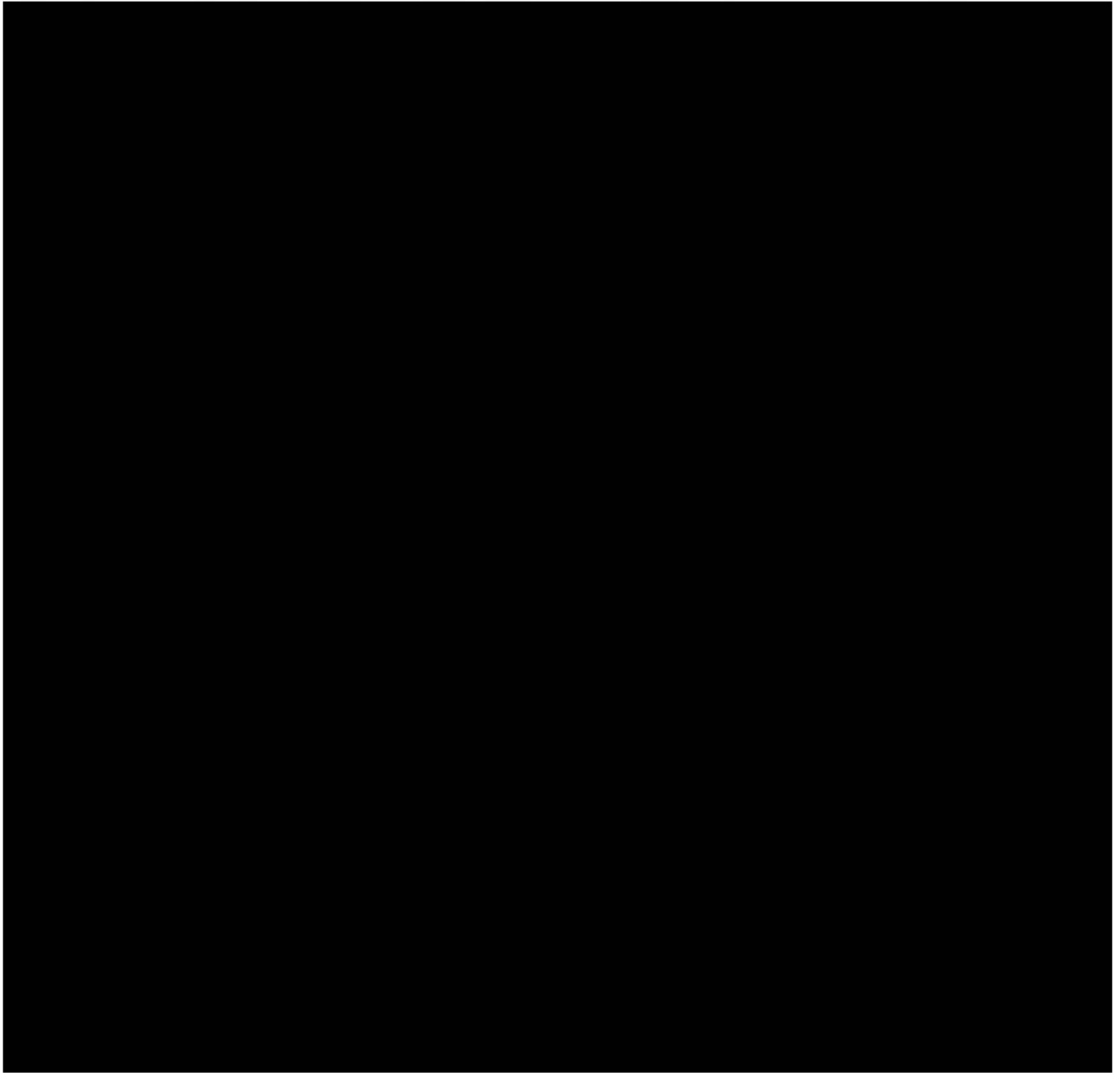


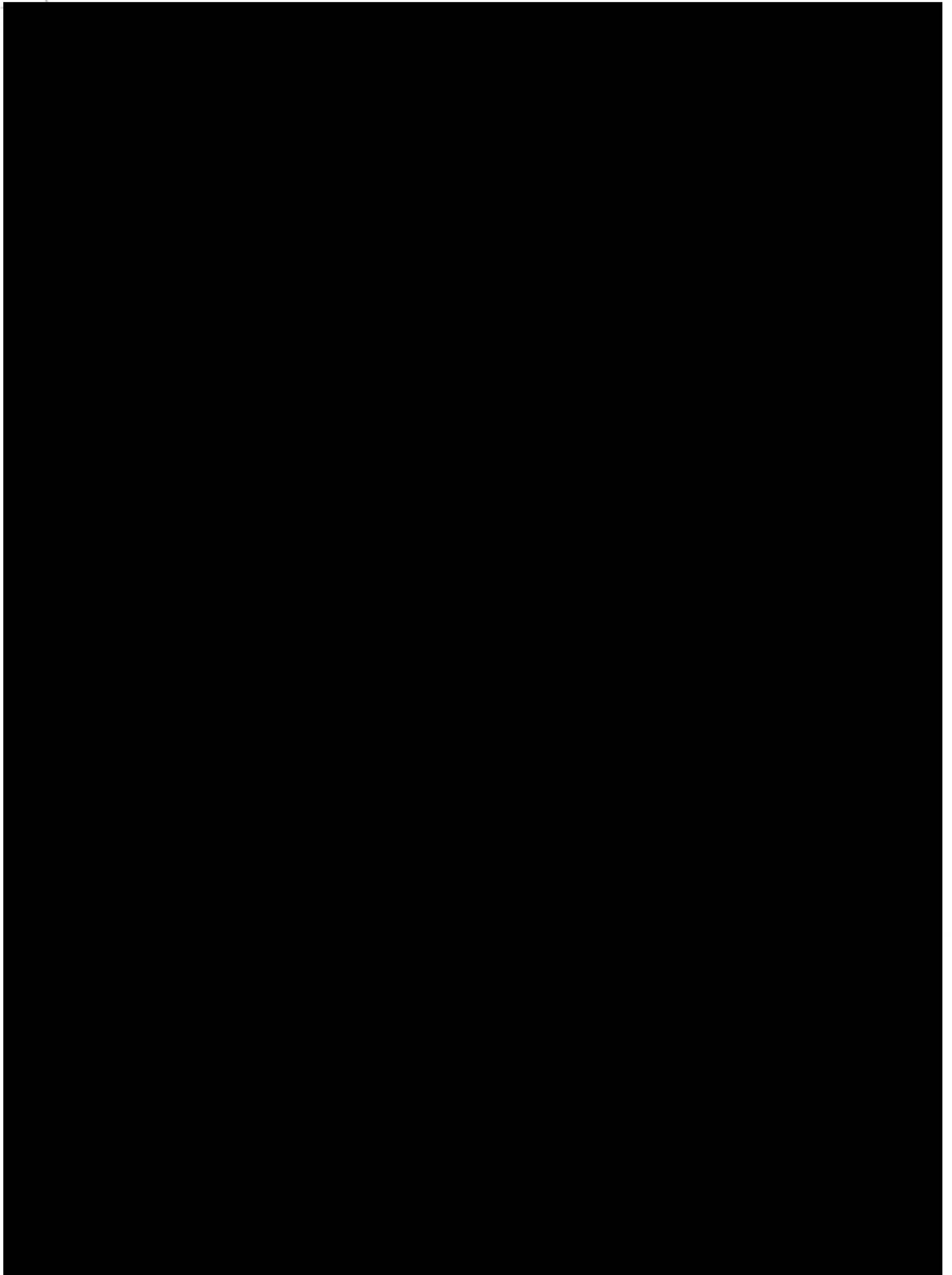






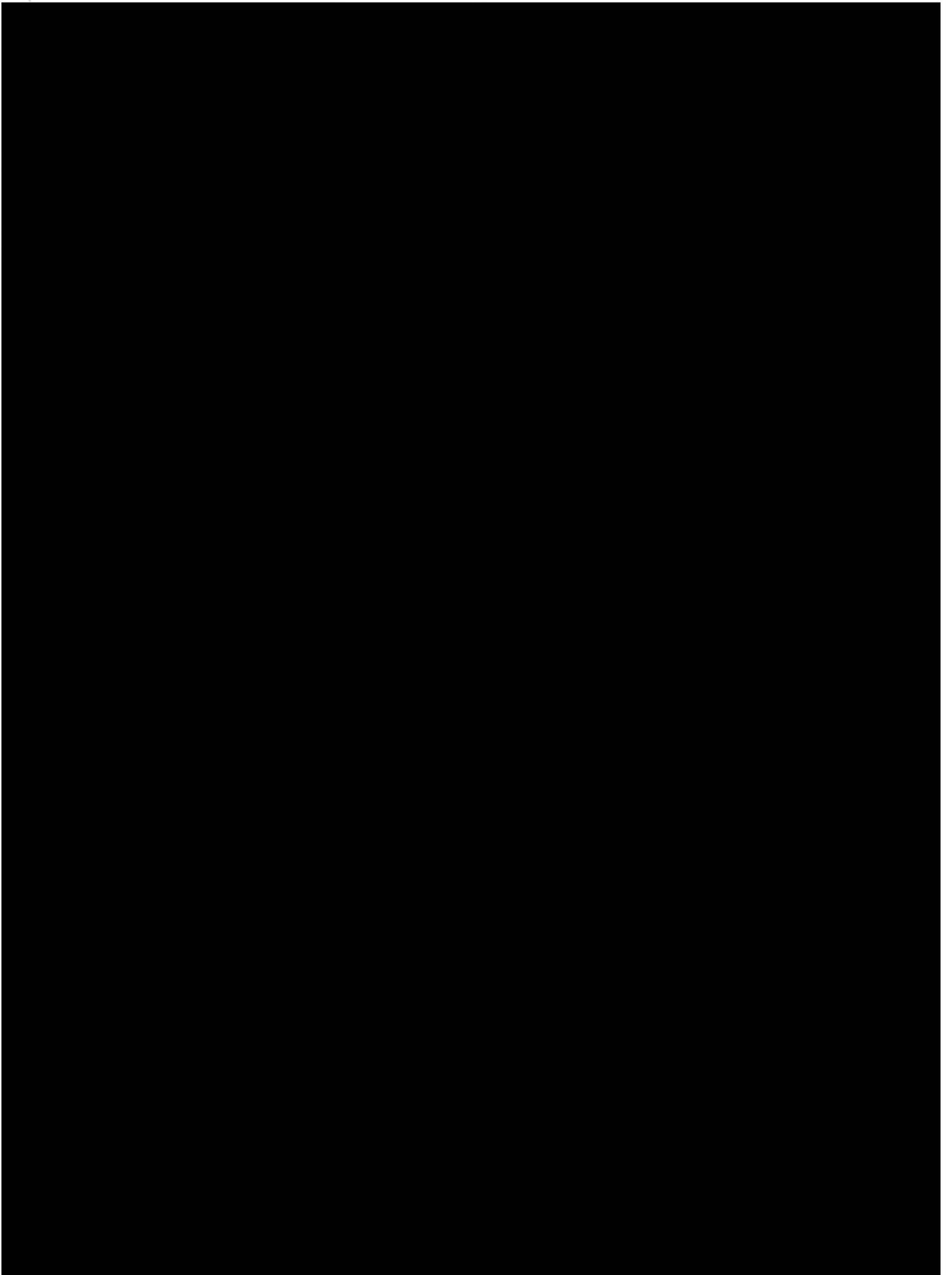






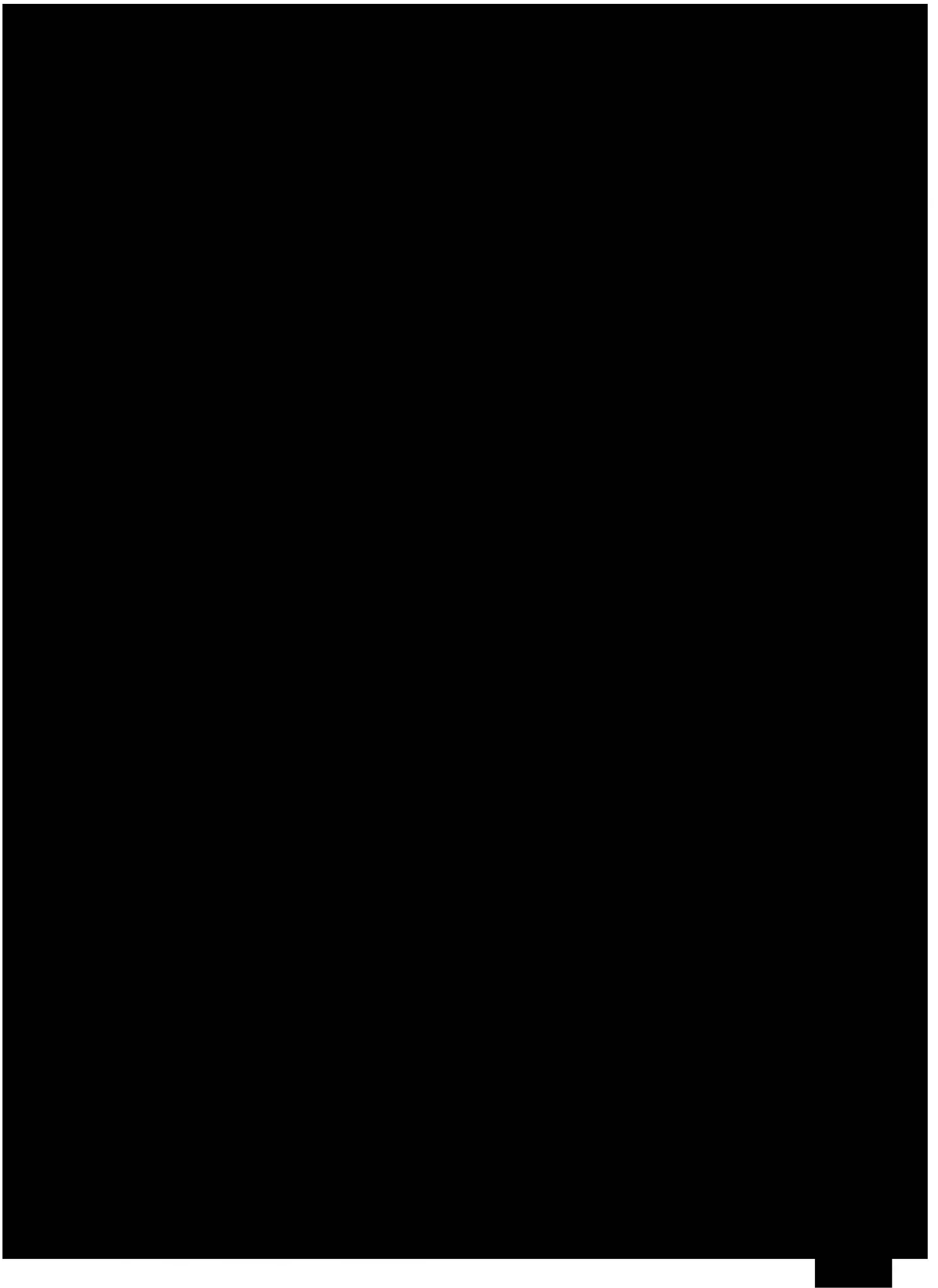
[REDACTED]

[REDACTED]

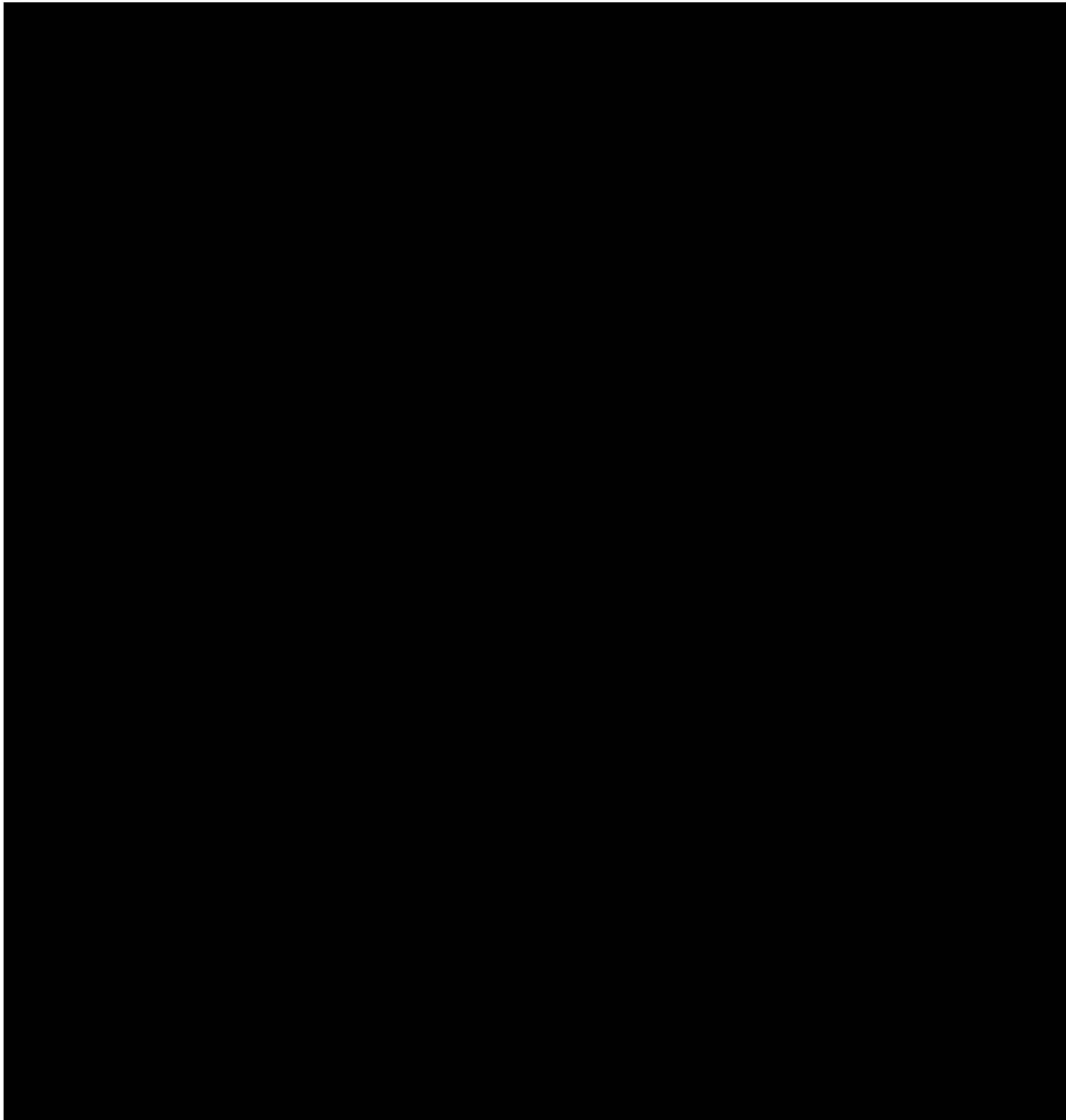


[REDACTED]

[REDACTED]



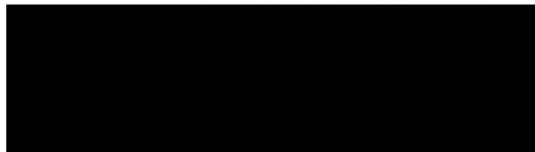
[REDACTED]



Budapest, 2025. 04. 02.
BIOKÖR Technológiai és Környezetvédelmi Kft.
1089 Budapest, Bláthy Ottó u. 41.
10102086-02559302-00000002
Adószám: 10524046-2-12

BIOKÖR Technológiai és Környezetvédelmi Kft.
Vállalkozó

Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.



Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.
Megrendelő

dr. Medovárszki Éva
ált. vezérigazgató h.

Fehér Csaba
osztályvezető



