

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS**Kelenföldi szivattyútelephez tartozó Csepeli fogadó akna szívócső kiépítése**

amely, létrejött egyrészről

Szervezet:	Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.
Székhely:	1087 Budapest, Asztalos Sándor út 4.)
Adószám:	10893850-2-44
KSH statisztikai számjel:	10893850-3700-114-01
Fizetési (bank)számlaszám:	10404072-00034568-000000000

mint Megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről

Cégnév:	AQUARING Kft.
Képviseli:	XXXXXXXXXX ügyvezető
Székhely:	2120 Dunakeszi, Kézay Simon utca 5/a
Adószám:	12972933-2-13
Cégjegyzékszám:	13-09-093463
Statisztikai számjel:	12972933-3312-113-13
Kivitelezői nyilvántartási szám:	26A40052
Fizetési (bank)számlaszám:	10201006-50200243-000000000

mint Vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**),

(Megrendelő és Vállalkozó együttesen a **Felek**, külön-külön **Fél**) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

Előzmények

Megrendelő, mint Ajánlatkérő az átláthatósági működésről szóló 17/2025. (VI.12) önkormányzati rendelet szerinti közzététel alapján Ajánlati Felhívást indított, a „**Kelenföldi szivattyútelephez tartozó Csepeli fogadó akna szívócső kiépítése**” tárgyban, amely Ajánlati Felhívás nyertese a Vállalkozó lett.

Felek rögzítik, hogy az ajánlati felhívás során keletkezett iratokat úgy kell tekinteni, mint amelyek jelen Szerződéssel együtt olvasandók és értelmezendők, különös tekintettel az alábbi dokumentumokra (továbbiakban: **ajánlati felhívás dokumentumai**):

- a) Ajánlati felhívás
- b) Ajánlati adatlap
- c) VSZ-59 Az üzleti titkokról szóló szabályzat_1.0
- d) Átláthatósági nyilatkozat
- e) Árazatlan költségvetés
- f) Műszaki Leírás
- g) Adott esetben az ajánlati felhívás során kibocsátott kiegészítő tájékoztatások
- h) Vállalkozó ajánlata
- i) Adott esetben a Vállalkozó által benyújtott hiánypótlás, felvilágosítás

A felsorolt dokumentumok tartalma közti ellentmondás esetén Felek az alábbi értelmezési sorrendet veszik figyelembe:

- a) Szerződés
- b) Kiegészítő tájékoztatás (adott esetben)
- c) Műszaki leírás
- d) Az eljárást megindító felhívás
- e) Egyéb ajánlati felhívás dokumentumok
- f) Nyertes Ajánlat.

Amennyiben az ellentmondás műszaki tartalmat érint, akkor minden esetben a műszakilag magasabb minőséget, magasabb értéket képviselő megoldást kell figyelembe venni.

Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával kijelenti, hogy az elvégzendő munkával kapcsolatban az ajánlattevők rendelkezésére bocsátott ajánlati felhívás dokumentumokat, a Megrendelő követelményeit megismerte, azok tartalmát elfogadta, az eljárás során az elvégzendő munkával kapcsolatban további információ kérésére vonatkozó lehetőséggel tisztában volt, minden az ajánlattételhez szükséges választ, információt megkapott, a Szerződés rendelkezéseit mindezekre is tekintettel magára nézve kötelezőnek elfogadja.

1. A szerződés tárgya

- 1.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a jelen Szerződés szerinti munkák kivitelezését. A Létesítményt a műszaki leírás dokumentumaiban meghatározott minőségben, a jelen Szerződés, valamint Vállalkozó ajánlata szerint kell megvalósítani. Megrendelő a kivitelezésére vonatkozó szolgáltatást osztható szolgáltatásnak tekinti.

Vállalkozó köteles a Megrendelő követelményei alapján, a tőle elvárható gondossággal és alapossággal, jelentős szakmai tapasztalattal rendelkező Vállalkozótól elvárható

szakértelemmel, legjobb tudása szerint és a legnagyobb körültekintés mellett, szerződésszerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar és európai jogszabályi rendelkezéseknek, előírásoknak, a hatályos műszaki szabványoknak és hatósági előírásoknak megfelelően, a teljesítésre nyitva álló határidőn belül, a munkavégzéshez és a Szerződés tárgya szerinti eredmény zavartalan és hibamentes üzemeltetéséhez szükséges, illetve valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződésszerűen teljesíteni. Vállalkozónak a Megrendelő érdekeit, a Megrendelő szakmai és gazdaságossági szempontjait, illetve a Megrendelő által jelzett igényeket és utasításokat a teljesítés során maximális mértékben figyelembe kell vennie. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a teljesítés során maradéktalanul figyelembe veszi a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekből fakadó esetleges változó előírásokat is. Amennyiben a teljesítés időtartama alatt a vonatkozó jogszabályok, szabványok, műszaki előírások bármelyike módosul, abban az esetben Vállalkozónak a szükséges módosításokat figyelembe kell vennie.

- 1.2. A szerződő Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó köteles a kivitelezés során az Üzemeltetővel folyamatosan egyeztetni, a kivitelezési munkákat az Üzemeltetővel egyeztetve, az Üzemeltetői utasítások figyelembevételével mellett köteles végrehajtani. Vállalkozó feladata továbbá az üzempróba, próbaüzem, a beárazott műszaki leltár, valamint az aktiváláshoz szükséges anyagok, bizonylatok összeállítása és az üzembe helyezési okmány kiállítása.
- 1.3. Vállalkozó a jelen Szerződés teljesítése során a meghatározott feladatok elvégzésére köteles, így különösen:
 - a) Pénzügyi Ütemterv készítése (1.számú melléklet)
 - b) Műszaki Ütemterv készítése (2. számú melléklet)
 - c) A kivitelezés megkezdéséhez és elvégzéséhez szükséges valamennyi dokumentáció elkészítése, az engedélyek beszerzése (a Létesítmény kivitelezése nem vízjogi létesítési engedély köteles tevékenység);
 - d) Kivitelezési munkák elvégzése, az előírt vizsgálatok, üzempróbák és próbaüzem lefolytatása, dokumentálása
 - e) A helyreállítási munkák elvégzése
 - f) A megvalósulási dokumentáció hiánytalan elkészítése
 - g) Készre jelentés, a befejezett Létesítmény átadása
 - h) Aktiváláshoz szükséges adatszolgáltatás
 - i) A jótállási/szavatossági időszakon belüli hibák haladéktalan kijavítása
 - j) A Szerződés teljesítéséhez szükséges minden további dokumentumokban részletezett feladat teljesítése

Felek rögzítik, hogy a kivitelezés megkezdéséhez szükséges dokumentumokat legkésőbb a kivitelezési feladat megkezdése előtt 1 (egy) munkanappal a Megrendelő, és a Műszaki ellenőr által jóváhagyott tartalommal a Megrendelő részére át kell adni. Semmilyen munka nem kezdhető meg a rá vonatkozó, Megrendelő és Műszaki ellenőr által elfogadott ütemterv elfogadása nélkül. Az ebből eredő esetleges késedelem Vállalkozó felelőssége. Vállalkozó mentesül a felelősség alól, amennyiben Megrendelő neki felróható módon a dokumentumok észrevételezésére biztosított határidő tekintetében késedelembe esik.

- 1.4. Vállalkozó feladata a Megrendelő által megadott formában beárazott műszaki leltár, valamint az aktiváláshoz szükséges anyagok, bizonylatok összeállítása és a Megrendelő követelményei szerinti dokumentumok átadása a Műszaki ellenőr részére, majd az ellenőrzést követően Megrendelő részére. Az eszközöket minden műszaki paraméterrel (gyártó, gyáriszám, gyártási év, VTSZ szám, kapacitás stb.), tételesen szükséges szerepeltetni a leltárban. Rögzíteni szükséges az elbontott eszközöket is.

2. Teljesítési határidő, a Szerződés hatálya

- 2.1. Jelen Szerződés a Felek által történő kölcsönös aláírás napján lép hatályba. Amennyiben az aláírások nem ugyanazon napon történnek, a hatályba lépés időpontja a legutolsó aláírás napja.
- 2.2. A Szerződés teljesítésének határideje („Teljesítési határidő”) a **Munkaterület átvételétől számított 10 munkanap**.

A kivitelezéshez szükséges anyagok beszerzése: megrendelő vagy ajánlat elfogadó kiküldésétől számított 30 naptári nap

Határidőben teljesít a Vállalkozó, ha a 100 %-os készültségi szint elérését követően a munkát a Teljesítési határidőn belül készre jelenti, valamint a záró dokumentációt a Megrendelő részére benyújtja. A készre jelentés és a záró dokumentáció benyújtását követően kezdődik meg a műszaki átadás-átvételi eljárás, amelynek időtartama a kivitelezési teljesítési határidőbe nem számít bele. Amennyiben a Vállalkozó a munkát a Teljesítési határidőn belül nem fejezi be, nem jelenti készre, vagy a záró dokumentációt nem nyújtja be, késedelembe esik, és a Szerződés szerinti késedelmi kötbér fizetésére köteles.

- 2.3. Vállalkozó köteles a munkaterület átvételi szándékát a Műszaki Ellenőrzési Csoport részére jelezni legalább a munkaterület átvétele előtt 5 nappal a [REDACTED] vagy [REDACTED] email címen.

3. Fizetési feltételek, pénzügyi ütemezés

- 3.1. Vállalkozót a jelen Szerződésben meghatározott feladatok maradéktalan és szerződésszerű teljesítéséért, összesen **nettó 5 190 146 Ft + ÁFA**, azaz nettó ötmillió-egyszázkilencvenezer száznegyvenhat forint + általános forgalmi adó összegű Vállalkozói díj illeti meg. Az ÁFA mértéke az adófizetési kötelezettség keletkezésének napján érvényes ÁFA mértéke. A vállalkozói díj ÁFA-ja a mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelően fizetendő. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozói díj átalánydíj, továbbá annak részletezését az ajánlati felhívás dokumentumai Vállalkozói díj felbontása tartalmazza.
- 3.2. A jelen Szerződés 3.1. pontja szerinti Vállalkozói díj a Szerződés 1.1. pontja szerinti feladat megvalósításán túl magában foglalja - különösen, de nem kizárólagosan - az alább megjelölt feladatokkal kapcsolatos valamennyi költséget:
- a) a Megrendelő követelményeiben meghatározott valamennyi dokumentáció elkészítésének, továbbá a dokumentációkat tartalmazó elektronikus adathordozó készítésének költségei;
 - b) kivitelezéshez szükséges esetlegesen még beszerzendő engedélyek, hozzájárulások és nyilatkozatok költségei, eljárási díjai, illetékek;
 - c) összes anyagbeszerzési, szállítási, deponálási, lerakóhelyi költség, valamennyi eszköz és berendezés biztosításának költsége, munkaerő költsége;
 - d) a beüzemelés, szabályozások, valamint a kiértékelések, szakfelügyelet, szakvélemények és műbizonylatok költségét;
 - e) a kivitelezés idejére vonatkozó biztosítékok, biztosítások költségeit, ideértve a biztosítási szerződésekben meghatározott önrész összegét;
 - f) munkavédelemmel, a természetes és épített környezet megóvásával kapcsolatos feladatok költségeit;
 - g) a befejezési határidőig esetlegesen bekövetkező anyagköltségre is kiható árváltozásokkal járó költségnövekedést;
 - h) helyszíni adottságok és körülmények miatt bekövetkező többletköltségeket;
 - i) üzemeltetési engedélyezési dokumentáció elkészítésének költsége,
 - j) szavatosság és jótállás időtartama alatt keletkező szervizelési költségeket, az alkatrészek beszerzésének és beszerelésének költségei;
 - k) a szerződés teljesítéséhez kapcsolódóan esetlegesen felmerülő eljárási költségeket, illetékeket, díjakat.

- 3.3. Vállalkozó a Szerződés aláírásával visszavonhatatlanul kijelenti, hogy a szerződéses feladatait és kockázatokat felmérte, és az azokkal összefüggő valamennyi felmerülhető közvetlen és közvetett költségre, kiadásra a Szerződés 3.1. pontja által meghatározott Vállalkozói díjban kellő mértékű fedezetet kalkulált. Vállalkozó a Szerződés aláírásával akként nyilatkozik, hogy a Szerződés elválaszthatatlan részét képező ajánlati felhívás dokumentumokat és a Megrendelő által a rendelkezésére bocsátott egyéb dokumentumokat, mint szakvállalat saját felelősségére – összhangban a Ptk. 6:252. § (3) bekezdésében foglaltakkal – ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. Vállalkozó az ajánlati felhívás dokumentumok részét képező műszaki leírás szerint meghatározott, ajánlatában foglalt munkák nettó ellenértékét ezen információk figyelembevételével, kellően nagy szakmai tapasztalatára alapozva és a kivitelezési helyszín körülményeinek ismeretében állapította meg.
- 3.4. Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó 1 (egy) darab szabályszerűen kiállított végszámla kiállítására jogosult. Vállalkozó a számlát a Megrendelő nevében közreműködő Műszaki ellenőr nyilatkozata alapján Megrendelő által kiállított teljesítésigazolás alapján jogosult benyújtani. Vállalkozó köteles figyelembe venni a jelen Szerződés 2.2. pontjában rögzítetteket az egyes számlák benyújtásakor.
- 3.5. A kivitelezési feladatok befejeztével a Létesítmény teljes egészére vonatkozó műszaki átadás-átvételi eljárás lefolytatása szükséges. Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdéséig átadja a komplett, teljeskörű átadás-átvételi dokumentációt, a Megrendelő követelményei szerinti tartalommal, melynek ellenőrzésére 10 (tíz) nap áll Megrendelő rendelkezésére. Az átadás-átvételi dokumentáció leszállítása szakáganként több részletben is lehetséges. Amennyiben a dokumentáció hiányos vagy nem elfogadható, Megrendelő vagy a Műszaki ellenőr hibalistát ad át Vállalkozó részére. Vállalkozó a hibalistán szereplő tételek alapján 3 (három) munkanapon belül köteles a dokumentációt kiegészíteni, illetve javítani. Megrendelő a javított dokumentáció ismételt ellenőrzésére jogosult, erre legfeljebb 3 (három) munkanap áll rendelkezésére. Amennyiben a dokumentáció továbbra sem kerül elfogadásra, Vállalkozó köteles a további javításokat a dokumentációban elvégezni. A javítandó tételekről és a javítás határidejéről jegyzőkönyv készül. Az átadás-átvételi dokumentáció Műszaki ellenőr általi elfogadása feltétele a műszaki átadás-átvételi eljárás eredményes lezárásának, így a végszámla befogadásának is.
- 3.6. A mindenkori ÁFA a hatályos jogszabályoknak megfelelően számítandó és az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (a továbbiakban: **Áfa tv.**) szerint (egyeses ÁFA) fizetendő. A kifizetés pénzneme forint (HUF).

- 3.7. A részszámla abban az esetben nyújtható be, ha a Megrendelő nevében közreműködő Műszaki ellenőr ellenőrizte az előírt készültségi fok megvalósulását, és írásban igazolta azt. A készültségi fok ellenőrzéséhez Vállalkozó a teljesítés igazolás tervezetével együtt köteles átadni a Megrendelőnek az alátámasztó dokumentációt, amelynek részét képezi különösen a tárgyidőszaki teljesítés részeként beépített termékek és eszközök teljesítmény nyilatkozatai, az alkalmazott építési termékek megfelelőségét igazoló tanúsítványai, továbbá a hulladék-nyilvántartó lapok. Megrendelő nevében közreműködő Műszaki ellenőr által írásban igazolt teljesítést követően Megrendelő arra jogosult képviselője kiadja a teljesítésigazolást, mely az adott számla mellékletét képezi.
- 3.8. Vállalkozó a- rész-, illetve végszámlán köteles feltüntetni az „ **Kelenföldi szivattyútelephez tartozó Csepeli fogadó akna szivócső kiépítése** tárgyra vonatkozó utalást, a megrendelőn található SR- számot valamint a rész-, illetve végszámlákhoz mellékelni kell a Megrendelő részéről aláírásra jogosult által kiállított, 3.14. pont szerinti szakmai teljesítésigazolást.
- 3.9. A Megrendelő részéről a teljesítés igazolására a műszaki ellenőr jogosult. A teljesítés igazolása során Megrendelő a nevében eljáró Műszaki ellenőr közreműködésével, a 3.11. pont szerinti alátámasztó dokumentációt ellenőrzi, szakmailag igazolja a Vállalkozói díj kifizetésének jogosságát és összegaszerűségét. A teljesítés csak akkor igazolható, ha a Műszaki ellenőr írásbeli nyilatkozata alapján megállapítható, hogy Vállalkozó a feladatait szerződésszerűen, a Szerződés 4.7. pontja szerinti minőségben és szakmai színvonalon teljesítette, és a munka elvégzése, a teljesített szolgáltatás a kötelezettségvállalás tartalmának megfelelt.
- 3.10. Megrendelő a Szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb Vállalkozó teljesítésétől számított 5 (öt) napon belül írásban köteles nyilatkozni.
- 3.11. Vállalkozó szerződésszerű teljesítés esetén a 3.4. pontban meghatározottak szerint jogosult számla kiállítására és benyújtására. A számlát Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. nevére és címére – a jogszabályban előírt határidőben - kell kibocsátani, a teljesítést követő 8 (nyolc) napon belül. Amennyiben a Vállalkozó által kiállított számla nem felel meg a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény, az ÁFA törvény és a vonatkozó egyéb hatályos jogszabályi előírásoknak, Megrendelő a számla kézhezvételét követő 5 (öt) napon belül írásban jelzi a hibát a Vállalkozó részére és a hibás, nem megfelelően kiállított számla visszaküldésével vagy a számlával egy tekintet alá eső okirattal egyidejűleg kéri annak helyesbítését. Ezen esetekben a Megrendelő fizetési késedelme kizárt.

- 3.12. Vállalkozónak a részszámlát, illetve a végszámlát 3-3 (három-három) példányban kell kiállítani, melyből 1 (egy) példány a Vállalkozót, 2 (kettő) példány a Megrendelőt illeti.
- 3.13. Megrendelő hozzájárul ahhoz, hogy a Vállalkozó elektronikus úton bocsássa rendelkezésre a számláját/számláit az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 175. § (2) bekezdés a) pont rendelkezésének megfelelően. Az elektronikus formában kiállított számlát/számlákat minősített elektronikus aláírással hitelesített, szövegfelismerésre alkalmas PDF dokumentumként a Megrendelő **fcsm_eszamla@fcsm.hu** e-mail címére szükséges továbbítani. A Megrendelő ezúton nyilatkozik arról, hogy az elektronikus számlák befogadásához, feldolgozásához és megőrzéséhez alkalmas rendszerrel rendelkezik. Nem elektronikus számlát a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. Iratkezelési Osztálya felé szükséges beküldeni: a 1087 Budapest, Asztalos Sándor út 4. 1.em címre.
- 3.14. Megrendelő a számlák ellenértékét azok beérkezését követő **45 (negyvenöt) napos fizetési határidővel**, a Vállalkozó fent megjelölt bankszámlájára történő átutalással fizeti meg amennyiben, A fizetési kötelezettséget a Vállalkozó bankszámláján történő jóváíráskor kell teljesítettnek tekinteni. Fizetési késedelem esetén Felek a Ptk. 6:155. §-ában és a behajtási költségátalányról szóló 2016. évi IX. törvényben foglaltak alkalmazását írják elő.
- 3.15. Megrendelő kijelenti hogy a pénzügyi fedezet rendelkezésére áll.

4. Vállalkozó jogai és kötelezettségei

- 4.1. Vállalkozónak valamennyi, a jelen Szerződésben nevesített feladat megvalósításához szükséges azon munkákat is el kell végeznie a Megrendelő utasításainak megfelelően, amelyek a műszaki előírásokban, a szabványokban, vagy a vonatkozó jogszabályokban szabályozva vannak, így a kivitelezés szakszerű végrehajtásához indokoltak és szükségesek.
- 4.2. Vállalkozó köteles adott esetben a Kelenföldi szivattyútelep területén kivitelezési vagy egyéb, a szerződéses kötelezettségek teljesítését érintő tevékenységet végző további vállalkozókkal együttműködni, a kivitelezést egymás indokolatlan zavarása nélkül megszervezni. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a teljesítés során köteles együttműködni a Megrendelővel.
- 4.3. Vállalkozó a jelen Szerződés teljesítése során betartja és alkalmazottaival, adott esetben alvállalkozóival betartatja a jogszabályok és az Üzemeltetőre irányadó normatív utasítások

kötelezően alkalmazandó rendelkezéseit, ideértve az érvényes tűz-, környezet- és munkavédelmi, illetve biztonsági szabályozásokat. Vállalkozó teljes egészében felel az általa elvégzett munkálatokért, az építési módszerek megfelelő minőségéért, valamint bármilyen rendellenességre haladéktalanul köteles a Műszaki Ellenőr figyelmét felhívni.

- 4.4. Vállalkozó köteles haladéktalanul írásban jelezni a Megrendelőnek bármely tényt vagy körülményt, amely a kivitelezés véghatáridejének kitolódását, a megrendelői utasítások módosítását, vagy egyéb szerződésszegést eredményezhet, vagy amelyek kihatással vannak a szerződésre, illetve az elvárt minőségre. Az értesítésnek ki kell térnie az előidéző okokra, azok megszüntetésének módjára, a kedvezőtlen hatások várható mértékére, mérséklésének a Vállalkozó által javasolt módjára és a kármegelőzési és kárenyhítési javaslatra.
- 4.5. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Szerződés teljes ideje alatt a Zsigmond téri Szivattyútelep rendeltetésszerűen működik. Erre tekintettel Vállalkozó köteles a munkaterületet saját költségén oly módon elhatárolni és lezárni, hogy az megfeleljen az élet-, tűz- és balesetvédelmi követelményeknek, valamint oda illetéktelen személyek ne léphessenek be.
- 4.6. A kivitelezés során csak a hatályos jogszabályokban, műszaki előírásokban, szabványokban, irányelvekben előírt, továbbá az Üzemeltetői előírás szerinti teljesítményeknek megfelelő, legmagasabb minősítéssel rendelkező anyagok, szerelvények, szerkezetek használhatók fel. Ezek minőségét és alkalmasságát hivatkozott dokumentumokkal Vállalkozó Megrendelő felé igazolja, és szavatossági igény felmerülése esetén eljár. Vállalkozó az elvégzett munkáját köteles átadás-átvételi eljárás jegyzőkönyvével tanúsítani.
- 4.7. Vállalkozó köteles a Megrendelőt a tevékenységéről, és az elvállalt feladat végrehajtásának állapotáról jelen Szerződés szerint, továbbá Megrendelő kívánságára, szükség esetén e nélkül is tájékoztatni.
- 4.8. Vállalkozó köteles biztosítani a Megrendelő, az Üzemeltető és a Műszaki ellenőr számára, hogy bármely időpontban az ellenőrzési jogát gyakorolhassa, hogy a Megrendelő megtekinthesse és megvizsgálhassa a munkavégzés helyszínét, az anyagok, termékek, szerkezetek és berendezések minőségét, köteles továbbá hatósági ellenőrzéseket lehetővé tenni, illetve intézkedni az iránt, hogy a vizsgálatokon és ellenőrzéseken, amelyek a Vállalkozó felelősségi körébe tartoznak, a hatóságok részt vehessenek.
Üzemeltető az általa lefolytatott ellenőrzés eredményét, annak megállapításait haladéktalanul közli Megrendelővel. Üzemeltető az ellenőrzés következtében Vállalkozó felé

utasítást csak az ellenőrzési eredményről szóló tájékoztatást követően, Megrendelővel egyeztetve adhat.

- 4.9. Ha egyes munkarészeket Vállalkozó beépít (eltakar), köteles a Műszaki ellenőrt és az Üzemeltetőt az ellenőrzés érdekében előzetesen – legalább 3 (három) munkanappal korábban – a beépítésről értesíteni. Vállalkozó köteles továbbá az MMT-ben előírt mérések, mintavételek, ellenőrzések elvégzéséről a Műszaki ellenőrt előzetesen – legalább 3 (három) munkanappal korábban – értesíteni. A vizsgálatokat minden esetben jegyzőkönyvvel és ellenőrző lapokkal dokumentálni kell és a Műszaki ellenőrrel továbbá az Üzemeltetővel jóváhagyatni. Üzemeltető jogosult saját műszerével kontroll méréseket végezni.
- 4.10. Vállalkozó az általa elvégzendő, a kivitelezéssel kapcsolatos munkálatok bármely részére vonatkozó minden szükséges engedélyt vagy jóváhagyást ésszerű időn belül köteles megszerezni, figyelembe véve a munkálatok befejezéséhez szükséges időt.
- 4.11. Vállalkozó a szerződéses feladatokkal összefüggő tevékenység végzése során - a munkavégzés időtartama alatt - köteles képzett és tapasztalt vezetőt biztosítani. Vállalkozó a tevékenysége során a szakmai feltételek teljesítését a felelős műszaki vezetője útján köteles ellátni, mely szakmai feltételek között megrendelői szempontból elsődlegesnek a minőségbiztosítás garanciája tekintendő. Köteles továbbá a Szerződés teljesítésére megfelelő számú szakképzett, betanított munkaerőt biztosítani, amely a Szerződés szerinti kötelezettségeinek megfelelő, és időben történő elvégzéséhez szükségesek.
- 4.12. Vállalkozó – kötelezettségeinek megfelelő teljesítése érdekében – a szerződéses munkák végzése során köteles állandó helyszíni képviselője által biztosítani minden szükséges felügyeletet és irányítást.
- 4.13. Vállalkozó a munkavégzés során az építéssel összefüggő zaj, rezgés, por és egyéb szennyeződések megszüntetésére, illetve korlátozásra vonatkozó előírásokat köteles betartani. Vállalkozó köteles a munkaterületről az építkezéssel önmaga vagy alvállalkozói által okozott szennyeződések, továbbá a tevékenysége során keletkezett építési hulladékot, maradék építőanyagot folyamatosan eltávolítani. Vállalkozó köteles a kivitelezés befejezését követően a munkaterületet az eredeti, illetve az engedélyezett állapotban átadni, a környezetben okozott károkat megszüntetni. Amennyiben a Vállalkozó a fenti kötelezettségeit felszólítás ellenére sem teljesíti, az ebből adódó takarítási munkákat a Megrendelő jogosult a Vállalkozó költségére elvégeztetni.

- 4.14. Vállalkozó köteles a Szerződés tárgyát képező munka megvalósításával összefüggő minden dokumentumot Megrendelőnek digitalizált formában (pl. dwg és pdf formátumban) is átadni az átadás-átvételi dokumentáció részeként, a Megrendelő által kért módon. Ezt a követelményt Vállalkozónak érvényesítenie kell az alvállalkozó(k) irányába is.
- 4.15. Vállalkozó köteles a szerződéses feladatok kapcsán tudomására jutott információkat, adatokat, valamint a munka során készült iratokat, dokumentációkat üzleti titokként – a vonatkozó jogszabályi előírások megtartásával – bizalmasan kezelni, s ezt bármely közreműködőjétől azonos feltételekkel megkövetelni. Megrendelő hozzájárulása nélkül mindezekbe betekintést nem engedhet, ezekről információkat nem nyújthat, szakmai publikációkban, előadásokban azokat nem használhatja fel.
- 4.16. Vállalkozó felel az építési napló jogszabályoknak megfelelően történő vezetéséért.
- 4.17. Vállalkozó felel azért, hogy a részszámlázások során, illetve a munkálatok befejezésével a szükséges nyilatkozatok, jegyzőkönyvek kiállítása, az alkalmazott építési termékek megfelelőségét igazoló tanúsítványok, teljesítmény-nyilatkozatok rendelkezésre bocsátása megtörténjen.
- 4.18. A szerződéses feladatok teljesítése során keletkező hulladékok jogszabályok által előírt nyilvántartási, kezelési és eltávolítási szabályait Vállalkozónak be kell tartania. Vállalkozó köteles a kivitelezés során keletkező minden építési-bontási hulladék – engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállítására. Vállalkozó köteles a kivitelezéshez szorosan kötődő összes feladatot elvégezni vagy elvégeztetni, amely a Munkaterület egyébként üzemszerű állapotának fenntartásához szükséges, különös tekintettel, a munkaterület és közlekedő utak védelmét illetve folyamatos takarítását biztosítani.
- 4.19. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra és szavatol azért, hogy a jelen Szerződés szerinti minden kötelezettséget – ezen belül különösen a szerződéses feladatok teljesítésére irányuló tevékenységet – szakértelemmel és gondossággal, legjobb tudása szerint és a legnagyobb körültekintéssel, valamint a magyar jogszabályoknak, szabványoknak és a vonatkozó szakmai, hatósági előírásoknak, valamint a jelen Szerződésben meghatározottaknak megfelelően teljesíti. Vállalkozó kötelezettséget vállal továbbá arra, hogy jelen Szerződés teljesítése során a Megrendelő szakmai és gazdasági szempontjainak messzemenő figyelembevétele mellett, a tudomására jutott megrendelői érdekek érvényesítésével jár el.

- 4.20. Vállalkozó szavatol a jelen Szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért, függetlenül attól, hogy azokat saját maga vagy alvállalkozója, esetleg egyéb, jogszerűen bevont harmadik személy alkalmazza.
- 4.21. A Vállalkozó a kivitelezési feladatok elvégzését köteles írásban, legalább 8 (nyolc) naptári nappal a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdését megelőzően készre jelenteni a Műszaki ellenőrnek. Vállalkozó a munkát műszaki átadás-átvételi eljárás keretében köteles átadni. A műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésére akkor kerülhet sor, ha az üzempróbák és a próbaüzem sikeresen lezárultak és a Létesítmény készültsége olyan szintű, hogy az esetlegesen fennálló hibák és hiányosságok nem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot, és ezek a hibák és hiányosságok az átadás-átvételi eljárás időtartama alatt kijavíthatók, pótolhatók. A műszaki átadás-átvételi eljárás lefolytatása a Megrendelő követelményei 6.6 pontban meghatározott szakaszonként is lehetséges.
- 4.22. Vállalkozó köteles a műszaki átadás-átvételi eljárásban közreműködni és a megfelelő átadási dokumentációt elkészíteni, amelynek részei különös tekintettel:
- a) Megvalósulási tervek (papír és digitális formában, a meglévő műszaki dokumentációkkal kompatibilis formátumban), mérési dokumentáció
 - b) Beszerzett, leszállított és beépített eszközök teljes dokumentációja (különösen, de nem kizárólagosan: teljesítménynyilatkozat, CE megfelelőségi nyilatkozat, darabvizsgálati jegyzőkönyv, gyártói- és forgalmazói nyilatkozat, használati-, beépítési és/vagy karbantartási útmutató stb.). A beépítési útmutató elektronikus úton biztosítható.
 - c) Fotódokumentáció az átvett, építés alatti és végleges állapotról a Felek által egyeztetett tartalommal és formában
 - d) Építési napló oldalak és napló mellékletek, felelős műszaki vezetői nyilatkozat.
 - e) Az építési-bontási hulladék tárolására, elszállítására vonatkozó hulladék-nyilvántartó lap.
- 4.23. Vállalkozó a teljesítés során a Kelenföldi szivattyútelep működésében zavart nem okozhat. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a jelen Szerződés szerinti kivitelezési tevékenység időtartama alatt a Kelenföldi szivattyútelep kivitelezéssel nem érintett részei folyamatosan üzemelnek, ezért a Szerződés teljesítése során erre köteles figyelemmel lenni. Vállalkozó köteles a munkaterület és az azon tárolt eszközei és berendezései saját költségén történő őrzéséről, a kivitelezés teljes időtartama alatt gondoskodni.
- 4.24. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen Szerződés tárgyát képező munkákat kizárólag a hatályos jogszabályok szerint bejelentett alkalmazottjaival végzi, és az általa igénybe vett alvállalkozók is megfelelnek a fenti követelménynek.

- 4.25. Vállalkozó a tervezett hétvégi, munkaszüneti napi, illetve munkaidőn túli munkavégzés esetén a telep vezetőjével köteles egyeztetni és minden alkalommal a munkavégzést megelőzően legalább 48 (negyvennyolc) órával köteles leadni azon személyek névsorát, akik az adott munkát végzik. Fenti bejelentési kötelezettség elmulasztásából eredő munkavégzés akadályozása esetén Vállalkozó határidő módosításra nem jogosult.
- 4.26. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a teljesítés során köteles együttműködni az Üzemeltetővel. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a munkavégzése során a Megrendelőnek vagy Üzemeltetőnek okozott bármilyen kár tekintetében a Ptk. kártérítési szabályai szerint felel, különös tekintettel a 6:142. § - 6:151. §-okban foglaltakra.
- 4.27. Vállalkozó kijelenti, hogy ő, vagy alvállalkozója rendelkezik az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 12. § (1) szerinti nyilvántartásba vétellel.
- 4.28. Vállalkozó jelen Szerződéses aláírásával kijelenti, hogy:
- a) átvette a Szerződés tárgyát képező munka elvégzéséhez szükséges dokumentumokat, és ezek a birtokában vannak,
 - b) elolvasta és megértette ezek tartalmát,
 - c) megkapott minden általa igényelt információt és magyarázatot,
 - d) a Szerződés követelményei szerint vállalja a Szerződés tárgyában megnevezett kötelezettségek szerződésszerű teljesítését,
- 4.29. Bármely dokumentációt, amelynek elkészítése a Vállalkozó kötelessége, megfelelő tervezési jogosultsággal rendelkező tervezőnek kell elkészíteni. A Vállalkozó által készített terveket Vállalkozó köteles az Üzemeltetői jóváhagyást követően, a Műszaki ellenőrnek jóváhagyásra átadni, a tervezett munkavégzést megelőzően.
- 4.30. A Megrendelő vagy a képviselőjében eljáró Műszaki ellenőr értesíti a Vállalkozót arról, hogy a Vállalkozó dokumentumai elfogadásra kerültek észrevételekkel, vagy azok nélkül, vagy arról, hogy a dokumentum nem tesz eleget a Vállalkozási szerződésnek. Amennyiben a Megrendelő vagy a képviselőjében eljáró Műszaki ellenőr a dokumentum ellenőrzését követően annak el nem fogadásáról tájékoztatja a Vállalkozót, úgy ezt a döntését írásban indokolnia szükséges.
- 4.31. Amennyiben a dokumentum nem kerül elfogadására, vagy észrevételekkel kerül elfogadásra, akkor Vállalkozó a Megrendelő vagy a képviselőjében eljáró Műszaki ellenőr

indoklása, illetve megjegyzései alapján a dokumentumokat 5 napon belül köteles javítani és újból benyújtani. Az ismételt benyújtást követően a korábban el nem fogadott dokumentumokat Megrendelő vagy a képviselőjében eljáró Műszaki ellenőr 5 napon belül köteles megvizsgálni majd azt követően a 4.35. pont szerint a jóváhagyásról a Vállalkozó tájékoztatást kap.

- 4.32. Vállalkozó csak az Üzemeltető és a Műszaki ellenőr által jóváhagyott dokumentáció és a szükséges engedélyek birtokában jogosult kivitelezési tevékenységre azon feladatok esetében, amelyekhez szükséges dokumentumok elkészítése a Vállalkozó feladatkörébe esik.
- 4.33. A Vállalkozó a tervezési hibákért Megrendelővel szemben akkor is felelős, ha Megrendelő a terveket teljesítésként elfogadta. A Vállalkozó jótállását, szavatosságát és kártérítési felelősségét nem korlátozza és nem zárja ki az, hogy a Feladat elvégzése során, illetőleg a tervek átadásakor a Megrendelő nem tesz kifogást a Vállalkozó szerződéses kötelelességeinek teljesítésével kapcsolatban.
- 4.34. A Vállalkozó jelen Szerződés aláírásával kijelenti és szavatolja, hogy a vállalt feladatok kifogástalan teljesítéséhez szükséges minősítéssel, szakemberekkel és eszközökkel rendelkezik, illetve ezeket alvállalkozók bevonása esetén is biztosítja. Vállalkozó az általa végzett munkákért jogszavatosságot vállal, továbbá kijelenti, hogy az elkészült tervek és iratok más szerzői jogait és érdekeit nem sértik.

5. Megrendelő jogai és kötelezettségei

- 5.1. Az ellenőrzési jogosítványai és kötelezettsége körében Megrendelő joga a munkák megvalósítását folyamatosan figyelemmel kísérni és időközönként ellenőrizni. Megrendelő joga és kötelezettsége a műszaki-gazdasági elgondolásait értekezletek során, illetve azokon kívül is közölni Vállalkozóval. A Vállalkozó által szervezett, a kivitelezéssel kapcsolatos – előzetesen tájékoztatott időpontban tartandó – kooperációkon Megrendelő jogosult, a Műszaki ellenőr, valamint Vállalkozó felelős műszaki vezetője és felelős építésvezetője pedig köteles részt venni. Megrendelő és a Műszaki ellenőr jogosult a kivitelezés teljes időszakában annak megvalósulásáról, vagy egyes kérdéseiről írásos tájékoztatást kérni, a keletkezett iratokba betekinteni, azokról másolatot kérni.
- 5.2. Megrendelőnek és a Műszaki ellenőrnek joga van az adott munkafázist leállítani, ha az nem a Szerződésnek és az elvárt minőségnek megfelelő. Megrendelő utasítása szerint a hibásan teljesített munkarészt le kell bontani, és megfelelő módon újra kell építeni (szerezni). A fentiek

többletköltsége Vállalkozót terheli, és a javítási, újraépítési, illetve szerelési munka a teljesítési határidőt nem módosíthatja.

- 5.3. A munkák végrehajtása során felmerülő döntést igénylő kérdésekben Megrendelő a döntési hatáskörébe tartozó kérdésekben olyan időben és módon foglal állást, hogy az a vállalkozói teljesítés határidejét ne befolyásolja kedvezőtlenül. A Megrendelő a Vállalkozó tevékenységéhez szükséges megrendelői állásfoglalásokat és döntéseket az írásbeli megkeresés kézhezvételétől számítva azonnal, de legkésőbb 8 (nyolc) munkanapon belül adja meg.
- 5.4. Amennyiben Vállalkozó – az ügy jellege vagy más körülmény miatt – soron kívüli vagy azonnali állásfoglalást (döntést) kér, úgy Megrendelő vagy a képviselőjében eljáró Műszaki ellenőr azt soron kívül írásban adja meg
- 5.5. Megrendelő köteles a Vállalkozót folyamatosan és kellő időben tájékoztatni minden lényeges változásról, döntésről.
- 5.6. Megrendelő a jelen Szerződésben kifejezetten nem nevesített kérdésekben a vállalkozási szerződésnek a Ptk. általános szabályai szerint rendelkezik utasítási joggal, azonban ezzel a Vállalkozó jelen Szerződés szerinti feladatellátását nem veszélyeztetheti, illetve nem teheti terhesebbé. A Vállalkozó az e pontban meghatározott esetekben csak a Megrendelő erre felhatalmazott képviselőjétől fogadhat el utasítást.

6. Hibás teljesítés, jótállás

- 6.1. Jelen Szerződés értelmezése során hibás teljesítésnek minősül, ha az elvégzett feladatok a teljesítés időpontjában nem felelnek meg a Szerződésben megállapított minőségi követelményeknek, vagy a Megrendelő előírásainak. A megfelelés szabványossági ellenőrzés útján való megállapítására a Műszaki ellenőr jogosult, megállapításait jegyzőkönyvben vagy az építési naplóban összegzi.
- 6.2. A hibás teljesítés Műszaki ellenőri jegyzőkönyvben vagy építési naplóban való megállapítását követően Vállalkozó nyilatkozhat a kimentés esetleges okairól, ezek hiányában Vállalkozó 5 (öt) munkanapon belül köteles a hiba kijavítását és a szállított és beépített termékek kicserélését érdemben megkezdeni, és a hibás teljesítéssel esetlegesen összefüggésbe hozható károkozás kiküszöbölését vagy megelőzését azonnali hatállyal megkezdeni. Vállalkozó a hiba kijavítását a műszakilag (technológiailag) szükséges

legrövidebb időtartam alatt köteles befejezni, figyelemmel a Szerződésben rögzített minőségi követelményekre (4.7. pont).

- 6.3. Vállalkozó a Létesítmény szerződésszerű megvalósításáért a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárástól számított **24 hónap időtartamra jótállást vállal**. A jótállási idő - a javított rész vonatkozásában - a kijavítás időpontjától újra kezdődik. A jótállás kiterjed az általa és az alvállalkozó(k) által elvégzett feladatok teljességére, valamint a szállított és beszerzett termékekre, azok nem megfelelő állapotával kapcsolatos jogérvényesítésre. A jótállási kötelezettség nem zárja ki és nem is korlátozza a jogszabályon alapuló szavatossági kötelezettséget.
- 6.4. Megrendelő jótállási igénye érvényesítésével közvetlenül Vállalkozóhoz fordulhat, Vállalkozó pedig nem hivatkozhat arra, hogy részére más hibásan teljesített. Amennyiben Vállalkozó alvállalkozót (közreműködőt) vesz igénybe, ez esetben köteles az alvállalkozóval megkötendő szerződésében legalább a jelen Szerződésben foglaltakkal egyező jótállási feltételek meghatározására.
- 6.5. Amennyiben Megrendelő az elvégzett feladatokkal vagy a szállított és beépített termékekkel kapcsolatos jótállásra vonatkozó igénnyel él, Vállalkozó köteles a teljesítés helyén 3 (három) napon belül megjeleni, az igény alapjául szolgáló elvégzett feladatot megvizsgálni, és nyilatkozni az igény elfogadásáról vagy elutasításáról.
- 6.6. Vállalkozó az igény elfogadása esetén Megrendelővel egyeztetett időben és módon, de legkésőbb 2 (két) napon belül köteles a hiba kijavítását megkezdeni a jelen Szerződésben meghatározott minőségi elvárásoknak megfelelően. A jótállási kötelezettség teljesítésével kapcsolatos összes költség Vállalkozót terheli, a jótállás időtartama alatti javítás vagy csere költségei, a felhasznált anyagok, alkatrészek ellenértéke és a munkadíj a Szerződés 3.1. pontjában rögzített ellenértékbe beszámít, azon felül Vállalkozó semmiféle költségterítésre, ellenszolgáltatásra nem jogosult.
- 6.7. A jótállási időszak kezdő napja a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követő nap.

7. A szerződés megerősítése

- 7.1. Vállalkozó kötbér fizetésére kötelezi magát arra az esetre, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a Szerződést. Mentesül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha szerződésszegését kimenti.

- 7.2. Amennyiben Vállalkozó teljesítése során a Szerződés 2.2. pontjában rögzített teljesítési határidőt túllépi, késedelembe esik, úgy Megrendelő késedelmi kötbérre jogosult. A késedelmi kötbér mértéke megkezdett naponként a jelen Szerződés szerinti teljes- ÁFA nélküli – Vállalkozói díj összegének 0,5 %-a, de összesen legfeljebb 20 %-a.
- 7.3. Amennyiben Vállalkozó a szerződéses feladatok teljesítési határideje tekintetében eléri a késedelmi kötbér maximum értékét, úgy Megrendelő a Szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, és megghiúsulási kötbérre jogosult. A megghiúsulási kötbér mértéke a Szerződés 3.1. pontjában meghatározott teljes - ÁFA nélküli - Vállalkozói díj 20 %-a.
- 7.4. Megrendelő kötbérigényét annak mértékének megállapítását követően írásban köteles közölni Vállalkozóval, aki az igényről szóló nyilatkozat kézhezvételétől számított 5 (öt) munkanapig vitathatja annak fennállását vagy összegét. Ezen határidő elmulasztása jogvesztő. Vállalkozó a kötbért a Megrendelő erre vonatkozó pénzügyi bizonylatának kiállításának keltét követő 30 (harminc) napon belül köteles megfizetni.
- 7.5. Ha Megrendelőnek a kötbér mértékét meghaladó kára keletkezik, azt jogosult Vállalkozóval szemben érvényesíteni, beleértve a következménykárokat is.
- 7.6. Vállalkozó tudomásul veszi, és egyben elfogadja, hogy a késedelemből származó kötbér Megrendelő részére történő megfizetése Vállalkozót a teljesítési kötelezettség alól nem mentesíti. A teljesítés elmaradása esetére kikötött kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja.
- 7.7. Felek rögzítik, hogy a szerződésszegés miatt bekövetkezett kárért való felelősség alóli mentesüléshez szükséges, hogy a károkozó körülmény a szerződésszegő fél ellenőrzési körén kívül merüljön fel. Ellenőrzési körön kívüli az a körülmény, amelyre a fél nem képes hatást gyakorolni. Ilyen körülménynek tekinthető mindenekelőtt, de nem kizárólagosan a vis maior hagyományos esetei:
- a) a természeti katasztrófák: földrengés, tűzvész, járvány, aszály, fagykár, árvíz, szélvihar, villámcsapás stb.,
 - b) bizonyos politikai-társadalmi események: mint például háború, terrorcselekmény, közlekedési útvonal (repülőtér) lezárása,
 - c) meghatározott állami intézkedések: behozatali-kiviteli tilalmak, devizakorlátozások, embargó, bojkott és hasonló,
 - d) súlyos üzemzavarok, valamint a szerződésszerű teljesítést lehetetlenné tevő radikális piaci változások (mint drasztikus árrobbanás, a fizetés pénznemének rendkívüli meggyengülése stb.),

amennyiben a körülmény közvetlen összefüggésben áll a szerződésszegéssel.

Felek nem tekintik a Vállalkozó ellenőrzési körén kívül lévő oknak a Vállalkozó, vagy az általa bevont gazdasági szereplők – így különösen az alvállalkozója –, illetve a gyártó saját üzemi rendjének szervezési vagy egyéb zavarát, az előbbiek alkalmazottainak magatartását, a piaci beszerzési nehézségeket, a piaci viszonyok esetleges változását. A szerződésszerű teljesítést ellehetetlenítő körülmény esetén a felelősség alóli mentesülés a körülmény súlyosságával arányos mértékben érvényesíthető.

8. Alvállalkozók

- 8.1. Vállalkozó a Szerződés teljesítése érdekében alvállalkozó bevonására. A Szerződéstől eltérő munkavégzés, baleseti, vagy anyagi kár esetén Vállalkozó köteles alvállalkozóját figyelmeztetni, illetve utasítani, vagy a munkát felfüggeszteni. Vállalkozó a jóváhagyott és az általa igénybe vett alvállalkozó magatartásáért úgy felel, mintha maga járt volna el. Vállalkozó köteles a jóváhagyott és igénybe vett alvállalkozót / alvállalkozókat az építési naplóban jelenteni.
- 8.2. Vállalkozó a jelen Szerződés megkötésének időpontjában, majd – a később bevont alvállalkozók tekintetében – a jelen Szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a jelen Szerződés teljesítésében.
- 8.3. Vállalkozó által a jelen Szerződés teljesítésébe bevonni kívánt, szerződéskötéskor ismert alvállalkozók adatait a jelen Szerződés 4.-es számú melléklete tartalmazza (Nyilatkozat alvállalkozókról szerződéskötéskor).

9. A Szerződés módosítása, megszűnése

- 9.1. Jelen Szerződés megszűnik a szerződés kölcsönös teljesítésével, súlyos szerződésszegés miatti azonnali hatályú felmondással, továbbá a Szerződés olyan okból történő lehetetlenülése esetén, amelyért egyik Fél sem felelős. A jelen Szerződést Felek rendes felmondással nem szüntethetik meg.
- 9.2. Súlyos szerződésszegés esetén a vétlen Fél jogosult a másik Félhez intézett írásbeli nyilatkozatával a szerződést azonnali hatályú felmondás keretében megszüntetni.
- 9.3. Felek súlyos szerződésszegésnek tekintik különösen, de nem kizárólag, ha

- a) Vállalkozó késedelmesen vagy hibásan teljesít, és emiatt a Vállalkozó által fizetendő kötbér eléri a Szerződés 7.3. pontjában jelölt maximális mértéket,
- b) Vállalkozó megtagadja a Megrendelő által adott jogszerű utasítások végrehajtását, illetve alapos ok nélkül megtagadja a teljesítést,
- c) Vállalkozó fizetéseképtelenné válik, felszámolási, végrehajtási, végelszámolási vagy kényszersztörlésre irányuló eljárás indul vele szemben,
- d) Vállalkozó nem teljesíti az alvállalkozók igénybevételével kapcsolatos, Megrendelő engedélye nélküli alvállalkozót von be a teljesítésbe,
- e) Megrendelő a szerződésszerű teljesítés ellenére nem igazolja a teljesítést, vagy azt indokolás nélkül megtagadja,
- f) Megrendelő a fizetési kötelezettségének a Vállalkozó erre vonatkozó írásbeli felszólítása ellenére, az abban rögzített legalább 30 (harminc) napos határidőben sem tesz eleget.

9.4. A jelen Szerződés bármely okból történő megszűnése esetén a Felek kötelesek egymással elszámolni.

10. Kapcsolattartás

10.1. Felek jelen Szerződéssel kapcsolatos nyilatkozataikat írásban, az alábbi kijelölt kapcsolattartójukon keresztül jogosultak joghatályosan megtenni egymás felé.

10.2. Felek az írásbeliség alatt – eltérő rendelkezés hiányában – minimálisan papír alapú levelezést, vagy olvasási visszaigazolással megerősített elektronikus levelezést (e-mailt) értenek jelen Szerződés teljesítésével összefüggő kérdések tekintetében.

10.3. A kapcsolattartók személyében, adataiban és az értesítési címekben bekövetkezett változásokról Felek kötelesek egymást 3 (három) naptári napon belül írásban értesíteni. Felek megállapodnak, hogy ezen értesítés megtörténtéig a korábbi címre a fentiek szerint megküldött értesítések szerződésszerűen megküldöttek tekintendők, továbbá, hogy az értesítés elmulasztásából vagy késedelmes teljesítéséből eredő károkért a mulasztó vagy késlekedő fél kizárólagos felelősséget vállal. Az értesítések Felek megállapodása alapján nem minősülnek a Szerződés módosításának, az erről szóló egyoldalú írásbeli értesítés kézhezvételével azt Felek a másik fél által elfogadottnak tekintik.

10.4. A kapcsolattartók nevét és elérhetőségét a jelen szerződés 1. számú melléklete tartalmazza. A megjelölt kapcsolattartók nevét és megadott személyes adatait a felek a GDPR rendelet 6. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott jogalap alapján kizárólag jelen szerződés teljesítésével összefüggő kapcsolattartás céljából a szerződés teljesítése érdekében kezelik.

A kapcsolattartói adatok átadására megfelelő joggalappal rendelkeznek, melyet mindkét fél a saját kapcsolattartója vonatkozásában köteles biztosítani. A szerződés teljesítésének biztosításához elengedhetetlen, hogy a felek egymással a kapcsolatot tartani tudják, így a kapcsolattartók adatainak kezeléséhez a feleknek, mint adatkezelőknek jogos érdeke fűződik. A kapcsolattartók személyes adatainak kezeléséről szóló adatvédelmi tájékoztató elérhető az alábbi linken:

http://www.fcsn.hu/ceginformacio/adatvedelmi_tajekoztatas/adatkezesi_tajekoztatas_szerzodesekben_levo_szemelyes_adatok_kezeleserol/

11. Egyéb rendelkezések

- 11.1. Felek a Szerződés teljesítése során kötelesek folyamatosan együttműködni. Ennek során minden olyan akadályról vagy körülményről, amely a Szerződés teljesítésére lényeges kihatással lehet, kötelesek egymást haladéktalanul értesíteni.
- 11.2. Feleknek mindent meg kell tennie annak érdekében, hogy tárgyalások útján rendezzék az összes olyan jövőbeni nem várt nézeteltérést vagy vitát, amely közöttük a Szerződés keretében vagy a Szerződéssel kapcsolatban merül fel. Valamennyi felmerülő, a Szerződés teljesítését akadályozó körülményről a Felek kölcsönösen kötelesek egymást tájékoztatni.
- 11.3. Jelen Vállalkozási szerződésben nem szereplő kérdésekben a Ptk., valamint az egyéb vonatkozó hatályos jogszabályok az irányadók.
- 11.4. Semmis a Szerződés módosítása, ha az arra irányul, hogy a Vállalkozót mentesítse az olyan szerződésszegés (illetve szerződésszegésbe esés) és annak jogkövetkezményei - ide nem értve a felmondás vagy elállás jogának gyakorlását - alkalmazása alól, amelyért felelős (illetve felelős lenne), vagy amely arra irányul, hogy Megrendelő átvállaljon a Vállalkozót terhelő többletmunkaköltségeket vagy indokolatlanul egyéb, a Szerződés alapján a Vállalkozót terhelő kockázatokat.
- 11.5. Felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (5) bekezdésében foglaltak alapján, az Állami Számvevőszék ellenőrizheti az állami vagy önkormányzati tulajdonban (résztulajdonban) lévő gazdálkodó szervezetek vagyongazdálkodását, vizsgálhatja az államháztartás alrendszeréből finanszírozott beszerzéseket, és az államháztartás alrendszereinek vagyont érintő szerződéseket a Megrendelőnél, a Megrendelő nevében vagy képviselőjében eljáró természetes személynél és jogi személynél, valamint azoknál a Feleknél, akik illetve amelyek a szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a Szerződés teljesítésében közreműködő valamennyi gazdálkodó szervezetnél.

11.6. Jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képezik az 1-6. számú melléletek.

1. Vállalkozó nyilatkozata és a Vállalkozói díj felbontása
2. Műszaki ütemterv
3. Kapcsolattartói adatlap
4. Nyilatkozat új alvállalkozó bevonásáról
5. Ajánlati felhívás során beküldött dokumentáció
6. SR26-03303 számú megrendelő dokumentum másolata

A Szerződést a Felek áttanulmányozás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá Jelen szerződés 7 (hét) eredeti példányban, amelyből 6 (hat) példány Megrendelőt 1 (egy) példány pedig Vállalkozót illeti.

Budapest, 20²⁶. ⁰⁷..... hó „⁰³” nap Budapest, 2026 május 28.

Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.

AQUARING Kft.

AQUARING KFT

2120 Dunakeszi, Kézay S. u. 5/a

Adószám: 12972933-2-13

12

ügyvezető

Vállalkozó nyilatkozata és a Vállalkozói díj felbontása

Pénzügyi Számlázási Ütemterv				
Kelenföldi szivattyútelephez tartozó Csepeli fogadó akna szívócső kiépítése				
Számla és annak műszaki tartalma (melyik munkafolyamat után kívánja benyújtani a számlát)	Teljesítési határidő (pl: munkaterület átvételét követő x nap)	Nettó	27%Áfa	Bruttó
Előleg számla	-	-	-	-
Rész-számla	-	-	-	-
Vég számla	Teljesítést követően, teljesítés igazolás ellenében	5 190 146 Ft	1 401 339 Ft	6 591 485 Ft

Nyilatkozom, hogy E- számla / Papír alapú számlát kívánunk benyújtani.

Budapest, 2026 május 28.



cégszerű aláírás

AQUARING KFT
2120 Dunakeszi, Kézay S. u. 5/a
Adószám: 12972933-2-13
12.

Műszaki ütemterv

Azonosító	Tevékenység neve	Időtartam	Kezdés	Befejezés
1.	Összesen a munka elvégzése x munkanap	10 munkanap		
2.	Munkaterület átadás-átvétel	-	2026.06.22.	
3.	Felvonulás, munkaterület elkorlátozása		2026.06.23.	
4.	Szívócsövek kiépítése	8 munkanap	2026.06.24	2026.07.03.
5.	Nyomáspróba, próbaüzem	1 munkanap	2026.07.06.	
6.	Műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdése	-	2026.07.07.	

A fenti Műszaki ütemtervben megadott dátumok abban az esetben érvényesek, amennyiben a szerződés 2026. május 22-ig aláírásra kerül.

Kapcsolattartói adatlap

Megrendelő képviselője:



Vállalkozó képviselője:



A kijelölt képviselők kinevezhetnek további személyeket, akik nevét és hatáskörét kölcsönösen közlik egymással. A felek kijelölt képviselői jogosultak állásfoglalásra, nyilatkozattételre, teljesítés igazolására, és megállapodhatnak minden olyan kérdésben, amely a szerződés teljesítésével összefüggő, de nem jelenti annak módosítását.

A kijelölt képviselők személyének változásáról a felek kölcsönösen értesítik egymást.

Nyilatkozat új alvállalkozó bevonásáról

Alulírott [REDACTED] AQUARING Kft. (székhely: 2120 Dunakeszi, Kézay Simon utca 5/a) képviselőjeként, a Vállalkozó részéről nyilatkozom, hogy az ajánlatkérő által közzétett „Kelenföldi szivattyútelephez tartozó Csepeli fogadó akna szívócső kiépítése” tárgyú ajánlati felhívás eredményeként 2026.05.28. napján megkötött szerződés vonatkozásában:

nyilatkozom

hogy a tárgyban jelölt szerződés teljesítésébe az alábbi alvállalkozó(ka)t kívánom bevonni:

Alvállalkozó neve	[REDACTED]
Alvállalkozó székhelye	
Alvállalkozó adószáma	
Alvállalkozó képviselőjének neve	
Alvállalkozó elérhetősége	
A teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés várható százalékos aránya: [...]%	~ 5 %
Alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értéke: [...],- Ft	240 000 Ft

Budapest, 2026. május 28.

[REDACTED]

cégszerű aláírás

AQUARING KFT
 2120 Dunakeszi, Kézay S. u. 5/a
 Adószám: 12972933-2-13
 12.

1.sz melléklet: Ajánlati adatlap

AJÁNLATI ADATLAP

Tárgy: " Kelenföldi szivattyútelephez tartozó Csepeli fogadó akna szívócső kiépítése"

VÁLLALÁSI ÁR: (Ft + ÁFA)	5 190 146 Ft
Garancia vállalás (min. 2 év):	2 év
Vállalási határidő (nap):	Anyagbeszerzés: 30 naptári nap Kivitelezés: 10 munkanap
Kötbér vállalás (Ft/nap):	0,5 % / nap, de legfeljebb 20 nap
Nyilatkozat ajánlati kötelezettség vállalás min 45 nap	60 nap
Nyilatkozat a felhívásban megfogalmazott feltételek elfogadásáról:	Elfogadjuk a felhívásban megfogalmazott feltételeket.
Nyilatkozat és annak igazolása, hogy ajánlattevő rendelkezik legalább 1 fő megfelelő végzettségű vezető szakemberrel	Rendelkezünk a tárgyi munkához megfelelő végzettségű vezető szakemberrel.
Referenciára vonatkozó nyilatkozat	Rendelkezünk a tárgyi munkához megfelelő referenciával.

Budapest, 2026. március 20.

AQUARING KFT
1120 Dunakeszi, Kőzay S. u. 5/a
Adószám: 12972933-2-13



	vsz-59	Kiadás/változat: 1 .O.
	Üzleti titok szabályzata	Kiadás dátuma: 2025.....
		Oldalak száma: 10/10

Üzleti titok átadójának nyilatkozata

Alulírott Tarnóczy Zsolt, mint az AQUARING Kft. (székhely: 2120 Dunakeszi, Kézay Simon utca 5/a, adószám: 12972933-2-13) ügyvezetője nyilatkozom, hogy a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. (1087. Budapest, Asztalos Sándor út 4. szám) részére átadott információk üzleti titkot nem tartalmaznak.

Kelt: Budapest, 2026. március 20.

AQUARING KFT
2120 Dunakeszi, Kézay S. u. 5/a
Adószám: 12972933-2-13


AQUARING Kft.

3. sz melléklet: Átláthatósági nyilatkozat

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

A Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. által VR26-02855 iktatószámon, „Kelenföldi szivattyútelephez tartozó Csepeli fogadó akna szívócső kiépítése” tárgyban indult eljárással kapcsolatban nyilatkozatot teszem.

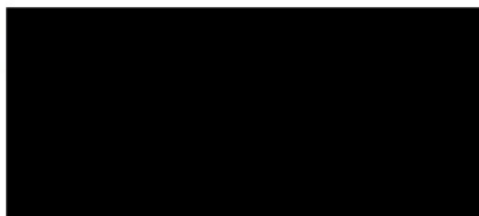
Alulírott [REDACTED] mint az AQUARING Kft. (cégjegyzékszám: 13-09-093463, székhely: 2120 Dunakeszi, Kézay Simon utca 5/a) cégjegyzésre jogosult képviselője

nyilatkozom,

hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. §. (1) bekezdés 1. pontja szerint **átlátható gazdálkodó szervezetnek minősül.**
Vállalom/vállaljuk, hogy a nyilatkozatban foglaltakban történő változás bekövetkezése esetén haladéktalanul tájékoztatom a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt-t (székhely: 1087 Budapest, Asztalos Sándor út 4. (38840/6 hrsz.), Cégjegyzékszám: 01-10-042418).

Kelt: Budapest, 2026. március 20. napján.

AQUARING KFT
2120 Dunakeszi, Kézay S. u. 5/a
Adószám: 12972933-2-13
c



AQUARING Kft.

Ajánlat kéro: Tárgy: FŐVÁROSI CSATORNÁZÁSI MŰVEK ZRT. Kelenföldi szivattyútelephez tartozó Csepeli fogadó akna szivócső kiépítése							
Sorszám	Megnevezés	Mennyiség	Egység (Nettó Ft)	Anyag egységár (Nettó Ft)	Díj egységre (Nettó Ft)	Anyag összesen (Nettó Ft)	Díj összesen (Nettó Ft)
1	150-es acélspirállal erősített ipari gumitömlő	52	fm	20 500	13 000	1 066 000	676 000
2	Levegő cső 1/2"	52	fm	1 015	3 500	52 780	182 000
3	Levegőcső menetes kuplung	2	db	3 200	2 500	6 400	5 000
4	Perrot anya-apa	2	db	66 620	15 000	133 240	30 000
5	Perrot anya dugó	2	db	9 720	15 000	19 440	30 000
6	Menetes vég 1/2"	2	db	513	2 500	1 026	5 000
7	Könyök BB 1/2"	4	db	891	2 500	3 564	10 000
8	Menetes tömlőcsonk 1/2"	4	db	1 250	2 500	5 000	10 000
9	Karmantyú 1/2"	2	db	1 053	2 500	2 106	5 000
10	Patentív (159 mm)	2	db	72 500	18 500	145 000	37 000
11	DN150 acélcső	1,5	fm	51 200	25 000	76 800	37 500
12	1/2" acélcső	2	fm	1 120	3 500	2 240	7 000
13	Csőbilincs szivócső tartóra rögzítéshez	30	db	8 100	3 500	243 000	105 000
14	Csőbilincs levegőcső tartóra rögzítéshez	30	db	3 200	1 200	96 000	36 000
15	Csőbilincs a Perrot kuplunghoz	2	db	28 500	3 500	57 000	7 000
16	Csőbilincs levegőcső-tömlőcsonkhoz	2	db	11 200	1 200	22 400	2 400
17	Kötőelem bilincs-tartóhoz	30	db	2 200	1 500	66 000	45 000
18	Tartó konzol	30	db	19 275	25 000	578 250	750 000
19	Alapcsavar	60	db	1 200	3 600	72 000	216 000
20	Földszinti cső rögzítés	1	db	38 000	12 000	38 000	12 000
21	Segédanyag	1	db	120 000	6 000	120 000	6 000
22	A rendszer nyomáspróbája és próbaüzem lefolytatása	1	db	0	120 000	0	120 000
23	Megvalósulási dokumentáció elkészítése	1	db	0	50 000	0	50 000
Rész összesen (Nettó Ft)						2 806 246	2 383 900
Ajánlati ár összesen (Nettó Ft)							5 190 146
ÁFA 27%							1 401 339
Ajánlati ár összesen (Brutto Ft)							6 591 485

Ajánlat érvényessége:

45 nap

AQUARING KFT
20 Dunakeszi, Kézay S. u. 6/a
Adószám: 12972933-2-13

ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY

[REDACTED]

Szerelőipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 2120 Dunakeszi, Kézay Simon utca 5/a. szám, cégjegyzékszám: Cg.13-09-093463) **ügyvezetője**, a céget akként jegyzem, hogy a cég kézzel vagy géppel előírt, előnyomott vagy nyomtatott neve alá vagy fölé nevemet **önállóan** az alábbiak szerint írom:



[REDACTED] **ügyszám**



sorszámú személyazonosító
lő hatósági igazolványával

kellőképpen igazolta, előttem saját kezűleg írta alá. -----
Az Ügyfél tudomásul vette a közjegyző tájékoztatását a közjegyzőkről szóló 1991. évi XLI. Törvény 122.§.(2)-(10) bekezdéseiben foglaltakról, vagyis a személyazonosság on-line ellenőrzésére vonatkozó rendelkezésekről. -----

Kelt Budapesten, 2016. (kettőezer-tizenhatodik) év december hó 02. (második) napján. -----





Megrendelő/Vevő Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. H-1087 Budapest, Asztalos Sándor út 4. +36 (1) 459-1600 Adószám: 10893850-2-44 EU adószám: HU 10893850 Cégjegyzék szám: 01-10-042418 Statisztikai számjel: 10893850-3700-114-01 Ügyintéző neve: [REDACTED] E-mail: [REDACTED]	Szállító/Vállalkozó/Szolgáltató Aquaring Kft 2120 Dunakeszi, Magyarország, Kézai Simon utca 5 A Adószám: 12972933-2-13
Szállítási cím/Teljesítés helye 1211. Budapest Nagy-Duna sor 2 (Budapest központi szennyvíztisztító telep területéről megközelíthető a szívócső akna)	Megrendelés kelte 2026.03.31. Teljesítési határidő 2026.07.17.
Fizetési mód Átutalás	Fizetési határidő A számla kézhezvételétől számított 45. naptári napon, vagy azt követő munkanapon

Megnevezés	Szerződésszám/ajánlatszám	Mennyiség	Nettó egységár	Nettó érték
1. Kelenföldi szivattyútelephez tartozó Csepeli fogadó akna szívócső kiépítése		1,00 db	5 190 146,00 HUF	5 190 146,00 HUF
Nettó				5 190 146,00 HUF
Összesen				5 190 146,00 HUF
Áfa				
27%				1 401 339,42
				1 401 339,42 HUF
Bruttó				6 591 485,42 HUF

Megjegyzés

Vállalkozó köteles a munkaterület átvételi szándékát jelezni legalább a munkaterület átvétele előtt 5 nappal a [REDACTED] e-mail címen

Egyéb rendelkezések

- A szállítólevélnek/teljesítés igazolásnak és a számlának tartalmaznia kell a megrendelés számát és a számlán minden esetben a szállításra vonatkozó megrendelésen feltüntetett ár szerepelhet.
A számla kötelező adattartalmának meg kell felelnie a vonatkozó jogszabályi előírásoknak. Nem megfelelés esetén a számla visszaküldésre kerül.
- Fizetési határidő feltétel:
Kérjük, hogy a számla kiállításakor szíveskedjenek figyelembe venni a számla kiállítása és annak kézhezvétele közötti postázási időt.
A számla fizetési határidejét ennek megfelelően kérjük meghatározni.
- A számlán Megrendelőként/Vevőként a következő megnevezést kell használni: Fővárosi Csatornázási Művek Zrt., 1087 Budapest, Asztalos Sándor út 4.
- Elektronikus számla benyújtása esetén a számlát az fcsm_eszamla@fcsm.hu e-mail címre szükséges megküldeni. A számla befogadásának feltétele az elektronikus számlázás szabályainak ismeretére vonatkozó nyilatkozat egyszeri megküldése
- Egyéb rendelkezések a sz. kelt. Vállalkozási Szerződés szerint.
- Amennyiben Szállító jelen Megrendelés kézhezvételétől számított 8 napon belül nem tesz észrevételt, vagy nem igazolja vissza Megrendelésünket, úgy Megrendelésünket Vállalkozó/Szolgáltató által elfogadottnak tekintjük.



Fővárosi
Csatornázási Művek Zrt.

Megrendelés

Rendelés száma: **SR26-03303**
Iktatószám: I-26332653/BERO2026

Oldal 2 / 2

Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.



Visszaigazolás

Jelen megrendelést visszaigazolom aajánlatnak megfelelően / cégeink közöttnapján létrejött számú szerződés szerint, a fenti szállítási határidővel.

Kelt.:

(cégszerű aláírás)