

Munkaszám: 210-3007 (BONEX Kft.)

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről a

Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.

Székhelye: 1087 Budapest, Asztalos S. út 4.
Telefon: +36 1 4554 224
Telefax: +36 1 4554 232
Számlavezető bank: K&H Bank Zrt
Bankszámlaszám: 10404072-00034568-00000000
Adószám: 10893850-2-44
Cégjegyzék szám: 01-10-042418
Statisztikai számjel: 10893850-3700-114-01

mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**), másrészről a

BONEX Építőipari Kft.

Székhelye: 1134 Budapest, Szabolcs u. 29.
Telefon: +36 1 236 6040
Telefax: +36 1 320 0479
Számlavezető bank: K&H Bank Zrt.
Pénzforgalmi jelzőszám: 10200964-20224400-00000000
Adószám: 10381328-2-41
Cégjegyzék szám: 01-09-293927
Statisztikai számjel: 10381328-4221-113-01

mint Vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**) között az alábbi helyen és időben a következő feltételek szerint:

1. A szerződés tárgya

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a „**Budapest, VII. Nyár utcai csatorna rekonstrukciót**”, Vállalkozó 2026. június 19-én kelt Ajánlata alapján.

2. Vállalkozási díj:

nettó 53.882.860,- Ft + ÁFA

azaz: nettó ötvenhárommillió-nyolcszáznyolcvankettőezer-nyolcszázhatvan forint + ÁFA

Az ÁFA mértéke a mindenkori jogszabálynak felel meg.

2.1. A Vállalkozó a fenti díjon felül többletköltséget semmilyen jogcímen nem érvényesíthet, kivéve a Megrendelő által elrendelt pótmunkák ellenértékét.

2.2. A vállalkozási díj tartalmazza:

- A Nyár utcában (Rákóczi út – Dohány u. között) 37,3 fm 60/90 Tb gerinccsatorna szakasz 50/75 ÜPE csövekkel történő béleléses rekonstrukciójának kivitelezését a hátúr injektálásával, a meglévő és üzemelő bekötések ráléptetésével,
- Az ÜPE bélelés elvégzéséhez szükséges 1 db ~ 2,0 x 3,5 m alapterületű indítógödör kialakítását és útalap szintig történő helyreállítását,

- Az indítógödör helyén 1 db beton tisztítóakna átépítését,
- a meglevő szennyvízcsatorna folyamatos üzemének biztosítását, ideiglenes szennyvízkormányzással, átemeléssel,
- a fentiek elvégzéséhez szükséges anyagok beszerzését és helyszíni biztosítását, kivéve a Megrendelő által biztosított ÜPE csöveket,
- a teljesítéshez szükséges mindennemű járulékos költséget (pl.: kiszállási díj, egyéb díjak és költségek, anyagköltség, szállítási díjak stb.),
- a kivitelezéshez kapcsolódó egyszeri fel- és levonulás költségeit,
- folyamatos műszaki irányítást,
- a munkaterület rendben tartását,
- a munkavégzés során keletkező hulladékok elszállítását,
- a kivitelezési munkák lezárásaként az FCSM Zrt. előírása szerinti megvalósulási dokumentáció összeállítását és átadását,
- minősítő vizsgálatok elvégzését (pl.: talajtömörtség mérés),
- az elkészült csatornák geodéziai bemérését.

2.3. Megrendelő térítésmentesen biztosítja:

- munkavégzésre alkalmas munkaterületet,
- a kivitelezés során folyamatos szakfelügyeletet és műszaki ellenőrzést,
- a kivitelezéshez szükséges munkakezdési engedélyeket,
- közútkezelői- és közterület használati díjak befizetését,
- szakfelügyelet díjainak megfizetését,
- forgalomtechnikai tervek elkészíttetését,
- ideiglenes forgalmi rend kiépíttetését, annak minden szükséges vonzatával, a szükséges jelzőlámpa programozásokkal együtt,
- a beépítendő ÜPE csövek biztosítását,
- a bélelendő csatorna teljes, béleléshez szükséges tisztítását,
- aszfalt burkolatok helyreállíttatását.

3. Kivitelezési határidők

3.1. Kivitelezés kezdete: 2026.08.24.

3.2. Befejezési határidő: munkakezdéstől számítva 60 nap

3.3. Vállalkozó köteles a munkaterület átvételi szándékát jelezni a **halozat@fcsm.hu** és **bero_ikt@fcsm.hu** e-mail címeken a bejelentési dokumentum megküldésével.

3.4. Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó jogosult határidő előtt is teljesíteni. Megrendelő ennek megfelelően az esedékes díj kifizetésére egyidejűleg szintén kötelezetté válik /Ptk. hatodik könyv, harmadik rész, XV. cím, XXXVII fejezet 6:245 § 3. bekezdés/.

4. A Vállalkozó jogai, kötelezettségei

4.1. Vállalkozó köteles a szerződés tárgyát képező munkákat a Magyar Szabványoknak, irányelveknek, az FCSM Zrt. Műszaki Előírásainak megfelelően elvégezni.

4.2. Vállalkozó köteles betartani az érvényes magyar építésügyi, egészségügyi, tűzrendészeti, környezetvédelmi, munkavédelmi, munkaügyi, és egyéb vonatkozó előírásokat is.

4.3. Vállalkozó köteles a munkaterület átadás-átvételének napjától a 191/2009 (IX. 15.) Kormányrendelet alapján **Építési naplót** folyamatosan vezetni és abban írásban rögzíteni minden olyan körülményt, állapotot, feltételt, észrevételt, ami a vállalkozás megvalósításával kapcsolatos. Ebben köteles megnevezni a felelős műszaki vezetőt is.

4.4. Vállalkozó köteles az elkészült munkát a Megrendelőnek írásban készre jelenteni. Az esetleges sikertelen átadás-átvételi eljárások költségei a Vállalkozót terhelik.

4.5. Vállalkozó köteles Megrendelőnek az átadás-átvételi eljárás megkezdésekor átadni az átvételi vizsgálathoz és használatbavételhez szükséges dokumentumokat, beleértve 2 pld. megvalósulási tervdokumentációt, 1-1 pld. felelős tervezői, kivitelezői és szerelési nyilatkozatokat, a műbizonylatokat a kamerás bemérésről és az előírt paraméterek ellenőrzéséről készült jegyzőkönyveket. Ezek teljesítése a végszámla benyújtásának feltétele.

5. A Megrendelő jogai, kötelezettségei

5.1. A munkaterületet a Megrendelő munkavégzésre alkalmas állapotban köteles átadni.

5.2. Megrendelő a Vállalkozó által vezetett **Építési naplót** ellenőrzi. A szerződő felek a naplóbejegyzésre meghatalmazott személyeket kötelesek a naplóban feltüntetni. Az építési naplóban megállapítások, megjegyzések, kifogások, stb. bejegyzésére kizárólag a megnevezett, illetőleg a Megrendelő által esetileg írásban felkért, vagy kijelölt személyek jogosultak. Az építési naplót 1 eredeti és 2 másolati példányban kell vezetni, amelyből a Megrendelő 1 másolati példányt kap.

6. Teljesítés

6.1. A munka készre jelentését követően Megrendelő kitűzi az átadás-átvételi eljárás időpontját.

6.2. Vállalkozó köteles az átadás-átvételi eljárás során a Megrendelővel közösen felvett hiba- és hiánylista alapján a szükséges javításokat a kitűzött hiánypótlási határidőre elvégezni. A hiánypótlásra szabott határidő elteltével a Vállalkozó ismételten készre jelenti a munkát; az új átadás átvételi eljárásra a 6.1. pontban foglaltak irányadóak.

6.3. Amennyiben az átadás-átvételi eljárás során, illetve a fenti javítások előírt I. osztályú minőségben való elvégzése után megállapításra kerül, hogy a Vállalkozó szerződésszerűen teljesített, a Megrendelő köteles a kivitelezési munkákat átvenni, és a teljesítést az átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzíteni.

7. Számlázási rend:

7.1. Megrendelő előleget nem biztosít.

7.2. Vállalkozó 95%-os készletkéntél nyújthatja be az I. rész-számlát, nettó 51.188.717,- Ft + ÁFA értékben.

7.3. Vállalkozó végszámláját a maradék 5%-ról nettó 2.694.143,- Ft + ÁFA összegben a műszaki átadás-átvétel lezárultakor állíthatja ki 4 példányban. A számlákat a Megrendelő nevére és címére kell kiállítani és megküldeni.

7.4. A számlák benyújtásának feltétele műszaki ellenőr által aláírt teljesítési igazolás.

Szerződő Felek megállapodnak, hogy amennyiben a teljesítés során esetlegesen felmerülő - jelen szerződésben nem rendezett - munkatétel (pótmunka) elvégzése válik szükségessé, Vállalkozó írásban közli vállalatának feltételeit, amelyet Felek egyeztetnek. Megrendelő nem köteles a pótmunka Vállalkozó általi elvégzését jóváhagyni.

7.5. A számla összegének átutalása a számla kézhezvételétől számított 45. naptári napon vagy amennyiben az nem munkanap, az azt követő első banki napon, banki átutalás útján fizeti meg Vállalkozó K&H Bank Zrt.-nél vezetett 10200964-20224400-00000000 számú számlájára.

7.6. Számla benyújtásának helye:

Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. - Iratkezelés
1087 Budapest, Asztalos Sándor út 4.

8. Jótállás, szavatosság

8.1. Vállalkozó az általa megvalósított létesítményekre és tartozékaira a hatályos jogszabályok, illetőleg a termék gyártója vagy forgalmazója által biztosítottak szerinti, de legalább **24 hónap jótállást** vállal. Vállalkozó jótállási kötelezettsége nem zárja ki és nem is korlátozza a jogszabályon alapuló szavatossági kötelezettségét, ideértve egyes szerkezetek és azok létrehozásánál felhasználásra kerülő termékek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII.27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM együttes rendelet által meghatározottakat is. A jótállási és szavatossági idő kezdetét a sikeres műszaki átadás-átvétel lezárásának időpontjától kell számítani.

9. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

9.1. A Vállalkozót a jelen szerződésben meghatározott teljesítési határidő neki felróható késedelmes teljesítése esetén napi **nettó 269.414,- Ft késedelmi kötbér** terheli, de legfeljebb a szerződés értékének 20%-a, ami a Vállalkozó végszámlájának befogadásával együtt kerül kiszámlázásra Megrendelő részéről a Vállalkozó felé.

10. A Felek együttműködése a szerződés időtartama alatt

10.1. Felek a szerződés teljesítése során kötelesek folyamatosan együttműködni. Ennek során minden olyan akadályról vagy körülményről, amely a szerződés teljesítésére lényeges kihatással lehet, kötelesek egymást haladéktalanul értesíteni. Felek a felmerülő vitás kérdéseket elsősorban a peres út mellőzésével közvetlen tárgyalások útján kísérik meg rendezni. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a

Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény előírásai irányadók.

10.2. Kapcsolattartók

A kapcsolattartók nevét és elérhetőségét a jelen szerződés 2. számú melléklete tartalmazza.

A megjelölt kapcsolattartók nevét és megadott személyes adatait a felek a GDPR rendelet 6. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott jogalap alapján kizárólag jelen szerződés teljesítésével összefüggő kapcsolattartás céljából a szerződés teljesítése érdekében kezelik. A kapcsolattartói adatok átadására megfelelő jogalappal rendelkeznek, melyet mindkét fél a saját kapcsolattartója vonatkozásában köteles biztosítani. A szerződés teljesítésének biztosításához elengedhetetlen, hogy a felek egymással a kapcsolatot tartani tudják, így a kapcsolattartók adatainak kezeléséhez a feleknek, mint adatkezelőknek jogos érdeke fűződik.

A kapcsolattartók személyes adatainak kezeléséről szóló adatvédelmi tájékoztató elérhető az alábbi linken:

http://www.fcsm.hu/ceginformacio/adatvedelmi_tajekoztatas/adatkezesi_tajekoztatas_szerzodesekben_levo_szemelyes_adatok_kezeleserol/

11. Egyéb rendelkezések

11.1. A jelen szerződéssel kapcsolatban felmerülő jogvitákban, beleértve az érvényessége, értelmezése, vagy megszüntetése feletti jogvitákat is, szerződő felek a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bírósághoz fordulhatnak.

11.2. A jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi:

1. Vállalkozó 2026. június 19-én kelt Ajánlata
2. Kapcsolattartók

Szerződő felek a jelen megállapodást, amely 7 eredeti példányban készült és 5 oldalt tartalmaz, mint akaratukkal mindenben egyezőt, a létrehozására irányuló jogosultságuk birtokában írtak alá és minden oldalt szignáltak.

Kelt: Budapest, 2026.07.24.



BONEX Építőipari Kft.
Vállalkozó

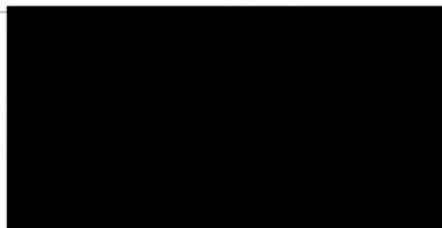
1.sz melléklet: Ajánlati adatlap

AJÁNLATI ADATLAP

Tárgy: "Budapest VII. Nyár utcai csatorna rekonstrukció"

VÁLLALÁSI ÁR: (Ft + ÁFA)	53.882.860, - Ft + ÁFA
Fizetési ütemezés	1. rész számla 95 % végszámla 5 %
Fizetési határidő (számla kézhezvételétől számítva min 45 nap)	kézhezvételtől 45 nap
Garancia vállalás (min. 2 év):	2 év
Vállalási határidő (nap):	60 nap
Kötbér vállalás minimum (minimum 0,5%Ft/nap):	vállalási ár 0,5 % Ft / nap
Nyilatkozat ajánlati kötelezettség vállalás min 45 nap	60 nap
Nyilatkozat a felhívásban megfogalmazott feltételek elfogadásáról:	a felhívásban megfogalmazott feltételeket elfogadjuk
Nyilatkozat hogy ajánlattevő rendelkezik legalább 1 fő megfelelő végzettségű vezető szakemberrel	rendelkezünk 1 fő megfelelő végzettségű vezető szakemberrel

Kelt: Budapest, 2026. június hó 19. nap





BONEX ÉPÍTŐIPARI KFT.
1134 Bp., Szabolcs utca 29.

Kelt: 2026.06.18
Munkaszám: 240-2246
Készítette: Mitkov László Álmos

A munka leírása:
FCSM - Budapest, VII. Nyár utcai csatorna rekonstrukció
(Rákóczi út - Dohány utca közötti szakasz)

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	18 363 092 Ft	35 519 768 Ft
1.1 Közvetlen önköltség összesen	18 363 092 Ft	35 519 768 Ft
2.1 ÁFA vetítési alap	53 882 860 Ft	
2.2 Áfa	27,00%	14 548 372 Ft
3. A munka ára	68 431 232 Ft	



Aláírás

BONEX
KÖLTSÉGVETÉSI KÖZVETLEN FELKÖLTSÉGEK
TÁBLÁZAT

Összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	549 237 Ft	519 111 Ft
Költségtérítések	8 281 671 Ft	14 124 545 Ft
Csatorna építés	9 196 092 Ft	20 515 660 Ft
Útépítés	336 092 Ft	360 452 Ft
Összesen:	18 363 092 Ft	35 519 768 Ft

Felvonulási létesítmények

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	12-005-8.1	Felvonulási csatlakozóhely főkapcsolóval világítási és erőátviteli mérőhely részére	1	db	10 218 Ft	44 573 Ft	10 218 Ft	44 573 Ft
2	12-011-1.1- 0025001	Mobil WC bérleti díj elszámolása, szállítással, heti karbantartással Mobil W.C. bérleti díj/hó	1	db	50 000 Ft	837 Ft	50 000 Ft	837 Ft
3	12-012- 1.1.1- 0025002	Konténer bérleti díj elszámolása, raktár konténer, 10,00 m ² alapterületig Raktár konténer, 10,00 m ² -ig, bérleti díj/hó	1	db	30 000 Ft	2 175 Ft	30 000 Ft	2 175 Ft
4	12-012- 1.2.1- 0025005	Konténer bérleti díj elszámolása, iroda konténer 10,00 m ² alapterületig Iroda konténer, 10,00 m ² -ig, bérleti díj/hó	1	db	50 000 Ft	4 698 Ft	50 000 Ft	4 698 Ft
5	12-012- 1.3.1- 0025008	Konténer bérleti díj elszámolása, mosdó, zuhanyzó, WC konténer 10,00 m ² alapterületig Kombinált W.C. konténer, 10,00 m ² -ig, bérleti díj/hó	1	db	100 000 Ft	9 395 Ft	100 000 Ft	9 395 Ft
6	12-004-4.2	Ideiglenes vízellátás kiépítése és bontása	1	db	139 425 Ft	73 417 Ft	139 425 Ft	73 417 Ft
7	12-005-4.1- 0910001	Szabadvezeték csatlakozások, és vezeték kiépítés erőátvitelhez és világításhoz	1	egys.	126 750 Ft	68 250 Ft	126 750 Ft	68 250 Ft
8	12-021-1.1- 0121601	Ideiglenes kerítés, mobil kerítés elhelyezése (tartozékok külön tételben) STEELVENT ST11/11 csőkeretes előhorganyzott mobilkerítés, szélesség: 3500 mm, magasság: 2000 mm, huzalátmérő: 3,5 mm, hálósztás: 100x300 mm	50	m	420 Ft	2 363 Ft	21 000 Ft	118 150 Ft
9	12-021-1.2- 0121602	Ideiglenes kerítés, mobil kerítéskapu elhelyezése (tartozékok külön tételben) STEELVENT ST11/12 csőkeretes előhorganyzott kapuelem, szélesség: 3500 mm, magasság: 2000 mm, huzalátmérő: 3,5 mm, hálósztás: 100x300 mm, Cikkszám: 51100103ZZZ00001	1	db	4 288 Ft	2 940 Ft	4 288 Ft	2 940 Ft
10	12-021- 1.7.1- 0121606	Ideiglenes kerítés, kiegészítő elemek, mobil kerítés tartozékainak beépítése STEELVENT ST21/21 beton talp mobilkerítéshez, Cikkszám: 320F8888888800002	12	db	963 Ft	473 Ft	11 556 Ft	5 676 Ft
11	15-017-3	Biztonsági védőkorlát készítése gömbfából. deszkából	100	m	60 Ft	1 890 Ft	6 000 Ft	189 000 Ft
Munkanem összesen:							549 237 Ft	519 111 Ft

Költségtérítések

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	k	Felvonulási gépek, berendezések helyszínre szállítása	1	egys.	1 650 000 Ft	1 500 000 Ft	1 650 000 Ft	1 500 000 Ft
2	k	Ideiglenes szennyvízáttemelés, kiépítése	37,3	fm	31 847 Ft	31 925 Ft	1 187 893 Ft	1 190 803 Ft
3	k	Ideiglenes szennyvízáttemelés üzemeltetése	1	egys.	2 620 000 Ft	3 155 000 Ft	2 620 000 Ft	3 155 000 Ft
4	k	Ipari kamerás vizsgálat befejezés előtt, és befejezés után	74,6	fm	100 Ft	2 000 Ft	7 460 Ft	149 200 Ft
5	k	Bedőlt, befordult csatornafalazatok helyreállítása bűvmunkával befejezés előtt	3,77	m3	195 500 Ft	357 000 Ft	737 035 Ft	1 345 890 Ft
6	k	Csatorna folyásfenék hiányok kibetonzása bűvmunkával befejezés előtt	5,95	m3	227 750 Ft	357 000 Ft	1 355 113 Ft	2 124 150 Ft
7	k	Tisztítást követően a cementálódott lerakódások kivétele a gerinccsatornából bűvmunkával	7,55	m3	73 400 Ft	357 550 Ft	554 170 Ft	2 699 503 Ft
8	k	Átadási dokumentáció készítése	1	egys.	75 000 Ft	600 000 Ft	75 000 Ft	600 000 Ft
9	k	Levonulás, munkaterület rendezése	1	egys.	95 000 Ft	1 360 000 Ft	95 000 Ft	1 360 000 Ft
Megrendelő Biztosítja!								
10	k	Meglévő csatorna tisztítása, előkészítése befejezésre	37,3	fm	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
11	k	Ideiglenes forgalomtechnikai tervek készítése	1	egys.	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
12	k	Ideiglenes forgalomtechnika kiépítése, és bontása, eredeti forgalomtechnika helyreállítása, forgalomirányító lámpák programozása	1	egys.	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
13	k	Közút, nem közlekedés célú igénybevétele díj	1	egys.	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
14	k	Területfoglalási díj	1	egys.	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
15	k	Kivitelezéshez szükséges engedélyek beszerzése (munkakezdési engedély, területfoglalási engedély stb.)	1	egys.	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
16	k	Szakszolgáltatások megrendelése, díjai	1	egys.	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
Munkanem összesen:							8 281 671 Ft	14 124 545 Ft

Csatorna építés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	53-000-3.1	Előregyártott és monolit aknák bontása, betonból	4	m3	9 453 Ft	140 000 Ft	37 812 Ft	560 000 Ft
2	21-011-11.6	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 8.0 m ³ -es konténerbe	1	db	142 500 Ft	72 000 Ft	142 500 Ft	72 000 Ft
3	k	Béleléshez szükséges gépek berendezések telepítése ágyzati réteg bedolgozásával. Indító és fogadó gödör létesítése, visszatöltése a földmunka tételeknél elszámolva	1	egys.	154 000 Ft	250 000 Ft	154 000 Ft	250 000 Ft
4	k	Meglévő 600/900 beton csatorna bélelése 500/750 ÜPE csővel - <i>ÜPE csöveket a Megrendelő biztosítja!</i>	37,3	fm		225 000 Ft	0 Ft	8 392 500 Ft
5	k	Háttérür kitöltés injektálással	6,84	m3	173 400 Ft	157 000 Ft	1 186 056 Ft	1 073 880 Ft
6	k	Csatornahibák környezetében kiüregelődések kitöltése injektálással	7,53	m3	173 400 Ft	157 000 Ft	1 305 702 Ft	1 182 210 Ft
7	k	Aknákban padkák összedolgozása ÜPE csővel	2	db	46 500 Ft	42 000 Ft	93 000 Ft	84 000 Ft
8	13-001-1.2.1.2	Munkaárok dúcolása és bontása 5,00 m mélységig, 5,00 m szélességig, kétoldali dúcolással, (számítása: a megtámasztott árok mindkét oldala m2-ben), függőleges pallózással, 0,80-2,00 m árokszélesség között, zártsíni	21,00	m2	3 480 Ft	32 535 Ft	73 080 Ft	683 235 Ft
9	21-003-5.1.1.2	Munkaárok földkiemelése közművesített területen, kézi erővel, bármely konzisztenciájú talajban, dúcolás nélkül, 2.0 m ² szelvényig. III. talajosztály	4,2	m3	65 Ft	37 000 Ft	273 Ft	155 400 Ft
10	21-003-6.2.1.1	Munkaárok földkiemelése közmű nélküli területen, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, bármely konzisztenciájú, I-IV. oszt. talajban, dúcolt árokból, 5,0 m árokszélességig. 3.0 m mélységig	16,8	m3	522 Ft	3 000 Ft	8 770 Ft	50 400 Ft
11	21-011-3.1.1	Fejtett föld el- és visszaszállítása depóniába 15 km távolságig	21	m3	2 000 Ft	6 000 Ft	42 000 Ft	126 000 Ft
12	21-003-11.2.1	Földvisszatöltés munkagödörbe vagy munkaárokból, tömörítés nélkül, réteges elterítéssel, I-IV. osztályú talajban, gépi erővel, az anyag súlypontja 10,0 m-en belül, a vezeték (műtárgyat) környező 50 cm-en túli szelvényrészben	18,9	m3	226 Ft	7 000 Ft	4 271 Ft	132 300 Ft
13	21-004-4.1.1-0120401	Talajjavító réteg készítése vonalas létesítményeknél, 3,00 m szélességig vagy építményen belül, homokból Természetes szemmegoszlású homok, TH 0/4 P-TT, Nvékládháza	2,1	m3	15 500 Ft	3 214 Ft	32 550 Ft	6 749 Ft
14	21-008-2.2.2	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, kis felületen, tömörségi fok: 90%	18,9	m3	14 Ft	1 539 Ft	265 Ft	29 087 Ft
15	21-008-2.2.3	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, kis felületen, tömörségi fok: 95%	2,1	m3	14 Ft	2 246 Ft	29 Ft	4 717 Ft
16	21-011-1.2.1	Fejtett föld felrakása szállítóeszközzel, géppel, talajosztály I-IV.	2,1	m3	14 Ft	4 324 Ft	29 Ft	9 080 Ft

Csatorna építés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
17	21-011- 11.6	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 8,0 m ³ -es konténerbe	1	db	142 500 Ft	72 000 Ft	142 500 Ft	72 000 Ft
18	k	D1000 előregyártott tisztítóakna építése	1	egys.	2 883 255 Ft	3 432 000 Ft	2 883 255 Ft	3 432 000 Ft
19	k	Meglévő és üzembenlévő bekötések rávágása, beléptetése a gerincre az ÜPE csőbélést követően	1	egys.	2 225 000 Ft	3 250 000 Ft	2 225 000 Ft	3 250 000 Ft
20	19-021-1- 1-1	Minősítő vizsgálatok	1	egys.	865 000 Ft	950 101 Ft	865 000 Ft	950 101 Ft
Fejezet összesen:							9 196 092 Ft	20 515 660 Ft

Útépítés

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	61-001-2.1	Útálapbeton, valamint hidraulikus kötőanyaggal vagy bitumennel stabilizált rétegek bontása, kézi erővel, légkalapáccsal,	4,212 m3	962 Ft	39 000 Ft	4 052 Ft	164 268 Ft
2	21-011-11.6	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 8.0 m³-es konténerbe	1 db	142 500 Ft	72 000 Ft	142 500 Ft	72 000 Ft
3	61-005-1.2-0112120	Zúzottkő úttalap készítése, 6-30 cm vastagságban, permetezett védőréteggel utókezelve, 3,5 m sávszélességig	2,808 m3	67 500 Ft	44 225 Ft	189 540 Ft	124 184 Ft
Megrendelő Biztosítja!							
4	k	Aszfaltburkolat marása út szélességben szegélytől-szegélyig	4,884 m3	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
5	63-102-1.1.2.2-0750005	Fő- és mellékutak bitumenes burkolatának készítése, hengerelt aszfalt alaprég készítése (AC), a meglévő alap felületének előzetes letakarításával, bitumenemulziós alápermetezéssel, 4 méter szélességig, AC 22 alap, aszfaltkeverékből, 70-120 mm vastagságban terítve Alaprég AC22 alap 35/50, AC22 alap 50/70 típusú bitumennel, N igénybevételi kat. alaprég zúzott kővel, homokos kavicsal, homokkal	2,9304 m3	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
6	63-102-1.31.2.3-0750206	Fő- és mellékutak bitumenes burkolatának készítése, hengerelt aszfalt kopóréteg készítése (AC), az alatta lévő réteg felületének előzetes letakarításával és bitumenes permetezéssel, 4 m szélességig, AC 11 kopó aszfaltkeverékből, 35-55 mm vastagságban terítve Kopóréteg AC11 kopó 50/70, AC11 kopó 70/100 típusú bitumennel, N igénybevételi kat. útszakaszok kopórétege, homokkal, zúzalékkal	1,9536 m3	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
7	k	Útburkolati jelek festése	1 egység	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
Fejezet összesen:						336 092 Ft	360 452 Ft

3. sz melléklet: Átláthatósági nyilatkozat

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

A Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. által 037419/2026 iktatószámon; „**Budapest, VII. Nyár utcai csatorna rekonstrukció**” tárgyban indult eljárással kapcsolatban az alábbi nyilatkozatot tesszük.

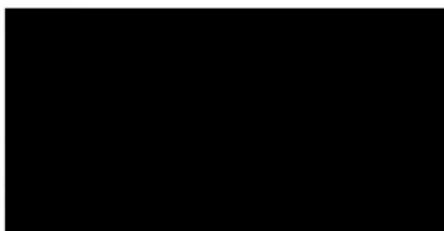
Alulírottak  mint a
cégnév: BONEX Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság
(cégjegyzékszám: 01-09-293927, székhely: 1134 Budapest, Szabolcs utca 29.)
cégjegyzésre jogosult képviselői

nyilatkozunk,

hogy az általunk képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. §. (1) bekezdés 1. pontja szerint **átlátható gazdálkodó szervezetnek minősül.**

Vállaljuk, hogy a nyilatkozatban foglaltakban történő változás bekövetkezése esetén haladéktalanul tájékoztatjuk a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt-t (székhely: 1087 Budapest, Asztalos Sándor út 4. (38840/6 hrsz.), Cégjegyzékszám: 01-10-042418).

Kelt: Budapest, 2026. június hó 19.



(aláírás, bélyegző)

BONEX
ÉPÍTŐIPARI KORLÁTOZT
FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG

2. sz melléklet

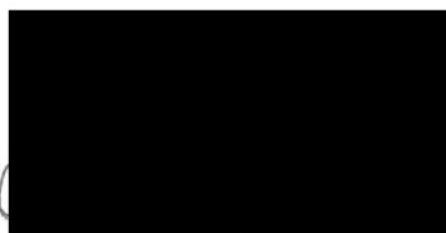
	vsz-59	Kiadás/változat: 1 .O.
	Üzleti titok szabályzata	Kiadás dátuma: 2025.....
		Oldalak száma: 10/10

Üzleti titok átadójának nyilatkozata

Alulírottak, [REDACTED] mint a **BONEX Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság** (Cím: 1134 Budapest, Szabolcs utca 29., Adószám: 10381328-2-41) cégjegyzésre jogosultjai nyilatkozunk, hogy a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. (1087. Budapest, Asztalos Sándor út 4. szám) részére átadott információk üzleti titkot nem tartalmaznak

~~Amennyiben az átadott információk üzleti titkot tartalmaznak, azok a következők:~~

Kelt: Budapest, 2026. 06.19.



cégszerű aláírás

[Faint, illegible text]

Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.
Beruházási Osztály

K-99254/2026
MSZ: 210-3007

Asztalos S. u. 4.
1087 Budapest

Mészáros Andrea részére

1. Ajánlat azonosító adatai

1.1. Ajánlatkérő

Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.
Beruházási Osztály
1087 Budapest, Asztalos S. u. 4.
Tel: [REDACTED]
e-m [REDACTED]

Ajánlattevő

BONEX Építőipari Kft.
1134 Budapest, Szabolcs u. 29.
Cégjegyzékszám: 01-09-293927
Tel.: [REDACTED]
Fax: [REDACTED]
e-ma [REDACTED]

1.2. Az ajánlat tárgya

Az FCSM Zrt. ellátási területén **Budapest, VII. Nyár utcai csatorna rekonstrukció – kivitelezési árajánlat**

1.3. Az ajánlatadás alapja

A 2026. június 17.-ei e-mailben történt megkeresésük, valamint a kapott műszaki leírás és csatolt költségvetési kiírás alapján adjuk meg ajánlatunkat.

2. Az ajánlat ismertetése, részletezése

Az FCSM Zrt. ellátási területén, **Budapest, VII. Nyár utca (Rákóczi út – Dohány u. között) gerinccsatorna ÜPE béleléses rekonstrukciójának** megvalósítására teszünk megajánlást, az alábbiak szerint:

- A Nyár utcában 37,3 fm 60/90 Tb gerinccsatorna szakasz 50/75 ÜPE csövekkel történő béleléses rekonstrukciójának kivitelezése, a hátúr injektálásával, a meglevő és üzemelő bekötések ráléptetésével.
- Az ÜPE bélelés elvégzéséhez szükséges 1 db ~ 2,0 x 3,5 m alapterületű indítógödör kialakítása és útalap szintig történő helyreállítása.
- Az indítógödör helyén 1 db beton tisztítóakna átépítése.

3. Ajánlati árunk:

A tárgyi munkára vonatkozó ajánlati árunk:

Ajánlati ár: 53 882 860,- Ft + ÁFA

A fenti ajánlati árunk kizárólag a teljes mennyiség egy ütemben történő megrendelése és kivitelezése esetén érvényes, 2026. megvalósításra vonatkozik!

Továbbá a fenti áraink legfeljebb 420 Ft / euró árfolyamig és 650 (bruttó) Ft/liter gázolaj árig érvényesek, felette további ár egyeztetés szükséges!

Ajánlati árunkat az alábbi, térítésmentes Megrendelői szolgáltatásokkal kalkuláltuk:

- a kivitelezéshez szükséges munkakezdési engedélyek biztosítása,
- közútkezelői- és közterület használati díjak befizetése,
- szakfelügyelet díjainak megfizetése,
- forgalomtechnikai tervek elkészítése,
- ideiglenes forgalmi rend kiépítése, annak minden szükséges vonzatával, a szükséges jelzőlámpa programozásokkal együtt,
- a beépítendő ÜPE csövek biztosítása,
- a bélelendő csatorna teljes, béleléshez szükséges tisztítása,
- aszfalt burkolatok helyreállítása

4. Ütemterv, előírányzott határidők:

A vállalási határidő kezdetének ideje a mindkét fél által aláírt Vállalkozói szerződés részünkről történő kézhezvétele.

Vállalási határidő: 60 nap

5. Minőségi követelmények, garanciák, alkalmassági idő:

Valamennyi általunk beépített anyagra vonatkozóan megfelelőség igazolást, teljesítmény nyilatkozatot biztosítunk.

Valamennyi tevékenységünket a Társaságunknál bevezetett integrált irányítási rendszer, az MSZ EN ISO 9001:2015, MSZ EN ISO 14001:2015, MSZ ISO 45001:2018 és MSZ ISO 37001:2019 szabványok szerint végezzük el, vagyis minden egyes folyamat minőségellenőrzése, környezetirányítása, munkahelyi egészségvédelemi és biztonsági szabályozása dokumentált.

Társaságunk teljes körű építés-szerelési és felelősségbiztosítással rendelkezik.

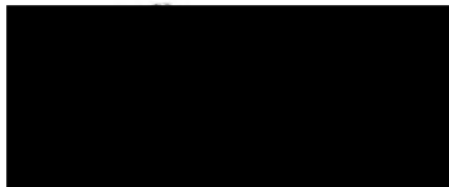
Az általunk elvégzett munkákra 2 év garanciát vállalunk, a rendszer alkalmassági ideje a vonatkozó rendeletek szerinti.

6. Ajánlati kötöttség

Ajánlatunkat változatlan feltételekkel és tartalommal 60 napig tartjuk érvényben lévőnek.

Amennyiben ajánlatunkkal kapcsolatban bármilyen tisztázandó kérdésre vagy részletezésre tartanak igényt, haladéktalanul állok szíves rendelkezésükre.

Budapest, 2026. június 19.

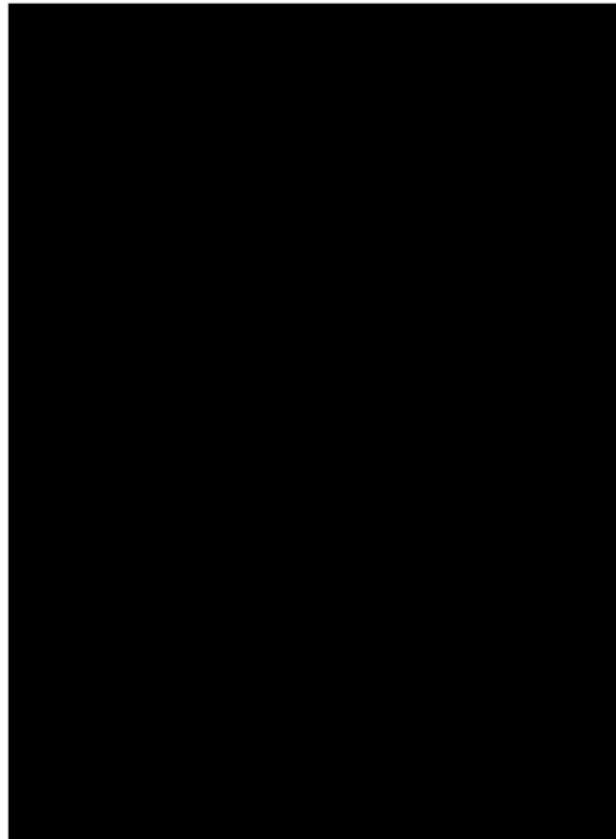


műszaki igazgató

Kapcsolattartók

Megrendelő részéről:

Vállalkozó részéről:



A kijelölt képviselők kinevezhetnek további személyeket, akik nevét és hatáskörét kölcsönösen közlik egymással.

A felek kijelölt képviselői jogosultak állásfoglalásra, nyilatkozattételre, teljesítés igazolására, és megállapodhatnak minden olyan kérdésben, amely a szerződés teljesítésével összefüggő, de nem jelenti annak módosítását.

A kijelölt képviselők személyének változásáról a felek kölcsönösen értesítik egymást.

