

Munkaszám: 210-3009 (BONEX Kft.)

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről a

Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.

Székhelye: 1087 Budapest, Asztalos S. út 4.
Telefon: +36 1 4554 224
Telefax: +36 1 4554 232
Számlavezető bank: K&H Bank Zrt
Bankszámlaszám: 10404072-00034568-00000000
Adószám: 10893850-2-44
Cégjegyzék szám: 01-10-042418
Statisztikai számjel: 10893850-3700-114-01

mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**), másrészről a

BONEX Építőipari Kft.

Székhelye: 1134 Budapest, Szabolcs u. 29.
Telefon: +36 1 236 6040
Telefax: +36 1 320 0479
Számlavezető bank: K&H Bank Zrt.
Pénzforgalmi jelzőszám: 10200964-20224400-00000000
Adószám: 10381328-2-41
Cégjegyzék szám: 01-09-293927
Statisztikai számjel: 10381328-4221-113-01

mint Vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**) között az alábbi helyen és időben a következő feltételek szerint:

1. A szerződés tárgya

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a „**Budapest, III. Vörösvári út 135. előtti soron kívüli gerinccsatorna ÜPE béleléses rekonstrukcióját**”, Vállalkozó 2026. június 19-én kelt Ajánlata alapján.

2. Vállalkozási díj:

nettó 56.652.325,- Ft + ÁFA

azaz: nettó ötvenhatmillió-hatszázötvenkettőezer-háromszázhuszonöt forint + ÁFA

Az ÁFA mértéke a mindenkori jogszabálynak felel meg.

2.1. A Vállalkozó a fenti díjon felül többletköltséget semmilyen jogcímen nem érvényesíthet, kivéve a Megrendelő által elrendelt pótmunkák ellenértékét.

2.2. A vállalkozási díj tartalmazza:

- A Vörösvári úton 65,8 fm 60/90 Tb gerinccsatorna szakasz 50/75 ÜPE csövekkel történő béleléses rekonstrukciójának kivitelezését a hátűr injektálásával, a meglevő és üzemelő bekötések ráléptetésével, továbbá ugyanezen a szakaszon 12,0 fm 60/90 Tb gerinccsatorna 50/75 ÜPE csövekkel történő nyílt árkos átépítését „Wesselényi” módszerrel,

- Az ÜPE bélelés elvégzéséhez szükséges 1 db ~ 2,0 x 3,5 m alapterületű indítógödör kialakítását és útalap szintig történő helyreállítását,
- Az indítógödör helyén 1 db beton tisztítóakna átépítését,
- A Wesselényi módszerrel történő átépítéshez szükséges ~ 12,0 fm összes hosszúságú nyílt árkos munkagödrök kialakítását és útalap szintig történő helyreállítását,
- a meglevő szennyvízcsatorna folyamatos üzemének biztosítását, ideiglenes szennyvízkormányzással, átemeléssel,
- a fentiek elvégzéséhez szükséges anyagok beszerzését és helyszíni biztosítását, kivéve a Megrendelő által biztosított ÜPE csöveket,
- a teljesítéshez szükséges mindennemű járulékos költséget (pl.: kiszállási díj, egyéb díjak és költségek, anyagköltség, szállítási díjak stb.),
- a kivitelezéshez kapcsolódó egyszeri fel- és levonulás költségeit,
- folyamatos műszaki irányítást,
- a munkaterület rendben tartását,
- a munkavégzés során keletkező hulladékok elszállítását,
- a kivitelezési munkák lezárásaként az FCSM Zrt. előírása szerinti megvalósulási dokumentáció összeállítását és átadását,
- minősítő vizsgálatok elvégzését (pl.: talajtömörtség mérés),
- az elkészült csatornák geodéziai bemérését.

2.3. Megrendelő térítésmentesen biztosítja:

- munkavégzésre alkalmas munkaterületet,
- a kivitelezés során folyamatos szakfelügyeletet és műszaki ellenőrzést,
- a kivitelezéshez szükséges munkakezdési engedélyeket,
- közútkezelői- és közterület használati díjak befizetését,
- szakfelügyelet díjainak megfizetését,
- forgalomtechnikai tervek elkészíttetését,
- ideiglenes forgalmi rend kiépíttetését, annak minden szükséges vonzatával, a szükséges jelzőlámpa programozásokkal együtt,
- a beépítendő ÜPE csövek biztosítását,
- a bélelendő csatorna teljes, béleléshez szükséges tisztítását,
- aszfalt burkolatok helyreállíttatását.

3. Kivitelezési határidők

3.1. Kivitelezés kezdete: 2026.07.13.

3.2. Befejezési határidő: munkakezdéstől számítva 60 nap

3.3. Vállalkozó köteles a munkaterület átvételi szándékát jelezni [REDACTED]
[REDACTED] eken a bejelentési dokumentum megküldésével.

3.4. Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó jogosult határidő előtt is teljesíteni. Megrendelő ennek megfelelően az esedékes díj kifizetésére egyidejűleg szintén kötelezetté válik /Ptk. hatodik könyv, harmadik rész, XV. cím, XXXVII fejezet 6:245 § 3. bekezdés/.

4. A Vállalkozó jogai, kötelezettségei

4.1. Vállalkozó köteles a szerződés tárgyát képező munkákat a Magyar Szabványoknak, irányelveknek, az FCSM Zrt. Műszaki Előírásainak megfelelően elvégezni.

4.2. Vállalkozó köteles betartani az érvényes magyar építésügyi, egészségügyi, tűzrendészeti, környezetvédelmi, munkavédelmi, munkaügyi, és egyéb vonatkozó előírásokat is.

4.3. Vállalkozó köteles a munkaterület átadás-átvételének napjától a 191/2009 (IX. 15.) Kormányrendelet alapján **Építési naplót** folyamatosan vezetni és abban írásban rögzíteni minden olyan körülményt, állapotot, feltételt, észrevételt, ami a vállalkozás megvalósításával kapcsolatos. Ebben köteles megnevezni a felelős műszaki vezetőt is.

4.4. Vállalkozó köteles az elkészült munkát a Megrendelőnek írásban készre jelenteni. Az esetleges sikertelen átadás-átvételi eljárások költségei a Vállalkozót terhelik.

4.5. Vállalkozó köteles Megrendelőnek az átadás-átvételi eljárás megkezdésekor átadni az átvételi vizsgálathoz és használatbavételhez szükséges dokumentumokat, beleértve 2 pld. megvalósulási tervdokumentációt, 1-1 pld. felelős tervezői, kivitelezői és szerelési nyilatkozatokat, a műbizonylatokat a kamerás bemérésről és az előírt paraméterek ellenőrzéséről készült jegyzőkönyveket. Ezek teljesítése a végszámla benyújtásának feltétele.

5. A Megrendelő jogai, kötelezettségei

5.1. A munkaterületet a Megrendelő munkavégzésre alkalmas állapotban köteles átadni.

5.2. Megrendelő a Vállalkozó által vezetett **Építési naplót** ellenőrzi. A szerződő felek a naplóbejegyzésre meghatalmazott személyeket kötelesek a naplóban feltüntetni. Az építési naplóban megállapítások, megjegyzések, kifogások, stb. bejegyzésére kizárólag a megnevezett, illetőleg a Megrendelő által esetileg írásban felkért, vagy kijelölt személyek jogosultak. Az építési naplót 1 eredeti és 2 másolati példányban kell vezetni, amelyből a Megrendelő 1 másolati példányt kap.

6. Teljesítés

6.1. A munka készre jelentését követően Megrendelő kitűzi az átadás-átvételi eljárás időpontját.

6.2. Vállalkozó köteles az átadás-átvételi eljárás során a Megrendelővel közösen felvett hiba- és hiánylista alapján a szükséges javításokat a kitűzött hiánypótlási határidőre elvégezni. A hiánypótlásra szabott határidő elteltével a Vállalkozó ismételten készre jelenti a munkát; az új átadás átvételi eljárásra a 6.1. pontban foglaltak irányadóak.

6.3. Amennyiben az átadás-átvételi eljárás során, illetve a fenti javítások előírt I. osztályú minőségben való elvégzése után megállapításra kerül, hogy a Vállalkozó

szerződészerűen teljesített, a Megrendelő köteles a kivitelezési munkákat átvenni, és a teljesítést az átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzíteni.

7. Számlázási rend:

7.1. Megrendelő előleget nem biztosít.

7.2. Vállalkozó 95%-os készületségnél nyújthatja be az I. rész-számlát, nettó 53.819.709,- Ft + ÁFA értékben.

7.3. Vállalkozó végszámláját a maradék 5%-ról nettó 2.832.616,- Ft + ÁFA összegben a műszaki átadás-átvétel lezárultakor állíthatja ki 4 példányban. A számlákat a Megrendelő nevére és címére kell kiállítani és megküldeni.

7.4. A számlák benyújtásának feltétele műszaki ellenőr által aláírt teljesítési igazolás.

Szerződő Felek megállapodnak, hogy amennyiben a teljesítés során esetlegesen felmerülő - jelen szerződésben nem rendezett - munkatétel (pótmunka) elvégzése válik szükségessé, Vállalkozó írásban közli vállalásának feltételeit, amelyet Felek egyeztetnek. Megrendelő nem köteles a pótmunka Vállalkozó általi elvégzését jóváhagyni.

7.5. A számla összegének átutalása a számla kézhezvételétől számított 45. naptári napon vagy amennyiben az nem munkanap, az azt követő első banki napon, banki átutalás útján fizeti meg Vállalkozó K&H Bank Zrt.-nél vezetett 10200964-20224400-00000000 számú számlájára.

7.6. Számla benyújtásának helye:

Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. - Iratkezelés
1087 Budapest, Asztalos Sándor út 4.

8. Jótállás, szavatosság

8.1. Vállalkozó az általa megvalósított létesítményekre és tartozékaira a hatályos jogszabályok, illetőleg a termék gyártója vagy forgalmazója által biztosítottak szerinti, de legalább **24 hónap jótállást** vállal. Vállalkozó jótállási kötelezettsége nem zárja ki és nem is korlátozza a jogszabályn alapuló szavatossági kötelezettségét, ideértve egyes szerkezetek és azok létrehozásánál felhasználásra kerülő termékek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII.27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM együttes rendelet által meghatározottakat is. A jótállási és szavatossági idő kezdetét a sikeres műszaki átadás-átvétel lezárásának időpontjától kell számítani.

9. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

9.1. A Vállalkozót a jelen szerződésben meghatározott teljesítési határidő neki felróható késedelmes teljesítése esetén napi **nettó 283.262,- Ft késedelmi kötbér** terheli, de legfeljebb a szerződés értékének 20%-a, ami a Vállalkozó végszámlájának befogadásával együtt kerül kiszámlázásra Megrendelő részéről a Vállalkozó felé.

10. A Felek együttműködése a szerződés időtartama alatt

10.1. Felek a szerződés teljesítése során kötelesek folyamatosan együttműködni. Ennek során minden olyan akadályról vagy körülményről, amely a szerződés teljesítésére

lényeges kihatással lehet, kötelesek egymást haladéktalanul értesíteni. Felek a felmerülő vitás kérdéseket elsősorban a peres út mellőzésével közvetlen tárgyalások útján kísérik meg rendezni. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény előírásai irányadók.

10.2. Kapcsolattartók

A kapcsolattartók nevét és elérhetőségét a jelen szerződés 2. számú melléklete tartalmazza.

A megjelölt kapcsolattartók nevét és megadott személyes adatait a felek a GDPR rendelet 6. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott jogalap alapján kizárólag jelen szerződés teljesítésével összefüggő kapcsolattartás céljából a szerződés teljesítése érdekében kezelik. A kapcsolattartói adatok átadására megfelelő jogalappal rendelkeznek, melyet mindkét fél a saját kapcsolattartója vonatkozásában köteles biztosítani. A szerződés teljesítésének biztosításához elengedhetetlen, hogy a felek egymással a kapcsolatot tartani tudják, így a kapcsolattartók adatainak kezeléséhez a feleknek, mint adatkezelőknek jogos érdeke fűződik.

A kapcsolattartók személyes adatainak kezeléséről szóló adatvédelmi tájékoztató elérhető az alábbi linken:

http://www.fcsn.hu/ceginformacio/adatvedelmi_tajekoztatas/adatkezesi_tajekoztatas_szerzodesekben_levo_szemelyes_adatok_kezeleserol/

11. Egyéb rendelkezések

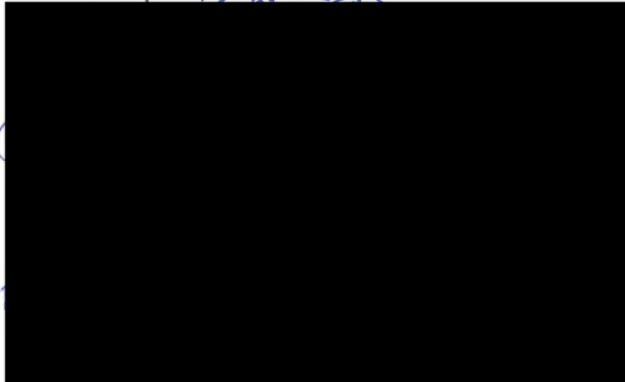
11.1. A jelen szerződéssel kapcsolatban felmerülő jogvitákban, beleértve az érvényessége, értelmezése, vagy megszüntetése feletti jogvitákat is, szerződő felek a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bírósághoz fordulhatnak.

11.2. A jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi:

1. Vállalkozó 2026. június 19-én kelt Ajánlata
2. Kapcsolattartók

Szerződő felek a jelen megállapodást, amely 7 eredeti példányban készült és 5 oldalt tartalmaz, mint akaratukkal mindenben egyezőt, a létrehozására irányuló jogosultságuk birtokában írtak alá és minden oldalt szignáltak.

Kelt: Budapest, 2026.07.10.



BONEX
KÖZPÁRLKÖZLŐT EFELELŐSSÉGÜ
B...ri Kft.
Vállalkozó

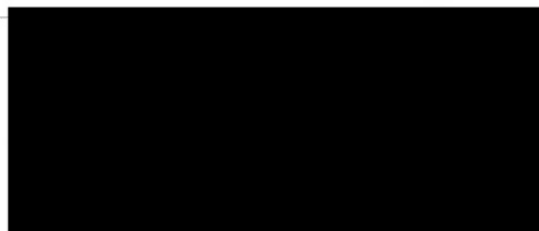
1.sz melléklet: Ajánlati adatlap

AJÁNLATI ADATLAP

**Tárgy: "Budapest, III. Vörösvári út 135. előtti soron kívüli gerinccsatorna ÜPE
béleléses rekonstrukciója"**

VÁLLALÁSI ÁR: (Ft + ÁFA)	56.652.325, - Ft + ÁFA
Fizetési ütemezés	1. rész számla 95 % végszámla 5 %
Fizetési határidő (számla kézhezvételétől számítva min 45 nap)	kézhezvételtől 45 nap
Garancia vállalás (min. 2 év):	2 év
Vállalási határidő (nap):	60 nap
Kötbér vállalás minimum (minimum 0,5%Ft/nap):	vállalási ár 0,5 % Ft / nap
Nyilatkozat ajánlati kötelezettség vállalás min 45 nap	60 nap
Nyilatkozat a felhívásban megfogalmazott feltételek elfogadásáról:	a felhívásban megfogalmazott feltételeket elfogadjuk
Nyilatkozat hogy ajánlattevő rendelkezik legalább 1 fő megfelelő végzettségű vezető szakemberrel	rendelkezünk legalább 1 fő megfelelő végzettségű vezető szakemberrel

Kelt: Budapest, 2026. június hó 19. nap



Ajánlattevő bejegyzett cég neve

Záradék

Bonex

BONEX ÉPÍTŐIPARI KFT.
1134 Bp., Szabolcs utca 29.

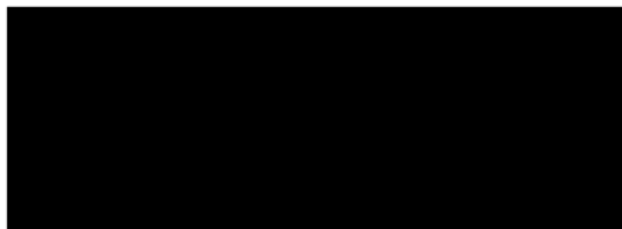
Kelt: 2026.06.18
Munkaszám: 240-2246
Készítette: 

A munka leírása:

FCSM - Budapest, III. Vörösvári út 135. előtti csatorna rekonstrukció

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	13 167 792 Ft	43 484 533 Ft
1.1 Közvetlen önköltség összesen	13 167 792 Ft	43 484 533 Ft
2.1 ÁFA vetítési alap	56 652 325 Ft	
2.2 Áfa	27,00%	15 296 128 Ft
3. A munka ára		71 948 453 Ft



Aláírás

[Faint handwritten text]

Összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	548 044 Ft	520 484 Ft
Költségtérítések	3 675 937 Ft	5 327 011 Ft
Csatorna építés	7 971 105 Ft	36 476 356 Ft
Útépítés	972 706 Ft	1 160 682 Ft
Összesen:	13 167 792 Ft	43 484 533 Ft

Felvonulási létesítmények

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	12-005-8.1	Felvonulási csatlakozóhely főkapcsolóval világítási és erőátviteli mérőhely részére	1 db	10 218 Ft	44 573 Ft	10 218 Ft	44 573 Ft
5	12-011-1.1- 0025001	Mobil WC bérleti díj elszámolása, szállítással, heti karbantartással Mobil W.C. bérleti díj/hó	1 db	50 000 Ft	837 Ft	50 000 Ft	837 Ft
6	12-012- 1.1.1- 0025002	Konténer bérleti díj elszámolása, raktár konténer, 10,00 m ² alapterületig Raktár konténer, 10,00 m ² -ig, bérleti díj/hó	1 db	30 000 Ft	2 175 Ft	30 000 Ft	2 175 Ft
7	12-012- 1.2.1- 0025005	Konténer bérleti díj elszámolása, iroda konténer 10,00 m ² alapterületig Iroda konténer, 10,00 m ² -ig, bérleti díj/hó	1 db	50 000 Ft	4 698 Ft	50 000 Ft	4 698 Ft
8	12-012- 1.3.1- 0025008	Konténer bérleti díj elszámolása, mosdó, zuhanyzó, WC konténer 10,00 m ² alapterületig Kombinált W.C. konténer, 10,00 m ² -ig, bérleti díj/hó	1 db	100 000 Ft	9 395 Ft	100 000 Ft	9 395 Ft
9	12-004-4.2	Ideiglenes vízellátás kiépítése és bontása	1 db	139 425 Ft	74 118 Ft	139 425 Ft	74 118 Ft
10	12-005-4.1- 0910001	Szabadvezeték csatlakozások, és vezeték kiépítés erőátvitelhez és világításhoz	1 egys.	126 750 Ft	68 250 Ft	126 750 Ft	68 250 Ft
11	12-021-1.1- 0121601	Ideiglenes kerítés, mobil kerítés elhelyezése (tartozékok külön tételben) STEELVENT ST11/11 csőkeretes előhorganyzott mobilkerítés, szélesség: 3500 mm, magasság: 2000 mm, huzalátmérő: 3,5 mm, hálósztás: 100x300 mm	50 m	410 Ft	2 363 Ft	20 500 Ft	118 150 Ft
12	12-021-1.2- 0121602	Ideiglenes kerítés, mobil kerítéskapu elhelyezése (tartozékok külön tételben) STEELVENT ST11/12 csőkeretes előhorganyzott kapuelem, szélesség: 3500 mm, magasság: 2000 mm, huzalátmérő: 3,5 mm, hálósztás: 100x300 mm, Cikkszám: 51100103ZZZ00001	1 db	3 595 Ft	3 612 Ft	3 595 Ft	3 612 Ft
13	12-021- 1.7.1- 0121606	Ideiglenes kerítés, kiegészítő elemek, mobil kerítés tartozékainak beépítése STEELVENT ST21/21 beton talp mobilkerítéshez, Cikkszám: 320F888888800002	12 db	963 Ft	473 Ft	11 556 Ft	5 676 Ft
14	15-017-3	Biztonsági védőkorlát készítése gömbfából, deszkából	100 m	60 Ft	1 890 Ft	6 000 Ft	189 000 Ft
Munkanem összesen:						548 044 Ft	520 484 Ft

Költségtérítések

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	k	Felvonulási gépek, berendezések helyszínre szállítása	1	egys.	1 650 000 Ft	1 500 000 Ft	1 650 000 Ft	1 500 000 Ft
2	k	Ideiglenes szennyvízátemelés, vízkormányzás	51,85	fm	5 847 Ft	5 925 Ft	303 167 Ft	307 211 Ft
3	k	Ideiglenes szennyvízátemelés üzemeltetése	1	egys.	1 420 000 Ft	1 155 000 Ft	1 420 000 Ft	1 155 000 Ft
4	k	Ipari kamerás vizsgálat bélelés előtt, és bélelés után	103,7	fm	100 Ft	2 000 Ft	10 370 Ft	207 400 Ft
5	k	Ipari kamerás vizsgálat csőfektetés után	14	fm	100 Ft	2 000 Ft	1 400 Ft	28 000 Ft
6	k	Íves gerinccsatorna előkészítése bélelésre	24,2	fm	5 000 Ft	7 000 Ft	121 000 Ft	169 400 Ft
7	k	Átadási dokumentáció készítése	1	egys.	75 000 Ft	600 000 Ft	75 000 Ft	600 000 Ft
8	k	Levonulás, munkaterület rendezése	1	egys.	95 000 Ft	1 360 000 Ft	95 000 Ft	1 360 000 Ft
9	k	Kivitelezéshez szükséges engedélyek beszerzése (munkakezdemény engedély, területfoglalási engedély stb.)	1	egys.	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
10	k	Tulajdonosi hozzájárulások beszerzése	1	egys.	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
11	k	Szakfelügyelet megrendelése, díjai	5	egys.	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
12	k	Meglévő csatorna tisztítása, előkészítése bélelésre	51,85	fm	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
13	k	Ideiglenes forgalomtechnika tervezése	1	egy.	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
14	k	Ideiglenes forgalomtechnika kiépítése, és bontása, eredeti forgalomtechnika helyreállítása, lámpa terv programozása, eredeti visszaállítása	1	egys.	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
15	k	Közút, nem közlekedés célú igénybevétele díj	1	egys.	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
16	k	Területfoglalási díj	1	egys.	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
17	k	Közútkezelői hozzájárulás beszerzése	1	egys.	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
Munkanem összesen:							3 675 937 Ft	5 327 011 Ft

Csatorna építés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	53-000-3.1	Előregyártott és monolit aknák bontása, betonból	5	m3	9 453 Ft	140 000 Ft	47 265 Ft	700 000 Ft
2	53-000-3.2	Meglévő 600/900 beton csatorna bontása	14	fm	7 313 Ft	140 000 Ft	102 382 Ft	1 960 000 Ft
3	21-011-11.6	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 8,0 m³-es konténerbe	2	db	126 000 Ft	68 000 Ft	252 000 Ft	136 000 Ft
4	k	Meglévő 600/900 beton csatorna bélelése 500/750 ÜPE csővel - <i>ÜPE csövet a Megrendelő biztosítja!</i>	27,65	fm	0 Ft	225 000 Ft	0 Ft	6 221 250 Ft
5	k	Meglévő íves 600/900 beton csatorna bélelése 500/750 1m szálhosszúságú ÜPE csővel - <i>ÜPE csövet a Megrendelő biztosítja!</i>	24,2	fm	0 Ft	358 000 Ft	0 Ft	8 663 600 Ft
6	k	Meglévő 600/900 beton csatorna nyíltárkos Wesselényi - módszerű átépítése 500/750 ÜPE csővel - <i>ÜPE csövet a Megrendelő biztosítja!</i>	14	fm	0 Ft	250 000 Ft	0 Ft	3 500 000 Ft
7	k	Behúzáshoz szükséges gépek berendezések telepítése ágyzati réteg bedolgozásával. Indító és fogadóödör létesítése, visszatöltése a földmunka tételeknél elszámolva	1	egys.	150 000 Ft	150 000 Ft	150 000 Ft	150 000 Ft
8	k	500/750 ÜPE cső körülbetonozása	5,25	m3	95 500 Ft	125 000 Ft	501 375 Ft	656 250 Ft
9	k	Háttérür kitöltés injektálással	6,13	m3	173 400 Ft	107 000 Ft	1 062 942 Ft	655 910 Ft
10	k	Nem üzemelő bekötések megszüntetése injektálással	5	m3	173 400 Ft	107 000 Ft	867 000 Ft	535 000 Ft
11	k	Aknákban padkák összedolgozása ÜPE csővel	4	db	46 500 Ft	42 000 Ft	186 000 Ft	168 000 Ft
12	53-006-1.1-0231740	Akna alj vagy akna jellegű műtárgy építése, monolit vasbetonból vagy betonból, akna- vagy műtárgybeton készítése C30/37- 32 - XV2(H) - XA2; XC4 - CEM 42,5, m = 6,2 finomsági modulussal,	1	db	1 195 000 Ft	748 500 Ft	1 195 000 Ft	748 500 Ft
13	53-005-5.2.2-0645217	Beton aknamagasító elem elhelyezése, cementhabarcsos illesztéssel, 100 cm belső átmérővel, 70 cm magasság felett LEIER AGY 100/100/9 L aknagyűrű csaphornyos illesztéssel, V1-T1-A1, CEM 2/A-V 32,5 S, Cikkszám: HUTJS1527	2	db	44 983 Ft	27 717 Ft	89 966 Ft	55 434 Ft
14	53-005-5.2.1-0645204	Beton aknamagasító elem elhelyezése, cementhabarcsos illesztéssel, 100 cm belső átmérővel, 70 cm magasságig LEIER AGY 100/50/9 L+H aknagyűrű csaphornyos illesztéssel, hágcsóvassal, V1-T1-A1, CEM 2/A-V 32,5 S, Cikkszám: HUTJS1168	1	db	35 287 Ft	27 717 Ft	35 287 Ft	27 717 Ft

Csatorna építés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
15	53-005- 9.1.1.1- 0644073	Beton aknaszűkítő elhelyezése, egyesített szűkítő elem, csaphornyos, cementhabarcsos illesztéssel, belső átmérő alul 100 cm, felül 50-62,5 cm LEIER ASZ 100/62,5/60 L, akna- szűkítőelem, csaphornyos illesztéssel, V1- T1-A1, CEM 2/A-V 32,5 S, Cikkszám: HUTJS1883	1 db	30 617 Ft	38 900 Ft	30 617 Ft	38 900 Ft
16	53-005- 9.1.1.1- 0644082	Beton aknaszűkítő elhelyezése, egyesített szűkítő elem, csaphornyos, cementhabarcsos illesztéssel, belső átmérő alul 100 cm, felül 50-62,5 cm LEIER ASZ EU 100/62,5/35 L, akna- szűkítőelem, csaphornyos illesztéssel, V1- T1-A1, CEM 2/A-V 32,5 S, Cikkszám: HUTJS2047	1 db	30 162 Ft	38 900 Ft	30 162 Ft	38 900 Ft
17	53-005- 10.1- 0645261	Beton szintemelő gyűrűk elhelyezése, cementhabarcsos illesztéssel, belső csőátmérő: 50-62,5 cm között LEIER SZGY 62,5/10 L szintbeállító gyűrű . Cikkszám: HUTPS1817	3 db	13 195 Ft	9 000 Ft	39 585 Ft	27 000 Ft
18	53-005- 10.1- 0645262	Beton szintemelő gyűrűk elhelyezése, cementhabarcsos illesztéssel, belső csőátmérő: 50-62,5 cm között LEIER SZGY 62,5/5 L szintbeállító gyűrű , Cikkszám: HUTPS1816	1 db	8 758 Ft	76 462 Ft	8 758 Ft	76 462 Ft
19	53-007-5.3- 0158213	Kör alakú öntöttvas aknafedlap és fedlapkeret elhelyezése, cementhabarcs rögzítéssel, nehéz (D 400, E 600, F 900 terhelési osztály) kivitel NORFOND GGG kerek csuklós fedl. kerettel FCsM felirattal, Neopren csillapítógyűrű fedőfestéssel BRIO PKSR d600,D400 terhelési osztály,magasság 100mm Csz:NA060DBRF	2 db	112 329 Ft	30 000 Ft	224 658 Ft	60 000 Ft
20	53-007-1- 1620020	Aknahágcsó beépítése műanyag bevonatú alumínium vagy köracélból LEIER akna hágcsó (műanyag bevonattal) Hvz 110, vízzáró cementhabarcs	24 db	7 500 Ft	9 945 Ft	180 000 Ft	238 680 Ft
21	31-030- 14.1- 0212212	Kopó- és vegyi hatásoknak ellenálló réteg készítése, beton vagy vasbeton szerkezet felületen, 15 mm vastagságban Techno-Wato KESTON NKB-KORODUR kopás- és szennyvízálló szigetelő bevonat, Cikkszám: 80431	17,2 m2	11 094 Ft	7 245 Ft	190 817 Ft	124 614 Ft
22	13-001- 1.2.1.2	Munkaárók dúcolása és bontása 5,00 m mélységig, 5,00 m szélességig, kétoldali dúcolással, függőleges pallózással, 0,80-2,00 m árokszélesség között, zárt sorú	229,05 m2	3 480 Ft	32 535 Ft	797 094 Ft	7 452 142 Ft
23	21-003- 5.1.1.2	Munkaárók földkiemelése közművesített területen, kézi erővel, bármely konzisztenciájú talajban, dúcolás nélkül, 2,0 m ² szelvényig, III. talajosztály	33,849 m3	65 Ft	37 000 Ft	2 200 Ft	1 252 395 Ft

Csatorna építés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
24	21-003- 6.2.1.1	Munkaárok földkiemelése közmű nélküli területen, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, bármely konzisztenciájú, I-IV. oszt. talajban, dúcolt árokból, 5,0 m árokszélességig, 5,0 m mélységig	135,39	m3	423 Ft	3 000 Ft	57 272 Ft	406 182 Ft
25	21-003- 11.2.1	Földvízzatöltés munkagödörbe vagy munkaárokba, tömörítés nélkül, réteges elterítéssel, I-IV. osztályú talajban, gépi erővel, az anyag súlypontja 10,0 m-en belül, a vezeték (műtárgyat) környező 50 cm-en túli szelvényrészben	155,59	m3	3 750 Ft	7 226 Ft	583 472 Ft	1 124 311 Ft
26	21-004- 4.1.1- 0120401	Talajjavító réteg készítése vonalas létesítményeknél, 3,00 m szélességig vagy építményen belül, homokból Természetes szemmegoszlású homok, TH 0/4 P-TT, Nvékládháza	13,65	m3	15 500 Ft	3 214 Ft	211 575 Ft	43 871 Ft
27	21-008- 2.2.2	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, kis felületen, tömörségi fok: 90%	155,59	m3	14 Ft	1 539 Ft	2 178 Ft	239 457 Ft
28	21-008- 2.2.3	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, kis felületen, tömörségi fok: 95%	13,65	m3	14 Ft	2 246 Ft	191 Ft	30 658 Ft
29	21-011- 1.2.1	Fejtett föld felrakása szállítóeszközzel, géppel, talajosztály I-IV.	13,65	m3	8 008 Ft	4 324 Ft	109 309 Ft	59 023 Ft
30	21-011- 11.6	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 10,0 m ³ -es konténerbe	2	db	142 500 Ft	68 000 Ft	285 000 Ft	136 000 Ft
31	19-021-1-1- 1	Minősítő vizsgálatok	1	egys.	729 000 Ft	950 101 Ft	729 000 Ft	950 101 Ft
Fejezet összesen:							7 971 105 Ft	36 476 356 Ft

Útépítés

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	61-001-2.1	Útalapbeton, valamint hidraulikus kötőanyaggal vagy bitumennel stabilizált rétegek bontása, kézi erővel, légkalapáccsal,	14,963	m3	962 Ft	39 000 Ft	14 394 Ft	583 538 Ft
2	21-011-11.6	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 10,0 m ³ -es konténerbe	2	db	142 500 Ft	68 000 Ft	285 000 Ft	136 000 Ft
3	61-005-1.2-0112120	Beton burkolatalap készítése, 6-30 cm vastagságban, permetezett védőréteggel utókezelve, 2,00 m sávszélességig C16/20 - X0b(H) - 24 - F2 - CEM 32,5, m = 6,1 finomsági modulussal	9,975	m3	67 500 Ft	44 225 Ft	673 313 Ft	441 144 Ft
Megrendelő Biztosítja!								
4	k	Aszfalt marása sávszélességben	11,9	m3	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
5	63-102-1.1.2.2-0750005	Fő- és mellékutak bitumenes burkolatának készítése, hengerelt aszfalt alaprég készítése (AC), a meglévő alap felületének előzetes letakarításával, bitumenemulziós alápermetezéssel, 4 méter szélességig, AC 22 alap, aszfaltkeverékből, 70-120 mm vastagságban terítve Alaprég AC22 alap 35/50, AC22 alap 50/70 típusú bitumennel, N igénybevételi kat. alaprég zúzott kővel, homokos kavicsal, homokkal	7,14	m3	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
6	63-102-1.31.2.3-0750206	Fő- és mellékutak bitumenes burkolatának készítése, hengerelt aszfalt kopórég készítése (AC), az alatta lévő réteg felületének előzetes letakarításával és bitumenes permetezéssel, 4 m szélességig, AC 11 kopó aszfaltkeverékből, 35-55 mm vastagságban terítve Kopórég AC11 kopó 50/70, AC11 kopó 70/100 típusú bitumennel, N igénybevételi kat. útszakaszok kopórége, homokkal, zúzalékkal	4,76	m3	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
7	k	Útburkolati jelek festése	1	cgység	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
Fejezet összesen:							972 706 Ft	1 160 682 Ft

3. sz melléklet: Átláthatósági nyilatkozat

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

A Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. által 037861/2026 iktatószámon; „**Budapest, III. Vörösvári út 135. előtti soron kívüli gerinccsatorna ÜPE béleléses rekonstrukciója**” tárgyban indult eljárással kapcsolatban az alábbi nyilatkozatot tesszük.

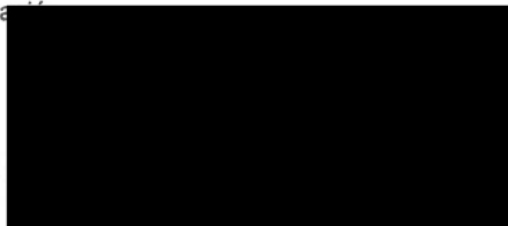
Alulírottak, , mint a
cégnév: **BONEX Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság**
(cégjegyzékszám: 01-09-293927, székhely: 1134 Budapest, Szabolcs utca 29.)
cégjegyzésre jogosult képviselői

nyilatkozunk,

hogy az általunk képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. §. (1) bekezdés 1. pontja szerint **átlátható gazdálkodó szervezetnek minősül.**

Vállaljuk, hogy a nyilatkozatban foglaltakban történő változás bekövetkezése esetén haladéktalanul tájékoztatjuk a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt-t (székhely: 1087 Budapest, Asztalos Sándor út 4. (38840/6 hrsz.), Cégjegyzékszám: 01-10-042418).

Kelt: Budapest, 2026. június hó 19. napján



(aláírás, bélyegző)

BONEX
ÉPÍTŐIPARI KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG

2. sz melléklet

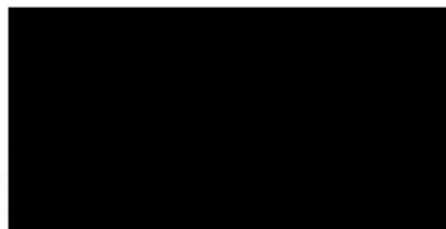
	vsz-59	Kiadás/változat: 1 .O.
	Üzleti titok szabályzata	Kiadás dátuma: 2025.....
		Oldalak száma: 10/10

Üzleti titok átadójának nyilatkozata

Alulírottak , mint a **BONEX Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság** (Cím: 1134 Budapest, Szabolcs utca 29., Adószám: 10381328-2-41) cégjegyzésre jogosult képviselői nyilatkozunk, hogy a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. (1087. Budapest, Asztalos Sándor út 4. szám) részére átadott információk üzleti titkot nem tartalmaznak

~~Amennyiben az átadott információk üzleti titkot tartalmaznak, azok a következők:~~

Kelt: Budapest, 2026. június 19.



cégszerű aláírás

Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.
Beruházási Osztály

K-99255/2026
MSZ: 210-3009

Asztalos S. u. 4.
1087 Budapest

Mészáros Andrea részére

1. Ajánlat azonosító adatai

1.1. Ajánlatkérő

Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.
Beruházási Osztály
1087 Budapest, Asztalos S. u. 4.
Tel: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

Ajánlattevő

BONEX Építőipari Kft.
1134 Budapest, Szabolcs u. 29.
Cégjegyzékszám: 01-09-293927
Tel.: + [REDACTED]
Fax.: + [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

1.2. Az ajánlat tárgya

Az FCSM Zrt. ellátási területén **Budapest, III. Vörösvári út 135. előtti csatorna rekonstrukció – kivitelezési árajánlat**

1.3. Az ajánlatadás alapja

A 2026. június 17.-ei e-mailben történt megkeresésük, valamint a kapott műszaki leírás és csatolt költségvetési kiírás alapján adjuk meg ajánlatunkat.

2. Az ajánlat ismertetése, részletezése

Az FCSM Zrt. ellátási területén, **Budapest, III. Vörösvári út 135. előtti gerinccsatorna ÜPE béleléses rekonstrukciójának** megvalósítására teszünk indikatív megajánlást, az alábbiak szerint:

- A Vörösvári úton **65,8 fm 60/90 Tb gerinccsatorna szakasz 50/75 ÜPE csövekkel történő béleléses rekonstrukciójának** kivitelezése, a hátúr injektálásával, a meglevő és üzemelő bekötések ráléptetésével, továbbá ugyan ezen a szakaszon **12,0 fm 60/90 Tb gerinccsatorna 50/75 ÜPE csövekkel történő nyílt árkos átépítése, „Wesselényi” módszerrel.**



- Az ÜPE bélelés elvégzéséhez szükséges 1 db ~ 2,0 x 3,5 m alapterületű indítógödör kialakítása és útalap szintig történő helyreállítása.
- Az indítógödör helyén 1 db beton tisztítóakna átépítése.
- A Wesselényi módszerrel történő átépítéshez szükséges ~ 12,0 fm összes hosszúságú nyílt árkos munkagödrök kialakítása és útalap szintig történő helyreállítása.

3. Ajánlati árunk:

A tárgyi munkára vonatkozó ajánlati árunk:

Ajánlati ár: 56 652 325,- Ft + ÁFA

A fenti ajánlati árunk kizárólag a teljes mennyiség egy ütemben történő megrendelése és kivitelezése esetén érvényes, 2026. megvalósításra vonatkozik!

Továbbá a fenti áraink legfeljebb 420 Ft / euró árfolyamig és 650 (bruttó) Ft/liter gázolaj árig érvényesek, felette további ár egyeztetés szükséges!

Ajánlati árunkat az alábbi, térítésmentes Megrendelői szolgáltatásokkal kalkuláltuk:

- a kivitelezéshez szükséges munkakezdési engedélyek biztosítása,
- közútkezelői- és közterület használati díjak befizetése,
- szakfelügyelet díjainak megfizetése,
- forgalomtechnikai tervek elkészíttetése,
- ideiglenes forgalmi rend kiépíttetése, annak minden szükséges vonzatával, a szükséges jelzőlámpa programozásokkal együtt,
- a beépítendő ÜPE csövek biztosítása,
- a bélelendő csatorna teljes, béleléshez szükséges tisztítása,
- aszfalt burkolatok helyreállíttatása.

4. Ütemterv, előírányzott határidők:

A vállalási határidő kezdetének ideje a mindkét fél által aláírt Vállalkozói szerződés részünkről történő kézhezvétele.

Vállalási határidő: 60 nap

5. Minőségi követelmények, garanciák, alkalmassági idő:

Valamennyi általunk beépített anyagra vonatkozóan megfelelésig igazolást, teljesítmény nyilatkozatot biztosítunk.

Valamennyi tevékenységünket a Társaságunknál bevezetett integrált irányítási rendszer, az MSZ EN ISO 9001:2015, MSZ EN ISO 14001:2015, MSZ ISO 45001:2018 és MSZ ISO 37001:2019 szabványok szerint végezzük el, vagyis minden egyes folyamat minőségellenőrzése, környezetirányítása, munkahelyi egészségvédelemi és biztonsági szabályozása dokumentált.

Társaságunk teljes körű építés-szerelési és felelősségbiztosítással rendelkezik.

Az általunk elvégzett munkákra 2 év garanciát vállalunk, a rendszer alkalmassági ideje a vonatkozó rendeletek szerinti.

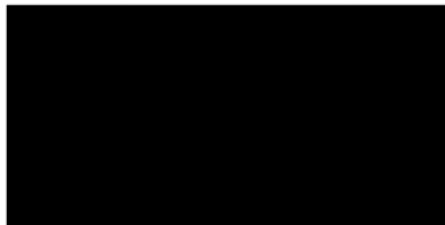


6. Ajánlati kötöttség

Ajánlatunkat változatlan feltételekkel és tartalommal 60 napig tartjuk érvényben lévőnek.

Amennyiben ajánlatunkkal kapcsolatban bármilyen tisztázandó kérdésre vagy részletezésre tartanak igényt, haladéktalanul állok szíves rendelkezésükre.

Budapest, 2026. június 19.



műszaki igazgató

BONEX
Építőipari Kft. 1134 Budapest, Szabolcs u. 29.
Tel: 36-1-320-2088 - Fax: 36-1-320-0479 - e-mail: info@bonex.hu - web: www.bonex.hu

Kapcsolattartók

Megrendelő részéről:

Vállalkozó részéről:



A kijelölt képviselők kinevezhetnek további személyeket, akik nevét és hatáskörét kölcsönösen közlik egymással.

A felek kijelölt képviselői jogosultak állásfoglalásra, nyilatkozattételre, teljesítés igazolására, és megállapodhatnak minden olyan kérdésben, amely a szerződés teljesítésével összefüggő, de nem jelenti annak módosítását.

A kijelölt képviselők személyének változásáról a felek kölcsönösen értesítik egymást.

