

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

A Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. részvényeseinek

Az éves beszámoló könyvvizsgálatáról készült jelentés

Vélemény

Elvégeztük a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. („a Társaság”) 2023. december 31-én végződött üzleti évre vonatkozó éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely éves beszámoló a 2023. december 31-i fordulónapra elkészített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege 129 847 millió Ft, és az ugyanezen időponttal végződött üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból – melyben az adózott eredmény -3 554 millió Ft veszteség –, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményünk szerint a mellékelt éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2023. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződött üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel (a továbbiakban: „számviteli törvény”) összhangban.

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelőségünk bővebb leírását jelentésünk „A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Függetlenek vagyunk a Társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi Etikai Kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a Nemzetközi Függetlenségi Standardokkal egybefoglalva)” című kézikönyvében (az „IESBA Kódex”-ben) foglaltak szerint, és megfelelünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

Egyéb információk: az üzleti jelentés

Az egyéb információk a Társaság 2023. december 31-én végződött üzleti évre vonatkozó üzleti jelentéséből állnak. A vezetés felelős az üzleti jelentésnek a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban történő elkészítéséért. Az éves beszámolóra vonatkozó véleményünk nem vonatkozik az üzleti jelentésre.

Az éves beszámoló általunk végzett könyvvizsgálatával kapcsolatban a mi felelőségünk az üzleti jelentés átolvasása és ennek során annak mérlegelése, hogy az üzleti jelentés lényegesen ellentmond-e az éves beszámolóknak vagy a könyvvizsgálat során szerzett ismereteinknek, vagy egyébként úgy tűnik-e, hogy az lényeges hibás állítást tartalmaz. Ha az elvégzett munkánk alapján arra a következtetésre jutunk, hogy az üzleti jelentés lényeges hibás állítást tartalmaz, kötelességünk erről és a számviteli törvény alapján a hibás állítás jellegéről jelentést tenni.

A számviteli törvény alapján a mi felelősségünk továbbá annak a megítélése, hogy az üzleti jelentés a számviteli törvény, illetve, ha van egyéb más jogszabály, annak vonatkozó előírásaival összhangban van-e, és erről, valamint az üzleti jelentés és az éves beszámoló összhangjáról vélemény nyilvánítása.

Véleményünk szerint a 2023. december 31-én végződött üzleti évre vonatkozóan a Társaság üzleti jelentése minden lényeges vonatkozásban összhangban van az éves beszámolójával és a számviteli törvény vonatkozó előírásaival. Mivel egyéb más jogszabály nem ír elő további követelményeket az üzleti jelentésre, ezért e tekintetben nem mondunk véleményt.

Az üzleti jelentésben más jellegű lényeges ellentmondás vagy lényeges hibás állítás sem jutott a tudomásunkra, így e tekintetben nincs jelentenivalónk.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az éves beszámolóért

A vezetés felelős a megbízható és valós képet adó éves beszámoló elkészítéséért a számviteli törvénnyel összhangban, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes éves beszámoló elkészítése.

Az éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közvégtete a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálataért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó könyvvizsgálói jelentést bocsássunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha észszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazunk és szakmai szkepticizmust tartunk fenn. Emellett:

- Azonosítjuk és felmérjük az éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak kockázatait, kialakítjuk és végrehajtjuk az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzünk a véleményünk megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának kockázata nagyobb, mint a hibából eredőé, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.

- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek észszerűségét.
- Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívnunk a figyelmet az éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősíteniük kell véleményünket. Következtéseink a könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékeljük az éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékeljük azt is, hogy az éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.

Az irányítással megbízott személyek tudomására hozzuk – egyéb kérdések mellett – a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Jelentés egyéb jogi és szabályozói követelményekről

A számviteli szétválasztásról készült jelentés

A villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény 105. paragrafusában, valamint a 170. paragrafus (1) bekezdésének 40. pontjára tekintettel való felhatalmazása alapján kiadott 273/2007. (X. 19.) Korm. rendelet 101-103/A paragrafusaiban és a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 49. paragrafusában, valamint annak rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) kormányrendelet 91-94. paragrafusaiban (együtt: „Előírások”) foglaltak alapján az egyes tevékenységek számviteli szétválasztási szabályainak („Szétválasztási szabályok”) az Előírásokkal összhangban történő kidolgozása és alkalmazása, a Társaság üzletágai közötti tranzakciók árazásának keresztfinanszírozás mentességet biztosító alkalmazása, valamint az egyes tevékenységek szétválasztott kimutatásainak („Tevékenységi kimutatások”) az Előírások alapján kidolgozott Szétválasztási szabályokkal összhangban való elkészítése és az éves beszámoló kiegészítő mellékletében való bemutatása a Társaság vezetésének a felelőssége.

A villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény 105/A. paragrafus (1) bekezdésében előírt külön jelentéstételi kötelezettségünknek az alábbiak szerint teszünk eleget.

- Véleményünk szerint a Társaság mellékelt, 2023. december 31-i fordulónapra vonatkozó éves beszámolója kiegészítő mellékletének 4., 13/a., 13/b., és 14. pontjában közzétett Tevékenységi kimutatásokat minden lényeges szempontból az Előírások alapján elkészített, a kiegészítő melléklet 2 és 4. pontjában közzétett Szétválasztási szabályokkal összhangban készítették el.
- A fentiekben túl a vizsgálatunk alapján nyilatkozunk kell arról, hogy a tudomásunkra jutott-e olyan információ, hogy a Társaság által kidolgozott és alkalmazott Szétválasztási szabályok nem felelnek meg minden lényeges szempontból az Előírásoknak, valamint, hogy az alkalmazott Szétválasztási szabályok és az egyes tevékenységek közötti tranzakciók árazása nem biztosítja minden lényeges szempontból a Társaság üzletágai közötti keresztfinanszírozás mentességet. Ebben a tekintetben nincs jelentenivalónk.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 49. paragrafus (4) bekezdésében előírt külön jelentéstételi kötelezettségünknek az alábbiak szerint teszünk eleget.



- A vizsgálatunk alapján nyilatkoznunk kell arról, hogy a tudomásunkra jutott-e olyan információ, hogy a Társaság által kidolgozott és alkalmazott Szétválasztási szabályok nem biztosítják minden lényeges szempontból a Társaság üzletágai közötti keresztfinanszírozás mentességét. Ebben a tekintetben nincs jelentenivalónk.

Budapest, 2024. március 14.

Mészáros Balázs Árpád
Üzlettárs
Kamarai tag könyvvizsgáló
Kamarai tagsági szám: 005589
PricewaterhouseCoopers Könyvvizsgáló Kft.
1055 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 78.
Nyilvántartásba vételi szám: 001464

1	0	8	9	3	8	5	0	3	7	0	0	1	1	4	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjel

0	1	—	1	0	—	0	4	2	4	1	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

a vállalkozás megnevezése FŐVÁROSI CSATORNÁZÁSI MŰVEK ZRT.

a vállalkozás címe, telefonszáma 1087 Budapest, Asztalos Sándor út 4. 459-1600

Éves beszámoló

2023.

üzleti évről

Keltezés: Budapest, 2024. március 6.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

P.H.

1	0	8	9	3	8	5	0	3	7	0	0	1	1	4	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjel

0	1	—	1	0	—	0	4	2	4	1	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

1	1
---	---

Az üzleti év mérlegfordulónapja: 2023. december 31. (év/hó/nap)

MÉRLEG "A" változat
Eszközök (aktívák)

adatok M Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év 2022.12.31.	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév 2023.12.31.
a	b	c	d	e
01.	A. Befektetett eszközök (02.+10.+18. sor)	120 012		118 411
02.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (03.-09. sorok)	790		742
03.	1 Alapítás-átszervezés aktivált értéke			
04.	2 Kísérleti fejlesztés aktivált értéke			
05.	3 Vagyoni értékű jogok	457		447
06.	4 Szellemi termékek	333		295
07.	5 Üzleti vagy cégtérlek			
08.	6 Immateriális javakra adott előlegek			
09.	7 Immateriális javak érték helyesbítése			
10.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sorok)	118 152		116 607
11.	1 Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	98 609		98 078
12.	2 Műszaki berendezések, gépek, járművek	5 640		5 155
13.	3 Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	651		620
14.	4 Tenyészállatok			
15.	5 Beruházások, felújítások	1 526		1 128
16.	6 Beruházásokra adott előlegek	439		176
17.	7 Tárgyi eszközök érték helyesbítése	11 287		11 450
18.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-28. sorok)	1 070		1 062
19.	1 Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	991		991
20.	2 Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban			
21.	3 Tartós jelentős tulajdoni részesedés			
22.	4 Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban			
23.	5 Egyéb tartós részesedés	50		50
24.	6 Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban			
25.	7 Egyéb tartósan adott kölcsön	29		21
26.	8 Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír			
27.	9 Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése			
28.	10 Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete			

Keltezés: Budapest, 2024. március 6.**P.H.**

a vállalkozás vezetője (képviselője)

1	0	8	9	3	8	5	0	3	7	0	0	1	1	4	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjel

0	1	—	1	0	—	0	4	2	4	1	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

1	2
---	---

Az üzleti év mérlegfordulónapja: 2023. december 31. (év/hó/nap)

MÉRLEG "A" változat
Eszközök (aktívák)

adatok M Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év 2022.12.31.	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév 2023.12.31.
a	b	c	d	e
29.	B. Forgóeszközök (30.+37.+46.+53. sor)	9 686		6 861
30.	I. KÉSZLETEK (31.-36. sorok)	1 278		662
31.	1 Anyagok	947		597
32.	2 Befejezetlen termelés és félkész termékek	331		65
33.	3 Növedék-, hízó- és egyéb állatok			
34.	4 Késztermékek			
35.	5 Áruk			
36.	6 Készletekre adott előlegek			
37.	II. KÖVETELÉSEK (38.-45. sorok)	3 414		4 010
38.	1 Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	2 971		3 596
39.	2 Követelések kapcsoló vállalkozással szemben	0		2
40.	3 Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
41.	4 Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	31		41
42.	5 Váltókövetelések			
43.	6 Egyéb követelések	412		371
44.	7 Követelések értékelési különbözete			
45.	8 Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete			
46.	III. ÉRTÉKPAPÍROK (47.-52. sorok)	13		13
47.	1 Részesedés kapcsoló vállalkozásban			
48.	2 Jelentős tulajdoni részesedés			
49.	3 Egyéb részesedés			
50.	4 Saját részvények, saját üzletrészek	13		13
51.	5 Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok			
52.	6 Értékpapírok értékelési különbözete			
53.	IV. PÉNZESZKÖZÖK (54.-55. sorok)	4 981		2 176
54.	1 Pénztár, csekkek	9		8
55.	2 Bankbetétek	4 972		2 168
56.	C. Aktív időbeli elhatárolások (57.-59. sorok)	4 590		4 575
57.	1 Bevételek aktív időbeli elhatárolása	4 505		4 474
58.	2 Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	85		101
59.	3 Halasztott ráfordítások			
60.	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (01.+29.+56. sor)	134 288		129 847

Keltetés: Budapest, 2024. március 6.

P.H.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

1	0	8	9	3	8	5	0	3	7	0	0	1	1	4	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjel

0	1	—	1	0	—	0	4	2	4	1	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

1	3
---	---

Az üzleti év mérlegfordulónapja: 2023. december 31. (év/hó/nap)

MÉRLEG "A" változat
Források (passzívák)

adatok M Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év 2022.12.31.	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév 2023.12.31.
a	b	c	d	e
61.	D. Saját tőke (62.+64.+65.+66.+67.+68.+69. sorok)	113 927		107 141
62.	I. JEGYZETT TŐKE	70 045		70 045
63.	62.sorból: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken			
64.	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
65.	III. TŐKETARTALÉK	13 557		13 557
66.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	17 657		15 630
67.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	13		13
68.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	11 287		11 450
69.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	1 368		-3 554
70.	E. Céltartalékok (71.-73. sorok)	2 476		2 839
71.	1 Céltartalék a várható kötelezettségekre	2 472		2 835
72.	2 Céltartalék a jövőbeni költségekre			
73.	3 Egyéb céltartalék	4		4
74.	F. Kötelezettségek (75.+80.+90. sor)	3 562		6 114
75.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (76.-79. sorok)			
76.	1 Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
77.	2 Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben			
78.	3 Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
79.	4 Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben			

Keltetés: Budapest, 2024. március 6.

P.H.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

1	0	8	9	3	8	5	0	3	7	0	0	1	1	4	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjel

0	1	—	1	0	—	0	4	2	4	1	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Céggjegyzék száma

1	4
---	---

Az üzleti év mérlegfordulónapja: 2023. december 31. (év/hó/nap)

MÉRLEG "A" változat
Források (passzívák)

adatok M Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év 2022.12.31.	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév 2023.12.31.
a	b	c	d	e
80.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (81.-89. sorok)	0		0
81.	1 Hosszú lejáratra kapott kölcsönök			
82.	2 Átváltoztatható és átváltozó kötvények			
83.	3 Tartozások kötvénykibocsátásból			
84.	4 Beruházási és fejlesztési hitelek			
85.	5 Egyéb hosszú lejáratú hitelek			
86.	6 Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
87.	7 Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
88.	8 Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
89.	9 Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek			
90.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (91., 93.-102. sor)	3 562		6 114
91.	1 Rövid lejáratú kölcsönök			
92.	91.sorból:: az átváltoztatható és átváltozó kötvények			
93.	2 Rövid lejáratú hitelek			
94.	3 Vevőktől kapott előlegek			
95.	4 Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	2 542		2 735
96.	5 Váltótartozások			
97.	6 Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	31		10
98.	7 Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
99.	8 Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	55		63
100.	9 Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	934		3 306
101.	10 Kötelezettségek értékelési különbözete			
102.	11 Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete			
103.	G. Passzív időbeli elhatárolások (104.-106. sorok)	14 323		13 753
104.	1 Bevételek passzív időbeli elhatárolása	41		62
105.	2 Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	220		188
106.	3 Halasztott bevételek	14 062		13 503
107.	FORRÁSOK ÖSSZESEN (61.+70.+74.+103. sor)	134 288		129 847

Keltetés: Budapest, 2024. március 6.

P.H.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

1 0 8 9 3 8 5 0 3 7 0 0 1 1 4 0 1

Statistikai számjel

0 1 — 1 0 — 0 4 2 4 1 8

Céggjegyzék száma

5 1

Az üzleti év mérlegfordulónapja: 2023. december 31. (év/hó/nap)

Forgalmi költség eljárással készített eredménykimutatás

adatok M Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év 2022.12.31.	Előző év(ek) módosításai	Tárgy év 2023.12.31.
a	b	c	d	e
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	37 411		36 621
02.	Exportértékesítés nettó árbevétele			
I.	Értékesítés nettó árbevétele (01.+02.)	37 411		36 621
03.	Értékesítés elszámolt közvetlen önköltsége	29 188		32 155
04.	Eladott áruk beszerzési értéke	6		11
05.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	357		404
II.	Értékesítés közvetlen költségei (03.+04.+05.)	29 551		32 570
III.	Értékesítés bruttó eredménye (I.-II.)	7 860		4 051
06.	Értékesítési, forgalmazási költségek	68		86
07.	Igazgatási költségek	1 784		1 983
08.	Egyéb általános költségek	1 375		1 549
IV.	Értékesítés közvetett költségei (06.+07.+08.)	3 227		3 618
V.	Egyéb bevételek	1 589		1 288
	V.sorból: visszaírt értékvesztés	307		33
VI.	Egyéb ráfordítások	5 420		5 983
	VI.sorból: értékvesztés	68		368
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (±III.-IV.+V.-VI.)	802		-4 262

Keltezés: Budapest, 2024. március 6.

P.H.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

1 0 8 9 3 8 5 0 3 7 0 0 1 1 4 0 1

Statistikai számjel

0 1 — 1 0 — 0 4 2 4 1 8

Cégjegyzék száma

5 2

Az üzleti év mérlegfordulónapja: 2023. december 31. (év/hó/nap)

Forgalmi költség eljárással készített eredménykimutatás

adatok M Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év 2022.12.31.	Előző év(ek) módosításai	Tárgy év 2023.12.31.
a	b	c	d	e
09.	Kapott (járó) osztalék és részesedés	300		105
	09.sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott	300		105
10.	Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek	0		0
	10.sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott	0		0
11.	Befektetett pénzügyi eszközökből származó bevételek, árfolyamnyereségek			
	11.sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott			
12.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	405		606
	12.sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott			
13.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	8		1
	13.sorból: értékelési különbözet			
VII.	Pénzügyi műveletek bevételei (09.+10.+11.+12.+13.)	713		712
14.	Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamvesztések			
	14.sorból: kapcsolt vállalkozásnak adott			
15.	Befektetett pénzügyi eszközökből származó ráfordítások, árfolyamvesztések			
	15.sorból: kapcsolt vállalkozásnak adott			
16.	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások			
	16.sorból: kapcsolt vállalkozásnak adott			
17.	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékesítése			
18.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	4		4
	18.sorból: értékelési különbözet			
VIII.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (14.+15.+16.+17.+18.)	4		4
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VII.-VIII.)	709		708
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A.±B.)	1 511		-3 554
	Társasági adó	76		0
	Energiaellátók jövedelemadója	67		0
IX.	Adófizetési kötelezettség	143		0
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±C.-IX.)	1 368		-3 554

Keltetés: Budapest, 2024. március 6.

P.H.

a vállalkozás vezetője (képviselője)



**Fővárosi
Csatornázási Művek Zrt.**

Kiegészítő melléklet

2023. január 01 - 2023. december 31.

Budapest, 2024. március 6.

vállalkozás vezetője
(képviselője)

1. Általános rész

Budapest Főváros Önkormányzata 1317/1993. (XI.25.) sz. határozata alapján 1993. december 1-jén megalakult a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt., mely a Fővárosi Csatornázási Művek általános jogutódja.

A Társaság alapítója Budapest Főváros Önkormányzata (1052 Budapest, Városház u. 9-11.). A Társaság 1997. évi részleges privatizációját követően a Fővárosi Önkormányzat 75%-os tulajdoni részesedése mellett 25 évre szakmai befektetők (Veolia Central & Eastern Europe S. A., Veolia Environnement –VE S.A. és a Csatorna Holding Vagyonkezelő Zrt.) voltak a részvények 25 %-át + 1 szavazati jogot megtestesítő, osztalékelsőbbiséget biztosító részvények és a Társaság feletti menedzsment jogok tulajdonosai.

A szakmai befektetőkkel 25 évre megkötött Részvényesi Szerződés 2022 novemberében megszűnt, a Fővárosi Önkormányzat a szakmai befektetők által 1997-ben megvásárolt osztalékelsőbbiségi részvényeket visszavásárolta. A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (a továbbiakban: MEKH) 2023. február 28-án a H 2360/2023. számú határozatával előzetesen hozzájárult Budapest Főváros Önkormányzatának az FCSM Zrt-ben történő további 25,1%-os mértékű közvetlen befolyásszerzéséhez és az ehhez fűződő jogok gyakorlásához Budapest Főváros Önkormányzata 100%-os mértékű befolyást szerzéséhez az FCSM Zrt-ben.

A részvények átruházása és a Fővárosi Önkormányzat tulajdonszerzése 2023. június 1. napján megtörtént, a 15/2023. Igazgatósági határozat alapján 2023. június 8-án az FCSM Részvénykönyvébe bejegyzésre került a részvények tulajdonosváltozása. A Részvénykönyvbe való bejegyzésről a részvényesek értesítése megtörtént, a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága Budapest Főváros Önkormányzata minősített többségi befolyását az FCSM Zrt-ben bejegyezte.

A részvényátruházások következtében a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt-nek 2023. december 31-én az alábbi tulajdonosai vannak:

- Budapest Főváros Önkormányzata (1052 Budapest, Városház utca 9-11.)
70.043.800.000 Ft névértékű részvény, 700.438 szavazat, 99,9980012906%
- Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. (saját részvény), 14 szavazat, 0,0019987094%.

A Részvénytársaságot a tulajdonos 78.578 millió Ft saját tőkével alapította meg. A saját tőkén belül a jegyzett tőke 68.396 millió Ft-ot képviselt, melyet a tulajdonos Fővárosi Önkormányzat 1997. évben 1.649 millió Ft apporttal 70.045 millió Ft-ra emelt.

A Társaság alapvető feladata és kizárólagos joga a Főváros területén a közműves szennyvízelvezetéssel az ingatlanokon keletkező szennyvizek összegyűjtése, elvezetése és tisztítása, a csatornamű-hulladék elhelyezése, valamint az egyesített rendszerű szennyvízelvezetés esetén a közterületeken keletkezett csapadékvizek elvezetése, melyet a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. a Fővárosi Önkormányzattal kötött Közüzemi Szolgáltatási Szerződés alapján lát el. A szenny- és csapadékvíz-elvezetési tevékenységet részleges szolgáltatási kényszer terheli.

Az alaptevékenységgel kapcsolatos legfontosabb szabályokat a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.), valamint a Vksztv. végrehajtásáról szóló 58/2013 (II.27.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Vhr.) rögzíti.

A Társaság tevékenységi körébe tartozik Budapest árvízvédelmi feladatainak ellátása és a korábbi IL-NET Kht-től átvett fővárosi nyilvános illemhelyek üzemeltetése is.

A MEKH 2018. április 6-i VKEFFO_2018/2795-6 (2018) sz. határozatával a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.-t jelölte ki Budaörs településen a közműves szennyvízelvezetés és – tisztítás víziközmű-szolgáltatás végzésére közérdekű üzemeltetőként 2018. április 9. napjától 2019. április 9. napjáig, mely további 1-1 évvel, 2020. április 9.-ig, 2021. április 9.-ig, 2022. április 9.-ig, illetve 2023. április 9.-ig meghosszabbításra került. A kijelölést a MEKH újabb 1 évvel, 2024. április 9.-ig meghosszabbította a 2023. március 6-án kelt VKEFFO/589-3/2023 számú határozatával.

A MEKH 2022. február 16-án megküldött VKEFFO/815-2/2022 számú határozatával Nagytarcsa településen a közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás, illetve a VKEFFO/809-6/2022 számú határozatával ugyanott a közműves ivóvízellátás víziközmű-szolgáltatás végzésére jelölte ki közérdekű üzemeltetőként a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.-t. A közérdekű üzemeltetési jogviszony időtartama 2022. március 1. napjától 2023. február 28. napjáig szól. A kijelölést meghosszabbította a MEKH 1 évvel, 2024. február 29.-ig a 2023. február 24-én érkezett VKEFFO/211-4/2023 és a VKEFFO/210-4/2023 számú határozataival, majd további 1 évvel, 2025. február 28.-ig a 2024. február 19-én érkezett VKEFFO/180-3/2024, illetve VKEFFO/181-3/2024 számú határozatával.

Az FCSM a budaörsi és a nagytarcsai közműves szennyvíz-elvezetési és -tisztítási víziközmű-szolgáltatást, illetve a nagytarcsai közműves ivóvízellátás víziközmű-szolgáltatást kijelölt

közérdekű üzemeltetőként a Vksztv. és a MEKH fenti határozatainak megfelelően látja el az FCSM Üzletszabályzatában foglaltak szerint.

2. A Számviteli Politika főbb jellemzői, ez alapján a beszámolóban szereplő eszközök és források értékelése

A Társaság a 2023. üzleti év indulásától a 15/2023 számú Közgyűlési határozatával módosította a Számviteli Politikáját és az Önköltség-számítási és a Vksztv-ben előírt Számviteli Szétválasztás Módszertanának Szabályzatát. A 2018-as módosítás óta eltelt időben a Társaságnál bekövetkezett változások (mint pl. tevékenységi kör bővülése, MEKH közérdekű üzemeltetésre kijelölése, tulajdonosi szerkezet változása stb.) és a számviteli törvény időközi módosításai indokolták a Számviteli Politikának és az Önköltség-számítási és a Vksztv-ben előírt Számviteli Szétválasztás Módszertana Szabályzatának felülvizsgálatát, kiegészítését és pontosítását.

Az alkalmazott gyakorlathoz igazodva és a Számviteli törvény 14. § (4) bekezdés előírása alapján a Számviteli Politikában pontosításra került a lényegesség meghatározása az Állami Számvevőszék erre vonatkozó javaslatát is figyelembe véve.

Tekintettel arra, hogy a MEKH Nagytarcsa településen a közműves ivóvízellátás és a közműves szennyvízelvezetés és –tisztítás víziközmű-szolgáltatás végzésére közérdekű üzemeltetőként az FCSM-et jelölte ki 2022. március 1. napjától, új közszolgáltatási tevékenységgel bővült a Társaság tevékenysége.

A Társaság korábban hatályos „Számviteli Politikája” és az „Önköltség-számítási és a Vksztv-ben előírt Számviteli Szétválasztás Módszertanának Szabályzata” a Társaság által végzett víziközmű-szolgáltatásként a szennyvízelvezetés és –tisztítás víziközmű-szolgáltatást határozza meg, így az ivóvízellátás víziközmű-szolgáltatás nem szerepelt benne. A módszertan változatlansága mellett beépítésre került az ivóvízellátási víziközmű-szolgáltatási tevékenység az elsődleges tevékenységek közé.

Az FCSM Mélyépítő és Karbantartó Kft. 2022. október 1-vel történő beolvadásával bővült a Társaság tevékenysége.

A Részvényesi Szerződés lejártával a szabályzatokból kikerültek a díjszámításra vonatkozó szabályozások.

A Társaság a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet 92. § c) pontja alapján előzetes tájékoztatásként 2023. november 28-án megküldte az FCSM Számviteli Politikája, és az Önköltség-számítási és a Vksztv-ben előírt számviteli szétválasztás módszertana

szabályzatának módosítási tervezetét a MEKH részére, a Társaság Könyvvizsgálójának véleményével, valamint a változások indoklásával együtt.

A Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. kettős könyvvitelt vezet. A Társaság beszámolási időszaka 2023. naptári év (január 1 - december 31.), a mérleg zárásának időpontja 2024. január 31., beszámolóját millió Ft-ban készíti, mert a mérlegfőösszege meghaladja a 100 milliárd Ft-ot.

A Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. forgalmi költség eljárással készíti az eredménykimutatását, de bemutatja összköltség eljárással is (13. sz. melléklet). A fentiekén túlmenően a Vksztv. 49-50. §-ai és a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet (továbbiakban: Vhr.) 91-94. §-ainak előírásai alapján az ágazat jövedelmezőségének vizsgálatához az ivóvíz ellátási tevékenység, a szennyvízelvezetési és -tisztítási tevékenység, és a másodlagos és egyéb tevékenységek forgalmi és összköltség eljárással készült szétválasztott eredménykimutatását is elkészítette a Társaság, amelyet a 13/a. sz. és 13/b. sz. melléklet tartalmaz. A 14. sz. melléklet az ugyanezen tevékenységekre szétválasztott mérleget tartalmazza. A 13/c. sz. mellékletben a Társaság bemutatja az FCSM kizárólag Budapest Főváros ellátási felelősségébe tartozó területen végzett víziközmű-szolgáltatásának és a víziközmű-szolgáltatáson kívüli egyéb tevékenységének összevont eredménylevezetését, valamint az FCSM által Budapest ellátási területén kívül végzett (jelenleg ez Budaörs, illetve Nagytarcsa közigazgatási területe) víziközmű-szolgáltatás összevont eredménylevezetését is. A 13/d. sz. melléklet az FCSM Budapest Főváros ellátási felelősségébe tartozó területen végzett víziközmű-szolgáltatásának, valamint az FCSM Budapest ellátási területén kívül végzett (jelenleg ez Budaörs, illetve Nagytarcsa közigazgatási területe) víziközmű-szolgáltatásának településenkénti eredménylevezetését tartalmazza.

A Vksztv-ben előírt számviteli szétválasztás szabályai, módszertana

A jogszabályi követelményeknek és a Társaság Önköltség-számítási és a Vksztv-ben előírt számviteli szétválasztás módszertanának Szabályzatának megfelelően a tevékenységek szétválasztása alapvetően három fő tevékenység csoportra (ivóvízellátási szolgáltatásra, a szennyvízelvezetési- és tisztítási szolgáltatásra és összevontan az ágazati tevékenységi beszámolóban figyelembe nem vett másodlagos és egyéb tevékenységekre) történik, a megbontás alapja az elkülönített főkönyvi számlák szerinti bevételgyűjtés.

Az árbevételek és egyéb bevételek szétválasztásánál elsődleges szempont a közvetlen hozzárendelés biztosíthatóságának követelménye, amennyiben ez nem lehetséges, az eladott

árak beszerzési értékével és a közvetített szolgáltatásokkal korrigált árbevétel arányában történik a szétbontás.

A Társaság minden, az ivóvízellátási és a szennyvízelvezetési és –tisztítási tevékenység nettó árbevételébe nem tartozó tevékenység árbevételét a másodlagos és egyéb tevékenységek között gyűjti elkülönült főkönyvi számlákon.

A tevékenységek, mint költségviselők közvetlen önköltségeit a 7. számlaosztály számláin gyűjti a Társaság (részben közvetlenül felmerült költségként, részben a 6. és 7. számlaosztályból a fenti felosztás alapján átvezetve), melyeket a Társaság által mindenkor alkalmazott pénzügyi-számviteli informatikai rendszer utókalkulációs felosztása vezet át a 8. számlaosztály Értékesítések önköltsége és ráfordítások számláira. A közvetlen költségek (7. számlaosztályban) és az értékesítések önköltsége (8. számlaosztályban) elkülönült gyűjtése igazodik a bevételi számlához.

Az Értékesítés közvetett költségei (vállalati általános költségek) közül az értékesítés önköltsége az ivóvízellátási és a szennyvízelvezetési és –tisztítási szolgáltatás érdekében merülnek fel, így alapvetően az ivóvízellátási és a szennyvízelvezetési és –tisztítási tevékenységhez rendelhetők, de a másodlagos és egyéb tevékenységekre is felosztásra kerülnek. Az Igazgatási költségek és az egyéb általános költségek felosztásánál azon esetekben, ahol a közvetlen hozzárendelés biztosítható (pl. hirdetési díjak), ott a közvetlen hozzárendelés szerint jár el a Társaság, ahol ez nem biztosítható, ott az ivóvízellátási, a szennyvízelvezetési és –tisztítási tevékenység és a másodlagos és egyéb tevékenységek között közvetlen költség arányában kerülnek a költségek felosztásra.

A ráfordítások szétválasztásánál elsődleges szempont a közvetlen hozzárendelés biztosíthatóságának követelménye, amennyiben ez nem lehetséges, az eladott áruk beszerzési értékével és a közvetített szolgáltatásokkal korrigált összes költség arányában történik a szétbontás.

Az FCSM Zrt. mérlegfőösszeg értékét alapul véve, a feltárásának évében jelentős összegű a hiba, ha egy adott üzleti évet érintően (évenként külön-külön) a különböző ellenőrzések során feltárt hibák és hibahatások – eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő – (előjeltől független) abszolút értékének együttes összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérlegfőösszegének 2 százalékát.

Nem jelentős összegű a hiba, ha a hiba feltárásának évében, egy adott üzleti évet érintően (évenként külön-külön) a különböző ellenőrzések során feltárt hibák és hibahatások – eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő – (előjeltől független) abszolút értékének együttes összege nem haladja meg az ellenőrzött üzleti év mérlegfőösszegének 2 százalékát.

Lényegesnek minősül a beszámoló szempontjából minden olyan információ, amelynek elhagyása vagy téves bemutatása – az észszerűség határain belül – befolyásolja a beszámoló adatait felhasználók döntéseit (a lényegesség elve). Egy-egy tétel lényegessé minősítését más hasonló tételekkel összefüggésben kell megítélni.

A beszámoló szempontjából lényeges körülmények, illetve információk azok, amelyek a bevételek, költségek, ráfordítások változásában az árbevétel 5 %-át meghaladó hatással bírnak.

A Társaság, mint víziközmű-szolgáltató sajátosságaiból adódóan értékhatártól függetlenül lényeges a közszolgáltatási tevékenység szabályozásának változásai, közszolgáltatási tevékenységre vonatkozó engedélyek módosulása, az ellátási terület változása, a közszolgáltatási díjak alakulása, a kedvezmények mértéke, valamint az értékvesztés elszámolása módjának (értékelési szabályzat), és az értékcsökkenés kulcsának változása.

Az árbevétel 5 %-a alatti és a fentiekben fel nem sorolt hatásokat nem tartja lényegesnek a Társaság.

A lényeges információk a kiegészítő mellékletben kerülnek bemutatásra.

A devizás tételek könyv szerinti értékének meghatározása során a devizás eszközöket és forrásokat, a teljesítés napján érvényes MNB hivatalos devizaárfolyama szerint kell forintra átszámítani vagy a speciális módszerek szerint felvenni a könyvekbe.

2.1. Az eszközök értékelése:

A Társaság a Számviteli politikájában foglalt értékelési elvek alapján értékelte eszközeit a 2023. évi éves beszámoló elkészítésénél.

Befektetett eszközök

Az immateriális javak mérlegértékének megállapítása:

- a bekerülési érték vagy közvetlen önköltség
- terv szerinti értékcsökkenés
- terven felüli értékcsökkenés
- + terven felüli értékcsökkenés visszaírása
- nettó érték

Az immateriális javak körében terven felüli értékcsökkenés elszámolására, valamint értékcsökkenés visszaírására nem került sor a 2023. évben.

A tárgyi eszközök mérlegértékének megállapítása:

- bekerülési érték vagy közvetlen önköltség
- terv szerinti értékcsökkenés
- terven felüli értékcsökkenés
- + terven felüli értékcsökkenés visszaírása
- nettó érték

2023-ban terven felüli értékcsökkenés 45 millió Ft értékben került elszámolásra, amely többek között tartalmazza a csatornarekonstrukciókhoz kapcsolódó selejtezést is.

Az ingatlanpiaci folyamatok hatására a Társaság tulajdonában lévő földterületek piaci értéke jelentősen meghaladta a nyilvántartási értékét, ezért ezen eszközcsoport esetében a Társaság 2017. óta él a piaci értékre történő értékelés lehetőségével. A földterületek egyedi piaci értékét a Társaság a számviteli törvénynek megfelelően évente felülvizsgálja. 2023. évben ez alapján további 162 millió Ft érték helyesbítés került elszámolásra. A földterületek piaci értéke a 2023. évi felülvizsgálat alapján 11.450 millió Ft-tal magasabb, mint a könyv szerinti értékük.

A számviteli törvény szerinti piaci értékre történő értékelés leltárral alátámasztott, egyedi ingatlan értékbecsléssel készült, melyet az iO Partners Hungary Kft. („iOP”) nemzetközi ingatlanpiaci tanácsadó készítette el. A tanácsadó cég az értékbecslést a Royal Institution of Chartered Surveyors (RICS) Értékelési Szabványának előírásai alapján végezte el. Az értékelés Piaci Érték alapján készült, melynek meghatározása a következő: *„az a becsült összeg, amelyért egy ingatlan átruházásra kerülne az értékelés napján kényszerből mentes vevő és kényszerből mentes eladó közt független felek közti tisztességes (normál) feltételek mellett kötött tranzakcióban megfelelő előkészítést követően, amely során mindkét fél jól informált, körültekintő és kényszer nélküli módon járt el”.*

A beruházásokat bekerülési értéken vagy közvetlen önköltségen szerepelteti a Társaság az Éves beszámolóban.

Beruházásokra adott előlegként a mérleg fordulónapján 176 millió Ft került kimutatásra (4. sz. melléklet).

A befektetett pénzügyi eszközök között a gazdasági társaságokban lévő tulajdoni részesedéseket, valamint a dolgozók részére hosszú lejáratra nyújtott lakásépítési kölcsönöket tartja nyilván a Társaság.

A tulajdoni részesedések mérlegértéke 2023. december 31-én 1.041 millió Ft volt (17. számú melléklet). A Társaságok előzetes 2023. évi beszámolóinak értékelése, illetve a Társaságok tartós tendenciái alapján a befektetésekre értékvesztés elszámolására nem került sor.

A Társaság az egy éven túli lakásépítési kölcsönöket a következő évi törlesztésekkel csökkentett összegben mutatja ki az egyéb tartósan adott kölcsönök között, értékük 2023. december 31-én 21 millió Ft.

Készletek

A készletek mérlegértéke megegyezik a FIFO elv szerint számított nyilvántartási értékkel. A Társaság ezen a mérlegsoron anyagokat és közvetlen költségen kimutatott befejezetlen termelés értékét mutatja ki.

2023. január 1. után megkezdett kivitelezési szerződés esetében a Számviteli Politika vonatkozó előírásainak megfelelően a teljesítési fok módszere szerint kerül elszámolásra az elvégzett munka.

Követelések

A követelések mérlegértékének meghatározását az alábbiak szerint végezte a Társaság:

- A behajthatatlan követelések leírását az egyéb ráfordítások között számolta el.
- Az értékvesztéseket és visszaírt értékvesztéseket elszámolta.
- A devizás követelések mérleg-fordulónapi átértékelése megtörtént.

A Társaság a követelések év végi értékelésénél az alábbi sajátosságokat vette figyelembe:

- A kiszámlázott csatornahasználati díj alapja döntően mind a Fővárosban, mind Budaörsön a Fővárosi Vízművek Zrt. vízmennyiségre vonatkozó adatszolgáltatása, Nagytarcsán az ivóvízdíj és a csatornahasználati díj alapja a vízmérők Társaság által végzett leolvasása alapján fogyasztott, illetve néhány ipari felhasználó esetében a felhasználási helyen létesített szennyvízmérőn mért szennyvízmennyiség.
- A követelésértékesítéssel érintett vevői kör esetében a számlák nyomtatását, postázását és az ügyfelekkel történő kapcsolattartást (folyószámla vezetését) a Díjbeszedő Holding Zrt. végzi. A követelésértékesítéssel nem érintett vevői kör egyik részénél a számlák nyomtatását és postázását a Társaság megbízásából a Díjbeszedő Holding Zrt. látja el, az ügyfelekkel való kapcsolattartást a Társaság végzi, másik részénél a számlák nyomtatása és az ügyfelekkel történő kapcsolattartás is a Társaság felelőssége.

- A felhasználás és a számlázás folyamatos.
- Vevő/Felhasználó mindenki, aki a Társaság közműves szennyvízelvezetési, illetve közműves ivóvízellátási szolgáltatását igénybe veszi, továbbá néhány agglomerációs település szennyvize is a Főváros csatornahálózatán keresztül kerül elvezetésre.
- A Társaságot, elsősorban a lakossági felhasználók tekintetében szolgáltatási kényszer terheli a közműves szennyvízelvezetési és –tisztítási víziközmű-szolgáltatás terén.
- Az egyes vevőkörökben a pénzhiány, illetve a likviditási problémák csak átmenetiek (pl.: kórházak, intézmények).
- A gazdasági társaságokkal szembeni csőd-, felszámolási- és kényszertörlési eljárás, illetve a végelszámolás nagyon elhúzódik, emiatt a kapcsolódó követeléskezelési folyamat is hosszú lehet.

A 2024. januári bankkal csökkentett követelésekre elszámolt értékvesztés 2023-ban:

értékvesztés elszámolása	8 millió Ft
értékvesztés visszaírása	<u>33 millió Ft</u>
változás	- 25 millió Ft

Ezen belül Budaörs területén történt kiszámlázáshoz kapcsolódóan értékvesztés elszámolása 2 millió Ft, míg Nagytarcsa esetében 1 millió Ft volt, visszaírássra Budaörs esetében 1 millió Ft összegben került sor, míg Nagytarcsa esetében nem történt visszaírás.

A Társaság az alábbi leányvállalataival szemben állt fenn 2023. december 31-én határidőn belüli számlakövetelés: CanalCom Kft 2 millió Ft.

Az értékpapírok

Az értékpapírok között kimutatott saját részvények mérlegértéke 2023. december 31-én 13 millió Ft volt, mivel a Társaság 2017. nyarán a kisbefektetői magánszemély részvényeseitől megvásárolt 14 db A sorozatú 525325-től 525338-ig sorszámú törzsrészcéget.

A pénzeszközök mérlegértéke

A pénztár készpénzértéke az év utolsó munkanapján készült leltárérték szerint került a mérlegbe. A bankbetétek bankszámla számlakivonattal egyező értéke a mérlegérték.

2.2. A források értékelése

Saját tőke

A jegyzett tőkét a Társaság könyv szerinti értéken mutatja ki a mérlegben, mely megegyezik a cégbíróságon bejegyzett tőkeösszeggel.

A tőke- és eredménytartalékot könyv szerinti értéken vette fel a mérlegbe a Társaság. 2023. évben az előző évvel megegyezően 13 millió Ft a lekötött tartalék, mely a saját részvények 2017. évi vásárlásából adódott. A 2023. évi eredménytartalék változása az előző évi 1.368 millió Ft adózott eredmény elszámolásának, a Közgyűlés 6/2023. sz. határozata alapján az Adásvételi Szerződés 14. pontja alapján az osztalékelsőbbbségi részvényekkel rendelkező eladók részére 2022. év vonatkozásában 3.395.millió Ft összegű osztalék jóváhagyásának - melyből 2023. évben kifizetésre került 1.132 millió Ft - együttes hatását tükrözi.

A saját tőkén belül az Értékelési tartalékkal szemben került elszámolásra a földterületek piaci értékre történő értékhelyesbítésének 11.450 millió Ft-os összege.

Az **adózott eredmény** a 2023. évi tevékenység eredményét mutatja -3.554 millió Ft összegben.

Céltartalék

A Társaság a céltartalékok között a jövőbeni kötelezettségeire, így vízszennyezési bírságra, környezetvédelmi kötelezettségekre, megkötött szerződésből származó fizetési kötelezettségekre, valamint munkáltatói kötelezettségekre, illetve egyéb kötelezettségekre képzett céltartalékot tart nyilván.

Kötelezettségek

- A szállítókkal szembeni kötelezettségeket elismert, elfogadott értéken mutatja ki mérlegében a Társaság.
- Az egyéb kötelezettségek a fizetendő összegben szerepelnek a mérlegben.
- A Társaságnak elengedett kötelezettsége a beszámolási időszakban nem volt.

A Társaságnak kapcsolt vállalkozásaival szemben 10 millió Ft rövid lejáratú kötelezettsége áll fenn 2023. december 31-én.

2.3. Az FCSM Zrt. amortizációs politikája

A Társaság a Számviteli politikájában meghatározottak alapján naptári napok szerint számolja el az értékcsökkenési leírást, az immateriális javaknál a beszerzés, a tárgyi eszközöknél az üzembe helyezés napjától.

A Társaság fő tevékenységét, a szennyvízelvezetést és -tisztítást folyamatosan végzi, így eszközei értékcsökkenésének elszámolásához a lineáris leírást választotta.

A hatályos Számviteli politika szerint a maradványérték nem jelentős, ha nem éri el az eszközérték 5 %-át, de legalább 200.000 Ft-ot.

Kis értékű az eszköz, ha egyedi bekerülési értéke 200.000 Ft alatt van, melyekre az alábbi elszámolást alkalmazza a Társaság:

- Ha az eszköz egyedi bekerülési értéke 100.000 Ft és 200.000 Ft között van, hasznos élettartama a beszerzéstől számított két év, maradványértéke „0”.
- A 100.000 Ft alatti egyedi bekerülési értékű eszköz értékét a Társaság használatbavételekor költségként elszámolja. Ezen eszközök maradványértéke „0”.
- A 100.000 Ft alatti bekerülési értékű vagyoni értékű jogok is beszerzéskor egy összegben leírandók.

A tárgyi eszközök között a járműveknél a Számviteli politikában meghatározott hasznos élettartam hosszabb a társasági adótörvényben meghatározottnál (5 év helyett 7 év).

Az eszközök befektetett eszközzé, illetve forgóeszközzé minősítésének alapelve:

"A Társaság az 1 évnél hosszabb elhasználódási idejű eszközeit, függetlenül azok értékétől, a befektetett eszközök között tartja nyilván, mert a tulajdonvédelmet így látja biztosítottnak."

A Társaság a beszámolási időszakban átminősítést nem hajtott végre.

Az értéknövelő felújítások és karbantartások meghatározása

A Társaság a Számviteli politikája 1. sz. mellékletében határozta meg az értéknövelő tevékenységek elhatárolásának műszaki paramétereit.

3. A Társaság működésének szabályozottsága

3.1. Külső szabályozottság

A Vksztv. rendelkezései (35. §) szerint víziközmű-szolgáltatást csak a MEKH által kiadott engedély alapján lehet végezni, mely engedély kizárólagos jogot biztosít és kötelezettséget jelent az engedélyben meghatározott ellátási területen víziközmű-szolgáltatás nyújtására. Az FCSM Zrt. víziközmű-szolgáltatói működési engedélyét 2013. évben a MEKH az 1840 sz. határozatával kiadta Budapest ellátási területére, a közműves szennyvízelvezetés és -tisztítást, valamint döntő részben egyesített rendszerű csapadékvíz-elvezetést biztosító víziközmű szolgáltatási ágazatra vonatkozóan. A Hivatal a víziközmű-szolgáltatói működési engedély kiadásával egyidejűleg jóváhagyta az FCSM Zrt. Üzletszabályzatát, Közbeszerzési és Beszerzési szabályzatát is. 2016-ban a MEKH a Vksztv. 84. § (1) bekezdése szerint, hivatalból indult eljárás keretében a 4088/2016 számú határozatával víziközmű-szolgáltatói engedélyt, és a Vksztv. változása következtében VKEFFO 2016/3602-1 iktatási számon működési engedélyt adott ki a Társaság számára, amelyek a korábbi Víziközmű-szolgáltatói működési engedély helyébe léptek.

2017. november 9-én a MEKH VKEFFO_2017/9610-1 (2017) iktatási számú, 2018. november 6-án a VKEFFO 2018/8961-1 (2018) iktatási számú, illetve 2020. augusztus 4-én a VKEFFO/2814-3/2020 iktatási számú határozataival hivatalból módosította a felhasználói egyenérték számossága tekintetében a Társaság működési engedélyét.

A Vksztv. 61/B. § (3) bekezdés c) pontja értelmében 2023. június 10. napjától a víziközmű-rendszerek felhasználói egyenértékét a korábbi szabályozástól eltérően nem a működési engedély, hanem a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartás tartalmazza.

A MEKH 2018. április 6-án megküldött VKEFFO_2018/2795-6 (2018) számú határozatával a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.-t Budaörs településen víziközmű-szolgáltatás végzésére közérdekű üzemeltetőként jelölte ki 2018. április 9. napjától 2019. április 9. napjáig.

A MEKH Budaörs település vonatkozásában meghosszabbította az FCSM Zrt. közérdekű üzemeltetői jogviszonyát a közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás szolgáltatás végzése tekintetében a kijelölt határozatban foglalt feltételekkel 2019. április 8-án megküldött VKEFFO_2019/3686-4 (2019) számú határozatával 2020. április 9. napjáig, 2020. március 23-án megküldött VKEFFO/1582-4/2020 számú határozatával 2021. április 9. napjáig, 2021. március 3-án megküldött VKEFFO/1297-5/2021 számú határozatával 2022. április 9. napjáig, a 2022. április 11-én megküldött VKEFFO/991-3/2022 számú határozatával 2023. április 9.

napjáig, illetve 2023. március 6-án megküldött VKEFFO/589-3/2023 számú határozatával 2024. április 9. napjáig.

A MEKH 2022. február 16-án megküldött VKEFFO/815-2/2022 számú határozatával Nagytarcsa településen a közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás, illetve a VKEFFO/809-6/2022 számú határozatával ugyanott a közműves ivóvízellátás víziközmű-szolgáltatás végzésére jelölte ki közérdekű üzemeltetőként a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.-t. A közérdekű üzemeltetési jogviszony időtartama 2022. március 1. napjától 2023. február 28. napjáig szól. A kijelölést a MEKH 1 évvel, 2024. február 29-ig meghosszabbította a 2023. február 24-én érkezett VKEFFO/211-4/2023, illetve VKEFFO/210-4/2023 számú határozataival, majd további 1 évvel, 2025. február 28-ig a 2024. február 19-én érkezett VKEFFO/180-3/2024, illetve VKEFFO/181-3/2024 számú határozatával.

A MEKH a 2023. június 13-án beküldött módosított VSZ-40/2023 számú Üzletszabályzatot a VSFO/351-4/2023 számú határozatával 3 évre elfogadta.

A Vksztv. és a Vhr. víziközmű-szolgáltatási ágazatonként gördülő fejlesztési terv készítését írja elő tizenöt éves időtávra. A Társaság a Vksztv. 11. §-a, valamint 86. §-a alapján a Budapest közműves szennyvízelvezetését és -tisztítását biztosító víziközmű-rendszerre vonatkozó 2023-2037. évekre szóló felújítási és pótlási tervet elkészítette és benyújtotta az előírt 2022. szeptember 30-i határidőre a MEKH-hez.

Ezen túlmenően a Fővárosi Önkormányzat elkészítette és benyújtotta a Budapest közműves szennyvízelvezetését és -tisztítását biztosító víziközmű-rendszerre vonatkozó 2023-2037. évekre szóló beruházási tervrészt, az előírt 2022. szeptember 30-i határidőre a MEKH-hez. A benyújtott gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészét a VKEFFO/1520-9/2023 ügyiratszámmon, illetve a felújítási és pótlási tervrészét a GFT/79-6/2023 ügyiratszámmon 2023. június 26-án hagyta jóvá a MEKH.

A Társaság a 2024-2038. évekre szóló felújítási és pótlási tervrészt 2023. szeptember 30-i határidőre benyújtotta.

A Vksztv. hatályba lépésével és módosításával 2012. január 1-től a Fővárosi Önkormányzat árhatósági jogköre megszűnt. Tekintettel arra, hogy az energiaügyi miniszter a 25/2023. (XII. 13.) EM rendeletében 2024. január 1-től állapította meg a nem lakossági felhasználók víziközmű-szolgáltatási hatósági díját, így a jogszerűen alkalmazható csatornahasználati díj a

2013-2023. években is a 2012. évre érvényes nettó 333,60 Ft/m³ volt, amely szolgáltatási díj 5,08 Ft/m³ vízterhelési díjat tartalmazott.

A fentiek szerint jogszerűen alkalmazott díjat csökkentette a lakossági felhasználói körben a rezsicsökkentések végrehajtásáról szóló, többször módosított 2013. évi LIV. törvény (a továbbiakban: Rezsitörvény), amelynek rendelkezései előírják, hogy a lakossági felhasználói körben, valamint a bérlakások üzemeltetését végző gazdálkodók számára kiszámlázott, a szennyvízelvezetési díj-számlában meghatározott fizetendő szolgáltatási egységre jutó összeg 2013. július 1-jét követő időszakban teljesített szolgáltatás vonatkozásában nem haladhatja meg a 2013. január 31-én jogszerűen alkalmazott díjtételek és egyéb számlaelemek alapján, ugyanazon feltételekkel számított összeg 90%-át.

A Társaság 2023. évi csatornahasználati díj alkalmazása megfelelt a Vksztv. és a Rezsitörvény előírásainak, valamint az alábbi, korábbi években is hatályos alábbi jogszabályoknak:

A Vhr. alapján, a kedvezményezettek körébe tartozó, kedvezményre vonatkozó igényt benyújtott lakossági fogyasztók – május 1-től szeptember 30-ig – öt havi időszakra a bekötési vízmérőn mért vízmennyiség 10 %-át, illetve a locsolási mellékmérőn mért fogyasztás 100 %-át megkapták locsolási kedvezményként.

A beadott kérelmek alapján Budapesten 2023-ban a 10 %-os locsolási kedvezmény nettó 149 millió Ft volt, ugyanez Budaörsön 5 millió Ft, Nagytarcsán 1 millió Ft locsolási kedvezményt jelentett.

A Vhr. 63. § (6) bekezdés c) pontjában foglaltak szerint a csatornadíj számlázásának alapjaként nem vehető figyelembe az a vízmennyiség, amely a házi ivóvízhálózat, illetve a csatlakozó hálózat meghibásodása következtében a környezetben elszivárgott.

A 2023. évre Budapesten csőtörés miatti csatornahasználati-díj jóváírás nettó 431 millió Ft, Budaörsön 19 millió Ft, Nagytarcsán 0,1 millió Ft értékben történt.

Budapest Főváros Közgyűlésének módosított 4/1995. (II.13.) sz. Főv. Kgy. rendelet 2. § (5) bekezdése szerint a közfürdők fürdő- és úszómedencéikből közcsatornába elvezetett túlfolyó és leürítő vizei után 50 %-kal csökkentett csatorna-használati díjat fizetnek. A medencevízre nyújtott díjkedvezmény 2023. évben 165 millió Ft árbevétel kiesést jelentett.

A jelenleg hatályos – korábban e témakörben 58/2011. (IX.15.) számú Főv. Kgy. rendelettel módosított – 4/1995.(II.13.) sz. Főv. Kgy. rendelet 2. § (8) bekezdése alapján az agglomerációból érkező szennyvizek fogadási díja (vízterhelési díj nélkül) meghatározott feltételek mellett mérsékelhető. Az agglomerációs településekről bevezetett/átadott szennyvíz mennyiségére az egyébként fizetendő csatornahasználati díj 40%-kal csökkentendő. Amennyiben a fővárosi közcsatorna-hálózatba bevezetett/átadott szennyvizek mennyisége az évi egymillió köbmétert meghaladja, az egyébként fizetendő csatornahasználati díj az évi egymillió köbmétert meghaladó mennyiségre 50%-kal csökkentendő. A szennyvíz-agglomerációs bevezetési díjkedvezmény az áthárított vízterhelési díjra nem vonatkozik.

Budapesten a jogszerűen alkalmazható csatornahasználati díj:

2023. I-XII. hó 333,60 Ft/m³ + ÁFA az ár, mely tartalmazott
5,08 Ft/m³ vízterhelési díjat.

A rezsicsökkentés hatására kialakuló lakossági díj 300,23 Ft/m³ + ÁFA, így a díjkedvezményeket is figyelembe véve az átlagos 2023. évi csatornahasználati díj 301,16 Ft/m³ + ÁFA.

A MEKH a jövőbeni hatósági díj megállapítása érdekében a 13/2019. (X. 4.) MEKH rendelet alapján a 2023.03.29-én kelt felhívásával díjelőkészítéshez kapcsolódó adatszolgáltatást írt elő 2023-ban, melyet a Társaság a Hivatal részére határidőre megküldött.

Budaörs településen nyújtott víziközmű-szolgáltatás nettó díját a MEKH 2018. április 9-től a VKEFFO_2018/2795-6 (2018) számú határozatában az alábbiak szerint rögzíti:

- lakossági díjkategória 160,65 Ft/m³ + ÁFA
- nem lakossági díjkategória 413,00 Ft/m³ + ÁFA

A beadott kérelmek alapján 2023-ban Budaörsön a 10 %-os locsolási kedvezmény 5 millió Ft kedvezményt jelentett.

Nagytarcsa településen nyújtott közműves szennyvízelvezetés és –tisztítás nettó díját a MEKH 2022. március 1-től a VKEFFO/815-2/2022 számú határozatában az alábbiak szerint rögzíti:

- lakossági díjkategória 341,51 Ft/m³ + ÁFA
- intézményi díjkategória 379,46 Ft/m³ + ÁFA
- közületi díjkategória 523,04 Ft/m³ + ÁFA

Nagytarcsa településen nyújtott közműves ivóvízellátás nettó díját a MEKH 2022. március 1-től a VKEFFO/809-6/2022 számú határozatában az alábbiak szerint rögzíti:

- alapidj
 - lakossági díjkategória 135,00 Ft/hó + ÁFA
 - Új Petőfi ltp. díjkategória 135,00 Ft/hó + ÁFA
 - intézményi díjkategória 150,00 Ft/hó + ÁFA
 - közületi díjkategória 150,00 Ft/hó + ÁFA
- felhasználással arányos díj
 - lakossági díjkategória 258,44 Ft/m³ + ÁFA
 - Új Petőfi ltp. díjkategória 258,00 Ft/m³ + ÁFA
 - intézményi díjkategória 287,16 Ft/m³ + ÁFA
 - közületi díjkategória 441,00 Ft/m³ + ÁFA
 - locsolási víz, építési díjkategória 396,90 Ft/m³ + ÁFA

A beadott kérelmek alapján 2023-ban Nagytarcsán a 10 %-os locsolási kedvezmény 1 millió Ft kedvezményt jelentett.

Budaörs és Nagytarcsa szolgáltatási területre vonatkozóan nem történik kedvezményes áron számlázás tekintettel arra, hogy a medencevíz kedvezményes számlázásának lehetőségét a 4/1995 Főv. Kgy. rendelet biztosítja, amely rendelet kizárólag Budapest szolgáltatási területen ad lehetőséget a kedvezmény biztosítására.

3.2. Belső szabályozottság

A Társaság szolgáltatási tevékenységének minőségi és mennyiségi fejlesztését az egészséges környezet megteremtésével együtt kívánja elérni a fogyasztók, a munkavállalók, a Fővárosban és az agglomerációban élő lakosok megelégedettségére.

A Társaság 2023. évben az ISO 9001:2015 szabvány szerinti minőségirányítási, az ISO 14001:2015 szabvány szerinti környezetközpontú irányítási, ISO 45001:2018 szabvány szerinti munkahelyi egészségvédelmi és biztonság-irányítási, ISO 50001:2018 energiagazdálkodási irányítási, a Codex Alimentarius Annex CAC/RPC 1-1969, 2009 szerinti élelmiszer-biztonsági irányítási, továbbá az Angyalföldi Szivattyútelepen az 1221/2009/EK rendelet szerinti EMAS - Hitelesített környezetvédelmi vezetési rendszerek rendszer szabványok előírásainak megfelelően kialakított Integrált Irányítási Rendszer szerint szervezte tevékenységét.

A Társaság Integrált Irányítási Rendszerének felügyeleti auditját a Lloyd's Register Quality Assurance Ltd. szakemberei végezték el 2023. április 24-28. között. Az Integrált Irányítási Rendszer felügyeleti auditja sikeres volt, tanúsítását a LRQA Magyarország Kft. 2025. június 3-áig tartja fenn. Az audit alatt eltérésjelentés felvételére nem került sor.

A Társaság minőségirányítási és környezetirányítási rendszere 2001. június 11-től tanúsítási okirattal rendelkezik a Lloyd's Register Quality Assurance Ltd. auditáló szervezetétől.

Az Észak-pesti és a Dél-pesti Szennyvíztisztító Telep a kezdetektől, az angyalföldi átemelőtelep 2008. év óta, a békásmegyeri és a Pók utcai átemelőtelep 2009. év óta, a csomádi telep 2010. év óta rendelkezik tanúsítási okirattal. A Társaság 2021-ben kibővítette a környezetközpontú irányítási rendszer működési területét. A rendszer újratanúsító auditja sikeres volt, a tanúsítási okirat 2025. június 3-áig érvényes.

2010. június 4-től a Társaság teljes tevékenységi területére vonatkozóan rendelkezik ISO 45001:2018 szabvány szerinti munkahelyi egészségvédelmi és biztonság-irányítási tanúsítvánnyal is. A rendszer újratanúsító auditja sikeres volt, a tanúsítási okirat 2025. június 3-áig érvényes.

A Társaság 2014-ben a Dél-pesti és az Észak-pesti Szennyvíztisztító Telepeken kialakította a Codex Alimentarius Annex CAC/RPC 1-1969, 2009 előírásainak megfelelő HACCP rendszert. A HACCP területe 2018-ban kibővült a Dömsödi Biogáz Kiserőművel. A HACCP rendszer felügyeleti auditját 2023. április 19-20-án végezte el a Lloyd's Register szakembere. A HACCP rendszer felügyeleti auditja sikeres volt, az auditáló szervezet 2024. június 18-áig érvényes tanúsítványt adott ki.

2016. július 1-jével a Társaság bevezette az MSZ EN ISO 50001:2019 szabvány szerint kialakított Energiagazdálkodási Irányítási Rendszert (EgIR). A rendszer felügyeleti auditja sikeres volt, a tanúsítási okirat 2025. június 3-áig érvényes.

A Társaság 2011-ben az Angyalföldi Szivattyútelepen kezdte el az EMAS rendszer bevezetéséhez szükséges felkészülési munkát az 1221/2009/EK rendelet alapján. A 2023. május 31-én lezajlott külső, újratanúsító audit a 1221/2009/EK rendeletben és a módosításáról szóló 2017/1505 EU rendeletben foglalt valamennyi előírásnak meglétét és működését igazolta. A tanúsító dr. Biczó Imre egyéni EMAS hitelesítő a rendszert megfelelőnek minősítette. Az EMAS Nemzetközi nyilvántartási rendszer tagországi (Magyarország) lajstromába a Hu-000025 számú státuszának fenntartására a Pest Megyei Kormányhivatal

Országos Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztálya PE/KTFO/06138/2023. számon eljárást indított.

A Társaság 2021-ben elkezdte az EMAS területének bővítési tanúsításához a felkészülést. A 2023. szeptember 18-29. között lezajlott felügyeleti auditon dr. Biczó Imre egyéni EMAS hitelesítő a rendszert megfelelőnek minősítette. Az EMAS területe a szennyvízelvezetés és tisztítás teljes folyamatára, illetve a kiszolgáló folyamatokra bővítette ki.

Az Integrált Irányítási Rendszer külső auditot megelőző belső auditja 2023. február 1. és március 16. között zajlott le. A belső audit teljes körű volt, eltérésjelentés felvételére nem került sor.

A Társaság működését a Társaság és a tulajdonos között létrejött szerződések, kézikönyvek, folyamatleírások, szabályzatok, üzemeltetési szabályzatok, üzemeltetési utasítások, intézkedések és utasítások határozzák meg.

A köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény (a továbbiakban: Takarékos törvény) egy új, 7/J. ponttal egészült ki, mely a többségi állami, önkormányzati tulajdonban lévő társaságokra is olyan belső kontrollrendszer működtetését írja elő, amely a jogszabályi kötelezettségeknek való tudatos megfelelést, a szervezeti és integritás kockázatok kezelését és a tárgyilagos bizonyosság megszerzését szolgálja.

A köztulajdonban álló gazdasági társaságok belső kontrollrendszeréről szóló 339/2019. (XII.23) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) rögzíti a köztulajdonban álló gazdasági társaságok belső kontrollrendszerének kialakítására és működtetésére vonatkozó feltételeket, részletszabályokat, melyeket 2021. január 1-jétől kellett alkalmazni.

A Társaság a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény (a továbbiakban: Takarékos törvény) valamint a végrehajtásáról szóló 339/2019. (XII.23) Korm. rendelet alapján kialakított és működtetett belső kontrollrendszernek megfelelően végzi tevékenységét. A belső ellenőr az éves ellenőrzési terv alapján végezte ellenőrzéseit. A megfelelési tanácsadó 2023 éves jelentése szerint a Társaságon belül a belső kontrollrendszer működtetése a különböző tevékenységek, folyamatok sajátosságait figyelembe véve egységes, a rendszer alapját képező szabályozás alkalmas a rendszerelemek érvényesülésének biztosítására. Integritást sértő esemény 2023. évben nem történt.

4. A Társaság gazdálkodásában előforduló sajátosságok

2023. évben az értékesítés nettó árbevételének 93,0%-át a szennyvízelvezetés és –tisztítás díjából, 0,3% pedig a nagytarcsai ivóvízszolgáltatásból származó árbevétel képezte. Az árbevétel nagysága alapvetően a Fővárosi Vízművek Zrt. értékesítésének függvénye, ugyanis a csatornahasználati díj számlázásának alapja szennyvízmennyiség-mérés hiányában a vízmérőn mért vízmennyiség.

A fővárosi, a budaörsi és a nagytarcsai bekötési vízmérővel rendelkező felhasználók részére a Társaság állítja ki a víziközmű-szolgáltatási díjszámlákat. A lakás-mellékvízmérővel rendelkező felhasználók esetében a Társaság megbízásából az ivóvíz-szolgáltatási és szennyvízelvezetési díjszámlák előállítását és kézbesítését is a Díjbeszedő Holding Zrt. végzi.

A csatornahasználati díj árbevételének elszámolása elsősorban a Fővárosi Vízművek Zrt.-től kapott vízfogyasztási adatokon alapul, a vízmennyiségi adatokból a Társaság a csatornázottságot figyelembe véve becsléssel állapította meg az elhatárolandó árbevételt.

2023. évre a Társaság a leolvasási és számlázási határidőket figyelembe véve 14,5 millió m³-nek megfelelő, 4.361 millió Ft ivóvíz- és csatornahasználati díjbevételt határolt el vízterhelési díjjal együtt, melyből a budaörsi elhatárolás 248 em³-nek megfelelő 45 millió Ft, a nagytarcsai szennyvízdíj elhatárolás 41 em³-nek megfelelő 16 millió Ft, míg a nagytarcsai ivóvíz díjbevétel elhatárolás 46 em³-nek megfelelő 14 millió Ft.

Mind a budapesti, mind a budaörsi és nagytarcsai nem lakossági felhasználók (pl. intézményi, gazdálkodó felhasználók) folyószámláját a Társaság vezeti. A lakossági mellékmérős és a mellékmérő nélküli ún. kismagán felhasználói kör, illetve a társasházak folyószámláját a Díjbeszedő Faktorház Zrt. megbízásából a Díjbeszedő Holding Zrt. vezeti, mivel e követeléseket a Társaság a Díjbeszedő Faktorház Zrt.-részére értékesíti.

Az értékesített követelések elszámolása 2021-től a számviteli törvény módosulása miatt nettó módon történik (azaz a követelésértékesítés bevétele ez évtől nem jelenik meg, a követelésértékesítés ráfordításának és bevételének különbözete kerül az egyéb ráfordítások között kimutatásra).

A Fővárosi Önkormányzat Közgyűlése 1431/1997. Főv. Kgy. (X.31.) határozata alapján a támogatással megvalósuló nagy fejlesztési projektek beruházója 1997-től a Fővárosi Önkormányzat. A szennyvízelvezetéssel és -tisztítással kapcsolatos fővárosi tulajdonú

eszközök (ide nem értve a BKSZTT-t) bérlője és üzemeltetője bérleti és üzemeltetési szerződés alapján a Társaság. A bérbe és használatba vett eszközökért a Társaság bérleti díjat fizet a Fővárosi Önkormányzatnak.

A Társaság, mint Budaörs közműves szennyvízelvezetés és –tisztítás víziközmű-szolgáltatás végzésére kijelölt közérdekű üzemeltetője a MEKH VKEFFO_2018/2795-6 (2018) számú határozatában meghatározott összegű közműhasználati díjat fizet Budaörs Város Önkormányzatának.

A Társaság, mint Nagytarcsa közműves ivóvízellátás, illetve közműves szennyvízelvezetés és –tisztítás víziközmű-szolgáltatás végzésére kijelölt közérdekű üzemeltetője a MEKH VKEFFO/809-6/2022, illetve a VKEFFO/815-2/2022 számú határozataiban meghatározott összegű közműhasználati díjat fizet.

1997-től az idegen forrásból megépült és a vállalkozások által tulajdonba adott csatornákat a Társaság az eszközök körében és a passzív időbeli elhatárolások között tartja nyilván.

A Vksztv. 69. §-a alapján a budapesti nem lakossági felhasználók által 2023. évben befizetett 323 millió Ft értékű víziközmű-fejlesztési hozzájárulást a törvényi előírásoknak megfelelően elkülönítetten kezeli a Társaság és a tulajdonában lévő víziközművek fejlesztésére és házi beemelők felújítására fordítja. A budaörsi felhasználók által 2023. évben befizetett víziközmű-fejlesztési hozzájárulás 2 millió Ft volt.

A közművezetékek adójáról szóló 2012. évi CLXVIII. törvény 2021. január 1-től hatályos módosítása következtében, annak 5. § (3) bekezdés h) pontja alapján a Társaságnak 4,5-szeres szorzót kell alkalmaznia, amely jelentős emelkedés eredményezett így Budapesten, Budaörsön és Nagytarcsán üzemeltetett hálózat hossza után fizetendő közmű-vezetékadó összege 2023. évben 2.473 millió Ft volt.

A kiserőművekre vonatkozó 2007. évi LXXXVI. törvény (Vet.) szerinti számviteli elkülönítés

A Társaság a MEKH által kiadott összevont kiserőművi engedélyek alapján, a szennyvíztisztító telepein és 2022. január 25-től Dömsödön kiserőműveket üzemeltet.

A Társaság 2022. május 31-i hatállyal kezdeményezte a dömsödi kiserőmű KÁT mérlegkör tagsági szerződésének megszüntetését, 2022. június 1-től a dömsödi kiserőmű által megtermelt villamos energia a Társaság saját mérlegkörén belül (saját tevékenységéhez pl:

áttermelő telepek energia igényére) kerül termelői felhasználásra. Az Észak-pesti és a Dél-pesti Szennyvíztisztító telepeken található kiserőművekkel termelt villamos energiát a szennyvíztisztító telepek saját villamos energia igényei kielégítéséhez használják fel.

A termelt villamos energia közvetlen költségeit, ráfordításait a Társaság elkülönítetten gyűjti és a szennyvízelvezetés és -tisztítás költségei között mutatja ki a Vksztv. szerinti számviteli szétválasztásnak megfelelően. A Vet. előírásainak való megfelelés biztosítása érdekében a kiserőművek önállóan gyűjtött költségeit, ráfordításait, valamint a közvetlenül hozzá rendelhető eszközöket és forrásokat az Önköltség-számítási és a Vksztv.-ben előírt Számviteli Szétválasztás módszertanának Szabályzata 7. pontja szerint a kiegészítő mellékletben önállóan is az alábbi módon bemutatja:

adatok MFT-ban

Tétel megnevezése	2023. évi összesen
Anyagköltség	145
Igénybevett szolgáltatások értéke	535
Egyéb szolgáltatások értéke	6
Anyagjellegű ráfordítások összesen	687
Béreköltség	132
Személyi jellegű kifizetések	5
Bérbírálat	17
Személyi jellegű ráfordítások összesen	154
Értékcsökkenési leírás	336
Összesen	1 176

adatok MFT-ban

Tétel megnevezése	2023. évi összesen
<i>Befektetett eszközök</i>	<i>1 557</i>
Ingatlanok	940
Műszaki gép, berendezés	618
Egyéb berend. felszer. jármű	0
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	1 557
<i>Saját tőke</i>	<i>1 557</i>
Eredménytartalék	1 557
FORRÁSOK ÖSSZESEN	1 557

4.1. Az eszközök változása

Az immateriális javak és a tárgyi eszközök változása

Az **immateriális javak** állományának nettó értéke a beszámolási időszakban 48 millió Ft-tal csökkent, a szellemi termékek értéke 38 millió Ft-os, illetve a vagyoni értékű jogok 10 millió Ft-os csökkenése következtében.

Az immateriális javak állományának alakulását az 1. sz. melléklet mutatja.

A tárgyi eszközökben bekövetkezett változások részletes ismertetését a 2. sz. melléklet, a befejezetlen beruházások alakulását a 3. sz. melléklet, a környezetvédelmet közvetlenül szolgáló tárgyi eszközök alakulását a 2/a. sz. melléklet mutatja be.

A **tárgyi eszközök** állományának nettó értéke a 2022-es év azonos időszakához képest 1.545 millió Ft-tal csökkent. A csökkenés alapvetően az ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok 531 millió Ft-os, a műszaki berendezések, gépek, járművek 485 millió Ft-os, a beruházások, felújítások 398 millió Ft-os, a beruházásokra adott előlegek 263 millió Ft-os, illetve az egyéb berendezések, felszerelések, járművek 31 millió Ft-os csökkenésének, valamint a tárgyi eszközök értékhelyesbítésének 163 millió Ft-os növekedésének együttes hatását mutatja.

2023-ban a következő beruházási kifizetések történtek:

- csatornarekonstrukció	2.354 millió Ft
- a tisztítótelepek rekonstrukciója	251 millió Ft
- az átemelő telepek rekonstrukciója	79 millió Ft
- egyéb szervezeti egységek (hálózati, logisztikai, ár- és belvízvédelmi, valamint értékesítési tevékenység) beruházásai	533 millió Ft
- egyéb építésekre, számítástechnikai eszközök, szoftverek beszerzésére, szállítóeszközök, kisgépek, műszerek vásárlása	270 millió Ft
- értéknövelő felújítások	<u>1.209 millió Ft</u>

Összesen: **4.696 millió Ft**

A tárgyi eszközök között a környezet védelmét közvetlenül szolgáló eszközök bruttó állománya 35.153 millió Ft (2/a. sz. melléklet).

A befejezetlen beruházások állománya 2023-ban 398 millió Ft-tal csökkent az előző évhez képest (3. sz. melléklet).

Készletek

A készletek mérlegértéke 2023. december 31-én 662 millió Ft volt. Ebből 597 millió Ft az anyagok értéke és 65 millió Ft a befejezetlen termelés értéke, amely a 2023.12.23-tól elrendelt budapesti (Buda-észak, Buda-közép, Buda-dél, Pest-észak, Pest-közép, Margitsziget árvízvédelmi szakaszra) I. fokú árvízvédekezés, illetve a 2023.12.26-tól elrendelt budapesti (Buda-észak árvízvédelmi szakaszra) II. fokú árvízvédekezés költségeinek készletre vétele 65 millió Ft értékben.

A veszélyes hulladékok állományának alakulását az 5. sz. melléklet szemlélteti.

Követelések

A Társaságot részleges szolgáltatási kényszer terheli minden fogyasztóval szemben, aki a közcsatornára ráköt. Ez a kötelezettség a Társaság követeléseinek alakulását lényegesen befolyásolja.

2023. december 31-én a követelések állománya 4.010 millió Ft volt, melyből a vevőkövetelések és a kapcsolt követelések mérlegösszege összesen 3.598 millió Ft (ebből 2 millió Ft a budaörsi, míg 14 millió Ft a nagytarcsai felhasználóknak történő kiszámlázásból adódó követelés), egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben a követelések állománya 41 millió Ft, egyéb követelések összege 371 millió Ft.

A követelések összetételét a 6. sz. melléklet, az elszámolt értékvesztést a 6/a. sz. melléklet mutatja be.

A pénzeszközök változása

A Társaság szabad pénzeszközeit rövid távra fekteti be. A pénzeszközök állomány változását az aktívák belső arányának változása című tábla szemlélteti a 7. sz. mellékletben.

Aktív időbeli elhatárolás

▪ Árbevétel, egyéb kamat, egyéb bevétel	4.474 millió Ft
▪ Költség, fizetett kamat, egyéb ráfordítás elhatárolása	<u>101 millió Ft</u>
Összesen:	4.575 millió Ft

4.2. A források változásai

A saját tőke összetételének változását a 8. sz. melléklet mutatja be.

Saját tőke

A saját tőke az előző évhez képest 6.786 millió Ft-tal csökkent, az adózott eredmény 4.922 millió Ft-os, illetve az eredménytartalék 2.027 millió Ft-os csökkenésének, valamint az értékelési tartalék 163 millió Ft-os növekedése együttes hatásának eredményeként.

Céltartalék

A Társaság a számviteli szabályoknak megfelelően a jövőbeli kötelezettségekre előző években képzett céltartalékokat a költségfelmerüléssel egyidejűleg oldja fel és a várható kötelezettségekre céltartalékot képez.

Céltartalék feloldás:

Munkáltatói kötelezettség miatti kifizetés	70 millió Ft
Függő (garanciális) kötelezettség	1 millió Ft

Képzés:

Környezetvédelmi kötelezettség, rekultiváció	17 millió Ft
2023. évi várható vízszennyezési bírság	54 millió Ft
Munkáltatói kötelezettség miatti kifizetés	151 millió Ft
megkötött szerződésből származó fizetési kötelezettségre (2023. évi várható villamos energia alulvételezési kötbér)	212 millió Ft

A Társaságnak a jelenlegi és a jövőbeni kötelezettségeire képzett céltartalék állománya 2.476 millió Ft-ról 2.839 millió Ft-ra változott. A céltartalék állomány 2023. december 31-én a várható (2021, 2022 és 2023 évi) vízszennyezési bírságra 139 millió Ft, Csepel (Szigetcsúcs) hulladéklerakóval kapcsolatos környezetvédelmi kötelezettségre 1.598 millió Ft, a csomádi telephez kapcsolódó környezetvédelmi kötelezettségre 482 millió Ft, a munkáltatói kötelezettség miatti kifizetésre 400 millió Ft, a 2023. évre várható villamos energia alulvételezési kötbérré 212 millió Ft, a függő kötelezettségek kifizetésére 5 millió Ft céltartalékot tartalmaz.

Igénybevett hitelek

A Társaság 2023-ban hitel igénybevétele nélkül gazdálkodott.

A kötelezettségek változása

A rövidlejáratú kötelezettségek között adókkal, társadalombiztosítással, költségvetéssel, valamint a szállítókkal szembeni kötelezettségek mutathatók ki. A Társaságnak lejárt és ki nem fizetett tartozása nincs.

A kötelezettség összegére ható tényezőket a 9. sz. melléklet, a passzívák belső arányainak változását a 10. sz. melléklet mutatja be.

A **passzív időbeli elhatárolások** állománya 2023. évben 13.753 millió Ft volt.

▪ Bevételek passzív időbeli elhatárolása:	
○ Befolyt, elszámolt bevételek elhatárolása	21 millió Ft
○ Kutatási és technológiai Innovációs Alapból kapott támogatás	41 millió Ft
▪ Költség, ráfordítás elhatárolása:	188 millió Ft
▪ Halasztott bevételek:	
a. Víziközmű-fejlesztési hozzájárulás	8.303 millió Ft
b. Víziközmű-fejlesztési hozzájárulás 2014-től	2.473 millió Ft
c. Víziközmű-fejlesztési hozzájárulás Budaörs	10 millió Ft
d. térítés nélkül átvett vagyontárgyak	2.353 millió Ft
e. önkormányzatoktól korábbi években átvett fejlesztési források állománya	154 millió Ft
f. egyéb	210 millió Ft
Passzív időbeli elhatárolás összesen:	13.753 millió Ft

4.3. Likviditás és fizetőképesség

A Társaság likviditási és pénzügyi helyzetét meghatározó fontosabb tényezőket a 11. sz., a 11/a. sz. és a 12. sz. mellékletek mutatják be.

A Társaság a beszámolási időszakban szigorú pénzügyi gazdálkodást folytatott. Az átmenetileg szabad pénzeszközöket kamatbevétel megszerzése érdekében hasznosította.

A Társaság továbbra is komoly intézkedéseket tesz a kintlévőségek behajtására. A 2023. évben a hatékony beszédési tevékenységnek köszönhetően az év végi állomány, és ezen belül a 60 napon túli kintlévőség összege mintegy 60 millió Ft-tal csökkent az előző év azonos időpontjához képest Budapestet és Budaörsöt és Nagytarcsát együtt vizsgálva. A Társaság saját hatáskörben a kintlévőségek folyamatos vizsgálatával, késedelmes, illetve nem fizetés esetében előírt ügymenet szerinti eszközökkel (telefonos és írásbeli fizetési felszólítás, részletfizetési megállapodás engedélyezése, fizetési meghagyás, végrehajtás, felszámolási eljárás kezdeményezése, per, korlátozás alkalmazása stb.) igyekszik kintlévőségeit csökkenteni.

2023. évben közel 11 ezer db írásbeli fizetési felszólítást küldött a Társaság a kötelezetteknek, ezen felül 1.141 db esetben elektronikus levelezést is folytatott az ügyfelekkel a követelések megtérülése érdekében. 2023-ban a követelésérvényesítéssel kapcsolatban az ügyfeleknek kiküldött összesen 11.593 db levél 60,3 %-át elektronikus úton (e-mail és hivatali kapu) küldte ki a Társaság, amely gazdaságosabb és gyorsabb a hagyományos postai leveleknél.

Az adott év folyamán 56 db részletfizetési megállapodást megkötésére került sor 102 millió Ft összegben.

A kintlévőségek csökkentése érdekében a saját munkaerő és a külső ügyvédi iroda együttesen mindent megtesz annak érdekében, hogy a késedelmesen teljesítőket az összes rendelkezésre álló törvényes eszközzel rávegye fizetési kötelezettségeik teljesítésére.

2023. év végén a csatornahasználati-díjhoz kapcsolódó, aktuálisan jogi szakaszban lévő ügyek értéke: fizetési meghagyás 34 millió Ft, végrehajtás 96 millió Ft, polgári peres eljárás 66 millió Ft értékben volt folyamatban. Jogerős fizetési meghagyások értéke közel 46 millió Ft, ahol a végrehajtások indítása folyamatban van. Cégeljárás (felszámolási, végelszámolási, csődeljárási és kényszertörlési eljárás) alatti, illetve törölt céggel szembeni tőkekövetelés 2023. év végén mintegy 100 millió Ft volt. A követelések érvényesítéséhez szükséges hitelezői igény bejelentéseket és regisztrációkat folyamatosan végzi a Társaság.

A budaörsi számlázáshoz kapcsolódó kintlévőséggel kapcsolatban 2023. december 31-én 4 db cégeljárás (felszámolás) volt folyamatban 0,9 millió Ft értékben. Továbbá folyamatban volt 1 db fizetési meghagyás 0,1 millió Ft, 1 db jogerős fizetési meghagyás 2,4 millió Ft és 1 db végrehajtás 0,04 millió Ft tőkeösszeg megtérülése érdekében. Nagytarcsa tekintetében 2023-ban még nem volt jogi ügy (sem cégeljárás, sem követelésérvényesítés).

2023. évben a nem lakossági ügyfelekkel szemben, a késedelmes teljesítések okán érvényesíthető behajtási költségátalányból (40 EUR/késedelmes számla) 690 db ügyfélkódon közel 32 millió Ft folyt be a Társasághoz (ebből 111 db ügyfélkódon közel 5 millió Ft a budaörsi

ügyfelektől érkezett, míg Nagytarcsa vonatkozásában 2023-ban a Társaság még nem érvényesített behajtási költségátalányt).

A követelések érvényesítése érdekében a Társaság napi szinten egyeztet a külső ügyvédi irodával, a Fővárosi Vízművek Zrt.-vel, az eljáró közjegyzőkkel, végrehajtókkal és esetenként a Díjbeszedő Holding Zrt.-vel is.

4.4. Jövedelmezőség

Az év folyamán a Társaság pénzügyi helyzete szilárd volt, fizetőképességét folyamatosan megőrizte. Összességében elmondható, hogy a Társaság – jogszabályi változások, a romló makrógazdasági feltételrendszer, a műszaki és pénzügyi lehetőségek, illetve az orosz-ukrán háború hatásait figyelembe véve – 2023. évben is maradéktalanul teljesítette közszolgáltatási feladatait, megőrizte pénzügyi-gazdálkodási stabilitását. A Társaság 2023. évi adózott eredménye -3.554 millió Ft.

Társasági adóalap megállapítása

Az adózás előtti eredmény	-3.554 millió Ft
TAO Növelő tételek összesen 15/a. sz. melléklet	6.792 millió Ft
TAO Csökkentő tételek összesen 15. sz. melléklet	6.550 millió Ft
Adóalap	-3.312 millió Ft
Társasági adó	0 millió Ft
Adókedvezmény 16. sz. melléklet	0 millió Ft
Társasági adó	0 millió Ft

Energiaellátók jövedelemadója adóalap megállapítása

Energiaellátók jövedelem adóalap növelő tételek összesen 15/c. sz. melléklet	444 millió Ft
Energiaellátók jövedelem adóalap csökkentő tételek összesen 15/b. sz. melléklet	1.075 millió Ft
Adóalap	-4.185 millió Ft
Korrigált adóalap	-3.914 millió Ft
Energiaellátók jövedelem adója	0 millió Ft
<i>Adózott eredmény</i>	<i>-3.554 millió Ft</i>

4.5. Az adózott eredmény felhasználására vonatkozó javaslat

Az adózott eredménnyel kiegészített eredménytartalék felhasználásáról az éves beszámoló elfogadásával egyidejűleg a Társaság legfőbb szerve dönt.

4.6. Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiemelt tételek

A Társaság hatályos Számviteli politikája alapján:

- azokat a tételeket tekinti kivételes nagyságú vagy előfordulású bevétel-, költség- vagy ráfordítás tételeknek, amelyek nagysága az előző üzleti év mérlegében a mérlegfőösszeg 1%-át meghaladja, azaz a 2022. évi mérlegfőösszeg alapján 1.343 millió Ft-nál nagyobb összegűek, valamint
- az igénybe vett szolgáltatások jelentős tételeinek azokat a jogcímeket tekinti, amelyek az előző év eredménykimutatásában szereplő igénybe vett szolgáltatások összértékének 10%-át meghaladja, azaz a 2022. évi adatok alapján 1.512 millió Ft-nál magasabb összegűek.

Fentieknek megfelelően a *kivételes nagyságú vagy előfordulású bevétel, költség vagy ráfordítás tételek* az alábbiak:

Bevételből:

Szennyvízelvezetés és –tisztítás árbevétele	34.105 millió Ft
---	------------------

Költségekből, ráfordításokból:

Energiaköltség	2.003 millió Ft
Vegyszerköltség	1.584 millió Ft
Béreköltség	7.448 millió Ft
Értékcsökkenés	6.296 millió Ft
Közművezetékadó	2.473 millió Ft

Igénybe vett szolgáltatások jelentős tételei:

Idegen fenntartás	2.806 millió Ft
Fővárosi Önkormányzatnak fizetett bérleti díj	2.515 millió Ft
Fővárosi Vízművek Zrt.-nek fizetett	
Szennyvíztisztítási Szolgáltatási Díj (BKSZTT/alvállalkozó)	6.867 millió Ft

A sajátos egyéb bevételek között a térítés nélkül átvett vagyon vagy idegen forrásból megvalósult tárgyi eszközök értékcsökkenésének megfelelő összege 899 millió Ft került 2023-ban elszámolásra.

4.7. Ellenőrzések és önellenőrzések

Ellenőrzések:

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (MEKH) a 2023. március 28-án érkezett VKEFFO/1421-6/2023 ügyiratszámú végzésében a víziközmű-szolgáltatói működési engedélyben foglalt feltételeknek, valamint a vonatkozó jogszabályoknak való teljes körű megfeleléség átfogó ellenőrzésének megindításáról értesítette a Társaságot. Az ellenőrizendő időszak: 2021. január 1. - 2022. december 31 közötti időszak, míg az eljárás megindításának napja 2023. március 27-e volt. A MEKH az átfogó ellenőrzés elvégzéséről 2023. szeptember 6-án érkezett VKEFFO/1421-32/2023 számú jegyzőkönyvben foglaltak értelmében megállapította, hogy a Társaság működése az alábbi lényeges kérdésekben a jogszabályi előírásoknak megfelel,

- az általános jogi megfeleléség,
- a tulajdonosi szerkezet vizsgálata,
- a személyzeti feltételek vizsgálata,
- az ügyfélszolgálat működésének vizsgálata,
- a honlap megfeleléségének vizsgálata,
- a vagyonleltár, vagyonnyilvántartás ellenőrzése,
- a számviteli szétválasztás ellenőrzése,
- a használati díj ellenőrzése,
- a gazdasági mutatók ellenőrzése,
- a beszerzési szabályzatban foglaltak alkalmazása,
- a víziközmű-fejlesztési hozzájárulás nyilvántartása és felhasználása,
- a vállalatirányítási rendszerek validáltságának ellenőrzése,
- a műszaki eszközfelkészültség ellenőrzése,
- a felhasználói egyenérték vizsgálata, és
- a jóváhagyott gördülő fejlesztési tervben foglaltak végrehajtásának ellenőrzése,

mert a fenti jogszabályi feltételek vizsgálata során a MEKH jogszabálysértést nem tárt fel.

A jegyzőkönyvben a MEKH a fenti lényeges követelmények teljes körű megfelelőségének megállapítása mellett, két kisebb hiányosságot állapított meg: A kiszervezések vizsgálata során a kiszervezésekkel kapcsolatos tájékoztatási kötelezettségek vonatkozásában tett észrevételeket, valamint a víziközmű-rendszerek vizsgálata során megállapította, hogy néhány vízjogi üzemeltetési engedély időbeli hatálya lejárt. A MEKH elfogadta a Társaság nyilatkozatait, amely szerint a lejárt vízjogi üzemeltetési engedélyek módosítására (meghosszabbítására) irányuló kérelmeket minden esetben benyújtotta az illetékes Katasztrófavédelmi Igazgatóság részére.

A MEKH 2023. november 20-án megküldött VKEFFO/2884-6/2023 számú határozatában két engedélyköteles, illetve egy tájékoztatás-köteles kiszervezés tekintetében a tájékoztatási kötelezettség elmulasztása, illetve négy tájékoztatás-köteles kiszervezés késedelmes teljesítése miatt a Társaságot figyelmeztetésben részesítette. Kötelezte továbbá a Társaságot arra, hogy a Katasztrófavédelmi Igazgatóság eljárásában folyamatban lévő, a határozatban felsorolt létesítményeinek meghosszabbított, hatályos vízjogi üzemeltetési engedélyeit 2024. július 1. napjáig küldje meg a MEKH részére.

Az *Állami Számvevőszék (ÁSZ)* 2022. első félévi ellenőrzési terve alapján lefolytatta „A többségi állami és önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok integritásának monitoring típusú ellenőrzése” című ellenőrzést, a megküldött ellenőrzési jelentés tervezethez a Társaság észrevételeket tett.

Az ÁSZ a 2023. március 13-án megküldött ellenőrzési jelentésében a Társaság észrevételeit nem vette figyelembe, így a megküldött jelentés értelmében: „Az értékelés alapján a Társaságnál rendelkezésre álló szabályzatok esetében feltárt, az alábbi tartalmi hiányosságok javítására nem történt intézkedés: a számviteli politika keretében a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 14.§ (4) bekezdése előírása ellenére nem rögzítették írásban azokat a gazdálkodóra jellemző szabályokat, előírásokat, módszereket, amelyekkel meghatározzák, hogy mit tekintenek a számviteli elszámolás, az értékelés szempontjából lényegesnek, nem lényegesnek.”

A Társaság a Jelentésben foglalt javaslatot figyelembe vette a Számviteli Politikája módosítása során.

A *Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal Belső Ellenőrzési Osztálya* által az FCSM-nél 2023. év során végzett ellenőrzései a vizsgálati cél szerint az alábbiak:

- Ellenőrzések nyilvántartása vezetésének ellenőrzése, különös tekintettel a külső ellenőrzések nyilvántartására, valamint az Intézkedési Tervekben szereplő feladatok teljesítésének nyomon követésére, határidők figyelemmel kísérésére. Az ellenőrzött időszak: 2021. január 1-től 2022. december 31-ig.

A Belső Ellenőrzési Osztály 2023. május 30-án elektronikusan megküldött FPH006/30-259/2023 számú lezárt Ellenőrzési jelentése szerint: „A Társaság által megküldött adatszolgáltatás alapján a köztulajdonban álló gazdasági társaságok belső kontrollrendszeréről szóló 339/2019. (XII. 23.) Korm. rendeletben meghatározott feladatok maradéktalanul teljesültek, ezért javaslat nem került megfogalmazásra. A megküldött adatszolgáltatás alapján a Társaság belső ellenőrzések nyilvántartásának vezetésével összefüggő feladatainak teljesítését kiválóan (5) értékeli.”

- Annak megállapítása, hogy a szervezetek honlapjainak átláthatósága, tartalma a vonatkozó szabályozásokban foglaltaknak megfelel-e, az ehhez szükséges erőforrás biztosított-e. A módosított ellenőrzési időszak: 2021. év és a 2022. év időarányos része. A Belső Ellenőrzési Osztály 2023. október 2-án elektronikusan megküldött FPH006/11-216/2023 számú lezárt Ellenőrzési jelentése szerint: „A megküldött adatszolgáltatások és a honlapokon történt közzététel gyakorlati megvalósulásának ellenőrzése során szerzett tapasztalatok alapján a szervezetek közérdekű adatok közzétételével összefüggő feladatainak teljesítését összességében jónak értékeljük.” A jelentésben három átlagos jelentőségű javaslat került megfogalmazásra a közzétételi listákban szereplő adatok átcsoportosítására, a Közzétételi Szabályzat kiegészítésére, illetve a releváns munkaköri leírások pontosítására. A Társaság ezen javaslatok alapján elkészítette az Intézkedési tervét és megküldte a Belső Ellenőrzési Osztálynak. Az Intézkedési tervet a BFPH Belső Ellenőrzési Osztálya 2023. október 19-i FPH006/11-423/2023 számú levelében elfogadta.

A *Nemzeti Adó- és Vámhivatal* (NAV) 2023. május 30-án egyéb adókötelezettségek teljesítésére irányuló jogkövetési vizsgálatot indított. Az ellenőrzés alá vont időszak: 2021.07.01-2021.07.31, illetve 2021.11.01-2021.11.31. A vizsgálat tárgya a 2021. július, illetve 2021. november hónapra benyújtott általános forgalmi adó önellenőrzés bevallásának ellenőrzése.

A 2023. július 12-én érkezett jegyzőkönyvek szerint a revízió megvizsgálta a Társaság által rendelkezésre bocsátott dokumentumokat, amelyek alapján megállapította, hogy az analitikában szerepeltetett adatok egyezőséget mutatnak a benyújtott önellenőrzések adataival. A revízió adóhatósági intézkedést eredményező megállapítást nem tett.

Önellenőrzések:

A Társaság 2023. évben önellenőrzést végzett a 2021. évi általános forgalmi adó vonatkozásában.

Az adóhatóság a vonatkozó adóévet követő 6 éven belül bármikor vizsgálhatja a könyveket és nyilvántartásokat és pótlólagos adót vagy bírságot állapíthat meg. A Társaság

vezetőségének nincs tudomása olyan körülményről, amelyről a Társaságnak ilyen címen jelentős kötelezettsége származhatna.

Az önellenőrzések során jelentős összegű hiba feltárására nem került sor.

5. Tájékoztató adatok

5.1. Létszám és bér

A Társaság az előzőekben bemutatott feladatát a 18. sz. mellékletben szereplő létszámmal látta el. A táblázat bemutatja állománycsoportonként a részükre kifizetett bért és személyi jellegű költségeket, valamint ezek bérjárulékait.

A Társaság vezetésének díjazását a 19. sz. melléklet mutatja be.

5.2. Környezetvédelem

A társaság fő tevékenysége a Főváros területén keletkező szenny- és csapadékvíz befogadóba történő elvezetése és tisztítása.

2023. évben elvezetett szenny- és csapadékvíz mennyisége 180.763 em³ volt, ebből a Társaság által üzemeltetett szennyvíztisztító telepeken biológiailag megtisztított szenny- és csapadékvíz mennyisége: 69.283 em³ volt. A Budapesti Központi Szennyvíztisztító Telepre 88.139 em³ szenny- és csapadékvizet továbbítottunk. Az elvezetett csapadékvíz mennyisége 23.341 em³ volt.

Vízminőségvédelem

Az Észak-pesti Szennyvíztisztító Telep 2023-ban 49.412 em³ szenny- és csapadékvizet tisztított meg. A telepen a 2023. évre kidolgozott és elfogadott KIR-környezeti programjai időarányosan teljesültek.

A Dél-pesti Szennyvíztisztító Telep 2023-ban 19.871 em³ szenny- és csapadékvizet tisztított meg. A telep 2023. évre kidolgozott és elfogadott KIR-környezeti programjai időarányosan teljesültek.

A közcsatornába vezetett szennyvíz minőségének ellenőrzéssel kapcsolatos tevékenysége az alábbiak szerint alakult:

Gazdálkodó egységek ellenőrzése:	(db)	197
----------------------------------	------	-----

Laboratóriumi munka (2023. évi összesítés a laboratóriumi vizsgálatokról) számokban kifejezve:

	mintaszám	elemzésszám
központi laboratórium/akkreditált	4.046	41.642
központi laboratórium/észak-pesti technológiai	8.545	58.973
központi laboratórium/dél-pesti technológiai	9.673	39.248
kutatás-fejlesztéshez kapcsolódó vizsgálatok	425	6.420
egyéb nem akkreditált vizsgálatok	300	614
mindösszesen:	22.989	146.897

A Duna folyamba vezetett szennyvíz minőségét az Országos Környezetvédelmi Információs Rendszeren (OKIR) keresztül a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály részére megküldött önellenőrzési terv szerint vizsgálta a Társaság.

A tisztítótelepeknél, végponti átemelőtelepeknél, szabadkiömlőknél önellenőrzés során vett minták száma 383 db volt. Önellenőrzés keretén belül további 252 alkalommal a záporkiömlők ellenőrzésére és 243 alkalommal zápor mintavételre került sor. 2023-ban az önkontroll mintavételek száma összesen 878 db.

A Ferencvárosi, a Kelenföldi, és a Csepeli Közbenső átemelőnél 12-12 alkalommal végzett 24 órás mintavételt a Társaság.

A Társaság 2023-ban 277 db környezetvédelemmel- illetve szennyvízelőtisztítással kapcsolatos tervdokumentációt véleményezett.

Felszín alatti vizek, monitoring hálózat

A Társaság a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII.21.) Korm. rendelet értelmében engedélyköteles tevékenységet folytat, ezért a környezethasználat káros környezeti hatásai elkerülésének érdekében felszín alatti víz minőségi és mennyiségi ellenőrzésére alkalmas monitoring hálózatot üzemeltet.

A monitoring rendszer működtetése magában foglalja az észlelést, az adatok ismétlődő gyűjtését, ellenőrzését, feldolgozását, nyilvántartását, értékelését és továbbítását.

A mintavételek gyakoriságát és a vizsgálandó paraméterek körét a környezetvédelmi hatóság a monitoring terv alapján határozatokban rögzítette.

A Társaság 2023-ban a BMC kutakat (18 db), FM jelű kutakat (8 db), az Észak-pesti Szennyvíztisztító Telep 2 db ipari kútját és monitoring kútjait (5 db), a Dél-pesti Szennyvíztisztító Telep ipari kútjait (3 db), valamint a Kerepesi út 21. sz. alatt található saját üzemanyagtöltő állomás monitoring kútját évente egy alkalommal mintázta.

A Dömsödi Biogáz Kiserőmű monitoring kútjait (3 db) évente két alkalommal, félévente mintázta. Az észak-csepeli hulladéklerakó (11 db), valamint a Csomádi Iszaplerakó és Komposztáló Telep monitoring kútjait (35 db) 2023-ban negyedéves gyakorisággal mintázta.

A mintavételeket a Társaság akkreditált Mintavételi Szervezete végezte, a minták vizsgálatát az akkreditált Központi Laboratóriuma készítette el.

A Társaság, mint környezethasználati monitorozást végző a környezetvédelmi hatóság részére, az általa határozatban megjelölt határidőre elkészíti a 2023. évre vonatkozó éves adatszolgáltatást.

Ezzel párhuzamosan a Közép-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság felé a VH-FAV (korábbi 1375 nyilvántartási számú OSAP) adatlapok – amelyek a felszín alatti vízhasználatok, illetve észlelések 2023. évre vonatkozó üzemi adatszolgáltatásait tartalmazzák – is megküldésre kerültek.

A KTVF: 36813-3/2010. sz. határozat, a Csomádi Iszaplerakó Telep monitoring hálózatának egységes vízjogi üzemeltetési engedélyében előírtaknak a Társaság eleget tett.

Fővárosi kisvízfolyások vízminőség-vizsgálata

A Társaság a korábbi évek gyakorlatának megfelelően 2023. évben is vizsgálta a fővárosi kisvízfolyások állapotát, saját mintavételi és laboratóriumi vizsgálati kapacitása terhére. A vizsgálat a következő vízfolyások különböző szelvényeire terjedt ki a budai oldalon: Aranyhegyi-patak, Hosszúréti-patak, Ördög-árok; a pesti oldalon: a Gyáli-patak, Rákos-patak, Szilas-patak és Mogoródi-patak.

A felmérés fizikai, kémiai és biológiai paraméterek meghatározásával történt, és ezek alapján az EU Víz-Keretirányelv (VKI) szerinti vízminőségi kategóriákba sorolással, ökológiai állapotértékeléssel és a víztestek állapotának jellemzésével zárult.

Levegőtisztaság-védelem

A levegőtisztaság-védelemmel kapcsolatos feladatok a Társaság egész területén teljesültek. A levegőtisztasági méréseket, az adatközlési kötelezettségeket a Társaság hiánytalanul teljesítette. A Társaság a szennyvizek tisztítása során a szaganyagok emissziójának csökkentése érdekében a keletkezett szennyezett levegő elszívására és a használt levegő kezelésére biofiltereket alkalmaz. A Társaság által üzemeltetett szennyvíztisztító és átemelő telepeken a 2023-ban megtisztított szennyezett levegő mennyisége 2.197 millió Nm³ volt.

A hálózatból a víznyelőkön keresztül kipárolgó gyűjtőszag mérséklése érdekében 2023-ban 13 db víznyelő került átalakításra búzzárássá. Géltábla, illetve búzzárássra cserélt fedlap beépítése nem történt.

Az agglomerációból nyomócsövön keresztül érkező szennyvizek anaerobbá válásának megelőzése érdekében nitrát adagoló rendszert üzemeltet a Társaság a XVIII. ker., Üllői úti Stromfeld átemelő telepen, a XVIII. Halomi úti és a Kistarcsai agglomerációs bevezetésnél, valamint a III. Zab utcai, XIX. Méta utcai és a III. Bojtár utcai átemelőtelepeknél.

Hulladékgazdálkodás

A Társaság minden hulladékkal/állati eredetű melléktermékkel kapcsolatos adatszolgáltatási, engedélyezési és felügyeleti díjfizetési kötelezettségének eleget tett, valamint megküldte az Észak-pesti Szennyvíztisztító Telepen megépült koncentrált szennyvíz-leürítő terheléséről készült 2023. évi adatszolgáltatást az illetékes Vízügyi Hatóság részére.

A 2012. évi CLXXXV. törvény – a hulladékról – 70. § (1)-(3) bekezdése alapján a Társaság kötelezően adatot szolgáltatott a Csomádi Iszaplerakó és Komposztáló Telep rekultivációjára elkülönített céltartalék összegéről, illetve elkészítette és megküldte a lerakó működésével kapcsolatos összefoglaló jelentést (éves beszámolót) a környezetvédelmi hatóság részére.

A Dél-pesti Szennyvíztisztító Telepre és Csomádi Iszaplerakó és Komposztáló Telepre és a Dömsödi Biogáz Kiserőműre készült összefoglaló jelentést a Társaság megküldte a környezetvédelmi hatóság részére.

2023. évben meghosszabbításra került az Észak-pesti Szennyvíztisztító telep állati eredetű melléktermék hasznosítására vonatkozó engedélye. A Csomádi Iszaplerakó Telep üzemeltetésére az ötévenkénti felülvizsgálati dokumentáció alapján a Társaság egységes szerkezetbe foglalt egységes környezethasználati engedélyt kapott.

Módosításra kerültek a Dél-pesti Szennyvíztisztító Telep nem veszélyes hulladékok telephelyi gyűjtésére és hasznosítására vonatkozó engedélyei, valamint a Társaság nem veszélyes hulladékok szállítására vonatkozó engedélyei.

Termelőként és EPR díjfizetési kötelezettség miatt a Társaságnak a jogszabályban előírt regisztrációja a MOHU Partner Portálján határidőre megtörtént.

A szelektíven gyűjtött papír, műanyag, gumiabroncs, akkumulátor, elem, elektronikai hulladék és veszélyes anyaggal szennyezett göngyöleg hulladék elszállítására vonatkozó szerződés megkötése a MOHU-val megtörtént.

Az EPR díjfizetési kötelezettség miatti hatósági regisztráció megtörtént. Az EPR adatszolgáltatás, valamint díjfizetési kötelezettség teljesítéséhez szükséges folyamatok kialakításra kerültek a Társaságnál.

Az állati eredetű melléktermékeket szállító gépjárművekre előírt hatósági bejárást a Társaság 2023-ban is biztosította a felügyelő hatóság részére.

2009-től a Társaság valamennyi személyzettel ellátott telephelyén lehetőség van a szelektív hulladékgyűjtésre. Ennek keretében az FCSM Zrt. telephelyein keletkező papír-, műanyag- és akkumulátorhulladék, üres nyomtatási kellékanyagok, elektronikai hulladékok és fénycsövek, a dolgozóknál keletkező háztartási sütőolaj, illetve szárazelem gyűjtésére van lehetőség. A hulladékok szelektív gyűjtésével kapcsolatos feladatokat a Környezetvédelmi Szabályzat tartalmazza.

2023 évben szelektíven gyűjtött és újrahasznosításra leadott hulladékok mennyisége	kg/év
Műanyag hulladék	10.065
Papír hulladék	21.407
Fénycső hulladék	122
Szárazelem hulladék	419
Akkumulátor hulladék	950

2023-ban is folytatódott a veszélyes hulladékok gyűjtése, amelynek keretében a Társaság összesen 35.994 kg veszélyes hulladékot szállíttatott el arra feljogosított szakcégekkel a telephelyeiről.

Energia-racionalizáció

2016 júliusától a szennyvíztisztító telepek engedély alapján elektromos energiát táplálnak ki az országos hálózatra. A Dél-pesti Szennyvíztisztító Telep 3.620.037 kWh, az Észak-pesti Szennyvíztisztító Telep 1.679.156 kWh elektromos energiát táplált ki 2023. évben.

A Dömsödi kiserőmű 2023-ban 4.093.919 kWh elektromos energiát táplált ki az országos hálózatra.

Természetvédelem

A Dél-pesti Szennyvíztisztító Telep Déli védőerdő, az Angyalföldi és a Pók utcai Szivattyútelepeken a növényi védősáv gondozását folyamatosan végzi a Társaság.

Akkreditáció

A Társaság Mintavételi Szervezete és a Központi Laboratóriuma az elmúlt évben is rendszerszabvány szerint dolgozott.

A Hatósági Csoport Mintavételi Szervezet NAH-7-0015/2019 számú akkreditált státuszát a Nemzeti Akkreditáló Hatóság 2019. október 3-án kiadott AI-00517-12-2019 számú határozatában 2024. október 3-áig tartja fenn.

A Laboratóriumi Csoport Központi Laboratóriumának NAH-1-1333/2019 számú akkreditált státuszát a Nemzeti Akkreditáló Hatóság 2019. október 3-án kiadott AI-00516-10-2019 számú határozatában 2024. október 3-áig tartja fenn.

5.3. Bírósági ügyek

2023. december 31-én összesen **504 db** bírósági peres és nem peres eljárás volt **folyamatban**, az alábbi részletezés szerint:

I. bírósági peres ügyek száma összesen:	90 db			
<i>FCSM Zrt.</i>	<i>I. fok</i>	<i>II. fok</i>	<i>Kúria</i>	
- <i>felperes</i>	83 db	5 db	1 db	
- <i>felperesi beavatkozó</i>	-	-	-	
- <i>alperes</i>	-	1 db	-	
- <i>alperesi beavatkozó</i>	-	-	-	
II. fizetési meghagyások száma összesen:	117 db			
III. végrehajtási eljárások száma összesen:	297 db			

Kiegészítő információ:

Jogerősen lezárult fizetési meghagyási eljárások száma összesen: 155 db

Valamennyi fizetési meghagyást és végrehajtási eljárást a Társaság kezdeményezte követelése megtérülése érdekében.

Nyilvántartásunk szerint a Társasággal szemben 2023. december 31-én 10 millió forintot meghaladó fizetési meghagyásos és végrehajtási eljárás nem volt folyamatban.

I. 10 millió forintot meghaladó pertárgyértékű per:

I.1. Kispharma Kft. (ügyfélkód: 000073946, ügyszám: 001668/2023) kötelezettel szemben 2023. március 22-én fizetési meghagyásos eljárást indított a Társaság (14016/Ü/30283/2023/1) 13.197.383 Ft tőkeösszegű csatornahasználati-díj számlakövetelés és annak járulékai (600.961 Ft költség és a teljes kiegyenlítésig számított késedelmi kamat) megtérülése érdekében. A fizetési meghagyásos eljárásban 2023. április 13-án a kötelezett ellentmondott, az eljárás perré alakult. A keresetet tartalmazó iratot 2023. május 15-én a Társaság benyújtotta a Pesti Központi Kerületi Bíróságra, a kiegészítő peres illetéket az FCSM leróta. A felhasználó 2023. május 24-én önkéntesen teljesített 7.041.429 Ft-ot és 2023. szeptember 25-én 4.831.574 Ft-ot, így a Társaság peres tőkekövetelése 1.324.380 Ft-ra módosult. A 2023. szeptember 26-i peres tárgyaláson a felek között jogerős egyezség jött létre, melyben az alperes vállalta, hogy 30 napon belül megfizeti a fennálló 1.324.380 Ft tőkét és annak járulékait. A járulékok részben kiegyenlítésre kerültek 2023.10.23-án. A peres eljárásban a Társaság 1.324.380 Ft tőke és annak járulékai követelése továbbra is fennállt 2023. december 31-én, ezért a peres egyezség alapján végrehajtást indított az FCSM. A Társaság követelése az esetleges adósi teljesítésből vagy a végrehajtási eljárásból várhatóan megtérül.

II. Tízmillió forintot meghaladó fizetési meghagyásos ügy:

II.1. Kispharma Kft. (ügyfélkód: 000073946, ügyszám: 063655/2022) kötelezettel szemben 2023. január 6-án fizetési meghagyásos eljárást indított a Társaság (14026/Ü/30013/2023/1) 29.918.870 Ft tőkeösszegű csatornahasználati-díj számlakövetelés és annak járulékai megtérülése érdekében. 2023. január 20-án a kötelezett önkéntesen teljesített 13.743.250 Ft-ot, így a fizetési meghagyásos eljárásban a Társaságnak 16.175.620 Ft tőke- és járulékkövetelése állt fenn. 2023. március 23-án a MOKK-ban a Társaság nyilatkozott a 14026/Ü/30013/2023/10 számú végzésre, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a kötelezett a fizetési meghagyásos ügyben az FCSM-nek fennálló teljes követelését (16.175.620 Ft tőke, 849.783

Ft költség, és a teljes kiegyenlítésig számított késedelmi kamat) 6 havi részletfizetéssel teljesítse. A jogerősítő végzést 2023. február 2-i dátummal kibocsátotta az eljáró közjegyző a részletfizetési kedvezmény vonatkozásában. A részletek 2023. június 20-án, 2023. július 16-án, 2023. augusztus 21-én és 2023. szeptember 15-én teljesültek, viszont 2023. október hónapban és azóta nem érkezett teljesítés, ezért a jogerős fizetési meghagyás alapján végrehajtást indít a Társaság. Az FCSM követelése 2023. december 31-én 1.510.530 Ft tőke és járulékai. A Társaság követelése az esetleges adósi teljesítésből vagy a végrehajtási eljárásból várhatóan megtérül.

II.2. Kispharma Kft. (ügyfélkód: 000073946, ügyszám: 044432/2023) kötelezettel szemben 2023. november 14-én fizetési meghagyásos eljárást indított a Társaság (31013/Ü/31175/2023/1) 13.484.632 Ft tőkeösszegű csatornahasználati-díj számlakövetelés és annak járulékai megtérülése érdekében. A fizetési meghagyás 2023. december 5-én jogerős és végrehajtható lett az eljáró közjegyző jogerősítési záradéka szerint (31013/Ü/31175/2023/3). A fenti ügyben nem érkezett teljesítés, ezért a jogerős fizetési meghagyás alapján végrehajtást indít a Társaság. Az FCSM követelése 2023. december 31-én 13.484.632 Ft tőke és járulékai. A Társaság követelése az esetleges adósi teljesítésből vagy a végrehajtási eljárásból várhatóan megtérül.

III. Tízmillió forintot meghaladó végrehajtási ügy: nincs folyamatban

IV. Egyéb kiemelt ügy:

2002-ben a MAHART Zrt. megállapítási pert indított az FCSM és a Fővárosi Önkormányzat ellen, annak megállapítását kérve, hogy a tulajdonában lévő és a Fővárosi Önkormányzatnak értékesíteni kívánt XXI. kerületi 210.005 hrsz-ú ingatlanon a rekultivációs kötelezettség az FCSM-et és az Önkormányzatot terheli. Első fokon a Fővárosi Bíróság a MAHART Zrt. keresetét elutasította. A MAHART Zrt. ez ellen fellebbezéssel élt, melyben előadta, hogy a Fővárosi Önkormányzattal időközben megkötötte az adásvételi szerződést és az Önkormányzat a vételárból 850 millió Ft-ot visszatartott, melynek megfizetését ahhoz kötötte, hogy ítélet mondja ki az FCSM felelősségét a környezet szennyezése miatt. Másodfokon a Fővárosi ítéletábró megállapította, hogy a XXI. kerületi 210.005 hrsz-ú ingatlanon a szennyvíziszap lerakással okozott környezetszennyezésért az FCSM-et terheli felelősség. A Legfelsőbb Bíróság a felülvizsgálati eljárásban helybenhagyta a másodfokú bíróság jogerős ítéletét.

A Közép-Duna-Völgyi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Főfelügyelőség (KTVF): 26893/2009. határozata az FCSM Zrt.-t és a MAHART Zrt.-t egyetemlegesen

részletes tényfeltárás elvégzésére kötelezte az érintett terület (210001, 210005/1 és a 210007/4 hrsz. alatti hulladéklerakó) vonatkozásában, majd a KTVF: 205-2/2010. határozatával a MAHART Zrt. helyett, az MNV Zrt.-t nevezte meg az FCSM Zrt.-vel egyetemlegesen kötelezettnek. A határozat indokolása szerint, mivel az ingatlan 1990-ben került a MAHART Zrt. tulajdonába és a környezetkárosító tevékenységet 1990. előtt folytatták, a MAHART Zrt. felelőssége nem állapítható meg. Ugyanakkor a hulladékok tekintetében a környezetkárosító személye továbbra is ismeretlen, ezért a felelősség az ingatlan MAHART Zrt. előtti tulajdonosát (a Magyar Államot) terheli. Az MNV Zrt. nem vitatta a környezetszennyezésért való felelősségét és azt a bizonyítottnak tekinthető tény, hogy nem csak az FCSM rakott le hulladékot a területen.

Az FCSM Zrt. elvégeztette az előírt tényfeltárást, amelynek záró-dokumentációját és a műszaki beavatkozási tervet hiánypótlás után, az illetékes környezetvédelmi hatóság elfogadta. Ezt követően az FCSM Zrt. hatósági kötelezés alapján, kármentesítési monitoring tevékenységet (méréseket) végzett a területen. 2012 első félévében át kellett adni az érintett területet a BKSZT Kft. építési területének.

Az MNV Zrt. 2016-ban talajminta vizsgálatot kezdeményezett, amelynek feltételeit a Társaság biztosította, ennek eredményéről az MNV Zrt.-től hivatalos tájékoztatás nem érkezett.

Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatala a 2017. április 27-én érkezett határozatában az FCSM Zrt.-t és az MNV Zrt. egyetemlegesen a tényfeltárás folytatására kötelezte. Az MNV Zrt. a részletes tényfeltárási dokumentáció elkészítését megrendelte saját költségén a Nitrokémia Zrt.-től.

A tárgyi ügyben készült harmadik tényfeltárási záró-dokumentációt, 2018. december 21-én az MNV Zrt. benyújtotta az illetékes kormányhivatal részére.

A kormányhivatal tájékoztatta feleket, hogy kizárási ok miatt az eljárás lefolytatására kijelöli a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Kecskeméti Járási Hivatalát (továbbiakban: Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal).

A Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal BK-05/KTF/00553-19/2019. számú, 2019. március 14-én kelt határozatában egyetemlegesen kötelezte az MNV Zrt.-t, valamint az FCSM Zrt.-t a kármentesítési monitoring folytatására, továbbá műszaki beavatkozási terv előterjesztésére. A határozattal szemben a Társaság fellebbezést nyújtott be 2019. április 3. napján. Az első fokon eljáró Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal a 2019. április 15-én kelt, BK-05/KTF/00553-

22/2019. számú határozatában saját hatáskörben kijavította – az FCSM indítványára – az eredeti határozatát, ugyanakkor ezt követően a benyújtott fellebbezést a másodfokon eljáró Kormányhivatal elbírálta és az elsőfokú határozatot megsemmisítette.

Ezt követően a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal 2019. szeptember 11. napján hivatalból közigazgatási hatósági eljárást indított a harmadik tényfeltérési záródokumentáció elbírálása tárgyában a BK-05/KTF/00553-34/2019. számú határozatával, és adatszolgáltatási felhívást küldött a Társaság és az MNV Zrt. részére, amelynek mind a Társaság, mind pedig az MNV Zrt. eleget tett az őt érintő kérdésekben.

Az eljáró Kormányhivatal a BK-05-KTF-00553-57-2019 számon a 2019. december 17. napján hozott határozatával elfogadta a harmadik tényfeltérési záródokumentációt, egyidejűleg egyetemlegesen a kármentesítési monitoring folytatására, továbbá műszaki beavatkozási terv előterjesztésére, valamint meghatározott előírások betartására kötelezte az MNV Zrt.-t, a Társaságot, illetve új kötelezettként Budapest Főváros Önkormányzatát.

A Társaság a határozattal szemben 2020. január 2-án határidőben fellebbezést nyújtott be, amely alapján a Pest Megyei Kormányhivatal másodfokú hatósági jogkörében meghozta a PE/KTFO/426-15/2020 sz. határozatot, amelyet 2020. március 27. napján kézbesített a Társaság részére. A Társaság a másodfokú határozattal szemben keresetet nyújtott be 2020. április 26. napján. A keresetlevélben a Társaság ideiglenes intézkedés iránti kérelmet nyújtott be a határozat végrehajtásának felfüggesztése érdekében, amely kérelmet a Fővárosi Törvényszék 2020. július 23. napján kelt végzésével elutasított. A Társaság 2020. július 30. napján e végzéssel szemben fellebbezést nyújtott be a Kúriához címezve, amelyben az ideiglenes intézkedés elutasításáról szóló végzés megváltoztatását és a Pest Megyei Kormányhivatal másodfokú határozata végrehajtásának felfüggesztését kérte.

A Fővárosi Törvényszék – mint elsőfokú bíróság – 2020. október 28. napján, 2020. december 9. napjára idézést bocsátott ki tárgyalás megtartása céljából. A Társaság az ideiglenes intézkedés végrehajtásának felfüggesztése iránti kérelmét a Kúria 2020. október 28. napján született, 2020. november 16-án átvett másodfokú bíróságként hozott végzésével elutasította. A Társaság az idézés mellékleteként megküldött alperesi védiratával kapcsolatosan 2020. november 23. napján benyújtott beadványában fejtette ki álláspontját.

A Fővárosi Törvényszék 2020. november 26-án kelt végzésével a tárgyalást 2021. január 8. napjára halasztotta, egyúttal tájékoztatta a Feleket, hogy a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. a perbe érdekeltként belépett, az alperes pernyertességének előmozdítása érdekében. A

2021. január 8. napján megtartott tárgyaláson a bíróság meghallgatta a Feleket, a bíróság által intézett kérdésekre a Felek megadták válaszaikat. A bíróság a tárgyalást új határnap kitűzése nélkül elnapolta. 2021. február 25-én alperesi beadvány érkezett a bíróságtól, amelyre a Társaság 2021. május hónap során nyújtotta be beadványát. Az új határnapról a Bíróság 2021. június 15. napján kelt idézésben értesítette Feleket.

A bíróság a 2021. szeptember 10-én tartott tárgyaláson arról tájékoztatta feleket, hogy a Kp. 19.§ (4) és 25.§ (2) alapján alperesként perbe állítja a BM Katasztrófavédelmi Főigazgatóságot, mivel a hatóság támadott határozata a Katasztrófavédelmi Főigazgatóság szakhatósági állásfoglalása alapján született. A bíróság a 2021. november 19. 8:30-kor tartott tárgyaláson a Társaság, mint felperes reagált az új alperesi védírátra. A bíróság ítéletet nem hozott, az új tárgyalás időpontja: 2022. február 4. volt.

A bíróság a 2022. február 4-én tartott tárgyalást a bíróság berekesztette és határozathirdetésre elhalasztotta, az ítélethirdetés időpontja 2022. március 4. A meghozott határozatában a bíróság elutasította a Társaság Pest Megyei Kormányhivatal PE/KTFO/426-15/2020 számú közigazgatási határozatának hatályon kívül helyezése iránt benyújtott keresetét. Ennek értelmében a PE/KTFO/426-15/2020 számú közigazgatási határozat továbbra is hatályban marad.

Az MNV Zrt., mint egyetemleges kötelezett 2022. szeptember 27. napján kérelmet terjesztett elő a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal részére a beavatkozási terv benyújtási határidejének meghosszabbítása iránt. MNV Zrt. kérelmében a 2023. szeptember 30. napját kérte megjelölni, mint új határidőt.

Az MNV Zrt. 2023. szeptember 27. napján újabb kérelmet terjesztett elő Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal részére, a beavatkozási terv benyújtási határidejének meghosszabbítása iránt. A Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal a BK/KTF/08406-8/2023. ikt. számú határozatával módosította a BK-05/KTF/00553-57/2019. számon kiadott határozat rendelkező részét aszerint, hogy a műszaki beavatkozási terv benyújtási határideje a határozat véglegessé válását követő 9 hónapon belül esedékes. A határozatot a Társaság 2023. november 27-én kapta meg. Tekintettel arra, hogy a határozatban szereplő döntés közlésének a napja az a nap, amelyen azt írásban közölték, a határidő 2024. augusztus vége.

A műszaki beavatkozási terv szerinti kármentesítési feladatok gyakorlati megvalósításának módja és annak kötelezettje jelenleg nem ismert, ezért a korábban képzett, számviteli elvárások szerinti céltartalék állomány fenntartása indokolt.

5.4. Kutatás – Fejlesztés - Támogatás

A Társaság 2023. évben 80,4 millió Ft-ot fordított kutatásra és kísérleti fejlesztésre.

A tevékenység keretén belül több területre kiterjedően működött együtt külsős partnerekkel.

A kutatások elsősorban új, hatékonyság növelésére szolgáló technológiák, új módszerek fejlesztésére fókuszáltak.

A kutatási tevékenység eredményeként 2023. évben olyan dokumentációk születtek, melyek a szennyvíztisztítás- és a rothasztó tornyok hatásfok növelésével összefüggő törekvések megalapozását, mikroszennyezők eltávolítási lehetőségeinek vizsgálatát, csapadék mérő rendszerek fejlesztését, a meglévő biofilterek hatékonyság növelését, a hálózatüzemeltetés biztonságosságának- és elvezetési hatásfokának növelését, valamint a környezet állapotának vizsgálatát és javítását szolgálják.

5.5. Részesedések, vagyoni betét, részvények

A Társaság részesedéseit a 17. sz. melléklet, a kapcsolt vállalkozásaira vonatkozó adatokat a 17/a. és 17/b. sz. mellékletek mutatják be.

Részvények

A Fővárosi Törvényszék Cégbírósága Cg. **01-10-422418/10** határozatával a cégjegyzékbe a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.-t jogerősen bejegyezte.

A Társaság alaptőkéjét az alábbi részvények képezik:

Névérték (Ft-ban)	Sorszám	Darabszám
52.233.800.000,-	A 000001-522338 (összevont címlet)	1
100.000,-	A 522339-525338	3.000
1.000.000.000,-	B 000001-160000 (összevont címlet)	16
755.600.000,-	B 160001-167556 (összevont címlet)	1
100.000,-	B 167557	1
755.600.000,-	B 167558-175113 (összevont címlet)	1
100.000,-	B 175114	1

Névérték összesen: 70.045.200.000,-Ft

5.6. Könyvvizsgálat

A Társaságnál a könyvvizsgálat a számviteli törvény 155. §-a szerint kötelező. A Társaság könyvvizsgálatát a 10/2023. Közgyűlési határozattal megválasztott PricewaterhouseCoopers Könyvvizsgáló Kft. (1055 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 78.) látja el, kijelölt könyvvizsgáló Mészáros Balázs Árpád (kamarai nyilvántartási száma: 005589). A 2023-es üzleti évre vonatkozó beszámoló könyvvizsgálatáért (10/2023. sz. közgyűlési határozat alapján) 11,96 millió Ft + áfa összeget számolt el a Társaság. A PwC Könyvvizsgáló Kft. részére 2022. évhez kapcsolódóan 2023. évben került kifizetésre egyéb bizonyosságot nyújtó szolgáltatás ellenértéke 1 millió Ft + áfa összegben.

5.7. Összevont (konszolidált) éves beszámoló

A Társaság nem készít éves összevont (konszolidált) éves beszámolót, mivel a Számviteli politikában meghatározott küszöbértékeket egyetlen mutató sem éri el, így az éves beszámoló a Társaság vagyoni, pénzügyi, jövedelmi helyzetéről a leányvállalatai konszolidálása nélkül is megbízható és valós képet ad.

6. Egyéb események

A Társaság Közgyűlése 2023. december 15-én döntött 1 db saját részvény értékesítéséről Budaörs Város Önkormányzata részére. A Közgyűlés felhatalmazása alapján a Társaság és Budaörs Város Önkormányzata részvény adásvételi szerződést kötött 2024. 01. 10. napján. Budaörs Önkormányzata a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:246. § (2) szerint kérte a Társaság Igazgatóságától a Részvénykönyvbe bejegyzését, amely 2024. január 25. napján megtörtént.

Ennek oka, hogy a Vksztv. vonatkozó előírásai alapján Budaörs város Önkormányzata a Fővárosi Önkormányzattal tárgyalásokat kezdeményezett Budaörs közműves szennyvízelvezető rendszere üzemeltetésének biztosítására. Budaörs Város Önkormányzatának elképzelése összhangban áll a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. terveivel a hatékony és egységes üzemeltetésre, valamint a regionalításra vonatkozóan.

IMMATERIÁLIS JAVAK ALAKULÁSA
2023. december 31.

Adatok millió Ft-ban

Megnevezés	2022.12.31	2023.12.31
Bruttó érték Nyitó	4 181	4 354
Beszerzés, létesítés	268	281
Csökkenés	109	48
Egyéb változás	14	
Bruttó érték Záró	4 354	4 587
Értékcsökkenés Nyitó	3 298	3 564
Növekedés terv szerint	259	281
Növekedés terven felül		
Egyéb változás	7	
Értékcsökkenés Záró	3 564	3 845
Nettó érték Záró	790	742

TÁRGYI ESZKÖZÖK ÁLLOMÁNYÁNAK ALAKULÁSA
2023. december 31.

Adatok millió Ft-ban

Megnevezés	Ingatlanok	Műszaki gép, berend.jármű	Egyéb gép berend.jármű	Összesen
Bruttó érték Nyitó	196 752	36 054	4 034	236 840
Beszerezés, létesítés	3 620	1 590	365	5 575
Selejtezés, megsemmisülés	202	242	125	569
Egyéb módosítás	-6	-393	-50	-449
Bruttó érték Záró	200 164	37 009	4 224	241 397
Értékcsökkenés Nyitó	98 143	30 414	3 383	131 940
Növekedés terv szerint	3 984	1 681	347	6 012
Növekedés terven felül				0
Egyéb módosítás	-41	-241	-126	-408
Értékcsökkenés Záró	102 086	31 854	3 604	137 544
Nettó érték Záró	98 078	5 155	620	103 853

**A KÖRNYEZET VÉDELME T KÖZVETLENÜL SZOLGÁLÓ
TÁRGYI ESZKÖZÖK ALAKULÁSA
2023. december 31.**

Adatok millió Ft-ban

Megnevezés	Ingtatlanok	Műszaki gép, berend.jármű	Egyéb gép berend.jármű	Összesen
Bruttó érték Nyitó	15 881	17 637	579	34 097
Beszerezés, létesítés	575	642	15	1 232
Selejtezés, megsemmisülés		161	21	182
Egyéb csökkenés,növekedés	6	0	0	6
Bruttó érték Záró	16 462	18 118	573	35 153
Értékcsökkenés Nyitó	5 931	14 726	467	21 124
Növekedés terv szerint	380	663	36	1 079
Növekedés terven felül				0
Egyéb csökkenés, növekedés	3	1		4
Értékcsökkenés Záró	6 314	15 390	503	22 207
Nettó érték Záró	10 148	2 728	70	12 946

BEFEJEZETLEN BERUHÁZÁSOK
2023. december 31.

Adatok millió Ft-ban

Megnevezés	2022. Beruházások	2023. Beruházások
Nyitó állomány	1 010	1 526
Növekedések	6 187	4 970
Csökkenések	5 671	5 368
ebből:aktiválás	5 671	5 368
terven felüli écs.		
értékesítés		
egyéb		
Záró állomány	1 526	1 128

ELŐLEGEK ALAKULÁSA
2023. december 31.

Adatok millió Ft-ban

Megnevezés	2022.					2023.				
	Immateriális javakra adott előleg	Beruházásokra adott előleg	Készletre adott előleg	Egyéb adott előleg	Előlegek értékvesztése	Immateriális javakra adott előleg	Beruházásokra adott előleg	Készletre adott előleg	Egyéb adott előleg	Előlegek értékvesztése
Nyitó állomány		250	0	7			439	0	8	
Növekedések		944	44	928			696	9	1 062	
Csökkenések		755	44	927			959	9	1 068	
Záró állomány		439	0	8			176	0	2	

A VESZÉLYES HULLADÉKOK ÁLLOMÁNYÁNAK ALAKULÁSA
2023. december 31.

Megnevezés	Mennyiség (kg)	Érték adat (MFt)
Nyitó készlet	0	0
Növekedés	35 994	4
Csökkenés	35 994	4
Záró készlet	0	0

KÖVETELÉSEK 2023. december 31.

Adatok millió Ft-ban

Megnevezés	Határidőn túli kintlevőségek				Határidőn belüli kintlevőségek	Összesen
	0-90	91-180	181-360	360-túli		
Ivóvíz- és csatornahasználati díj	360	106	18	10	1 313	1 807
ebből: kapcsolt vállalkozások						0
jelentős tul.visz.lévő vállalk.						0
egyéb rész.visz.lévő vállalk.						0
Egyéb vevők	12	0	0	0	790	802
ebből: kapcsolt vállalkozások					2	2
jelentős tul.visz.lévő vállalk.						0
egyéb rész.visz.lévő vállalk.					41	41
Factoring vevők					639	639
Összesen	372	106	18	10	2 742	3 248
Követel egyenlegű vevők						391
Követelések szolgáltatásból, áruszállításból						3 639
Egyéb követelések						371
Követelések összesen						4 010

KÖVETELÉSEK ÉRTÉKVESZTÉSE 2023. december 31.

Adatok millió Ft-ban

MEGNEVEZÉS	ÉRTÉKVESZTÉS 2023.			
	NYITÓ	NÖVEKEDÉS	CSÖKKENÉS	ZÁRÓ
Követelések áruszállításból és szolgáltatásból	371	8	33	346
Követelések kapcsolt vállalkozásokkal szemben	0	0	0	0
Követelések jelentős tul. részes. viszonyban lévő vállalk.szemben	0	0	0	0
Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalk.szemben	0	0	0	0
Váltókövetelések	0	0	0	0
Egyéb követelések	0	0	0	0
Követelés jellegű aktív időbeli elhatárolás	0	0	0	0
Összesen	371	8	33	346

Adatok millió Ft-ban

MEGNEVEZÉS	ÉRTÉKVESZTÉS 2023. december 31.					
	0-90	91-180	181-360	360-túli	100%-os képzés	Összesen
311111. CSHD saját számlás vevők	0	0	0	0	0	0
311112. CSHD Főv.Vízművek Zrt	1	11	6	31	286	335
311311. CSHD Budaörs saját számlás vevők						0
311312. CSHD Budaörs Főv. Vízművek Zrt.					4	4
311411. CSHD Nagytarcsa saját számlás vevők						0
311412. CSHD Nagytarcsa Főv. Vízművek Zrt.						0
31146. Nagytarcsa Ivóvízszolgáltatás						0
31121. Belföldi vevők (egyéb)	0	0	0	0	6	6
31112. Belföldi vevők (ÜFI)						0
31125. Belföldi vevők (egyéb)				1		1
3221. Követelés áruszállításból és szolgáltatásból kapcsolt vállalkozással szemben						0
331. Követelés áruszállításból és szolgáltatásból egyéb részesedési viszonyban lévővállalkozással szemben						0
3223. Szennyvízelvezetés kapcsolt vállalkozásnak						0
3543. Egyéb pénzügyi elszámolások						0
399. Követelés-jellegű aktív időbeli elhatárolások értékvesztése (egyedi minősítés)						0
Összesen	1	11	6	32	296	346

AKTIVÁK BELSŐ ARÁNYAINAK VÁLTOZÁSA
2023. december 31.

Adatok millió Ft-ban

Betű és számjel	Megnevezés	Időszak		Növekedés	Csökkenés
		2022.	2023.		
A.I.	Immateriális javak	790	742	0	48
II.	Tárgyi eszközök	118 152	116 607	0	1 545
III.	Befektetett pü. eszközök	1 070	1 062	0	8
A./	Befektetett eszközök összesen (I+II+III)	120 012	118 411	0	1 601
B.I.	Készletek	1 278	662	0	616
II.	Követelések	3 414	4 010	596	0
	- ebből kapcsolt vállalkozások	0	2	2	0
	- ebből jelentős tul. viszonyban lévő vállalkozások			0	
	- ebből egyéb rész.viszonyban lévő vállalkozások	31	41	10	0
III.	Értékpapírok	13	13	0	0
IV.	Pénzeszközök	4 981	2 176	0	2 805
B./	Forgóeszközök összesen (I+II+III+IV)	9 686	6 861	0	2 825
C./	Aktiv időbeli elhatárolások	4 590	4 575	0	15
	Eszközök összesen A+B+C	134 288	129 847	0	4 441

SAJÁT TŐKE ÖSSZETÉTELÉNEK VÁLTOZÁSA A VIZSGÁLT ÉVEKBEN
2023. december 31.

Tőke összetétel	2022.	2023.	2022.	2023.	Bázis 2022.12.31	Index 2023/2022
	adatok millió Ft-ban		megoszlási viszonyszám			
Forgó tőke	21 036	16 207	18.5%	15.1%	100	77.0%
Befektetett tőke	92 891	90 934	81.5%	84.9%	100	97.9%
Saját tőke összesen	113 927	107 141	100.0%	100.0%	100	94.0%

A KÖTELEZETTSÉG ÖSSZEGÉRE HATÓ TÉNYEZŐK BEMUTATÁSA
2023. december 31.

Adatok millió Ft-ban

Állományváltozást okozó tényezők bemutatása	Kötelezettségek állományát	
	növelte	csökkentette
- Jegyzett tőke		
- Tőketartalék változása		
- Eredménytartalék változása	2 027	0
- Lekötött tartalék változása		
- Értékelési tartalék változása		163
- Adózott eredmény változása	4 922	
- Előző évek elhatárolt veszteségének változása		
- Passzív időbeli elhatárolások és a céltartalék együttes változása	207	
- Befektetett eszközök értékének változása	0	1 601
- Készletek értékének változása	0	616
- Követelések és aktív időbeli elhatárolások együttes változása	581	0
- ebből kapcsolt vállalkozások	2	0
- ebből jelentős tul. viszonyban lévő vállalkozások		
- ebből egyéb rész.viszonyban lévő vállalkozások	10	
- Értékpapírokba fektetett és likvid pénzeszközök változása		2 805
- Fentiekben felsorolt hatások összesen	7 737	5 185
- Hatások nettósított összege	2 552	
- Kötelezettségek a tárgyév elején	3 562	
- Fentebb részletezett hatások nettó összege	2 552	
- Kötelezettségek a tárgyidőszak végén	6 114	
- Hosszúlejáratú kötelezettségek változása	0	
- Rövidlejáratú kötelezettségek változása	2 552	
- Kötelezettségek csökkenése összesen	2 552	

PASSZIVÁK BELSŐ ARÁNYAINAK VÁLTOZÁSA
2023. december 31.

Adatok millió Ft-ban

Betű és számjel	Megnevezés	Időszak		Növekedés	Csökkenés
		2022.	2023.		
D./I.	Jegyzett tőke	70 045	70 045	0	0
D./II-VII.	Egyéb saját tőkerész	43 882	37 096		6 786
E.	Céltartalék	2 476	2 839	363	0
F.I.	Hosszúlejáratú kötelezettség	0	0	0	0
F.II.	Rövidlejáratú kötelezettség	3 562	6 114	2 552	0
G.	Passzív időbeli elhatárolás	14 323	13 753	0	570
	Passzivák összesen D+E+F+G	134 288	129 847	2 915	7 356

FENTI ADATOK ÖSSZEVONÁSÁVAL A LEGFONTOSABB ÖSSZETEVŐK

Adatok millió Ft-ban

Betű-jel	Megnevezés	Időszak		Növekedés	Csökkenés
		2022.	2023.		
D.	Saját tőke	113 927	107 141	0	6 786
E.	Céltartalék	2 476	2 839	363	0
F.	Összes kötelezettség	3 562	6 114	2 552	0
G.	Passzív időbeli elhatárolás	14 323	13 753	0	570
	Források összesen D+E+F+G	134 288	129 847	2 915	7 356

**A TÁRSASÁG PÉNZÜGYI HELYZETÉT ALAKÍTÓ FONTOSABB
TÉNYEZŐK HATÁSAINAK VIZSGÁLATA
2023. december 31.**

Adatok millió Ft-ban

Alakító tényezők változásának megnevezése	A diszponibilitást	
	javító	rontó
- Immateriális javak	48	
- Tárgyi eszközök	1 545	0
- Befektetett pénzügyi eszközök	8	0
- Készletek	616	0
- Követelések	0	596
- Értékpapírok	0	0
- Saját tőke	0	6 786
- Céltartalékok	363	0
- Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0
- Rövid lejáratú kötelezettségek	2 552	0
- Egyéb (aktív és passzív elhat.)		555
Javító és rontó tényezők összesen	5 132	7 937
Nettó hatás a likviditásra	-2 805	
Pénzeszközök az időszak elején	4 981	
Pénzeszközök az időszak végén	2 176	
Likvid pénzeszközök változása		
- fentiekkel egyezően -	-2 805	

A LIKVIDITÁSI HELYZETET MEGHATÁROZÓ FONTOSABB TÉNYEZŐK BEMUTATÁSA
2023. december 31.

Adatok millió Ft-ban

A gazdasági folyamat megnevezése	Likvid pénzeszközök összegét	
	növelő	csökkentő
	tényezők	
- Befektetett eszközök változása	1 601	0
- Lekötött állapotban lévő forgóeszközök állományának változása	20	
- Saját tőke változása		6 786
- A kötelezettségek változása	2 552	0
- A céltartalékok és passzív elhatárolások együttes változása		207
- Aktív időbeli elhatárolás változása	15	0
Fentiekben felsorolt hatások összesen	4 188	6 993
A hatások nettósított összege	-2 805	
IV. Pénzeszközök az időszak elején	4 981	
Az időszak végén rendelkezésre áll	2 176	
Változás a likvid pénzeszközök állományában	-2 805	

CASH FLOW - KIMUTATÁS
2023. december 31.

Adatok millió Ft-ban

<i>Megnevezés</i>	2022.12.31	2023.12.31
I. Működési cash flow		
1/a. Adózás előtti eredmény	1 511	-3 554
Kapott osztalék	-300	-105
Véglegesen átadott pénzeszköz	10	10
1/b. Korrekciók az adózás előtti eredményben	-290	-95
1. Korrigált adózás előtti eredmény (1a+1b)	1 221	-3 649
2. Elszámolt amortizáció	6 370	6 296
3. Elszámolt értékvesztés, eszk. hiány , selejtezés	-189	69
4. Céltartalék képzés és felhasználás különbözete	7	363
5. Befektetett eszközök értékesítésének eredménye	270	-33
6. Szállítói kötelezettség változása	38	180
7. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek változása	-242	2 372
8. Passzív időbeli elhatárolások változása	-881	-895
9. Vevőkövetelés változása	299	-682
10. Forgóeszközök (vevő és pénzeszköz nélkül) változása	3 013	678
11. Aktív időbeli elhatárolások változása	-10	15
12. Fizetett adó (nyereség után)	-143	0
13. Fizetett, osztalék, részesedés	-4 037	-3 395
I. Összesen	5 716	1 319
II. Befektetési cash flow		
14. Befektetett eszközök beszerzése	-7 239	-4 707
15. Befektetett eszközök eladása	9	155
16. Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, megszüntetése, beváltása	6	8
17. Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek	0	0
18. Kapott osztalék, részesedés	300	105
II. Összesen	-6 924	-4 439
III. Finanszírozási cash flow		
19. Részvénykibocsátás, tőkebevonás (tőkeemelés) bevétele	0	0
20. Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának b	0	0
21. Hitel és kölcsön felvétel	0	0
22. Véglegesen kapott pénzeszköz	754	325
23. Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkeleszállítás)	0	0
24. Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése	0	0
25. Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése	0	0
26. Véglegesen átadott pénzeszköz	-10	-10
III. Összesen	744	315
IV. Pénzeszközök változása (I+II+III. sorok)	-464	-2 805
27.Devizás pénzeszközök ártértékelése	0	0
V. Pénzeszközök mérleg szerinti változása (IV+27.sor)	-464	-2 805

ÖSSZKÖLTSÉG ELJÁRÁSSAL KÉSZÍTETT EREDMÉNYKIMUTATÁS
2023. december 31.

Adatok millió Ft-ban

Betű és számjel	A tétel megnevezése	Bázis 2022.12.31	Tény 2023.12.31
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	37 411	36 621
02.	Export értékesítés nettó árbevétele	0	0
I.	Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	37 411	36 621
03.	Saját termelésű készletek állományváltoz.	-49	50
04.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	397	1 126
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (03+04)	348	1 176
III.	Egyéb bevételek	1 589	1 288
	Ebből: visszaírt értékvesztés	307	33
05.	Anyagköltség	4 231	5 250
06.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	15 124	16 333
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	237	268
08.	Eladott áruk beszerzési értéke	6	11
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	357	404
IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	19 955	22 266
10.	Béreköltség	5 719	7 448
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	332	390
12.	Bérfelrakások	750	964
V.	Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	6 801	8 802
VI.	Értékcsökkenési leírás	6 370	6 296
VII.	Egyéb ráfordítások	5 420	5 983
	Ebből: értékvesztés	68	368
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+II+III-IV-V-VI-VII)	802	-4 262
13.	Kapott (járó) osztalék és részesedés Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	300 300	105 105
14.	Részesedésekből származó bevételek, árf.nyereségek Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0 0	0 0
15.	Befekt.pénzügyi eszközökből származó bevételek, árf.nyereségek Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott		
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjell.bevételek Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	405	606
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei Ebből: értékelési különbözet	8	1
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	713	712
18.	Részesedésekből származó ráfordítások, árf.veszteségek Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott		
19.	Befekt. pénzügyi eszközökből származó ráfordítás, árf.veszteség Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott		
20.	Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott		
21.	Részesedések,értékpapírok,bankbetétek értékvesztése		
22.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai Ebből: értékelési különbözet	4	4
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21+22)	4	4
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	709	708
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+A+B)	1 511	-3 554
	Társasági adó	76	0
	Energiaellátók jövedelemadója	67	0
X.	Adófizetési kötelezettség	143	0
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (+C-X)	1 368	-3 554

AZ IVÓVIZELLÁTÁSI TEVÉKENYSÉG, A SZENNYVÍZELVEZETÉSI ÉS -TISZTÍTÁSI TEVÉKENYSÉG ÉS A MÁSODLAGOS ÉS EGYÉB TEVÉKENYSÉGEK SZÉTVÁLASZTOTT (FORGALMI KÖLTSÉG ELJÁRÁSSAL KÉSZÍTETT) EREDMÉNYKIMUTATÁSA
2023. december 31.

Adatok millió Ft-ban

Betű és számjel	A tétel megnevezése	Ivóvízellátási tevékenység		Szennyvízelvezetési és -tisztítási tevékenység		Másodlagos és egyéb tevékenység		Társaság Összesen	
		Előző időszak	Tárgy időszak	Előző időszak	Tárgy időszak	Előző időszak	Tárgy időszak	Előző időszak	Tárgy időszak
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	124	110	34 901	34 049	2 386	2 462	37 411	36 621
02.	Export értékesítés nettó árbevétele	0	0	0	0	0	0	0	0
I.	Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	124	110	34 901	34 049	2 386	2 462	37 411	36 621
03.	Értékesítés elszámolt közvetlen önköltsége	158	177	27 184	30 000	1 846	1 978	29 188	32 155
04.	Eladott áruk beszerzési értéke	0	0	0	0	6	11	6	11
05.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	0	0	0	0	357	404	357	404
II.	Értékesítés közvetlen költségei (03+04+05)	158	177	27 184	30 000	2 209	2 393	29 551	32 570
III.	Értékesítés bruttó eredménye (I-II)	-34	-67	7 717	4 049	177	69	7 860	4 051
06.	Értékesítési, forgalmazási költségek	0	0	68	86	0	0	68	86
07.	Igazgatási költségek	10	11	1 642	1 827	132	145	1 784	1 983
08.	Egyéb általános költségek	7	9	1 310	1 472	58	68	1 375	1 549
IV.	Értékesítés közvetett költségei (06+07+08)	17	20	3 020	3 385	190	213	3 227	3 618
V.	Egyéb bevételek	0	0	1 527	1 217	62	71	1 589	1 288
	<i>Ebből: visszaírt értékvesztés</i>	0	0	307	33	0	0	307	33
VI.	Egyéb ráfordítások	6	12	5 366	5 585	48	386	5 420	5 983
	<i>Ebből: értékvesztés</i>	0	0	67	57	1	377	68	368
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (III-IV+V-VI)	-57	-99	858	-3 704	1	-459	802	-4 262
09.	Kapott (járó) osztalék és részesedés	0	0	0	0	300	105	300	105
10.	Részesedésekből származó bevételek, árf.nyereségek	0	0	0	0	0	0	0	0
11.	Befekt.pénzügyi eszk.-ből szárm.bevételek, árf.nyeresége	0	0	0	0	0	0	0	0
12.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamattjell.bevét.	0	0	41	0	364	606	405	606
13.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	0	0	1	0	7	1	8	1
VII.	Pénzügyi műveletek bevételei (09+10+11+12+13)	0	0	42	0	671	712	713	712
14.	Részesedésekből származó ráford., árf.veszteségek	0	0	0	0	0	0	0	0
15.	Befektetett pénzügyi eszk.-ből szárm.ráford., árf.veszteség	0	0	0	0	0	0	0	0
16.	Fizetendő (fizetett) kamatok és kamattjellegű ráfordítások	0	0	0	0	0	0	0	0
17.	Részesedések,értékpapírok,bankbetétek értékveszt.	0	0	0	0	0	0	0	0
18.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	0	0	1	0	3	4	4	4
VIII.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (14+15+16+17+18)	0	0	1	0	3	4	4	4
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VII-VIII)	0	0	41	0	668	708	709	708
C.	ADOZÁS ELOTTI EREDMÉNY (+A+B)	-57	-99	899	-3 704	669	249	1 511	-3 554
19.	Társasági adó	-3	0	47	0	32	0	76	0
20.	Energiaellátók jövedelemadója	-5	0	72	0	0	0	67	0
IX.	Adófizetési kötelezettség (19+20)	-8	0	119	0	32	0	143	0
D.	ADOZOTT EREDMÉNY (+C-IX)	-49	-99	780	-3 704	637	249	1 368	-3 554

AZ IVÓVÍZELLÁTÁSI TEVÉKENYSÉG, A SZENNYVÍZELVEZETÉSI ÉS -TISZTÍTÁSI TEVÉKENYSÉG ÉS A MÁSODLAGOS ÉS EGYÉB TEVÉKENYSÉGEK SZÉTVALASZTOTT (ÖSSZKÖLTSÉG ELJÁRÁSSAL KÉSZÍTETT) EREDMÉNYKIMUTATÁSA
2023. december 31.

Adatok millió Ft-ban

Betű és számjel	A tétel megnevezése	Ívóvízellátási tevékenység		Szennyvízelvezetési és -tisztítási tevékenység		Másodlagos és egyéb tevékenység		Társaság Összesen	
		Előző időszak	Tárgy időszak	Előző időszak	Tárgy időszak	Előző időszak	Tárgy időszak	Előző időszak	Tárgy időszak
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	124	110	34 901	34 049	2 386	2 462	37 411	36 621
02.	Export értékesítés nettó árbevétele	0	0	0	0	0	0	0	0
I.	Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	124	110	34 901	34 049	2 386	2 462	37 411	36 621
03.	Saját termelésű készletek állományváltozása	0	0	-40	0	-9	50	-49	50
04.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0	0	397	1 116	0	10	397	1 126
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (03+04)	0	0	357	1 116	-9	60	348	1 176
III.	Egyéb bevételek	0	0	1 527	1 217	62	71	1 589	1 288
	<i>Ebből: visszaírt értékvesztés</i>	0	0	307	33	0	0	307	33
05.	Anyagköltség	31	38	3 781	4 659	419	553	4 231	5 250
06.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	63	44	14 514	15 801	547	488	15 124	16 333
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	10	13	210	239	17	16	237	268
08.	Eladott áruk beszerzési értéke	0	0	0	0	6	11	6	11
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	0	0	0	0	357	404	357	404
IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	104	95	18 505	20 699	1 346	1 472	19 955	22 266
10.	Béreköltség	55	82	4 939	6 464	725	902	5 719	7 448
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	1	3	296	348	35	39	332	390
12.	Bérrárlékok	7	11	693	885	50	68	750	964
V.	Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	63	96	5 928	7 697	810	1 009	6 801	8 802
VI.	Értékcsökkenési leírás	8	6	6 128	6 105	234	185	6 370	6 296
VII.	Egyéb ráfordítások	6	12	5 366	5 585	48	386	5 420	5 983
	<i>Ebből: értékvesztés</i>	0	0	67	51	1	317	68	368
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+II+III-IV-V-VI-VII)	-57	-99	858	-3 704	1	-459	802	-4 262
13.	Kapott (járó) osztalék és részesedés	0	0	0	0	300	105	300	105
14.	Részesedésekből származó bevételek, árf.nyereségek	0	0	0	0	0	0	0	0
15.	Befekt.pénzügyi eszk.-ből szárm.bevételek, árf.nyer.	0	0	0	0	0	0	0	0
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjell.bevét.	0	0	41	0	364	606	405	606
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	0	0	1	0	7	1	8	1
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	0	0	42	0	671	712	713	712
18.	Részesedésekből származó ráford., árf.veszteségek	0	0	0	0	0	0	0	0
19.	Befektetett pénzügyi eszk.-ből szárm.ráford., árf.veszteség	0	0	0	0	0	0	0	0
20.	Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások	0	0	0	0	0	0	0	0
21.	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékveszt.	0	0	0	0	0	0	0	0
22.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	0	0	1	0	3	4	4	4
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21+22)	0	0	1	0	3	4	4	4
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	0	0	41	0	668	708	709	708
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+A+B)	-57	-99	899	-3 704	669	249	1 511	-3 554
23.	Társasági adó	-3	0	47	0	32	0	76	0
24.	Energiaellátók jövedelemadója	-5	0	72	0	0	0	67	0
X.	Adófizetési kötelezettség (23+24)	-8	0	119	0	32	0	143	0
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (+C-X)	-49	-99	780	-3 704	637	249	1 368	-3 554

Az FCSM kizárólag Budapest Főváros ellátási felelősségébe tartozó területen végzett víziközmű-szolgáltatásának és a víziközmű-szolgáltatáson kívüli egyéb tevékenységének összevont eredménylevezetése, valamint az FCSM által Budapest ellátási területén kívül végzett víziközmű-szolgáltatás összevont eredménylevezetése

2023. december 31.

Adatok millió Ft-ban

Betű és számjel	A tétel megnevezése	FCSM Budapesten végzett víziközmű-szolgáltatása és víziközmű-szolgáltatáson kívüli egyéb tevékenységei		Budapest ellátási területén kívül végzett víziközmű-szolgáltatás		Társaság Összesen	
		Előző időszak	Tárgy időszak	Előző időszak	Tárgy időszak	Előző időszak	Tárgy időszak
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	36 701	35 920	710	701	37 411	36 621
02.	Export értékesítés nettó árbevétele	0	0	0	0	0	0
I.	Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	36 701	35 920	710	701	37 411	36 621
03.	Saját termelésű készletek állományváltozása	-49	50	0	0	-49	50
04.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	397	1 126	0	0	397	1 126
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (03+04)	348	1 176	0	0	348	1 176
III.	Egyéb bevételek	1 585	1 283	4	5	1 589	1 288
	<i>Ebből: visszaírt értékesítés</i>	304	32	3	1	307	33
05.	Anyagköltség	4 110	5 054	121	196	4 231	5 250
06.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	14 681	15 848	443	485	15 124	16 333
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	224	251	13	17	237	268
08.	Eladott áruk beszerzési értéke	6	11	0	0	6	11
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	357	404	0	0	357	404
IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	19 378	21 568	577	698	19 955	22 266
10.	Béreköltség	5 599	7 279	120	169	5 719	7 448
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	328	384	4	6	332	390
12.	Bérfelrakások	733	942	17	22	750	964
V.	Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	6 660	8 605	141	197	6 801	8 802
VI.	Értékcsökkenési leírás	6 340	6 271	30	25	6 370	6 296
VII.	Egyéb ráfordítások	5 334	5 868	86	115	5 420	5 983
	<i>Ebből: értékvesztés</i>	67	365	1	3	68	368
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+II+III-IV-V-VI-VII)	922	-3 933	-120	-329	802	-4 262
13.	Kapott (járó) osztalék és részesedés	300	105	0	0	300	105
14.	Részesedésekből származó bevételek, árf.nyereségek	0	0	0	0	0	0
15.	Befekt.pénzügyi eszk.-ből szárm.bevételek, árf.nyer.	0	0	0	0	0	0
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamattell.bevét.	405	606	0	0	405	606
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	8	1	0	0	8	1
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	713	712	0	0	713	712
18.	Részesedésekből származó ráford, árf.veszteségek	0	0	0	0	0	0
19.	Befektetett pénzügyi eszk.-ből szárm.ráford, árf.veszteség	0	0	0	0	0	0
20.	Fizetendő (fizetett) kamatok és kamattell.ráfordítások	0	0	0	0	0	0
21.	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékveszt.	0	0	0	0	0	0
22.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	4	4	0	0	4	4
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21+22)	4	4	0	0	4	4
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	709	708	0	0	709	708
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+A+B)	1 631	-3 225	-120	-329	1 511	-3 554
23.	Társasági adó	82	0	-6	0	76	0
24.	Energiaellátók jövedelemadója	74	0	-7	0	67	0
X.	Adófizetési kötelezettség (23+24)	156	0	-13	0	143	0
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (+C-X)	1 475	-3 225	-107	-329	1 368	-3 554

Az FCSM Budapest Fővárosi ellátási felelősségébe tartozó területen végzett víziközmű-szolgáltatásának, valamint az FCSM Budapesti ellátási területén kívül végzett víziközmű-szolgáltatásának eredményevezetése településként

2023. december 31.

Adatok millió Ft-ban

Betű és számjel	A tétel megnevezése	FCSM Budapesten végzett víziközmű-szolgáltatása		FCSM Budaörsön végzett víziközmű-szolgáltatása		FCSM Nagytarcsán végzett víziközmű-szolgáltatása		Ivovizellátási és szennyvízelvezetési és tisztítási tevékenység összesen	
		Előző időszak	Tárgy időszak	Előző időszak	Tárgy időszak	Előző időszak	Tárgy időszak	Előző időszak	Tárgy időszak
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	34 315	33 458	453	451	257	250	35 025	34 159
02.	Export értékesítés nettó árbevétele	0	0	0	0	0	0	0	0
I.	Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	34 315	33 458	453	451	257	250	35 025	34 159
03.	Saját termelésű készletek állományváltozása	-40	0	0	0	0	0	-40	0
04.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	397	1 116	0	0	0	0	397	1 116
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (03+04)	357	1 116	0	0	0	0	357	1 116
III.	Egyéb bevételek	1 523	1 212	4	5	0	0	1 527	1 217
	<i>Ebből: visszalírt értékvesztés</i>	<i>304</i>	<i>32</i>	<i>3</i>	<i>1</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>307</i>	<i>33</i>
05.	Anyagköltség	3 691	4 501	74	135	47	61	3 812	4 697
06.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	14 134	15 360	285	315	158	170	14 577	15 845
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	207	235	2	3	11	14	220	252
08.	Eladott áruk beszerzési értéke	0	0	0	0	0	0	0	0
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	0	0	0	0	0	0	0	0
IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	18 032	20 096	361	453	216	245	18 609	20 794
10.	Béreköltség	4 874	6 377	37	46	83	123	4 994	6 546
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	293	345	2	2	2	4	297	351
12.	Bérfelrakások	683	874	6	6	11	16	700	896
V.	Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	5 850	7 596	45	54	96	143	5 991	7 793
VI.	Értékcsökkenési leírás	6 106	6 086	14	12	16	13	6 136	6 111
VII.	Egyéb ráfordítások	5 286	5 482	78	77	8	38	5 372	5 597
	<i>Ebből: értékvesztés</i>	<i>66</i>	<i>48</i>	<i>0</i>	<i>2</i>	<i>1</i>	<i>1</i>	<i>67</i>	<i>51</i>
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+II+III-IV-V-VI-VII)	921	-3 474	-41	-140	-79	-189	801	-3 803
13.	Kapott (járó) osztalék és részesedés	0	0	0	0	0	0	0	0
14.	Részesedésekből származó bevételek, árf.nyereségek	0	0	0	0	0	0	0	0
15.	Befekt.pénzügyi eszk.-ből szárm.bevételek, árf.nyer.	0	0	0	0	0	0	0	0
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjell.bevét.	41	0	0	0	0	0	41	0
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	1	0	0	0	0	0	1	0
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	42	0	0	0	0	0	42	0
18.	Részesedésekből származó ráford. árf.veszteségek	0	0	0	0	0	0	0	0
19.	Befektetett pénzügyi eszk.-ből szárm.ráford. árf.veszteség	0	0	0	0	0	0	0	0
20.	Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások	0	0	0	0	0	0	0	0
21.	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékveszt.	0	0	0	0	0	0	0	0
22.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	1	0	0	0	0	0	1	0
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21+22)	1	0	0	0	0	0	1	0
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	41	0	0	0	0	0	41	0
C.	ADOZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+A+B)	962	-3 474	-41	-140	-79	-189	842	-3 803
23.	Társasági adó	50	0	-2	0	-4	0	44	0
24.	Energiaellátók jövedelemadója	74	0	-2	0	-5	0	67	0
X.	Adófizetési kötelezettség (23+24)	124	0	-4	0	-9	0	111	0
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (+C-X)	838	-3 474	-37	-140	-70	-189	731	-3 803

AZ IVÓVÍZELLÁTÁSI TEVÉKENYSÉG, A SZENNYVÍZELVEZETÉSI ÉS -TISZTÍTÁSI TEVÉKENYSÉG ÉS A MÁSODLAGOS ÉS EGYÉB TEVÉKENYSÉGEK SZÉTVÁLASZTÁSÁVAL KÉSZÍTETT

MÉRLEG Eszközök (aktívák)
2023. december 31.

adatok millió Ft-ban

Betű és számjel	A tétel megnevezése	Ivóvízellátási tevékenység		Szennyvízelvezetési és -tisztítási tevékenység		Másodlagos és egyéb tevékenység		Társaság Összesen	
		Előző időszak	Tárgy időszak	Előző időszak	Tárgy időszak	Előző időszak	Tárgy időszak	Előző időszak	Tárgy időszak
A.	BEFEKTETETT ESZKÖZÖK (I+II+III)	29	48	116 869	115 440	3 114	2 923	120 012	118 411
I.	Immateriális javak	0	0	502	476	288	266	790	742
1	Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0	0	0	0	0	0	0	0
2	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0	0	0	0	0	0	0	0
3	Vagyoni értékű jogok	0	0	169	181	288	266	457	447
4	Szellemi termékek	0	0	333	295	0	0	333	295
5	Üzleti vagy cégértékek	0	0	0	0	0	0	0	0
6	Immateriális javakra adott előlegek	0	0	0	0	0	0	0	0
7	Immateriális javak érték helyesbítése	0	0	0	0	0	0	0	0
II.	Tárgyi eszközök	29	48	116 338	114 943	1 785	1 616	118 152	116 607
1	Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	0	0	97 487	97 073	1 122	1 005	98 609	98 078
2	Műszaki berendezések, gépek, járművek	0	0	5 339	4 898	301	257	5 640	5 155
3	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	0	1	635	608	16	11	651	620
4	Tenyészállatok	0	0	0	0	0	0	0	0
5	Beruházások, felújítások	23	41	1 495	1 079	8	8	1 526	1 128
6	Beruházásokra adott előlegek	6	6	433	170	0	0	439	176
7	Tárgyi eszközök érték helyesbítése	0	0	10 949	11 115	338	335	11 287	11 450
III.	Befektetett pénzügyi eszközök	0	0	29	21	1 041	1 041	1 070	1 062
1	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0	0	0	991	991	991	991
2	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	0	0	0	0	0	0	0	0
3	Tartós jelentős tulajdoni részesedés	0	0	0	0	0	0	0	0
4	Tartósan adott kölcsön jelentős tul.rész.visz. álló váll.	0	0	0	0	0	0	0	0
5	Egyéb tartós részesedés	0	0	0	0	50	50	50	50
6	Tartósan adott kölcsön egyéb rész.viszonyban álló váll.	0	0	0	0	0	0	0	0
7	Egyéb tartósan adott kölcsön	0	0	29	21	0	0	29	21
8	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése	0	0	0	0	0	0	0	0
B	FORGÓESZKÖZÖK (IV+V+VI+VII)	-54	-154	4 513	2 609	5 227	4 406	9 686	6 861
IV.	Készletek	7	13	940	584	331	65	1 278	662
1	Anyagok	7	13	940	584	0	0	947	597
2	Befejezetlen termelés és félkész termékek	0	0	0	0	331	65	331	65
3	Növedék-hízó- és egyéb állatok	0	0	0	0	0	0	0	0
4	Késztermékek	0	0	0	0	0	0	0	0
5	Áruk	0	0	0	0	0	0	0	0
6	Készletekre adott előlegek	0	0	0	0	0	0	0	0
V.	Követelések	3	4	3 129	3 196	282	810	3 414	4 010
1	Követelések áruszállításból és szolgáltatásból /vevők/	10	4	2 800	2 833	161	759	2 971	3 596
2	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0	0	0	2	0	2
3	Követelések jelentős tul.visz. lévő váll. szemben	0	0	0	0	0	0	0	0
4	Követelések egyéb rész.viszonyban lévő váll.szemben	0	0	0	0	31	41	31	41
5	Váltókövetelések	0	0	0	0	0	0	0	0
6	Egyéb követelések	-7	0	329	363	90	8	412	371
7	Követelések értékelési különbözete	0	0	0	0	0	0	0	0
VI.	Értékpapírok	0	0	12	12	1	1	13	13
1	Részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0	0	0	0	0	0	0
2	Jelentős tulajdoni részesedés	0	0	0	0	0	0	0	0
3	Egyéb részesedés	0	0	0	0	0	0	0	0
4	Saját részvények, saját üzletrészek	0	0	12	12	1	1	13	13
5	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0	0	0	0	0	0	0	0
VII.	Pénzeszközök	-64	-171	432	-1 183	4 613	3 530	4 981	2 176
1	Pénztár, csekkek	0	-1	1	-3	8	12	9	8
2	Bankbetétek	-64	-170	431	-1 180	4 605	3 518	4 972	2 168
C	AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	20	15	4 497	4 441	73	119	4 590	4 575
1	Bevételek aktív időbeli elhatárolási	20	14	4 417	4 348	68	112	4 505	4 474
2	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	0	1	80	93	5	7	85	101
3	Halasztott ráfordítások	0	0	0	0	0	0	0	0
ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (A+B+C)		-5	-91	125 879	122 490	8 414	7 448	134 288	129 847

AZ IVÓVIZELLÁTÁSI TEVÉKENYSÉG, A SZENNYVÍZELVEZETÉSI ÉS -TISZTÍTÁSI TEVÉKENYSÉG ÉS A MÁSODLAGOS ÉS EGYÉB TEVÉKENYSÉGEK SZÉTVALASZTÁSÁVAL KÉSZÍTETT

MÉRLEG Források (passzívák)
2023. december 31.

adatok millió Ft-ban

Betű és számjel	A tétel megnevezése	Ivóvizellátási tevékenység		Szennyvízelvezetési és tisztítási tevékenység		Másodlagos és egyéb tevékenység		Társaság Összesen	
		Előző időszak	Tárgy időszak	Előző időszak	Tárgy időszak	Előző időszak	Tárgy időszak	Előző időszak	Tárgy időszak
D.	SAJÁT TŐKE (I+II+III+IV+V+VI+VII)	-49	-149	105 830	100 353	8 146	6 937	113 927	107 141
I.	Jegyzett tőke	0	0	65 572	65 572	4 473	4 473	70 045	70 045
II.	Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	0	0	0	0	0	0	0	0
III.	Tőketartalék	0	0	12 691	12 691	866	866	13 557	13 557
IV.	Eredménytartalék	0	-50	15 825	14 667	1 832	1 013	17 657	15 630
V.	Lekötött tartalék	0	0	12	12	1	1	13	13
VI.	Értékelési tartalék	0	0	10 950	11 115	337	335	11 287	11 450
VII.	Adózott eredmény	-49	-99	780	-3 704	637	249	1 368	-3 554
E.	CÉLTARTALÉKOK	1	1	2 448	2 806	27	32	2 476	2 839
1.	Céltartalék a várható kötelezettségekre	1	1	2 444	2 802	27	32	2 472	2 835
2.	Céltartalék a jövőbeni költségekre	0	0	0	0	0	0	0	0
3.	Egyéb céltartalék	0	0	4	4	0	0	4	4
F.	KÖTELEZETTSÉGEK (VIII+IX+X)	22	32	3 300	5 626	240	456	3 562	6 114
VIII.	Hátrasorolt kötelezettségek	0	0	0	0	0	0	0	0
1	Hátrasorolt kötelezettségek kapcs. vállalkozással szemben	0	0	0	0	0	0	0	0
2	Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tul. rész.visz.lévő váll.sz.	0	0	0	0	0	0	0	0
3	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb rész.visz.lévő váll.szem	0	0	0	0	0	0	0	0
4	Hátrasorolt kötelezettség egyéb gazdálkodóval szemben	0	0	0	0	0	0	0	0
IX.	Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0	0	0	0	0	0	0
1	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	0	0	0	0	0	0	0	0
2	Átváltoztatható kötvények	0	0	0	0	0	0	0	0
3	Tartozások kötvénykibocsátásból	0	0	0	0	0	0	0	0
4	Beruházási és fejlesztési hitelek	0	0	0	0	0	0	0	0
5	Egyéb hosszú lejáratú hitelek	0	0	0	0	0	0	0	0
6	Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0	0	0	0	0	0
7	Tartós kötelezettségek jelentős tul.visz.lévő váll. szemben	0	0	0	0	0	0	0	0
8	Tartós kötelezett egyéb részesed.visz.lévő vállalkozással sz.	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0	0	0	0	0	0	0
X.	Rövid lejáratú kötelezettségek	22	32	3 300	5 626	240	456	3 562	6 114
1	Rövid lejáratú kölcsönök	0	0	0	0	0	0	0	0
2	Rövid lejáratú hitelek	0	0	0	0	0	0	0	0
3	Vevőtől kapott előlegek	0	0	0	0	0	0	0	0
4	Kötelezettségek áruszáll.és szolg.ból (szállító)	14	15	2 369	2 549	159	171	2 542	2 735
5	Váltótartozások	0	0	0	0	0	0	0	0
6	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással sz.	0	0	28	4	3	6	31	10
7	Rövid lejáratú köt.jelentős tul. visz. lévő vállalk. szemben	0	0	0	0	0	0	0	0
8	Rövid lejáratú köt egyéb rész.visz.lévő vállalk.szemben	5	0	0	1	50	62	55	63
9	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	3	17	903	3 072	28	217	934	3 306
G.	PASSZIV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	21	25	14 301	13 705	1	23	14 323	13 753
1	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	0	0	41	40	0	22	41	62
2	Költségek ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	21	25	198	162	1	1	220	188
3	Halasztott bevételek	0	0	14 062	13 503	0	0	14 062	13 503
FORRÁSOK (PASSZIVAK) ÖSSZESEN (D+E+F+G)		-5	-91	125 879	122 490	8 414	7 448	134 288	129 847

ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNYT CSÖKKENTŐ TÉTELEK
TÁRSASÁGI ADÓ
2023. december 31.

S.sz.	Megnevezés	Adatok millió Ft-ban
01.	A várható kötelezettségekre és jövőbeni költségekre képzett céltartalék felhasználása következtében az adóévben bevételként elszámolt összeg. /Tao. Tv. 7. § (1) b)/	71
02.	Az adótörvény szerint figyelembe vett értékcsökkenési leírás összege, továbbá az eszközök kivezetésekor, a forgóeszközök közé való átsoroláskor a számított nyilvántartási érték meghatározott része, feltéve, hogy az adózó az értékcsökkenést az adózás előtti eredmény terhére számolta el. Tao. tv. 7. § (1) d); 1. és 2. számú melléklet/	6 243
03.	A kapott (járó), bevételként elszámolt osztalék és részesedés. /Tao. tv. 7.§ (1) g);	105
04.	Sikeres szakmai vizsgája után folyamatosan tovább foglalkoztatott szakképző iskolai tanuló, továbbá a korábban munkanélküli foglalkoztatása esetén a befizetett szociális hozzájárulási adó. /Tao. Tv. 7. § (1) j), (3)/	4
05.	Behajthatatlanná vált követelése leírásakor a korábbi adóévekben adóalap növelő tételként elszámolt értékvesztés összege, valamint a követelés átruházásakor, kiegyenlítésekor, beszámításakor elszámolt összeg, az adóévben visszaírt értékvesztés. /Tao. tv. 7. § (1) n); 16.§ (2) i)/	73
06.	Az alapkutatás, az alkalmazott kutatás és kísérleti fejlesztés adóévben felmerült közvetlen költségként elszámolt, a kapott támogatással az előírt feltételek szerint csökkentett összege. /Tao. tv. 7. § (1) t); 7. § (17), (18), 29/G. § (2)/	54
07.	Az adóellenőrzés, önellenőrzés során megállapított adóévi bevételként, vagy aktivált saját teljesítmény növeléseként, vagy adóévi költség, ráfordítás csökkentéseként elszámolt összeg. /Tao. tv. 7. § (1) u)/	0
08.	Támogatás, juttatás meghatározott összege /Tao. tv. 7. § (1) z); (7); 29/C. § (12)/	
	Adózás előtti eredményt csökkentő tételek összesen	6 550

ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNYT NÖVELŐ TÉTELEK
TÁRSASÁGI ADÓ
2023. december 31.

S.sz.	Megnevezés	Adatok millió Ft-ban
01.	A várható kötelezettségekre és jövőbeni költségekre képzett céltartalék, céltartalékot növelő összeg következtében az adóévben elszámolt ráfordítás. /Tao. tv. 8. § (1) a)/	434
02.	A számviteli törvény szerint az adóévben terv szerinti értékcsökkenési leírásként (ideértve az egy összegben elszámolt értékcsökkenési leírást is) és terven felüli értékcsökkenésként elszámolt összeg, továbbá az immateriális jószág, tárgyi eszköz állományból való kivételkor, vagy forgóeszközök közé történő átsorolásakor a könyv szerinti érték (meghatározott tételekkel csökkentve), ha az eszköz értékcsökkenését az adózó az adózás előtti eredmény terhére számolta el. /Tao. tv. 8. § (1) b)/	6 341
03.	Nem a vállalkozási, bevételszerző tevékenységgel kapcsolatos költségek, ráfordítások összege. /Tao. tv. 8.§ (1) d); 3. sz. melléklet /	9
04.	Jogerős határozatban megállapított bírság, az Air., Art. és Tb-törvények szerinti jogkövetkezmények ráfordításként elszámolt összege az önellenőrzéshez kapcsolódó kivételével. /Tao. tv. 8. § (1) e)/	0
05.	Az adóévben követelésre elszámolt értékvesztés összege. /Tao. tv. 8. § (1) gy)/	8
06.	Az adóellenőrzés, önellenőrzés során megállapított adóévi költségként, ráfordításként, vagy adóévi nettó árbevétel, bevétel, aktivált saját teljesítmény csökkentéseként elszámolt összeg. /Tao. tv. 8. § (1) p)/	0
Adózás előtti eredményt növelő tételek összesen		6 792

**ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNYT CSÖKKENTŐ TÉTELEK
ENERGIAELLÁTÓK JÖVEDELEMADÓJA
2023. december 31.**

S.sz.	Megnevezés	Adatok millió Ft-ban
1.	Az adózás előtti eredmény javára elszámolt kapott (járó) osztalék, az ellenőrzött külföldi társaságtól kapott osztalék kivételével [Távvhő. tv. 6. § (3) bekezdés a)]	105
2.	Az adózás előtti eredmény javára elszámolt visszafizetési kötelezettség nélkül kapott támogatás, juttatás, véglegesen átvett pénzeszköz, a térítés nélkül átvett eszköz bekerülési értéke, az ellenérték nélkül átvállalt tartozásnak az adóévi adózás előtti eredmény javára elszámolt összege, az adóévben térítés nélkül kapott szolgáltatás bekerülési értéke, ide nem értve a helyi önkormányzat által adott, törvényben meghatározott kötelezettségen alapuló juttatást [Távvhő. tv. 6. § (3) bekezdés b)]	899
3.	Az adóellenőrzés, önellenőrzés során megállapított, adóévi bevételként, vagy aktivált saját teljesítmény növeléseként vagy adóévi költség, ráfordítás csökkenéseként elszámolt összeg [Távvhő. tv. 6. § (3) bekezdés g)]	0
4.	A várható kötelezettségekre és a jövőbeni költségekre képzett céltartalék felhasználása miatt az adóévben bevételként elszámolt összeg, ha azt az adózó korábban a (2) bekezdés c) vagy h) pontja alapján az adózás előtti eredményt növelő tételként vette számításba, amelyet az erre vonatkozó adóbevallással és az azt alátámasztó kimutatásokkal igazol [Távvhő. tv. 6.§ (3) bekezdés h), 18. § (4)]	71
Adózás előtti eredményt csökkentő tételek összesen		1 075

**ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNYT NÖVELŐ TÉTELEK
ENERGIAELLÁTÓK JÖVEDELEMADÓJA
2023. december 31.**

S.sz.	Megnevezés	Adatok millió Ft-ban
1.	A visszafizetési kötelezettség nélkül adott támogatás, juttatás, véglegesen átadott pénzeszköz, térítés nélkül átadott eszköz könyv szerinti értéke, az ellenérték nélkül átvállalt kötelezettség adóévi adózás előtti eredmény terhére elszámolt összege, az adóévben térítés nélkül nyújtott szolgáltatás bekerülési értéke, valamint e juttatásokkal kapcsolatban ráfordításként elszámolt általános forgalmi adó, ide nem értve az állam vagy a helyi önkormányzat részére történő, törvényben meghatározott kötelezettségen alapuló juttatást, [Távhő. tv. 6. § (2) bekezdés b)]	10
2.	Az adóellenőrzés, önellenőrzés során megállapított, adóévi költségként, ráfordításként vagy adóévi nettó árbevétel, bevétel, aktivált saját teljesítmény csökkentéseként elszámolt összeg [Távhő. tv. 6. § (2) bekezdés g)]	0
3.	A várható kötelezettségekre és a jövőbeni költségekre képzett céltartalék, céltartalékot növelő összeg következtében az adóévben elszámolt ráfordítás. [Távhő. tv. 6. § (2) bekezdés h)]	434
	Adózás előtti eredményt növelő tételek összesen	444

ADÓKEDVEZMÉNYEK RÉSZLETEZÉSE
TÁRSASÁGI ADÓ
2023. december 31.

Adatok millió Ft-ban

Megnevezés	Összeg
Látvány csapatsport támogatása A Tao. tv. 22/C. § (2) bekezdés szerinti, a kapott támogatási igazolásban szereplő összeg.	0
Összesen	0

BEFEKTETÉSEK 2023. DECEMBER 31. NAPJÁN

Vállalkozás megnevezése	Alapítva	Törzstőke (MFt)	Vagyoni részarány		Szavazat	Könyv szerinti érték millióFt
			MFt	%		
CanalCom Kft. (Vezetékes távközlés)	2013	130	66	51.00	vagyonarányos	991
"Érd és Térsége" Regionális Víziközmű Kft (víztermelés, -kezelés, -ellátás)	1993	360	19	5.20	vagyonarányos	48
Érd és Térsége Csatorna-Szolgáltató Kft (szennyvíz gyűjtése, kezelése)	2012	10	2	19.81	vagyonarányos	2
MINDÖSSZESEN		500				1 041

KAPCSOLT VÁLLALKOZÁSOK 2023. DECEMBER 31. NAPJÁN

Adatok millió Ft-ban

Vállalkozás megnevezése	Vállalkozás székhelye	Alapítva	AZ UTOLSO LEZART EV 2022.						2023. évi Tervezett adózott eredmény
			Saját tőke	Jegyzett tőke	Tőketartalék	Eredmény- tartalék	Lekötött tartalék	Adózott eredmény	
Leányvállalat CanalCom Kft.	1139 Budapest, Forgách utca 26.	2013	1 476	130		407	201	88	64
Leányvállalat Smart Metering Solutions Kft.	1139 Budapest, Forgách utca 26.	2012	126	17		94		15	90

KAPCSOLT VÁLLALKOZÁSOKTÓL SZÁRMAZÓ ÁRBEVÉTEL 2023. ÉVBEN

Adatok millió Ft-ban

Vállalkozás megnevezése	Vállalkozás székhelye	Csatorna használati díj	Vállalkozási díj	Egyéb árbevétel	Összesen
Leányvállalat CanalCom Kft.	1139 Budapest, Forgách utca 26.			6	6
Leányvállalat Smart Metering Solutions Kft.	1139 Budapest, Forgách utca 26.			1	1
Összesen:		0	0	7	7

MUNKAÜGYI ADATOK
2023. december 31.

Megnevezés	Állománycsoportok				Összesen
	Fizikai	Szellemi	Egyéb		
			Átlagbérbe beszámítandó	Átlagbérbe be nem számítandó	
Átlagos statisztikai létszám (fő)	539.09	332.95	99.11	0.00	971.15
Béreköltség (millió Ft)	3 945	2 976	427	100	7 448
Személyi jellegű kifizetések (millió Ft)	146	83	157	4	390
Bérbiztosítási járulékok:					
Szociális hozzájárulási adó (millió Ft)					915
Rehabilitációs hozzájárulás (millió Ft)					49

**A FŐVÁROSI CSATORNÁZÁSI MŰVEK ZRT
VEZETÉSÉNEK DÍJAZÁSA
2023. december 31.**

A Részvénytársaság

Igazgatóságának tagjai részére a beszámolási időszakban	43 MFt tiszteletdíj
Felügyelő Bizottságának tagjai részére a beszámolási időszakban került elszámolásra.	52 MFt tiszteletdíj

A Részvénytársaság

Vezérigazgatója és helyettesei részére került folyósításra.	76 MFt munkabér és 29 MFt prémium és jutalom
--	---

A vezető tisztségviselők részére előleg, kölcsön kifizetés nem volt, nevükben a Társaság garanciákat nem vállalt.
A korábbi vezető tisztségviselőkkel szembeni nyugdíjfizetési kötelezettség nem terheli a Társaságot.

A Részvénytársaság éves beszámolójának aláírására kötelezett:

Neve: Palkó György vezérigazgató

Lakcíme: 2089 Telki, Kamilla utca 16.

A Részvénytársaságnál a számviteli szolgáltatásra kötelezett:

Neve: dr. Molnár Terézia Éva gazdasági igazgatóhelyettes

Regisztrációs száma: 175248

(93/2002.(V.5.)Korm.r.alapján)

A Részvénytársaság székhelye: 1087 Budapest, Asztalos S. út 4.

A Részvénytársaság honlapja: www.fcsm.hu



**Fővárosi
Csatornázási Művek Zrt.**

Üzleti jelentés

2023. év

Budapest, 2024. március 6.

vállalkozás vezetője
(képviselője)

1. A Társaság tevékenysége, tulajdonosi szerkezete

A Fővárosi Csatornázási Művek Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: Társaság, vagy FCSM), a szolgáltatási területét és a kiszolgált lakosságot tekintve, ma Magyarország egyik legnagyobb környezetvédelmi közszolgáltató cége. Korunk környezetvédelmi elvárásainak és kihívásainak eleget téve szervezi a Társaság mind alaptevékenységét, mind az azzal összefüggő vízminőség- és levegőtisztaság-védelmi, hulladékgazdálkodási, valamint bioenergia hasznosítási tevékenységét. Alaptevékenységén felül ellátja Budapest ár- és belvízvédelmi rendszerének üzemeltetését, valamint fenntartja és üzemelteti a főváros területén található nyilvános illemhelyeket.

Az FCSM víziközmű-szolgáltatási feladatait, az azokkal kapcsolatos jogokat és kötelezettségeket Budapest Főváros Önkormányzata és a Társaság között 1997. november 3-án létrejött Közüzemi Szolgáltatási Szerződés szabályozza. A Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. szolgáltatásait alapvetően Budapesten végzi, azonban a vízgyűjtő területi elv alapján néhány további település is a fővárosi szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszerre csatlakozik.

Az alaptevékenységgel kapcsolatos legfontosabb jogszabályi rendelkezéseket a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) és e törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Kormány-rendelet (Vhr.) hatályos előírásai rögzítik.

A Vksztv. rendelkezései (35. §) szerint víziközmű-szolgáltatást csak a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által kiadott engedély alapján lehet végezni, mely engedély kizárólagos jogot biztosít és kötelezettséget jelent az engedélyben meghatározott ellátási területen víziközmű-szolgáltatás nyújtására. Az FCSM víziközmű-szolgáltatói működési engedélyét 2013. évben a MEKH az 1840 sz. határozatával kiadta Budapest ellátási területére, a közműves szennyvízelvezetés és -tisztítást, valamint döntő részben egyesített rendszerű csapadékvíz-elvezetést biztosító víziközmű szolgáltatási ágazatra vonatkozóan. A Hivatal a víziközmű-szolgáltatói működési engedély kiadásával egyidejűleg jóváhagyta az FCSM Zrt. Üzletszabályzatát, Közbeszerzési és Beszerzési szabályzatát is. 2016-ban a Hivatal a Vksztv. 84. § (1) bekezdése szerint, hivatalból indult eljárás keretében a 4088/2016 számú határozatával víziközmű-szolgáltatói engedélyt, és a Vksztv. változása következtében a Hivatal 2016-ban VKEFFO 2016/3602-1 iktatási számon működési engedélyt adott ki a Társaság számára, amelyek a korábbi víziközmű-szolgáltatói működési engedély helyébe léptek. 2017-ben a felhasználói egyenérték változása miatt VKEFFO 2017/9610-1

iktatószámom új működési engedély került kiállításra. 2018-ban a működési engedély VKEFFO 2018/8961-1 sz. iktatószámom megújításra került, szintén a felhasználói egyenérték változása következtében. 2019-ben nem adott ki új működési engedélyt az FCSM részére. 2020. augusztus 4-én a VKEFFO/2814-3/2020 iktatási számú határozataiban hivatalból módosította a felhasználói egyenérték számossága tekintetében a Társaság működési engedélyét. A Vksztv. 61/B. § (3) bekezdés c) pontja értelmében 2023. június 10. napjától a víziközmű-rendszerek felhasználói egyenértékét a korábbi szabályozástól eltérően nem a működési engedély, hanem a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartás tartalmazza.

A MEKH a 2023. június 13-án beküldött módosított VSZ-40/2023 számú Üzletszabályzatot a VSFO/351-4/2023 számú határozatával 3 évre elfogadta.

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal („MEKH”) 2018. április 6-án megküldött VKEFFO_2018/2795-6 (2018) számú határozatával a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.-t, mint erre leginkább megfelelő szolgáltatót jelölte ki Budaörs településen a közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás végzésére közérdekű üzemeltetőként 2018. április 9. napjától 2019. április 9. napjáig. A MEKH ezt a közérdekű üzemeltetői határozatot 1 évvel, majd újabb 1-1 évvel meghosszabbította, a VKEFFO/991-3/2022 számú határozatával 2023. április 9-ig, majd 2023. március 6-án érkezett VKEFFO/589-3/2023 számú határozatával, további 1 évvel, 2024. április 9-ig.

A MEKH VKEFFO/815-2/2022 számú határozatával a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.-t jelölte ki Nagytarcsa település közműves szennyvízelvezető és -tisztító rendszerének közérdekű üzemeltetőjeként 2023. február 28-ig, valamint a VKEFFO/809-6/2022 számú határozatával a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.-t jelölte ki Nagytarcsa település közműves ivóvízellátó rendszerének közérdekű üzemeltetőjeként 2023. február 28-ig. A kijelölést a MEKH 1 évvel, 2024. február 29-ig meghosszabbította a 2023. február 24-én érkezett VKEFFO/211-4/2023, illetve VKEFFO/210-4/2023 számú határozataival, majd további 1 évvel, 2025. február 28-ig a 2024. február 19-én érkezett VKEFFO/180-3/2024, illetve VKEFFO/181-3/2024 számú határozatával.

A Társaság közszolgáltatási tevékenységével szemben alapvető követelmény, hogy az elvégzett szolgáltatás folyamatos és biztonságos legyen.

A Társaság 2023. évben az ISO 9001:2015 szabvány szerinti minőségirányítási, az ISO 14001:2015 szabvány szerinti környezetközpontú irányítási, ISO 45001:2018 szabvány szerinti munkahelyi egészségvédelmi és biztonság-irányítási, ISO 50001:2018 energiagazdálkodási irányítási, a Codex Alimentarius Annex CAC/RPC 1-1969, 2009 szerinti

élelmiszer-biztonsági irányítási, továbbá az Angyalföldi Szivattyútelepen az 1221/2009/EK rendelet szerinti EMAS - Hitelesített környezetvédelmi vezetési rendszerek rendszer szabványok előírásainak megfelelően kialakított Integrált Irányítási Rendszer szerint szervezte tevékenységét.

A Társaság Integrált Irányítási Rendszerének felügyeleti auditját a Lloyd's Register Quality Assurance Ltd. szakemberei végezték el 2023. április 24-28. között. Az Integrált Irányítási Rendszer felügyeleti auditja sikeres volt, tanúsítását a LRQA Magyarország Kft. 2025. június 3-áig tartja fenn. Az audit alatt eltérésjelentés felvételére nem került sor.

A Társaság minőségirányítási és környezetirányítási rendszere 2001. június 11-től tanúsítási okirattal rendelkezik a Lloyd's Register Quality Assurance Ltd. auditáló szervezetétől.

Az Észak-pesti és a Dél-pesti Szennyvíztisztító Telep a kezdetektől, az angyalföldi átemelőtelep 2008. év óta, a békásmegyeri és a Pók utcai átemelőtelep 2009. év óta, a csomádi telep 2010. év óta rendelkezik tanúsítási okirattal. A Társaság 2021-ben kibővítette a környezetközpontú irányítási rendszer működési területét. A rendszer újratanúsító auditja sikeres volt, a tanúsítási okirat 2025. június 3-áig érvényes.

2010. június 4-től a Társaság teljes tevékenységi területére vonatkozóan rendelkezik ISO 45001:2018 szabvány szerinti munkahelyi egészségvédelmi és biztonság-irányítási tanúsítvánnyal is. A rendszer újratanúsító auditja sikeres volt, a tanúsítási okirat 2025. június 3-áig érvényes.

A Társaság 2014-ben a Dél-pesti és az Észak-pesti Szennyvíztisztító Telepeken kialakította a Codex Alimentarius Annex CAC/RPC 1-1969, 2009 előírásainak megfelelő HACCP rendszert. A HACCP területe 2018-ben kibővült a Dömsödi Biogáz Kiserőművel. A HACCP rendszer felügyeleti auditját 2023. április 19-20-án végezte el a Lloyd's Register szakembere. A HACCP rendszer felügyeleti auditja sikeres volt, az auditáló szervezet 2024. június 18-áig érvényes tanúsítványt adott ki.

2016. július 1-jével a Társaság bevezette az MSZ EN ISO 50001:2019 szabvány szerint kialakított Energiagazdálkodási Irányítási Rendszert (EgIR). A rendszer felügyeleti auditja sikeres volt, a tanúsítási okirat 2025. június 3-áig érvényes.

A Társaság 2011-ben az Angyalföldi Szivattyútelepen kezdte el az EMAS rendszer bevezetéséhez szükséges felkészülési munkát az 1221/2009/EK rendelet alapján. A 2023. május 31-én lezajlott külső, újratanúsító audit a 1221/2009/EK rendeletben és a módosításáról

szóló 2017/1505 EU rendeletben foglalt valamennyi előírásnak meglétét és működését igazolta. A tanúsító dr. Biczó Imre egyéni EMAS hitelesítő a rendszert megfelelőnek minősítette. Az EMAS Nemzetközi nyilvántartási rendszer tagországi (Magyarország) lajstromába a Hu-000025 számú státuszának fenntartására a Pest Megyei Kormányhivatal Országos Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztálya PE/KTFO/06138/2023. számon eljárást indított.

A Társaság 2021-ben elkezdte az EMAS területének bővítési tanúsításához a felkészülést. A 2023. szeptember 18-29. között lezajlott felügyeleti auditon dr. Biczó Imre egyéni EMAS hitelesítő a rendszert megfelelőnek minősítette. Az EMAS területe a szennyvízelvezetés és tisztítás teljes folyamatára, illetve a kiszolgáló folyamatokra bővítette ki.

Az Integrált Irányítási Rendszer külső auditot megelőző belső auditja 2023. február 1. és március 16. között zajlott le. A belső audit teljes körű volt, eltérésjelentés felvételére nem került sor.

A Társaság működését a Társaság és a tulajdonos között létrejött szerződések, kézikönyvek, folyamatleírások, szabályzatok, üzemeltetési szabályzatok, üzemeltetési utasítások, intézkedések és utasítások határozzák meg. A Társaság az előírt határidőre biztosította a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény és a 339/2019. (XII.23.) Korm. rendeletben előírt belső kontrollrendszer kialakítására és működtetésére vonatkozó követelményeknek való megfelelést.

Társaság székhelye

1087 Budapest, Asztalos Sándor út 4. 38840/6 hrsz.

Társaság telephelyei

1023 Budapest, Zsigmond tér 1-4. 14577/1 hrsz.
1044 Budapest, Tímár u. 1. 75840 hrsz.
1087 Budapest, Kerepesi út 19. 38837/15 hrsz.
1087 Budapest, Kerepesi út 21. 38837/10 hrsz.
1095 Budapest, Soroksári út 31. 38040 hrsz.
1117 Budapest, Budafoki út 72-74. 4005/2 hrsz.
1117 Budapest, Budafoki út 72-74. 4008 hrsz.
1138 Budapest, Vízafogó u. 6. 25884/5 hrsz.
1237 Budapest, Meddőhányó u. 1. 184092/1 hrsz.

1031 Budapest, Nánási köz 2.	23790/8 hrsz.
1039 Budapest, Pütkösdfürdő u. 1-3.	64057/26 hrsz.
1116 Budapest, Hunyadi János út 12.	43587/3 hrsz.
1214 Budapest, Erdősor u. 143-145.	213028/5 hrsz.
1214 Budapest, Vas Gereben u. 10.	210657/1 hrsz.
1044 Budapest, Zsilip u. 2/C.	70394 hrsz.
1225 Budapest, Bányalég utca 8.	233036/2 hrsz.
1173 Budapest, Tóimalom utca 6.	0137610 hrsz.
1173 Budapest, Tóimalom utca 8.	0137609 hrsz.
1087 Budapest, Asztalos Sándor út 3.	38837/17 hrsz.

A Társaság fióktelepe

2161 Csomád	074/7 hrsz.
2344 Dömsöd, külterület egyéb	057/41 hrsz.

A Társaság tulajdonosi szerkezete:

A Társaság alapítója Budapest Főváros Önkormányzata (1052 Budapest, Városház u. 9-11.).

A Társaság 1997. évi részleges privatizációját követően a Fővárosi Önkormányzat 75%-os tulajdoni részesedése mellett 25 évre szakmai befektetők (Veolia Central & Eastern Europe S. A., Veolia Environnement –VE S.A. és a Csatorna Holding Vagyonkezelő Zrt.) voltak a részvények 25 %-át + 1 szavazati jogot megtestesítő, osztalékelsőbbiséget biztosító részvények és a Társaság feletti menedzsment jogok tulajdonosai.

A szakmai befektetőkkel 25 évre megkötött Részvényesi Szerződés 2022 novemberében megszűnt, a Fővárosi Önkormányzat a szakmai befektetők által 1997-ben megvásárolt osztalékelsőbbiségi részvényeket visszavásárolta. A részvények átruházása és a Fővárosi Önkormányzat tulajdonszerzése 2023. június 1. napján megtörtént, és a 15/2023. Igazgatósági határozat alapján 2023. június 8-án az FCSM Részvénykönyvébe bejegyzésre került a részvények tulajdonosváltása. A Fővárosi Törvényszék Cégbírósága Budapest Főváros Önkormányzata minősített többségi befolyását az FCSM Zrt-ben bejegyezte.

Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. tulajdonosai 2023-ban a következők:

Budapest Főváros Önkormányzata	január 1.- december 31.
Veolia Central & Eastern Europe S. A.	január 1.- május 31.
Veolia Environnement –VE S.A.	január 1.- május 31.

Csatorna Holding Vagyonkezelő Zrt.
Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.

január 1.- május 31.
január 1.- december 31.

Az eltelt időszakban történt részvényátruházások következtében a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt-nek 2023. december 31-én az alábbi tulajdonosai vannak:

- Budapest Főváros Önkormányzata (1052 Budapest, Városház utca 9-11.)
70.043.800.000 Ft névértékű részvény, 700.438 szavazat, 99,9980012906%,
- Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. (saját részvény), 14 szavazat, 0,0019987094%.

A Társaság Közgyűlése 2023. december 15-én döntött 1 db saját részvény értékesítéséről Budaörs Város Önkormányzata részére. A Közgyűlés felhatalmazása alapján a Társaság és Budaörs Város Önkormányzata részvén adásvételi szerződést kötött 2024. 01. 10. napján. Budaörs Önkormányzata a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:246. § (2) szerint kérte a Társaság Igazgatóságától a Részvénykönyvbe bejegyzését, amely 2024. január 25. napján megtörtént.

Ennek oka, hogy a Vksztv. vonatkozó előírásai alapján Budaörs város Önkormányzata a Fővárosi Önkormányzattal tárgyalásokat kezdeményezett Budaörs közműves szennyvízelvezető rendszere üzemeltetésének biztosítására. Budaörs Város Önkormányzatának elképzelése összhangban áll a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. terveivel a hatékony és egységes üzemeltetésre, valamint a regionalitásra vonatkozóan.

A Társaság tevékenységét 7 fős Igazgatóság és 12 fős Felügyelő Bizottság felügyeli, ellenőrzi.

2. A Társaság stratégiai célkitűzéseinek teljesülése

A Társaság a stratégiájában megfogalmazott célokat 2023. évben is szem előtt tartotta, miszerint az eddig elért eredményeit fenntartva, hosszú távon stabilan és magas színvonalon

- megőrzi és fejleszti jelenlegi szakmai, gazdasági és közösségi pozícióját,
- együttműködik az ellátásért felelőssel és a hatóságokkal,
- folytatja innovációs tevékenységét,
- élen jár a környezetkímélő technológiák kifejlesztésében, bevezetésében elterjesztésében,
- korszerű, elsősorban elektronikus kommunikációs megoldásokra épülő ügyfélkapcsolati rendszert működtet,
- a társadalmi, természeti környezeti, gazdasági, világgazdasági, jogszabályi

változásokra reagálva, a költség- és pénzgazdálkodás szigorú kontrollálásával, energiagazdálkodásának racionalizálásával továbbra is folyamatosan és biztonságosan látja el közüzemi közszolgáltatási feladatait.

A Társaság biztosítja a szennyvízkezelés Magyarországon megvalósuló legmagasabb színvonalát, a biológiai tisztítás és tápanyag eltávolítás mellett az Organica élőgépek technológiával a hagyományos eleveniszapos és az ún. biofilmes technológiák speciális ötvözését, amely magasabb tisztítási hatékonyságot és fokozott üzembiztonságot eredményez.

A Társaság emellett tovább folytatja a környezetkímélő, illetve energiaracionalizálást szolgáló technológiák, folyamatirányítások bevezetését, a környezetvédelemhez kapcsolódó beruházások végzését.

A Társaság 2016. év második felében kezdte meg az időszakosan saját felhasználását meghaladóan termelt villamos energia kitáplálását a nemzeti hálózatba. 2023. évben 9.393 MWh villamos energia került kitáplálásra, amely a tisztítótelepek és a dömsödi kiserőmű egész éves villamos energia felhasználásának 23 %-át teszi ki. A teljes mennyiségből a dömsödi kiserőmű (amely 2022. január 25-ével kapta meg a MEKH-től a Társaság nevére szóló összevont kiserőművi engedélyét) villamos energia kitáplálása 4.094 MWh-ot tett ki 2023. évben.

2021. évtől kezdődően a lakossági kör árbevétele csökkenő tendenciát mutat, míg a gazdálkodói kör árbevételenek 2022. évi átmeneti növekedését követően, 2023. évben ismét csökkenés tapasztalható, mind a gazdálkodói, mind az összes kiszámlázott szennyvíz mennyiség vonatkozásában az előző évhez képest. A Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. 2022. március 01-től Nagytarcsa településen is megkezdte a közműves ivóvíz és szennyvízszolgáltatást, mely tevékenységet 2023. évben egész gazdálkodási évben folytatta.

A Társaság eredményét jelentősen befolyásolja a közművezetékek adójáról szóló 2012. évi CLXVIII. törvény 2021. január 1-től hatályos módosításának hatása, mely a Társaság adófizetési kötelezettségét 4,5-szeresére megemelte az előző évihez képest, 2023. évben 2.473 millió Ft volt a Társaság közmű vezetékadó fizetési kötelezettsége. Emellett a romló makrogazdasági feltételrendszer, a jelentős inflációs környezet, az orosz-ukrán háború, az egyéb nemzetközi konfliktusok következtében az ellátási láncokban felmerülő beszerzési nehézségek stb. jelentős hatással voltak a Társaság működésére, gazdálkodására.

A Társaság ezen nehézségek ellenére 2023. évben is maradéktalanul teljesítette közszolgáltatási feladatait, megőrizte pénzügyi-gazdálkodási stabilitását.

3. Műszaki, naturális adatok

A Társaság által 2023. december 31-én üzemeltetett csatornahálózat hossza összesen 6.324 km, melyből a fővárosi csatornahálózat 6.108 km-t, a budaörsi 166 km-t, a Nagytarcsai szennyvízhálózat 50 km-t tett ki, míg a Nagytarcsa településen üzemeltetett ivóvízhálózat hossza 58 km. Ezen adatok tartalmazzák a Társaság, a Fővárosi Önkormányzat, Budaörs Város Önkormányzatának, valamint Nagytarcsa Község Önkormányzatának tulajdonában lévő FCSM Zrt. által üzemeltetett gerinc- és bekötővezetéseket.

A beszámolási időszakban az elvezetett szenny- és csapadékvíz mennyisége 180.763 em³ volt – amely 29.219 em³-rel, mintegy 19 %-kal magasabban alakult, mint az előző évben –, melyből a Budaörsön összegyűjtött és a fővárosi hálózatba bevezetett szennyvízmennyiség 2.975 em³, Nagytarcsa településen összegyűjtött és a fővárosi hálózatba bevezetett szennyvízmennyiség 382 em³, az elosztóhálózatba betáplált ivóvíz mennyisége pedig 432 em³ volt.

A Társaság két szennyvíztisztító telepén és a Népjóléti árkon keresztül a beérkező szenny- és csapadékvizek mennyisége 72.324 em³ volt, melynek közel 95,8%-a, 69.283 em³ mechanikailag-, biológiailag tisztítva, és teljes tápanyag eltávolítást követően került a Dunába. A csapadékvizet nem tartalmazó, elvezetett szennyvízhez viszonyítva a biológiailag tisztított szennyvíz részaránya Budapesten 98,8 % volt.

A Dél-pesti Szennyvíztisztító Telep kapacitása 80 em³/nap, az Észak-pesti Szennyvíztisztító Telepé 200 em³/nap.

A Fővárosi Vízművek Zrt. által üzemeltetett harmadik budapesti szennyvíztisztító telepen (Budapesti Központi Szennyvíztisztító Telep) 88.139 em³ bevezetett szenny- és csapadékvíz biológiai tisztítását végezték el a 2023-as évben.

A közcsatornával el nem látott területekről a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet a Társaság 7 db koncentrált leeresztő telephelyen fogadja.

2023. év végén, 228 telephelyen 251 db automata átemelőt üzemeltetett a Társaság, melyből 219 telephelyen 237 db közbenső átemelést végez, míg dunai végponti átemelőként funkcionál 5 telephelyen 12 db átemelő, továbbá közbenső és végponti funkcióval 4 telephely rendelkezik.

A Társaság szennyvíztisztító telepein működő biogáz gázmotorokkal és kazánokkal termelt hőenergia a helyi fűtési szükségletet 100 %-ban fedezte. A biogáz hasznosításával előállított

villamos energia a Dél-pesti telepen 100 %-át, illetve az Észak-pesti telepen 91,9 %-át biztosította a teljes villamosenergia-felhasználásnak.

A Dél-pesti Szennyvíztisztító Telepen és Észak-pesti Szennyvíztisztító Telepen a beszámolási időszakban folytatódott a technológiai korszerűsítés. A beruházások célja a tisztítótelepek műszaki-gazdasági hatékonyságának emelése, új technológiák bevezetésével a szolgáltatás minőségének javítása volt.

A Csomádi Iszaplerakó Telepre a 2023-as évben 171,86 tonna zöld hulladék került beszállításra hasznosítási céllal.

A Vksztv. és a Vhr. alapján a Társaság feladata a főváros területén létesült házi beemelők üzemeltetésre történő átvétele.

A korábbi években, az Európai Unió támogatásával megvalósuló Budapest komplex integrált szennyvízelvezetése (BKISZ) projekt keretében megépült házi beemelők közül a budaörsi területekkel együtt 2023. évben 13 db (ebből Budaörs vízgyűjtő területén 2 db) magántulajdonú ingatlanon lévő házi beemelő került a Társaság kezelésébe. Ezáltal 2023. év végéig a Társaság 1.051 db házi beemelőt üzemeltet és közel 300 db beemelőnél várható még lakossági rákötés és az üzemeltetés megkezdése.

Nagytarcsa településen ivóvízellátási szolgáltatásnyújtást is végez a Társaság, amelyhez a víztermelő kutak, vízátvételi pontok, víztorony, nyomásfokozók és az elosztóhálózat létesítményeinek üzemeltetése tartozik.

A Társaság megkülönböztetett figyelmet fordít az általa üzemeltetett fővárosi illemhelyek jó színvonalú üzemeltetésére, karbantartására és felújítására. Az üzemelő illemhelyek állagmegóvó karbantartását a Társaság folyamatosan végzi a szolgáltatás színvonalának és a működés zavartalan biztosításának érdekében. Az év végén, 67 helyen üzemeltetett az FCSSM Zrt. nyilvános illemhelyet a fővárosban, amelyeket 2023. évben mintegy 1.235 ezer fő látogatott meg, amely 25,2 %-kal magasabb az előző évi vendégszámnál. Ennek oka a turizmus, az idegenforgalom növekedése és ezzel párhuzamosan a látogatószám emelkedése.

A Társaság feladata Budapest ár- és belvízvédelmének a biztosítása, valamint ár- és belvízvédelmi művek fenntartása és üzemeltetése is. A Fővárosi Önkormányzattal kötött Megbízási Szerződés alapján a Társaság rendszeres vízkármegelőző és karbantartó tevékenységet végez a 93 km-es budapesti védvonalon.

A Dunán 2023. év decemberének végén (2023. december 23. – 2024. január 4. között) jelentősebb árhullám vonult le, amely során a Buda-Észak árvízvédelmi szakaszon II. fokú, Buda-Közép, Buda-Dél, Pest-Észak, Pest-Közép és Margitsziget árvízvédelmi szakaszokon I. fokú árvízvédelmi készültséget rendelt el Budapest Főváros Főpolgármestere. Az elrendelt árvízvédelmi készültség 2023. december 24. 0:00 órától és 2024. január 1. 12:00 óráig volt. Az elrendelt árvízvédelmi készültségen kívül az év során előfordult, hogy magas vízállás miatti védelmi tevékenységet kellett folytatni.

4. A csatornahasználati díj

A Vksztv. hatályba lépésével és módosításával 2012. január 1-től a Fővárosi Önkormányzat árhatósági jogköre megszűnt. Tekintettel arra, hogy a MEKH javaslatára a hatáskörrel rendelkező miniszter még nem állapított meg új hatósági árat, így a 2013-2023. években is a jogszerűen alkalmazott fővárosi **csatornahasználati díj** a 2012. évre érvényes, nettó 333,60 Ft/m³, amely szolgáltatási díj 5,08 Ft/m³ vízterhelési díjat tartalmazott.

A fenti jogszerűen alkalmazott díjat csökkenti a rezsicsökkentések végrehajtásáról szóló 2013. évi LIV. törvény (a továbbiakban: Rezsitörvény), melynek rendelkezései előírják, hogy a rezsicsökkentés eredményeképpen – a lakossági felhasználói körben, valamint a bérlakások üzemeltetését végző gazdálkodók számára – a szennyvízelvezetési díj-számlában meghatározott fizetendő szolgáltatási egységre jutó összeg 2013. július 1-jét követő időszakban teljesített szolgáltatás vonatkozásában nem haladhatja meg a 2013. január 31-én jogszerűen alkalmazott díjtételek és egyéb számlaelemek alapján, ugyanazon feltételekkel számított összeg 90%-át. A Társaság 2023. évi csatornahasználati díjalkalmazása megfelelt a Vksztv. és a Rezsitörvény előírásainak.

A rezsicsökkentés hatása 2023. évben összesen 2.575 millió Ft árbevétel kiesést okozott a Társaságnak.

Az egyes kedvezmények feltételei 2023. évben az alábbiak szerint alakultak:

- A csatornahasználati díjhoz kapcsolódó *locsolási kedvezmény* szabályait a Vhr. határozza meg, amely a locsolási vízmérő alapján biztosítandó kedvezményt szabályozza, a %-os locsolási kedvezményről azonban 2014. december 11-éig a Vhr. nem rendelkezett, ezért ezen időszakig a %-os locsolási kedvezményt a Társaság a 4/1995 (II.13.) Főv. Kgy. rendeletben foglaltak szerint biztosította. A Társaság a Vhr. módosítását követően 2014. december 11-től - így 2023 évben is

- a hatályos Vhr. szerint, igény esetén május 1. és szeptember 30. közötti időszakban a mért vízhasználatra jutó 10% locsolási kedvezményt nyújtott a lakossági felhasználók részére. A 10%-os locsolási kedvezmény miatti árbevétel kiesés 2023. évben 149 millió Ft volt, ugyanez Budaörsön 5 millió Ft, Nagytarcsán 1 millió Ft összegű locsolási kedvezményt jelentett.

A Vhr.-ben nem szabályozott, de a 4/1995 (II.13.) Föv. Kgy. rendelet alapján nyújtott kedvezmények az alábbiak:

- *A közfürdők közüzemi medencevizeinek elvezetési ára* a Fővárosi Önkormányzat rendeletben meghatározott feltételek mellett 50%-kal csökkenthető. A medencevízre nyújtott díjkedvezmény 2023. évben 165 millió Ft árbevétel kiesést jelentett.

A Társasággal megkötött szennyvíz átadás-átvételi szerződéssel rendelkező települési önkormányzatok, illetve helyi közszolgáltatók esetén az agglomerációból érkező szennyvizek fogadási díja a mindenkori csatornadíj 40 %-ával, az 1 millió m³-t meghaladó agglomerációs szennyvizek fogadása esetén 50 %-ával mérsékelhető. A kedvezmény a vízterhelési díjra nem vonatkozik.

Budaörs településen nyújtott víziközmű-szolgáltatás nettó díját a MEKH a közérdekű üzemeltetőként kijelölő határozatában határozta meg, eszerint a budaörsi lakossági nettó díjkategória 160,65 Ft/m³, a nem lakossági nettó díjkategória 413 Ft/m³.

A MEKH közérdekű üzemeltetőként történő kijelölő határozata rendelkezik arról, hogy Nagytarcsa településén a víziközmű-szolgáltatás díja az átvételt megelőzően jogszerűen alkalmazott díjjal megegyezően alakul az ivóvíz- és csatornahasználati díjak esetében is.

Nagytarcsa településen végzett szennyvízelvezetés-és tisztítási szolgáltatás felhasználással arányos nettó díja - a MEKH határozata alapján - lakossági fogyasztói körben 341,51 Ft/m³, az intézményi körben 379,46 Ft/m³, a közületek esetében 523,04 Ft/m³.

Nagytarcsa településén végzett ivóvízellátás szolgáltatási díja - a MEKH határozata alapján - lakossági fogyasztói körben nettó 135 Ft/hó alapidj és a 258,44 Ft/m³ felhasználással arányos nettó díj, Új Petőfi Lakótelep esetében nettó 135 Ft/hó alapidj és 258,00 Ft/m³ felhasználással arányos nettó díj. Az intézményi kör alapidja nettó 150 Ft/hó, a felhasználással arányos nettó díj 287,16 Ft/m³, a közületek esetében nettó 150 Ft/hó alapidj mellett a fogyasztással arányos nettó díj 441 Ft/m³. A locsolási, építési víz felhasználással arányos nettó díja 396,90 Ft/m³.

5. A Társaság gazdálkodása

A Társaság a beszámolási időszakban rendkívül nehéz gazdálkodási környezetben látta el az alapvető műszaki- üzemeltetési és szervezési feladatokat. A 2012-2013. évi jogszabály-változásokkal belépő és 2021. évtől jelentősen megemelkedett költségek, ráfordítások (közmű vezetékadó, felügyeleti díj, tranzakciós illeték, e-útdíj, energiaellátók jövedelemadója stb.), valamint a díjbefagyasztás és rezsicsökkentés miatti bevétel kiesések és az év során egyre emelkedő inflációs nyomás mellett, a Társaság rendkívül szigorú költséggazdálkodása ellenére, 2023. évben 3.554 millió Ft veszteség keletkezett. Az év folyamán a Társaság pénzügyi helyzete folyamatosan kiegyensúlyozott volt, pénzügyi-gazdálkodási stabilitását megőrizte.

A Társaság éves gazdálkodását alapvetően **a szennyvízelvezetés és -tisztítás árbevétele**, így a jogszerűen alkalmazott rezsicsökkentett csatornahasználati díj, valamint az elszámolt szolgáltatás mennyisége határozza meg. Ez az árbevétel a budaörsi és nagytarcsai fogyasztói kör árbevételével együtt 2023. évben 34.105 millió Ft volt, ami 523 millió Ft számlázott vízterhelési díjat is tartalmazott.

Az FCSM Zrt. 2018. április 9. napja óta kijelölt közérdekű üzemeltetőként végzi Budaörs területén a közműves szennyvízelvezetési közszolgáltatást, ennek ellenértékeként 450 millió Ft árbevétel keletkezett 2023. évben, amelyet az éves szennyvízelvezetés és –tisztításból származó árbevétel részeként realizált a Társaság.

Az FCSM Zrt. 2022. március 1. napja óta kijelölt közérdekű üzemeltetőként végzi Nagytarcsa területén a közműves szennyvízelvezetési közszolgáltatást és ivóvíz közszolgáltatást, ennek ellenértékeként 139 millió Ft szennyvíz, illetve 109 millió Ft ivóvíz árbevétel keletkezett 2023. évben, amelyből a Nagytarcsa szennyvízelvezetési és tisztításból származó árbevételt az éves szennyvízelvezetés és –tisztításból származó árbevétel részeként realizálta a Társaság, míg az ivóvíz szolgáltatás árbevétele külön soron, az ivóvíz ellátás bevételeként jelenik meg.

A kiszámlázott szennyvíz és ivóvíz mennyiség, a budaörsi és a nagytarcsai (2022. március 1.-től) fogyasztói körrel együtt 2023. évben 113.395 em³, ami 2.438 em³-rel alacsonyabb az előző évi mennyiségnél. Az összes kiszámlázott mennyiségből nagytarcsai fogyasztói körre eső szennyvízmennyiség a 2023. évben 382 em³ az ivóvíz mennyiség 372 em³.

A 2023. évi budapesti kiszámlázott szennyvíz 67 %-a lakossági, amely a 2022. évi mennyiségnél 2.264 em³-rel alacsonyabb. A nem lakossági körben kiszámlázott szennyvíz 279 em³-rel lett alacsonyabb a 2022. évi mennyiségnél.

A budaörsi kijelölt közérdekű üzemeltetés során a 2023. évi összes kiszámlázás 73 %-a lakossági körben történt, ez 55 em³-rel marad el a 2022 évi mennyiségtől. Nem lakossági körben kiszámlázott szennyvíz 9 em³-rel alacsonyabb, mint a 2022. évi mennyiség.

A nagytarcsai kijelölt közérdekű üzemeltetés során a 2023. évi összes szennyvíz kiszámlázás 75 %-a lakossági körben történt, 25 %-a nem lakossági körben kiszámlázott mennyiség, míg a 2023. évi összes ivóvíz kiszámlázás 78 %-a lakossági körben történt, 22 %-a nem lakossági körben kiszámlázott ivóvíz mennyiség.

Összességében a fővárosi és budaörsi kiszámlázás a 2023. évben tehát 2.607 em³-rel kevesebb kiszámlázott szennyvízmennyiséget eredményezett az előző évihez képest. A Nagytarcsa településen 2022. március 1-től végzett szennyvíz szolgáltatás kapcsán az előző évi kiszámlázáshoz viszonyított összehasonlítás nem releváns.

A szennyvízelvezetés és –tisztítás és az ivóvíz szolgáltatás árbevétele az éves kiszámlázások mellett az időbeli elhatárolásokat is tartalmazza, azaz a tárgyévre elhatárolt árbevétel és az előző évre elhatárolt árbevétel különbségét is magában foglalja.

A beszámolási időszakban a Társaság nettó árbevételeinek meghatározó része, 93 %-a a **szennyvízelvezetés és –tisztítás árbevétele**, amely így 34.105 millió Ft-on alakult. Az **ivóvíz ellátás árbevétele** 109 millió Ft.

A Fővárosi Önkormányzattal kötött Ár- és belvízvédelmi megbízási szerződés alapján a **vízkárelhárítási és vízminőség-védelmi** tevékenységhez, valamint külső megrendelések alapján egyéb szennyvízelvezetési és –kezelési tevékenységhez 2023. évben 520 millió Ft árbevétel kapcsolódik, ebből a 2023. évi szokásos árvízvédelmi fenntartási kiszámlázott munkák és az egyedi fenntartási keret terhére elvégzett és műszaki teljesítésre befogadott munkák 481 millió Ft árbevételt eredményeztek.

Az **egyéb vízgazdálkodással összefüggő** bevételek 483 millió Ft-ot tettek ki.

Az **ipari, -építőipari tevékenységgel összefüggő** bevételek 195 millió Ft-ot tettek ki.

Az egyéb, **alaptevékenységen kívüli tevékenységek és közvetített szolgáltatások** 1.209 millió Ft-tal növelték az éves árbevételt.

Export tevékenységből származó árbevétele nem volt a Társaságnak.

A **2023. évi értékesítés nettó árbevétele összesen** 36.621 millió Ft, ami az előző évinél 2,1 %-kal, azaz 790 millió Ft-tal alacsonyabb.

A Társaság **egyéb bevételeinek** összege 1.288 millió Ft. Egyéb bevételként kerültek elszámolásra a céltartalék felhasználása, a beszedett csatornabírság, visszaít értékvesztések, kapott kártérítések, valamint a jogszabályoknak megfelelően a passzív időbeli elhatárolással szemben elszámolt idegen forrásból megvalósult vagyontárgyak amortizációjával megegyező összeg.

A Társaság **pénzügyi műveleteinek bevételei** 712 millió Ft-ot tettek ki, amelyből 105 millió Ft a CanalCom Kft. 2022. év után jóváhagyott és fizetett osztaléka, valamint 606 millió Ft a kapott kamat és 1 millió Ft a pénzügyi műveletek egyéb bevétele.

A költségeken belül a legnagyobb részarányt az **anyagjellegű ráfordítások** teszik ki, ezek 2023. évi értéke 22.266 millió Ft volt. Ebből 24 % anyag-, energia- és vegyszerköltség, 73 % az igénybevett szolgáltatások értéke, míg 3% az egyéb szolgáltatások és közvetített szolgáltatások értéke. Az **anyagköltségek** összességében 24,1 %-kal bázis felett alakultak, főként az energia árak és a vegyszerek ár növekedése következtében. Az energia költségek 2023. évben 41,7%-kal emelkedtek, annak ellenére, hogy a vásárolt villamos energia mennyisége 32%-kal, míg a vásárolt földgáz mennyisége 67%-kal csökkent az előző évihez képest.

A Fővárosi Önkormányzatnak fizetett bérleti díj (2.515 millió Ft), és a BKSZTT telepen tisztított szennyvízmennyiség után az üzemeltetőnek (Fővárosi Vízművek Zrt.-nek) fizetett szennyvíztisztítási szolgáltatási díj (6.867 millió Ft) adja az **igénybevett szolgáltatások** meghatározó hányadát. A két tétel együttesen 9.382 millió Ft-os összértéke az igénybevett szolgáltatások 57 %-át jelenti. A szennyvíztisztítási szolgáltatási díj összege 481 millió Ft-tal emelkedett 2022. évhez képest, főként a tisztításra átadott mennyiség 11 %-os növekedésének, az elszállított iszap mennyisége és egységára emelkedésének, valamint továbbhárított vízterhelési díj növekedésének hatására.

Az idegen fenntartásra fordított összeg (2.806 millió Ft) az igénybevett szolgáltatások további 17 %-át tette ki, ez az előző évihez képest 16 %-os emelkedést jelentett.

A **személyi jellegű ráfordítások** 2023. évi értéke 8.802 millió Ft volt, amely az előző évhez képest 2.001 millió Ft-tal magasabban alakult (29,4 %-kal), ezen belül a bérköltség aránya 85 % volt, az egyéb személyi jellegű kifizetés 4%, a bérjárulék 11%.

A személyi jellegű ráfordítások alakulását befolyásolta a 2023. január 1-jei hatállyal átlagosan 16 %-os mértékű vállalati bérfelvezetés (2022. december 31.-én állományban lévő munkavállalók esetén), illetve a 2022. május 1-től végrehajtott átlagos 40.000,- Ft/fő bérfelvezetés áthúzóó) együttes hatására, valamint az átlagos statisztikai létszám növekedésének együttes hatása.

A Társaság eleget tett a kötelező legkisebb munkabér (minimálbér) és a garantált bérminimum megállapításáról szóló 703/2021. (XII. 15.) Kormányrendelet előírásainak. Az átlagos állományi létszám 2023. évben 971,15 fő volt, ez 32,09 fős növekedést jelent az előző évihez képest. (az FCSM Mélyépítő és Karbantartó Kft. 2022. október 1-én történt beolvadása miatt átvett 78 fős létszám és a fokozatos létszámcsökkenések együttes hatására).

Az **értékcsökkenési leírás** 2023. évben elszámolt értéke 6.296 millió Ft volt, amely az előző évi ténynél 1,2 %-kal alacsonyabb.

Az összes költségen felül 5.987 millió Ft-ot tett ki a ráfordítások együttes összege. Ebből az **egyéb ráfordítások értéke** 5.983 millió Ft, a **pénzügyi ráfordítások értéke** pedig 4 millió Ft volt. Az egyéb ráfordításokon belül a legnagyobb tétel 2.473 millió Ft a közmű vezetékadó összege, amely a közművezetékek adójáról szóló 2012. évi CLXVIII. törvény 2021. január 1-től hatályos módosítása a Társaság számára 4,5-szeres szorzó alkalmazását írja elő. Jelentős tételek még az egyéb helyi adók (362 millió Ft), iparüzési adó (478 millió Ft), a felügyeleti díj (360 millió Ft), a követelésértékesítés ráfordítása (885 millió Ft), céltartalék képzés (434 millió Ft), valamint a közvetlenül kifizetett vízterhelési díj (358 millió Ft).

A Társaság adózás előtti eredményét a következő tényezők alakították:

Az **üzemi eredmény** -4.262 millió Ft, melyet a **pénzügyi műveletek eredménye** +708 millió Ft-tal javított.

A **Társaság adózott eredménye** 2023. évben -3.554 millió Ft.

6. Beruházások, eszközök fenntartása

A **csatornamű-beruházások** a főváros területén a következő pénzügyi forrásokból valósulhatnak meg:

- Európai Uniós- és állami támogatások (a Fővárosi Önkormányzat beruházásához kapcsolódóan),
- a Fővárosi Önkormányzat költségvetési forrása és a bérbevett eszközök után fizetendő bérleti díj,
- a kerületi önkormányzatok hozzájárulása (a Fővárosi Önkormányzat beruházásához kapcsolódóan),
- a lakossági önerős csatornaépítésre fordított pénzeszköz (általában kerületi önkormányzati támogatással).

Ezen források felett az ellátásért felelősök (a Fővárosi Önkormányzat, Budaörs Város Önkormányzata, Nagytarcsa Önkormányzata) rendelkeznek.

A Társaság 2023. évben a Fővárosi Önkormányzat részére 2.515 millió Ft bérleti és használati díj megfizetésével, valamint közvetve a Fővárosi Vízművek Zrt.-n keresztül a BKSZTT eszközei után fizetendő 2.879 millió Ft bérleti díj átutalásával járult hozzá a budapesti csatornamű-fejlesztésekhez.

Budaörs Város Önkormányzatának fizetendő közműhasználati díj mértéke évi nettó 26 millió Ft a MEKH kijelölő határozata alapján, mely a budaörsi csatornamű fejlesztések forrását képezi.

Nagytarcsa Önkormányzatának fizetendő közműhasználati díj mértéke a MEKH közérdekű üzemeltetői kijelölő határozatában előírtak szerint évi 47 millió Ft, amely megosztásra kerül az ivóvíz és a szennyvízágazat között.

A BKSZT telep kivételével a főváros területén üzembe helyezett szennyvízközmű-beruházások üzemeltetését és kizárólagos joggal a főváros teljes ellátási területén szennyvízelvezetési és - tisztítási víziközmű-szolgáltatást a Társaság végzi.

A Társaság 2023. évi a saját forrásból megvalósult eszközökhöz kapcsolódó amortizációs forrása 5.397 millió Ft és a tárgyévben beszedett víziközmű-fejlesztési hozzájárulás 323 millió Ft.

A tárgyévben beszedett víziközmű-fejlesztési hozzájárulás a Társaság tulajdonában lévő víziközművek rekonstrukciójára, felújítására került felhasználásra.

2023-ban a következő beruházási kifizetések történtek:

- csatornarekonstrukció	2.354 millió Ft
- a tisztítótelepek rekonstrukciója	251 millió Ft
- az átemelő telepek rekonstrukciója	79 millió Ft
- egyéb szervezeti egységek (hálózati, logisztikai, ár- és belvízvédelmi, valamint értékesítési tevékenység) beruházásai	533 millió Ft
- egyéb építésekre, számítástechnikai eszközök, szoftverek beszerzésére, szállítóeszközök, kisgépek, műszerek vásárlása	270 millió Ft
- értéknövelő felújítások	1.209 millió Ft

Összesen: 4.696 millió Ft

2023. évben az eszközállomány (saját és idegen) karbantartására 6.855 millió Ft-ot fordított a Társaság, ami az összes költségének 18,9 %-át tette ki.

7. Létszám- és bérigazgatás

A 2023. évi humán erőforrás-gazdálkodási tevékenység a Társaság által megfogalmazott stratégiai célok elérésére irányult. A hatékony és eredményes humán erőforrás-gazdálkodás hozzájárult ahhoz, hogy a 2023. évre kitűzött üzleti célok megvalósultak.

A Társaság a korábbi évekhez hasonlóan a 2023-as évben is nagy hangsúlyt helyezett arra, hogy a munkatársak a szakmai továbbképzéseken naprakész tudáshoz jussanak. Ebből adódóan 2023-ban 326 dolgozó vett részt legalább egy oktatásban.

A 2023. évben a munkavállalói éves átlagos statisztikai állományi létszám 971,15 főre nőtt, az előző évi 939,06 főhöz képest, mely növekedéshez az FCSM Mélyépítő és Karbantartó Kft. 2022. október 1-jével történő beolvadása (75 fő) is hozzájárult.

A munkavállalók és családtagjaik pihenéséhez továbbra is 5 társasági üdülőben 155 férőhely igénybevételeként lehetőségével járult hozzá a Társaság. A saját tulajdonú képező üdülők közül 2 folyamatos, 3 időnyellegű nyitva tartással működik.

A beszámolási időszakban összesen 2.495 fő vette igénybe az üdülési szolgáltatásokat. A munkavállalók gyermekei közül 48 fő vett részt csoportos gyermeküdültetésben.

A Társaság foglalkozás-egészségügyi szolgálata a 2023. évben is biztosította – a vonatkozó jogszabályok adta lehetőségek és keretek között – a munkavállalók munkaalkalmassági előzetes, időszakos és eseti orvosi vizsgálatát, valamint a fogorvosi szakellátást is. A Társaság munkáltatói kötelezettségének eleget téve, a veszélyeztetett munkakörökben foglalkoztatott munkavállalók számára biztosította a szükséges védőoltásokat.

2023. évben a Munkáltató „Egészségmegőrző és Munkavédelmi rendezvénysorozatot” szervezett a munkavállalók számára, ahol a preventív jellegű mammográfiai-, dermatoszkópos anyajegyszűrés, valamint az ultrahangos szűrővizsgálatok mellett véradáson is részt lehetett venni. Ingyenes fogorvosi szakellátást a Társaság saját tulajdonú, jól felszerelt fogorvosi rendelőjében vehették igénybe a dolgozók.

A munkavállalók lakásépítésének, vásárlásának, valamint lakáshelyzetének javítására szolgáló támogatások nyújtását a Társaság változatlanul a korábbi kölcsönök törlesztéséből befolyó összegből finanszírozza. 2023. évben 2 fő munkavállaló részesült kamatmentes munkáltatói lakáskölcsön támogatásban.

8. Informatika

A 2013. évi L. törvény, az ehhez kapcsolódó. 77/2013.(XII.19.) NFM rendelet, valamint a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 2014. évi módosítása miatt a Veritan Kft. 2023. novemberben végrehajtotta a SZOLINFO rendszer KASSZA moduljának esedékes éves auditját. Az audit megfelelő eredménnyel zárult, a számlázó rendszer ismételt megkapta a tanúsítást.

Az előző év vizsgálatai alapján elindult egy átfogó, komplex számítógép csere projekt, melynek során a Társaság közel 300 darab vékonykliens eszköze helyett asztali számítógépek kerülnek beüzemelésre. A 2023. évben 80 PC-t került kiadásra, mely feladat a 2024. évben is folytatódik.

A vállalati Microsoft Cloud integráció kialakítása megtörtént, mely során a kiadott új számítógépekre már a M365 előfizetéssel került biztosításra az irodai Office szoftver alkalmazás. Ez a Cloud integráció az alapja a következő évek informatikai fejlesztéseinek, első körben a levelezési rendszer fejlesztésével kapcsolatosan.

A levelezési rendszer, valamint a központi file tároló rendszer fejlesztéséhez szükséges hardver környezet kiválasztásra és megrendelésre került, mely projekt 2024. évben a rendszerek fejlesztésével folytatódik.

Az év folyamán számos új informatikai rendszer került beüzemelésre, dedikált szerver környezettel. Az okosmérés rendszer, a HR rendszer, valamint az új banki szoftver, az Elektra, számára került beüzemelésre új hardver, mellyel a rendszerek biztonságos és stabil működtetése valósult meg.

A nagytarcsai felhasználói kör számlázási folyamathoz szükséges informatikai feladatok elvégzése a 2022. évben megtörtént, mely magában foglalta a Kódlabor leolvasó program éles beüzemelését dedikált szerverre, a leolvasáshoz okos telefon eszköz és hordozható nyomtató beszerzését és beüzemelését egyaránt. Ehhez kapcsolódóan 2023. évben elkészült a mérőcserékhez kapcsolódó modul is a Kódlabor programban, az éles indulás 2024-ben várható.

9. Környezetvédelem

A Társaság 2023. évi környezetvédelmi tevékenységét az utóbbi évek jogszabály-változásai nagymértékben befolyásolták. A cég a vízminőség-védelem, a hulladékgazdálkodás és levegőtisztaság-védelem területén a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. tv. alapján működik. A Társaság egyik fő feladata a környezetvédelemmel összefüggő feladatok ellátása és a környezetvédelmi előírások betartása, a fővárosi közcsatorna-hálózatba és a Dunába vezetett szennyvíz minőségének ellenőrzése, valamint az adatok nyilvántartási és adatközlési kötelezettségeinek ellátása.

A környezetvédelem területén a hatóságokkal történő kapcsolattartás referenci rendszerben működik, a kapcsolattartás egész évben kiegyensúlyozott, problémamentes volt.

A Társaság az ország egyik legnagyobb víziközmű-szolgáltató vállalata, szennyvíz elvezetési- és tisztítási tevékenységével egyúttal a legnagyobb hazai környezetvédelmi szolgáltató is. Alapvető cél a szolgáltatás színvonalának és biztonságának folyamatos – a környezetszennyezést megelőző módon történő – fejlesztése, a szenny- és csapadékvíz- elvezetésbe és -tisztításba bevont fogyasztók számának növelése.

A legfontosabb alapelveket a Társaság **Integrált Irányítási Politikája** és a **Vezetői nyilatkozat** tételesen rögzíti a környezetvédelem eszközei tekintetében az alábbiak szerint: Az FCSM vezetősége és minden munkavállalója elkötelezett a Társaság szolgáltatásai minőségi színvonalának állandó javítása mellett.

A Társaság vezetése a fenti célok elérése érdekében a következőket tartja a legfontosabbnak:

- példamutató és kezdeményező szerepet vállal az Integrált Irányítási Rendszer szervezésében, feladatának tekinti az Integrált Irányítási Politika megismertetését és megérttetését a dolgozókkal.

Az FCSM vezetése a teljes igény-kielégítési folyamat biztosítása érdekében az alábbi feladatokat vállalja:

- a vonatkozó törvényi és hatósági előírások betartása;
- korrekt üzleti viselkedés, kölcsönös bizalom kialakítása az érdekelt felekkel;
- gyors, pontos és rugalmas szolgáltatás;
- a fogyasztók igényeinek felmérése és jogos észrevételek esetén azok teljesítése;
- a tevékenységek végzéséhez szükséges műszaki és személyi feltételek biztosítása, folyamatos fejlesztése;
- a felhasznált természeti erőforrások csökkentése, a környezeti szennyezések megelőzése és a környezeti teljesítmény javítása;
- folyamatos fejlesztés a Társaság minden tevékenységi területén.

A Társaság elvárja alvállalkozóitól és beszállítóitól az általuk biztosított szolgáltatások és anyagok előírt követelményeinek garantálását.

Az FCSM szolgáltatási tevékenységi színvonalának emelését, az egészséges környezet megteremtésével együtt kívánja elérni fogyasztóinak, munkavállalóinak, valamint Budapest főváros és annak környezetében élő lakosok megelégedettségére, híven a Társaság új szlogenjéhez: „Ember és környezet szolgálatában”.

A Társaság vezetése törekszik:

- a BAT szerinti elérhető legjobb technológia, illetve az energia hatékony megoldások megvalósítására,
- az alkalmazott új technológiák a régieknél környezetkímélőbbek, energiatakarékosabbak, biztonságosabbak és az egészséget kevésbé veszélyeztetőek legyenek,
- a természeti erőforrásokkal történő takarékos gazdálkodásra,
- a vevők és más érdekelt felek megelégedettségének növekedésére.

Ezen fő célkitűzések elérése és fenntartása, valamint folyamatos fejlesztése érdekében olyan stratégiát határozott meg a management, amely révén a Társaság szolgáltatása és a támogató folyamatok minősége, hatékonysága és eredményessége folyamatosan javul.

10. Kommunikáció

Felelős közüzemi szolgáltatóként – a fenntartható jövő érdekében – a Társaságnak fontos célja, hogy a szolgáltatást igénybe vevő lakos és az FCSM együtt és külön-külön is tudatosan védje a környezetet, az élő vizet. E törekvés szellemében a Társaság kommunikációs célja, hogy tevékenységeiről és fejlesztéseiről folyamatosan tájékoztassa környezetét, továbbá, hogy ügyfelei és a tágabb környezetében élők megértsék a környezetvédelem fontosságát és jelentőségét.

Kommunikációs céljai elérése érdekében a médián, egyéb kommunikációs csatornákon és eszközökön keresztül igyekszik tájékoztatni környezetét.

11. Fenntarthatósági témában a külön jogszabályban rögzített információk bemutatása

2023. január 5-én hatályba lépett az Európai Parlament és Tanács (EU) 2022/2464 Irányelve - új Vállalati Fenntarthatósági Jelentési Irányelv - CSRD - mely alapján, a 2025-ös évre vonatkozóan, 2026-ban szükséges a CSRD szerinti jelentés azoknak a nagyvállalatoknak, amelyek – összhangban a számviteli irányelvvel - az alábbi küszöbértékek közül legalább kettőt átlépnek, így a Társaság jelentéstételre kötelezett, tekintettel arra, hogy a küszöbértékek mindegyikében érintett.

- adott pénzügyi év során az alkalmazottak száma átlagosan 250 fő
- 40 millió EUR nettó árbevétel
- 20 millió EUR mérlegfőösszeg

A CSRD célja annak biztosítása, hogy a vállalatok - így az FCSM is - megfelelő információkat hozzanak nyilvánosságra a náluk felmerülő fenntarthatósági kockázatokról és lehetőségekről, továbbá az emberekre és a környezetre gyakorolt hatásokról (kettős lényegesség elve). Az irányelv szerint a fenntarthatósági jelentésnek „összehasonlíthatónak, megbízhatónak és a felhasználók számára digitális technológiák segítségével könnyen megtalálhatónak és használhatónak kell lennie”.

Az Országgyűlés 2023. december 12-én fogadta el a 2023. évi CVIII. törvényt, amely a fenntartható finanszírozás és az egységes vállalati felelősségvállalás ösztönzését szolgáló környezettudatos, társadalmi és szociális szempontokat is figyelembe vevő, vállalati társadalmi felelősségvállalás szabályairól és azzal összefüggő egyéb törvények módosításáról szól.

Az új szabályozás jelentős része már 2024. január 1-jén hatályba lép, míg a kamarai tag könyvvizsgálókra vonatkozó egyes szabályok 2025. január 1-jén. Továbbá a hatósági bírságok kiszabására 2026. január 1-jétől lesz lehetősége a hatósági jogkör gyakorlójának, a Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatóságának.

Tekintettel arra, hogy 2025. január 1-től az FCSM-nek már egységesített EU-s jelentési sztenderd alapján kell beszámolni a fenntarthatósági/ESG célokról és teljesítményről, az új elvárások alapján a Társaság vezetése a jogszabályok által előírt kötelezettség teljesítése érdekében Munkacsoportot hozott létre, amely a környezeti, társadalmi és irányítási (ESG) kérdésekkel kapcsolatos információkat figyelembe véve a jelentést elkészíti.

Összefoglalva megállapítható, hogy a Fővárosi Csatornázási Művek Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2023. évben a külső és belső gazdasági környezet kihívásai és drasztikus inflációs hatások ellenére is maradéktalanul teljesítette szennyvízelvezetési és –tisztítási és ivóvíz szolgáltatási, megőrizte pénzügyi-gazdálkodási stabilitását. A Társaság mind a tevékenység előírt szabályok szerinti végzése, mind az üzembiztonság megőrzése, mind a környezetvédelem területén sikeres volt.

A Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. a biztonságos és zavartalan szennyvízelvezetéssel és -tisztítással és ivóvíz szolgáltatással az egyik legmegbízhatóbb szolgáltatója az ellátási területéhez tartozó ügyfeleinek, innovatív megoldásaival pedig a szakma élenjárója.