

Megrendelő szerződés száma

Vállalkozó szerződés száma:

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

FŐVÁROSI CSATORNÁZÁSI MŰVEK Zrt.

1087 Budapest, Asztalos Sándor út 4.

cégjegyzék száma: Cg. 01-10-042418

adószám: 10893850-2-44

statisztikai számjel: 10893850-3700-114-01

számlavezető bank: K&H Bank Zrt.

pénzforgalmi jelzőszám: 10404072-00034568-00000000

mint Megrendelő (a továbbiakban : **Megrendelő**),

másrészről a(z)

ARGON-GEO Mérnöki Iroda Kft.

1143 Budapest, Hungária körút 134. 2. em. 5. ajtó

cégjegyzék száma: 01-09-668149

adószám: 12350900-2-42

statisztikai számjel: 12350900-7120-113-01

számlavezető bank: ERSTE Bank Hungary Zrt.

pénzforgalmi jelzőszám: 11600006-00000000-85638543

mint Vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**),

között (a továbbiakban: Felek), az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.

Előzmények

Megrendelő, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. CXLI. törvény (Kbt.) 112. § (1) bekezdése b) pontja alapján 4670/2025. K. É. számon 2025. április 9. napján közzétett ajánlati felhívással a Kbt. Harmadik Része szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indított. Megrendelő a közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatokat megvizsgálta, és döntését 2025. június 12. napján kihirdette. Megrendelőnek a közbeszerzési eljárásban hozott döntése szerint a nyertes ajánlattevő Vállalkozó lett.

1. A szerződés tárgya

1.1 Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a Megrendelő üzemeltetési területén az újonnan épült - és az FCSM Zrt. térképi nyilvántartásában nem szereplő - közcsatornák geodéziai bemérését, valamint a meglévő nagyátmérőjű csatornák felszín feletti és a csatornában történő bemérését, a meglévő üzemelő csatornák vonalas és pontszerű objektumainak reambulált felmérését, továbbá vonalas és nem vonalas létesítmények kiegészítő bemérését, valamint a mért és már meglévő adatok irodai feldolgozását. Vállalkozó feladatát képezi továbbá a vonalas és nem vonalas létesítmények kiegészítő bemérése, 3D-s lézeres szkenneléses felmérése és a meglévő adatok és pontfelhők irodai feldolgozása illetve a meglévő csatornahálózaton fedlapok szintezése. Az egyes feladatok leírását a szerződés 2. pontja rögzíti.

1.2 Vállalkozó köteles a Megrendelő egyedi megrendelése(i)t legfeljebb nettó 39 000 000 Ft (azaz harminckilenc millió forint) értékű keretösszeg (továbbiakban: **Keretösszeg**) kimerüléséig teljesíteni. Megrendelő a szerződés teljesítése során a keretösszeg 75%-ára, azaz nettó 29 250 000 Ft (azaz huszonkilencmillió-kettőszázötvenezer forint) összegre vállal lehívási kötelezettséget.

1.3 Megrendelő egyedi megrendeléseiben Vállalkozótól bármely a jelen Szerződésben meghatározott feladat elvégzését megrendelheti a feladat jellegétől és volumenétől függő határidő rögzítésével, a szerződésben az egyes feladattípusokhoz rögzített, jelen szerződés szerinti vállalkozási díj ellenében.

2. A szolgáltatás tartalma

Vállalkozó vállalja, hogy a jelen szerződés 1. pontjában meghatározott szolgáltatásokat az alábbi tartalom szerint teljesíti:

2.1. Újonnan épült - és az FCSM Zrt. térképi nyilvántartásában nem szereplő - közcsatornák geodéziai bemérése

2.1.1. Megrendelő a bemérésekre, a szükséges adatokkal (EOV helyes szakági nyilvántartás és az abban foglalt műszaki adatok, adott esetben a 2.1.5. szerinti házi bekötőcsatorna bemérési jegyzőkönyvek) együtt, és a meglévő adatok feldolgozására egyedi megbízást ad, és biztosítja – egyeztetési célból – a szakági térképekbe a betekintést. A szakági térképekbe történő betekintés és a szükséges adatok biztosítása akként történik, hogy Megrendelő térképészeti csoportja a digitális szerkeszthető EOV helyes szakági nyilvántartást a Vállalkozó által biztosított digitális adathordozón vagy felhőalapú tárhelyen adja át dxf vagy dwg formátumban Vállalkozó igénye alapján a bemérést megelőzően, illetve a 2.1.5. pontban meghatározott módon.

2.1.2. Megrendelő megküldi Vállalkozó részére a kivitelező által kiállított munkakezdés bejelentőt, azt követően Vállalkozó felveszi a kapcsolatot a kivitelezővel, szükség esetén a Megrendelő HÜIG/Műszaki Ellenőrzési Csoportjával (továbbiakban: MECS), majd Vállalkozó elvégzi a megrendelt beméréseket a felek által egyeztetett, a megrendelésen rögzített teljesítési határidőig.

2.1.3. Vállalkozó köteles Megrendelő kérésére elvégezni:

- a) a többszöri kiszállást,
- b) az átadás-átvételhez szükséges munkaközi állapot szállítását,
- c) a gerincvezeték hosszára vonatkozó elszámolást.

2.1.4. Vállalkozó vállalja, hogy Megrendelő által használt jelkulcsok szerint (2. sz. melléklet) végzi a geodéziai beméréseket, Megrendelő térképezési gyakorlatának megfelelően elkészíti az átadandó munkarészeket, az alaptérképi hiányosságokból fakadó szakági tartalmat érintő síkrajzi pótlásokkal együtt. Megrendelő az alaptérképet (az adott munkára vonatkozó részeket) dwg (szerkeszthető) vagy dxf formátumban bocsátja rendelkezésre a Vállalkozó részére. (Megrendelő térképezési gyakorlatának példa rajzait a 2a, 2b, 2c és 2d sz. mellékletek tartalmazzák).

2.1.5. Vállalkozó köteles a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. Hálózat Üzemeltetési Igazgatóság (továbbiakban: HÜIG)/ Műszaki Ellenőrzési Csoporttól (továbbiakban: MECS) a megbízással egy időben, papír alapon kapott házi bekötőcsatorna bemérési jegyzőkönyveket felhasználni a munkarészek pontosítására, majd a – bemérés igazolásaként – az elkészült „Geodéziai bemérés” munkaközi példányát (1 pld. 2a melléklet) átadni a MECS részére kiértékelésre.

2.1.6. Megrendelő HÜIG/MECS által üzemeltetésre átvett közcsatornák geodéziai bemérésének egy munkaközi példányán, a munkaközi példány Megrendelő részére történő átadásától számított 8 munkanapon belül észrevételezi és Vállalkozóval egyeztetési mindazokat a módosításokat, melyet Vállalkozó a végleges megvalósulási tervekre átvezet. Az utólagos átépítésekből fakadó változásokat Vállalkozó csak Megrendelő megfelelő adatszolgáltatása alapján tudja elvégezni. A kiértékelés után Vállalkozó 2 pld. színes javított geodéziai bemérési rajzot szállít MECS részére.

2.1.7. Vállalkozó félévenként a vízjogi üzemeltetési engedély megkéréséhez szükséges geodéziai bemérési rajzot és hossz-szelvényt digitális formában biztosítja a MECS részére.

2.1.8. Vállalkozó vállalja, hogy olyan mérőeszközöket használ a bemérésekhez, amelyekkel a munkavégzés pontossága (± 1 cm) betartható.

2.1.9. Vállalkozó köteles a rekonstrukciós munkáknál és egyéb kiváltásoknál elkészíteni a bontási helyszínrajzot és a bontási leltár táblázatot (2. - 4. sz. mellékletek), és MECS-tal történt egyeztetések (pontosítások) után megrajzolni a véglegesített geodéziai helyszínrajzot és azt digitális formában átadni további feldolgozásra a Hálózatüzemeltetési Osztály Térképészeti Csoportjának.

2.1.10. A kivitelezővel történt egyeztetés után a bemért műtárgyrajzokat a 2d sz. mellékleten ábrázoltak szerint készíti el.

2.1.11. A geodéziai felméréseket numerikus felméréssel kell készíteni, aminek AutoCad.dxf. formátumban szerkesztett rajzát digitális adathordozón szintén le kell adni a Térképészeti Csoportnál. Ezek leadási határideje a vizsgálati eljárás után 3 munkanapon belül.

2.1.12. Vállalkozó a munkát az 2. – 4. sz. mellékletek példarajzaival megegyező formai és tartalmi megjelenésben adja át Megrendelőnek.

2.2. Meglévő nagytérű csatornák felszín feletti és a csatornában történő bemérése

2.2.1. Vállalkozó az FCSM Zrt. Hálózatüzemeltetési Osztályától átvett térképén lévő nagytérű járható-mászható (szenny, csapadék, egyesített) csatorna bemérését a Hálózatvizsgáló Osztállyal egyeztetett időpontban és helyen a búvárcsoport dolgozóinak felügyelete mellett végzi el, majd az irodai feldolgozás után a bemérési rajzot leadja a Hálózatvizsgáló Osztálynak. (A mérés felszíni- és csatornában történő munkából áll.)

2.3. Meglévő üzemelő csatornák vonalas és pontszerű objektumainak reambulált felmérése

2.3.1. Vállalkozó elvégzi az FCSM Zrt. Térképészeti Csoportjától kapott szakági rajzokon a már meglévő üzemelő csatornák és műtárgyak bemérését. A felmérés a csatorna nyomvonalának felülvizsgálata mellett az aknafenek illetve a fedlap szintek, valamint az érintett műtárgyak és bekötővezetékek műszaki paramétereinek aktualizálására is kiterjed.

2.3.2. A mért adatokat a jelkulcsi ábrázolásnak megfelelően georeferált AutoCAD.dxf formátumban szállítja le.

2.4. Egyéb vonalas (csatornák) és nem vonalas létesítmények (pl: műtárgyak, átemelők) kiegészítő bemérése, valamint mért és már meglévő adatok irodai feldolgozása óradíj alkalmazásával

2.4.1 Vállalkozó – Megrendelő előzetes megrendelése alapján - elvégzi Megrendelő Térképészeti Csoportjától átvett dxf, vagy dwg rajzok koordinátás illesztését, azok összedolgozását, továbbá dxf és pdf formátumban történő átadását.

2.4.2. Megrendelő előzetes árajánlatkérést küld Vállalkozónak az elvégzendő munkák adataival, amire Vállalkozó megküldi árajánlatát, a várható költséggel (óradíjban kifejezve). Az adott munka elvégzésére ráfordított idő értendő az óradíj alapú elszámolásra.

2.4.3. Megrendelő ezt követően egyeztet Vállalkozóval a feladat részleteiről, a munka díjáról és a teljesítési határidőről, majd Megrendelő az egyeztetett adatokat írásban rögzítve megrendeli a munkálatok elvégzését Vállalkozótól. Vállalkozó ellenőrző mérésekkel biztosítja a térinformatikai adatbázisba történő beillesztést, amennyiben szükséges kiegészítő méréseket végez és felszerkeszti a hiányzó objektumokat. A jelkulcsi ábrázolásnak megfelelő végleges dxf és pdf rajzot leadja Megrendelőnek.

2.5 Egyéb vonalas (csatornák) és nem vonalas létesítmények (műtárgyak, átemelők) kiegészítő bemérése és 3D-s lézer szkennelés felmérése. A mért és már meglévő adatok és pontfelhők irodai feldolgozás

2.5.1. Vállalkozó elvégzi az FCSM Zrt. Térképészeti Csoportjától kapott szakági rajzokon lévő csatornák és műtárgyak bemérését és felmérését 3D-s lézer szkennelssel. Az így kapott

adatokat geo referált és összeillesztett formában (a meglévő állapothoz való illesztés is a feladat részét képezi) adja át az általa biztosított felhő alapú tárhelyen keresztül a Megrendelőnek.

2.5.2. Az elvárt fájl formátum: E57 vagy LAS fájl kiterjesztés, a szkennelésből származó 3D pontfelhők rendelkezzenek valódi színezéssel, valamint a felszín feletti állapotok rögzítése a szkennelés során használt pontsűrűséggel történjen.

A Megrendelő részére az egyes állományokat 3-5 mm-es szűrővel kell leadni, a fájlméretre vonatkozóan nincs korlát.

2.5.3. A legkisebb felmérhető szelvény: DN 1400-as (kör) és 140/210-es tojás vagy ezzel megegyező méretű egyéb alakú csatorna.

2.5.4. A Vállalkozó a csatornában történő mindenféle geodéziai mérést a Hálózatvizsgáló Osztállyal egyeztetett időpontban és helyen a bűvárcsoport dolgozóinak felügyelete mellett végzi el. Az FCSM Zrt. a munkavégzés alatt biztosítja a forgalomterelést és a munkaterületet, illetve a mérést végző személy lejuttatását az üzemelő közcsatornába. A közcsatornában végzett mérés során csatornabúvár segítségét biztosított.

2.6. Fedlap szintezés

2.6.1 Vállalkozó elvégzi - Megrendelő megrendelése alapján - az FCSM Zrt. Térképészeti Csoportjától kapott dxf rajzon szereplő csatornaszakasz fedlapjainak szintezését, majd rögzíti a mért adatokat és a jelkulcsi ábrázolásnak megfelelő javított dxf rajzot leadja Megrendelő részére.

3. Teljesítési határidő

A 2. pontban részletezett feladatok teljesítési határideje az adott munka megrendelésében rögzítettek szerinti, mindkét fél által elfogadott teljesítési határidő. Felek az adott munkára vonatkozó teljesítési határidőt írásban (elektronikus levelezés) egyeztetik, amelyet Megrendelő a megküldött megrendelőben rögzít, Vállalkozó pedig visszaigazolásban elfogad.

4. A szerződés időbeli hatálya

A szerződés időbeli hatálya a szerződés aláírásától számított 24 hónapig tart. Amennyiben az 1.2. pontban meghatározott keretösszeg a jelen szerződés aláírásától számított 24 hónap lejártá előtt kimerül, a szerződés időbeli hatálya az 1.2. pontban meghatározott keretösszeg kimerüléséig tart.

Amennyiben a jelen szerződés 1.2. pontjában rögzített keretösszeg nem merül ki, Megrendelő jogosult a szerződés határozott időtartamának lejártát megelőző legalább 30 nappal a Vállalkozóhoz intézett egyoldalú, írásbeli nyilatkozattal a jelen szerződés időtartamát egy alkalommal további legfeljebb 8 hónappal meghosszabbítani az 1.2. pont szerinti keretösszeg teljes lehívásáig.

Amennyiben Megrendelő nem él a jelen pont szerinti szerződéshosszabbítási jogával, úgy a szerződés megszűnik a Felek általi aláírás napjától számított 24 hónap elteltével. Amennyiben Felek a szerződést nem hosszabbítják meg, Megrendelő nem köteles az esetlegesen a keretösszegeből fennmaradó összeget lehívni.

A jelen szerződés automatikusan, minden további jogcselekmény nélkül megszűnik, amennyiben a szerződésben rögzített időtartam (jelen szerződés mindkét fél általi aláírásától számított 24 hónap, vagy a meghosszabbított maximum 8 hónap) eltelt, és az utolsó egyedi megrendelés és ellenszolgáltatása teljesült, vagy ha a szerződés keretében lehívható keretösszeg lehívásra került (a keretösszeg kimerülése) és az utolsó egyedi megrendelés és ellenszolgáltatása teljesült.

5. Teljesítés helye és feltételei

5.1. Vállalkozó a munkát saját szervezésében az előzetes egyeztetések szerint köteles megvalósítani és a 2. sz. melléklet példa rajzaival megegyező formai és tartalmi megjelenésben átadni a Megrendelőnek.

5.2. A teljesítés helye: Budapest, Budaörs és Nagytarcsa különböző helyszínei.

5.3. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a munkák ellenőrzésével, átvételével és igazolásával kapcsolatban ill. a munkavégzés során felmerülő kérdésekben az 1. számú mellékletben megjelölt kapcsolattartók jogosultak eljárni.

6. Pénzügyi feltételek

6.1. Vállalkozási díj

Jelen szerződés 2. pontjában meghatározott tevékenységekre Felek az alábbi díjakat állapítják meg:

6.1.1 Szerződő felek rögzítik, hogy jelen szolgáltatások ellenértékének megfizetésére a Szerződés 1.2. pontjában meghatározott keretösszeg áll rendelkezésre.

6.1.2. Újonnan épült - az FCSM Zrt. térképi nyilvántartásában nem szereplő – közcsatornák geodéziai bemérése

Jelen szerződés 2.1. pontjában meghatározott tevékenységekre Felek az alábbi díjakat állapítják meg:

Elvégzendő szolgáltatás	Egységár (nettó HUF/ gerincvezeték fm)
Újonnan épült – és az FCSM Zrt. térképi nyilvántartásában nem szereplő – közcsatornák geodéziai bemérése - bemérés díja	290,-
Újonnan épült – és az FCSM Zrt. térképi nyilvántartásában nem szereplő - közcsatornák hossz-szelvény készítési díja	85,-
Összesen:	375,-

A szolgáltatás díja tartalmazza a 2.1. pont szerinti szolgáltatás összes költségét (különösen munkadíj, kiszállási díj, szállítási, vám, adók, díjak, illetékek, a munkához esetlegesen szükséges hatósági adatok, eljárások díjai, térképek, alappontok adatai díjai, egyéb).

Vállalkozó a fenti díjon felül többletköltséget semmilyen jogcímen nem érvényesíthet.

Az ÁFA mértéke a mindenkor jogszabálynak felel meg.

6.1.3. Meglévő nagytérőjű csatornák felszín feletti és a csatornában történő bemérése

Jelen szerződés 2.2. pontjában meghatározott tevékenységekre Felek az alábbi díjakat állapítják meg:

Elvégzendő szolgáltatás	Egységár (nettó HUF/gerincvezeték fm)
Meglévő nagytérőjű csatornák felszín feletti és a csatornában történő bemérése	990,-

Meglévő nagytérű csatornák hosszszelvény készítése	85,-
Összesen:	1075,-

A szolgáltatás díja tartalmazza a 2.2. pont szerinti szolgáltatás összes költségét (különösen munkadíj, kiszállási díj, szállítási, vám, adók, díjak, illetékek, a munkához esetlegesen szükséges hatósági adatok, eljárások díjai, térképek, alappontok adatai díjai, egyéb).

Vállalkozó a fenti díjon felül többletköltséget semmilyen jogcímen nem érvényesíthet.

Az ÁFA mértéke a mindenkori jogszabálynak felel meg.

6.1.4. Meglévő üzemelő csatornák vonalas és pontszerű objektumainak reambulált felmérése

Jelen szerződés 2.3. pontjában meghatározott tevékenységekre Felek az alábbi díjat állapítják meg:

Elvégzendő szolgáltatás	Egységár (nettó HUF/gerincvezeték fm)
Meglévő üzemelő csatornák vonalas és pontszerű objektumainak reambulált felmérése	260,-

A szolgáltatás díja tartalmazza a 2.3. pont szerinti szolgáltatás összes költségét (különösen munkadíj, kiszállási díj, szállítási, vám, adók, díjak, illetékek, a munkához esetlegesen szükséges hatósági adatok, eljárások díjai, térképek, alappontok adatai díjai, egyéb).

Vállalkozó a fenti díjon felül többletköltséget semmilyen jogcímen nem érvényesíthet.

Az ÁFA mértéke a mindenkori jogszabálynak felel meg.

6.1.5. Egyéb vonalas (csatornák) és nem vonalas létesítmények (pl: műtárgyak, átemelők) kiegészítő bemérése, valamint mért és már meglévő adatok irodai feldolgozása óradíj alkalmazásával

Jelen szerződés 2.4. pontjában meghatározott tevékenységekre Felek az alábbi díjat állapítják meg:

Elvégzendő szolgáltatás	Egységár (nettó HUF/óra)
Egyéb vonalas (csatornák) és nem vonalas létesítmények (pl: műtárgyak, átemelők) kiegészítő bemérése, valamint mért és már meglévő adatok irodai feldolgozása	20000,-

A szolgáltatás díja tartalmazza a 2.4. pont szerinti szolgáltatások összes költségét (különösen munkadíj, kiszállási díj, szállítási, vám, adók, díjak, illetékek, a munkához esetlegesen szükséges hatósági adatok, eljárások díjai, térképek, alappontok adatai díjai, egyéb).

Vállalkozó a fenti díjon felül többletköltséget semmilyen jogcímen nem érvényesíthet.

Az ÁFA mértéke a mindenkori jogszabálynak felel meg.

6.1.6. Egyéb vonalas (csatornák) és nem vonalas létesítmények (műtárgyak, átemelők) kiegészítő bemérése és 3D-s lézer szkenneres felmérése. A mért és már meglévő adatok és pontfelhők irodai feldolgozása

Jelen szerződés 2.5. pontjában meghatározott tevékenységekre Felek az alábbi díjat állapítják meg:

Elvégzendő szolgáltatás	Egységár (nettó HUF/gerincvezeték fm)
Egyéb vonalas (csatornák) és nem vonalas létesítmények (műtárgyak, átemelők) kiegészítő bemérése és 3D-s lézer szkenneres felmérése, valamint mért és meglévő adatok és pontfelhők irodai feldolgozása	3490,-

A szolgáltatás díja tartalmazza a 2.5. pont szerinti szolgáltatások összes költségét (különösen munkadíj, kiszállási díj, szállítás, vám, adók, díjak, illetékek, a munkához esetlegesen szükséges hatósági adatok, eljárások díjai, térképek, alappontok adatai díjai, egyéb).

Vállalkozó a fenti díjon felül többletköltséget semmilyen jogcímen nem érvényesíthet.

Az ÁFA mértéke a mindenkori jogszabálynak felel meg.

6.1.7. Fedlap szintezés díja

Jelen szerződés 2.6. pontjában meghatározott tevékenységekre Felek az alábbi díjat állapítják meg:

Elvégzendő szolgáltatás	Egységár (nettó HUF/ db)
Fedlap szintezés	1900,-

A szolgáltatás díja tartalmazza a 2.6. pont szerinti szolgáltatások összes költségét (különösen munkadíj, kiszállási díj, szállítás, vám, adók, díjak, illetékek, a munkához esetlegesen szükséges hatósági adatok, eljárások díjai, térképek, alappontok adatai díjai, egyéb).

Vállalkozó a fenti díjon felül többletköltséget semmilyen jogcímen nem érvényesíthet.

Az ÁFA mértéke a mindenkori jogszabálynak felel meg.

6.2. Díjmódosítás

A jelen szerződés szerinti díjak a szerződés első évében rögzítettek. Vállalkozó legkorábban a jelen szerződés fordulónapján, illetve amennyiben a szerződést Felek a 4. pont szerint meghosszabbítják, évente egy alkalommal jogosult kezdeményezni a jelen szerződés 6.1. pontjában rögzített díjak módosítását. A díjmódosítás mértéke nem haladhatja meg a KSH által megállapított, a KSH honlapján közzétett, a díjmódosítást megelőző naptári évre vonatkozó fogyasztói árindex legfeljebb 75%-át. A díjmódosítás jogalapja a Kbt. 141. §. (4) a) pontja. Ezen módosítások csak mindkét fél által, írásban történő elfogadása után lépnek hatályba.

7. Számlakiállítás, fizetési ütemezés

7.1. Vállalkozó a 2.1 - 2.6. pontokban elvégzett munkákról megrendelésenként állít ki számlát, a munkák elvégzését követően.

7.2. A számlázás alapját az adott teljesítésre vonatkozó, Megrendelő átvételre jogosult munkatársa által aláírt, a megrendelés teljesítését követően kiállított Teljesítés Igazoló dokumentumok képezik.

7.3. Vállalkozó a jelen szerződés alapján jogosult számlát kiállítani a teljesítésigazolás megtörténtét követő 8 napon belül és megküldi Megrendelő részére. Papír alapú számlázás esetén 2 példányban.

7.4. Megrendelő a 7.3. pont alapján kiállított számlákban feltüntetett teljesítések ellenértékét a számla kézhezvételétől számított hamincadik (30.) napon vagy – ha az nem munkanap – az azt megelőző utolsó banki napon, banki átutalás útján fizeti meg a Vállalkozó jelen szerződésben megjelölt bankszámlájára.

7.5. Vállalkozó a számlán köteles feltüntetni a szerződés, illetve a Megrendelés számát, és Megrendelőként a következő megnevezést köteles használni: „Fővárosi Csatornázási Művek Zrt., 1087 Budapest, Asztalos Sándor út 4.”. A papíralapú számlá(ka)t a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. Iratkezelésére (1087 Budapest Asztalos Sándor út 4.) kell benyújtani.

7.6. A számla adattartalmának meg kell felelnie a vonatkozó jogszabályi előírásoknak, valamint az adott teljesítéshez kapcsolódó számlán minden esetben a jelen szerződésben meghatározott díj(ak) szerepelhet(nek).

7.7. Nem megfelelés esetén a számla visszaküldésre kerül a Vállalkozónak, amely esetben Megrendelő nem eshet késedelembe.

7.8. A számlá(k)hoz minden esetben csatolni kell a Megrendelő képviselője által aláírt és lebélyegzett teljesítésigazolás másolatát.

7.9. A minősített elektronikus aláírással ellátott elektronikus számlá(ka)t az ÁFA törvény 175.§-a (2) bekezdésének a) pontja szerinti esetben kizárólag speciális megjelenítő szoftver használatát nem igénylő, vizuális megjelenítésre alkalmas (mellékletként beágyazott XML adatstruktúrát tartalmazó PDF) formában lehet továbbítani a Megrendelő e-számla fogadására alkalmas e-mail címére.¹

8. Felek jogai és kötelezettségei

8.1. Megrendelő jogai és kötelezettségei

8.1.1. Megrendelő vállalja, hogy az 1. pontban foglalt munka elvégzéséhez Vállalkozó alkalmazottai rendelkezésére bocsátja a 2. pont szerinti szükséges információkat és egyéb adatokat.

8.1.2. Megrendelő vállalja, hogy a szerződés 2. pontjában rögzített szolgáltatások teljesítéséhez szükséges munkaterületet a Vállalkozó alkalmazottainak rendelkezésére bocsátja, szükség esetén gondoskodik a szolgáltatásnyújtás felügyeletéről.

8.1.3. Megrendelő fenntartja a jogot, hogy a teljesítés alatt álló, valamint a már teljesített szolgáltatásokat bármikor, saját képviselői útján személyesen ellenőrizze. Vállalkozó nem mentesül a felelősség alól, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.

8.2. Vállalkozó jogai és kötelezettségei

8.2.1. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelő részére a jelen szerződés 2. pontjában meghatározott szolgáltatásokat saját költségén teljesíti.

8.2.2. Vállalkozó köteles a közcsatornák bemérését az egységes elektronikus közműnyilvántartásról szóló 324/2013. (VIII. 29.) Korm. rendeletnek megfelelően végezni, különös tekintettel a mérés pontosságára. Vállalkozónak a Rendelet előírásainak való megfelelésről nyilatkoznia kell a teljesítés során. A nyilatkozatot az FCSM Zrt. – a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően – elküldi az e-közmű üzemeltető részére a nyilvántartási adatok pontosságának igazolása céljából.

¹ Szerződés aláírásakor felek egyeztetik az e-számla fogadására alkalmaz e-mail címet

8.2.3. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés teljesítésében legalább 1 fő olyan geodéziai bemérést végző szakembert vesz igénybe, aki rendelkezik geodéziai tervezői jogosultsággal (a 327/2015. (XI. 10.) Korm. rendelet szerinti GD-T vagy azzal egyenértékű jogosultsággal) és legalább 1 fő olyan szakembert, aki rendelkezik települési vízi közmű tervezői jogosultsággal a (266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. sz. melléklete szerinti VZ-TEL jogosultsággal vagy azzal egyenértékű jogosultsággal). E rendelkezés megszegése Vállalkozó részéről hibás teljesítésnek minősül és a szerződés 10.2 pontjában meghatározott következményeket vonja maga után.

Vállalkozó köteles az ajánlatban bemutatott szakembert bevonni a szerződés teljesítésébe. A szerződés teljesítésében részt vevő szakember neve: Herbszt Mihály, Kázmér István és a megajánlás (többletapasztalat): Herbszt Mihály, 36 hónap.²

8.2.4. Vállalkozó köteles igény szerint konzultációs lehetőséget biztosítani Megrendelő részére H-CS 7:15-16:00 óráig, P 7:15-14 óráig, e-mailen, telefonon az 1. sz. melléklet szerinti elérhetőségeken, és kiemelt esetben személyesen Megrendelő székhelyén vagy más budapesti telephelyén.

8.2.5. Vállalkozó köteles a munkákat szakmailag elvárható gondossággal elvégezni.

8.2.6. Vállalkozó köteles a szerződés hatálya alatt, a szerződés teljesítése során biztosítani, hogy a geodéziai felmérést végző személyek rendelkezzenek azokkal a védőoltásokkal, amelyek az üzemelő szenny- és egyesített csatornában végzett munkához- szűk és fertőzésveszélyes munkaterületen szükségesek különösen a fertőző betegségek és a járványok megelőzése érdekében szükséges járványügyi intézkedésekről szóló 18/1998. (VI. 3.) NM rendelet, a biológiai tényezők hatásának kitett munkavállalók egészségének védelméről szóló 61/1999. (XII. 1.) EüM rendelet 1. számú melléklete előírásai szerint. Vállalkozó ennek elmulasztásából eredő egészségügyi és anyagi kárért teljes körű felelősséget vállal.

8.2.7. Vállalkozó köteles betartani a vonatkozó munka-, baleset- és tűzvédelmi szabályokat, ill. Megrendelőnél érvényben lévő rendszeti és egyéb belső szabályait.

8.2.8. Vállalkozó szavatolja, hogy az általa elvégzett munka a szerződés tartalmának megfelelő szakmai színvonalú.

8.2.9. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő teljes működési területére érvényes az MSZ EN ISO 9001 minőségirányítási, az MSZ EN ISO 14001 szabvány szerinti környezetközpontú irányítási, az MSZ EN ISO 50001 szabvány szerinti energiagazdálkodási irányítási, és az MSZ ISO 45001 szabvány szerinti munkahelyi egészségvédelem és biztonság irányítási rendszer. Az Angyalföldi Szivattyútelep vonatkozásában az EMAS (1221/2009/EK rendelet) közösségi környezetvédelmi vezetési és hitelesítési rendszer előírásai is alkalmazandók. A Dél-pesti és az Észak-pesti Szennyvíztisztító Telepek és a Dömsödi Biogáz Kiserőmű vonatkozásában a Codex Alimentarius Annex CAC/RPC 1-1969, 2009 szerinti élelmiszer-biztonsági irányítási rendszer előírásai alkalmazandók. Tevékenysége során köteles betartani az ezen irányítási rendszerek által megfogalmazott elvárásokat.

8.2.10. Vállalkozó a szerződésben rögzített kötelezettségek teljesítése érdekében a Kbt.-ben rögzített szabályok betartásával alvállalkozót vehet igénybe.

Vállalkozó a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeit az alábbiakban felsorolt alvállalkozó(k) bevonásával teljesíti³:

.....(név)(székhely....., feladat:)
.....(adószám).....(elérhetősége).....(képviselőre jogosult személy neve)..... az alvállalkozói teljesítés várható százalékos aránya.....%, az alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értéke.....,- Ft

² Nyertes ajánlattevő ajánlatának megfelelően kerül kitöltésre.

³ Nyertes ajánlattevő ajánlatának megfelelően kerül kitöltésre, illetve áthúzásra.

8.2.11 A teljesítésbe Vállalkozó – a fenti alvállalkozókon kívül - a Kbt. 138. § (3) bekezdésében foglaltak szerint vonhat be további alvállalkozót.

8.2.12. Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha maga járt volna el, jogosulatlan igénybevétel esetén pedig felel minden olyan kárért is, amely az alvállalkozó igénybevétele nélkül nem következett volna be.

8.2.13. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót.

8.2.14. Vállalkozó köteles a Megrendelőnek a teljesítés során minden olyan – akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt – alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az alvállalkozó(k) személyében bekövetkező változásokra kizárólag a Kbt. vonatkozó rendelkezéseinek betartásával van lehetőség.

8.2.15. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelőt haladéktalanul értesíti abban az esetben, ha a jelen szerződés maradéktalan teljesítése előtt ellene, illetőleg alvállalkozója ellen csőd-, felszámolási-, végelszámolási-, kényszerítési, illetve végrehajtási eljárás indul.

8.2.16. Vállalkozó vállalja, hogy nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

8.2.17. Vállalkozó köteles Megrendelőt értesíteni, ha saját cégében, vagy alvállalkozójánál a jelen szerződés teljesítését megelőzően tulajdonos változásra, illetőleg jogutódlásra, jogok és kötelezettségek átszállására, szétválásra, összeolvadásra, vagy beolvadásra kerül sor. Vállalkozó felelős az értesítés elmulasztásából eredő kárért.

8.2.18. Vállalkozó vállalja, hogy a szerződés hatálya alatt, a szerződés teljesítése során olyan mérőeszközöket használ a bemérésekhez, amelyekkel a munkavégzés pontossága (± 1 cm) betartható.

9. Jótállás

9.1. Vállalkozó az általa elvégzett munkára 12 havi jótállást vállal, amelynek kezdő időpontja az érintett munkafolyamat igazolt átvételi időpontja.

9.2. Vállalkozó kötelezettséget vállal, hogy a jótállási időszak alatt felmerülő minden hibát saját költségére kijavítja. Vállalkozó jótállási kötelezettsége nem terjed ki a vis maior esetére.

10. Szerződésszegés

Megrendelő fenntartja a jogot, hogy a jelen pontban és alpontjaiban meghatározott szerződésszegés(ek) esetén, az ott rögzített kötbérigény(ek)en túl, azok összegét meghaladó kárát, valamint a szerződésszegés(ek)ből eredő egyéb jogait érvényesítse.

Megrendelő kötbérigényét írásban köteles közölni Vállalkozóval, megjelölve annak jogalapját és összegét.

10.1. Késedelmes teljesítés

10.1.1. Vállalkozó késedelme esetén

10.1.1.1. Vállalkozó késedelemben esik, amennyiben Megrendelő által kiadott munkát felek által közösen megállapított határidőn belül önhibájából nem fejezi be.

10.1.1.2. Késedelmes teljesítése esetén a kötbér mértéke késedelmes naponként az adott, jelen szerződés szerinti megrendelésre vonatkozó ellenérték nettó összegének 1%-a, de összesen legfeljebb a megrendelés 10%-a.

10.1.1.3 Megrendelő kötbérigényét írásban köteles közölni Vállalkozóval megjelölve annak

jogalapját és összegét.

10.1.1.4. Vállalkozó késedelmes teljesítése esetén Megrendelő kötbér iránti igényét akkor is jogosult érvényesíteni, ha a késedelemből kára nem keletkezett. A késedelmi kötbér érvényesítése nem mentesíti Vállalkozót a teljesítési kötelezettség alól.

10.1.2. Megrendelő késedelmese esetén

10.1.2.1. Megrendelő késedelmese esik, ha a jelen szerződésben meghatározott fizetési kötelezettségének nem tesz eleget. Megrendelő késedelmes teljesítése esetén Vállalkozót késedelmi kamat illeti meg, amelynek mértéke a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény (Ptk.) 6:155 §-ában meghatározott mérték, a késedelmes teljesítésre vonatkozóan.

10.1.2.2. A késedelmes fizetés miatti késedelmi kamat alapja a késedelmet szenvedett számla ÁFA nélküli értéke.

10.1.2.3. Vállalkozó késedelmi kamatra vonatkozó igényét írásban köteles közölni Megrendelővel, megjelölve annak jogalapját, és összegét.

10.2. Hibás teljesítés

10.2.2. Vállalkozónak az egységes elektronikus közműnyilvántartásról szóló 324/2013. (VIII. 29.) Korm. rendelet szerinti és a jelen szerződésben és a szerződés 2 - 4. számú mellékletekben meghatározott, valamint Megrendelővel előzetesen egyeztetett és elfogadott paraméterek szerinti teljesítést kell biztosítania. A bemérések pontossága $\pm 1\text{cm}$. Ettől eltérő teljesítés hibás teljesítésnek minősül.

10.2.3. Hibás teljesítés esetén a Ptk. hibás teljesítésre vonatkozó rendelkezései irányadóak.

10.2.4. Vállalkozónak felróható hibás teljesítés esetén a hibás teljesítési kötbér mértéke a hibásan teljesített megrendelt munka jelen szerződés, jelen szerződés szerinti megrendelés nettó összegének 10% -a.

10.2.5. A hibás teljesítésre vonatkozó további szabályokat illetően a Ptk. hibás teljesítésre vonatkozó rendelkezései irányadók.

10.3. Meghiúsulás

Vállalkozó kötbér fizetésére köteles, amennyiben neki felróható okból nem teljesít, amennyiben a jelen szerződés és/vagy egyedi megrendelés meghiúsul és/vagy ellehetetlenül olyan okból, amelyért Vállalkozó felelős. A szerződés és/vagy egyedi megrendelés Vállalkozó hibájából való meghiúsulása esetén a kötbér összege a szerződés meghiúsult részének és/vagy az egyedi megrendelés nettó értékének 20%-a.

11. Szerződés módosítása, megszűnése

11.1. A szerződés módosítása, megszűnése közös megegyezéssel

a.) Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződést csak a Kbt. 141. §-a alapján, közös megegyezéssel, írásban módosíthatják.

b.) Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés – a 11.2. és 11.3. pontban rögzítettek kivételével – csak közös megegyezéssel szüntethető meg, amelyet előzetes egyeztetésnek kell megelőznie.

11.2. Azonnali hatályú, rendkívüli felmondás

Felek a szerződést a teljesítési határidő letelte előtt kizárólag a másik fél súlyos szerződésszegése esetén mondhatják fel azonnali hatállyal. A felmondást a másik féllel írásban, tértivevényes levélben kell közölni.

Súlyos szerződésszegésnek minősül

11.2.1. Vállalkozó részéről:

a.) Jelen szerződésből fakadó kötelezettségeit Megrendelő írásbeli felszólítása ellenére sem teljesíti és Megrendelőnek a további teljesítés nem áll érdekében;

- b.) Vállalkozó 25 (huszonöt) munkanapot meghaladó késedelme;
- c.) A szolgáltatás nem az előírt feltételek szerinti, ismételten hibás teljesítése esetén;
- d.) Vállalkozó fizetéseképtelen, csődeljárást kezdeményez, vagy ellene felszámolási, végelszámolási, végrehajtási vagy kényszertörlési eljárást kezdeményeztek.

11.2.2. Megrendelő részéről

A benyújtott számlák kiegyenlítésével 25 (huszonöt) naptári napot meghaladóan, külön indoklás nélkül késedelembe esik és tartozását Vállalkozó írásbeli felszólítását követően sem egyenlíti ki, feltéve, hogy Vállalkozó a számlát a 7. pontnak megfelelően nyújtotta be.

11.3. A Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti felmondás

Megrendelő jogosult és egyben köteles jelen szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha a következő feltételek bármelyike bekövetkezik:

- a.) Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott valamely feltétel.
- b.) Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott valamely feltétel.

12. Vis maior

12.1 A Felek egyike sem felelős a szerződésben rögzített kötelezettségek nem teljesítéséért, ha a szerződésszegést ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje vagy elhárítsa, feltéve, hogy a körülmény bekövetkezése az adott szerződéses Fél kötelezettségeinek a teljesítését lehetetlenné vagy aránytalanul terheesebbé teszi.

12.2. Olyan mértékben és amennyiben a jelen szerződés feltételeinek vagy rendelkezéseinek bármelyik Fél által történő teljesítése tűz, árvíz vihar, sztrájk, zendülés, háború, lázadás, baleset vagy más vis maiornak minősülő okból részben vagy egészben lehetetlenné válik, a másik Fél írásban történő értesítésével a jelen szerződés követelményeinek, illetve a vis maiorral érintett részeinek teljesítése az akadályozottság megszűntéig felfüggeszthető. A vis maior esetet bejelentő Fél köteles írásban értesíteni a másik Felet az eseményről és annak várható időtartamáról, melyeket igazolni köteles. A vis maior által érintett fél köteles meghatározni azokat a szerződés teljesítéséhez nélkülözhetetlen kötelezettségeket, amelyek elvégzésében akadályoztatja, vagy akadályoztatni fogja a vis maior. Az értesítés 10 napon belül küldendő attól számítva, hogy a Fél tudomására jutott, vagy észlelnie kellett a vis maior eseményét vagy az azt létrehozó, kiváltó körülményeket.

12.3 A teljesítésben akadályozott Fél köteles minden tőle telhetőt megtenni annak érdekében, hogy az erre vonatkozó értesítéstől számított 10 (tíz) napon belül az akadályoztatást megszüntesse és az akadály megszűnését követő legrövidebb időn belül folytassa tevékenységét, ellenkező esetben a másik Fél jogosult írásban a jelen szerződés lehetetlenüléssel való megszűnését megállapítani (az ilyen értesítésig a szerződés nem szűnik meg), mely esetben ez nem vonja maga után a meghiúsulási kötbért.

13. Dokumentumok

A Vállalkozó a szerződéshez csak és kizárólag a Megrendelő által (esetlegesen) előírt vagy a Felek által előzetesen egyeztetett mellékleteket, nyilatkozatokat illetve kiegészítést csatolhat. Az

okmányok csak akkor alkalmasak joghatás kiváltására, ha mind a két szerződő fél cégszerűen aláírja és minden oldalt szignózza.

Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező mellékletek:

1. sz. melléklet - Kapcsolattartók
2. sz. melléklet – „Minta” példa rajzok
3. sz. melléklet - az FCSM Zrt. által használt jelkulcsok
4. sz. melléklet - bontási leltár táblázat

14. Egyéb rendelkezések

14.1 Szerződő Felek kijelentik és teljes körű kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződésben megjelölésre került valamennyi adatuk a valóságnak megfelel.

14.2 Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben feltüntetésre került bármely adatukban bekövetkező változást, az azt igazoló dokumentummal egyidejűleg, a másik szerződő Fél részére a változástól számított 10 (tíz) munkanapon belül bejelentik. Az adatváltozásra vonatkozó bejelentési kötelezettségek elmulasztásából eredő károkért a bejelentést elmulasztó szerződő Fél teljes körű felelősséggel tartozik.

14.3 Szerződő Felek kijelentik, hogy azokat a kérdéseket, melyeket jelen vállalkozási szerződés külön nem szabályoz, de amelyekre a Vállalkozó által benyújtott és érvényes ajánlat, a szerződés megkötését megelőző közbeszerzési eljárás ajánlati felhívása, valamint a közbeszerzési dokumentáció rendelkezést tartalmaz, úgy ezen esetekben e dokumentumok vonatkozó részei Felek jogviszonyában kötelező erővel bírnak.

14.4 Szerződő Felek kijelentik, hogy ellenük csőd-, felszámolási, végelszámolási, kényszertörlési, vagy végrehajtási eljárás nincs folyamatban.

14.5 Szerződő Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés teljesítése során létrejövő alkotásokra Megrendelőnek kizárólagos felhasználási joga van, ennek ellenértékét a vállalkozási díj tartalmazza.

14.6 Szerződő Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés teljesítése során egymásról, különösen egymás működéséről, szervezetéről tudomásukra jutott információkat bizalmasan kezelik, azokat nem hozzák harmadik személyek tudomására, ellenkező esetben a sérelmet szenvedett fél (a titok jogosultja) az üzleti titokról szóló 2018. évi LIV. törvény 7.§-ában foglalt rendelkezések szerint jár el. A titoktartási kötelezettség a Feleket határidő nélkül terheli, azt nem érinti a szerződés megszűnése. Kivételt képez ez alól az az eset, amikor valamelyik Fél jogszabályban előírt kötelezettségének teljesítése érdekében hozza nyilvánosságra a fenti információk valamelyikét.

14.7 Szerződő Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződés teljesítése érdekében kötött szerződésekben fenti kötelezettségeiket a velük szerződő harmadik személyekkel szemben is kikötik és érvényesítik.

14.8 Szerződő Felek a jelen szerződés teljesítése kapcsán kötelesek együttműködni. Szerződő Felek kötelesek az egymás közötti valamennyi közlést, értesítést, intézkedést és döntést írásban rögzíteni és egymáshoz haladéktalanul eljuttatni.

14.9 Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az esetleges vitáikat tárgyalásos úton megkísérlik rendezni és csak ennek meghiúsulása esetén fordulnak a hatáskörrel rendelkező illetékes bírósághoz.

14.10 Szerződő Feleknek a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., továbbá a polgári jog, vonatkozó rendelkezéseit, azokban foglaltakat kell alkalmazniuk.

Jelen szerződés 5 eredeti példányban készült.

Szerződő Felek a jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, a létrehozására irányuló jogosultságuk birtokában, cégszerűen írták alá, és minden oldalt szignáltak.

Budapest, 2025. július 14.

Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.

[Handwritten signature]

Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.
Megrendelő
dr. Medovárszki Éva
ált. vezérigazgató h.

Fehér Csaba
osztályvezető

[Handwritten signature]
ARGON-GEO Mérnöki Iroda Kft.
Vállalkozó



ARGON-GEO

Mérnöki Iroda Kft. 7.

1143 Budapest, Hungária krt. 134.

Audószám: 12350980-2-42

[Handwritten marks]

[Handwritten marks]