



Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.

Tárgy: Ajánlati felhívás

Ajánlati felhívás azonosító száma: 051129/2026

Tisztelt Címzett!

Ezúton kérjük fel Önöket ajánlattételre a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. részére az alábbi munkára

" Dél-Pesti Szennyvíztelepen lévő Szennyvíz leeresztő állomás építészeti és technológiai gépészeti felújítása"

1. Az ajánlattételre vonatkozó adatok, információk, követelmények az alábbiak:

Fővárosi Csatornázási Művek Zrt

1087 Budapest, Asztalos Sándor út 4

Telefon: +36 1 459-4267

E-mail: palyazat_beruhazas@fcsm.hu

2. Teljesítés helye:

1238 Budapest, Meddőhányó utca 1.

3. Ajánlat kötelező tartalma:

- Vállalási ár, melyet nettó Ft + ÁFA összegben kérjük feltüntetni
- Garanciavállalás (min. 1 év)
- Kötbervállalás, (Ft/nap; min. a vállalási ár 0,5 %-a)
- Vállalási határidő (nap)
- Árajánlat érvényességének határideje
- Feladat megvalósításának leírása
- Nyilatkozat a felhívásban megfogalmazott feltételek elfogadásáról
- Nyilatkozat, hogy ajánlattevő rendelkezik legalább 1 fő megfelelő végzettségű vezető szakemberrel
- Alírási címpéldány benyújtása egyszerű másolati formában

- Referencia nyilatkozat

4. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei:

- Az ellenszolgáltatás kifizetésének pénzneme magyar forint (Ft)
- Az ajánlat elkészítéséért az ajánlattevők térítést nem igényelhetnek
- A vállalási ár kifizetésére és a számla benyújtására az átadás-átvételi eljárást követően, az aláírt teljesítésigazolás ellenében kerülhet sor.
- Ajánlatkérő az ajánlattevőt megillető ellenszolgáltatást a számla kézhezvételétől számított negyvenöt (45) napon, vagy az azt megelőző utolsó banki napon átutalással teljesíti

5. Ajánlatok bírálati szempontja:

Legkedvezőbb ellenszolgáltatás elve szerint.

6. Hiánypótlási lehetőség:

Ajánlatkérő hiánypótlást nem biztosít:

- Árajánlati adatlap
- Árazott költségvetés

Ajánlatkérő hiánypótlást biztosít:

- Átláthatósági nyilatkozat
- Titoktartási nyilatkozat
- Referencia nyilatkozat
- Aláírási címpéldány
- Végzettséget igazoló dokumentum

7. Helyszíni bejárás lehetőségének biztosítása:

- Az árajánlattételi határidő előtti utolsó két napban helyszíni bejárásra nincs lehetőség

8. Ajánlattételi határidő:

2026. 08.19. 12:00

9. Ajánlat benyújtása:

- Az ajánlat benyújtásához kérjük kitölteni a mellékletben dokumentumokat.
- Az ajánlattételkor benyújtott dokumentumokat csak olyan személyek írhatják alá, akik cégjegyzésre jogosultak.
- Az ajánlatokat **e-mailben, pdf formátumban megküldve** kérjük benyújtani.

Cím: 1087 Budapest, Asztalos Sándor út 4. • Levélcím: 1426 Budapest 72, Pf. 114 • Internetcím: www.fcsn.hu

Központi telefonszám: 459-1600, 455-4100 • Cégjegyzékszám: Cg. 01-10-042418



10. Benyújtandó dokumentumok:

Árajánlati adatlap
Árazott költségvetés
Átláthatósági nyilatkozat
Titoktartási nyilatkozat
Referencia nyilatkozat
Aláírási címpéldány
Végzettséget igazoló dokumentum

11. Ajánlattétel nyelve: magyar

12. Megbízás tervezett formája

- Megrendelés

13. Eredményhirdetés időpontja:

Ajánlatkérő az ajánlat eredményéről írásos értesítést küld

14. Egyéb feltételek:

- Az ajánlat érvényességi határideje min. 45 nap
- Ajánlatok elbírálása a legalacsonyabb ellenszolgáltatás szempontja szerint
- Megrendelő teljes működési területére érvényes az MSZ EN ISO 9001:2009 minőségbiztosítási, az MSZ 28001:2008 munkahelyi egészségvédelmi és biztonsági, illetve az Észak-pesti és Dél-pesti Szennyvíztisztító telep valamint az Angyalföldi, Békásmegyeri és Pók utcai Szivattyútelep, továbbá a Csomádi Iszaplerakó vonatkozásában az MSZ EN ISO 14001:2005 környezetközpontú irányításrendszer.
Minden az FCSM Zrt. területén munkát végző szerződött fél köteles figyelembe venni és betartani ezen irányítási rendszerek által megfogalmazott elvárásokat.
- Vállalkozó köteles figyelembe venni a vonatkozó munka-, baleset- és tűzvédelmi szabályokat, illetve a Megrendelőnél érvényben lévő rendszeti és egyéb belső szabályokat
- A felhívás nyertesének visszalépése esetén az ajánlatkérő a következő legkedvezőbb ajánlatot benyújtó pályázót bízta meg.
- Pályázó tudomásul veszi, hogy üzem alatt végzett víziközmű rendszeren történik a megvalósítás.
- A szükséges előkészítési munkálatokat a vállalkozónak kell biztosítani
- Amennyiben a tárgyi projekthez tartozik részletes műszaki dokumentáció az árajánlati felhívás megküldését követő két napon belül van lehetőség annak igénylésére.

- Társaságunknál nem előminősített / referenciával nem rendelkező cégek esetén, előzetes jelentkezés után, az előfeltételeket teljesítő cégeknek (referencia nyilatkozat, megfelelő tevékenységi kör) áll módunkban megküldeni a fent említett részletes műszaki dokumentációt és a biztosítani a helyszíni bejárást.

15. Árajánlati felhívás mellékletei:

1. sz melléklet Ajánlati adatlap
2. sz melléklet Titoktartási nyilatkozat
3. sz melléklet: Átláthatósági nyilatkozat
4. sz melléklet: Árazatlan költségvetés
5. sz melléklet: Műszaki leírás



A J Á N L A T I A D A T L A P

Tárgy: " Dél-Pesti Szennyvíztelepen lévő Szennyvíz leeresztő állomás építészeti és technológiai gépészeti felújítása „

VÁLLALÁSI ÁR: (Ft + ÁFA)	
Fizetési ütemezés	
Fizetési határidő (számla kézhezvételétől számítva min 45 nap)	
Garancia vállalás (min. 1 év):	
Vállalási határidő (nap):	
Kötbér vállalás minimum (minimum 0,5%Ft/nap):	
Nyilatkozat ajánlati kötelezettség vállalás min 45 nap	
Nyilatkozat a felhívásban megfogalmazott feltételek elfogadásáról:	
Nyilatkozat hogy ajánlattevő rendelkezik legalább 1 fő megfelelő végzettségű vezető szakemberrel	

..... 2026 hó nap

Ajánlattevő cégszerű aláírása

2. sz melléklet

	vsz-59	Kiadás/változat: 1 .O.
	Üzleti titok szabályzata	Kiadás dátuma: 2025.....
		Oldalak száma: 10/10

Üzleti titok átadójának nyilatkozata

Alulírott, mint a (Cím:, Adószám,) ügyvezetője nyilatkozom, hogy a Fővárosi Csatonázási Művek Zrt. (1087. Budapest, Asztalos Sándor út 4. szám) részére átadott információk üzleti titkot nem tartalmaznak

Amennyiben az átadott információk üzleti titkot tartalmaznak, azok a következők:

Kelt:

3. sz melléklet: Átláthatósági nyilatkozat

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

A Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. által iktatószámmon;
..... tárgyban indult eljárással kapcsolatban az alábbi nyilatkozatot teszem.

Alulírott(ak) mint a

cégnév:

(cégjegyzékszám: , székhely: .)

cégjegyzésre jogosult képviselője/képviselői

nyilatkozom/nyilatkozzuk,

hogy az általam/általunk képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. §.
(1) bekezdés 1. pontja szerint **átlátható gazdálkodó szervezetnek minősül.**

Vállalom/vállaljuk, hogy a nyilatkozatban foglaltakban történő változás bekövetkezése esetén
haladéktalanul tájékoztatom a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt-t (székhely: 1087 Budapest, Asztalos
Sándor út 4. (38840/6 hrsz.), Cégjegyzékszám: 01-10-042418).

Kelt: Budapest, 2026. hó ... napján.

(aláírás, bélyegző)

				KÖLTSÉGVETÉ			
Ajánlat	FŐVÁROSI CSATORNÁZÁSI MŰVEK ZRT.						
kérő:							
Tárgy:	Dél-Pesti Szennyvíztelepen lévő Szennyvíz leeresztő állomás építészeti és technológiai gépészeti felújítása						
Sorszám	Megnevezés	Menny.	Egység	Anyag egységár (Nettó Ft)	Díj egységre (Nettó Ft)	Anyag összesen (Nettó Ft)	Díj összesen (Nettó Ft)
1	Fel és levonulás a munkaterületről	1	ktl	0	0	0	0
2	Tisztítósigák kiemelése, surrantóinak felújítása, visszaépítése, majd kopóélek felszabályozása	3	db	0	0	0	0
3	Perforált szűrőegység cseréje (meglévővel megegyező anyagminőség: HARDOX 450)	9,5	m2	0	0	0	0
4	Műtárgy vasbeton akna belső takarítása, felület előkészítése, vasbeton szerkezetének felújítása	3	m2	0	0	0	0
5	Rácsszemét gyűjtő edények zárható műtárgyrész nyílászárójának és keretének felújítása	1	db	0	0	0	0
6	Sikeres 24 órás próbatüzem elvégzése	1	alkalom	0	0	0	0
7	A felsorolt tételsorokban külön fel nem tüntetett, a teljeskörű megvalósításhoz szükséges egyéb költségek összesen (szükség esetén daruzás, projektiroda fenntartási költsége, stb.)	1	ktl	0	0	0	0
8	Műszaki átadás átvételi dokumentáció elkészítése (beárazott műszaki leltárral) és átadása (1 példányban elektronikusan és 1 példányban papír alapon)	1	db	0	0	0	0
	Rész összesen (Netto Ft)					0	0
	Ajánlati ár összesen (Netto Ft)						0
	ÁFA 27%						0
	Ajánlati ár összesen (Brutto Ft)						0

Ajánlat érvényessége:

Cégszerű aláírás

Műszaki leírás

A feladat Dél-Pesti Szennyvíztelepen lévő Szennyvíz leeresztő állomás építészeti és technológiai gépészeti felújítása

Helyszín: FCSM Zrt., Dél-Pesti szennyvíztisztító telep, 1238 Budapest, Meddőhányó utca 1.

Jelenlegi állapot:

- A berendezés leírása
Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz leeresztő (3 csonkos) állomás
Azonosító: VFFCTE1000045957
- A berendezés funkciója
A koncentrált leeresztő állomás rendeltetése a közművel nem összegyűjthető háztartási szennyvizek ellenőrzött fogadása és közvetlenül szennyvíztisztítóba történő elvezetése, annak megtisztítása érdekében. Budapest azon területeiről, amelyek közcsatornával nincsenek ellátva, illetve azon fogyasztóktól, akik nem kötöttek rá a csatornahálózatra a képződő háztartási szennyvizet tengelyen szállítják a hatóság által kijelölt koncentrált leeresztési pontokra. A koncentrált leeresztő állomás a beszállítók azonosítása (mágneskártya), a szállítmány mennyiségi (indukciós átfolyásmérő) és minőségi (kémhatás és elektromos vezetőképesség) ellenőrzése révén teszi lehetővé a szennyvizek ellenőrzött és szabályozott körülmények között történő fogadását és elektronikus dokumentálását. A Dél-pesti Szennyvíztisztító területén található Meddőhányó utcai leeresztő közvetlenül a tisztítómű központi átemelőjébe vezeti a beszállított szennyvizet, ahonnan a mechanikai tisztítósor köfogyó egységébe kerül betáplálásra, majd a teljes szennyvíztechnológiai műtárgysoron megtisztításra kerül.
- A beruházás/felújítás oka:
A felújítási munka célja a leeresztő állomás Hatósági kijelölő határozataiban foglaltak szigorú betartásának biztosítása, az üzembiztonság fokozása a leeresztő állomás elhasználódott gépészeti és szerkezeti elemeinek cseréje, felújítása révén.

Műszaki tartalom:

A felújítás működő szennyvíztisztító telepen történik, ezért a Tisztítótelep üzemének folyamatosságát a lehető legkisebb mértékben szabad zavarni, az üzemzavar okozásából eredő károkért Ajánlattevő felelősséggel tartozik, a munkák ütemezése, a kivitelezés megkezdésének időpontja Ajánlatkérővel előzetesen egyeztetve történik. A felújítási munka időtartama alatt a tisztítótelepen üzemelő 2 csonkos leeresztő állomás üzemét nem lehet akadályozni.

A felújítási munkák elvégzése előtt a leeresztő rendszer kizakaszolását el kell végezni. Ez magában foglalja a berendezés kikapcsolását, feszültségmentesítését, energiaforrások leválasztását (villamos energia, vezérlőrendszer), gépészeti leválasztását, munkaterület elkerítését. Ezek Ajánlattevő feladatát képezik. A kizakaszolás elvégzését dokumentálni kell, annak megfelelőségét Ajánlatkérő ellenőrzi.

Ajánlattevőnek a szerelési és kivitelezési munkák során az alábbi jogszabályokat, rendeleteket és vonatkozó szabványokat be kell tartania:

- 1993. évi XCIII. törvény a munkavédelemről és végrehajtási rendeletei,
- 1996. évi XXXI. törvény a tűzvédelemről és kapcsolódó rendeletei,
- 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról,

- Környezetvédelmi előírások, valamint minden egyéb, a kivitelezés időpontjában hatályos jogszabály és szabvány, amely a tárgyi munkára vonatkozik.

Személyi, alkalmassági feltételek:

Ajánlattevőnek, vagy bevont alvállalkozójának rendelkeznie kell tűzvédelmi szakvizsgával rendelkező munkavállalóval az alkalmassági tűzveszélyes tevékenységgel járó feladatok elvégzéséhez.

- Beszállással történő munkavégzést csak kioktatott munkavállaló végezhet, beszállási engedély birtokában, a zárt térben történő munkavégzésre vonatkozó munkavédelmi előírások betartásával.
- A kivitelezés során legalább egy, a vonatkozó jogszabályok szerinti felelős műszaki vezető közreműködése kötelező.
- Hegesztési munkát kizárólag érvényes minősítéssel rendelkező hegesztő végezhet.
- Villamos bekötési és ellenőrzési munkákat csak megfelelő szakképesítéssel rendelkező villamos szakember végezhet.
- Emeléstechnikai műveletek (csiga, hajtómű, acélszerkezetek beemelése) kizárólag érvényes jogosultsággal rendelkező gépkezelő által végezhető.
- A munkavégzés teljes időtartama alatt a Vállalkozó köteles gondoskodni a munkavédelmi koordinációról és a szükséges elsősegélynyújtási feltételekről.

• Ajánlattevőnek az alábbi szakemberekkel kell rendelkeznie:

- legalább 1 fő felsőfokú gépészmérnöki végzettség.
- legalább 1 fő szakember, aki legalább 5 év kommunális szennyvíztisztító telepeken igazolható ipari gépészeti kivitelezési tapasztalattal rendelkezik.
- legalább 1 fő érvényes tűzvédelmi szakvizsgával rendelkező szakember.

Munkavégzés előtti kötelező intézkedések:

- Munkakezdés előtt írásos munkaterület-átadás és munkavégzési engedély Ajánlatkérő részéről történő kiállítása szükséges.
- A munkavégzés megkezdése előtt a felújítás tárgyát érintő technológiai berendezések villamos és mechanikai leválasztását el kell végezni, annak dokumentálása kötelező.

Próbaüzem szabályozása:

A próbaüzem időtartama: 24 óra, folyamatos üzemszerű működés mellett.

A próbaüzem célja annak igazolása, hogy a leeresztő állomás gépészeti rendszere stabil és megfelelő. A cserélt főalkatrészek megfelelően működnek. A leeresztő állomás automata üzemben hiba nélkül üzemel.

A próbaüzem akkor tekinthető sikeresnek, ha az alábbi feltételek teljesülnek:

- Leeresztési folyamatnál mindhárom csomagnál a tisztítócsigák automatikusan indulnak. Rendellenes futási zaj, ütés nem fordul elő.
- A tisztítócsigák a perforált szűrőfenéken fennakadó rácsszemetet maradéktalanul a surrantók irányába továbbítják.
- A tisztítócsigák által továbbított rácsszemét maradéktalanul a gyűjtőedényekbe jut a surrantókon keresztül.
- A leeresztésre kerülő szennyvíz kizárólag a perforált szűrőn keresztül jut az elvezető csatornába.

A próbaüzem során az alábbi adatokat dokumentálni kell:

- leeresztések száma a próbaüzem alatt,
- hibanapló,
- esetleges rendellenességek,

Sikertelen próbaüzem esetén:

- Ajánlattevő köteles a hibát saját költségén haladéktalanul kijavítani.
- A javítást követően a próbaüzemet teljes időtartamban meg kell ismételni.

Próbaüzem lezárása:

A sikeres próbaüzemről a felek közös jegyzőkönyvet vesznek fel, amely tartalmazza a mérési adatokat, az ellenőrzési eredményeket és a megfelelőség rögzítését.

Jótállási időszak:

- Az Ajánlatkérő által előírt kötelező jótállási idő a sikeres műszaki átadás–átvételi jegyzőkönyv aláírásának napjától számított 12 hónap.
- A jótállási időszakon belül kicserélt alkatrészre vonatkozóan a jótállási idő a csere napjától újraindul, kizárólag az adott alkatrész tekintetében.
- A jótállási idő alatt bejelentett hiba esetén Ajánlattevő köteles a bejelentéstől számított 72 órán belül a helyszínen megjelenni és a hiba kivizsgálását megkezdeni.
- Üzemzavart okozó hiba esetén a hibaelhárítást haladéktalanul meg kell kezdeni, és azt a műszaki lehetőségek figyelembevételével a lehető legrövidebb időn belül, de legkésőbb 48 órán belül be kell fejezni.
- A hibabejelentés írásban (e-mail) történik, amely a bejelentés időpontjának minősül.

A műszaki átadás-átvételhez szükséges dokumentumok és példányszáma:

Átadás-átvételi jegyzőkönyv (4 példányban), ami tartalmazza:

- meghívottak és megjelentek listáját
- az átvétel időpontját
- próbaüzem időpontját és eredményét
- átvett eszközök felsorolását
- esetleges hiányosságokat és határidőket
- átadott dokumentumok jegyzékét

Előkészítő munkákra vonatkozó előírások:

- Ajánlattevő köteles gondoskodni a munkálatok során keletkezett hulladékok, veszélyes hulladékok elszállításáról, ártalmatlanításáról.
- Berendezés kikapcsolása, feszültségmentesítése, energiaforrások leválasztása (villamos energia, vezérlőrendszer), gépészeti leválasztása, munkaterület elkerítése.

Bontási munkák:

- 3 db Bevezető csővezetékek leválasztása a perforált szűrőegységről
- Leeresztő fedélszerkezetek leemelése a berendezésről
- 3 db Tisztítócsigák kiemelése a berendezésből
- 1 db Perforált szűrőegység leválasztása a műtárgy vasbeton szerkezetéről és kiemelése a műtárgyból
- Műtárgy vasbeton akna belső takarítása, felület előkészítés.

Kivitelezési munkák:

- 3 m² Műtárgy vasbeton szerkezetének felújítása
- 1 db Új perforált szűrőegység legyártása és beépítése a vasbeton műtárgyba
- 3 db Tisztítócsigák surrantóinak felújítása
- 1 db Rácsszemét gyűjtő edények zárható műtárgyrész nyílászárójának és keretének felújítása
- 3 db Tisztítócsigák beépítése, kopóelek felszabályozása

- 3 db Bevezető csővezetékek visszaépítése a szűrőegységbe, majd a bevezetés tömörségének ellenőrzése
- Műtárgy fedés gépészeti elemeinek visszaépítése
- Berendezés villamossági üzembehelyezése

Általános elvárások:

- Munkavégzés helye: Dél- pesti Szennyvíztisztító Telep 1238 Budapest, Meddőhányó utca 1.
- A Dél- pesti Szennyvíztisztító Telep területére a kivitelezőknek belépni kizárólag előzetes regisztráció után lehetséges.
- A munkaterületre, munkavégzés szempontjából kizárólag olyan személy léphet be, aki előzetes munkavédelmi oktatásban részesült a telepre vonatkozóan.
- A munkavégzés időtartama alatt Ajánlattevő köteles gondoskodni a munkaterületen a vagyonbiztonságról, a balesetvédelmi, tűzbiztonsági és érintésvédelmi szabályok betartásáról. A felújítást érintett munkaterületet Ajánlattevő munkavégzésre alkalmas állapotban, a gépeket, illetve környezetüket, amennyiben azok a munkálatok során szennyeződtek, a takarítási munkálatok elvégzése után adja vissza Ajánlatkérő részére a munkavégzése befejeztével. A munkavégzést megelőzően, amennyiben az szükséges, a védőoltások meglétéről az ajánlattevő köteles a teljesítésben részt vevő munkavállalói és egyéb közreműködői tekintetében gondoskodni. A védőoltás szükségességéről a Nemzeti Népegészségügyi és Gyógyszerészeti Központ módszertani levele (VML) rendelkezik (munkakörökhöz kapcsolódó védőoltások fejezet), amely elérhető az nnk.gov.hu oldalon. A munkaterületen tárolt eszközökért, berendezésekért Ajánlatkérő anyagi felelősséget nem vállal, őrzési kötelezettsége nincs.
- A munkák során a szennyvíztelepre vonatkozó közegészségügyi előírások betartása kötelező!
- Hétfő-csütörtök között 7:00-tól 15:30-ig, pénteken 7:00-14:00 között tud munkaterületet biztosítani az Ajánlatkérő. Egyéb időszakokban (munkaidőn kívül, hétvégén) kivitelezés külön előzetes írásbeli engedéllyel végezhető. Előzetes ütemterv szükséges.
- A teljesítési helyre történő behajtáshoz a dolgozók nevét, és a gépjárművek rendszámát előre meg kell adni e-mailben az Ajánlatkérő részére. A munkavégzéshez szükséges segédeszközök és szerszámok meglétéről nyertes ajánlattevőnek kell gondoskodnia.
- Ajánlattevő köteles gondoskodni a munkálatok során keletkezett hulladékok, veszélyes hulladékok elszállításáról, ártalmatlanításáról.
- Ajánlattevő felelős az általa okozott technológiai károkért.
- A felújítás során folyamatos egyeztetés szükséges az FCSM Zrt. műszaki kollégáival.
- Sikeres próbaüzem elvégzése.
- Elvart garancia ideje a szerelésre és az újonnan beépített alkatrészekre: 12 hónap

A műszaki átadás-átvételi eljárás alkalmával átadandó dokumentumok:

- Minőségtanúsító bizonylatok, kivitelezői szerelési nyilatkozatok, érintésvédelmi mérési jegyzőkönyvek
- Műszaki átadás átvételi dokumentáció elkészítése (beárazott műszaki leltárral) és átadása (1 példányban elektronikusan és 1 példányban papír alapon)