



Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.

Tárgy: Ajánlati felhívás

Ajánlati felhívás azonosító száma: 040318/2026

Tisztelt Címzett!

Ezúton kérjük fel Önöket ajánlattételre a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. részére az alábbi munkára

**" Bp., VIII. kerület Kerepesi út 19. szám alatti Egis irodaépület alagsori tárgyalók
tapétázása és festése, folyosó és alagsori lépcsőház festése, második emeleti WC blokk
felújítása"**

1. Az ajánlattételre vonatkozó adatok, információk, követelmények az alábbiak:

Fővárosi Csatornázási Művek Zrt
1087 Budapest, Asztalos Sándor út 4
Telefon: +36 1 459-4267
E-mail: palyazat_beruhazas@fcsm.hu

2. Teljesítés helye:

Budapest VIII. kerület Kerepesi út 19

3. Ajánlat kötelező tartalma:

- Vállalási ár, melyet nettó Ft + ÁFA összegben kérjük feltüntetni
- Garanciavállalás (min. 2 év)
- Kötbérvállalás, (Ft/nap; min. a vállalási ár 0,5 %-a)
- Vállalási határidő (nap)
- Árajánlat érvényességének határideje
- Feladat megvalósításának leírása
- Nyilatkozat a felhívásban megfogalmazott feltételek elfogadásáról

- Nyilatkozat , hogy ajánlattevő rendelkezik legalább 1 fő megfelelő végzettségű vezető szakemberrel
- Alírási címpéldány benyújtása egyszerű másolati formában
- Referencia nyilatkozat

4. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei:

- Az ellenszolgáltatás kifizetésének pénzneme magyar forint (Ft)
- Az ajánlat elkészítéséért az ajánlattevők térítést nem igényelhetnek
- A vállalási ár kifizetésére és a számla benyújtására az átadás-átvételi eljárást követően, az aláírt teljesítésigazolás ellenében kerülhet sor.
- Ajánlatkérő az ajánlattevőt megillető ellenszolgáltatást a számla kézhezvételétől számított negyvenöt (45) napon, vagy az azt megelőző utolsó banki napon átutalással teljesíti

5. Ajánlatok bírálati szempontja:

Legkedvezőbb ellenszolgáltatás elve szerint.

6. Hiánypótlási lehetőség:

Ajánlatkérő hiánypótlást nem biztosít:

- Árajánlati adatlap
- Árazott költségvetés

Ajánlatkérő hiánypótlást biztosít:

- Átláthatósági nyilatkozat
- Titoktartási nyilatkozat
- Referencia nyilatkozat
- Alírási címpéldány
- Végzettséget igazoló dokumentum

7. Helyszíni bejárás lehetőségének biztosítása:

- Az árajánlattételi határidő előtti utolsó két napban helyszíni bejárásra nincs lehetőség

8. Ajánlattételi határidő:

2026.07.06.(hétfő) 12:00

9. Ajánlat benyújtása:

- Az ajánlat benyújtásához kérjük kitölteni a mellékletben dokumentumokat.
- Az ajánlattételkor benyújtott dokumentumokat csak olyan személyek írhatják alá, akik cégjegyzésre jogosultak.
- Az ajánlatokat **e-mailben, pdf formátumban megküldve** kérjük benyújtani.

10. Benyújtandó dokumentumok:

Árajánlati adatlap
Árazott költségvetés
Átláthatósági nyilatkozat
Titoktartási nyilatkozat
Referencia nyilatkozat
Aláírási címpéldány
Végzettséget igazoló dokumentum

11. Ajánlattétel nyelve:

- Magyar

12. Megbízás tervezett formája

- Szerződés

13. Eredményhirdetés időpontja:

Ajánlatkérő az ajánlat eredményéről írásos értesítést küld

14. Egyéb feltételek:

- Az ajánlat érvényességi határideje min. 45 nap
- Ajánlatok elbírálása a legalacsonyabb ellenszolgáltatás szempontja szerint
- Megrendelő teljes működési területére érvényes az MSZ EN ISO 9001:2009 minőségbiztosítási, az MSZ 28001:2008 munkahelyi egészségvédelmi és biztonsági, illetve az Észak-pesti és Dél-pesti Szennyvíztisztító telep valamint az Angyalföldi, Békásmegyeri és Pók utcai Szivattyútelep, továbbá a Csomádi Iszaplerakó vonatkozásában az MSZ EN ISO 14001:2005 környezetközpontú irányításrendszer.
Minden az FCSM Zrt. területén munkát végző szerződött fél köteles figyelembe venni és betartani ezen irányítási rendszerek által megfogalmazott elvárásokat.
- Vállalkozó köteles figyelembe venni a vonatkozó munka-, baleset- és tűzvédelmi szabályokat, illetve a Megrendelőnél érvényben lévő rendészeti és egyéb belső szabályokat

- A felhívás nyertesének visszalépése esetén az ajánlatkérő a következő legkedvezőbb ajánlatot benyújtó pályázót bízza meg.
- Pályázó tudomásul veszi, hogy üzem alatt végzett víziközmű rendszeren történik a megvalósítás.
- A szükséges előkészítési munkálatokat a vállalkozónak kell biztosítani
- Amennyiben a tárgyi projekthez tartozik részletes műszaki dokumentáció az árajánlati felhívás megküldését követő két napon belül van lehetőség annak igénylésére.
- Társaságunknál nem előminősített / referenciával nem rendelkező cégek esetén, előzetes jelentkezés után, az előfeltételeket teljesítő cégeknek (referencia nyilatkozat, megfelelő tevékenységi kör) áll módunkban megküldeni a fent említett részletes műszaki dokumentációt és a biztosítani a helyszíni bejárást.

15. Árajánlati felhívás mellékletei:

- 1.sz melléklet Ajánlati adatlap
2. sz melléklet Titoktartási nyilatkozat
- 3.sz melléklet: Átláthatósági nyilatkozat
4. sz melléklet: Árazatlan költségvetés
- 5.sz melléklet: Műszaki leírás



1.sz melléklet: Ajánlati adatlap

A J Á N L A T I A D A T L A P


Tárgy: " Bp., VIII. kerület Kerepesi út 19. szám alatti Egis irodaépület alagsori tárgyalók tapétázása és festése, folyosó és alagsori lépcsőház festése, második emeleti WC blokk felújítása

VÁLLALÁSI ÁR: (Ft + ÁFA)	
Fizetési ütemezés	
Fizetési határidő (számla kézhezvételétől számítva min 45 nap)	
Garancia vállalás (min. 2 év):	
Vállalási határidő (nap):	
Kötbér vállalás minimum (minimum 0,5%Ft/nap):	
Nyilatkozat ajánlati kötelezettség vállalás min 45 nap	
Nyilatkozat a felhívásban megfogalmazott feltételek elfogadásáról:	
Nyilatkozat hogy ajánlattevő rendelkezik legalább 1 fő megfelelő végzettségű vezető szakemberrel	

..... 2026 hó nap

Ajánlattevő cégszerű aláírása

2. sz melléklet

	vsz-59	Kiadás/változat: 1 .O.
	Üzleti titok szabályzata	Kiadás dátuma: 2025.....
		Oldalak száma: 10/10

Üzleti titok átadójának nyilatkozata

Alulírott, mint a (Cím:, Adószám,) ügyvezetője nyilatkozom, hogy a Fővárosi Csatorázási Művek Zrt. (1087. Budapest, Asztalos Sándor út 4. szám) részére átadott információk üzleti titkot nem tartalmaznak

Amennyiben az átadott információk üzleti titkot tartalmaznak, azok a következők:

Kelt:

3. sz melléklet: Átláthatósági nyilatkozat

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

A Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. által iktatószámon;
..... tárgyban indult eljárással kapcsolatban az alábbi nyilatkozatot teszem.

Alulírott(ak) mint a
cégnév:

(cégjegyzékszám: , székhely: .)

cégjegyzésre jogosult képviselője/képviselői

nyilatkozom/nyilatkozunk,

hogy az általam/általunk képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. §.
(1) bekezdés 1. pontja szerint **átlátható gazdálkodó szervezetnek minősül.**

Vállalom/vállaljuk, hogy a nyilatkozatban foglaltakban történő változás bekövetkezése esetén haladéktalanul tájékoztatom a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt-t (székhely: 1087 Budapest, Asztalos Sándor út 4. (38840/6 hrsz.), Cégjegyzékszám: 01-10-042418).

Kelt: Budapest, 2026. hó ... napján.

(aláírás, bélyegző)

Cégnév:
Cím:
Tel.: **Fax:**
Cégjegyzék:
Adószám:

Név :FCSM Zrt.
Cím :1087 Bp.,Kerepesi út. 19

A munka leírása:
Irodaépület alagsori tárgyalók tapétázása
festése, folyosó és előtér festése
2. em. WC blokk felújítása
a csatlakozó munkákkal együtt

Kelt: 2026 május 5
Szám :
KSH besorolás:.....
Teljesítés:20.. év.....hó...nap
Készítette :

Megnevezés	Költségvetés főösszesítő	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei		0	0
1.2 Akadályoztatási költség	0,00%		0
1.3 Építés közvetlen költségei		0	0
1.4 Közvetlen önköltség összesen		0	0
2.1 Árkockázati fedezet vet.alap		0	
2.2 Árkockázati fedezet	5,00%	0	
2.3 Anyagigazgatási ksg. vet.alap		0	
2.4 Anyagigazgatási költség	0,00%	0	
2.5 Fedezet vetítési alap 1.4			0
2.6 Fedezet	0,00%		0
3.1 Tartalékkeret vetítési alap		0	
3.2 Tartalékkeret	0,00%	0	
4.1 ÁFA vetítési alap		0	
4.2 Áfa	27,00%	0	
5. A munka ára		0	

Aláírás

Ajánlatunk 30 napig érvényes

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Alagsori festések	0	0
2. emeleti WC	0	0
Összesen:	0	0

Irtás, föld- és sziklamunka

Irtás, föld- és sziklamunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-011- 11.2	Szakipari hulladék, deponálás, zsákos elszállítás	1	klt			0	0
Munkanem összesen:							0	0

Vakolás és rabilolás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	36-090- 1.1.1- 0550040	Vakolatjavítás oldalfalon, tégl-, beton-, köfelületen vagy építőlemezen, a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével, hiánypótlás 5% alatt Hvb8-mc, beltéri, vakoló cementes mészhabarc mészpéppel / beázott terület folyosó-tárgyaló	8	m2			0	0
Munkanem összesen:							0	0

Szárazépítés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	39-090-1.1- 0142002	Gipszkarton felület javítása, bontással, 2rtg új kartonnal,/ pihenő automaták mögött/	5	m2			0	0
Munkanem összesen:							0	0

Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	47-006-1.5- 0240131	Tömítések, szilikon tömítőanyaggal Sziloplast tömítő, fehér,színes	110	m			0	0
Munkanem összesen:							0	0

Felületképzés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	47-000- 2.4.1- 0320531	Tapétázás előkészítő és részmunkái; tapéta bontása aljzattal, három rétegegig, üres helyiségben Metylan tapétaleoldó folyadék (koncentrátum), Cikkszám: 2357798 tárgyaló, kiostártárgyaló	216	m2			0	0
2	47-000- 2.5.1.1- 0220532	Tapétázás előkészítő és részmunkái; glettelés tapétázás alá, cement vagy műanyag kötésű masszával, vakolt felületen, üres helyiségben, egy rétegben ARDEX A 828 kitöltőanyag falhoz, gipsz-műanyagbázisú	216	m2			0	0
3	47-000- 2.8.1	Tapétázás előkészítő és részmunkái; hézagtakarás lenvászonnal, műanyag kötésű masszával ragasztva, simítva, 5 cm széles	30	m			0	0

Irtás, föld- és sziklamunka

4	47-000-2.9	Tapétázás előkészítő és részmunkái; illeszkedési hézag vagy repedés takarása utólag, üvegszövet csík beépítéssel, műanyag kötésű masszával simítva, 5 cm szélességig	15 m		0	0
5	47-010-1.1.2-0415916	Normál nem egyenletes nedvszívóképességű ásványi falfelületek alapozása, felületmegerősítése, vizes-diszperziós akril bázisú alapozóval, tagolt felületen Baunit Tiefengrund Mélyalapozó, Cikkszám: 953206 /tárgyaló + kistárgyaló/	216 m2		0	0
6	47-011-15.1.2.2-0150245	Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen vagy jól tapadó meglévő festékrétegen, beton felületen, két rétegben, tagolt sima felületen SAKRET DFI diszperziós beltéri festék, / tárgyaló-kistárgyaló,folyosó,pihenő ,előtér / tárgyalókban sárga , egyéb területeken , ill. tárgyaló mennyezetn fehér színben	425 m2		0	0
7	47-012-7.1-0155009	Üvegszövet tapéta készítése előkészített (lekapart, lemosott, glettelt) felületre, üres helyiségben Üvegszövet tapéta + KEMIKÁL üvegszövet tapétaragasztó	216 m2		0	0
8	47-010-7.1.1-0154012	Beázás utáni felületek szennyezett felületek, festés előtti mentesítő alapozása, stop sós felületkezelés vizes bázisú alapozóval, tagolatlan felületen StoPrim Fungal algával, gombával és penésszel fertőzött felületekhez vizes alapozó, Cikkszám: 00889-xxx	18 m2		0	0

Munkanem összesen:**0 0****Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	71-000-1.13	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; kapcsolók , csatlakozó aljzatok le és visszaszerelése festési munkák miatt / csak erősáram /	34	db			0	0

Munkanem összesen:**0 0****Takarítási munka**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	90-008-1-0110202	Festés előtt burkolatok takarásának készítése Takarás készítése fóliával	200	m2			0	0

Irtás, föld- és sziklamunka

2	90-008-2	Festés után burkolatok takarásának felszedése	200 m2	0	0
3	90-001-1	Munkaterület durva takarítása	1 klt	0	0
4	90-008-3-0510021	A munkaterületen ott tárolt bútorok, vagy berendezési tárgyak fóliatakarása / szükség esetén /	1 klt	0	0

Munkanem összesen:**0 0**

Munkanem megnevezése

	Anyag összesen	Díj összesen
Irtás, föld- és sziklamunka	0	0
Vakolás és rabilolás	0	0
Szárazépítés	0	0
Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet	0	0
Felületképzés	0	0
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	0	0
Takarítási munka	0	0
Összesen:	0	0

Vakolás és rabilolás**Irtás, föld- és sziklamunka**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-011- 11.8	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 8,0 m ³ -es konténerbe	2	db		0	0	0
2	21-011-12	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	16	m ³	0		0	0
Munkanem összesen:							0	0

Helyszíni beton és vasbeton munka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	31-000- 13.2	Beton aljzatok, járdák bontása 10 cm vastagságig, kavicsbetonból, salakbetonból (padlóban csővezetékek mentén)	14	m ²	0		0	0
2		esztrichbeton készítése, 5-10 cm vastagságig, konzisztenciájú betonból, saját levében simítva C16/20 - X0b(H) - 16 - F2 - CEM 42,5, m = 6,4 finomsági modulussal (padlóban csővezetékek mentén)	14	m ²			0	0
Munkanem összesen:							0	0

Vakolás és rabilolás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1		Vakolat leverése oldalfalról vagy mennyezetről 2,5 cm vastagságig falazó, cementes mészhabarc (vizesblokkban burkolatok alatt, szobában salétromos részeken)	59	m ²	0		0	0
2		Felület előkészítése, portalanítás, mélyalapozása	59	m ²			0	0
3		Vakolási munkák 1,5-2,5 cm vastagságban, csempeburkolat alatt : Baunit Uni-Putz	59	m ²			0	0
Munkanem összesen:							0	0

**Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat
előkészítés**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	42-000-2.1	Lapburkolatok bontása, padlóburkolat bármely méretű kőanyag, mozaik vagy tört mozaik (NOVA) lapból	14	m ²			0	0

Vakolás és rabilolás

2	42-000-2.2	Lapburkolatok bontása, fal-, pillér- és oszlopburkolat, bármely méretű mozaik, kőagyag és csempe (dupla réteg burkolat bontása)	59 m ²	0	0
4	42-011-2.1.1.1-0151721	Padlóburkolat, falburkolatok hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben webercol primer hidegburkolati alapozó, 15 kg-os kiszerezésben. Kód: G65015	73 m ²	0	0
5	42-011-2.1.1.2-0212033	Padlóburkolat, falburkolatok hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen kenhető víz- és páraszigetelés felhordása egy rétegben, hajlaterősítő szalag elhelyezésével Cemix AQUASTOP egykomponensű, vízzáró, cementbázisú, vékonyrétegű cementhabarcs Cikkszám: K00619731	22 m ²	0	0
6	42-011-2.1.1.4.1-0212045	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen önterülő felületkiegyenlítés készítése 5 mm átlagos rétegvastagságban Cemix NIVOBOND 3-15/Bond önterülő padlókiegyenlítő, beltéri, 3-15 mm, Cikkszám: K00618011	14 m ²	0	0
7	42-012-1.1.3.1.1.2-0212015	Fal-, pillér-, oszlop- és lábázatburkolat készítése beltérben, kenhető szigetelésre, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 10x10 - 20x20 cm közötti lapmérettel Cemix S1 FLEX Flexibilis csempe- és járólapragasztó, nagyméretű burkolólapokhoz (max. 90x90 cm), Cikkszám: K00617331 Cemix SILVERCOL Prémium flexibilis fugázó, EN 12004 szerinti CG2WA minősítéssel, Cikkszám: K00675**1	59 m ²	0	0
8	42-023-1.1.3.2.1.2-0100316	Padlóburkolat készítése, beltérben, kenhető szigetelésre, gres kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 33x33 cm közötti lapmérettel Zalakerámia-RAKO TAURUS GRANIT mázatlan gres padlólap 30x30 cm méretben, lapvastagság: 9 mm, 76 SB Nordic színben, csúszásmentesség: R10/A, Kód: TAB35076	14 m ²	0	0

Munkanem összesen:**0 0**

Vakolás és rabilolás

Felületképzés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	47-000- 1.3.1.1	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; vizes diszperziós falfesték lekaparása, bármilyen padozatú helységben, tagolatlan felületen (mennyezet festése)	14	m ²	0		0	0
2		Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; glettelés gipszes glettel, vakolt felületen, tagolatlan felületen szellőző glett, 2-10 mm-es vastagságban	14	m ²			0	0
3	47-011- 15.1.2.2- 0150245	Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékkel, új vagy régi lekapt, előkészített alapfelületen vagy jól tapadó meglévő festékrétegen, beton felületen, két rétegben, tagolt sima felületen SAKRET DFI diszperziós beltéri festék, / tárgyaló-kistárgyaló, folyosó, pihenő ,előtér / tárgyalókban sárga , egyéb területeken , ill. tárgyaló mennyezetn fehér színben	14	m ²			0	0
5	47-021- 11.4	Acélfelületek előkezelése, festéshez műhelyalapozóval, cső és regisztercső felületén 80 NÁ-ig, függesztőn és tartón, állványzaton (Wc csövek)	4	m			0	0
6	47-021- 12.4.1- 0419523	Korróziógátló alapozás cső és regisztercső felületén (NÁ 80-ig), függesztőn és tartóvason, sormosdó állványzaton, műgyanta kötőanyagú, oldószertartalmú festékkel POLI-FARBE Cellkolor univerzális korróziógátló alapozó fehér, szürke, oxid-vörös (Wc csövek)	4	m			0	0
7		Fafelületek közbenső festése, ajtók, ablakok, oldószeres festékkel POLI-FARBE Cellkolor oldószeres magasfényű zománccfesték, többféle színben (WC ajtók)	30	m ²			0	0
8		Fafelületek átvonó festése, ajtók ablakok, műgyanta kötőanyagú, oldószeres festékkel POLI-FARBE Cellkolor oldószeres selyemfényű zománc fehér (WC ajtók)	30	m ²			0	0
Munkanem összesen:							0	0

Villanyszerelési munkák

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
------	-----------	---------------	--------	--------	-------------------	-----------------	-------------------	-----------------

Vakolás és rabilolás

1	71-000-1.11	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; kapcsolók, csatlakozó aljzatok, falifoglalatok, csengők, reduktorok, erős- vagy gyengeáramú nyomók, termosztátok, lépcsőházi automaták, jelzők leszerelése (2 db kapcsoló, 6 db fali lámpa)	8 db	0	0
2	33-063-3.2.1	Horonyvésés, téglafalban, 8 cm ² keresztmetszetig	50 fm	0	0
3	71-001-1.1.1.1.1-0110111	Merev simafalú vagy gégecső, műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített falhoronyba, vékony vagy vékonyított falú kivitelben, könnyű mechanikai igénybevételre, Névleges méret: 11-16 mm Beltéri Mű III. vékonyfalú, hajlítható merev műanyag szürke védőcső 11 mm, Kód: MU-III 11	50 fm	0	0
4	71-002-1.1-0210002	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm ² H07V-U 450/750V 1x1,5 mm ² , tömör rézvezetővel (MCu)	50 m	0	0
5	71-002-71.1.2	Vezeték összekötése és bekötése készülékbe, kábelsaru nélkül, 3-4 vezetékcsál esetén	6 db	0	0
6	71-005-1.11.1.1.1-0000001	Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Csatlakozóaljzat elhelyezése, süllyesztve, 16A, földelt, egyes csatlakozóaljzat (2P+F), IP44 védett	2 db	0	0
7	71-010-2.3.2-0000002	Falra szerelt lámpatest elhelyezése (IP44 védett)	6 db	0	0

Munkanem összesen:**0 0****Épületgépészeti szerelvények és**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	82-000-1.1.1	Szerelvények leszerelése, piperertárgyak, csaptelepek leszerelése	4 db			0	0
2	82-000-3.1	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, szelepek, bekötőcsövek, könyökök, zsírfogók, radiátorok stb.	8 db			0	0
3	82-000-3.4	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, WC csésze tartozékokkal	4 db			0	0

Vakolás és rabilolás

4	82-000-3.9.2	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése,vizelde	2 db	0	0
5	82-001-7.3.1-0110913	Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 20 szelepek, csappantyúk (szabályzó, fojtó-elzáró, beavatkozó) MOFÉM csempeszelep kék, 3/4", Csz: 164-0016-00	6 db	0	0
6	82-001-7.3.1-0110914	Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 20 szelepek, csappantyúk (szabályzó, fojtó-elzáró, beavatkozó) MOFÉM csempeszelep piros, 3/4", Csz: 164-0017-00	6 db	0	0
7	82-009-11.1.4.2-0314064	WC csésze elhelyezése és bekötése, sarokszelep, WC ülőke,porcelánból, alsókifolyású mélyöblítésű kivitelben WC (falhoz) mély öblítéses, perem nélküli, alsó kifolyás, falon kívüli WC tartály alsó elhelyezésű, öblítési mennyiség 6/3 l, rögzítőkészlettel együtt, szaniter kerámia, Cikkszám: 39429000	4 db	0	0
8	82-009-12.1-0117096	WC-csésze kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése, WC-ülőke Alföldi WC-ülőke, 8780 95 01, fehér	4 db	0	0
9	82-009-12.2.1-0135122	WC-csésze kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése, WC csatlakozó, alsó kifolyású WC-hez HL201/1, Lágy PE WC-csatlakozó többrészes DN110 ajakos tömítéssel, fehér	4 db	0	0
10		Vizelde felszerelése, porcelán,nyomógombos öblítőszeleppel	2 db	0	0
11	82-009-31.2-0334810			0	0

Munkanem összesen:**0 0****Takarítás, takarás**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1		Felületek, bútorok takarása	1	100 m2			0	0
2		Takarások, fóliázások felszedése	1	100m2	0		0	0
3		Durva takarítás (nem pipere takarítás)	1	ktg			0	0

Munkanem összesen:**0 0**

Vakolás és rabricolás

Munkanem megnevezése	Anyag összesen	Díj összesen
Irtás, föld- és sziklamunka	0	0
Helyszíni beton és vasbeton munka	0	0
Vakolás és rabricolás	0	0
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat	0	0
Felületképzés	0	0
Villanszerelési munkálatok	0	0
Épületgépészeti szerelvényezés	0	0
Takarások, takarítás	0	0
Összesen:	0	0

MŰSZAKI LEÍRÁS

Bp., VIII. kerület Kerepesi út 19. szám alatti Egis irodaépület alagsori tárgyalók tapétázása és festése, folyosó és alagsori lépcsőház festése, második emeleti WC blokk felújítása.

Kis és Nagy tárgyaló:

Az elektromos szerelvények le és felszerelése. A bútorok festés előtti és utáni mozgatása.

A fűrészporos oldalfali tapétaborításnak bontása, a falfelületek javítása majd glettelése, csiszolása. A falfelületek nedvszívó alapozása, előkészítése az üvegszálás tapéta fogadására. A falfelületek oldalfali tapétázása. Az üvegszálás tapéta felületeknek kétszeri festése vizes bázisú diszperziós festékkel.

Az alagsori folyosó és lépcsőház falfelületeinek javítása falfelületen meglévő struktúrával azonos módon, majd diszperziós vizes bázisú festése két rétegben.

A festés és tapétázás után takarítás elvégzése.

2. emeleti WC blokk felújítása:

A meglévő vizes berendezési tárgyak, fűtőtestek és elektromos szerelvények leszerelése. A fal és padlóburkolatok bontása.

A bontás alkalmával sérült nyomó és lefolyóvezetékek javítása, pótlása.

A faburkolat bontása után vakolat leverése, vakolási és csatlakozó munkák elvégzése az oldalfalakon és a mennyezeten az oldalfali burkoláshoz és mennyezeti festéshez.

Meglévő elektromos vezetékek bontása, az új vezetékek és kötődobozok elhelyezése.

A padlóburkolatok bontása után aljzat beton felszedése, esztrich beton készítése és az aljzatkiegyenlítés elkészítése a csatlakozó munkákkal együtt a burkoláshoz. A festendő falfelületek glettelése, csiszolása és két rétegben történő festése fehér diszperziós festékkel.

A burkolási, festési munkák után a vizes berendezési tárgyak elhelyezése, fűtőtestek felszerelése. Elektromos kapcsolók világító testek elhelyezése. WC blokk takarítása.

A munkákhoz csak Magyarországon forgalmazott és engedélyezett anyagokat szabad felhasználni.

A második emeleti WC blokk bontási munkáit és a keletkezett építési törmelék konténerbe történő deponálását péntek 14:00-tól vasárnap 17:00-ig lehet elvégezni.

A műszaki átadás-átvételi eljárás alkalmával átadandó dokumentumok:

- Kivitelezői nyilatkozat
- Felelős műszaki vezetői nyilatkozat
- Készre jelentési nyilatkozat
- Műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv
- Teljesítmény nyilatkozatok a felhasznált és beépített anyagokról
- Megfelelőségi nyilatkozatok a felhasznált és beépített anyagokról
- Biztonsági adatlapok a felhasznált és beépített anyagokról
- Kivitelezői szerződés
- A keletkezett építési törmelék lerakóhelyre történő elhelyezéséről igazolás
- Építési napló mellékletei
- Garancia levelek

A nyertes ajánlattevőnek a munka kezdetét a Logisztikai Osztály vezetőjével kell leegyeztetnie.